


CODI DE VERIFICACIÓ	 1W00 621E 3T58 0Y05 168C				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/91	DOCUMENT NÚM.	OTU19I04RB	DATA	21-05-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Servei Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de rellotges emplaçats a espais emblemàtics i equipaments municipals				

**Informe jurídic referent a l'aprovació de l'inici de l'expedient de licitació, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte administratiu de serveis "Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de rellotges emplaçats a espais emblemàtics i equipaments municipals".**

### Antecedents de fet


1. En data 20 de maig de 2025, es va elaborar per part dels serveis tècnics de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, informe tècnic per iniciar la licitació del contracte de Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de rellotges emplaçats a espais emblemàtics i equipaments municipals, mitjançant procediment obert simplificat.

**L'objecte del contracte**, d'acord amb l'informe tècnic emès, és el manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de rellotges emplaçats a espais emblemàtics i equipaments municipals.

El **valor estimat** del contracte és de 106.814,40 euros, el pressupost base de licitació és de 58.747,92 euros, preveient modificacions fins el 20%, amb un termini d'execució de dos anys a comptar des del 6 de juliol de 2025 o, en cas que la formalització del contracte sigui posterior a aquesta data, el dia següent a la formalització, es preveuen pròrrogues per períodes mínims d'un any fins una durada màxima del contracte de quatre anys.

Els serveis tècnics justifiquen la **necessitat** de realitzar aquest contracte per garantir el correcte funcionament dels rellotges emblemàtics i de façana d'alguns equipaments.

2. En data 21 de febrer de 2025, el cap de la secció de Manteniment d'Equipaments Municipals va emetre informe d'estabilitat pressupostària, amb el vist i plau del cap del servei de Manteniments en la mateixa data.
3. En data 25 de febrer de 2025, el cap de la secció de Manteniment d'Equipaments Municipals va informar les operacions pluriennals i/o futures, amb el vist i plau en la mateixa data del cap del servei de Manteniments i, en data 26 de febrer de 2025, de la coordinadora de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació.
4. S'ha elaborat el Plec de clàusules administratives d'acord amb el plec tipus aprovat per Decret de l'Alcaldia 1071/2022 de 9 de febrer, i la modificació aprovada per Decret de l'Alcaldia 9638/2022, de 22 de juliol, en el que s'hi incorporen els annexos corresponents.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1W00 621E 3T58 0Y05 168C				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/91	DOCUMENT NÚM.	OTU19I04RB	DATA	21-05-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Servei Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de rellotges emplaçats a espais emblemàtics i equipaments municipals				

5. Atès que la licitació té per objecte un contracte amb despesa pluriennal, seguint les instruccions de la Intervenció General, l'autorització de la despesa haurà de subordinar-se al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.


### Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:


- a) L'article 17 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- b) L'article 22 de la LCSP
- c) Els articles 116 i 117 de la LCSP.
- d) Els articles 122, 124 i 125 de la LCSP.
- e) L'article 135 de la LCSP.
- f) L'article 150 i ss. de la LCSP.
- g) L'article 159 de la LCSP.
- h) L'article 326 de la LCSP.
- i) La disposició addicional tercera, apartat 8, de la LCSP.
- j) La disposició addicional 33 de la LCSP.
- k) L'article 45 de les Bases d'Execució Pressupostària vigents i els articles 79 i 80 del Reial Decret 500/1990 de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.
- l) El Decret de l'Alcaldia núm. 15122/2024 d'1 d'octubre, de delegació de competències als regidors i regidores, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 16 d'octubre de 2024.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. Són contractes de serveis aquells que tinguin per objecte prestacions de fer, consistents en desenvolupar una activitat o adreçades a obtenir un resultat diferent de l'obra o els subministrament, incloent l'execució d'un servei de forma successiva i per preu unitari.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1W00 621E 3T58 0Y05 168C				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/91	DOCUMENT NÚM.	OTU19I04RB	DATA	21-05-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Servei Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de rellotges emplaçats a espais emblemàtics i equipaments municipals				

2. En relació amb l'article 159 de la LCSP, quan el valor estimat sigui inferior a 143.000,00 euros, i no concorrin criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor, es podrà fer servir el procediment obert simplificat.
3. La licitació d'aquest contracte s'ha de desenvolupar d'acord amb les fases següents:
  - L'expedient, el plec de condicions administratives particulars i de prescripcions tècniques, així com l'obertura del procediment, han de ser objecte d'aprovació per part de la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, que es l'òrgan de contractació per la present licitació.
  - La licitació ha de ser objecte de publicació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell, allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
  - El termini de sol·licituds serà, com a mínim, de 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació en el perfil del contractant.
4. Finalitzat el termini de presentació de proposicions, la Mesa de contractació avaluarà les ofertes presentades, atenent als criteris d'adjudicació continguts al plec de clàusules, per la qual cosa pot sol·licitar els informes tècnics que consideri oportuns, i classificarà les ofertes per ordre decreixent, realitzant la proposta d'adjudicació en favor del candidat amb major puntuació.
5. La Mesa comprovarà en els registres oficials que l'empresa estigui degudament constituïda, que el signant tingui poder suficient per formular oferta, que l'empresa tingui la solvència necessària i que no es donen causes de prohibició de contractar, i requerirà a l'empresa la constitució de garantia definitiva, i la documentació justificativa dels mitjans compromesos a l'execució del contracte, en termini de 7 dies hàbils.
6. L'òrgan de contractació adoptarà la resolució d'adjudicació en el termini de 5 dies hàbils.
7. L'adjudicació ha de ser objecte de publicació en el perfil del contractant i de notificació a tots els licitadors, en el termini de 15 dies.
8. El contracte es formalitzarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en que es notifiqui l'adjudicació als licitadors i candidats.
9. Són despeses pluriennals aquelles en que els seus efectes econòmics afecten exercicis posteriors a aquell en que s'autoritzen o comprometen, es subordinarà l'autorització i compromís de la despesa pluriennal al crèdit consignat en el pressupost de cada exercici.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1W00 621E 3T58 0Y05 168C				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/91	DOCUMENT NÚM.	OTU19I04RB	DATA	21-05-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Servei Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de rellotges emplaçats a espais emblemàtics i equipaments municipals				

El nombre d'exercicis a que es poden aplicar les despeses corresponents a contractes de subministrament, assistència tècnica, prestació de serveis, execució d'obres de manteniment, arrendament d'equips no habitual en les Entitats locals, sotmesos a la llei de contractes del sector públic, no serà superior a 4 anys.

10. És competent la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, en no tractar-se d'un contracte menor i atès el seu valor estimat, superior a 15.000 euros i igual o inferior a 140.000 euros, i la seva durada, no superior a 4 anys.

## Conclusions

1. El plec de clàusules administratives particulars redactat amb la finalitat de licitar el contracte de serveis anomenat "**Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de rellotges emplaçats a espais emblemàtics i equipaments municipals**", i que consta en el expedient de contractació, s'adapta al model de plec de clàusules administratives particular aprovat pel Decret d'Alcaldia 1071/2022 de 9 de febrer, i a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
2. Actualment la tramitació en aquesta corporació municipal pateix endarreriments de forma habitual. La tramitació de qualsevol procediment té una durada molt variable.

No obstant, per tal de satisfer el previst en la instrucció 1/2022 de la Intervenció General, de 28 de març i amb efectes des de 29 de març de 2022, s'emet pronunciament sobre la previsió de la data d'adjudicació del contracte del qual es proposa iniciar la licitació, així com l'inici de la seva execució material, pressupostària i el final de l'execució pressupostària:


- Data d'adjudicació del contracte (D): juliol de 2025.
- Data d'inici de l'execució material: juliol de 2025.
- Data d'inici de l'execució pressupostària (O): agost de 2025.
- Data finalització de l'execució pressupostària (O): juliol de 2027

3. En relació a l'existència de crèdit suficient i adequat per atendre la despesa derivada del contracte, a l'expedient consten les respectives propostes d'autorització de despesa, les quals han de ser informades de forma prèvia i limitada per la Intervenció Municipal.

Per tot l'anterior,

No hi ha cap objecció legal perquè continuï la tramitació de l'expedient de contractació de serveis anomenat "**Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de rellotges**



CODI DE VERIFICACIÓ	 1W00 621E 3T58 0Y05 168C				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/91	DOCUMENT NÚM.	OTU19I04RB	DATA	21-05-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Servei Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de rellotges emplaçats a espais emblemàtics i equipaments municipals				

**emplaçats a espais emblemàtics i equipaments municipals**”, mitjançant procediment obert simplificat, sens perjudici del que disposi l'informe preceptiu de Secretaria, de conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat 8 de la LCSP.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.