


CODI DE VERIFICACIÓ	 4Q56 6Y5S 6W5D 4A2A 0ANH				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/142	DOCUMENT NÚM.	SEC19I030C	DATA	14-07-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	14/07/2025 - Junta de Govern Local				

## ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 14 de juliol de 2025 i segons proposta de la Tinència d'Alcaldia de l' Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, ha adoptat el següent **ACORD**:

**Aprovació de l'expedient de contractació de les obres de millora de diferents espais verds i àrees de joc (Exp. OTU/2025/231).**

### Antecedents de fet

1.- La Junta de Govern Local, en sessió del 22 d'abril de 2025, va aprovar inicialment com a obra local ordinària, el projecte d'obres anomenat **Projecte executiu de millora de diferents espais verds i àrees de joc de Sabadell**, amb un pressupost global d'execució per contracte de **2.247.414,45 euros** i dividit en quatre lots:

**Lot 1 Plaça Montellà, plaça Llivia i Parc Taulí:** pressupost d'execució per contracte de 552.034,75 euros (dels quals 95.807,68 euros ho són en concepte d'IVA) i un termini d'execució de 7 mesos.

**Lot 2 Plaça Gernika, Parc de Can Gambús, plaça de Quebec i plaça Magdalena Calonge:** pressupost d'execució per contracte de 607.404,11 euros (dels quals 105.417,24 euros ho són en concepte d'IVA) i un termini d'execució de 7 mesos.


**Lot 3 Plaça de la Creu Alta:** pressupost d'execució per contracte de 480.787,46 euros (dels quals 83.442,45 euros ho són en concepte d'IVA) i un termini d'execució de 7 mesos.

**Lot 4 Plaça de Joan Corominas i plaça de Castelao:** pressupost d'execució per contracte de 607.188,13 euros (dels quals 105.379,76 euros ho són en concepte d'IVA) i un termini d'execució de 7 mesos.

Aquest projecte va quedar aprovat definitivament en data 18 de juny de 2025.

2.- És intenció de l'Ajuntament de Sabadell portar a terme la licitació del contracte administratiu d'obres anomenat **Projecte executiu de millora de diferents espais verds i àrees de joc de Sabadell**, amb un pressupost global d'execució per contracte de **2.247.414,45 euros** i dividit en quatre lots:

**Lot 1 Plaça Montellà, plaça Llivia i Parc Taulí:** pressupost d'execució per contracte de 552.034,75 euros (dels quals 95.807,68 euros ho són en concepte d'IVA) i un termini d'execució de 7 mesos.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4Q56 6Y5S 6W5D 4A2A 0ANH				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/142	DOCUMENT NÚM.	SEC19I030C	DATA	14-07-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	14/07/2025 - Junta de Govern Local				

**Lot 2 Plaça Gernika, Parc de Can Gambús, plaça de Quebec i plaça Magdalena Calonge:** pressupost d'execució per contracte de 607.404,11 euros (dels quals 105.417,24 euros ho són en concepte d'IVA) i un termini d'execució de 7 mesos.

**Lot 3 Plaça de la Creu Alta:** pressupost d'execució per contracte de 480.787,46 euros (dels quals 83.442,45 euros ho són en concepte d'IVA) i un termini d'execució de 7 mesos.

**Lot 4 Plaça de Joan Corominas i plaça de Castelao:** pressupost d'execució per contracte de 607.188,13 euros (dels quals 105.379,76 euros ho són en concepte d'IVA) i un termini d'execució de 7 mesos.

El valor estimat del contracte és de 1.857.367,32 euros.

3.- L'adjudicació d'aquest contracte d'obres es realitzarà mitjançant **procediment obert simplificat** regulat en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, al tractar-se d'un contracte d'obres amb un valor estimat inferior a 2.000.000,00 euros i que entre els criteris d'adjudicació que preveu el plec no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant un judici de valor o, si n'hi ha, la seva ponderació no superi el vint-i-cinc per cent del total.

4.- Per decret d'Alcaldia 1071/2022, de 9 de febrer, modificat per decret d'Alcaldia 9638/2022, de 22 de juliol, es va aprovar un plec de clàusules administratives tipus per procedir a l'adjudicació dels contractes d'obres mitjançant procediment obert simplificat, adaptats a la presentació electrònica d'ofertes, el qual el seu Annex 1 correspon al Quadre resum que es complimenta per aquesta contractació.


5.- Per dur a terme la contractació d'aquesta obra, s'ha elaborat el corresponent expedient de contractació, que inclou el Plec de clàusules administratives particulars anteriorment esmentat i el seu Quadre resum, el projecte d'obres i l'acta de replanteig del projecte.

6.- Consta a l'expedient informe tècnic d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, de data 18 de juny de 2025, així com l'informe de la distribució despesa, de data 19 de juny de 2025.

7.- La cap de Servei d'obres públiques i Parcs i jardins, va emetre informe tècnic el 18 de juny de 2025 justificatiu de la necessitat d'aprovar l'expedient d'aquesta contractació.

8.- La responsable jurídica de l'expedient, segons informe de data 20 de juny de 2025, informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.

9.- Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia, d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS), per la

CODI DE VERIFICACIÓ	 4Q56 6Y5S 6W5D 4A2A 0ANH				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/142	DOCUMENT NÚM.	SEC19I030C	DATA	14-07-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	14/07/2025 - Junta de Govern Local				

qual cosa s'ha elaborat la Relació comptable Q que inclou les propostes d'autorització de despesa, a càrrec de l'exercici 2026, següent:

**Número de relació comptable: Q/2025/4229**

**Descripció:** AE POS obres Projecte executiu de millora de diferents espais verds i àrees de joc de Sabadell


**Import:** 2.247.414,45 €

N. Operació	Fase	Data	Anualitat	Aplicació	Import	Projecte	Text lliure
920259001328	A	19/06/2025	2026	2025 401 1710 61900	1.897.414,45 €	2025 2 AJSBD 45 1	OTU/2025/231 POS obres Projecte executiu de millora de diferents espais verds i àrees de joc de Sabadell
920259001329	A	19/06/2025	2026	2025 401 1710 61900	350.000,00 €	2025 2 AJSBD 45 1	OTU/2025/231 POS obres Projecte executiu de millora de diferents espais verds i àrees de joc de Sabadell
					<b>2.247.414,45 €</b>		

## Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- El Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, de desenvolupament de la Llei d'hisendes locals.
- Les Bases d'execució del vigent Pressupost municipal.
- El Reglament de Control Intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS) aprovat pel Ple Municipal en sessió del 22 de juliol de 2024.
- El decret d'alcaldia 1071/2022, de 9 de febrer, modificat per decret d'Alcaldia 9638/2022, de 22 de juliol, pel qual s'aproven els models de plec de clàusules administratives particulars del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, obert no subjecte a regulació harmonitzada, obert simplificat i obert simplificat sumari per als contractes d'obres, subministrament i serveis; així com els seus corresponents annexos.
- El decret d'alcaldia 8957/2023, de 20 de juny de 2023, publicat en el BOPB del dia 28 de juny de 2023.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4Q56 6Y5S 6W5D 4A2A 0ANH				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/142	DOCUMENT NÚM.	SEC19I030C	DATA	14-07-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	14/07/2025 - Junta de Govern Local				

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1.- En base al valor estimat del contracte, calculat d'acord amb l'article 101 de la LCSP, i que entre els criteris d'adjudicació que preveu el plec no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant un judici de valor o, si n'hi ha, la seva ponderació no supera el vint-i-cinc per cent del total, el procediment de licitació i adjudicació serà l'obert simplificat regulat en l'article 159 de la LCSP. En el càlcul del valor estimat s'han tingut en compte els costos, despeses, pròrrogues i modificacions, si s'escau, per l'execució de l'obra.

2.- L'article 13 de la LCSP determina que són contractes d'obres i de la descripció de l'objecte del que es vol contractar, d'acord amb l'informe tècnic, es dedueix que la contractació proposada s'ha de qualificar com a contracte d'obres.

3.- L'article 79 de l'esmentat Reial Decret 500/1990 estableix que són despeses de caràcter pluriennal aquelles que estenen els seus efectes econòmics a exercicis posteriors a aquell en el qual s'autoritzen i comprometen i que per a la seva autorització i compromís es subordinarà al crèdit que per a cada exercici es consignin en els respectius Pressupostos. L'article 80 estableix que podran adquirir-se despeses de caràcter pluriennal en el cas, entre d'altres, de les inversions. En aquest sentit també l'article 45 de les Bases d'execució del pressupost.


4.- La disposició addicional tercera de la LCSP disposa que es podran tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent.

5.- L'esmentada disposició addicional tercera, de la LCSP, en el seu apartat vuitè, estableix que és preceptiu l'informe jurídic del secretari en **l'aprovació d'expedients de contractació**, modificació de contractes, revisió de preus, pròrrogues, manteniment de l'equilibri econòmic, interpretació i resolució dels contractes.

6.- El Plec de clàusules administratives particular amb el seu Quadre resum que s'inclouen en l'expedient és el tipus aprovat per la Alcaldia, mitjançant Decret 1071/2022, de 9 de febrer, modificat per decret d'Alcaldia 9638/2022, de 22 de juliol, de conformitat amb l'article 122.5 de la LCSP, per adaptar-los a la presentació electrònica d'ofertes, així com la seva obertura electrònica.

7.- Els criteris de valoració establerts en el Quadre resum (annex 1) del Plec de clàusules administratives particular, a proposta dels serveis tècnics responsables del contracte, s'adeqüen a allò que estableix els articles 145 i 146 de la LCSP.

8.- La solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional exigida s'adequa a l'establert a l'article 87 LCSP i 88 LCSP, respectivament, i s'ha indicat com a solvència alternativa la classificació de l'empresari en el grup indicat, d'acord amb l'article 77.1.a) de la LCSP, en el cas del lot 1 i del lot 3.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4Q56 6Y5S 6W5D 4A2A 0ANH				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/142	DOCUMENT NÚM.	SEC19I030C	DATA	14-07-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	14/07/2025 - Junta de Govern Local				

9.- En aquest expedient s'ha previst la realització independent de parts de l'objecte del contracte mitjançant la seva divisió en lots, d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP.

10.- En el quadre resum s'estableixen condicions especials d'execució del contracte d'acord amb l'article 202 de la LCSP.

11.- Consta l'informe del compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera i l'acta de replanteig previ d'acord amb la fitxa 2.1.1 del RCIAS

12.- El decret d'alcaldia 8957/2023, de 20 de juny de 2023, delega a la Junta de Govern Local la contractació de les obres de valor estimat superior a 140.000 euros i que no superin el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni la quantitat de 6.000.000,00 euros ni tinguin una durada superior a quatre anys, així com la facultat d'autorització de la despesa contractual dins d'aquests límits.

Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### ACORD:

**Primer.-** Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Quadre resum de característiques adjunt com Annex I que regiran el contracte d'obres anomenat **Projecte executiu de millora de diferents espais verds i àrees de joc de Sabadell**, amb codi CPV 45111000-8, 45000000-7, 37535200-9 i 45112710-5


**Segon.-** Aprovar l'expedient de contractació de l'obra anomenada **Projecte executiu de millora de diferents espais verds i àrees de joc de Sabadell**, la licitació del qual es durà a terme mitjançant **procediment obert simplificat**, amb un pressupost global de licitació de **2.247.414,45 euros, un valor estimat de 1.857.367,32 euros** i dividit en quatre lots:

**Lot 1 Plaça Montellà, plaça Llivia i Parc Taulí:** pressupost d'execució per contracte de 552.034,75 euros (dels quals 95.807,68 euros ho són en concepte d'IVA) i un termini d'execució de 7 mesos.

**Lot 2 Plaça Gernika, Parc de Can Gambús, plaça de Quebec i plaça Magdalena Calonge:** pressupost d'execució per contracte de 607.404,11 euros (dels quals 105.417,24 euros ho són en concepte d'IVA) i un termini d'execució de 7 mesos.

**Lot 3 Plaça de la Creu Alta:** pressupost d'execució per contracte de 480.787,46 euros (dels quals 83.442,45 euros ho són en concepte d'IVA) i un termini d'execució de 7 mesos.

**Lot 4 Plaça de Joan Corominas i plaça de Castela:** pressupost d'execució per contracte de 607.188,13 euros (dels quals 105.379,76 euros ho són en concepte d'IVA) i un termini d'execució de 7 mesos.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4Q56 6Y5S 6W5D 4A2A 0ANH				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/142	DOCUMENT NÚM.	SEC19I030C	DATA	14-07-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	14/07/2025 - Junta de Govern Local				

**Tercer.-** Aprovar les **propostes d'autorització de despesa** per aquesta contractació, a càrrec de l'exercici 2026, per igual import al pressupost de licitació anteriorment aprovat, de conformitat amb la següent relació comptable Q, el contingut de la qual es descriu en la part expositiva, subjecte a fiscalització limitada prèvia per la Intervenció municipal:

**Número de relació comptable: Q/2025/4229**

**Descripció:** AE POS obres Projecte executiu de millora de diferents espais verds i àrees de joc de Sabadell

**Import:** 2.247.414,45 €

**Quart.-** Subordinar l'autorització de la despesa corresponent al 2026, al crèdit que s'autoritzi en els respectius pressupostos.

**Cinquè.- Nomenar** els membres de la mesa de contractació que assistiran a aquest òrgan de contractació, els noms i càrrecs dels quals es descriuen i relacionen en l'apartat V del Quadre resum (Annex 1 del PCAP) i que, de conformitat amb aquest Plec, aquesta mesa serà la competent per a la valoració de les ofertes que es presentin i formular, si s'escau, la proposta d'adjudicació.

**Sisè.-** Publicar l'anunci al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya en els termes establerts per la LCSP.

**Setè.-** Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	ANNEX 1 PCAP (QR) POS obres Millora espais verds i àrees de joc	OTU19I05U8	4R52176Q166I4J591AD9
2	PCAP I ANNEXOS POS obres Millora espais verds i àrees de joc	OTU19I05UG	525L4M3F135M490119HL

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.