


CODI DE VERIFICACIÓ	 1J52 6POF 3H0G 291Y 0GN6				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/163	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05OZ	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Actuacions de plantació i consolidació de boscos urbans a Sabadell PCJ				

AREA D'ESPAI URBÀ, ACCIÓ TERRITORIAL I PARTICIPACIÓ
Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins
Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà

INFORME TÈCNIC DEL CONTRACTE D'OBRES ANOMENAT: ACTUACIONS DE PLANTACIÓ I CONSOLIDACIÓ DE BOSCOS URBANS A SABADELL AMB CRITERIS DE FOMENT DE LA CONTRACTACIÓ FEMENINA

Aquest contracte es tramitarà pel procediment obert simplificat, atès que el seu valor estimat és inferior als 2.000.000 euros i no conté criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor que representin més del 25% del total de criteris d'adjudicació de conformitat amb allò que preveu l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Als efectes d'aprovar l'expedient de licitació i complimentar el quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars, s'informa dels següents aspectes:

A.- PODER ADJUDICADOR

Veure l'Annex 1, també anomenat Quadre Resum del plec de clàusules administratives particulars.

B.- PROJECTE D'OBRES


Redactor del projecte: Albert Castejón Hernando, Paisatgista Enginyer tècnic agrícola municipal i Joan Gual Martí, Enginyer agrònom		
Data d'aprovació projecte: 20 de novembre de 2023	Data de supervisió projecte: De conformitat amb l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no és preceptiva la supervisió del projecte ja que la quantia del seu pressupost no supera els 500.000 euros (IVA exclòs) i no afecta a l'estabilitat, estanqueïtat i seguretat de l'obra.	Data de replantejament del projecte: 06/05/2025
Data d'aprovació definitiva: 18 de gener de 2024		
Data actualització pressupost: 17/03/2025		

C.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)

Consultes preliminars del mercat:		
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Data publicació al perfil del contractant:		
Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

D.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC (Clàusules 1 i 5)

Descripció: L'objecte principal del contracte és la realització de noves plantacions d'arbres i arbustos en 9 espais de plantació situats en grans parcs de la ciutat. En l'execució d'aquestes noves plantacions es vol afavorir la seva execució per part de personal femení, sobretot en el personal d'oficis.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1J52 6POF 3H0G 291Y 0GN6				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/163	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05OZ	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Actuacions de plantació i consolidació de boscos urbans a Sabadell PCJ				

Contracte mixt: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Codi CPV: 45112710-5	Descripció CPV: Treballs de paisatgisme en zones verdes
Codi NUTS: ES511	

E.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)

<p>Necessitats administratives del contracte: La necessitat d'aquest projecte es tradueix en la necessitat de millorar la cobertura arbòria de la ciutat</p> <p>Consideracions socials, mediambientals i d'innovació del contracte: -Socials: Com a conseqüència de l'actuació prevista es preveu una millora la vida social de la població de l'entorn al disposar de millors espais que en un futur seran refugis climàtics. -Ambientals i ecològics: beneficis ecosistèmics, per l'increment del valor paisatgístic i ecològic previst amb noves plantacions d'arbrat així com una millora de la qualitat de l'aire i augment de la biodiversitat.</p>

F.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

Possibilitat de licitar per lots: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
<p>Justificació de la inconveniència de la divisió per lots: El projecte contempla l'actuació en 9 espais de plantació situats en grans parcs de la ciutat. No es divideix en lots ja que la realització independent o fraccionada d'aquestes actuacions faria l'execució del contracte excessivament difícil i onerosa, des del punt de vista tècnic i d'execució, tenint en compte la magnitud de l'obra, ja que implicaria augmentar els recursos destinats a la direcció de l'obra i a la coordinació de seguretat i salut i dificultaria la coordinació municipal de tota l'obra.</p>	
LOT 1	CPV
LOT 2	CPV
LOT 3	CPV
Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta:	
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):	
Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador:	
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):	
Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:	
1.	
2.	
3.	
S'admet la reserva de lots: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball:	
Lot/s reservat/s a Empreses de inserció:	

CODI DE VERIFICACIÓ	 1J52 6POF 3H0G 291Y 0GN6				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/163	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05OZ	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Actuacions de plantació i consolidació de boscos urbans a Sabadell PCJ				

S'admeten ofertes integradores: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Condicions i combinació de lots:

G.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

Admissió: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Elements:
Condicions:

H.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)


Import	Tipus d'IVA aplicable: 21 % Import IVA	Pressupost de licitació (IVA inclòs)
LOT 1 452.467,08 €	LOT 1 95.018,09 €	LOT 1 547.485,17 €
LOT 2	LOT 2	LOT 2
LOT 3	LOT 3	LOT 3
Total 452.467,08 €	Total 95.018,09 €	Total 547.485,17 €

PARC TAULÍ	24.494,92 €
PARC CENTRAL VALLES	55.383,06 €
POLLANCREDA CASTELLARNAU	77.133,59 €
PARC CATALUNYA	68.056,01 €
PARC ROMEUA	45.499,70 €
TORRENT DE LA ROMEUA	29.175,14 €
BOSC POBLENOU	25.974,82 €
PARC QUEBEC	21.045,77 €
PABLO IGLESIAS	26.418,75 €
ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT	7.042,67 €
Pressupost d'Execució material	380.224,43 €
Despeses generals 13%	49.429,18 €
Benefici industrial 6%	22.813,47 €
Subtotal	452.467,08 €
IVA 21%	95.018,09 €
Total pressupost per contracte	547.485,17 €

I.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)

Total valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	452.467,08 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat	452.467,08 €

CODI DE VERIFICACIÓ	 1J52 6POF 3H0G 291Y 0GN6				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/163	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05OZ	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Actuacions de plantació i consolidació de boscos urbans a Sabadell PCJ				

Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte d'obres

En cas de divisió en lots, el desglossament del valor estimat per cada lot és el següent:

Lot 1:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	€
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	€
Mètode de càlcul:	

Lot 2:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	€
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	€
Mètode de càlcul:	

J.- FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)

Detall modalitats: El preu és alçat però es determina a partir de preus unitaris derivats del projecte d'obres anomenat "Projecte executiu d'Actuacions de Plantació i Consolidació de Boscos Urbans a Sabadell" que es va actualitzar el seu pressupost al febrer del 2025, sobre la base de preus de l'ITEC (Any 2024) i consulta de preus a viviers especialitzats en arbrat i arbustiva.


S'admet variació de preus per objectius:

SI NO

En cas afirmatiu, supòsits de variacions i regles per a la seva determinació:

K.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)

Ajuntament de Sabadell	100 %	547.485,17 €			
Altres					
Tramitació anticipada	Contracte pluriennal:				
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO				
Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
2025	401/1534/61900	2021/2/AJSBD/11			273.742,59 €
2026	401/1534/61900	2021/2/AJSBD/11			273.742,58 €

CODI DE VERIFICACIÓ	 1J52 6POF 3H0G 291Y 0GN6				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/163	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05OZ	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Actuacions de plantació i consolidació de boscos urbans a Sabadell PCJ				

Forma de pagament: certificacions mensuals			
El contractista en la/les factura/factures que emeti hi haurà d'incorporar, com a dada indispensable, el número d'operació comptable definitiva, la qual li serà notificada per part del centre gestor corresponent, una vegada comptabilitzada la proposta de despesa.			
Òrgan de contractació	JUNTA DE GOVERN LOCAL	CODI DIR 3	LO1081878
Òrgan en matèria de comptabilitat	INTERVENCIÓ GENERAL	CODI DIR 3	LO1081878
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	SERVEI D'OBRES PÚBLIQUES, PARCS I JARDINS	CODI DIR 3	LA0021874

Millora sobre els béns patrimonials:

GPA codi Bé	Localització	Proposta	Classificació
16961	PARC TAULÍ	Millora de bé	11302
26331	PARC CENTRAL VALLES	Millora de bé	11302
38989	POLLANCREDA CASTELLARNAU	Millora de bé	11302
27424	PARC CATALUNYA	Millora de bé	11302
38990	PARC ROMEUA	Millora de bé	11302
17014	TORRENT DE LA ROMEUA	Millora de bé	11302
29423	BOSC POBLENOU	Millora de bé	11302
38991	PARC QUEBEC	Millora de bé	11302
29547	PABLO IGLESIAS	Millora de bé	11302

L.- DURADA DEL CONTRACTE(Clàusula 13)

Termini: 2 mesos
Inici previst de les obres: L'endemà de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig. Previsió novembre 2025. No obstant això, i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data en què en ella s'indiqui
Terminis parcials d'execució: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Indicació terminis parcials:


M.- OPERACIONS PREPARATÒRIES (Clàusula 14)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
--

N.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	FÒRMULA:
--	-----------------

O.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 16)

CODI DE VERIFICACIÓ	 1J52 6P0F 3H0G 291Y 0GN6				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/163	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05OZ	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Actuacions de plantació i consolidació de boscos urbans a Sabadell PCJ				

Obligació de subrogar-se en contractes de treball :
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva del que deriva l'obligació:
Annex del plec de clàusules administratives particulars on consta la informació sobre el personal a subrogar, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP:
- Annex _____

P.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 16)

1.	El cost que ha d'assumir el contractista en la realització d'assajos i control de qualitat s'eleva fins el 1% del PEC
2.	S'haurà de fabricar i instal·lar una lona a cada bosc urbà (total 9 lones) que incorporarà la informació més rellevant de cadascuna de les actuacions. El cost total de les 9 lones serà de 1.800,00 euros.


Q.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (clàusula 17)

1.	Durant la jornada laboral estarà sempre el recurs preventiu a l'obra.
2.	S'haurà d'adscriure al contracte a un/a cap d'obra, un/a encarregat/da i un/a oficial jardiner/a. Haurà de ser personal propi de l'empresa l'encarregat/da i l'oficial jardiner/a i estar adscrits a l'obra a temps complet.

R.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (clàusula 18)

1.	<p>En compliment del que prescriu l'article 202.1 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especial d'execució entres les que enumera l'apartat segon del mateix precepte, relacionades amb la innovació, de tipus mediambiental o de tipus social:</p> <p>Condició especial d'execució: L'adjudicatari utilitzarà, durant tota la vigència del contracte, com a mínim 1 vehicle amb 0 o baixa emissions (elèctrics o híbrids).</p> <p>Tipologia: de tipus mediambiental.</p> <p>Mitjà d'acreditació del seu compliment: Es comprovarà el compliment d'aquesta condició mitjançant la presentació de la fitxa tècnica del vehicles adscrit.</p> <p>Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte: Els vehicles adscrits als contractes d'obres de la ciutat han de contribuir a mantenir l'aire net d'acord amb les mesures proposades en el Pla d'Acció per la Millora de la Qualitat de l'Aire (2017-2022), aprovat pel Ple municipal el 29 de juny de 2017.</p>
2.-	<p>Condició especial d'execució: L'adjudicatari, en el supòsit de noves contractacions per a l'execució del contracte, haurà de contractar un percentatge del 50% de dones i, en el cas de ser una única contractació, aquesta haurà de ser una dona.</p> <p>Tipologia: de tipus social.</p> <p>Mitjà d'acreditació del seu compliment: Es comprovarà el compliment d'aquesta condició mitjançant la presentació de la documentació de la nova contractació (contracte i alta de la Seguretat Social).</p> <p>Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte: En l'execució d'aquesta obra es vol afavorir que s'executi amb personal femení, ja que en el sector de la construcció és baixa l'ocupació d'aquest personal en llocs de treball d'oficis, d'acord amb les dades de l'INE de l'any 2024.</p>


S.- SUBCONTRATACIÓ (clàusula 19)

CODI DE VERIFICACIÓ	 1J52 6POF 3H0G 291Y 0GN6				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/163	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05OZ	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Actuacions de plantació i consolidació de boscos urbans a Sabadell PCJ				

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
<p>Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal: Les funcions pròpies de l'encarregat, que serà personal de plantilla de l'adjudicatari, com són la transmissió de la informació tècnica entre el/la cap d'obra i els operaris/àries que s'ocupen de l'execució dels diversos treballs de l'actuació, organitzar els equips de treball, estudiar la viabilitat de l'execució i vetllar per l'acompliment de les condicions tècniques corresponents i de la planificació prevista; així com planificar i organitzar els diferents treballs i coordinar les intervencions dels diversos professionals i industrials que hi participin.</p>
Admissió pagament directe a subcontractistes <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO

T.- PENALITATS (Clàusula 21)

Incompliment	Graduació (lleu/greu/molt greu)	Penalitat
1 La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) pels successius incompliments.
2 La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació, sense que aquesta sanció s'acumuli a la prevista en l'apartat anterior	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) pels successius incompliments.
3 Incompliment de l'obligació de comunicació de subcontractes de la clàusula 19.5 del PCAP.	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) pels successius incompliments.
4 Incompliment de les obligacions estipulades en la Lletra P.	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
5 Incompliment injustificat del planning d'obres.	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
6 Incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el Plec de clàusules administratives particulars i en la Lletra R, de conformitat amb l'article	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent

CODI DE VERIFICACIÓ	 1J52 6P0F 3H0G 291Y 0GN6				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/163	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05OZ	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Actuacions de plantació i consolidació de boscos urbans a Sabadell PCJ				

	202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.		donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
7	Incompliment de les millores que es varen proposar en la seva oferta.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), i pot donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
8	Incompliment d'ordres de la Direcció Facultativa. En cas que el cap d'obra incompleixi les ordres de la Direcció Facultativa de manera que es consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres.	Molt greu	La Direcció Facultativa proposarà a l'Ajuntament una penalitat cada vegada que es produeixi un incompliment i l'Ajuntament ho comunicarà al contractista per tal de que ho solucioni de forma immediata., De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat fins al 10% del preu del contracte. L'aplicació de tres penalitats d'aquet tipus comportarà, a més, l'obligació del contractista de substituir el cap d'obra.
9	Incompliment d'ordres de la Coordinació de Seguretat i Salut. En cas que el cap d'obra incompleixi les ordres de la coordinació de Seguretat i Salut, de manera que es consideri que es perjudica la correcta aplicació de Pla de Seguretat i Salut en el Treball.	Molt greu	La coordinació de Seguretat i Salut proposarà a l'Ajuntament una penalitat cada vegada que es produeixi un incompliment i l'Ajuntament ho comunicarà al contractista per tal de que ho solucioni de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat fins al 10% del preu del contracte. L'aplicació de tres penalitzacions d'aquet tipus comportarà, a més, l'obligació del contractista de substituir el cap d'obra.
10	Defecte de qualitat de l'obra executada	Molt greu	En defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal facultatiu de l'Ajuntament donaran lloc a rebaixes percentuals del cinquanta (50) per cent de cada unitat d'obra parcialment mal executada, sense que la seva quantia sigui superior al 10% del preu del contracte.


Per la demora en l'execució del contracte així com l'incompliment dels terminis parcials per causes imputables al contractista, s'estarà a allò que preveuen els articles 193 i 195 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

U.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)

Import mínim assegurat: 500.000 €

V.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)

Veure l'Annex 1, també anomenat Quadre Resum del plec de clàusules administratives particulars.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1J52 6POF 3H0G 291Y 0GN6				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/163	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05OZ	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Actuacions de plantació i consolidació de boscos urbans a Sabadell PCJ				

W.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)


Contracte reservat <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Percentatge mínim reservat:	Lot/s:
Habilitació professional o empresarial: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Detall de l'habilitació:	
<input type="checkbox"/>	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%	
<input type="checkbox"/>	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %	

X- CLASIFICACIÓ EXIGIDA AL CONTRATISTA (Clàusula 26)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
OBLIGATÒRIA <input type="checkbox"/> ALTERNATIVA <input checked="" type="checkbox"/>		K Especials	6 Jardineria i plantacions	Jardineria i plantacions	1

Y.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA (Clàusula 26)

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negocis dels tres últims conclosos Volum anual de negocis import superior: 678.700,60 €	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.
<input type="checkbox"/> b)	<input type="checkbox"/> Declaració del Patrimoni net Import valor mínim: Import: _____	Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
	<input type="checkbox"/> Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import: Import: _____	


CODI DE VERIFICACIÓ	 1J52 6POF 3H0G 291Y 0GN6				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/163	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05OZ	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Actuacions de plantació i consolidació de boscos urbans a Sabadell PCJ				

<input type="checkbox"/> c)	Mitjà adicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat.	Declaració responsable.
-----------------------------	---	-------------------------

SOLVÈNCIA TÈCNICA

	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims cinc anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.	S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de l'obra i si les obres es van dur a terme de forma correcta. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a la pertinença al mateix grup o subgrup més relevant per al contracte si aquest inclou treballs de diferents grups, l'import anual acumulat en el any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjana del contracte. És a dir 316.726,90 €
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Relació del personal tècnic u organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte. L'encarregat/da i l'oficial jardiner/a adscriue al contracte hauran de tenir una experiència mínima de 2 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques de la d'aquest contracte.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
<input type="checkbox"/> c)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte.	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals.
<input type="checkbox"/> d)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
<input type="checkbox"/> e)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució de les obres.	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.

Justificació de l'elecció dels criteris de solvència: S'escull aquesta solvència econòmica i tècnica atenent a que pel baix volum d'obra no es considera necessari més criteris de solvència econòmica que el volum de negoci, per altra banda i atenent a l'especialització que cal per la bona execució d'obres de jardineria,

CODI DE VERIFICACIÓ	 1J52 6POF 3H0G 291Y 0GN6				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/163	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05OZ	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Actuacions de plantació i consolidació de boscos urbans a Sabadell PCJ				

sí que s'especifiquen majors criteris de solvència tècnica i es considera necessari acreditar haver realitzat obres similars i que es disposi de personal tècnic.


Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:	
Criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
Disponibilitat de maquinària, mitjans auxiliars i equip tècnic adequat per a la realització d'obres objecte d'aquest contracte. L'encarregat/da i un oficial jardiner/a hauran de tenir com a mínim una experiència de 2 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques de la d'aquest contracte	Declaració responsable indicant la maquinària, mitjans auxiliars, materials i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres. A més s'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerida pels serveis dependents de l'òrgan de contractació

Z.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 28 i 31)

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

AA.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 32)

Criteris d'adjudicació			
Criteris avaluables mitjançant fórmula	Fórmula		Ponderació
SOBRE ÚNIC			
1	Baixa econòmica	Veure apartat següent	66 punts
2	Execució del contracte amb personal femení	Veure apartat següent	12 punts
3	Ampliació del termini de garantia	Veure apartat següent	12 punts
4	Formació en matèria de plantació, cura i tractament de l'estructura vegetal del cap d'obra	Veure apartat següent	10 punts
	TOTAL		100 punts
Criteris avaluables mitjançant judici de valor; -----			Ponderació
Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i la seva ponderació: Veure l'apartat criteris avaluables			
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)			
<p>La distribució de la ponderació dels criteris d'adjudicació s'ha efectuat tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. En aquest sentit, s'ha distribuït de més a menys rellevància donant un pes del 66% a la baixa econòmica, un 12% a l'execució del contracte amb personal femení, un 12% a les millores en la garantia i un 10% a la formació del personal tècnic adscrit al contracte. Es dona major pes al preu atès que aquest component és bàsic per determinar la millor relació qualitat-preu. Es dona un pes menor però rellevant al personal adscrit al contracte, en relació a la seva formació (cap d'obra), que repercuteix en una millor execució del contracte, i a la contractació femenina per afavorir la contractació d'aquest personal en empreses de jardineria. Per altra banda es considera important puntuar també la millora del termini de garantia atès que un increment en la garantia de la obra es considera que repercutirà en una millor execució de la obra i un major compromís de l'empresa adjudicatària en la durabilitat de les tasques executades.</p>			
1. Baixa Econòmica (Puntuació màxima fins a 66 punts)			

CODI DE VERIFICACIÓ	 1J52 6POF 3H0G 291Y 0GN6				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/163	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05OZ	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Actuacions de plantació i consolidació de boscos urbans a Sabadell PCJ				

Justificació de l'elecció del criteri: El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic.

Justificació de la fórmula: Aquesta fórmula proporcional/ lineal garanteix el criteri de proporcionalitat, és la que s'empra sempre per aquesta secció en la contractació de les obres i dona la màxima puntuació a la oferta amb major baixa i reparteix la resta de la puntuació de forma proporcional, establint una puntuació mínima que afavoreix que les ofertes presentades s'ajustin al preu general del mercat.

$$P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - O_m}$$

$$P_m = P_M \frac{\overline{B}}{BM}$$

P _m	Puntuació mínima
P _M	Puntuació màxima
P _i	Puntuació oferta
B _M	Baixa màxima (oferta més econòmica)
B _m	Baixa mínima (oferta menys econòmica)
\overline{B}	Mitjana aritmètica baixes
OM	Oferta més alta
O _m	Oferta més baixa
O _i	Oferta licitador

En qualsevol cas, aquesta fórmula només s'aplicarà a aquelles ofertes que hagin fet una millora econòmica real i efectiva sobre el pressupost base de licitació de tal forma que qui no hagi fet aquesta millora se li atorgarà zero punts en aquest criteri d'adjudicació.

2. Execució del contracte amb personal femení (Puntuació màxima fins a 12 punts).


Justificació de l'elecció del criteri: Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que tenen paritat en llocs de treball de diferent responsabilitat. En aquest sentit es vol puntuar a aquelles empreses que potencien l'accés de les dones a llocs de treball que fins ara eren ocupats per homes, tenint en compte que el sector de les empreses de construcció i/o jardineria és un sector amb personal tècnic i d'oficis predominantment masculí.

S'atorgaran fins a un màxim de 12 punts a aquelles ofertes que es comprometin a executar les obres amb treballadores, atorgant 4 punts per cada treballadora adscrita a l'execució directa i en presencial de les obres, que només podran ser en llocs de treball de cap d'obra, encarregat i oficial jardiner.

Justificació de la fórmula: Es considera que el nombre màxim de dones que podrien participar de forma directa i en presencial a la obra és de 3.

$$P_i = 4 \times T_i$$

P _i	Puntuació oferta
T _i	Nombre treballadors propis adscrits a l'execució directa i presencial de les obres (màxim 3).

CODI DE VERIFICACIÓ	 1J52 6POF 3H0G 291Y 0GN6				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/163	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05OZ	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Actuacions de plantació i consolidació de boscos urbans a Sabadell PCJ				

3. Ampliació del termini de garantia (Puntuació màxima fins a 12 punts).

Justificació de l'elecció del criteri: Aquest tipus d'obra, al tractar-se bàsicament de la millora de l'arbrat, es considera rellevant que pugui tenir un període de garantia superior a 12 mesos.

Justificació de la fórmula: Aquesta fórmula és proporcional i garanteix el criteri de proporcionalitat. El termini de garantia establert per a aquesta obra és de 12 mesos des de l'acta de recepció. Es valorarà 1 punt per cada mes que s'augmenti aquesta garantia fins a un màxim de 12 mesos més, que equivaldran al màxim de 12 punts.

$$P_i = 1 \times G_i$$

P_i Puntuació oferta

G_i Nombre de mesos en que s'augmenta la garantia (màxim 12)

4. Formació en matèria de plantació i consolidació de l'estructura vegetal acreditada del Cap d'Obra (Puntuació màxima fins a 10 punts).

Justificació de l'elecció del criteri: Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que tinguin personal tècnic (cap d'obra) format en matèries que tinguin a veure amb la plantació i consolidació de l'estructura vegetal, com botànica, biologia, ecologia, fisiologia vegetal, agronomia, fitoquímica, anatomia vegetal, fitopatologia...etc, que pugui aportar, durant l'execució de les obres, coneixement i una millora del resultat final dels nou boscos urbans.

Justificació de la fórmula: S'atorgaran **10 punts**, que es distribuïran de la següent manera:

-8 punts si el tècnic responsable de l'obra (Cap d'obra) disposa d'una carrera universitària de les següents: grau en biologia ambiental, ciències ambientals, enginyeria de ciències agròniques, forestal, paisatgisme o equivalent titulació.

-2 punts per cursos formatius relacionats amb les matèries indicades. S'atorgarà 0,25 punts per cada 10 hores de curs realitzat. Caldrà portar certificat acreditatiu del curs.

Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:

Criteris avaluable mitjançant fórmula: (SOBRE ÚNIC)

- Annex 4


- Documentació acreditativa de la formació del cap d'obra i de la relació laboral amb l'empresa licitadora.

- Relació del personal femení que s'adscriurà per a l'execució directa de les obres, junt amb la documentació acreditativa Informe de treballadors en alta (ITA) que permeti acreditar vinculació laboral i categoria professional. Ha d'incloure com a mínim a 1 encarregat/da i 1 oficial jardiner/a que són obligació essencial del contracte. La manca de presentació de la documentació acreditativa d'aquests criteris comportarà que la puntuació sigui 0.


Criteris avaluable mitjançant judici de valor: No aplica

BB.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)

Es considerarà que una oferta és anormalment baixa quan es donin de forma cumulativa les dos condicions següents

CODI DE VERIFICACIÓ	 1J52 6POF 3H0G 291Y 0GN6				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/163	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05OZ	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Actuacions de plantació i consolidació de boscos urbans a Sabadell PCJ				

1	<p><u>En relació al preu ofert</u>, que l'oferta sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada en aplicació dels paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en funció del nombre de proposicions presentades a la licitació:</p> <ul style="list-style-type: none"> - En cas que concorri un sol licitador, quan la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%. - En cas que hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta - Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior al 25%. - Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.
2	<p><u>En relació als restants criteris d'adjudicació diferents del preu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - En cas que només concorri un licitador, quan la puntuació que li correspongui per la resta de criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per aquests criteris en el present quadre resum. - En cas de concórrer dos o més licitadors, que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica). <p>A efectes merament orientatius, s'indica un exemple amb tres empreses licitadores i els passos que s'han de seguir per fer els càlculs a què es refereix aquest apartat i poder arribar a la conclusió que les ofertes compleixen o no compleixen el criteri:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Calcular la suma de les puntuacions de totes les ofertes (sense els punts del criteri preu, que es valora a l'apartat 1r): $P1 + P2 + P3,$ essent, $P1 = \text{puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 1}$ $P2 = \text{puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 2}$ $P3 = \text{puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 3}$ 2. Calcular la mitjana aritmètica (MA) de les puntuacions obtingudes (P1+P2+P3): $MA = (P1+P2+P3) / 3$ 3. Conclusió: <ul style="list-style-type: none"> - Si $P1, P2 \text{ o } P3 > MA$, l'oferta que es troba en aquesta situació compleix el criteri de l'apartat 2n). - Si $P1, P2 \text{ o } P3 \leq MA$, l'oferta que es troba en aquesta situació no compleix el criteri de l'apartat 2n)

CODI DE VERIFICACIÓ	 1J52 6POF 3H0G 291Y 0GN6				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/163	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05OZ	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Actuacions de plantació i consolidació de boscos urbans a Sabadell PCJ				

No obstant això, si els licitadors han obtingut la mateixa puntuació en els criteris d'adjudicació diferents a la oferta econòmica, per tal de valorar la presumpció d'anormalitat de la oferta en el seu conjunt, només es tindrà en consideració els criteris establerts en la oferta econòmica

CC.- GARANTIA DEFINITIVA (5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs) (Clàusules 36 i 53)

<input checked="" type="checkbox"/> Exigida <input type="checkbox"/> No exigida Justificació de la no exigència:	Admesa constitució mitjançant retenció preu <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Es cas de ser admesa, la retenció del preu com a modalitat de constitució de la garantia definitiva es durà a terme de la següent manera: L'import total de la garantia definitiva serà retingut en el primer abonament (factura) del contracte. Si el primer pagament no fos suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu del següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de l'import de la garantia.
Justificació exigència en cas de contractes reservats :	
Termini garantia: 12 mesos, ampliable fins a 24 mesos en funció de l'oferta de l'adjudicatari	

DD.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 39)


La direcció facultativa de les obres. Funcions del responsable del contracte: Sense perjudici de les funcions recollides expressament a la LCSP, al responsable del contracte li correspondrà les facultats inherents a la supervisió de l'execució del contracte, vetllant pel correcte compliment de tots els termes en que es configura el contracte, de conformitat amb els plecs aprovats, l'oferta presentada i el contracte formalitzat. També li correspondrà la facultat de proposar a l'òrgan de contractació l'exercici de les prerrogatives administratives que li corresponen per raó d'interès públic. Així mateix, el responsable del contracte assistirà a l'acte de recepció i subscriurà l'acta de recepció (o document equivalent) que acrediti la conformitat o disconformitat respecte del compliment contractual. Per últim, el responsable del contracte podrà adoptar i ordenar totes aquelles instruccions que consideri adients a fi de solucionar, a la major brevetat possible, qualsevol incidència que es pugui produir en l'execució contractual, de conformitat amb la LCSP i els plecs aprovats.
--

EE.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 50)

1.	No es preveuen
2.	
3.	

FF. CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 51)

<input checked="" type="checkbox"/> Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la Clàusula 51 del PCAP.
<input type="checkbox"/> No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1J52 6P0F 3H0G 291Y 0GN6				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/163	DOCUMENT NÚM.	OTU19I05OZ	DATA	17-06-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Actuacions de plantació i consolidació de boscos urbans a Sabadell PCJ				

GG.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 59)

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

Sabadell, a data de la signatura electrònica

Rosa M. Torra Reventós,
Cap de Secció de Parcs, jardins,
arbrat i mobiliari urbàCristina Lopez Herrero
Cap del Servei d'Obres Públiques i
Parcs i Jardins