


| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0O93 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

ACORD DE PLE

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 24 de març de 2025 i segons dictamen de Comissió Informativa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació de 11 de març de 2025, ha adoptat el següent **ACORD**:

Adjudicació del contracte de serveis de manteniment i conservació dels espais verds del sector 1, de l'arbrat viari del sector 3 i dels jocs infantils i el mobiliari urbà del sector 7 (Exp. OTU/2024/105).

Antecedents de fet

1.- El Ple Municipal, en sessió ordinària de data 30 de setembre de 2024, va aprovar l'expedient de contractació de serveis anomenat **Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1), arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell**, la licitació del qual es durà a terme mitjançant **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada**, amb un pressupost de licitació global de **11.462.741,74 euros** (inclòs l'IVA del 21%) i una durada del contracte de 4 anys, essent el valor estimat del contracte de **11.368.008,34 euros** i dividit en els següents lots:

- **LOT 1 Manteniment i conservació del Sector 1 (ESPAIS VERDS URBANS):**
pressupost de licitació 6.534.940,98 euros (dels quals 1.134.163,31 euros ho són en concepte d'IVA) i valor estimat de 6.480.933,20 euros.
- **LOT 2 Manteniment i conservació del Sector 7 (Jocs infantils i mobiliari urbà)**
pressupost de licitació 2.440.851,44 euros (dels quals 423.618,84 euros ho són en concepte d'IVA) i valor estimat de 2.420.679,12 euros.
- **LOT 3 Manteniment i conservació del Sector 3 (ARBRAT VIARI)**
pressupost de licitació 2.486.949,32 euros (dels quals 431.619,30 euros ho són en concepte d'IVA) i valor estimat de 2.466.396,02 euros.

Així mateix, es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, el Quadre resum de característiques, Annex 1, el plec de prescripcions tècniques i els annexos del plec de prescripcions tècniques.

2.- El Ple Municipal, en sessió ordinària del 28 d'octubre de 2024, va aprovar la modificació i rectificació d'errors materials del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques del contracte de serveis esmentat.

3.- Es va publicar l'anunci de licitació de l'expedient de contractació en el DOUE el 2 d'octubre de 2024 i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya el 3 d'octubre de 2024 i l'anunci de modificació dels plecs el 30 d'octubre de 2024, en ambdues plataformes.

4.- La Mesa de Contractació es va constituir en data 29 de novembre de 2024, mitjançant el Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, i va procedir a l'obertura del **Sobre A** (documentació administrativa) i va declarar admeses totes les proposicions presentades.

5.- La Mesa de Contractació es va reunir en data 29 de novembre de 2024 i va procedir a l'**obertura del Sobre B** (criteris avaluables mitjançant judici de valor), d'acord amb l'acta que es transcriu a continuació:

“ACTA D'OBERTURA SOBRE B (criteris avaluables mitjançant judici de valor)

A les 13:00 hores del dia 29 de novembre de 2024, mitjançant l'aplicació informàtica “Pixelware” del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es reuneix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada** per a la contractació administrativa del servei anomenat **Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1), arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell**, per tal de procedir a l'obertura del sobre B de les ofertes que han estat admeses.


Tal com consta en l'acta de constitució del dia 29 de novembre de 2024 es reuneixen els següents membres d'aquesta mesa:

- El **Sr. Joan Gual Martí**, en qualitat de cap de Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà, que actua com a president.
- El **Sr. Jordi Carbonell Dalmasas**, tècnic de la Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà, que actua com a vocal.
- El **Sr. Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de Secció de Serveis Jurídics, que actua com a vocal.
- La **Sra. Laura Porras Màrmol**, en qualitat de tècnica de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.
- La **Sra. Salut Seguí Domingo**, en qualitat de tècnica d'administració general de Serveis Jurídics, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.

De conformitat amb l'acta de constitució de la Mesa i obertura del Sobre A es van presentar 2 empreses en aquestes licitació i van ser totes admeses.

A continuació, es procedeix a l'obertura del sobre B, corresponent als criteris avaluables mitjançant judici de valor, i la Mesa procedeix a verificar si aporten documentació en relació als criteris de valoració, amb el següent resultat:

LOT 1 Manteniment i conservació del Sector 1 (espais verds urbans)

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0093 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

| LOT 1 | | SOBRE B | |
|-------|---------------------------------------|---|--|
| Núm. | EMPRESA | Criteri 1 Organització i gestió eficient del servei | Criteri 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei |
| 1 | AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU | Sí | Sí |

LOT 2 Manteniment i conservació del Sector 7 (jocs infantils i mobiliari urbà)

| LOT 2 | | SOBRE B | |
|-------|---------------------------------------|---|--|
| Núm. | EMPRESA | Criteri 1 Organització i gestió eficient del servei | Criteri 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei |
| 1 | AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU | Sí | Sí |
| 2 | URBE SBD, SL | Sí | Sí |

LOT 3 Manteniment i conservació del Sector 3 (arbrat viari)

| LOT 3 | | SOBRE B | |
|-------|---------------------------------------|---|--|
| Núm. | EMPRESA | Criteri 1 Organització i gestió eficient del servei | Criteri 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei |
| 1 | AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU | Sí | Sí |

D'acord amb la clàusula 33.5 del PCAP s'acorda requerir als serveis tècnics municipals per tal que emetin un informe de valoració de les proposicions tècniques presentades pels licitadors.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que l'acte s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware, només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 13:15 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa."

6.- La Mesa de Contractació es va reunir en data 11 de desembre de 2024 per **valorar els criteris de judici de valor inclosos en el sobre B** i la seva corresponent puntuació, d'acord amb l'acta que es transcriu a continuació:

“ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE VALORACIÓ DELS CRITERIS DE JUDICIS DE VALOR INCLOSOS EN EL SOBRE B

A les 14:25 hores del dia 11 de desembre de 2024, la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada** per a la contractació administrativa del servei anomenat **Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1), arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell** es reuneix de forma telemàtica mitjançant videoconferència a través de l'aplicació “meet.google” amb el codi de reunió “byr-jysi-csm” que s'ha facilitat als seus membres per tal de valorar les propostes tècniques del sobre B que es van obrir el dia 29 de novembre de 2024.

Tal com consta en l'acta de constitució del dia 29 de novembre de 2024 es reuneixen els següents membres d'aquesta mesa:

- El Sr. **Joan Gual Martí**, en qualitat de cap de Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà, que actua com a president.
- El Sr. **Jordi Carbonell Dalmases**, tècnic de la Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà, que actua com a vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de Secció de Serveis Jurídics, que actua com a vocal.
- La Sra. **Laura Porras Màrmol**, en qualitat de tècnica de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. **Salut Seguí Domingo**, en qualitat de tècnica d'administració general de Serveis Jurídics, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.

VALORACIÓ DE LES PROPOSTES TÈCNiques DELSobre B (CRITERIS DE JUDICI DE VALOR)

D'acord amb la clàusula 33.5 del PCAP s'han emès en data 11 de desembre de 2024 els informes tècnics de valoració de les propostes del sobre B dels tres lots, els quals s'han lliurat prèviament a la reunió a tots els membres d'aquesta Mesa, el contingut dels quals és el següent:

“Informe tècnic de valoració de les propostes tècniques valorables mitjançant criteris de judici de valor per l'adjudicació del contacte de servei anomenat: “SERVEI DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DELS ESPAIS VERDS (SECTOR 1), ARBRAT VIARI (SECTOR 3) I JOCS INFANTILS I MOBILIARI URBÀ (SECTOR 7) DE LA CIUTAT DE SABADELL”


Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)

A requeriment de la Mesa de Contractació de la licitació del contracte de referència i de conformitat amb la clàusula 33.5 del Plec de clàusules administratives particulars, es valora la proposta de memòria tècnica presentada per la següent empresa admesa en aquesta licitació:

- AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU.

S'ha valorat la proposta tècnica d'acord amb els criteris de valoració avaluables mitjançant judici de valor descrits en la Lletra AA del quadre resum (Annex I) del plec de clàusules administratives del present concurs següents:

| Criteris de Valoració | Puntuació màxima | Fórmula d'avaluació |
|------------------------------|-------------------------|----------------------------|
|------------------------------|-------------------------|----------------------------|

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0O93 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

| | | |
|-----------------------------|-----------|-----------------|
| Proposta de memòria tècnica | 36 | Judici de valor |
| TOTAL | 36 | |

Aquest criteri s'ha valorat a partir de la següent distribució de punts, tal com es descriu en l'esmenat quadre resum del Plec de Clàusules Administratives de la present licitació:


1 - Organització i gestió eficient del servei (fins a 26 punts)

| DESCRIPCIÓ | PUNTUACIÓ MÀXIMA | |
|--|------------------|---|
| 1.1 Previsió d'actuació en situacions imprevistes | 2 | <p>Serà objecte de valoració la proposta d'actuació en situacions imprevistes en l'execució del servei com per exemple l'avaría de vehicles o maquinària, la manca puntual de subministrament de materials indispensables per la prestació del servei, avaries greus, condicions meteorològiques, entre d'altres, per tal que aquestes situacions no interfereixin o ho facin el mínim possible en l'execució de les tasques ja planificades.</p> <p>La puntuació s'atorgarà tenint en compte la millor idoneïtat de la proposta quan a que tècnicament suposi una millora en la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p> <p>No serà puntuable en aquest criteri els aspectes referits al personal adscrit al servei recollits en el criteri 2.2</p> |
| 1.2 Supervisió dels equips de treball | 2 | <p>Serà objecte de valoració la proposta que descrigui els sistemes de supervisió i control que s'aplicaran amb els equips de treball.</p> <p>La puntuació s'atorgarà tenint en compte la justificació que els sistemes proposats són tècnicament els més eficients i útils per a la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p> |
| 1.3 Sistema de comunicació amb els equips de treball | 1 | <p>Serà objecte de valoració la proposta que descrigui els sistemes de comunicació àgils i continuats amb els equips de treball i sempre que tècnicament es consideri que suposen una millora en la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p> |
| 1.4 Resposta davant actuacions urgents | 2 | <p>Serà objecte de valoració la millor idoneïtat en la proposta per gestionar les actuacions urgents en els termes que preveu l'apartat de Resolució de Treballs Urgents del PPT que, en qualsevol cas, s'han de considerar com a mínims.</p> <p>En aquest sentit la proposta de gestió haurà d'incloure, entre d'altres aspectes, terminis màxims de resposta segons sigui dies laborables o festius, o en horari diürn o nocturn, equips destinats a fer-hi front, etc.</p> <p>Els terminis en cap cas podran ser superior als previstos en l'apartat de Resolució de Treballs Urgents del PPT</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts</p> |

| | | |
|--|---|--|
| 1.5 Establiment de sistemes de control de la qualitat en la prestació del servei | 2 | Serà objecte de valoració la millor idoneïtat dels sistemes proposats per aplicar en el control de la qualitat en la prestació directa del servei. Es tindrà en consideració aspectes com la periodicitat, la relació justificada de paràmetres a valorar o si és personal propi o extern el que realitzarà el control de la qualitat del servei. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |
| 1.6 Planificació anual de les tasques de manteniment conductiu | 4 | Serà objecte de valoració la planificació anual de les principals tasques de manteniment conductiu a realitzar, en el que es tindrà en compte tant la concreció i ampliació de les planificacions ja establerts en el PPT com de les noves que es puguin proposar d'incloure, sempre que s'especifiqui clarament que no suposen cap cost afegit al cost de manteniment conductiu previst en el pressupost del PPT Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts. |
| 1.7 Circuit eficient en les tasques de manteniment conductiu | 4 | Serà objecte de valoració la descripció d'un circuit eficient per a la realització de les tasques de manteniment conductiu previstes en els espais i elements inclosos en el PPT. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts. |
| 1.8 Taller i zona de magatzem | 1 | Serà objecte de valoració la millor idoneïtat en la ubicació i característiques del taller i zona de magatzem que preveu l'apartat d'Instal·lacions del PPT per la prestació del servei objecte del contracte i que, de forma justificada, es descriu en la Memòria tècnica. Quan a la zona de magatzem es tindrà en compte que els acopis seran de característiques i quantitat suficient per cobrir les necessitats d'un servei d'aquest tipus. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts. |
| 1.9 Definició horària de la prestació del servei | 3 | Serà objecte de valoració la definició horària que es faci per la realització del servei al llarg de l'any, ajustada i adaptada a les necessitats del servei i que haurà d'estar degudament justificada. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |
| 1.10 Revalorització i aprofitament de residus | 2 | Serà objecte de valoració la proposta útil, concreta i degudament justificada que es faci sobre la revalorització i l'aprofitament dels residus generals que es derivin de la prestació del servei. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |
| 1.11 Minimització de productes químics | 2 | Serà objecte de valoració la proposta útil, concreta i degudament justificada per a la minimització de productes químics en la prestació del servei objecte de contracte. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |
| 1.12 Compra verda de materials | 1 | Serà objecte de valoració les propostes útils, concretes i degudament justificades per a la compra verda de materials (proximitat, materials reciclats, ...). Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |

Els aspectes més rellevants de la oferta presentada per AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU, així com la justificació de la puntuació obtinguda per a cada subapartat són els següents:

- 1.1 Es posa a disposició del servei un mecànic propi, així com el suport de diversos serveis, vehicles i mitjans que l'empresa té en zones properes. Es detalla un procediment per actuar en situacions meteorològiques adverses. Es preveu tenir un magatzem i reserva de materials propers, això com acords amb proveïdors. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.2 Es preveu implantar un seguiment de les hores de treball de la maquinària mitjançant xip de comunicació, així com una APP per establir rutes de treball eficients. Es preveu realitzar visites rutinàries als treballadors del servei per part de responsables de Qualitat, prevenció i medi ambient. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.3 Es proposa telèfons mòbils tipus smartphone per a tots els equips de treball, ordinador portàtil per a la cap del servei i l'encarregat, canal de comunicació Whatsapp i una app específica per intercanviar ubicació

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0O93 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

amb coordenades i tasques a realitzar, tots els treballadors disposen de correu corporatiu i accés a la intranet. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

- 1.4 S'ofereix un temps de resposta davant d'actuacions urgents de 15 minuts en horari laboral i de 70 minuts fora de l'horari laboral. S'aporten justificacions dels temps de resposta oferts i un protocol complet d'actuació. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.5 Es detalla un procediment per la implantació d'un pla de control específic, amb indicadors i punts de control, així com amb el suport d'una avaluadora externa. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.6 La oferta planifica de forma justificada els equips de treball i les principals tasques de manteniment, demostrant un important coneixement del territori i incrementant freqüències en espais i situacions justificades. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.7 S'especifica un circuit eficient per a la realització de les principals tasques de manteniment, organitzat per alguns equips. La oferta no presenta un circuit eficient per a tots els equips, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista.
- 1.8 Es detalla que es disposarà d'una nau de 660 m2 a Sabadell amb zones per a oficines, magatzem i taller i es justifica que l'espai disponible s'ajusta a les necessitats i s'especifiquen els materials que estaran a la zona de magatzem. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.9 S'inclou una definició horària del servei ajustada als requisits del PPT i preveient treballar en dies festius assenyalats. La oferta no preveu adaptacions estacionals, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista.
- 1.10 La oferta detalla com es gestionaran i valoritzaran els principals residus que es poden produir en un servei d'aquest tipus, però no inclou una justificació que determini la idoneïtat de la proposta, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista.
- 1.11 La oferta preveu l'aplicació d'un protocol per a la minimització de productes químics, prioritzant estratègies de lluita biològica i la utilització de productes ecològics o de mínim impacte ambiental. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.12 S'inclou una llista de productes i proveïdors amb els quals es preveu realitzar una compra de materials de proximitat i respectuosos amb el medi ambient. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista..

La puntuació resultant de la oferta pel que fa a la Organització i gestió eficient del servei es mostra a la Taula 1.

Taula 1 – Puntuació Apartat 1 Organització i gestió eficient del servei

| 1.1 | 1.2 | 1.3 | 1.4 | 1.5 | 1.6 | 1.7 | 1.8 | 1.9 | 1.10 | 1.11 | 1.12 | PUNT |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|------|------|------|
| | | | | | | | | | | | | . |

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|--------------|
| AMBITEC Servicios Ambientales SAU | 2,00 | 2,00 | 1,00 | 2,00 | 2,00 | 4,00 | 2,00 | 1,00 | 2,00 | 1,00 | 2,00 | 1,00 | 22,00 |
|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|--------------|


2 – Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei (fins a 10 punts)

Aquest criteri s'ha valorat a partir de la següent distribució de punts, tal com ja estava descrit en el Plec de Clàusules Administratives de la present licitació:

| DESCRIPCIÓ | PUNTUACIÓ MÀXIMA | |
|--|------------------|---|
| 2.1 Personal d'oficis inclòs en la oferta | 4 | Serà objecte de valoració la proposta que es faci respecte del que s'estableix en l'apartat de Personal del PPT, quan a planificació i distribució del personal d'oficis, segons les necessitats del servei en cada moment i època de l'any, amb indicació si cal ampliar o millorar el personal objecte de subrogació que s'indica en l'annex 8 del PCAP. En qualsevol cas, aquesta proposta haurà de suposar tècnicament una millora en la prestació del servei, sense cap cost afegit o addicional. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloquin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts. |
| 2.2 Compromís i terminis en que es cobriran les baixes o períodes de vacances del personal d'oficis adscrit al servei. | 2 | Serà objecte de valoració específica la proposta tècnica que es presenti respecte de la gestió i organització del personal adscrit al servei en cas de baixes per IT, absentismes o períodes de vacances, per tal que la qualitat en l'execució del servei es vegi afectada el mínim possible. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloquin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |
| 2.3 Pla de formació del personal d'oficis adscrit al servei | 1 | Serà objecte de valoració la proposta de formació que es faci respecte del personal d'oficis adscrit al servei en relació a l'obligació que s'estableix en l'apartat de Personal del PPT. Es tindrà en consideració la formació que sigui específica i adaptada al servei i s'haurà de justificar en quins aspectes contribueix a fomentar les capacitats personals i laborals del personal per tal de mantenir i garantir un servei de qualitat. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloquin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |
| 2.4 Prestacions i tipus dels vehicles i mitjans proposats | 3 | Serà objecte de valoració la proposta que, degudament justificada i de conformitat amb el que s'estableix en l'apartat de Vehicles, maquinària i altres mitjans del PPT, es faci respecte dels vehicles, maquinària i altres mitjans a adscriure al servei, tant en qualitat com en idoneïtat, sens perjudici que tots ells hauran de complir amb els requisits mínims que s'estableix en l'esmentat apartat del PPT. Es tindrà en consideració que els vehicles i mitjans proposats tinguin de forma justificada majors prestacions i/o capacitat als proposats en el PPT i que suposin una millora en la prestació del servei. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloquin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts. |

Els aspectes més rellevants de la oferta presentada per AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU, així com la justificació de la puntuació obtinguda per a cada subapartat són els següents:

- 2.1 Es posa a disposició del servei un total de 25 operaris fixes com a personal d'oficis, incrementant en 1 treballador sobre el personal mínim establert en el PPT. Es preveuen a més equips de reforç per a tasques específiques. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 2.2 La oferta indica que l'empresa disposa d'un equip fixe de 5 operaris per la substitució dels operaris que estan de baixa en els contractes que gestiona al Vallès Occidental i que preveu realitzar un pla de prevenció de l'absentisme. Per la substitució de les vacances, es preveu la contractació de 6 operaris durant 4 mesos. La oferta no especifica de forma clara ni justificada com es cobriran les baixes per IT o absentisme, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista
- 2.3 Es proposa un pla de formació extens i adaptat al servei. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0093 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

2.4 La oferta preveu ampliar els vehicles previstos al PPT en 2 furgonetes elèctriques més. Alhora, fa una proposta en que tots els vehicles del servei tenen etiqueta zero o eco. En relació a la maquinària ofereix 64 màquines de les quals el 71,9% seran elèctriques. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

La puntuació resultant de les ofertes per la Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei es mostra a la Taula 2.

Taula 2 – Puntuació Apartat 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei

| | 2.1 | 2.2 | 2.3 | 2.4 | TOTAL |
|--|------|------|------|------|-------------|
| AMBITEC Servicios Ambientales SAU | 4,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | 9,00 |

RESUM DE LA PUNTUACIÓ OBTINGUDA EN ELS CRITERIS DE VALORACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR (SOBRE B)

Les puntuacions resultants de les ofertes pels criteris avaluables mitjançant judici de valor es mostren en la Taula 3.

Taula 3 - Puntuació del Sobre B

| Empreses | 1 Organització i gestió eficient del servei | 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei | PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B |
|---|---|--|-------------------------|
| 1. AMBITEC Servicios Ambientales SAU | 22,00 | 9,00 | 31,00 |

El que s'informa als efectes oportuns”

“Informe tècnic de valoració de les propostes tècniques valorables mitjançant judici de valor per l'adjudicació del contracte del servei anomenat: **“SERVEI DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DELS ESPAIS VERDS (SECTOR 1), ARBRAT VIARI (SECTOR 3) I JOCS INFANTILS I MOBILIARI URBÀ (SECTOR 7) DE LA CIUTAT DE SABADELL”**

Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)

A requeriment de la Mesa de Contractació de la licitació del contracte de referència i de conformitat amb la clàusula 33.5 del Plec de clàusules administratives particulars, es valoren les propostes de memòria tècnica presentades per les següent empreses admeses en aquesta licitació:

- AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU.
- URBE SBD SL


S'han valorat les propostes tècniques d'acord amb els criteris de valoració avaluables mitjançant judici de valor descrits en la Lletra AA del quadre resum (Annex I) del plec de clàusules administratives del present concurs següents:

| Criteris de Valoració | Puntuació màxima | Fórmula d'avaluació |
|-----------------------------|------------------|---------------------|
| Proposta de memòria tècnica | 36 | Judici de valor |
| TOTAL | 36 | |

Aquest criteri s'ha valorat a partir de la següent distribució de punts, tal com es descriu en l'esmenat quadre resum del Plec de Clàusules Administratives de la present licitació:

1 - Organització i gestió eficient del servei (fins a 26 punts)

| DESCRIPCIÓ | PUNTUACIÓ MÀXIMA | |
|--|------------------|---|
| 1.1 Previsió d'actuació en situacions imprevistes | 2 | <p>Serà objecte de valoració la proposta d'actuació en situacions imprevistes en l'execució del servei com per exemple l'avaría de vehicles o maquinària, la manca puntual de subministrament de materials indispensables per la prestació del servei, avaries greus, condicions meteorològiques, entre d'altres, per tal que aquestes situacions no interfereixin o ho facin el mínim possible en l'execució de les tasques ja planificades.</p> <p>La puntuació s'atorgarà tenint en compte la millor idoneïtat de la proposta quan a que tècnicament suposi una millora en la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p> <p>No serà puntuable en aquest criteri els aspectes referits al personal adscrit al servei recollits en el criteri 2.2</p> |
| 1.2 Supervisió dels equips de treball | 2 | <p>Serà objecte de valoració la proposta que descrigui els sistemes de supervisió i control que s'aplicaran amb els equips de treball.</p> <p>La puntuació s'atorgarà tenint en compte la justificació que els sistemes proposats són tècnicament els més eficients i útils per a la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p> |
| 1.3 Sistema de comunicació amb els equips de treball | 1 | <p>Serà objecte de valoració la proposta que descrigui els sistemes de comunicació àgils i continuats amb els equips de treball i sempre que tècnicament es consideri que suposen una millora en la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p> |
| 1.4 Resposta davant actuacions urgents | 2 | <p>Serà objecte de valoració la millor idoneïtat en la proposta per gestionar les actuacions urgents en els termes que preveu l'apartat de Resolució de Treballs Urgents del PPT que, en qualsevol cas, s'han de considerar com a mínims.</p> <p>En aquest sentit la proposta de gestió haurà d'incloure, entre d'altres aspectes, terminis màxims de resposta segons sigui dies laborables o festius, o en horari diürn o nocturn, equips destinats a fer-hi front, etc.</p> <p>Els terminis en cap cas podran ser superior als previstos en l'apartat de Resolució de Treballs Urgents del PPT</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts</p> |
| 1.5 Establiment de sistemes de control de la qualitat en la prestació del servei | 2 | <p>Serà objecte de valoració la millor idoneïtat dels sistemes proposats per aplicar en el control de la qualitat en la prestació directa del servei.</p> <p>Es tindrà en consideració aspectes com la periodicitat, la relació justificada de paràmetres a valorar o si és personal propi o extern el que realitzarà el control de la qualitat del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts</p> |
| 1.6 Planificació anual de les tasques de manteniment conductiu | 4 | <p>Serà objecte de valoració la planificació anual de les principals tasques de manteniment conductiu a realitzar, en el que es tindrà en compte tant la concreció i ampliació de les planificacions ja establerts en el PPT com de les noves que es puguin proposar d'incloure, sempre que s'especifiqui clarament que no suposen cap cost afegit al cost de manteniment conductiu previst en el pressupost del PPT</p> |

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0093 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| | | Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts. |
| 1.7 Circuit eficient en les tasques de manteniment conductiu | 4 | Serà objecte de valoració la descripció d'un circuit eficient per a la realització de les tasques de manteniment conductiu previstes en els espais i elements inclosos en el PPT. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts. |
| 1.8, Taller i zona de magatzem | 1 | Serà objecte de valoració la millor idoneïtat en la ubicació i característiques del taller i zona de magatzem que preveu l'apartat d'Instal·lacions del PPT per la prestació del servei objecte del contracte i que, de forma justificada, es descriu en la Memòria tècnica. Quan a la zona de magatzem es tindrà en compte que els acopis seran de característiques i quantitat suficient per cobrir les necessitats d'un servei d'aquest tipus. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts. |
| 1.9 Definició horària de la prestació del servei | 3 | Serà objecte de valoració la definició horària que es faci per la realització del servei al llarg de l'any, ajustada i adaptada a les necessitats del servei i que haurà d'estar degudament justificada. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |
| 1.10 Revalorització i aprofitament de residus | 2 | Serà objecte de valoració la proposta útil, concreta i degudament justificada que es faci sobre la revalorització i l'aprofitament dels residus generals que es derivin de la prestació del servei. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |
| 1.11 Minimització de productes químics | 2 | Serà objecte de valoració la proposta útil, concreta i degudament justificada per a la minimització de productes químics en la prestació del servei objecte de contracte. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |
| 1.12 Compra verda de materials | 1 | Serà objecte de valoració les propostes útils, concretes i degudament justificades per a la compra verda de materials (proximitat, materials reciclats, ...). Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |


Els aspectes més rellevants de la oferta presentada per AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU, així com la justificació de la puntuació obtinguda per a cada subapartat són els següents:

- 1.1 Es posa a disposició del servei un mecànic propi, així com el suport de diversos serveis, vehicles i mitjans que l'empresa té en zones properes. Es detalla un procediment per actuar en situacions meteorològiques adverses. Es preveu tenir un magatzem i reserva de materials propers, això com acords amb proveïdors. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.2 Es preveu implantar un seguiment de les hores de treball de la maquinària mitjançant xip de comunicació, així com una APP per establir rutes de treball eficients. Es preveu realitzar visites rutinàries als treballadors del servei per part de responsables de Qualitat, prevenció i medi ambient. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

- 1.3 Es proposa telèfons mòbils tipus smartphone per a tots els equips de treball, ordinador portàtil per a la cap del servei i l'encarregat, canal de comunicació Whatsapp i una app específica per intercanviar ubicació amb coordenades i tasques a realitzar, tots els treballadors disposen de correu corporatiu i accés a la intranet. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.4 S'ofereix un temps de resposta davant d'actuacions urgents de 15 minuts en horari laboral i de 70 minuts fora de l'horari laboral. S'aporten justificacions dels temps de resposta oferts i un protocol complet d'actuació. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.5 Es detalla un procediment per la implantació d'un pla de control específic, amb indicadors i punts de control, així com amb el suport d'una avaluadora externa. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.6 La oferta planifica de forma justificada els equips de treball i les principals tasques de manteniment, demostrant un important coneixement del territori i incrementant freqüències en espais i situacions justificades. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.7 S'especifica un circuit eficient per a la realització de les principals tasques de manteniment, organitzat per alguns equips. La oferta no presenta un circuit eficient per a tots els equips, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista.
- 1.8 Es detalla que es disposarà d'una nau de 660 m2 a Sabadell amb zones per a oficines, magatzem i taller i es justifica que l'espai disponible s'ajusta a les necessitats i s'especifiquen els materials que estaran a la zona de magatzem. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.9 S'inclou una definició horària del servei ajustada als requisits del PPT i preveient adaptar l'horari quan sigui requerit. La oferta no preveu adaptacions estacionals, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista.
- 1.10 La oferta detalla com es gestionaran i valoritzaran els principals residus que es poden produir en un servei d'aquest tipus, però no inclou una justificació que determini la idoneïtat de la proposta, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista.
- 1.11 La oferta preveu l'aplicació de pintura a l'aigua i productes biodegradables per a la neteja. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.12 S'inclou una llista de productes i proveïdors amb els quals es preveu realitzar una compra de materials de proximitat i respectuosos amb el medi ambient. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista..

Els aspectes més rellevants de la oferta presentada per URBE SBD SL, així com la justificació de la puntuació obtinguda per a cada subapartat són els següents:

- 1.1 Es posa a disposició del servei un equip de 3 persones per atendre imprevistos, s'especifica una llista de material que sempre es tindran en estoc. La oferta no justifica ni especifica com es donarà resposta a les situacions imprevistes possibles com per exemple l'avaria de vehicles o maquinària, situacions meteorològiques, ... motiu pel qual no obté la totalitat de la puntuació prevista.
- 1.2 Es preveu supervisar els treballs mitjançant fotografies de les feines realitzades, l'ompliment de fitxes de manteniment i el seguiment per part d'un tècnic supervisor. La oferta es considera en aquest aspecte menys complerta i justificada en relació a l'altre oferta presentada, motiu pel qual no obté la màxim puntuació
- 1.3 Es proposa telèfons mòbils tipus smartphone per a tots els operaris i un programa de treball amb geolocalització que no s'especifica. La oferta es considera en aquest aspecte menys complerta i justificada en relació a l'altre oferta presentada, motiu pel qual no obté la màxim puntuació.
- 1.4 S'ofereix un temps de resposta davant d'actuacions urgents de 45 minuts en horari laboral i de 90 minuts fora de l'horari laboral, que no és cap millora respecte els terminis màxims requerits en el PPT. S'aporten justificacions dels temps de resposta oferts i un protocol d'actuació. La oferta obté una puntuació baixa, ja que no millora els terminis màxims establerts en el PPT
- 1.5 Es disposarà d'un programa informàtic amb accés per part de la Direcció Tècnica del servei per comprovar l'estat de les àrees de jocs, es presentaran informes de treball i un responsable realitzarà inspeccions diàries. La oferta es considera en aquest aspecte poc complerta i justificada, ja que a diferència de l'altre oferta no

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0O93 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

detalla un pla de control específic amb indicadors ni que l'avaluació compti amb personal extern al servei per la seva realització, és per aquest motiu que la oferta es puntuarà amb 1 punt.

1.6 La oferta descriu els equips de treball previstos, així com les tasques de manteniment que realitzaran, però no els justifica ni especifica amb claredat que s'incrementin freqüències, és per aquests motius pels quals l'oferta es puntuarà amb una puntuació mínima en aquest aspecte.

1.7 La oferta inclou una errada evident, ja que fa diferència entre les àrees de jocs de l'interior d'escoles de la resta, quan aquestes primeres no formen part d'aquest servei de manteniment, s'exemplifica un circuit eficient per un districte però no es desenvolupa ni es justifica, és per aquests motius pels quals l'oferta es puntuarà amb 0 punts en aquest aspecte.

1.8 Es detalla que es disposarà d'unes instal·lacions a Sabadell amb una superfície de 900 m², amb magatzem, taller i oficina i s'especifiquen els materials que estaran a la zona de magatzem. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se li dona la major puntuació prevista.

1.9 S'inclou una definició horària del servei ajustada als requisits del PPT i preveient adaptar l'horari quan sigui requerit. La oferta no preveu adaptacions estacionals, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista

1.10 La oferta no detalla com es gestionaran i valoritzaran els principals residus que es poden produir en un servei d'aquest tipus, motiu pel qual l'oferta es puntuarà amb 0 punts en aquest aspecte.

1.11 La oferta especifica que pel repintat de jocs s'utilitzaran pintures, vernissos i lassurs ecològics que compleixin la norma EN71-3. La oferta es considera en aquest aspecte poc completa i justificada en relació a l'altre oferta presentada, motiu pel qual no obté la màxim puntuació

1.12 La oferta fa una declaració d'intencions, però es poc concreta i detalla pocs productes i proveïdors amb els quals es preveu realitzar una compra de materials de proximitat i respectuosos amb el medi ambient. La oferta es considera en aquest aspecte poc completa i justificada en relació a l'altre oferta presentada, motiu pel qual no obté la màxim puntuació .

La puntuació resultant de les ofertes pel que fa a la Organització i gestió eficient del servei es mostra a la Taula 1

Taula 1 – Puntuació Apartat 1 Organització i gestió eficient del servei

| | 1.1 | 1.2 | 1.3 | 1.4 | 1.5 | 1.6 | 1.7 | 1.8 | 1.9 | 1.10 | 1.11 | 1.12 | PUNT |
|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|--------------|
| AMBITEC Servicios Ambientales SAU URBE SBD SL | 2,00 | 2,00 | 1,00 | 2,00 | 2,00 | 4,00 | 2,00 | 1,00 | 2,00 | 1,00 | 2,00 | 1,00 | 22,00 |
| | 1,00 | 1,50 | 0,50 | 0,50 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 1,00 | 2,00 | 0,00 | 1,50 | 0,50 | 10,50 |

2 – Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei (fins a 10 punts)

Aquest criteri s'ha valorat a partir de la següent distribució de punts, tal com ja estava descrit en el Plec de Clàusules Administratives de la present licitació:

| DESCRIPCIÓ | PUNTAUCCIÓ MÀXIMA | |
|---|-------------------|--|
| 2.1 Personal d'oficis inclòs en la oferta | 4 | Serà objecte de valoració la proposta que es faci respecte del que s'estableix en l'apartat de Personal del PPT, quan a planificació i distribució del personal d'oficis, segons les necessitats del servei en cada moment i època de l'any, amb indicació si cal ampliar o millorar el personal objecte de subrogació que s'indica en l'annex 8 del PCAP. En qualsevol cas, aquesta proposta haurà de suposar tècnicament una millora en la prestació del servei, sense cap cost afegit o addicional. |

| | | |
|--|---|---|
| | | Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts. |
| 2.2 Compromís i terminis en que es cobriran les baixes o períodes de vacances del personal d'oficis adscrit al servei. | 2 | Serà objecte de valoració específica la proposta tècnica que es presenti respecte de la gestió i organització del personal adscrit al servei en cas de baixes per IT, absentismes o períodes de vacances, per tal que la qualitat en l'execució del servei es vegi afectada el mínim possible. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |
| 2.3 Pla de formació del personal d'oficis adscrit al servei | 1 | Serà objecte de valoració la proposta de formació que es faci respecte del personal d'oficis adscrit al servei en relació a l'obligació que s'estableix en l'apartat de Personal del PPT. Es tindrà en consideració la formació que sigui específica i adaptada al servei i s'haurà de justificar en quins aspectes contribueix a fomentar les capacitats personals i laborals del personal per tal de mantenir i garantir un servei de qualitat. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |
| 2.4 Prestacions i tipus dels vehicles i mitjans proposats | 3 | Serà objecte de valoració la proposta que, degudament justificada i de conformitat amb el que s'estableix en l'apart de Vehicles, maquinària i altres i mitjans del PPT, es faci respecte dels vehicles, maquinària i altres mitjans a adscriure al servei, tant en qualitat com en idoneïtat, sens perjudici que tots ells hauran de complir amb els requisits mínims que s'estableix en l'esmentat apartat del PPT. Es tindrà en consideració que els vehicles i mitjans proposats tinguin de forma justificada majors prestacions i/o capacitat als proposats en el PPT i que suposin una millora en la prestació del servei. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts. |

Els aspectes més rellevants de la oferta presentada per AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU, així com la justificació de la puntuació obtinguda per a cada subapartat són els següents:

2.1 Es posa a disposició del servei un total de 6 operaris fixes com a personal d'oficis, incrementant en 1 treballador sobre el personal mínim establert en el PPT. Es preveuen equips per la realització de les tasques i es justifiquen. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

2.2 La oferta indica que l'empresa disposa d'un equip fixe de 5 operaris per la substitució dels operaris que estan de baixa en els contractes que gestiona al Vallès Occidental i que preveu realitzar un pla de prevenció de l'absentisme. Per la substitució de les vacances, es preveu la contractació de 2 operaris durant 23 mesos. La oferta no especifica de forma clara ni justificada com es cobriran les baixes per IT o absentisme, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista

2.3 Es proposa un pla de formació extens i adaptat al servei. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

2.4 La oferta preveu ampliar els vehicles previstos al PPT en 1 furgoneta elèctriques més i 1 vehicle d'inspecció elèctric. Alhora, fa una proposta en que tots els vehicles del servei tenen etiqueta zero o eco. En relació a la maquinària ofereix que el 90% seran elèctriques. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.


Els aspectes més rellevants de la oferta presentada per URBE SBD SL, així com la justificació de la puntuació obtinguda per a cada subapartat són els següents:

2.1 Es posa a disposició del servei un total de 6 operaris fixes com a personal d'oficis, incrementant en 1 treballador sobre el personal mínim establert en el PPT. No s'especifica ni es justifica com es distribueixen aquest operaris en equips i tasques. La oferta es considera en aquest aspecte poc completa i justificada en relació a l'altre oferta presentada, en la que es detalla clarament com es distribueix el personal en equips i es justifica la necessitat d'incrementar la plantilla. És per aquest motiu que se la puntua amb 2,5 punts.

2.2 La oferta indica que l'empresa substituirà les vacants dels operaris que estan de baixa o vacances, però no les justifica ni concreta, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista

2.3 La oferta proposa una formació adaptada al servei però que no es desenvolupa. La oferta es considera en aquest aspecte poc completa i justificada en relació a l'altre oferta presentada, motiu pel qual no obté la màxim puntuació

2.4 La oferta preveu ampliar els vehicles previstos al PPT amb 1 vehicle d'inspecció elèctric, no obstant especifica que 1 camió basculant amb ploma i caixa oberta que és requisit que estigui fix en el servei segons el PPT només tindrà una dedicació parcial. No es desenvolupa ni es detalla pràcticament cap de les prestacions dels vehicles ni de la maquinària ofertada. Atès a l'error esmentat i a la manca de detall de la oferta, aquesta es puntua amb 0 punts en aquest aspecte.

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0O93 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

La puntuació resultant de les ofertes per la gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei es mostra a la Taula 2.

Taula 2 – Puntuació apartat 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei

| | 2.1 | 2.2 | 2.3 | 2.4 | TOTAL |
|--|------|------|------|------|-------------|
| AMBITEC Servicios Ambientales SAU | 4,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | 9,00 |
| URBE SBD SL | 2,50 | 1,00 | 0,50 | 0,00 | 4,00 |

RESUM DE LA PUNTUACIÓ OBTINGUDA EN ELS CRITERIS DE VALORACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR (SOBRE B)

Les puntuacions resultants de les ofertes pels criteris avaluables mitjançant judici de valor es mostren en la Taula 3.

Taula 3 - Puntuació del Sobre B

| Empreses | 1 Organització i gestió eficient del servei | 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei | PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B |
|---|---|--|-------------------------|
| 1. AMBITEC Servicios Ambientales SAU | 22,00 | 9,00 | 31,00 |
| 2. URBE SBD SL | 10,50 | 4,00 | 14,50 |

El que s'informa als efectes oportuns.”

“Informe tècnic de valoració de les propostes tècniques valorables mitjançant criteris de judici de valor per l'adjudicació del contacte de servei anomenat: **“SERVEI DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DELS ESPAIS VERDS (SECTOR 1), ARBRAT VIARI (SECTOR 3) I JOCS INFANTILS I MOBILIARI URBÀ (SECTOR 7) DE LA CIUTAT DE SABADELL”**

Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)

A requeriment de la Mesa de Contractació de la licitació del contracte de referència i de conformitat amb la clàusula 33.5 del Plec de clàusules administratives particulars, es valora la proposta de memòria tècnica presentada per la següent empresa admesa en aquesta licitació:

- AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU.

S'ha valorat la proposta tècnica d'acord amb els criteris de valoració avaluables mitjançant judici de valor descrits en la Lletra AA del quadre resum (Annex I) del plec de clàusules administratives del present concurs següents:


| Criteris de Valoració | Puntuació màxima | Fórmula d'avaluació |
|-----------------------------|------------------|---------------------|
| Proposta de memòria tècnica | 36 | Judici de valor |

| | | |
|--------------|-----------|--|
| TOTAL | 36 | |
|--------------|-----------|--|

Aquest criteri s'ha valorat a partir de la següent distribució de punts, tal com es descriu en l'esmenat quadre resum del Plec de Clàusules Administratives de la present licitació:

1 - Organització i gestió eficient del servei (fins a 26 punts)

| DESCRIPCIÓ | PUNTUACIÓ MÀXIMA | |
|--|------------------|---|
| 1.1 Previsió d'actuació en situacions imprevistes | 2 | <p>Serà objecte de valoració la proposta d'actuació en situacions imprevistes en l'execució del servei com per exemple l'avaría de vehicles o maquinària, la manca puntual de subministrament de materials indispensables per la prestació del servei, avaries greus, condicions meteorològiques, entre d'altres, per tal que aquestes situacions no interfereixin o ho facin el mínim possible en l'execució de les tasques ja planificades.</p> <p>La puntuació s'atorgarà tenint en compte la millor idoneïtat de la proposta quan a que tècnicament suposi una millora en la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p> <p>No serà puntuable en aquest criteri els aspectes referits al personal adscrit al servei recollits en el criteri 2.2</p> |
| 1.2 Supervisió dels equips de treball | 2 | <p>Serà objecte de valoració la proposta que descrigui els sistemes de supervisió i control que s'aplicaran amb els equips de treball.</p> <p>La puntuació s'atorgarà tenint en compte la justificació que els sistemes proposats són tècnicament els més eficients i útils per a la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p> |
| 1.3 Sistema de comunicació amb els equips de treball | 1 | <p>Serà objecte de valoració la proposta que descrigui els sistemes de comunicació àgils i continuats amb els equips de treball i sempre que tècnicament es consideri que suposen una millora en la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p> |
| 1.4 Resposta davant actuacions urgents | 2 | <p>Serà objecte de valoració la millor idoneïtat en la proposta per gestionar les actuacions urgents en els termes que preveu l'apartat de Resolució de Treballs Urgents del PPT que, en qualsevol cas, s'han de considerar com a mínims.</p> <p>En aquest sentit la proposta de gestió haurà d'incloure, entre d'altres aspectes, terminis màxims de resposta segons sigui dies laborables o festius, o en horari diürn o nocturn, equips destinats a fer-hi front, etc.</p> <p>Els terminis en cap cas podran ser superior als previstos en l'apartat de Resolució de Treballs Urgents del PPT</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts</p> |
| 1.5 Establiment de sistemes de control de la qualitat en la prestació del servei | 2 | <p>Serà objecte de valoració la millor idoneïtat dels sistemes proposats per aplicar en el control de la qualitat en la prestació directa del servei.</p> <p>Es tindrà en consideració aspectes com la periodicitat, la relació justificada de paràmetres a valorar o si és personal propi o extern el que realitzarà el control de la qualitat del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts</p> |
| 1.6 Planificació anual de les tasques de manteniment conductiu | 4 | <p>Serà objecte de valoració la planificació anual de les principals tasques de manteniment conductiu a realitzar, en el que es tindrà en compte tant la concreció i ampliació de les planificacions ja establerts en el PPT com de les noves que es puguin proposar d'incloure, sempre que s'especifiqui clarament que no suposen cap cost afegit al cost de manteniment conductiu previst en el pressupost del PPT</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p> |
| 1.7 Circuit eficient en les tasques de manteniment conductiu | 4 | <p>Serà objecte de valoració la descripció d'un circuit eficient per a la realització de les tasques de manteniment conductiu previstes en els espais i elements inclosos en el PPT.</p> |

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0O93 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| | | Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts. |
| 1.8 Taller i zona de magatzem | 1 | Serà objecte de valoració la millor idoneïtat en la ubicació i característiques del taller i zona de magatzem que preveu l'apartat d'instal·lacions del PPT per la prestació del servei objecte del contracte i que, de forma justificada, es descriu en la Memòria tècnica. Quan a la zona de magatzem es tindrà en compte que els acopis seran de característiques i quantitat suficient per cobrir les necessitats d'un servei d'aquest tipus. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts. |
| 1.9 Definició horària de la prestació del servei | 3 | Serà objecte de valoració la definició horària que es faci per la realització del servei al llarg de l'any, ajustada i adaptada a les necessitats del servei i que haurà d'estar degudament justificada. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |
| 1.10 Revalorització i aprofitament de residus | 2 | Serà objecte de valoració la proposta útil, concreta i degudament justificada que es faci sobre la revalorització i l'aprofitament dels residus generals que es deriven de la prestació del servei. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |
| 1.11 Minimització de productes químics | 2 | Serà objecte de valoració la proposta útil, concreta i degudament justificada per a la minimització de productes químics en la prestació del servei objecte de contracte. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |
| 1.12 Compra verda de materials | 1 | Serà objecte de valoració les propostes útils, concretes i degudament justificades per a la compra verda de materials (proximitat, materials reciclats, ...). Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |

Els aspectes més rellevants de la oferta presentada per AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU, així com la justificació de la puntuació obtinguda per a cada subapartat són els següents:

1.1 Es posa a disposició del servei un mecànic propi, així com el suport de diversos serveis, vehicles i mitjans que l'empresa té en zones properes. Es detalla un procediment per actuar en situacions meteorològiques adverses. Es preveu tenir un magatzem i reserva de materials propers, això com acords amb proveïdors. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

1.2 Es preveu implantar un seguiment de les hores de treball de la maquinària mitjançant xip de comunicació, així com una APP per establir rutes de treball eficients. Es preveu realitzar visites rutinàries als treballadors del servei per part de responsables de Qualitat, prevenció i medi ambient. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

1.3 Es proposa telèfons mòbils tipus smartphone per a tots els equips de treball, ordinador portàtil per a la cap del servei i l'encarregat, canal de comunicació Whatsapp i una app específica per intercanviar ubicació amb coordenades i tasques a realitzar, tots els treballadors disposen de correu corporatiu i accés a la intranet. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

1.4 S'ofereix un temps de resposta davant d'actuacions urgents de 15 minuts en horari laboral i de 70 minuts fora de l'horari laboral. S'aporten justificacions dels temps de resposta oferts i un protocol complet d'actuació.

La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

1.5 Es detalla un procediment per la implantació d'un pla de control específic, amb indicadors i punts de control, així com amb el suport d'una avaluadora externa. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

1.6 La oferta planifica de forma justificada els equips de treball i les principals tasques de manteniment, demostrant un important coneixement d'un servei d'aquest tipus i incrementant freqüències en arbrat i situacions justificades. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

1.7 S'especifica un circuit eficient per a la realització de les tasques d'inspecció, poda i reg. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista..

1.8 Es detalla que es disposarà d'una nau de 660 m2 a Sabadell amb zones per a oficines, magatzem i taller i es justifica que l'espai disponible s'ajusta a les necessitats i s'especifiquen els materials que estaran a la zona de magatzem. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

1.9 S'inclou una definició horària del servei ajustada als requisits del PPT i preveient horaris diferenciats segons tasques i un horari nocturn per l'equip de reg. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista

1.10 La oferta detalla com es gestionaran i valoritzaran els principals residus que es poden produir en un servei d'aquest tipus, però no inclou una justificació que determini la idoneïtat de la proposta, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista.

1.11 La oferta preveu l'aplicació d'un protocol per a la minimització de productes químics, prioritzant estratègies de lluita biològica i la utilització de productes ecològics o de mínim impacte ambiental. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

1.12 S'inclou una llista de productes i proveïdors amb els quals es preveu realitzar una compra de materials de proximitat i respectuosos amb el medi ambient. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista..

La puntuació resultant de la oferta pel que fa a la Organització i gestió eficient del servei es mostra a la Taula 1.

Taula 1 – Puntuació Apartat 1 Organització i gestió eficient del servei

| | 1.1 | 1.2 | 1.3 | 1.4 | 1.5 | 1.6 | 1.7 | 1.8 | 1.9 | 1.10 | 1.11 | 1.12 | PUNT. |
|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|--------------|
| AMBITEC Servicios Ambientales SAU | 2,00 | 2,00 | 1,00 | 2,00 | 2,00 | 4,00 | 4,00 | 1,00 | 3,00 | 1,00 | 2,00 | 1,00 | 25,00 |

2 – Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei (fins a 10 punts)

Aquest criteri s'ha valorat a partir de la següent distribució de punts, tal com ja estava descrit en el Plec de Clàusules Administratives de la present licitació:

| DESCRIPCIÓ | PUNTUACIÓ MÀXIMA | |
|--|------------------|---|
| 2.1 Personal d'oficis inclòs en la oferta | 4 | Serà objecte de valoració la proposta que es faci respecte del que s'estableix en l'apartat de Personal del PPT, quan a planificació i distribució del personal d'oficis, segons les necessitats del servei en cada moment i època de l'any, amb indicació si cal ampliar o millorar el personal objecte de subrogació que s'indica en l'annex 8 del PCAP. En qualsevol cas, aquesta proposta haurà de suposar tècnicament una millora en la prestació del servei, sense cap cost afegit o addicional. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts. |
| 2.2 Compromís i terminis en que es cobriran les baixes o períodes de vacances del personal d'oficis adscrit al servei. | 2 | Serà objecte de valoració específica la proposta tècnica que es presenti respecte de la gestió i organització del personal adscrit al servei en cas de baixes per IT, absentismes o períodes de vacances, per tal que la qualitat en l'execució del servei es vegi afectada el mínim possible. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |
| 2.3 Pla de formació del personal d'oficis adscrit al servei | 1 | Serà objecte de valoració la proposta de formació que es faci respecte del personal d'oficis adscrit al servei en relació a l'obligació que s'estableix en l'apartat de Personal del PPT. |

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0093 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | Es tindrà en consideració la formació que sigui específica i adaptada al servei i s'haurà de justificar en quins aspectes contribueix a fomentar les capacitats personals i laborals del personal per tal de mantenir i garantir un servei de qualitat. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts |
| 2.4 Prestacions i tipus dels vehicles i mitjans proposats | 3 | Serà objecte de valoració la proposta que, degudament justificada i de conformitat amb el que s'estableix en l'apart de Vehicles, maquinària i altres i mitjans del PPT, es faci respecte dels vehicles, maquinària i altres mitjans a adscriure al servei, tant en qualitat com en idoneïtat, sens perjudici que tots ells hauran de complir amb els requisits mínims que s'estableix en l'esmentat apartat del PPT. Es tindrà en consideració que els vehicles i mitjans proposats tinguin de forma justificada majors prestacions i/o capacitat als proposats en el PPT i que suposin una millora en la prestació del servei. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts. |

Els aspectes més rellevants de la oferta presentada per AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU, així com la justificació de la puntuació obtinguda per a cada subapartat són els següents:

2.1 Es posa a disposició del servei un total de 7 operaris fixes de personal d'oficis i 2 operaris de personal eventual. Es preveuen un operari de reforç i brigades de suport per a tasques específiques. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada, no obté tota la puntuació prevista ja que no s'incrementa el personal fixe a disposició del servei.

2.2 La oferta indica que l'empresa disposa d'un equip fixe de 5 operaris per la substitució dels operaris que estan de baixa en els contractes que gestiona al Vallès Occidental i que preveu realitzar un pla de prevenció de l'absentisme. Per la substitució de les vacances, es preveu la contractació de 2 operaris durant 3 mesos. La oferta no especifica de forma clara ni justificada com es cobriran les baixes per IT o absentisme, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista

2.3 Es proposa un pla de formació extens i adaptat al servei. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

2.4 La oferta preveu ampliar un vehicle sobre els previstos al PPT amb 1 camió més. Alhora, fa una proposta en que tots els vehicles del servei tenen etiqueta zero o eco. En relació a la maquinària ofereix 3 màquines addicionals a les requerides en el PPT. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

La puntuació resultant de les ofertes pel criteri 2 es mostra a la Taula 2.

Taula 2 – Puntuació Apartat 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei

| | 2.1 | 2.2 | 2.3 | 2.4 | TOTAL |
|--|------|------|------|------|-------------|
| AMBITEC Servicios Ambientales SAU | 3,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | 8,00 |

RESUM DE LA PUNTUACIÓ OBTINGUDA EN ELS CRITERIS DE VALORACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR (SOBRE B)

Les puntuacions resultants de les ofertes pels criteris avaluable mitjançant judici de valor es mostren en la Taula 3.

Taula 3 - Puntuació del Sobre B

| Empreses | 1 Organització i gestió eficient del servei | 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei | PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B |
|--------------------------------------|---|--|-------------------------|
| 1. AMBITEC Servicios Ambientales SAU | 25,00 | 8,00 | 32,00 |

El que s'informa als efectes oportuns.”

La Mesa de Contractació assumeix íntegrament el contingut dels informes tècnics i fa seva, tant l'aplicació dels criteris de valoració com la puntuació atorgada per cada criteri en cada un dels tres lots i acorda per unanimitat el següent:

Primer.- Puntuar les proposicions del sobre B d'acord amb els criteris avaluables mitjançant judici de valor establerts en la Lletra AA del quadre resum (Annex I PCAP) d'aquesta licitació de la següent manera:

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)

| Empreses | 1 Organització i gestió eficient del servei | 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei | PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B |
|--------------------------------------|---|--|-------------------------|
| 1. AMBITEC Servicios Ambientales SAU | 22,00 | 9,00 | 31,00 |

Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)

| Empreses | 1 Organització i gestió eficient del servei | 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei | PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B |
|--------------------------------------|---|--|-------------------------|
| 1. AMBITEC Servicios Ambientales SAU | 22,00 | 9,00 | 31,00 |
| 2. URBE SBD SL | 10,50 | 4,00 | 14,50 |

Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)

| Empreses | 1 Organització i gestió eficient del servei | 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei | PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B |
|--------------------------------------|---|--|-------------------------|
| 1. AMBITEC Servicios Ambientales SAU | 25,00 | 8,00 | 32,00 |

Segon.- Procedir a l'obertura del Sobre C (proposició econòmica) de les empreses anteriorment avaluades en el dia establert en el Perfil del Contractant.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que la reunió s'ha fet per videoconferència, només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 14:35 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa.”

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0093 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

7.- La Mesa de Contractació es va reunir en data 11 de desembre de 2024 i va procedir a l'**obertura del Sobre C** (criteris de fórmula), va ponderar els criteris d'adjudicació, va emetre la proposta de classificació de les ofertes presentades i la proposta d'adjudicació, d'acord amb l'acta que es transcriu a continuació:

“ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'OBERTURA DEL SOBRE C, PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I PROPOSTA D'AJUDICACIÓ

A les 14:38 hores del dia 11 de desembre de 2024, els membres de la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada** per a la contractació administrativa del servei anomenat **Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1), arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell** s'acrediten a l'aplicació informàtica “Pixelware” del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell per a procedir a l'obertura del sobre C (proposició econòmica), a la proposta de classificació de les ofertes i a la proposta d'adjudicació.

Tal com consta en l'acta de constitució del dia 29 de novembre de 2024 es reuneixen els següents membres d'aquesta mesa:

- El **Sr. Joan Gual Martí**, en qualitat de cap de Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà, que actua com a president.
- El **Sr. Jordi Carbonell Dalmases**, tècnic de la Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà, que actua com a vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de Secció de Serveis Jurídics, que actua com a vocal.
- La Sra. **Laura Porràs Màrmol**, en qualitat de tècnica de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. **Salut Seguí Domingo**, en qualitat de tècnica d'administració general de Serveis Jurídics, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.

1. RESULTAT VALORACIÓ DEL SOBRE B (CRITERIS JUDICI VALOR)

La Mesa de Contractació, en l'acte del dia 11 de desembre de 2024 a les 14:25 hores, va valorar les proposicions presentades en el Sobre B i, d'acord amb els criteris avaluable per mitjà de judici de valor, va establir la següent puntuació, en fer seves les conclusions que contenia l'informe tècnic requerit, quant a valoració i puntuació:

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)

| Empreses | 1 Organització i gestió eficient del servei | 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals | PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B |
|----------|---|---|-------------------------|
|----------|---|---|-------------------------|

| | adscrits al servei | | |
|---|--------------------|------|--------------|
| 1. AMBITEC Servicios Ambientales SAU | 22,00 | 9,00 | 31,00 |

Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)

| Empreses | 1 Organització i gestió eficient del servei | 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei | PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B |
|---|---|--|-------------------------|
| 1. AMBITEC Servicios Ambientales SAU | 22,00 | 9,00 | 31,00 |
| 2. URBE SBD SL | 10,50 | 4,00 | 14,50 |

Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)

| Empreses | 1 Organització i gestió eficient del servei | 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei | PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B |
|---|---|--|-------------------------|
| 1. AMBITEC Servicios Ambientales SAU | 25,00 | 8,00 | 32,00 |

2. OBERTURA DEL SOBRE C (CRITERIS DE FÓRMULA)

Abans de procedir a l'obertura dels respectius sobres C a través de l'aplicació, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 29.17 del Plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos en què es contenen les dades de cada criteri prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

D'acord amb la lletra AA del Quadre resum (Annex I PCAP) els criteris d'adjudicació basats en fórmula d'aquesta licitació són els següents:

| Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE C) | Fórmula | Ponderació |
|---|---|-----------------|
| LOT 1 – LOT 2 – LOT 3 | | |
| <p>1. Oferta Econòmica: (puntuació màxima 42 punts):</p> <p>El percentatge de baixa, expressat en tant per cent (%) que haurà de proposar explícitament el licitador en la seva oferta, s'aplicarà sobre tots i cada un dels preus unitaris del Plec de prescripcions tècniques.</p> <p>Com a preu del contracte es considerarà l'oferta o proposició de l'adjudicatari, expressada en percentatge de baixa, respecte els preus unitaris assenyalats en l'annex nº 1 del Plec de Prescripcions Tècniques, sense que això suposi cap variació en la provisió màxima esmentada del contracte, pel que la baixa econòmica repercutirà en la possibilitat de realitzar un major nombre d'actuacions i en cap cas en l'import d'adjudicació del contracte que serà el mateix que l'import de licitació.</p> | $P_i = \frac{2 \cdot P_{\max} \cdot B_i}{B_{\max}} - \frac{P_{\max} \cdot B_i^2}{B_{\max}^2}$ <p>On :</p> <p>P_i Puntuació obtinguda per l'oferta i. P_{max} Puntuació màxima (42 punts). B_{max} Baixa màxima expressada en percentatge sobre el pressupost de licitació. B_i Baixa de la oferta i que es valora.</p> | 42 punts |
| <p>2. Millores en la qualitat del servei (6 punts)</p> <p>Els licitadors podran presentar millores en la qualitat del servei únicament pels imports i les</p> | $P_i = 6 \cdot O_i$ | 6 punts |

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0093 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

| | | | |
|----|---|---|-----------------|
| | <p>millores que es proposen. Per tal de puntuar aquest criteri els licitadors indicaran quines de les millores proposades es comprometen a executar.</p> | <p>Om</p> <p>On:</p> <p>Pi :Puntuació per l'oferta que es puntua</p> <p>Oi: Import total en PEM de les millores de l'oferta que es puntua.</p> <p>Om: Import total en PEM de les millores de l'oferta que major import proposa</p> | |
| 3. | <p>Millores tecnològiques (16 punts)</p> <p>Els licitadors podran presentar millores tecnològiques del servei únicament pels imports i les millores que es proposen. Per tal de puntuar aquest criteri els licitadors indicaran quines de les millores tecnològiques proposades es comprometen a executar.</p> | <p>Om</p> $P_i = 16 \frac{O_i}{O_m}$ <p>On:</p> <p>Pi :Puntuació per l'oferta que es puntua</p> <p>Oi: Import total en PEM de les millores de l'oferta que es puntua.</p> <p>Om: Import total en PEM de les millores de l'oferta que major import proposa</p> | 16 punts |

La Mesa de Contractació, de conformitat amb l'article 157 de la LCSP i la clàusula 33.6 del PCAP, procedeix a l'obertura d'aquest sobre C de cadascuna de les empreses i posteriorment a l'aplicació de les fórmules, amb el següent resultat:

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)

| LOT 1 | | | SOBRE C | | | | | | |
|-------|---|-----------|----------------------------------|---------------------------|--|-----------------------------|--|---------------------------|-----------------------------------|
| Núm. | EMPRESA | NIF | Criteri 1 Oferta econòmica | C1 Punts (42 punts) | Criteri 2 Millores en la qualitat del servei | C2 Punts (6 punts) | Criteri 3 Millores tecnològiques | C3 Punts (16 punts) | TOTAL SOBRE C (64 punts) |
| 1 | AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU | A65208084 | 4,50% | 42,00 | 43.400,00 € | 6,00 | 122.498,96 € | 16,00 | 64,00 |

Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)

| LOT 2 | | | SOBRE C | | | | | | |
|-------|---|-----------|----------------------------------|---------------|---|--------------|---|---------------|-----------------------------------|
| | | | Criteri 1 Oferta econòmica | C1 Punts | Criteri 2 Milliores en la qualitat del servei | C2 Punts | Criteri 3 Milliores tecnològiques | C3 Punts | TOTAL SOBRE C (64 punts) |
| Núm. | EMPRESA | NIF | | (42 punts) | | (6 punts) | | (16 punts) | |
| 1 | AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU | A65208084 | 8,00% | 36,25 | 18.250,00 € | 6,00 | 46.729,00 € | 16,00 | 58,25 |
| 2 | URBE SBD, SL | B60915279 | 12,70% | 42,00 | 18.250,00 € | 6,00 | 46.729,00 € | 16,00 | 64,00 |

Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)

| LOT 3 | | | SOBRE C | | | | | | |
|-------|---|-----------|----------------------------------|---------------|---|--------------|---|---------------|-----------------------------------|
| | | | Criteri 1 Oferta econòmica | C1 Punts | Criteri 2 Milliores en la qualitat del servei | C2 Punts | Criteri 3 Milliores tecnològiques | C3 Punts | TOTAL SOBRE C (64 punts) |
| Núm. | EMPRESA | NIF | | (42 punts) | | (6 punts) | | (16 punts) | |
| 1 | AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU | A65208084 | 0,10% | 42,00 | 0,00 € | 0,00 | 0,00 € | 0,00 | 42,00 |


L'empresa **URBE SBD, SL** no ha presentat l'Annex 5 (compromís d'adscripció de mitjans destinats a l'execució del contracte) ni l'Annex 6 (declaració de la part del contracte a subcontractar). La Mesa de contractació acorda que pel cas que sigui proposada com a adjudicatària se li requerirà perquè aporti aquests annexos.

3. PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B I SOBRE C

De la puntuació obtinguda en el sobre B (criteris de judici de valor) i del sobre C (criteris de fórmula) s'obté la següent puntuació total:

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)

| LOT 1 | | SOBRE B | SOBRE C | TOTAL PUNTS |
|-------|---------|------------|------------|-------------|
| Núm. | EMPRESA | (36 punts) | (64 punts) | (100 punts) |

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0093 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

| | | | | |
|---|------------------------------------|-------|-------|--------------|
| 1 | AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU | 31,00 | 64,00 | 95,00 |
|---|------------------------------------|-------|-------|--------------|

Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)

| LOT 2 | | SOBRE B | SOBRE C | TOTAL PUNTS |
|-------|------------------------------------|------------|------------|--------------|
| Núm. | EMPRESA | (36 punts) | (64 punts) | (100 punts) |
| 1 | AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU | 31,00 | 58,25 | 89,25 |
| 2 | URBE SBD, SL | 14,50 | 64,00 | 78,50 |

Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)

| LOT 3 | | SOBRE B | SOBRE C | TOTAL PUNTS |
|-------|------------------------------------|------------|------------|--------------|
| Núm. | EMPRESA | (36 punts) | (64 punts) | (100 punts) |
| 1 | AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU | 32,00 | 42,00 | 74,00 |

4. PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

A la vista de l'anterior puntuació i un cop comprovat que no hi ha cap oferta amb valors anormals o desproporcionats, la Mesa de contractació per unanimitat de tots els seus membres acorda el següent:

Primer.- Elevar a la Junta de Govern Local, com a òrgan competent de conformitat amb l'acord del Ple Municipal del 26 de juny de 2023, la següent **proposta de classificació** que conté les determinacions més rellevant que la motiven, de conformitat amb els articles 150 i 157 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)

| LOT 1 | | SOBRE B | SOBRE C | TOTAL PUNTS |
|-------|------------------------------------|------------|------------|--------------|
| Núm. | EMPRESA | (36 punts) | (64 punts) | (100 punts) |
| 1 | AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU | 31,00 | 64,00 | 95,00 |

Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)

| LOT 2 | | SOBRE B | SOBRE C | TOTAL PUNTS |
|-------|------------------------------------|------------|------------|--------------|
| Núm. | EMPRESA | (36 punts) | (64 punts) | (100 punts) |
| 1 | AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU | 31,00 | 58,25 | 89,25 |
| 2 | URBE SBD, SL | 14,50 | 64,00 | 78,50 |

Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)

| LOT 3 | | SOBRE B | SOBRE C | TOTAL PUNTS |
|-------|------------------------------------|------------|------------|--------------|
| Núm. | EMPRESA | (36 punts) | (64 punts) | (100 punts) |
| 1 | AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU | 32,00 | 42,00 | 74,00 |

Segon.- Proposar que en el mateix Decret de classificació, es requereixi a les empreses primer classificades de cada lot i, per tant, amb l'oferta més avantatjosa pels interessos municipals, per tal que dins del termini legalment establert aportin els documents que s'indiquen la clàusula 36 del Plec de clàusules administratives particulars, llevat que ja estiguin en disposició de l'Ajuntament.

5. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ


Un com aprovada la proposta de classificació anterior i complimentats els requeriments de documentació també indicats, la Mesa de contractació per unanimitat de tots els seus membres acorda el següent:

Primer.- Elevar al Ple Municipal, com a òrgan de contractació, la **proposta d'adjudicació** del contracte del servei anomenat **Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1), arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell** a les empreses que es detallen tot seguit, i en els següents termes:

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)

Empresa adjudicatària: AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU
NIF: A65208084

| Termes de l'adjudicació | Import |
|---|----------------|
| Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%) | 6.534.940,98 € |

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0093 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

| | | | |
|--|-----------|-----------|--------------------|
| Percentatge de baixa a aplicar sobre tots els preus unitaris del PPT | 4,50% | | |
| Millores en la qualitat del servei | | | |
| DESCRIPCIÓ | Preu | Amidament | Import |
| 2.1 Revisió, ampliació i actualització durant el primer any de vigència del contracte de l'inventari existent en format GIS de codi obert dels element de manteniment inclosos en el Sector 1 i integració en sistema QGIS. Valorada la unitat totalment revisada i actualitzada a partir de criteris de revisió a definir per la DT i on s'inclou tots els elements necessaris per la seva realització. | 28.250,00 | 1 ut | 28.250,00 € |
| 2.2 Revisió i actualització durant el primer any de vigència del contracte i dins l'àmbit de manteniment del Sector 1, del pla de gestió de risc de l'arbrat de la ciutat de Sabadell, disponible en format GIS de codi obert, consistent en la revisió i actualització de mapes de determinació de dianes, actualització de dades d'inventari i de probabilitat de fractura de l'arbrat, revisió de matrius de risc i avaluació de risc de tot l'arbrat inclòs dins l'àmbit de manteniment del Sector 1. Valorada la unitat totalment revisada i actualitzada a partir de criteris de revisió a definir per la DT i on s'inclou tots els elements necessaris per la seva realització. | 15.150,00 | 1 ut | 15.150,00 € |
| TOTAL | | | 43.400,00 € |
| Millores tecnològiques | | | |
| DESCRIPCIÓ | Preu | Amidament | Import |
| 3.1 Instal·lació d'equip per a la automatització de la lectura de consums d'aigua en instal·lacions de reg, consistent en un cabalímetre de llautó tipus doll múltiple amb emissor de polsos de factor K=100 i d'una electrovàlvula de tall de 1,5", de material plàstic, amb solenoide de 9 V, per a una pressió màxima de 10 bar. Valorada la unitat instal·lada i totalment operativa, on s'inclou la localització de canonada principal, moviment de terres, gestió de residus i la realització d'una pericó registrable per a la ubicació dels elements, de 60X60X80 cm interior, sobre llit de formigó H-150 de 15 cm de gruix amb paret de maó, arrebossada i lliscada interiorment, bastiment i tapa de fosa dúctil B125, amb la inscripció Parcs i Jardins | 994,97 | 24 ut | 23.879,28 € |
| 3.2 Instal·lació de sensor volumètric amb alimentació a 9V, amb entrada per a cabalímetre, per a sensor d'humitat i per a electrovàlvula de tall, segons definició de la DT. Equip amb grau de protecció IP 68, apte per la Telegestió de reg en sistema capaç d'integrar-se en la plataforma Sentilo o similar, programació de terminals via Radiofreqüència i Bluetooth. Model tipus SAMCLA infinite o similar. Valorada la unitat totalment operativa, on s'inclou la instal·lació, connexió a electrovàlvules, software, llicències i tots els elements auxiliars necessaris pel seu correcte funcionament. | 738,81 | 24 ut | 17.731,44 € |

| | | | |
|--|-----------|-------|---------------------|
| 3.3 Instal·lació d'un sensor d'humitat amb alimentació a 9V i d'una sonda d'aigua enterrada tipus Watermark, segons definició de la DT. Equip amb grau de protecció IP 68, apte per la Telegestió de reg en sistema capaç d'integrar-se en la plataforma Sentilo o similar, programació de terminals via Radiofreqüència i Bluetooth. Model tipus SAMCLA infinite o similar. Valorada la unitat totalment operativa, on s'inclou la instal·lació, connexió, software, llicències i tots els elements auxiliars necessaris pel seu correcte funcionament. | 511,00 | 48 ut | 24.528,00 € |
| 3.4 Instal·lació d'equip repetidor de comunicacions alimentat per energia solar fotovoltaica, amb grau de protecció IP 68, aptes per la Telegestió de reg en sistema capaç d'integrar-se en la plataforma Sentilo o similar, programació de terminals via Bluetooth, execució de programes de reg residents en els terminals, water budgete de 0-200% i gestió mitjançant regles meteorològiques. Model tipus SAMCLA infinite o similar. Valorada la unitat totalment operativa per renovació d'equips existents i on s'inclou software, llicències i tots els elements auxiliars necessaris pel seu correcte funcionament. | 670,88 | 48 ut | 32.202,24 € |
| 3.5 Implementació durant tot el període de vigència del contracte de sistema tecnològic de codi obert, operable via web i telefonia mòbil, per a la gestió georeferenciada de tots els espais verds de Sabadell, xarxes de reg i altres elements inclosos en el Sector 1 de manteniment. S'inclouen treballs previs per a la introducció d'informació de base existent, creació d'estructura de la informació, realització de plugins per a consultes segons criteri i definició de la DT. Valorada la unitat totalment operativa on s'inclou, software, llicències, manteniment de servidors i del sistema i tots els elements necessaris pel seu correcte funcionament. | 24.158,00 | 1 ut | 24.158,00 € |
| TOTAL | | | 122.498,96 € |
| Durada del contracte: | | | 4 anys |

Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)

Empresa adjudicatària: AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU
NIF: A65208084

| Termes de l'adjudicació | Import | | |
|--|----------------|-----------|--------------------|
| Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%) | 2.440.851,44 € | | |
| Percentatge de baixa a aplicar sobre tots els preus unitaris del PPT | 8,00% | | |
| Millores en la qualitat del servei | | | |
| DESCRIPCIÓ | Preu | Amidament | Import |
| 2.1 Revisió, ampliació i actualització durant el primer any de vigència del contracte de l'inventari existent en format GIS de codi obert dels element de manteniment inclosos en el Sector 7 (jocs i infantils i mobiliari) i integració en sistema QGIS. Valorada la unitat totalment revisada i actualitzada a partir de criteris de revisió a definir per la DT i on s'inclou tots els elements necessaris per la seva realització. | 18.250,00 | 1 ut | 18.250,00 € |
| TOTAL | | | 18.250,00 € |
| Millores tecnològiques | | | |
| DESCRIPCIÓ | Preu | Amidament | Import |
| 3.1 Instal·lació de dispositiu TAG que mitjançant tecnologia NFC permeti controlar i digitalitzar mitjançant programari de gestió i una APP les tasques de manteniment de les àrees de joc, circuits i elements esportius. Valorada la unitat instal·lada, operativa i configurada amb les dades definides per la DT | 105 | 330 ut | 34.650,00 € |
| 3.2 Implementació durant tot el període de vigència del contracte de sistema tecnològic, operable via web i telefonia mòbil, per a la | 12.079,00 | 1 ut | 12.079,00 € |

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0093 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

| | | | |
|--|--|--|--------------------|
| gestió georeferenciada de totes les àrees de joc de Sabadell, mobiliari urbà i altres elements inclosos en el Sector 7 de manteniment. S'inclouen treballs previs per a la introducció d'informació de base existent. Valorada la unitat totalment operativa on s'inclou, software, llicències, manteniment de servidors i del sistema i tots els elements necessaris pel seu correcte funcionament. | | | |
| TOTAL | | | 46.729,00 € |
| Durada del contracte: | | | 4 anys |

Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)

Empresa adjudicatària: AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU
NIF: A65208084

| Termes de l'adjudicació | Import |
|--|----------------|
| Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%) | 2.486.949,32 € |
| Percentatge de baixa a aplicar sobre tots els preus unitaris del PPT | 0,10% |
| Durada del contracte: | 4 anys |

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que l'acte s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware", només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 15:00 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa."

8.- Per acords del Ple de l'Ajuntament del dia 23 de desembre de 2024 es van aprovar les pròrrogues extraordinàries per un termini màxim de 6 mesos, amb efectes des del 5 de gener de 2025 i fins al 4 de juliol de 2025, del Lot 1 Manteniment d'espais verds i urbans del sector 1, Lot 2 Manteniment de l'arbrat viari sector 3 i Lot 3 Manteniment de jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) del contracte de serveis anomenat "Servei de manteniment i conservació dels espais verds del sector 1, arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell" adjudicat a AMBITEC Servicios Ambientales, SAU, amb NIF A65208084 i es va establir que aquesta pròrroga quedaria extingida abans del termini màxim fixat en motiu de l'entrada en vigor del nou contracte que es trobava en licitació i que és el que ara s'adjudica.

9.- Per acord de la Junta de Govern Local del dia 20 de gener de 2025 es va aprovar la classificació de les ofertes presentades per ordre decreixent dels tres lots, es va determinar que la millor oferta en relació a la qualitat preu de cada un dels tres lots era la de l'empresa AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU amb NIF A65208084 i es va acordar requerir a l'esmentada empresa a que presentés la documentació prevista a la clàusula 36 del plec de clàusules administratives particulars que no constava acreditada a l'expedient així com

perquè constituís la garantia definitiva d'import equivalent al 5% del preu d'adjudicació (IVA exclòs), en el termini de deu dies hàbils comptadors a partir de l'endemà de la notificació dels acords.

10.- El licitador proposat per als tres lots ostenta la solvència econòmica i financera exigida, està al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, disposa d'una pòlissa de RC vigent per un import assegurat igual o superior al mínim establert a l'apartat T del quadre resum i, dins del termini atorgat, ha constituït la garantia definitiva per a cada lot.

11.- El cap de secció de Parcs, Jardins i Mobiliari urbà, amb el vistiplau de la cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins ha emès informe tècnic el 13 de febrer de 2025 en relació a la distribució de la despesa.

12.- La cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins ha emès informe el 21 de febrer de 2025 en relació a la conveniència, per motius de reorganització del servei, de canviar el representant del contracte dels contractes de serveis en execució i en licitació de la Secció de parcs, jardins, arbrat mobiliari urbà.

13.- La responsable jurídica de l'expedient, segons informe de data 26 de febrer de 2025, informa favorablement l'adjudicació, atès que s'ajusta al règim jurídic aplicable.

14.- Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia, d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS), per la qual cosa s'han elaborat les Relacions comptables Q que inclouen les propostes de **disposició o compromís de despesa**, a càrrec dels exercicis 2025, 2026, 2027, 2028 i 2029 de cada lot, les propostes **d'autorització i de disposició o compromís de despesa** a càrrec dels exercicis 2025 i 2028 del lot 3 així com l'**anul·lació d'autorització de despesa** de l'exercici 2029, com a conseqüència de la nova distribució de la despesa en motiu de l'inici de l'execució del contracte previst pel dia 1 de maig de 2025, i també les propostes **d'anul·lació d'autorització i disposició o compromís de despesa** del contracte vigent d'aquest servei que actualment està prorrogat :

Adjudicació:

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)

Número de relació comptable: Q/2025/998 i Q/2025/1001
Descripció: Adjudicació POH Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)
Import: 6.534.940,98 euros


Q/2025/998

| N. Operació | Fase | Data | Referència | Aplicació | Import | Tercer | Text lliure |
|--------------|------|------------|-------------|---------------------------|--------------|---|--|
| 920250002353 | D | 10/02/2025 | 22025001630 | 2025 401 1710 21000 | 1.089.156,82 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2024/105 ADJUDICACIÓ POH Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1) |

1.089.156,82

Q/2025/1001

| N. Operació | Fase | Data | Anualitat | Aplicació | Import | Tercer | Text lliure |
|--------------|------|------------|-----------|---------------------------|--------------|--|---|
| 920259000282 | D | 10/02/2025 | 2026 | 2025 401 1710 21000 | 1.633.735,23 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2024/105 ADJUDICACIÓ POH Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1) |

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0093 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

| | | | | | | | |
|--------------|---|------------|------|---------------------------|--------------|--|---|
| 920259000282 | D | 10/02/2025 | 2027 | 2025 401 1710 21000 | 1.633.735,23 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2024/105 ADJUDICACIÓ POH Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1) |
| 920259000282 | D | 10/02/2025 | 2028 | 2025 401 1710 21000 | 1.633.735,23 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2024/105 ADJUDICACIÓ POH Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1) |
| 920259000282 | D | 10/02/2025 | 2029 | 2025 401 1710 21000 | 238.807,18 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2024/105 ADJUDICACIÓ POH Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1) |
| 920259000283 | D | 10/02/2025 | 2029 | 2025 401 1710 21000 | 305.771,29 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2024/105 ADJUDICACIÓ POH Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1) |

5.445.784,16

Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)

Número de relació comptable: Q/2025/1002 i Q/2025/1003
Descripció: Adjudicació POH Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)
Import: 2.440.851,44 euros

Q/2025/1002

| N. Operació | Fase | Data | Referència | Aplicació | Import | tercer | Text lliure |
|--------------|------|------------|-------------|---------------------------|------------|---|--|
| 920250002354 | D | 10/02/2025 | 22025001630 | 2025 401 1710 21000 | 406.808,57 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2024/105 ADJUDICACIÓ POH Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) |

406.808,57

Q/2025/1003

| N. Operació | Fase | Data | Anualitat | Aplicació | Import | Tercer | Text lliure |
|--------------|------|------------|-----------|---------------------------|------------|---|---|
| 920259000284 | D | 10/02/2025 | 2026 | 2025 401 1710 21000 | 610.212,86 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2024/105 ADJUDICACIÓ POH Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) |
| 920259000284 | D | 10/02/2025 | 2027 | 2025 401 1710 21000 | 610.212,86 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2024/105 ADJUDICACIÓ POH Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) |

| | | | | | | | |
|--------------|---|------------|------|---------------------------|------------|---|---|
| 920259000284 | D | 10/02/2025 | 2028 | 2025 401 1710 21000 | 610.212,86 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2024/105 ADJUDICACIÓ POH Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) |
| 920259000285 | D | 10/02/2025 | 2029 | 2025 401 1710 21000 | 203.404,29 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2024/105 ADJUDICACIÓ POH Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) |

2.034.042,87

Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)

Número de relació comptable: Q/2025/1004 i Q/2025/1005
Descripció: Adjudicació POH Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)
Import: 2.486.949,32 euros

Q/2025/1004

| N. Operació | Fase | Data | Referència | Aplicació | Import | Tercer | Text lliure |
|--------------|------|------------|-------------|---------------------------|------------|---|---|
| 920250002355 | D | 10/02/2025 | 22025001630 | 2025 401 1710 21000 | 218.149,77 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2024/105 ADJUDICACIÓ Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3) |
| 920250002356 | AD | 10/02/2025 | 22025004545 | 2025 401 1710 21000 | 196.341,78 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2024/105 ADJUDICACIÓ Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3) |

414.491,55

Q/2025/1005

| N. Operació | Fase | Data | Anualitat | Aplicació | Import | Tercer | Text lliure |
|--------------|------|------------|-----------|---------------------------|------------|---|--|
| 920259000286 | D | 10/02/2025 | 2026 | 2025 401 1710 21000 | 621.737,33 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2024/105 ADJUDICACIÓ Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3) |
| 920259000286 | D | 10/02/2025 | 2027 | 2025 401 1710 21000 | 621.737,33 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2024/105 ADJUDICACIÓ Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3) |
| 920259000286 | D | 10/02/2025 | 2028 | 2025 401 1710 21000 | 382.930,21 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2024/105 ADJUDICACIÓ Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3) |
| 920259000288 | AD | 10/02/2025 | 2028 | 2025 401 1710 21000 | 238.807,12 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2024/105 ADJUDICACIÓ Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3) |
| 920259000287 | D | 10/02/2025 | 2029 | 2025 401 1710 21000 | 207.245,78 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2024/105 ADJUDICACIÓ Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3) |

2.072.457,77

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0093 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

Reajustament despesa adjudicació Serveis i conservació Espais verds (S1) LOT 1, Mobiliari urbà (S7) LOT 2 i Arbrat viari (S3) LOT3

Número de relació comptable: Q/2025/1006
Descripció: Reajustament POH Serveis i conservació Espais verds (S1) LOT 1, Mobiliari urbà (S7) LOT 2 i Arbrat viari (S3) LOT3
Import: -435.148,90 euros

| N. Operació | Fase | Data | Anualitat | Aplicació | Import | Text lliure |
|--------------|------|------------|-----------|------------------------|-------------|--|
| 920259000295 | A/ | 11/02/2025 | 2029 | 2025 401 1710 21000 | -435.148,90 | OTU/2024/105 POH Serveis i conservació Espais verds (S1)LOT 1, Arbrat viari (S3)LOT 3, Mobiliari urbà(S7)LOT2 Reajust. |

Reajustament pròrroga Serveis i conservació Espais verds (S1) LOT 1, Arbrat viari (S3) LOT 2 i Mobiliari urbà (S7) LOT3

Número de relació comptable: Q/2025/1009
Descripció: Reajustament pròrroga Serveis i conservació Espais verds (S1) LOT 1, Arbrat viari (S3) LOT 2 i Mobiliari urbà (S7) LOT3
Import: -383.856,75 euros

| N. Operació | Fase | Data | Referència | Aplicació | Import | Nom terc. | Text lliure |
|--------------|------|------------|-------------|---------------------------|-------------|---|---|
| 920250002632 | AD/ | 13/02/2025 | 22025001620 | 2025 401 1710 21000 | -241.365,40 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2022/107 Pròrroga extraordinària Lot 1 POH Manteniment i conservació d'espais verds sector 1 - Reajustament |
| 920250002633 | AD/ | 13/02/2025 | 22025001622 | 2025 401 1710 21000 | -68.615,53 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2022/496 Pròrroga extraordinària Lot 3 POH Mant. i cons. de jocs infantils i mobiliari urbà sector 7 - Reajustament |
| 920250002635 | AD/ | 13/02/2025 | 22025001621 | 2025 401 1710 21000 | -73.875,82 | A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU | OTU/2022/285 Pròrroga extraordinària Lot 2 POH Manteniment i conservació de l'arbrat viari sector 3 - Reajustament |

-383.856,75

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- b) El Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, de desenvolupament de la Llei d'hisendes locals.
- c) Les Bases d'execució del vigent Pressupost municipal.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:


1.- L'article 150 de la LCSP disposa que la Mesa de Contractació elevarà la proposta de classificació a l'òrgan de contractació per ordre decreixent i que una vegada acceptada, es requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta, perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de les circumstàncies a les quals es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 si no s'ha aportat amb anterioritat i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent. L'apartat tercer d'aquest article disposa que l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

2.- L'article 153 LCSP disposa que si el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació conforme l'article 44, com és el cas, la formalització no podrà efectuar-se abans de que transcorrin quinze dies hàbils des de que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats. Transcorregut aquest termini, i sempre que no s'hagi interposat el recurs que suspengui la formalització del contracte, el mateix es formalitzarà en el termini màxim de 5 dies.

3.- L'article 62.1 de la LCSP estableix que l'òrgan de contractació designarà un responsable del contracte al qual li correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada. D'acord amb l'informe de la cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins, per motius de reorganització del servei es considera necessari canviar el responsable del contracte designat en els contractes del Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1), arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell, que en aquest acord s'aprova la seva adjudicació, així com en els contractes d'aquests serveis actualment en vigor, en virtut de la pròrroga aprovada pel Ple del 23 de desembre de 2024.

4.- L'article 79 de l'esmentat Reial Decret 500/1990 estableix que són despeses de caràcter pluriennal aquelles que estenen els seus efectes econòmics a exercicis posteriors a aquell en el qual s'autoritzen i comprometen i que per a la seva autorització i compromís es subordinarà al crèdit que per a cada exercici es consignin en els respectius Pressupostos. L'article 80 estableix que podran adquirir-se despeses de caràcter pluriennal en el cas, entre d'altres, de contractes de prestació de serveis que no puguin ser estipulats o resultin antieconòmics per un any. En aquest sentit també l'article 45 de les Bases d'execució del pressupost.

5.- L'apartat segon de la disposició addicional segona de la LCSP disposa que corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes de serveis de valor estimat superior a 6.000.000,00 euros, així com la facultat d'autorització i de disposició de la despesa contractual.

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0093 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

Per tot l'anterior, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent

ACORD

Primer.- Adjudicar el contracte administratiu de serveis anomenat **Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1), arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell**, que s'ha tramitat mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada a la següent empresa i en els termes que es detallen tot seguit:

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)


Empresa adjudicatària: AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU
NIF: A65208084

| Termes de l'adjudicació | Import | | |
|---|----------------|-----------|--------------------|
| Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%) | 6.534.940,98 € | | |
| Percentatge de baixa a aplicar sobre tots els preus unitaris del PPT | 4,50% | | |
| Millores en la qualitat del servei | | | |
| DESCRIPCIÓ | Preu | Amidament | Import |
| 2.1 Revisió, ampliació i actualització durant el primer any de vigència del contracte de l'inventari existent en format GIS de codi obert dels element de manteniment inclosos en el Sector 1 i integració en sistema QGIS. Valorada la unitat totalment revisada i actualitzada a partir de criteris de revisió a definir per la DT i on s'inclou tots els elements necessaris per la seva realització. | 28.250,00 | 1 ut | 28.250,00 € |
| 2.2 Revisió i actualització durant el primer any de vigència del contracte i dins l'àmbit de manteniment del Sector 1, del pla de gestió de risc de l'arbrat de la ciutat de Sabadell, disponible en format GIS de codi obert, consistent en la revisió i actualització de mapes de determinació de dianes, actualització de dades d'inventari i de probabilitat de fractura de l'arbrat, revisió de matrius de risc i avaluació de risc de tot l'arbrat inclòs dins l'àmbit de manteniment del Sector 1. Valorada la unitat totalment revisada i actualitzada a partir de criteris de revisió a definir per la DT i on s'inclou tots els elements necessaris per la seva realització. | 15.150,00 | 1 ut | 15.150,00 € |
| TOTAL | | | 43.400,00 € |
| Millores tecnològiques | | | |
| DESCRIPCIÓ | Preu | Amidament | Import |

| | | | |
|---|-----------|-------|---------------------|
| <p>3.1 Instal·lació d'equip per a la automatització de la lectura de consums d'aigua en instal·lacions de reg, consistent en un cabalímetre de llautó tipus doll múltiple amb emissor de polsos de factor K=100 i d'una electrovàlvula de tall de 1,5", de material plàstic, amb solenoide de 9 V, per a una pressió màxima de 10 bar. Valorada la unitat instal·lada i totalment operativa, on s'inclou la localització de canonada principal, moviment de terres, gestió de residus i la realització d'una pericó registrable per a la ubicació dels elements, de 60X60X80 cm interior, sobre llit de formigó H-150 de 15 cm de gruix amb paret de maó, arrebossada i lliscada interiorment, bastiment i tapa de fosa dúctil B125, amb la inscripció Parcs i Jardins</p> | 994,97 | 24 ut | 23.879,28 € |
| <p>3.2 Instal·lació de sensor volumètric amb alimentació a 9V, amb entrada per a cabalímetre, per a sensor d'humitat i per a electrovàlvula de tall, segons definició de la DT. Equip amb grau de protecció IP 68, apte per la Telegestió de reg en sistema capaç d'integrar-se en la plataforma Sentilo o similar, programació de terminals via Radiofreqüència i Bluetooth. Model tipus SAMCLA infinite o similar. Valorada la unitat totalment operativa, on s'inclou la instal·lació, connexió a electrovàlvules, software, llicències i tots els elements auxiliars necessaris pel seu correcte funcionament.</p> | 738,81 | 24 ut | 17.731,44 € |
| <p>3.3 Instal·lació d'un sensor d'humitat amb alimentació a 9V i d'una sonda d'aigua enterrada tipus Watermark, segons definició de la DT. Equip amb grau de protecció IP 68, apte per la Telegestió de reg en sistema capaç d'integrar-se en la plataforma Sentilo o similar, programació de terminals via Radiofreqüència i Bluetooth. Model tipus SAMCLA infinite o similar. Valorada la unitat totalment operativa, on s'inclou la instal·lació, connexió, software, llicències i tots els elements auxiliars necessaris pel seu correcte funcionament.</p> | 511,00 | 48 ut | 24.528,00 € |
| <p>3.4 Instal·lació d'equip repetidor de comunicacions alimentat per energia solar fotovoltaica, amb grau de protecció IP 68, aptes per la Telegestió de reg en sistema capaç d'integrar-se en la plataforma Sentilo o similar, programació de terminals via Bluetooth, execució de programes de reg residents en els terminals, water budgete de 0-200% i gestió mitjançant regles meteorològiques. Model tipus SAMCLA infinite o similar. Valorada la unitat totalment operativa per renovació d'equips existents i on s'inclou software, llicències i tots els elements auxiliars necessaris pel seu correcte funcionament.</p> | 670,88 | 48 ut | 32.202,24 € |
| <p>3.5 Implementació durant tot el període de vigència del contracte de sistema tecnològic de codi obert, operable via web i telefonia mòbil, per a la gestió georeferenciada de tots els espais verds de Sabadell, xarxes de reg i altres elements inclosos en el Sector 1 de manteniment. S'inclouen treballs previs per a la introducció d'informació de base existent, creació d'estructura de la informació, realització de plugins per a consultes segons criteri i definició de la DT. Valorada la unitat totalment operativa on s'inclou, software, llicències, manteniment de servidors i del sistema i tots els elements necessaris pel seu correcte funcionament.</p> | 24.158,00 | 1 ut | 24.158,00 € |
| TOTAL | | | 122.498,96 € |
| Durada del contracte: | | | 4 anys |

Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)

Empresa adjudicatària: AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU
NIF: A65208084

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0093 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

| Termes de l'adjudicació | Import | | |
|--|----------------|-----------|--------------------|
| Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%) | 2.440.851,44 € | | |
| Percentatge de baixa a aplicar sobre tots els preus unitaris del PPT | 8,00% | | |
| Millores en la qualitat del servei | | | |
| DESCRIPCIÓ | Preu | Amidament | Import |
| 2.1 Revisió, ampliació i actualització durant el primer any de vigència del contracte de l'inventari existent en format GIS de codi obert dels element de manteniment inclosos en el Sector 7 (jocs i mobiliari) i integració en sistema QGIS. Valorada la unitat totalment revisada i actualitzada a partir de criteris de revisió a definir per la DT i on s'inclou tots els elements necessaris per la seva realització. | 18.250,00 | 1 ut | 18.250,00 € |
| TOTAL | | | 18.250,00 € |
| Millores tecnològiques | | | |
| DESCRIPCIÓ | Preu | Amidament | Import |
| 3.1 Instal·lació de dispositiu TAG que mitjançant tecnologia NFC permeti controlar i digitalitzar mitjançant programari de gestió i una APP les tasques de manteniment de les àrees de joc, circuits i elements esportius. Valorada la unitat instal·lada, operativa i configurada amb les dades definides per la DT | 105 | 330 ut | 34.650,00 € |
| 3.2 Implementació durant tot el període de vigència del contracte de sistema tecnològic, operable via web i telefonia mòbil, per a la gestió georeferenciada de totes les àrees de joc de Sabadell, mobiliari urbà i altres elements inclosos en el Sector 7 de manteniment. S'inclouen treballs previs per a la introducció d'informació de base existent. Valorada la unitat totalment operativa on s'inclou, software, llicències, manteniment de servidors i del sistema i tots els elements necessaris pel seu correcte funcionament. | 12.079,00 | 1 ut | 12.079,00 € |
| TOTAL | | | 46.729,00 € |
| Durada del contracte: | 4 anys | | |

Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)

Empresa adjudicatària: AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU
NIF: A65208084

| Termes de l'adjudicació | Import |
|--|----------------|
| Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%) | 2.486.949,32 € |
| Percentatge de baixa a aplicar sobre tots els preus unitaris del PPT | 0,10% |
| Durada del contracte: | 4 anys |

La data prevista d'inici del contracte de tots els tres lots serà el dia **1 de maig de 2025** sense perjudici que no pugui entrar en vigor en aquesta data per la interposició d'un recurs especial en matèria de contractació.

Segon.- Aprovar les propostes de disposició o compromís de despesa, a càrrec de l'exercici 2025, 2026, 2027, 2028 i 2029 i les propostes **d'autorització i de disposició o compromís de despesa** a càrrec dels exercicis 2025 i 2028 del lot 3, per l'import del preu de l'adjudicació anteriorment aprovada, així com l'**anul·lació d'autorització** de despesa en motiu de la nova distribució de despesa, de conformitat amb les següents relacions comptables Q, el contingut de les quals es descriuen en la part expositiva, subjectes a fiscalització limitada prèvia per la Intervenció municipal:

Número de relació comptable: Q/2025/998 i Q/2025/1001
Descripció: Adjudicació POH Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)
Import: 6.534.940,98 euros

Número de relació comptable: Q/2025/1002 i Q/2025/1003
Descripció: Adjudicació POH Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)
Import: 2.440.851,44 euros

Número de relació comptable: Q/2025/1004 i Q/2025/1005
Descripció: Adjudicació POH Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)
Import: 2.486.949,32 euros

Número de relació comptable: Q/2025/1006
Descripció: Reajustament POH Serveis i conservació Espais verds (S1) LOT 1, Mobiliari urbà (S7) LOT 2 i Arbrat viari (S3) LOT3
Import: -435.148,90 euros

Tercer.- Subordinar les disposicions de la despesa anteriorment aprovades al crèdit de l'exercici que autoritzi el respectiu pressupost.

Quart.- Aprovar les propostes **d'anul·lació de l'autorització i disposició de la despesa** relatives a l'import de la pròrroga extraordinària dels tres lots del contracte de serveis vigent actualment en quedar resoltes amb l'entrada en vigor del nou contracte previst pel dia 1 de maig de 2025 que s'ha adjudicat en l'acord primer anterior, de conformitat amb la relació comptable Q/2025/1009, el contingut de la qual també es descriu en la part expositiva.

Número de relació comptable: Q/2025/1009
Descripció: Reajustament pròrroga Serveis i conservació Espais verds (S1) LOT 1, Arbrat viari (S3) LOT 2 i Mobiliari urbà (S7) LOT3
Import: -383.856,75 euros

Cinquè.- Requerir a l'adjudicatari perquè procedeixi a formalitzar els corresponents contractes. En ser els contractes susceptibles de recurs especial, la formalització no es podrà portar a terme abans que hagin passat quinze dies hàbils a comptar des del dia següent a la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació.

Sisè.- Modificar el responsable del contracte que ara s'adjudica i que consta en l'aparat DD del quadre resum (Annex I PCAP) aprovat pel Ple del 30 de setembre de 2024 i rectificat pel Ple del 28 d'octubre de 2024, en el sentit de substuir-lo per les següents persones amb efectes a partir del dia 1 de maig de 2025:

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4A2V 624I 5S5E 2963 0093 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | SEC/2025/47 | DOCUMENT NÚM. | SEC19I0162 | DATA | 25-03-2025 |
| ÀREA | Àrea de Presidència i Serveis a les Persones | | | | |
| UNITAT | Secretaria | | | | |
| ASSUMPTE | 24/03/2025 - Ple | | | | |

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1): Anna Lleixà Burriel
Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7): Anna Lleixà Burriel
Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3): Jordi Carbonell Dalmases

Així mateix, modificar el responsable dels contractes d'aquests serveis actualment en vigor, en virtut de la pròrroga aprovada pel Ple del 23 de desembre de 2024, amb efectes a partir del dia 25 de març de 2025, de la següent manera:

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1): Anna Lleixà Burriel
Lot 2: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3): Jordi Carbonell Dalmases
Lot 3: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7): Anna Lleixà Burriel

Setè.- Publicar aquests acords al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya en els termes establerts per la LCSP.

Vuitè. Notificar aquests acords a tots els candidats i licitadors

Novè.- Publicar l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) i al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya en els termes establerts per la LCSP.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica