


CODI DE VERIFICACIÓ	 3J5Y 1C4Z 2M2B 4I2S 0P85				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/30	DOCUMENT NÚM.	OBM19I0126	DATA	20-05-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial, distribuït en 5 lots				


INFORME JURÍDIC REFERENT AL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA ANOMENAT "MILLORA CLIMÀTICA DELS CENTRES EDUCATIUS PÚBLICS DE PRIMÀRIA, D'ADULTS I D'EDUCACIÓ ESPECIAL" DISTRIBUÏT EN 5 LOTS

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del 17 de març del 2025, va aprovar inicialment, com a obra de reforma, el projecte anomenat "**Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial**" (Exp. OBM/2025/23), redactat per tècnics del servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, amb un pressupost d'execució material de 460.556,36€ del que, amb el 13% de despeses generals, de 59.872,33€, i el 6% de benefici industrial, de 27.633,38€, resulta un subtotal de 548.062,07€, del que, amb el 21% d'IVA, de 115.093,03€, resulta un pressupost d'execució per contracta de 663.155,10€. El projecte va ser publicat el 28 de març del 2025 al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al web municipal, per un període d'exposició pública de 30 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la publicació, per tant, fins al 15 de maig del 2025. El projecte s'ha aprovat definitivament amb efectes des del 16 de maig del 2025, atès que durant el període d'exposició pública no s'hi han presentat al·legacions.

2. El coordinador adjunt de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat i la cap de Secció d'Edificis de Serveis han emès informe tècnic, el 16 de maig del 2025, sobre la necessitat de licitar el contracte de les obres anomenades "MILLORA CLIMÀTICA DELS CENTRES EDUCATIUS PÚBLICS DE PRIMÀRIA, D'ADULTS I D'EDUCACIÓ ESPECIAL" distribuït en 5 lots, Lot 1 "Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial del districte 1 de Sabadell", Lot 2 "Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial dels districtes 2 i 5 de Sabadell", Lot 3 "Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial del districte 3 de Sabadell", Lot 4 "Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial del districte 4 de Sabadell", i Lot 5 "Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial dels districtes 6 i 7 de Sabadell".

3. L'informe tècnic, del coordinador adjunt de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat i la cap de Secció d'Edificis de Serveis, emès el 16 de maig del 2025, indica el següent, pel que fa a la supervisió del projecte: "*En data 7 de març de 2025, l'Oficina de Supervisió de Projectes, del Servei de Planificació i Projectes de Ciutat, va emetre l'informe de supervisió favorable del projecte anomenat "Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial (Exp. OBM/2025/23)". La supervisió del projecte era preceptiva.*

CODI DE VERIFICACIÓ	 3J5Y 1C4Z 2M2B 4I2S 0P85				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/30	DOCUMENT NÚM.	OBM19I0126	DATA	20-05-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial, distribuït en 5 lots				

4. L'objecte d'aquesta contractació és l'execució de les actuacions per la instal·lació de nous mitjans de ventilació als centres educatius, per millorar de manera general la ventilació de les aules, tutories i altres espais, i ajudar a mitigar les calors extremes dels centres escolars. Mitjançant el moviment de l'aire s'afavoreix l'evaporació de la calor de les persones, disminuint la sensació de calor.

5. El pressupost base de licitació és de 663.155,10€, i el valor estimat del contracte, de conformitat amb allò que preveu l'article 101 de la LCSP, és de 548.062,07€; en conseqüència, segons l'article 159 de la LCSP, atenent al valor estimat del contracte i als criteris d'adjudicació, que són quantificables mitjançant la mera aplicació de les fórmules que estableixen els plecs, el procediment a aplicar serà l'obert simplificat. El pressupost base de licitació de cadascun dels lots és el que s'indica a continuació:


Lots	Import	Tipus d'IVA aplicable: 21 % Import IVA	Pressupost base de licitació (IVA inclòs)
LOT 1	100.726,36 €	21.152,54 €	121.878,90 €
LOT 2	98.206,70 €	20.623,41 €	118.830,11 €
LOT 3	121.246,85 €	25.461,83 €	146.708,68 €
LOT 4	125.341,58 €	26.321,73 €	151.663,31 €
LOT 5	102.540,58 €	21.533,52 €	124.074,10 €
Total	548.062,07 €	115.093,03 €	663.155,10 €

6. De conformitat amb l'informe tècnic esmentat, del 16 de maig del 2025, està previst que el termini d'execució, per cadascun dels lots, sigui el següent, a comptar de l'endemà de la data de l'acta de comprovació del replantejament de cada lot, tot i que pels motius que es justifiquin a l'acta, les obres podran començar en la data que s'indiqui en aquesta:

- LOT 1: El termini serà de tres (3) mesos.
- LOT 2: El termini serà de tres (3) mesos.
- LOT 3: El termini serà de quatre (4) mesos.
- LOT 4: El termini serà de sis (6) mesos.
- LOT 5: El termini serà de dos (2) mesos.

Tal i com consta a l'informe tècnic, fins i tot en cas que un mateix contractista sigui adjudicatari de dos o més lots, l'execució de les obres de cada lot haurà de ser simultània respecte a les dels altres lots, d'acord amb els terminis descrits anteriorment.

7. El coordinador adjunt de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat i la cap de secció d'Edificis de Serveis, el 10 d'abril del 2025, han emès informe tècnic en relació a la sostenibilitat financera d'aquest expedient de contractació.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3J5Y 1C4Z 2M2B 4I2S 0P85				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/30	DOCUMENT NÚM.	OBM19I0126	DATA	20-05-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial, distribuït en 5 lots				

8. L'aprovació de la despesa associada amb aquesta contractació té caràcter pluriennal, per la qual cosa, seguint les instruccions de la Intervenció General, queda subordinada al crèdit que per a l'exercici 2026 autoritzi el Pressupost d'aquell exercici.

9. El coordinador adjunt de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, el 9 d'abril del 2025, ha emès informe tècnic en relació al caràcter pluriennal de la despesa vinculada a l'execució d'aquest expedient de contractació.


10. El 16 de maig del 2025, d'acord amb el requeriment de la Intervenció General per a la fiscalització limitada prèvia de l'expedient, s'ha emès informe tècnico-jurídic del coordinador adjunt de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, la cap de secció d'Edificis de Serveis i el tècnic superior d'aquesta Àrea, en què es justifica l'adequació a la normativa vigent de les condicions especials d'execució i dels requisits de solvència establerts a l'Annex 1 (Quadre-resum) del Plec de clàusules administratives particulars.

11. D'acord amb les dades que figuren a l'informe tècnic i els terminis habituals de tramitació administrativa dels expedients de contractació i, en compliment de la circular de la Intervenció General 1/2022, del 28 de març, relativa a la despesa pluriennal i a la tramitació anticipada, s'estimen les dates que s'indiquen a continuació que, especialment en la fase d'aprovació de l'expedient de contractació i de l'inici de la licitació, cal considerar provisionals, entre d'altres motius, per les esmenes i correccions que calgui introduir, les dificultats que es puguin produir durant la licitació, la disponibilitat i la consolidació pressupostàries, a més de les incidències que puguin sorgir durant l'execució del contracte. En aquest sentit, el present contracte està previst que s'adjudiqui el juliol del 2025. La data d'inici d'execució material del contracte es preveu el juliol del 2025. En conseqüència, la data prevista d'inici d'execució pressupostària prevista es preveu l'agost del 2025. Quant a la data final d'execució pressupostària, es preveu el febrer del 2026.

12. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia, d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de Control Intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS), per la qual cosa s'han elaborat les relacions comptables Q que inclouen les operacions comptables, projectes de despesa i aplicacions pressupostàries que tot seguit s'indiquen, a l'efecte d'obtenir aquesta fiscalització:

Exercici corrent:

Número de relació: Q/2025-2575								
Descripció: OBM/2025/30 POS Obres millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial								
Fase	Centre gestor	N. Operació	Data	Referència	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
A	UH-URBANISME	920250005765	04/04/2025	22025006256	2025/2/AJSBD/7/1	210/3230/62303	463.300,41 €	OBM/2025/30 POS Obres millora climàtica

CODI DE VERIFICACIÓ	 3J5Y 1C4Z 2M2B 4I2S 0P85				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/30	DOCUMENT NÚM.	OBM19I0126	DATA	20-05-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial, distribuït en 5 lots				

								centres educatius públics distribuït en 5 lots
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Exercici futur:

Número de relació: Q/2025-2584 Descripció: OBM/2025/30 POS Obres millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial								
Fase	Centre gestor	N. Operació	Data	Anualitat	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
A	UH-URBANISME	920259000759	04/04/2025	2026	2025/2/AJSBD/7/1	210/3230/62303	199.854,69 €	OBM/2025/30 POS Obres millora climàtica centres educatius públics distribuït en 5 lots

Fonaments de Dret

És d'aplicació principalment la normativa següent:

a) Els articles 13.1, 20, 99.3, 116 i 117, 122 i 124, 131.2, 156 a 159, i 233, i la Disposició addicional segona, apartat 1r., i tercera, apartats 3r. i 8è., de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).


b) El Decret de l'Alcaldia núm. 1071/2022, del 9 de febrer, d'aprovació dels models de Plecs de Clàusules Administratives Particulars de l'Ajuntament de Sabadell, modificat per decret de l'Alcaldia 9638/2022, del 22 de juliol.

c) L'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març.

d) L'article 45 de les bases d'execució del pressupost municipal vigent.

e) El Decret de l'Alcaldia 8957/2023, del 20 de juny, de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP) el 28 de juny del 2023.

1. L'article 13.1 de la LCSP defineix el contracte d'obres com aquell que té per objecte la realització d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'alguns dels treballs enumerats a l'Annex I de la mateixa Llei.


CODI DE VERIFICACIÓ	 3J5Y 1C4Z 2M2B 4I2S 0P85				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/30	DOCUMENT NÚM.	OBM19I0126	DATA	20-05-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTA	POS Obres Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial, distribuït en 5 lots				

2. Els articles 20, 131.2 i 159 de la LCSP regulen la tramitació del procediment obert simplificat no subjecte a regulació harmonitzada, que serà d'aplicació en aquest expedient, atès que es tracta d'un contracte d'obres amb un valor estimat inferior a 2.000.000,00 € i atès que no hi concorren criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor amb una ponderació superior al vint-i-cinc per cent.

3. L'alcalde, mitjançant el Decret de l'Alcalde núm. 1071/2022, del 9 de febrer, va aprovar un plec tipus per procedir a l'adjudicació de contractes d'obres, mitjançant procediment obert simplificat, que és el marc de referència que caldrà utilitzar per aprovar els plecs particulars tipus que regeixin l'adjudicació d'aquest contracte, adaptats a la LCSP. Aquest decret va ser modificat pel decret de l'Alcalde 9638/2022, del 22 de juliol.

4. Els articles 116 i 117 de la LCSP regulen l'inici i l'aprovació de l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, així com el seu contingut, que incorporarà, en tot cas, els plecs de les clàusules que regularan el contracte i el plec de prescripcions tècniques, el document justificatiu de l'existència de crèdit, la justificació de l'elecció del procediment de licitació, els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte i el valor estimat del contracte. L'òrgan de contractació haurà d'aprovar l'expedient, aprovar la despesa i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació.

5. Els articles 122 i 124 de la LCSP regulen el contingut dels plecs de clàusules administratives particulars i dels plecs de prescripcions tècniques particulars. En aquest sentit, l'article 122 de la LCSP estableix que els plecs administratius no es podran modificar un cop ja iniciada la licitació del contracte, i, en cas de fer-ho, caldria retrotraure les actuacions, llevat d'error material, de fet o aritmètic. Així mateix, s'estableix que els plecs inclouran les condicions mínimes de solvència i els criteris d'adjudicació del contracte, les consideracions socials, laborals o mediambientals a complir (com a condició de solvència, criteri d'adjudicació o condició especial d'execució), les penalitats que s'estableixin, si s'escau, per incompliment o compliment defectuós de la prestació (o bé per incompliment de les condicions de subrogació dels contractes de treball o de les obligacions mediambientals, socials o laborals), i les obligacions contractuals essencials relacionades amb la prestació que, si s'escau, es vulguin establir, entre d'altres aspectes. Així mateix, l'article 124 de la LCSP estableix l'obligatorietat d'aprovar, abans de la licitació del contracte, els plecs i els documents que continguin les prescripcions tècniques particulars a complir per realitzar la prestació. En aquest sentit, s'estableix que els plecs tècnics no es podran modificar un cop ja iniciada la licitació del contracte, i, en cas de fer-ho, caldria retrotraure les actuacions, llevat d'error material, de fet o aritmètic. L'article 233.1 de la LCSP contempla específicament la documentació tècnica que, dins d'un projecte, cal aprovar abans de l'inici de licitació d'una obra de reforma, amb un pressupost base de licitació, IVA exclòs, no inferior a 500.000€, com és el cas del present expedient: memòria, plànols necessaris, plec de prescripcions tècniques particulars, pressupost, programa de desenvolupament dels treballs, referències que fonamentaran el replantejament de l'obra,

CODI DE VERIFICACIÓ	 3J5Y 1C4Z 2M2B 4I2S 0P85				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/30	DOCUMENT NÚM.	OBM19I0126	DATA	20-05-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial, distribuït en 5 lots				

estudi (o estudi bàsic) de seguretat i salut i la resta de documentació prevista legal o reglamentàriament.

6. Els articles 156 a 159 de la LCSP regulen: 1) la definició del procediment obert com aquell en el que tot empresari interessat pot presentar una proposició i s'exclou tota negociació dels termes dels contractes amb els licitadors; 2) la determinació del termini de presentació de les proposicions; 3) el procediment respecte a la fase d'examen de les proposicions; 4) el procediment d'aprovació de la classificació d'ofertes per part de la Mesa de Contractació; 5) i l'adjudicació a l'oferta més avantatjosa. L'article 159 de la LCSP estableix les especialitats concretes aplicables a la tramitació del procediment obert simplificat. Concretament, l'article 159.2 de la LCSP estableix que l'anunci de licitació en el procediment obert simplificat es publicarà únicament al perfil del contractant, i l'article 159.4 estableix que serà obligatori que els licitadors constin inscrits al registre oficial de licitadors estatal o autonòmic, en la data que finalitzi el termini de presentació d'ofertes (o, com a mínim, que acreditin que han sol·licitat aquesta inscripció). Els articles 156 a 158 de la LCSP contenen les normes generals aplicables al procediment obert, d'aplicació supletòria al procediment obert simplificat en aquelles qüestions que no prevegi l'article 159 de la LCSP.


7. L'article 99.3 de la LCSP estableix l'obligatorietat de dividir la realització independent de cadascuna de les parts del contracte mitjançant lots, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, com és el cas del present expedient.

8. L'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, així com l'article 45 de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, regulen l'autorització o la realització de les despeses de caràcter pluriennal.

9. La Disposició addicional tercera, apartat 3r., de la LCSP, fa referència a la fiscalització de l'expedient per part de la Intervenció municipal i al compliment per part de l'Entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i de sostenibilitat financera.

10. La Disposició addicional tercera, al seu apartat 8è, de la LCSP, preveu la necessitat que la Secretaria general de la Corporació emeti informe preceptiu en relació, entre d'altres assumptes, a l'aprovació d'expedients de contractació.

11. En relació a l'òrgan competent, la Disposició addicional segona, apartat 1r., de la LCSP disposa que li correspon a l'alcalde/alcaldessa, com a òrgan de contractació, la competència respecte aquells contractes administratius de valor estimat no superior al 10% del recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, a la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal, quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, pròrrogues eventuais incloses, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia esmentats anteriorment.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3J5Y 1C4Z 2M2B 4I2S 0P85				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/30	DOCUMENT NÚM.	OBM19I0126	DATA	20-05-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial, distribuït en 5 lots				


12. El Decret d'Alcaldia núm. 8957/2023, del 20 de juny, delega a la Junta de Govern Local determinades atribucions, entre les quals la relativa a l'assumpte objecte d'aquest expedient, en tant que el valor estimat del contracte supera els 140.000,00€, i no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni els 6.000.000,00 €, ni té una durada superior a 4 anys, considerant l'import acumulat de totes les anualitats i els recursos ordinaris del pressupost municipal del primer exercici. Al Decret s'hi precisa que aquesta delegació comporta l'exercici de totes les competències que la legislació (en el cas del present expedient, la Disposició addicional 2a. de la LCSP) atribueix a l'òrgan de contractació, excepte les delegades als tinents d'alcaldesa.

Conclusions

1. El plec de clàusules administratives particulars, redactat amb la finalitat de licitar el contracte d'obres anomenat "MILLORA CLIMÀTICA DELS CENTRES EDUCATIUS PÚBLICS DE PRIMÀRIA, D'ADULTS I D'EDUCACIÓ ESPECIAL, distribuït en 5 lots, Lot 1 "Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial del districte 1 de Sabadell", Lot 2 "Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial dels districtes 2 i 5 de Sabadell", Lot 3 "Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial del districte 3 de Sabadell", Lot 4 "Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial del districte 4 de Sabadell", i Lot 5 "Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial dels districtes 6 i 7 de Sabadell", amb el codi CPV "45331000-6, Treballs d'instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat", inclòs a l'expedient de contractació, s'adapta al plec de clàusules administratives particulars tipus aprovat mitjançant el decret núm. 1071/2022, del 9 de febrer, modificat per decret de l'Alcaldia 9638/2022, del 22 de juliol, mitjançant procediment obert simplificat, que és el marc de referència que caldrà utilitzar per aprovar els plecs particulars tipus que regeixin l'adjudicació d'aquest contracte, adaptats a la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

2. La licitació d'aquest contracte d'obres, atès que el seu valor estimat és inferior a 2.000.000€ i no hi concorren criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor amb una ponderació superior al vint-i-cinc per cent del total, es substanciarà a través del procediment obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada, i seguirà els tràmits següents:

- L'expedient, el plec de clàusules administratives, així com l'obertura del procediment, han de ser objecte d'aprovació per part de la Junta de Govern Local, com a òrgan de contractació.
- La licitació ha de ser objecte de publicació al perfil del contractant.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3J5Y 1C4Z 2M2B 4I2S 0P85				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/30	DOCUMENT NÚM.	OBM19I0126	DATA	20-05-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial, distribuït en 5 lots				

- El termini per a la presentació de proposicions no podrà ser inferior a vint (20) dies naturals, a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant.

3. Finalitzat el termini de presentació de proposicions, la Mesa de contractació, excloent amb caràcter previ les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, avaluarà i classificarà les ofertes. Així mateix, realitzarà la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb major puntuació.

4. La Mesa de Contractació comprovarà al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades, estatal o autonòmic, que l'empresa està degudament constituïda, que el signatari de la proposició té poder validat per a formular l'oferta i que no incorre en cap prohibició per a contractar. Així mateix, requerirà a l'empresa primera classificada que, en el termini de 7 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació, aporti la documentació relativa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social i respecte al compliment del requisit de solvència o classificació, o qualsevol altra informació requerida, si no ha quedat ja acreditada mitjançant la consulta al Registre oficial o a partir de la informació aportada per l'empresa juntament amb la seva oferta.


5. La Mesa de contractació requerirà a l'empresa que hagi obtingut la major puntuació que constitueixi la garantia definitiva, i que aporti la documentació justificativa respecte que disposa efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o a adscriure a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP.

6. Realitzada la comprovació esmentada i l'aportació de la documentació requerida, l'òrgan de contractació adoptarà la resolució d'adjudicació. Aquest acte ha de ser objecte de publicació al perfil del contractant i de notificació a tots els candidats o licitadors.

7. El contracte s'ha de formalitzar en el termini de quinze (15) dies hàbils comptadors a partir del dia en què es produeixi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

8. L'òrgan competent per a aprovar l'inici de la licitació d'aquest contracte és la Junta de Govern Local, de conformitat amb el Decret de l'Alcaldia núm. 8950/2023, del 20 de juny, que li delega determinades atribucions, entre les quals la competència, com a òrgan de contractació, respecte dels contractes amb un valor estimat que superi els 140.000,00€, i que no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni els 6.000.000,00 €, i que tinguin una durada no superior a 4 anys, considerant l'import acumulat de totes les anualitats del contracte i els recursos ordinaris del pressupost municipal del primer exercici.

Del que se'n deixa constància als efectes oportuns, sens perjudici de l'informe preceptiu que hagi d'emetre la Secretaria General, d'acord amb la Disposició addicional 3a. de la LCSP i amb l'informe 7-2019 de la Junta consultiva de contractació administrativa de la Generalitat de Catalunya.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3J5Y 1C4Z 2M2B 4I2S 0P85				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/30	DOCUMENT NÚM.	OBM19I0126	DATA	20-05-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Millora climàtica dels centres educatius públics de primària, d'adults i d'educació especial, distribuït en 5 lots				

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.