


CODI DE VERIFICACIÓ	 4J2S 1N6P 0H3Q 434A 0F6R				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/280	DOCUMENT NÚM.	OTU19I0084	DATA	09-01-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POH SEVEI Manteniment preventiu i correctiu dels elements de seguretat instal·lats a les cobertes i torres d'il·luminació dels equipaments municipals				

ACTA D'OBERTURA SOBRE B

A Sabadell, a les 13:00 hores del dia 8 de gener de 2025, mitjançant l'aplicació informàtica "meet.google" i un cop acreditats els seus membres també en l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es reuneix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada** per a la contractació administrativa del servei de **Manteniment preventiu i correctiu dels elements de seguretat instal·lats a les cobertes i les torres d'il·luminació dels equipaments municipals**.


En virtut del nomenament efectuat per acord de la Junta de Govern Local de data 18 de novembre de 2024, la Mesa es reuneix amb els següents membres:

- El Sr. **Fco. Javier Ruiz Nuñez**, en qualitat de cap del servei de Manteniments, que actuarà com a president.
- La Sra. **Laura Porras Màrmol**, en qualitat de tècnica superior en dret, en substitució de l'Interventor General, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de la secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Xavier Mayoral Martínez**, en qualitat de cap de la secció de Manteniment d'Equipaments Municipals.
- El Sr. **Aran Teruel Garcia**, en qualitat de tècnic de la secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a secretari de la Mesa.

Els membres d'aquesta mesa reiteren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar al procediment de licitació. Així mateix, tots els membres de la Mesa declaren actuar de conformitat amb el que disposa el Codi ètic dels alts càrrecs de l'Ajuntament de Sabadell, el qual els hi resulta aplicable, aprovat definitivament pel Ple en sessió de 22 de desembre de 2017.

Abans de procedir a l'obertura del sobre a través de l'esmentada aplicació, es reitera que, d'acord amb la clàusula 29.17 del Plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos en què es contenen les dades de cada criteri prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

A continuació, d'acord amb la clàusula 33.5 i l'article 157 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), la Mesa de contractació procedeix

CODI DE VERIFICACIÓ	 4J2S 1N6P 0H3Q 434A 0F6R				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/280	DOCUMENT NÚM.	OTU19I0084	DATA	09-01-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POH SEVEI Manteniment preventiu i correctiu dels elements de seguretat instal·lats a les cobertes i torres d'il·luminació dels equipaments municipals				

Pressupost base licitació (IVA INCLÒS)

133.664,33 €

Als efectes de puntuació de la baixa, el percentatge de baixa, que haurà de proposar explícitament el licitador en la seva oferta, s'aplicarà a la totalitat del pressupost (encara que a la pràctica no s'apliqui en la part de pressupost corresponent a correctiu).

Per tal de realitzar el càlcul de la puntuació per cada oferta, atès que la oferta es presentarà en percentatge de baixa, s'aplicarà l'anterior fórmula amb els resultats corresponents al preu del contracte per a cada oferta. És a dir, amb el percentatge ofert, es calcularà quin preu d'adjudicació en resultaria, tot i que a la pràctica, la baixa només s'aplicarà al pressupost previst per manteniment preventiu, i als preus unitaris de mà d'obra i material. Un cop calculat aquest preu per cada oferta, es farà servir la fórmula proporcional inversa per obtenir la puntuació de cada oferta.

En cas de no oferir baixa sobre el pressupost base de licitació, no s'obtindrà puntuació en aquest criteri.

Disponibilitat de vehicle. Annex 4.

Els licitadors hauran de justificar la disponibilitat d'un vehicle, totalment equipat i adaptat per l'objecte del contracte (s'acceptaran també turismes), adscrit de forma continuada i des del primer dia del contracte, i rebran puntuació que variarà en funció del seu impacte ecològic en quan a la reducció dels gasos d'efecte hivernacle i un estalvi d'energia

En aquest criteri només es valorà el vehicle assignat al contracte de forma continuada i serà necessari aportar les dades del vehicle i les fitxes tècniques que permetin acreditar la seva condició d'Euro 6, d'híbrid i/o elèctric. També caldrà aportar un compromís formal de l'empresa signat pel representant legal on el licitador es comprometrà formalment a assignar aquest vehicle, de forma continuada, als treballs de manteniment que li siguin encarregats dins d'aquest contracte, inclòs pròrrogues si fos el cas.

Disponibilitat d'aplicació informàtica que permeti la connectivitat mitjançant codi QR d'accés a la certificació apte/no apte de cada sistema en el seu lloc d'emplaçament. Annex 4

Aplicació informàtica mitjançant codi QR que permeti veure in situ si cada element de seguretat de la coberta té el certificat en vigència i és apte. Aquest sistema permet que els treballadors de manteniment puguin accedir a veure si els sistemes estan en normativa i s'ha realitzat la revisió anual actualitzada en el moment.

En conseqüència, quan el licitador justifiqui documentalment la disponibilitat de l'aplicació informàtica abans detallada o equivalent/compatible, i faci declaració responsable que la tindrà a disposició del contracte durant tota la seva vigència, incloses pròrrogues, se li podrà donar una puntuació de fins a 20 punts.

D'acord amb la configuració prèviament establerta en l'esmentada aplicació, revisada la documentació que ha d'acompanyar cada criteri d'adjudicació, i d'acord amb l'article 157 de la LCSP, la Mesa de contractació **valora la oferta presentada,**

Núm.	Empresa	Baixa econòmica	Fins a 70 punts	Vehicle híbrid/elèctric	Fins a 10 punts	Aplicació informàtica	Fins a 20 punts
1	ACCÉS VERTICAL, SL	5%	70	Euro 6	2	Disponible	20

Així, d'acord amb els articles 150 i 326 de la LCSP, la Mesa per unanimitat emet les **següents propostes:**

PRIMER. Classificar per ordre decreixent les proposicions admeses d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos en el quadre resum, annex 1 del PCAP:

Núm.	Empresa	Baixa	Fins a 70 punts	Vehicle	Fins a 10 punts	Aplicació	Fins a 20 punts	Total
1	ACCÉS VERTICAL, SL	5%	70	Euro 6	2	Disponible	20	92

SEGON. Adjudicar el contracte de serveis **Manteniment preventiu i correctiu dels elements de seguretat instal·lats a les cobertes i les torres d'il·luminació dels equipaments municipals** a l'empresa que es detalla tot seguit i en els següents termes:

Empresa adjudicatària: ACCÉS VERTICAL, SL
NIF: B64037609

Termes de l'adjudicació	
Preu d'adjudicació (IVA inclòs 21%), essent una part (50.396,50 €) corresponents al pressupost límit de despesa de manteniment correctiu per execució en funció de necessitats i per preus unitaris, i la resta (79.104,43 €) correspon al manteniment preventiu un cop aplicat el percentatge de baixa ofert.	129.500,93 euros
Percentatge de baixa en preus unitaris PPT i, ja aplicat, en la part de pressupost de manteniment preventiu	5%
Millora consistent en l'adscripció d'un vehicle Euro 6, de forma continuada, a l'execució del contracte	
Disponibilitat d'aplicació informàtica que permeti la connectivitat mitjançant codi QR d'accés a la certificació apte/no apte de cada sistema en el seu lloc d'emplaçament	
Termini d'execució	Dos anys a comptar des de l'1 d'abril de 2025, o en cas de ser posterior, des del dia següent a la formalització del contracte, amb possibilitat de pròrrogues per períodes mínims d'un any fins un màxim de dos anys, fins arribar a una durada total de 4 anys.
Garantia definitiva (5% del preu d'adjudicació sense IVA)	5.351,27 euros


I sense cap més assumpte que tractar a les 13:30 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa.

El president,

El secretari,

Fco. Javier Ruiz Nuñez
Cap del Servei de Manteniments

Aran Teruel Garcia
Tècnic de la Secció de Serveis Jurídics

CODI DE VERIFICACIÓ	 4J2S 1N6P 0H3Q 434A 0F6R				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/280	DOCUMENT NÚM.	OTU19I0084	DATA	09-01-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POH SEVEI Manteniment preventiu i correctiu dels elements de seguretat instal·lats a les cobertes i torres d'il·luminació dels equipaments municipals				

Vocals:

Laura Porras Mármol
Tècnica de Control Financer

Joan Figueras Llorens
Cap de la Secció de Serveis Jurídics

Xavier Mayoral Martínez
Cap de la secció de Manteniment
d'Equipaments Municipals