


CODI DE VERIFICACIÓ	 1M4X 1W3H 1F1C 3N0M 12LR				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2024/2067	DOCUMENT NÚM.	SLT19I017U	DATA	14-02-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Salut i Gestió de Plagues				
ASSUMPTE	POH Serveis Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell				

DECRET núm.

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió de 2 de desembre de 2024, va aprovar l'expedient de contractació del contracte de serveis anomenat "*Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell*", que es durà a terme mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, amb un pressupost base de licitació de 236.694,81 euros (IVA inclòs), dels quals l'IVA (10% actuacions de desratització en clavegueram, 21% resta d'actuacions objecte del contracte) representa un import de 38.374,90 euros, i un valor estimat del contracte de 436.303,80 euros, per un termini d'execució de 2 anys. L'inici de l'execució serà en data 1 de juny de 2025, o en cas de ser posterior, la data de formalització del contracte. Es preveuen dues pròrrogues d'1 any cadascuna.
2. En data 12 de desembre de 2024, es va enviar l'anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea. Al dia següent, el 13 de desembre de 2024, es va publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell. El termini de presentació d'ofertes va finalitzar en data 15 de gener de 2025.
3. En data 17 de gener de 2025, es va constituir la Mesa de contractació mitjançant el Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament, i va procedir a l'obertura del Sobre A (documentació administrativa) declarant admeses totes les proposicions presentades.
4. En data 20 de gener de 2025, la Mesa de contractació va procedir a l'obertura del Sobre B (criteris avaluables mitjançant judici de valor), d'acord amb l'acta que es transcriu a continuació:

"ACTA D'OBERTURA SOBRE B (criteris avaluables mitjançant judici de valor)

A les 11:00 hores del dia 20 de gener de 2025, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es reuneix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada** per a la contractació administrativa del servei anomenat "*Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell*", per tal de procedir a l'obertura del sobre B de les ofertes que han estat admeses.

Es reuneixen els següents membres d'aquesta mesa:

- El **Sr. Rodrigo Rodriguez Roig**, cap del Servei de Salut i Gestió de Plagues, que actua com a president.

- La **Sra. Mireia Roca Pigem**, cap de Secció de Protecció de la Salut, que actua com a vocal.
- La **Sra. Antonia Fàbrega Fernandez**, cap del Laboratori Municipal, que actua com a vocal.
- El **Sr. David Fernández Pérez**, tècnic superior en Dret del Servei de Neteja Viària, Recollida i Tractament de Residus, que actua com a vocal suplent, en substitució del secretari general i com a secretari de la Mesa.
- La **Sra. Laura Porras Màrmol**, tècnica superior en Dret del la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent en substitució de l'Interventor General.

De conformitat amb l'acta de constitució de la Mesa i obertura del Sobre A es van presentar 4 empreses en aquestes licitació i van ser totes admeses.

A continuació, es procedeix a l'obertura del sobre B, corresponent als criteris avaluable mitjançant judici de valor, i la Mesa procedeix a verificar si aporten documentació en relació als criteris de valoració, amb el següent resultat:

D'acord amb la clàusula 33.5 del PCAP s'acorda requerir als serveis tècnics municipals per tal que

Núm.	Empresa	NIF	Sobre B (Màx. 50 pàgines)	
			Criteri 1. Proposta tècnica d'actuació a la xarxa de clavegueram per presència de rosegadors i de paneroles	Criteri 2. Proposta dels diferents processos de coordinació entre l'empresa i l'Ajuntament de Sabadell
1	BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS SL	B67075291	Sí	Sí
2	IBERTRAC SL	B08737512	Sí	Sí
3	LOKIMICA S.A.U	A03063963	Sí	Sí
4	EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.	B09321928	Sí	Sí

emetin un informe de valoració de les proposicions tècniques presentades pels licitadors.


La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que l'acte s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware", només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 11:30 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa."

5. En data 27 de gener de 2025, la Mesa de contractació va aprovar l'informe de 24 de gener de 2025 emès per la cap de Secció de Protecció de la Salut relatiu a la motivació de la ponderació assignada dels criteris avaluable mitjançant judici de valor a les ofertes presentades, així com va procedir a l'obertura del Sobre C (criteris de fórmula), va ponderar les ofertes presentades i va emetre la proposta de classificació d'acord amb l'acta que es transcriu a continuació:

"ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'OBERTURA DEL SOBRE C I PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

A les 11:00 hores del dia 27 de gener de 2025, els membres de la Mesa de Contractació designada en aquest procediment obert subjecte a regulació harmonitzada per a la contractació administrativa del servei anomenat "Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell" s'acrediten a l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de

CODI DE VERIFICACIÓ	 1M4X 1W3H 1F1C 3N0M 12LR				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2024/2067	DOCUMENT NÚM.	SLT19I017U	DATA	14-02-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Salut i Gestió de Plagues				
ASSUMPTE	POH Serveis Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell				

Sabadell per a procedir a l'obertura del sobre C (proposició econòmica), a la proposta de classificació de les ofertes i a la proposta d'adjudicació.

Es reuneixen els següents membres d'aquesta mesa:

- El **Sr. Miquel Garcia Sanjuan**, cap de Serveis Jurídics, que actua com a president suplent, en substitució del Sr. Rodrigo Rodrigues Roig, cap del Servei de Salut i Gestió de Plagues.
- La **Sra. Mireia Roca Pigem**, cap de Secció de Protecció de la Salut, que actua com a vocal.
- La **Sra. Antonia Fàbrega Fernandez**, cap del Laboratori Municipal, que actua com a vocal.
- El **Sr. David Fernández Pérez**, tècnic superior en Dret del Servei de Neteja Viària, Recollida i Tractament de Residus, que actua com a vocal suplent, en substitució del secretari general i com a secretari de la Mesa.
- La **Sra. Laura Porras Mármol**, tècnica superior en Dret del la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent en substitució de l'Interventor General.

De conformitat amb allò que disposa l'article 157 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) i la clàusula 30.5 del plec de clàusules administratives particulars aprovat, es dona a conèixer la ponderació assignada als criteris avaluables mitjançant judici de valor.

Núm.	Empresa	NIF	Sobre B (25 punts)		Total punts
			Criteri 1. Proposta tècnica d'actuació a la xarxa de clavegueram per presència de rosegadors i de paneroles (màx. 15 punts)	Criteri 2. Proposta dels diferents processos de coordinació entre l'empresa i l'Ajuntament de Sabadell (màx. 10 punts)	
1	BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS SL	B67075291	4,50	3	7,5
2	IBERTRAC SL	B08737512	6,75	6,75	13,5
3	LOKIMICA S.A.U	A03063963	12	8,75	20,75
4	EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.	B09321928	5,25	4,75	10

La motivació de la ponderació es troba a l'informe del dia 24 de gener de 2025 emès per la cap de Secció de Protecció de la Salut, que la mesa aprova i que es transcriu a continuació:

“Informe tècnic referent a la valoració de les propostes presentades a l’obertura del sobre B (documentació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor) per la prestació del servei de vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell, expedient SLT/2024/2067 (ref. Pixelware 852/2024).


Antecedents de fet

1. En data 2 de desembre de 2024, la Junta de Govern Local adopta l’acord d’aprovació de l’expedient de contractació del servei de vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell (exp. SLT/2024/2067).
2. En data 13 de desembre de 2024, es publica l’anunci de licitació amb un termini per la presentació de proposicions fins el 15 de gener de 2025.
3. En data 17 de gener de 2025 a les 8:30h, la Mesa de Contractació procedeix a obrir el sobre A (documentació administrativa) i presenten documentació les empreses següents:
 - a) Bolboreta Serveis Integrals SL
 - b) Ibertrac SL
 - c) LOKÍMICA, SA
 - d) EZSA Sanidad Ambiental, SL
4. En data 20 de gener de 2025 a les 11:00h, la Mesa de Contractació procedeix a obrir el sobre B (documentació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor). Presenten documentació les empreses següents:
 - a) Bolboreta Serveis Integrals SL
 - b) Ibertrac SL
 - c) LOKÍMICA, SA
 - d) EZSA Sanidad Ambiental, SL

Consideracions tècniques

1. Es valoren les propostes presentades per les empreses segons el que es detalla a l’apartat **AA**. **CRITERIS D’ADJUDICACIÓ** de l’Annex 1 quadre resum:

	Criteris avaluables mitjançant judici de valor (SOBRE A)	Ponderació
1	Proposta tècnica d’actuació a la xarxa de clavegueram per presència de rosegadors i de paneroles: Es valorarà:	Fins a 15 punts

CODI DE VERIFICACIÓ	 1M4X 1W3H 1F1C 3N0M 12LR				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2024/2067	DOCUMENT NÚM.	SLT19I017U	DATA	14-02-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Salut i Gestió de Plagues				
ASSUMPTE	POH Serveis Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell				

	<ul style="list-style-type: none"> - Actuació al clavegueram de vigilància i control de rosegadors: tipus d'actuació per vigilància, productes, ús enceball, visita comprovació i monitorització. 6 punts. - Actuació al clavegueram de vigilància i control de paneroles: tipus d'actuació per vigilància, productes, actuació en cas de detectar incidència mitja i/o alta, actuacions en casos d'alta complexitat i no resolució. 6 punts. - Proposta d'actuació en el control sistemàtic: com ajustar-lo en funció del risc. 3 punts. 	
2	<p>Proposta dels diferents processos de coordinació entre l'empresa i l'Ajuntament de Sabadell:</p> <p>Es valorarà:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Definició de proposta de coordinació fora de l'horari d'oficina i en festius: a banda del telèfon 24 hores, via per passar incidència, temps de resposta, tipus d'actuacions a realitzar, disponibilitat certificat. 3 punts - Proposta de continguts i documents relacionats en les reunions mensuals, semestrals i anuals de seguiment del contracte. 3 punts. - Proposta de l'eficàcia de les actuacions en el control de les plagues per sota del llindar de tolerància i accions derivades. 4 punts. 	Fins a 10 punts

2. Un cop feta la valoració dels diferents criteris avaluable mitjançant judici de valor de cadascuna de les propostes presentades, s'informa:

2.1. Bolboreta Serveis Integrals SL

Amb referència a l'actuació al clavegueram de vigilància i control de rosegadors, criteri pel qual l'empresa obté 1,25 punts sobre 6. Bolboreta no concreta adequadament les tasques que aplicarà al clavegueram, sinó que parla de forma genèrica d'instal·lacions i dependències, quan el criteri estava enfocat a la gestió al clavegueram.


A la vigilància, parla de l'opció de trapes, gàbies i rateres, tot i que seguidament indica que són mètodes no efectius. També parla de punts de control, que es valora positivament, però no detalla com es portaran a terme aquests punts de control. Com a vigilància, parla directament de tractaments preventius i correctius malgrat la vigilància la considerem abans de l'aplicació dels tractaments amb rodenticida.

Pel que fa als productes a aplicar, indica que s'escolliran els de toxicitat inferior i segons la plaga, que es considera requisit del contracte (apartat 6 del Plec de Prescripcions Tècniques- Productes plaguicides). També diu que es portarà un registre intern i de toxicitat acumulada, però altra vegada es focalitza amb instal·lacions i dependències i no amb clavegueram. Indiquen que prioritzen sistemes físics i biològics i que utilitzarà productes d'última generació, però no detalla els productes que utilitzarà. D'altra banda, no esmenta l'aplicació de productes enceboll sense plaguicida.

L'empresa indica que es revisaran els esquers col·locats, però no especifica amb quina freqüència. Pel que fa a la monitorització, parla d'un *mapeig* amb codis de colors, revisió dels esquers col·locats, sense indicar la freqüència, que s'avaluarà el nivell d'incidència i el monitoratge de les instal·lacions, però en aquest apartat es demanava les actuacions a clavegueram.

Amb referència a l'actuació al clavegueram per a la vigilància i control de les paneroles, l'empresa obté 2,25 punts de 6. Cal dir que no concreta adequadament les tasques que aplicarà al clavegueram, sinó que parla de forma genèrica d'instal·lacions i dependències, quan el criteri estava enfocat clarament a la gestió del clavegueram.

Parla de mesures preventives i correctives, d'avaluar la incidència i *mapeig* amb un mapa de calor, però, trobem l'aplicació de gel d'inici directament, no especifica comprovació com a sistema de vigilància i parla de controls sistemàtics únicament segons el risc, quan el Plec de Prescripcions tècniques detalla els controls sistemàtics que s'han de fer al clavegueram de tota la ciutat en primera instància (apartat 5.1. Actuacions sistemàtiques de vigilància i control de plagues en relació a les paneroles i els rosegadors a la xarxa pública el clavegueram) . Pel que fa als productes, indica que s'aplicaran atraients o biocides i gels o pintures, però no concreta quins productes s'utilitzaran.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1M4X 1W3H 1F1C 3N0M 12LR				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2024/2067	DOCUMENT NÚM.	SLT19I017U	DATA	14-02-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Salut i Gestió de Plagues				
ASSUMPTE	POH Serveis Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell				

Per a l'actuació en punts d'incidència mitjana o alta indiquen que s'augmentarà la freqüència en punts segons el "color" indicat al *mapeig* i que s'aplicaran pintures a les zones més sensibles. Parla de nivells de tolerància de plaga; no queda clar si es tracten o no els punts amb baixa incidència de plaga. Finalment, la memòria no parla de com gestiona zones d'alta complexitat.

L'empresa concreta poc el tractament sistemàtic en funció del risc, indica que dividiran zones de risc, però no té en compte l'històric d'incidències. Així doncs, obté una puntuació d'1 punt sobre 3. Pel que fa a la definició de la proposta de coordinació, l'empresa obté 1,5 punts sobre 3. Es valora positivament que l'empresa ofereix una resposta en les actuacions d'urgència de 12 hores. Indica que es disposarà dels certificats a temps real, però no en casos d'urgència, que és el que es valorava en aquest criteri. No aporta cap afegit a la via de comunicació d'incidències amb referència als requisits establerts al Plec de Prescripcions tècniques (apartat 5.4. Actuacions en resposta a queixes de la ciutadania (altres serveis)). Pel que fa al tipus d'actuacions urgents, indica que les que consideri l'Ajuntament, el que es valora positivament, ja que es considera que no n'exclou cap.

Per a la proposta de continguts i documents relacionats, obté 1 punt sobre 3. L'empresa proposa que als informes de seguiment, a banda dels requisits establerts, indicarà causes i efectes indesitjables de les incidències. També esmenta fitxes de control de dades, però no queda ben especificat a què es refereix.

Amb referència a la proposta d'eficàcia de les actuacions, per la qual obté una puntuació de 0,5 punts sobre 4, l'empresa aporta poc valor afegit als requisits del plec, però s'ha valorat positivament l'informe descriptiu de la metodologia i materials a emprar per a l'Ajuntament en cas d'haver de resoldre mesures físiques de prevenció de plagues.

2.2. Ibertrac SL

Amb referència a l'actuació al clavegueram de vigilància i control de rosegadors, l'empresa parla clarament de l'actuació sol·licitada (clavegueram), i obté una puntuació de 4,5 sobre 6 pels motius que es detallen seguidament. Pel que fa a la vigilància parla de *mapeig* de punts de control, d'enceballs sense producte plaguicida i de mesures preventives.

Indica clarament que es prioritzaran mètodes físics i especifica trampes i productes biològics a la part general. Indica que col·locarà un adhesiu extra de “producte molt tòxic” a l’element del qual pengi el producte quan es col·loquin dins el sistema de clavegueram, parla de porta-esquers de seguretat dins la xarxa de clavegueram i descriu de forma molt detallada els productes. Indica clarament que treballarà amb producte enceboll sense plaguicida o amb producte plaguicida segons convingui. Es valora molt positivament l’especificació que farà visites mínimes i que, en cas d’haver aplicat producte biocida, es revisarà abans de 35 dies el seu consum. Pel que fa a la monitorització indica que posarà els punts de control al plànol, parlant específicament del clavegueram.

L’empresa obté una puntuació d’1,75 punts sobre 6, ja que descriu molt breument l’actuació que farà al clavegueram per a la vigilància i el control de les paneroles. Per a la vigilància indica que, d’acord amb els avisos es revisarà cada 15 dies i que se’n farà una avaluació continuada.


També diu que la freqüència serà flexible. No concreta els productes a aplicar, només indica que farà tractaments de baixa toxicitat i que es rotaran productes per evitar resistències. Descriu clarament que es comprovaran els punts tractats al cap de 15 dies, però la memòria no parla de com gestiona zones d’alta complexitat i concreta poc els tractaments sistemàtics en funció del risc, sí que parla de visites mínimes segons el plec que poden ser augmentades en base en funció de la plaga i dels avisos rebuts, motiu pel qual obté 0,5 punts de 3.

Pel que fa a la definició de la proposta de coordinació, obté 2,75 punts de 3, ja que proposen un temps de resposta mínim per als casos d’urgència de 24 hores i com a canal de comunicació afegeix al requisit del plec la via de WhatsApp, proposta valorada positivament. També indica que no exclou cap actuació que es consideri urgent, que es considera correcte. Pel que fa a la proposta de continguts i documents relacionats, per la qual obté 2 punts de 3, l’empresa proposa que en els informes de seguiment donaran un retorn en forma de tipus de plaga i per centre i una relació d’incidències amb fotografies i les mesures correctores a aplicar.

Amb referència a la proposta d’eficàcia de les actuacions, l’empresa obté 2 punts de 4. Proposa un augment de les visites sistemàtiques per tal d’aconseguir un nivell baix o nul de plaga, avaluació continuada dels objectius marcats.

2.3. LOKÍMICA, SA

L’empresa descriu molt bé la vigilància que farà per a l’actuació al clavegueram amb referència als rosegadors. Per aquest motiu obté 5 punts de 6. Concreta que portarà a terme un diagnòstic inicial aprofitant la campanya del tractament sistemàtic, i que segons la inspecció i dades històriques concretarà el diagnòstic inicial. Indica que comunicarà qualsevol desperfecte que pugui agreujar la presència de plagues a l’Ajuntament, que és molt positiu per tal de complir amb el control integrat de plagues. També indica factors de risc i zones i recorregut dels rosegadors, i descriu clarament les evidències de plaga que es tindran en compte a la vigilància. Igualment parla de trampes adequades.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1M4X 1W3H 1F1C 3N0M 12LR				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2024/2067	DOCUMENT NÚM.	SLT19I017U	DATA	14-02-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Salut i Gestió de Plagues				
ASSUMPTE	POH Serveis Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell				

Pel que fa als productes, indica clarament que es tindrà en compte, no només si hi ha hagut consum o no, sinó el percentatge de producte consumit. Indica que aplicarà la quantitat de producte adequada i la intenció de no aplicar productes anticoagulants de forma massiva, sinó només en alta infestació. Es valora molt positivament el detall dels productes que utilitzarà.

Tot i que indica que s'utilitzaran esquers per detectar rosegadors i parla de controlar el percentatge de producte consumit, no indica clarament que s'utilitzarà producte no biocida per detectar la presència de rosegadors. Sí que concreta adequadament que es comprovaran cada 15 dies aquelles zones on s'hagi observat la presència de rosegadors, i sempre abans de 35 dies. Amb referència al monitoratge de l'estat de la xarxa de clavegueram, es parla d'un mapa de risc previ, mapes de calor i densitats i com ja s'ha comentat, en aquells espais on hi hagi hagut consum de producte, es revisaran cada 15 dies.

L'empresa descriu de forma detallada i respon a les peticions valorades positivament pel que fa a la gestió de les paneroles al clavegueram i obté una puntuació de 5,5 sobre 6. Indica que farà un diagnòstic de situació aprofitant el tractament sistemàtic i que ordena els punts segons nivells de presència de plaga. Parla de trampes de monitoratge amb feromones i identificació de zones de risc, també parla del tractament de nivells baixos de plaga.

Amb referència a l'actuació al clavegueram de vigilància i control de paneroles, l'empresa descriu clarament els productes que utilitzarà, incloent-hi feromones, gels, pintures i laques. Per a l'actuació a zones d'incidència mitjana o alta indica que farà una segona actuació i descriu la quantitat d'incidència. Descriu com gestionarà els punts d'alta complexitat, identificació de zones de risc i zones de més activitat, descriu els factors que es tindran en compte per a la determinació de les zones de risc i l'extracció d'estadístiques tenint en compte paràmetres com temperatura, presència de matèria orgànica,... Indica que les zones d'alta complexitat seran tractades amb pintures de llarga durabilitat. L'empresa indica dels factors de risc que es tindran en compte, també parla de com es gestiona el risc amb mosquit, tot i que no es pot tenir en compte perquè parlem de rosegadors i paneroles. Així doncs, per al tractament sistemàtic en funció del risc, obté 1,5 punts sobre 3.

Pel que fa a la definició de la proposta de coordinació, per la qual obtenen una puntuació d'1,75 punts sobre 3, proposen un temps de resposta mínim per als casos d'urgència de 24 hores i com a canal

de comunicació afegeix al requisit del plec 2 telèfons de comunicació i un portal web operatiu en tot moment, formats que es valoren positivament. Indiquen qualsevol situació d'emergència que pugui sorgir com a resposta fora de l'horari habitual. No indiquen temps d'entrega de certificats en casos d'urgència.

Pel que fa a la proposta de continguts i documents relacionats, l'empresa explica detalladament com efectuarà tractaments que requereixin termini de seguretat, indica que hi haurà disponibles gràfiques de tendències de plagues a temps real dins el programa de l'empresa, i especifica indicadors d'atenció d'incidències o zones, d'execució o imprevistos. Indiquen que, en els informes anuals reportaran informació mes a mes i any a any. Obtenen un total de 3 punts sobre 3.

Amb referència a la proposta d'eficàcia de les actuacions, l'empresa fa una molt bona aportació, per la qual cosa obté 4 punts sobre 4. Indica la intenció de realitzar un contacte amb l'origen de la queixa, es comprometen a demostrar eficàcia, indiquen dues revisions per presència de plaga abans de tancar incidències, proposen comitè de crisis en casos de problemàtiques especials i establir llindars de tolerància per mesurar l'eficàcia. A més, proposen un pla d'objectius.


2.4. EZSA Sanidad Ambiental, SL

Amb referència a l'actuació al clavegueram de vigilància i control de rosegadors, l'empresa no concreta adequadament les tasques que aplicarà al clavegueram, sinó que parla de forma genèrica d'instal·lacions i dependències, quan el criteri sol·licitat estava enfocat a la gestió al clavegueram. En pocs punts descriu clarament que es tracta de clavegueram i aplica tècniques pròpies d'instal·lacions. Tot i així, s'han valorat determinats aspectes de forma positiva, per la qual cosa obté una puntuació de 3,5 sobre 6 punts.

Pel que fa a la vigilància descriu detalladament diferents tipus de trapes de monitorització i concreta evidències de plaga, tot i que es centra en instal·lacions. Indica que comunicarà les incidències que puguin afectar negativament a la presència de plagues a l'Ajuntament, que es considera positiu. Fa una descripció detallada dels productes a utilitzar, amb una clara intenció de minimitzar l'ús de productes biocides. Parla de nous sistemes de control que no requereixen l'aplicació de biocides, concretament de trapes. Es valora positivament que concreta la utilització de productes enceboll sense biocida.

Pel que fa a la monitorització descriu un pla d'inspecció de trapes, un monitoratge de 24 h / dia i 365 dies / any i a temps real, però només ho indica en els casos que hi hagi trapes. Indica que farà una anàlisi de les dades recollides amb gràfiques de tendència.

Amb referència a l'actuació al clavegueram de vigilància i control de paneroles, l'empresa no concreta adequadament les tasques que aplicarà al clavegueram, sinó que parla de forma genèrica d'instal·lacions i dependències, quan el criteri estava enfocat a la gestió al clavegueram. En pocs punts descriu clarament que es tracta de clavegueram i aplica tècniques pròpies d'instal·lacions.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1M4X 1W3H 1F1C 3N0M 12LR				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2024/2067	DOCUMENT NÚM.	SLT19I017U	DATA	14-02-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Salut i Gestió de Plagues				
ASSUMPTE	POH Serveis Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell				

Al parlar de la vigilància per al control de les paneroles al clavegueram, no descriu l'espècie principal a combatre i parla de sistemes poc usables a clavegueram, com fumigació en polvorització o nebulització. Sí que parla de trampes de monitoratge. Descriu alguns productes a utilitzar, però alguns d'ells són específics per a nebulitzar. La memòria no parla de les actuacions que es realitzaran a zones de mitjana o alta incidència ni com gestionaran zones d'alta complexitat. L'empresa obté 0,75 punts sobre 6, ja que s'ha valorat positivament l'opció de trampes de monitoreig per a la vigilància i la opció de pintures insecticides. Amb referència al tractament sistemàtic en funció del risc, estimen nivells d'infestació i valoren nivells de risc segons l'observació, però de forma breu. L'empresa obté 1 punt sobre 3.

Pel que fa a la definició de la proposta de coordinació, l'empresa obté 1,75 punts sobre 3, ja que proposa la comunicació d'incidències urgents via correu electrònic, dos telèfons d'emergència i en línia, valorat positivament, es comprometen a resoldre les incidències urgents en un termini de 24 hores i descriu les actuacions que es consideren urgents. Així i tot, no indiquen temps d'entrega de certificats en casos d'urgència.


Pel que fa a la proposta de continguts i documents relacionats, pel qual l'empresa obté 1 punt de 3, indica que aportarà fotografies de les no conformitats, però no aporta cap valor afegit a les obligacions establertes al Plec de Prescripcions Tècniques a banda d'un estudi de tendències. Amb referència a la proposta d'eficàcia de les actuacions, l'empresa detalla indicadors, que és valorat de forma positiva, pel que obté 2 punts sobre 4.

Conclusions

Per tot el que s'ha exposat, s'informa que la puntuació obtinguda de les diferents propostes pel que fa al sobre B (documentació dels criteris avaluable mitjançant judici de valor) és la següent:

Criteris avaluable mitjançant judici de valor (SOBRE B)		Ponderació
1	Proposta tècnica d'actuació a la xarxa de clavegueram per presència de rosegadors i de paneroles:	Fins a 15 punts

	<p>Es valora:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Actuació al clavegueram de vigilància i control de rosegadors: tipus d'actuació per vigilància, productes, ús enceboll, visita comprovació i monitorització. 6 punts. - Actuació al clavegueram de vigilància i control de paneroles: tipus d'actuació per vigilància, productes, actuació en cas de detectar incidència mitja i/o alta, actuacions en casos d'alta complexitat i no resolució. 6 punts. - Proposta d'actuació en el control sistemàtic: com ajustar-lo en funció del risc. 3 punts. 	
RESULTAT	Bolboreta Serveis Integrals SL	4,50 punts
	Rosegadors	1,25 punts
	Paneroles	2,25 punts
	Proposta d'actuació sistemàtic	1 punt
	Ibertrac, SL	6,75 punts
	Rosegadors	4,5 punts
	Paneroles	1,75 punts
	Proposta d'actuació sistemàtic	0,5 punts
	LOKÍMICA, SA	12,00 punts
	Rosegadors	5 punts
	Paneroles	5,5 punts
	Proposta d'actuació sistemàtic	1,5 punts
	EZSA Sanidad Ambiental, SL	5,25 punts
	Rosegadors	3,5 punts
	Paneroles	0,75 punts
	Proposta d'actuació sistemàtic	1 punt
2 Proposta dels diferents processos de coordinació entre l'empresa i l'Ajuntament de Sabadell:	Fins a 10 punts	
<p>Es valora:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Definició de proposta de coordinació fora de l'horari d'oficina i en festius: a banda del telèfon 24 hores, via per passar incidència, temps de resposta, tipus d'actuacions a realitzar, disponibilitat certificat. 3 punts 		

CODI DE VERIFICACIÓ	 1M4X 1W3H 1F1C 3N0M 12LR				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2024/2067	DOCUMENT NÚM.	SLT19I017U	DATA	14-02-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Salut i Gestió de Plagues				
ASSUMPT	POH Serveis Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell				

RESULTAT	- Proposta de continguts i documents relacionats en les reunions mensuals, semestrals i anuals de seguiment del contracte. 3 punts.	
	- Proposta de l'eficàcia de les actuacions en el control de les plagues per sota del llindar de tolerància i accions derivades. 4 punts.	
	Bolboreta Serveis Integrals SL	3,00 punts
	Definició de la proposta de coordinació	1,5 punts
	Proposta de continguts i documents	1 punt
	Proposta d'eficàcia	0,5 punts
	Ibertrac, SL	6,75 punts
	Definició de la proposta de coordinació	2,75 punts
	Proposta de continguts i documents	2 punts
	Proposta d'eficàcia	2 punts
	LOKÍMICA, SA	8,75 punts
	Definició de la proposta de coordinació	1,75 punts
	Proposta de continguts i documents	3 punts
	Proposta d'eficàcia	4 punts
	EZSA Sanidad Ambiental, SL	4,75 punts
	Definició de la proposta de coordinació	1,75 punts
Proposta de continguts i documents	1 punt	
Proposta d'eficàcia	2 punts	

La puntuació final és la següent:

- Bolboreta Serveis Integrals SL 7,50 punts
- Ibertrac SL 13,50 punts
- LOKÍMICA, SA 20,75 punts

- EZSA Sanidad ambiental, SL 10,00 punts”

OBERTURA DEL SOBRE C (CRITERIS DE FÓRMULA)


Abans de procedir a l'obertura dels respectius sobres C a través de l'aplicació, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 34 del Plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos en què es contenen les dades de cada criteri prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

D'acord amb la lletra AA del Quadre resum (Annex I PCAP) els criteris d'adjudicació basats en fórmula d'aquesta licitació són els següents:

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE C)	Fórmula	Ponderació
1. Millora econòmica S'atorgarà la puntuació màxima a l'oferta econòmica més baixa i, a la resta de forma inversament proporcional. La no millora econòmica implicarà l'obtenció de 0 punts (no s'aplicarà la fórmula).	$P=50^*(OM/OF)$. P és la puntuació obtinguda OM és el preu de l'oferta més baixa OF és el preu de l'oferta del licitador	55
2. Criteri mediambiental en el funcionament del servei Disposar de vehicle adscrit al contracte amb distintiu zero emissions (blava) segons la Direcció General de Trànsit	Es valorarà a raó de 5 punts per vehicle fins a un màxim de 10 punts.	10
3. Criteri d'innovació en el funcionament del servei Utilitzar noves tecnologies per a la diagnosi i tractament en situacions complicades o de difícil accés (equips robotitzats per detecció i per aplicació, etc).	Es valorarà a raó de 0 punts en cas de no aportar l'ús de noves tecnologies i 5 punts en cas d'aportar-les en la prestació del servei objecte del contracte.	5
4. Formació del responsable tècnic del contracte Disposar, el responsable del contracte, d'una titulació de llicenciatura o grau en ciències químiques, biologia, farmàcia, veterinària, ciències ambientals o graus relacionats en què s'asseguri l'obtenció de competències i coneixements adequats per a la gestió dels processos de control d'organismes nocius relacionats amb la sanitat ambiental.	Es valorarà a raó de 5 punts en cas de disposar d'aquesta formació o de 0 punts en cas de no disposar-ne.	5

La Mesa detecta que en el criteri de Millora econòmica tal i com està transcrit al Quadre Resum, hi ha un error material a la fórmula. Cal assenyalar que el Quadre Resum recull la informació d'altres documents de l'expedient de contractació i en aquest cas els criteris d'adjudicació es troben descrits a l'informe tècnic.

En concret, aquest criteri té una puntuació màxima de 55 punts i per això la fórmula que recull l'informe tècnic és la següent: $P=55^*(OM/OF)$. En canvi, el quadre resum la fórmula que es recull és $P=50^*(OM/OF)$. A més d'acord amb la descripció del criteri l'oferta econòmica més baixa rebrà la puntuació màxima que és 55.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1M4X 1W3H 1F1C 3N0M 12LR				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2024/2067	DOCUMENT NÚM.	SLT19I017U	DATA	14-02-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Salut i Gestió de Plagues				
ASSUMPTE	POH Serveis Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell				

Per tant, en cas d'aplicar que apliquéssim la fórmula errònia del Quadre Resum, la oferta més econòmica rebria 55 punts i la segona oferta més econòmica no podria superar els 50 punts. Per això, s'aplicarà la fórmula tal i com consta a l'informe tècnic, és a dir, $P=55*(OM/OF)$.

La Mesa de Contractació, de conformitat amb l'article 157 de la LCSP i la clàusula 33.6 del PCAP, procedeix a l'obertura d'aquest sobre C de cadascuna de les empreses i posteriorment a l'aplicació de les fórmules, amb el següent resultat:

			SOBRE C								
Núm	Empresa	NIF	Criteri 1: millora econòmica	Màx. 55 punts	Criteri 2: número de vehicles	Màx. 10 punts	Criteri 3: innovació	Màx. 5 punts	Criteri 4: formació	Màx. 5 punts	Total punts
1	BOLBORET A SERVEIS INTEGRALS SL	B670752 91	201.190,59€	48,23	2	10	Sí	5	Sí	5	68,23
2	IBERTRAC SL	B087375 12	211.333,05 €	45,92	1	5	Sí	5	Sí	5	60,92
3	LOKIMICA SAU	A030639 63	176.440,24 €	55	2	10	Sí	5	Sí	5	75
4	EZSA SANIDAD AMBIENTAL SL	B093219 28	178.200,00 €	54,46	2	10	Sí	5	Sí	5	74,46

PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B I SOBRE C

De la puntuació obtinguda en el sobre B (criteris de judici de valor) i del sobre C (criteris de fórmula) s'obté la següent puntuació total:

Núm.	Empresa	NIF	SOBRE B (25 punts)	SOBRE C (75 punts)	TOTAL (100 punts)
1	BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS SL	B67075291	7,5	68,23	75,73
2	IBERTRAC SL	B08737512	13,5	60,92	74,42
3	LOKIMICA SAU	A03063963	20,75	75	95,75

4	EZSA SANIDAD AMBIENTAL SL	B09321928	10	74,46	84,46
---	------------------------------	-----------	----	-------	-------

Un cop calculat el resultat final de les puntuacions de les ofertes presentades, per tal de garantir la concurrència de tots els licitadors, la Mesa comprova quin hagués estat el resultat d'aplicar la fórmula erròniament transcrita al Quadre Resum i es comprova que el resultat final de les puntuacions continua essent el mateix.

PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

A la vista de l'anterior puntuació i un cop comprovat que no hi ha cap oferta amb valors anormals o desproporcionats, la Mesa de contractació per unanimitat de tots els seus membres acorda el següent:

Primer. Elevar a l'òrgan de contractació, la següent **proposta de classificació** que conté les determinacions més rellevant que la motiven, de conformitat amb els articles 150 i 157 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

Núm.	Empresa	NIF	SOBRE B (25 punts)	SOBRE C (75 punts)	TOTAL (100 punts)
1	LOKIMICA SAU	A03063963	20,75	75	95,75
2	EZSA SANIDAD AMBIENTAL SL	B09321928	10	74,46	84,46
3	BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS SL	B67075291	7,5	68,23	75,73
4	IBERTRAC SL	B08737512	13,5	60,92	74,42

Segon. Proposar que en el mateix Decret de classificació, es requereixi a l'empresa primer classificada, per tant, amb l'oferta més avantatjosa pels interessos municipals, per tal que dins del termini legalment establert aportin els documents que s'indiquen la clàusula 36 del Plec de clàusules administratives particulars, llevat que ja estiguin en disposició de l'Ajuntament.


Tercer. Proposar a l'òrgan de contractació la rectificació d'error material de la fórmula del criteri de millora econòmica transcrita al Quadre Resum (Annex 1) del Plec de clàusules administratives particulars.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que l'acte s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware", només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 12:00 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa."

6. En data 11 de febrer de 2025, s'emet una diligència per fer constar que quan els membres de la Mesa indiquen que es comprova el resultat final de les puntuacions i el resultat continua essent el mateix, fan referència que l'ordre de classificació és el mateix independentment que es calculin les puntuacions amb o sense l'error material. Per tant, el resultat de la classificació no es veu alterat independentment de la interpretació que es faci de l'error a la transcripció de la fórmula a l'Annex I quadre resum del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

7. Aquest decret no està subjecte al règim de fiscalització prèvia en tant que no s'aprova la realització de cap despesa ni conté cap acord de naturalesa econòmica.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1M4X 1W3H 1F1C 3N0M 12LR				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2024/2067	DOCUMENT NÚM.	SLT19I017U	DATA	14-02-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Salut i Gestió de Plagues				
ASSUMPTE	POH Serveis Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell				

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- b) El Decret de l'Alcaldia núm. 15122/2024, d'1 d'octubre de 2024, de delegació de competències als Tinents d'Alcaldessa i Regidors, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 16 d'octubre de 2024.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. L'article 150 de la LCSP disposa que la Mesa de Contractació elevarà la proposta de classificació a l'òrgan de contractació per ordre decreixent i que una vegada acceptada, es requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta, perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de les circumstàncies a les quals es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 si no s'ha aportat amb anterioritat i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

2. L'article 107.1 de la LCSP estipula que en les licitacions dels contractes que celebrin les administracions públiques, els licitadors que presentin les millors ofertes, de conformitat amb els criteris d'adjudicació previstos en els plecs, hauran de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5% del preu final ofert per aquests, IVA exclòs.

3. L'òrgan competent per a l'aprovació dels actes previs a l'adjudicació, com són la classificació per ordre decreixent de les ofertes i el requeriment al licitador que hagi presentat l'oferta amb la millor relació qualitat-preu, és la Tinenta d'Alcaldessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, atès que la Junta de Govern Local és l'òrgan de contractació en atenció al valor estimat del contracte, superior a 140.000 euros, sense superar el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni els 6.000.000 d'euros, i la durada del mateix, no superior a quatre anys.

En virtut del que precedeix i en exercici de les competències delegades per Decret de l'Alcaldia núm. 15122/2024, d'1 d'octubre de 2024, de delegació de competències als Tinents d'Alcaldessa i Regidors, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 16 d'octubre de 2024,

RESOLC:

Primer. Classificar les ofertes presentades en el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada del contracte de serveis anomenat “*Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell*”, per ordre decreixent i d’acord amb els criteris d’adjudicació establerts als plecs, de la manera següent:

Núm.	Empresa	NIF	SOBRE B (25 punts)	SOBRE C (75 punts)	TOTAL (100 punts)
1	LOKIMICA SAU	A03063963	20,75	75	95,75
2	EZSA SANIDAD AMBIENTAL SL	B09321928	10	74,46	84,46
3	BOLBORETA SERVEIS INTEGRALS SL	B67075291	7,5	68,23	75,73
4	IBERTRAC SL	B08737512	13,5	60,92	74,42

Segon. Determinar que la millor oferta presentada és que la que es detalla a continuació:

Empresa	LOKIMICA SAU
NIF	A03063963
Preu adjudicació	Import base: 147.834,30 € IVA 10%: 2.217,52 € IVA 21%: 26.388,42 € Import total: 176.440,24 €

Tercer. Determinar que l’import de la garantia definitiva és equivalent al 5% de l’import d’adjudicació (sense incloure l’IVA) i corresponent al següent import:


Empresa	LOKIMICA SAU
NIF	A03063963
Preu adjudicació (sense IVA)	147.834,30 €
Garantia definitiva (5%)	7.391,72 €

Quart. Requerir a l’empresa primer classificada perquè, en el termini de deu hàbils comptadors des de l’endemà de la notificació d’aquesta resolució, presentin la següent documentació:

a) Relativa a les garanties:

Document acreditatiu d’haver constituït la garantia definitiva establerta a l’apartat anterior, mitjançant aval, contracte d’assegurança de caució (aquests dos últims amb signatura legitimada per fedatari públic), o en efectiu (document justificatiu de la transferència bancària) o mitjançant retenció de preu (petició expressa). Per constituir la garantia en efectiu, s’haurà de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent a nom d’AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat i que com a concepte de la transferència es faci constar la referència del contracte.

b) Documentació relativa a la capacitat per licitar conforme l’apartat V del quadre resum (annex 1 del PCAP)

CODI DE VERIFICACIÓ	 1M4X 1W3H 1F1C 3N0M 12LR				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2024/2067	DOCUMENT NÚM.	SLT19I017U	DATA	14-02-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Salut i Gestió de Plagues				
ASSUMPTE	POH Serveis Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell				

c) Documentació relativa a la solvència del contractista conforme l'apartat W del quadre resum (annex 1 del PCAP)

d) Documentació relativa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social:

- Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions tributàries exigides en els paràgrafs b), c) i d) de l'article 13.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent de l'administració tributària estatal, la data de la qual haurà de ser, en qualsevol cas, inferior als sis mesos anteriors a l'últim dia del termini per presentar les proposicions.

- Document acreditatiu d'estar donat d'alta a l'IAE en l'exercici corrent o, l'últim rebut degudament abonat, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte i en relació amb les activitats que realitzi en la data de presentació de les proposicions.

- Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions de la Seguretat Social de l'article 14.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent i en iguals termes que recull l'apartat c).1.

e) Documentació relativa a la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil d'acord amb les condicions establertes a l'apartat T del quadre resum (annex 1 del PCAP)

Còpia de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil on consti que l'import assegurat és igual o superior al mínim exigít, així com el rebut del seu abonament i, per tant, de la seva vigència.

Cinquè. Advertir al licitador esmentat que, de no complimentar-se adequadament la documentació requerida en el termini atorgat, s'entendrà que han retirat la seva oferta i se'ls hi exigirà el 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

Sisè. Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

I perquè consti, signo aquest decret.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica