

CODI DE VERIFICACIÓ	 1S0Z 1W0F 116J 1Y5U 129K				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/105	DOCUMENT NÚM.	OTU19I01SW	DATA	26-02-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POH SERVEIS Manteniment i conservació del SECTOR 1 Espais verds, SECTOR 3 Arbrat viari i SECTOR 7 Jocs infantils i mobiliari urbà - PCJ				

Informe jurídic que s'emet en relació a la proposta d'adjudicació del contracte serveis anomenat **Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1), arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell**

Antecedents de fet

1.- El Ple Municipal, en sessió ordinària de data 30 de setembre de 2024, va aprovar l'expedient de contractació de serveis anomenat **Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1), arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell**, la licitació del qual es durà a terme mitjançant **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada**, amb un pressupost de licitació global de **11.462.741,74 euros** (inclòs l'IVA del 21%) i una durada del contracte de 4 anys, essent el valor estimat del contracte de **11.368.008,34 euros** i dividit en els següents lots:


- **LOT 1 Manteniment i conservació del Sector 1 (ESPAIS VERDS URBANS):** pressupost de licitació 6.534.940,98 euros (dels quals 1.134.163,31 euros ho són en concepte d'IVA) i valor estimat de 6.480.933,20 euros.
- **LOT 2 Manteniment i conservació del Sector 7 (Jocs infantils i mobiliari urbà):** pressupost de licitació 2.440.851,44 euros (dels quals 423.618,84 euros ho són en concepte d'IVA) i valor estimat de 2.420.679,12 euros.
- **LOT 3 Manteniment i conservació del Sector 3 (ARBRAT VIARI):** pressupost de licitació 2.486.949,32 euros (dels quals 431.619,30 euros ho són en concepte d'IVA) i valor estimat de 2.466.396,02 euros.

Així mateix, es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, el Quadre resum de característiques, Annex 1, el plec de prescripcions tècniques i els annexos del plec de prescripcions tècniques.

2.- El Ple Municipal, en sessió ordinària del 28 d'octubre de 2024, va aprovar la modificació i rectificació d'errors materials del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques del contracte de serveis esmentat.

3.- Es va publicar l'anunci de licitació de l'expedient de contractació en el DOUE el 2 d'octubre de 2024 i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya el 3 d'octubre de 2024 i l'anunci de modificació dels plecs el 30 d'octubre de 2024, en ambdues plataformes.

4.- La Mesa de Contractació es va constituir en data 29 de novembre de 2024, mitjançant el Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, i va procedir a l'obertura del **Sobre A** (documentació administrativa) i va declarar admeses totes les proposicions presentades.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1S0Z 1W0F 116J 1Y5U 129K				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/105	DOCUMENT NÚM.	OTU19I01SW	DATA	26-02-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POH SERVEIS Manteniment i conservació del SECTOR 1 Espais verds, SECTOR 3 Arbrat viari i SECTOR 7 Jocs infantils i mobiliari urbà - PCJ				

5.- La Mesa de Contractació es va reunir en data 29 de novembre de 2024 i va procedir a l'**obertura del Sobre B** (criteris avaluables mitjançant judici de valor), d'acord amb l'acta que es va estendre.

6.- La Mesa de Contractació es va reunir en data 11 de desembre de 2024 per **valorar els criteris de judici de valor inclosos en el sobre B** i la seva corresponent puntuació, d'acord amb l'acta que es va estendre.

7.- La Mesa de Contractació es va reunir en data 11 de desembre de 2024 i va procedir a l'**obertura del Sobre C** (criteris de fórmula), va ponderar els criteris d'adjudicació, va emetre la proposta de classificació de les ofertes presentades i la proposta d'adjudicació, d'acord amb l'acta que es va estendre.

8.- Per acords del Ple de l'Ajuntament del dia 23 de desembre de 2024 es van aprovar les pròrrogues extraordinàries per un termini màxim de 6 mesos, amb efectes des del 5 de gener de 2025 i fins al 4 de juliol de 2025, del Lot 1 Manteniment d'espais verds i urbans del sector 1, Lot 2 Manteniment de l'arbrat viari sector 3 i Lot 3 Manteniment de jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) del contracte de serveis anomenat "Servei de manteniment i conservació dels espais verds del sector 1, arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell" adjudicat a AMBITEC Servicios Ambientales, SAU, amb NIF A65208084 i es va establir que aquesta pròrroga quedaria extingida abans del termini màxim fixat en motiu de l'entrada en vigor del nou contracte que es trobava en licitació i que és el que ara s'adjudica.

9.- Per acord de la Junta de Govern Local del dia 20 de gener de 2025 es va aprovar la classificació de les ofertes presentades per ordre decreixent dels tres lots, es va determinar que la millor oferta en relació a la qualitat preu de cada un dels tres lots era la de l'empresa AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU amb NIF A65208084 i es va acordar requerir a l'esmentada empresa a que presentés la documentació prevista a la clàusula 36 del plec de clàusules administratives particulars que no constava acreditada a l'expedient així com perquè constituís la garantia definitiva d'import equivalent al 5% del preu d'adjudicació (IVA exclòs), en el termini de deu dies hàbils comptadors a partir de l'endemà de la notificació dels acords.

10.- El licitador proposat per als tres lots ostenta la solvència econòmica i financera exigida, està al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, disposa d'una pòlissa de RC vigent per un import assegurat igual o superior al mínim establert a l'apartat T del quadre resum i, dins del termini atorgat, ha constituït la garantia definitiva per a cada lot.

11.- El cap de secció de Parcs, Jardins i Mobiliari urbà, amb el vistiplau de la cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins ha emès informe tècnic el 13 de febrer de 2025 en relació a la distribució de la despesa.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1S0Z 1W0F 116J 1Y5U 129K				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/105	DOCUMENT NÚM.	OTU19I01SW	DATA	26-02-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POH SERVEIS Manteniment i conservació del SECTOR 1 Espais verds, SECTOR 3 Arbrat viari i SECTOR 7 Jocs infantils i mobiliari urbà - PCJ				

12.- La cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins ha emès informe el 21 de febrer de 2025 en relació a la conveniència, per motius de reorganització del servei, de canviar el representant del contracte dels contractes de serveis en execució i en licitació de la Secció de parcs, jardins, arbrat mobiliari urbà.

13.- D'acord els terminis habituals de la tramitació administrativa de l'Ajuntament de Sabadell, i en compliment de la Circular de la Intervenció General 1/2022 relativa a la despesa pluriennal i tramitació anticipada, s'estimen les següents dates:

- Data inici de l'execució material: 01/05/2025 (la qual és aproximada, tenint en compte l'esmentat circuit de tramitació que inclou la formalització del contracte, l'aprovació de Pla de Seguretat i Salut etc..., a més de les possibles correccions esmentades i el fet que es pugui interposar un recurs especial en matèria de contractació, quan sigui susceptible)
- Data d'inici d'execució pressupostària (O): 10/06/2025 (la qual també és aproximada i que dependrà de la data efectiva de l'inici de l'execució material)
- Data final d'execució pressupostària (O): 10/05/2029 (la qual també ha de ser aproximada, tenint en compte les incidències que puguin sorgir durant l'execució de l'obra i dels circuits de tramitació que puguin implicar: ampliació del termini d'execució, suspensió de l'execució, etc.)

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- b) El Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, de desenvolupament de la Llei d'hisendes locals.
- c) Les Bases d'execució del vigent Pressupost municipal.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1.- L'article 150 de la LCSP disposa que la Mesa de Contractació elevarà la proposta de classificació a l'òrgan de contractació per ordre decreixent i que una vegada acceptada, es requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta, perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de les circumstàncies a les quals es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 si no s'ha aportat amb anterioritat i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent. L'apartat tercer d'aquest article disposa que l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1S0Z 1W0F 116J 1Y5U 129K				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/105	DOCUMENT NÚM.	OTU19I01SW	DATA	26-02-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POH SERVEIS Manteniment i conservació del SECTOR 1 Espais verds, SECTOR 3 Arbrat viari i SECTOR 7 Jocs infantils i mobiliari urbà - PCJ				

2.- L'article 153 LCSP disposa que si el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació conforme l'article 44, com és el cas, la formalització no podrà efectuar-se abans de que transcorrin quinze dies hàbils des de que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats. Transcorregut aquest termini, i sempre que no s'hagi interposat el recurs que suspengui la formalització del contracte, el mateix es formalitzarà en el termini màxim de 5 dies.

3.- L'article 62.1 de la LCSP estableix que l'òrgan de contractació designarà un responsable del contracte al qual li correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada. D'acord amb l'informe de la cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins, per motius de reorganització del servei es considera necessari canviar el responsable del contracte designat en els contractes del Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1), arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell, que en aquest acord s'aprova la seva adjudicació, així com en els contractes d'aquests serveis actualment en vigor, en virtut de la pròrroga aprovada pel Ple del 23 de desembre de 2024.

4.- L'article 79 de l'esmentat Reial Decret 500/1990 estableix que són despeses de caràcter pluriennal aquelles que estenen els seus efectes econòmics a exercicis posteriors a aquell en el qual s'autoritzen i comprometen i que per a la seva autorització i compromís es subordinarà al crèdit que per a cada exercici es consignin en els respectius Pressupostos. L'article 80 estableix que podran adquirir-se despeses de caràcter pluriennal en el cas, entre d'altres, de contractes de prestació de serveis que no puguin ser estipulats o resultin antieconòmics per un any. En aquest sentit també l'article 45 de les Bases d'execució del pressupost.

5.- L'apartat segon de la disposició addicional segona de la LCSP disposa que corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes de serveis de valor estimat superior a 6.000.000,00 euros, així com la facultat d'autorització i de disposició de la despesa contractual.

Conclusions

Per tot l'exposat informo favorablement a la proposta d'adjudicació del contracte anomenat: **Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1), arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell**, en tant que s'ajusta al règim jurídic aplicable.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica