

PROJECTE EXECUTIU

Urbanització de la plaça de Granada i entorns de l'escola Tarlatana

Redactor: Guillem Bosch Folch, arquitecte

Promotor: Ajuntament de Sabadell – Servei d'Obres Públiques

Octubre de 2024

ÍNDEX

A. MEMÒRIA + ANNEXES MEMÒRIA

B. PLEC DE CONDICIONS

C. PRESSUPOST

D. PLÀNOLS

E. ESTUDI DE SEURETAT I SALUT

D. PLÀNOLS

**Projecte executiu d'urbanització
de la plaça de Granada i entorns de l'escola Tarlatana**

Redactor: Guillem Bosch Folch, arquitecte

Promotor: Ajuntament de Sabadell – Servei d'Obres Públiques

Octubre de 2024

ÍNDEX DE PLÀNOLS

- P01** Situació
 - P02** Emplaçament
 - P03** Planejament
 - P04** Estat actual / Topografia / Àmbit d'intervenció (planta general)
 - P05** Elements d'enderroc i obra nova (planta general)
 - P06** Àrees d'enderroc i excavació (LLEGENDA)
 - P07** Àrees d'enderroc i excavació (planta general)
 - P08** Elements d'enderroc i obra nova / Àrees d'enderroc i excavació (tram sud)
 - P09** Elements d'enderroc i obra nova / Àrees d'enderroc i excavació (tram central)
 - P10** Elements d'enderroc i obra nova / Àrees d'enderroc i excavació (tram nord)
 - P11** Elements d'enderroc i obra nova / Àrees d'enderroc i excavació (tram nord 2)
 - P12** Proposta (planta general)
 - P13** Vegetació (LLEGENDES)
 - P14** Vegetació (planta general)
 - P15** Proposta / Vegetació (tram sud)
 - P16** Proposta / Vegetació (tram central)
 - P17** Proposta / Vegetació (tram nord)
 - P18** Proposta / Vegetació urbà (nord 2)
 - P19** Sanejament - Reg (LLEGENDES)
 - P20** Sanejament - Reg (planta general)
 - P21** Paviment - Cotes - Mobiliari (LLEGENDES)
 - P22** Paviment - Cotes - Mobiliari (planta general)
 - P23** Sanejament - Reg / Paviment - Cotes - Mobiliari (tram sud)
 - P24** Sanejament - Reg / Paviment - Cotes - Mobiliari (tram central)
 - P25** Sanejament - Reg / Paviment - Cotes - Mobiliari (tram nord)
 - P26** Sanejament - Reg / Paviment - Cotes - Mobiliari (tram nord 2)
 - P27** Paviment (replanteig i espejament)
 - P28** Paviment (detalls escocells / parterres)
 - P29** Obra civil (mur)
 - P30** Serralleria (barana)
 - P31** Seccions
 - P32** Vorera c/ Maestrat amb c/ Florit
 - P33** Rotonda
-
- P01_CS0** Situació i emplaçament
 - P02_CS0** Proposta. Planta general
 - P03_CS0** Proposta. Detalls constructius



CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

- Límit de terme
- Límit de sòl urbà
- SU Sòl Urbà
- SUP Sòl Urbanitzable
- SNU Sòl No Urbanitzable

QUALIFICACIÓ DEL SÒL EN ZONES I SISTEMES

ZONES EN SÒL URBÀ I URBANITZABLE

- Residencial que configura carrers**
- 1-1 Residencial en nucli antic i preeixample
 - 1-2 Residencial en nucli antic amb terciari
 - 1-3 Residencial d'eixample
 - 1-4 Residencial d'eixample amb terciari
 - 1-5 Residencial d'eixample amb tallers
 - 1-6 Residencial suburbana entremetgeres (subz. a,b)
 - 1-7 Residencial en illes pati (subz. a,b,c,d,e)
 - 1-8 Residencial en volumetries especials
 - 1-8 [a] Residencial en volumetries especials Sector PMU Can Bordoll
 - 1-8 [b] Residencial en volumetries especials Can Bordoll
 - 1-9 Residencial en volumetries especials amb terciari
 - 1-10 Especial per a aparcament
 - 1-E1 (HPP) Can Gambús - Residencial habitatge públic protegit
- Residencial amb espais oberts**
- 2-1 Res. en conjunts amb espais oberts d'ús públic (subz. a,b,c,d,e,f)
 - 2-2 Residencial en conjunts amb espais oberts (subz. a,b,c,d,e,f,g,v)
 - 2-2v HP Can Gambús - Residencial habitatge protegit
 - 2-2v UNI Can Gambús - Residencial habitatge unifamiliar plurifamiliar
 - 2-2v PLURI Can Gambús - Residencial habitatge plurifamiliar
 - 2-3 Residencial en volumetries de front
 - 2-4 Residencial en conjunts de conservació amb espais oberts (subz. a,b,c,d)
 - 2-5 Residencial en ciutat jardí (subz. a,b,c,d)
 - 2-6 Serveis a la residència amb espais oberts (subz. a,b,c,d,v)
- Terciària que configura carrers**
- 3-1 Terciària en volumetries especials (subz. a,b,c)
- Terciària amb espais oberts**
- 4-1 Terciària en volums específics (subz. a,b,c)
 - 4-2 Terciària en edificacions d'interès patrimonial
 - 4-2.vp Terciària en edificacions d'interès patrimonial verd privat
- Industrial que configura carrers**
- 4-E1 Can Gambús, Industrial
 - 4-E2 Can Gambús - Industrial-terciari
 - 4-F Sant Pau - Zona terciària amb espais oberts
- Industrial amb espais oberts**
- 5-1 Industrial d'eixample amb terciari
 - 5-2 Industrial d'eixample (subz. a,b)
 - 5-3 Indústria en illa tancada (subz. a,b,c,d,e)
 - 6-1 Industrial del Ripoll
 - 6-1.vp Industrial del Ripoll verd privat
 - 6-2 Industrial de configuració aïllada (subz. a,b,c,d,e)
 - 6-F Sant Pau - Zona industrial amb espais oberts

ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE

- 7-1 de valor agrari
- 7-2 de valor forestal
- 7-3 de valor ecològic-paisatgístic

SISTEMES

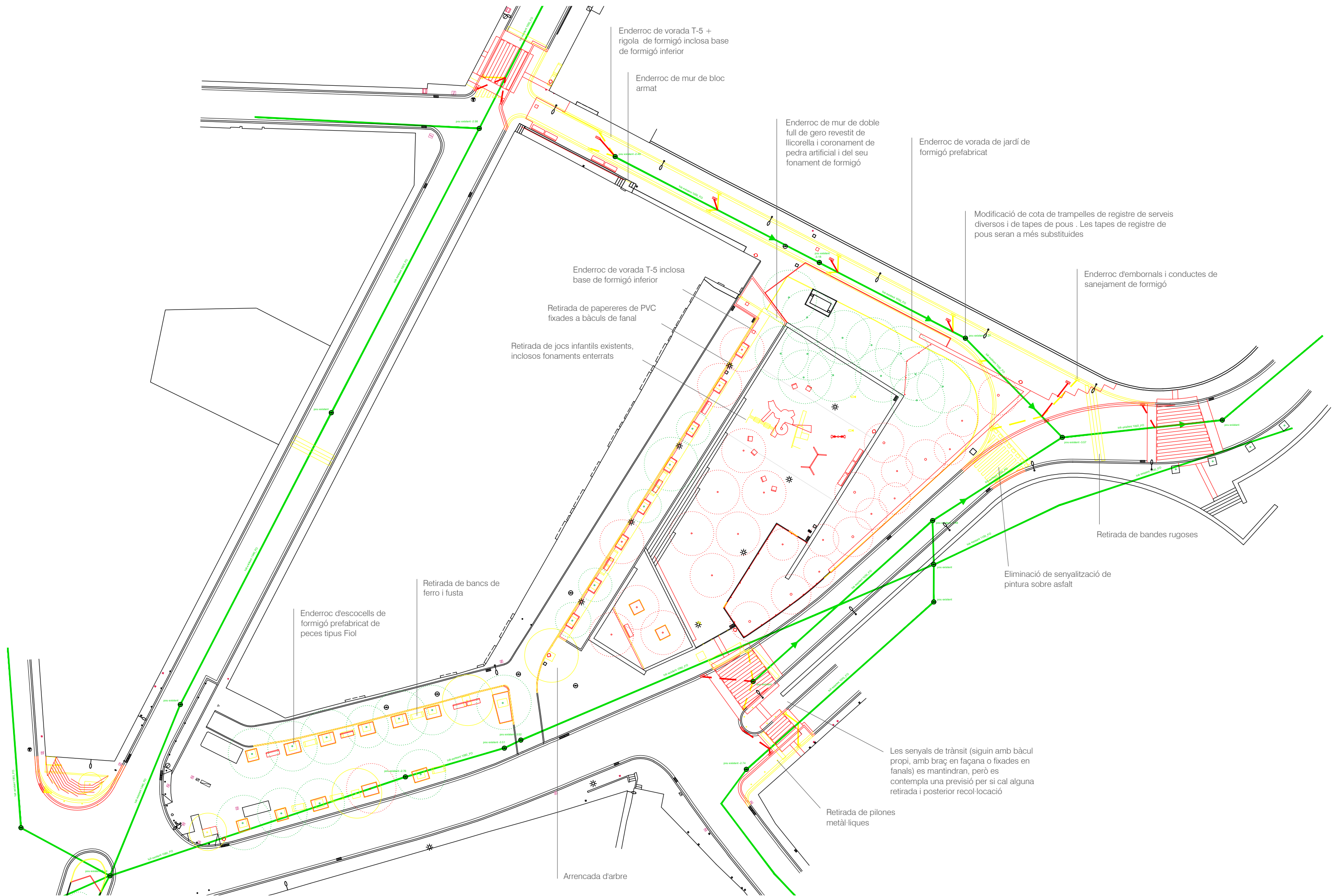
Infraestructures de Comunicació

- Generals**
- A-1 Viari
 - A-1 Reserva de Xarxa viària Territorial
 - A-2 Ferroviari
 - A-3 Aeroportuari
 - A-2 Ferroviari en subsòl
- Locals**
- a-1 Viari
 - a-1[r] Camins del Ripoll
- Infraestructures de Serveis**
- B-1 I. de serveis tècnics
 - B-2 I. de serveis mediambientals
 - B-3 I. de serveis viaris
 - b-1 I. de serveis tècnics
 - b-2 I. de serveis mediambientals
 - b-3 I. de serveis viaris
- Equipaments Comunitaris**
- C-0 Reserva d'equipament
 - C-1 Equipament educatiu
 - C-2 Equipament sanitari-assistencial
 - C-3 Equipament associatiu
 - C-4 Equipament esportiu
 - C-5 Equipament administratiu
 - C-6 Equipament per a serveis urbans: cementiri
 - C-10 Equipament esportiu i de lleure
 - C-nt Equipament tecnològic
 - c-1 Equipament educatiu
 - c-2 Equipament sanitari-assistencial



- c-3 Equipament associatiu
 - c-4 Equipament esportiu
 - c-5 Equipament administratiu
 - c-6 Equipament per a serveis urbans
 - c-7 Equipament cultural
 - c-8 Mercats i proveïments
 - cD4 Equipament del parc agrari
 - c-9 Dotacions comunitàries
- Espais lliures**
- D-1 Parc urbà
 - D-2 Parc periurbà
 - D-3 Parc ecològic-paisatgístic
 - D-4 Parc agrícola
 - D-4[r] Parc agrícola del Ripoll
 - D-6 Cursos de rius
 - D-7 Connector ambiental
 - d-1 Places i jardins urbans
 - d-1[r] Espais lliures d'estada del Ripoll
 - d-2 Parc veïnal
 - d-2[r] Parc veïnal del Ripoll
 - d-3 Marges del Ripoll
 - d-4 Parc d'horta
 - d-9 Espais oberts d'ús públic
 - Habitatge dotacional públic
 - e-1 Habitatge dotacional públic





Enderroc de vorada T-5 +
rigola de formigó inclosa base
de formigó inferior

Enderroc de mur de bloc
armat

Enderroc de mur de doble
full de gero revestit de
llicorella i coronament de
pedra artificial i del seu
fonament de formigó

Enderroc de vorada de jardí de
formigó prefabricat

Modificació de cota de trampelles de registre de serveis
diversos i de tapes de pous. Les tapes de registre de
pous seran a més substituïdes

Enderroc de vorada T-5 inclosa
base de formigó inferior

Enderroc d'embornals i conductes de
sanejament de formigó

Retirada de papereres de PVC
fixades a bàculs de fanal

Retirada de jocs infantils existents,
inclosos fonaments enterrats

Retirada de bandes rugoses

Retirada de bancs de
ferro i fusta

Eliminació de senyalització de
pintura sobre asfalt

Enderroc d'escocells de
formigó prefabricat de
peces tipus Fiol





Les senyals de trànsit (siguin amb bàcul
propi, amb braç en façana o fixades en
fanals) es mantindran, però es
contempla una previsió per si cal alguna
retirada i posterior recol·locació

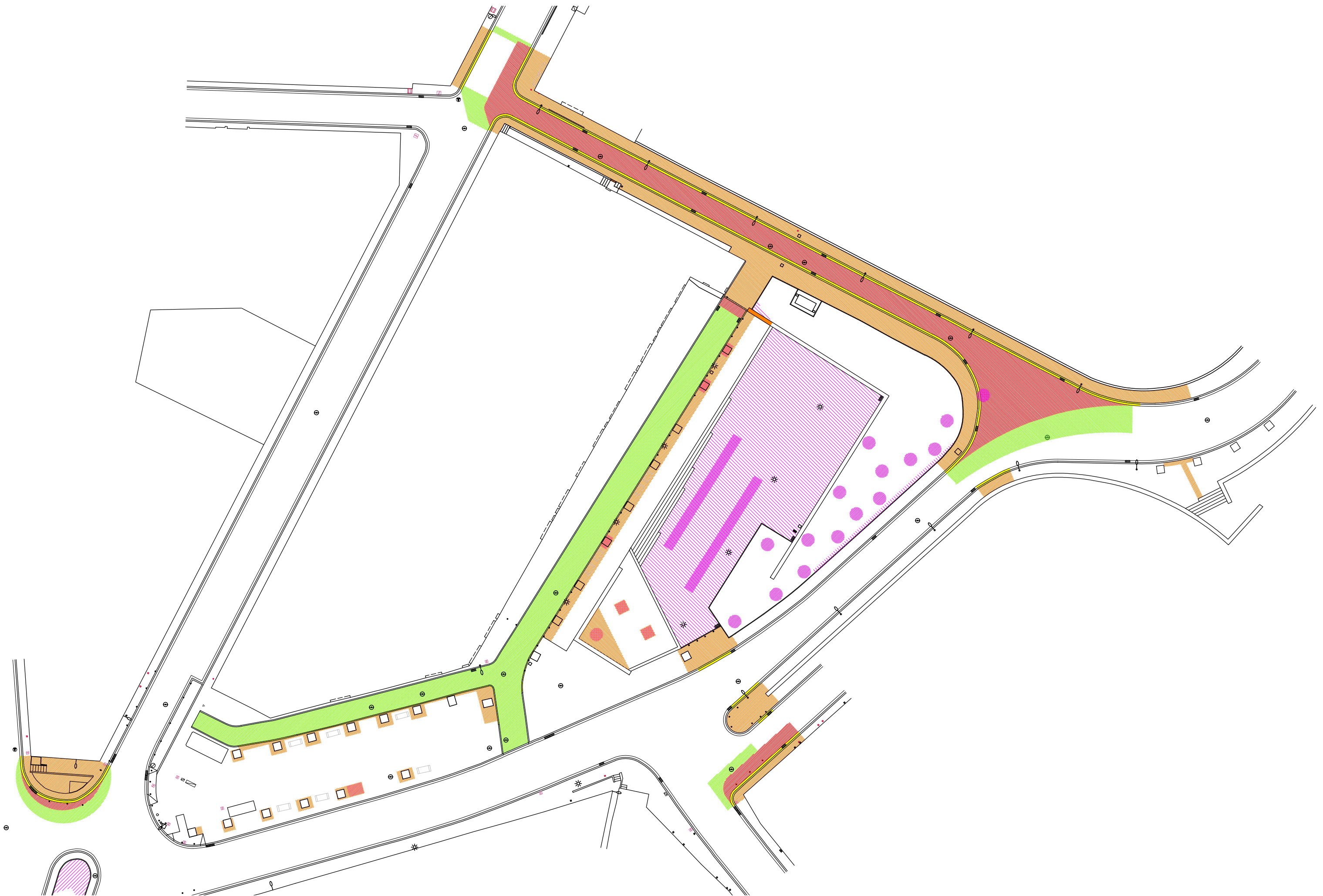
Retirada de pilones
metàl·liques

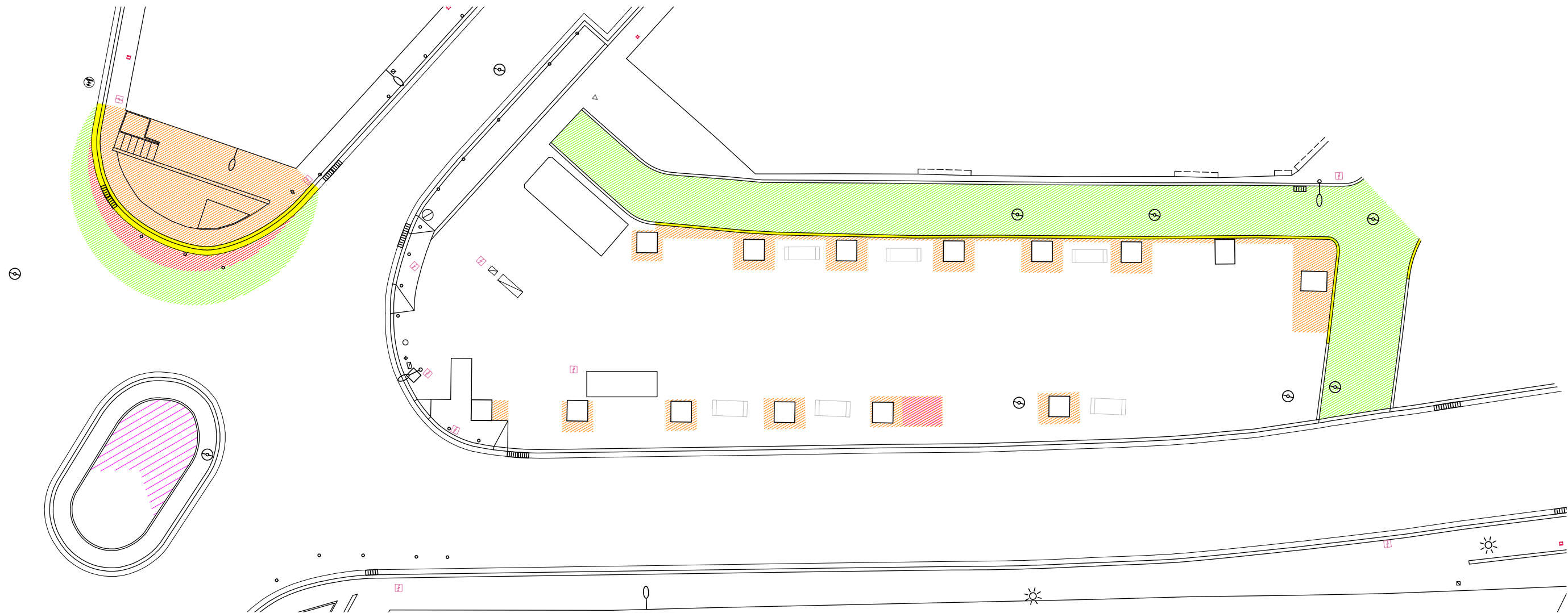
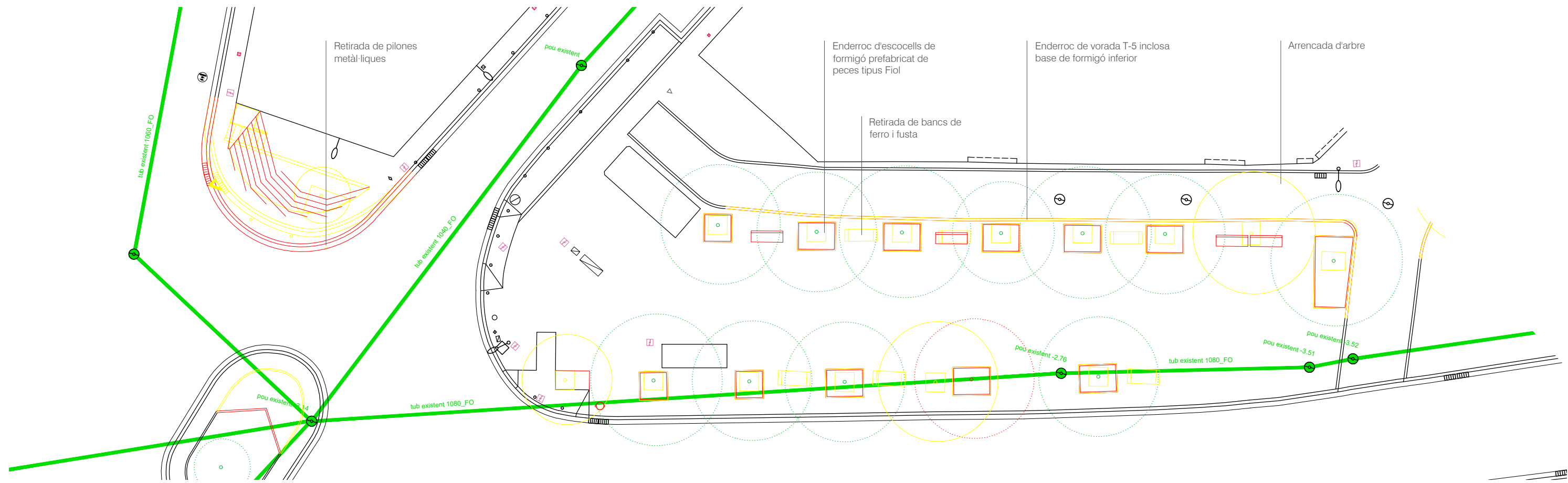
Arrencada d'arbre

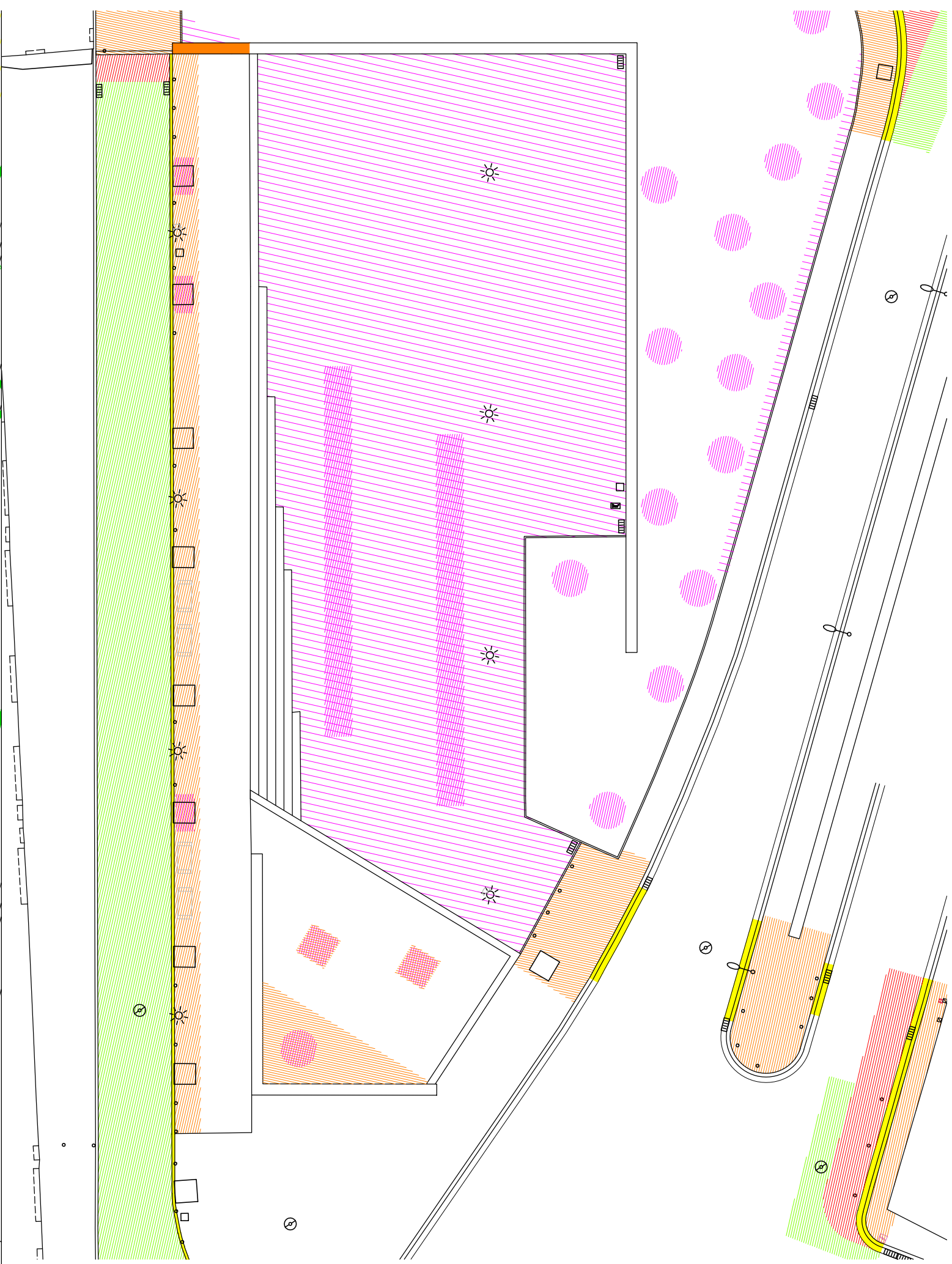
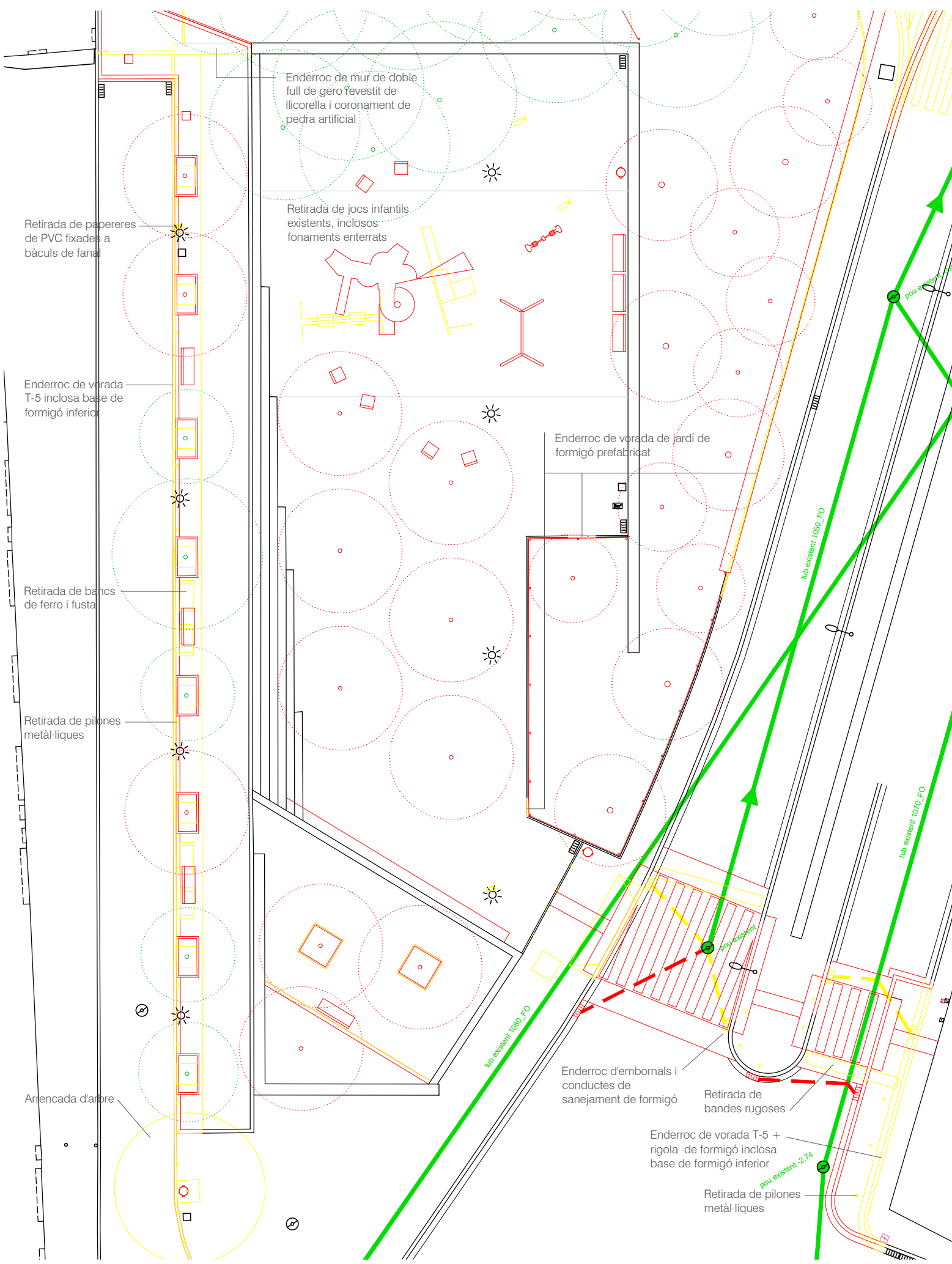


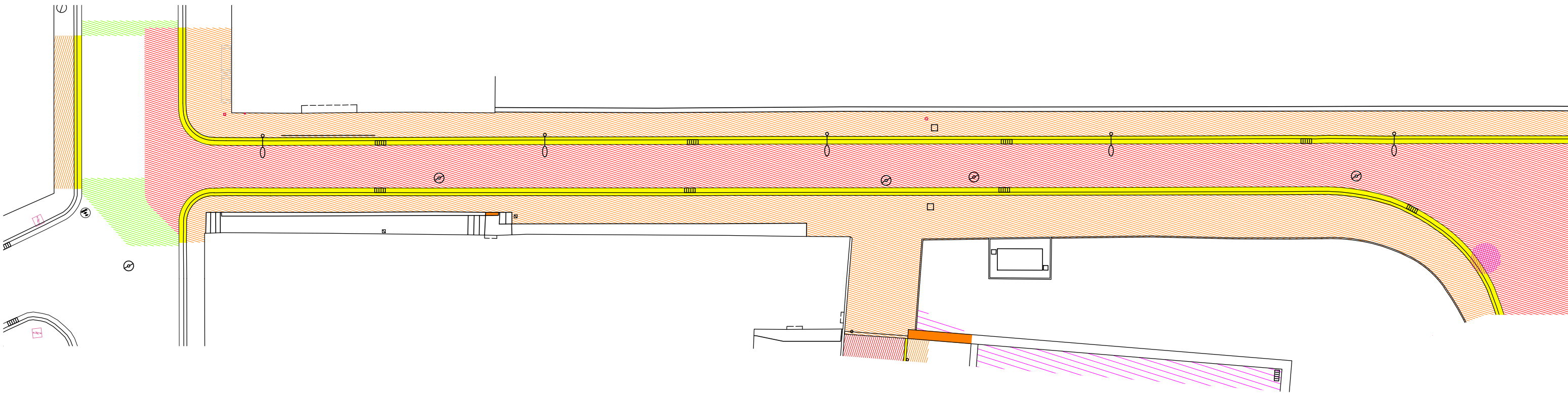
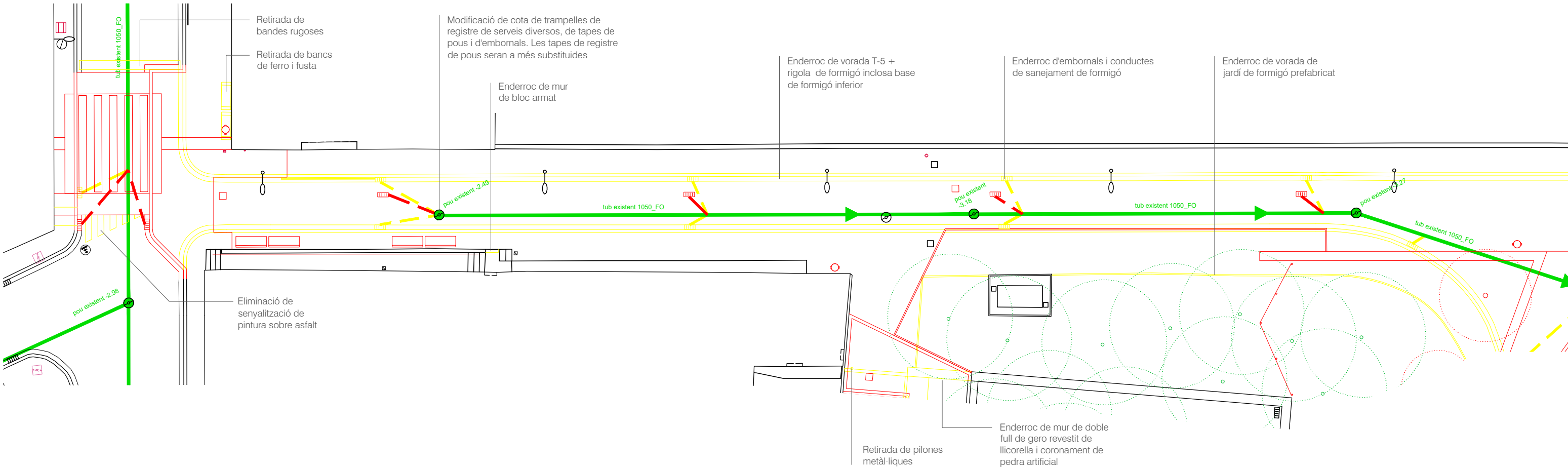
LLEGENDA PAVIMENTS (ELEMENTS)

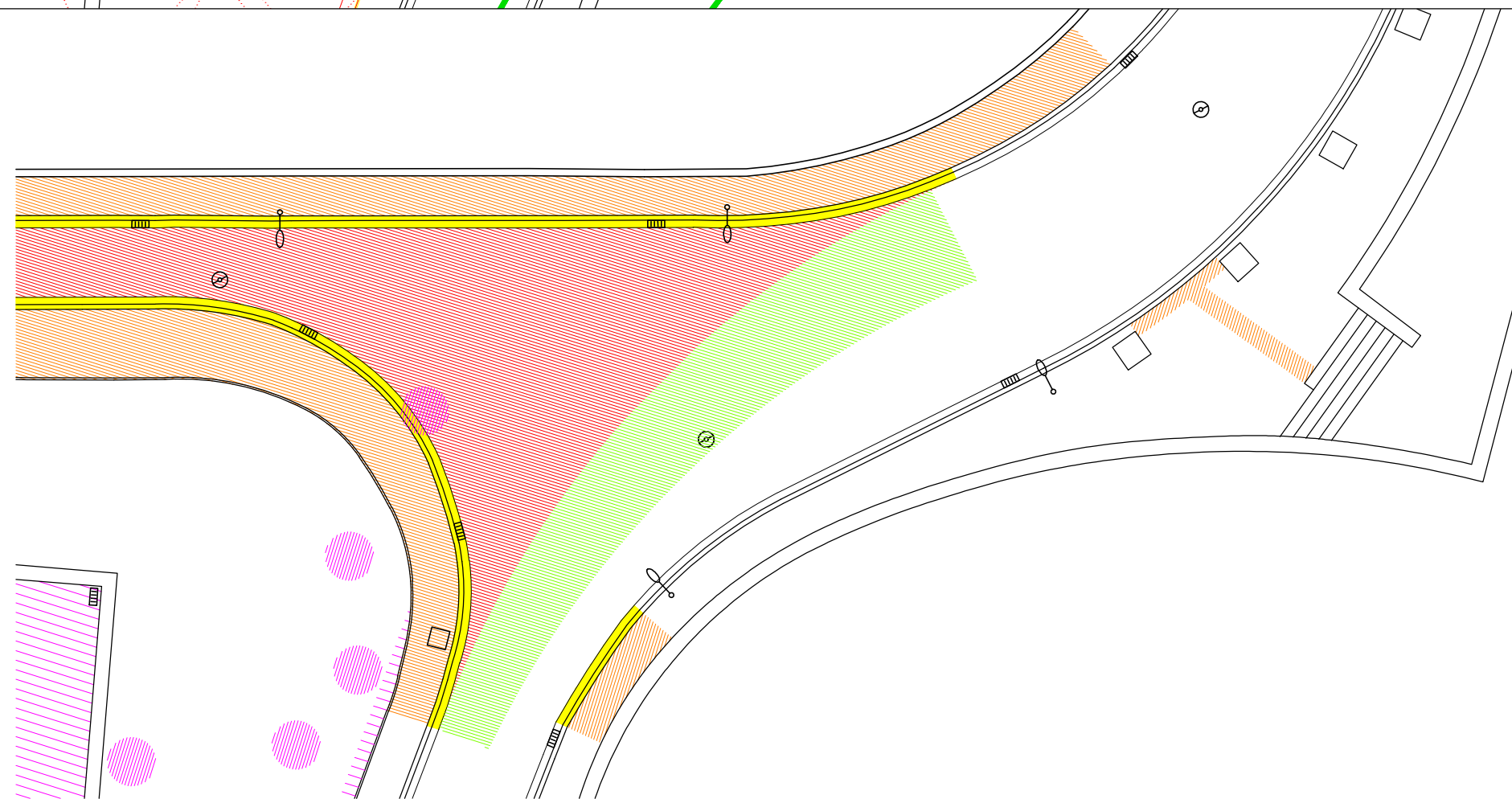
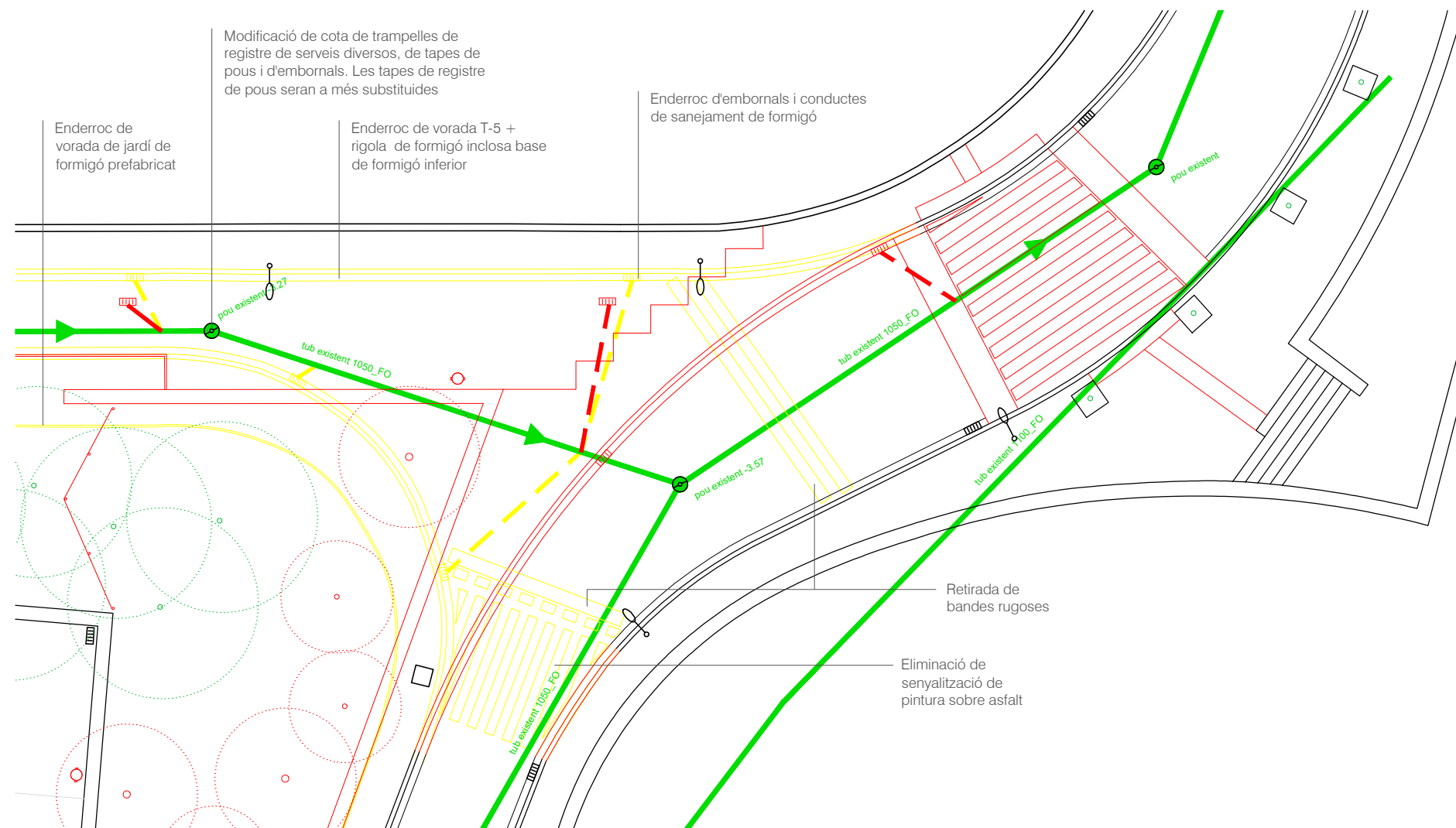
| | |
|---|---|
|  | Enderroc de voreres -panot 4cm o llambordí 5cm + solera inferior- |
|  | Enderroc de calçada asfaltada -capes de rodadura + part superior subbase de Tot-U- |
|  | Enderroc de vorada T-5 a c/ de Gibraltar, trams d'accés a guals nord |
|  | Enderroc de vorada T-5 + rigola de formigó a ptge. de la Vinya inclosa base de formigó inferior |
|  | Fresat de calçada asfaltada -capa de rodadura, 5-6 cm- |
|  | Excavació de terreny existent -prof 0,4m- |
|  | Excavació de terreny existent -prof 1,5m- per rases o clots de plantació d'arbrat |







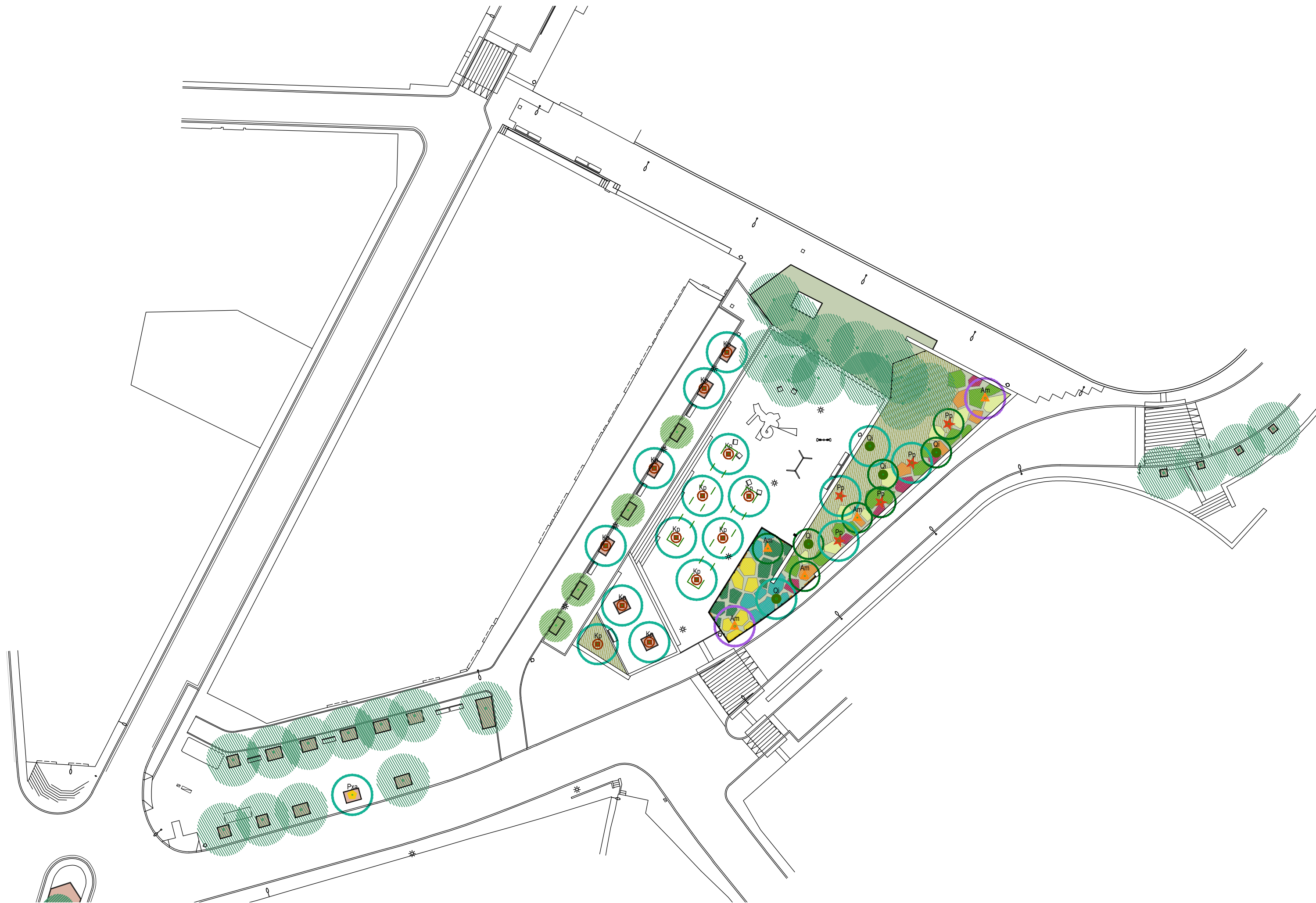


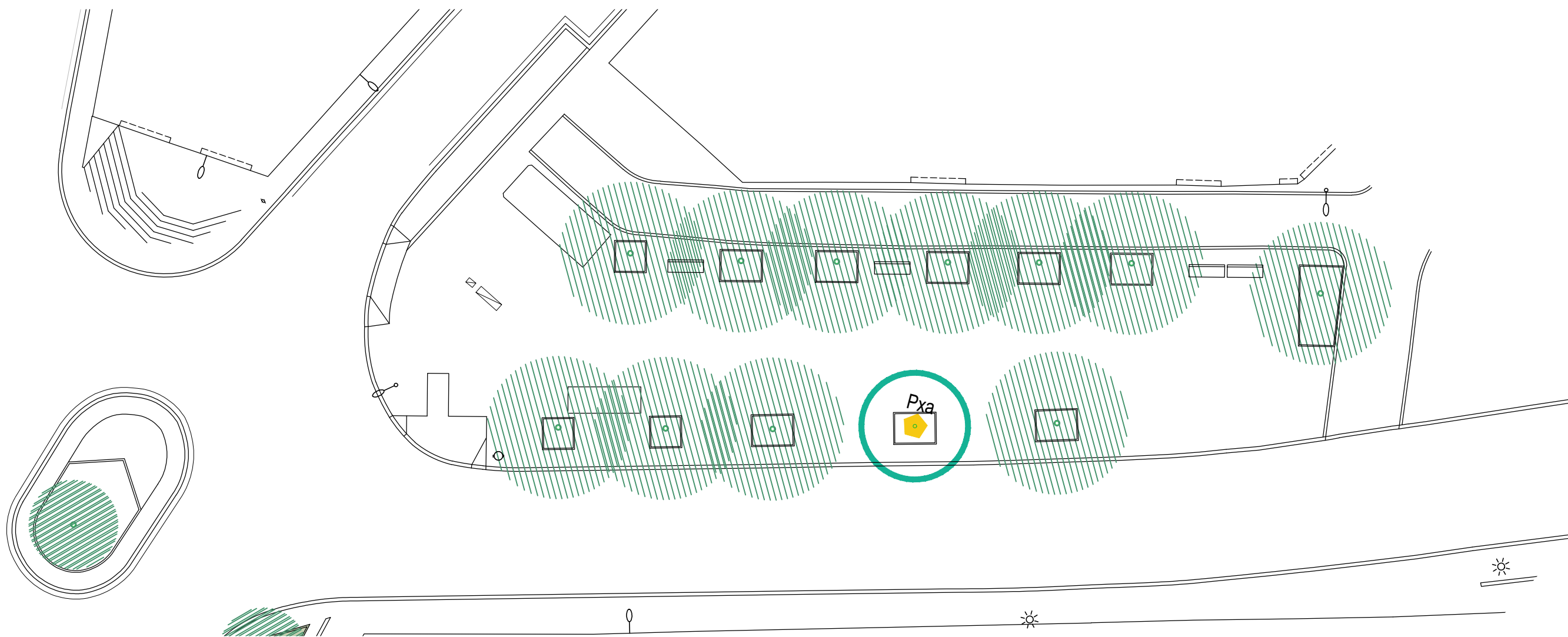
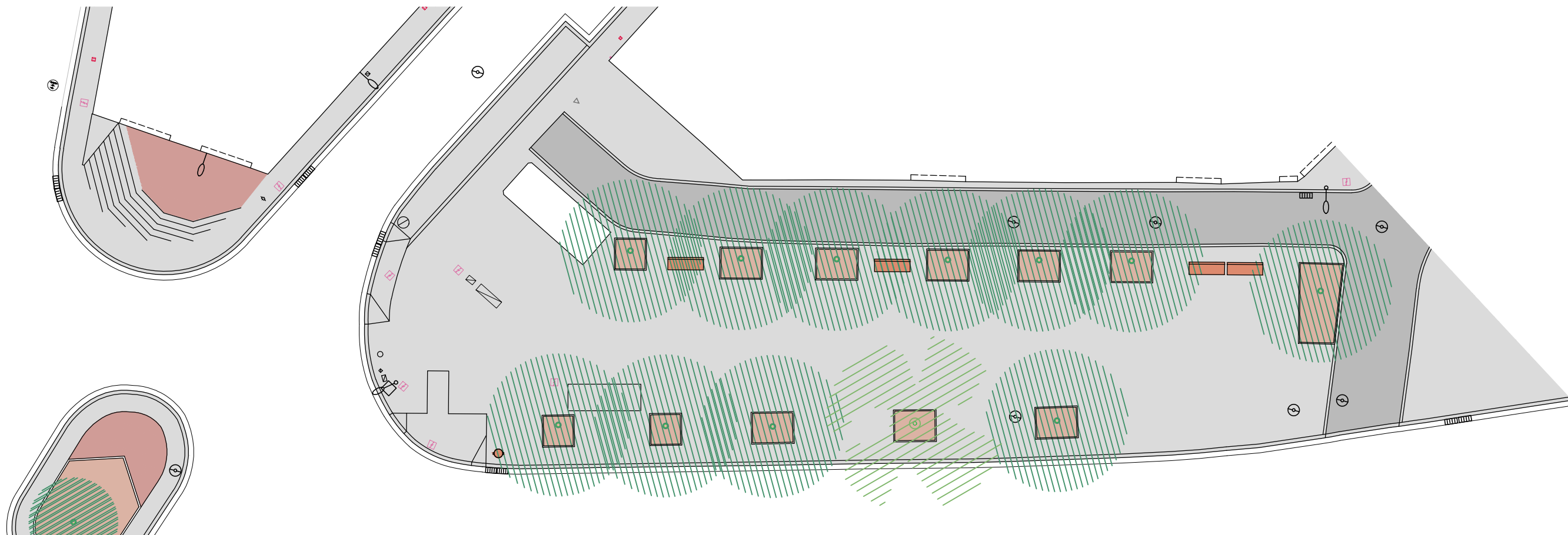


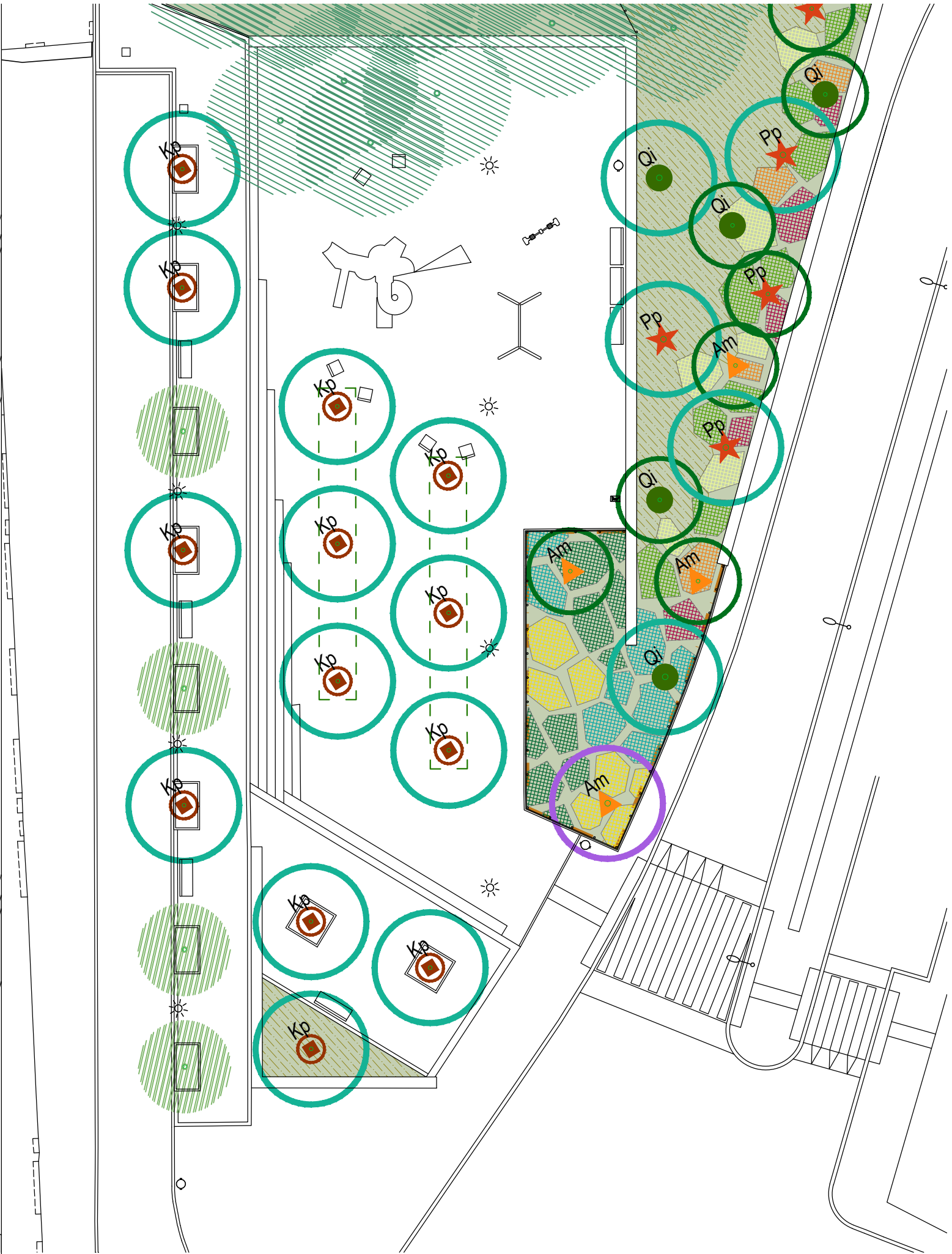
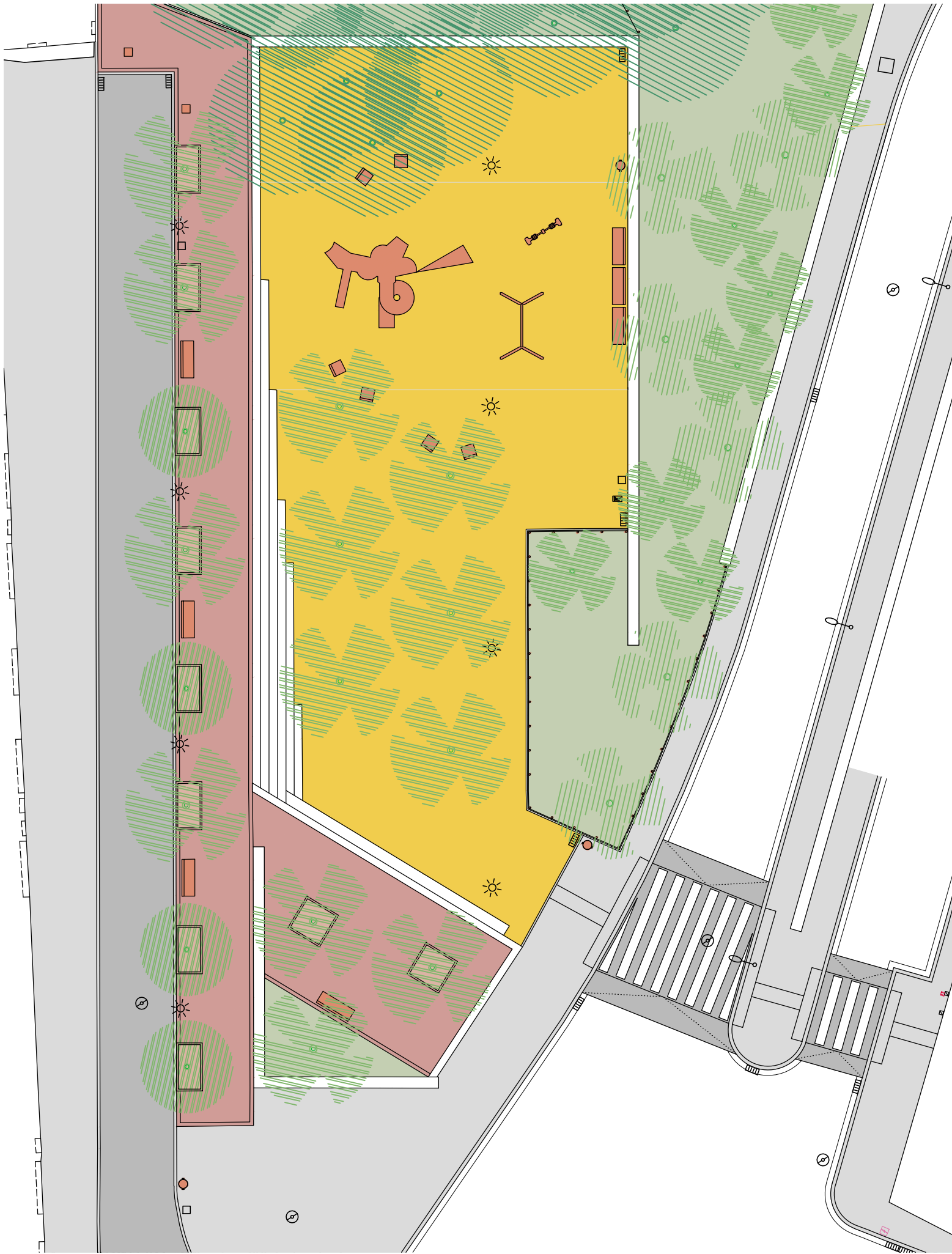


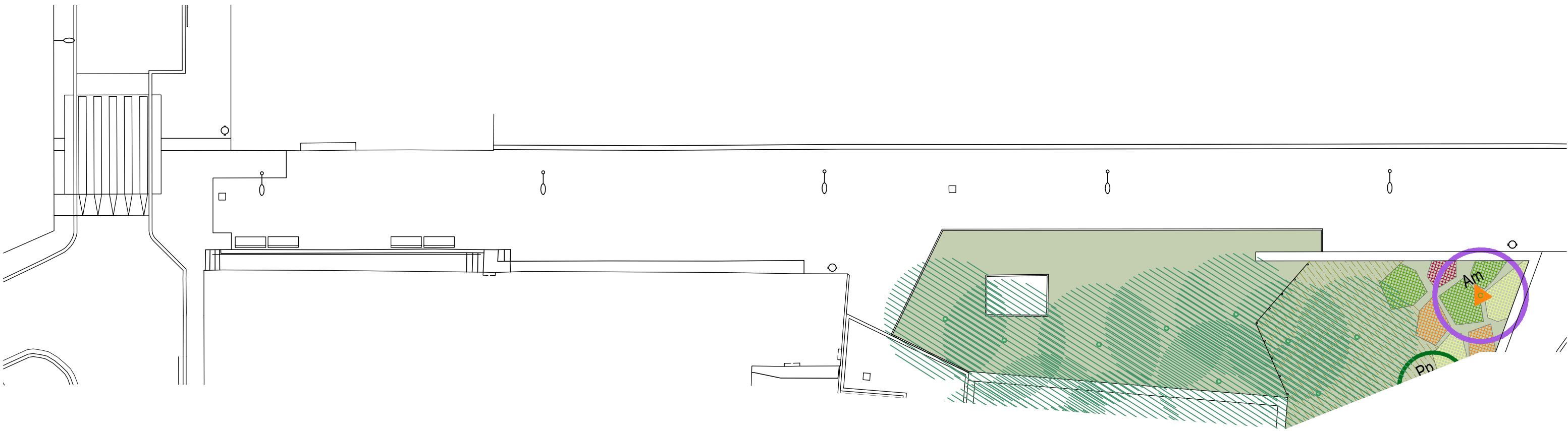
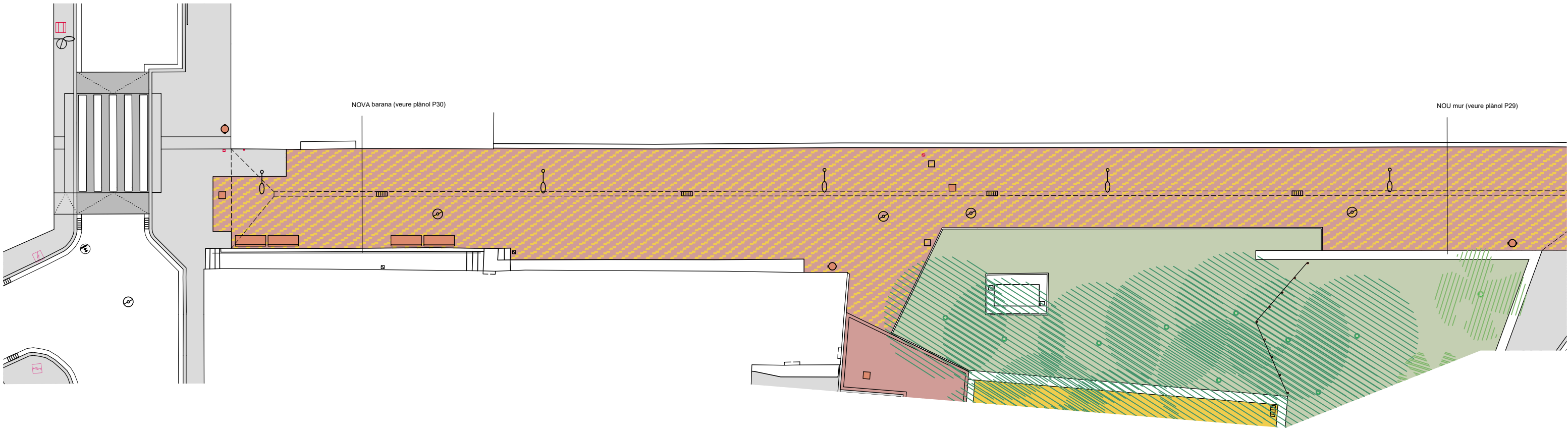
LLEGENDA VEGETACIÓ

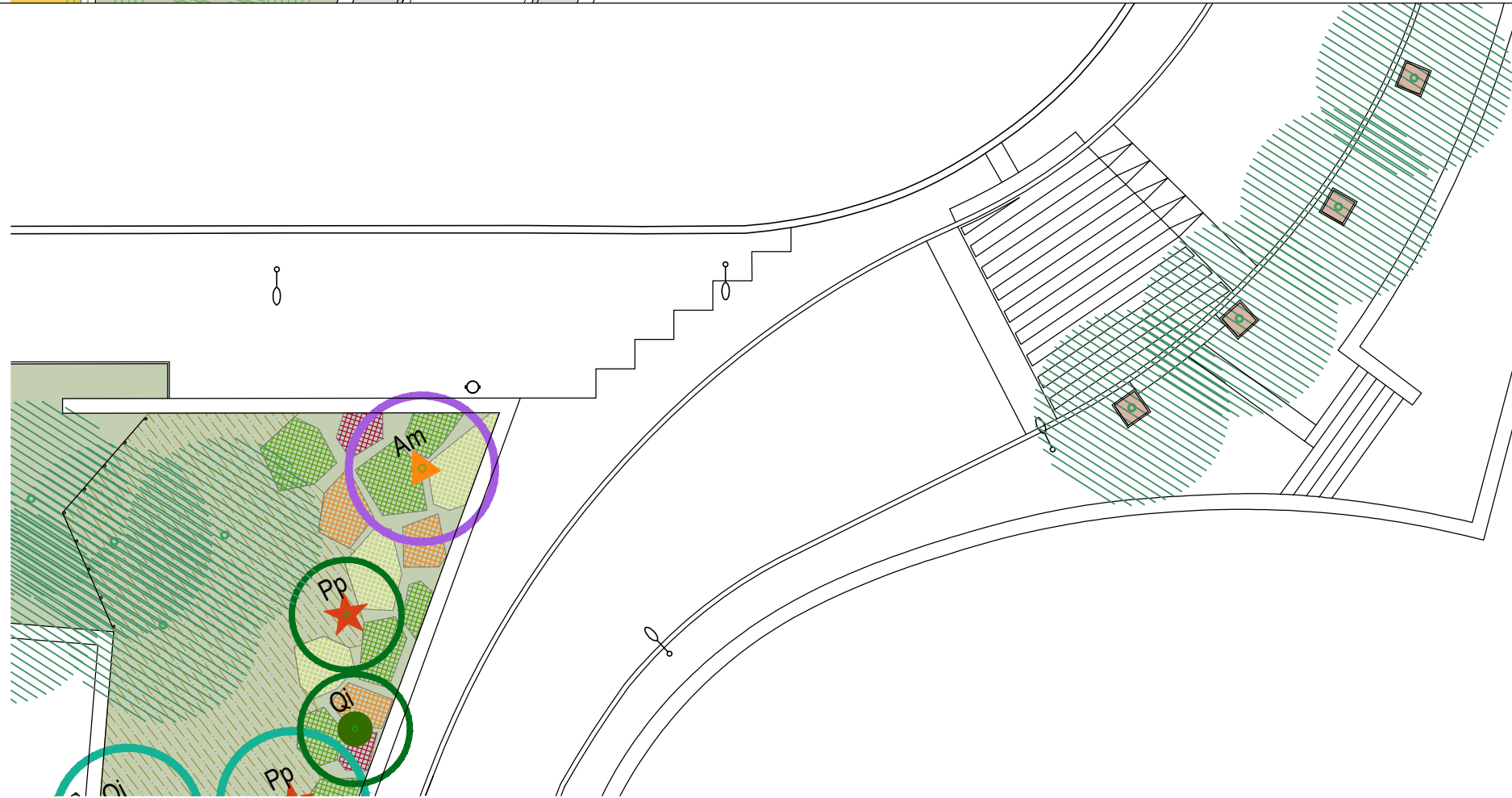
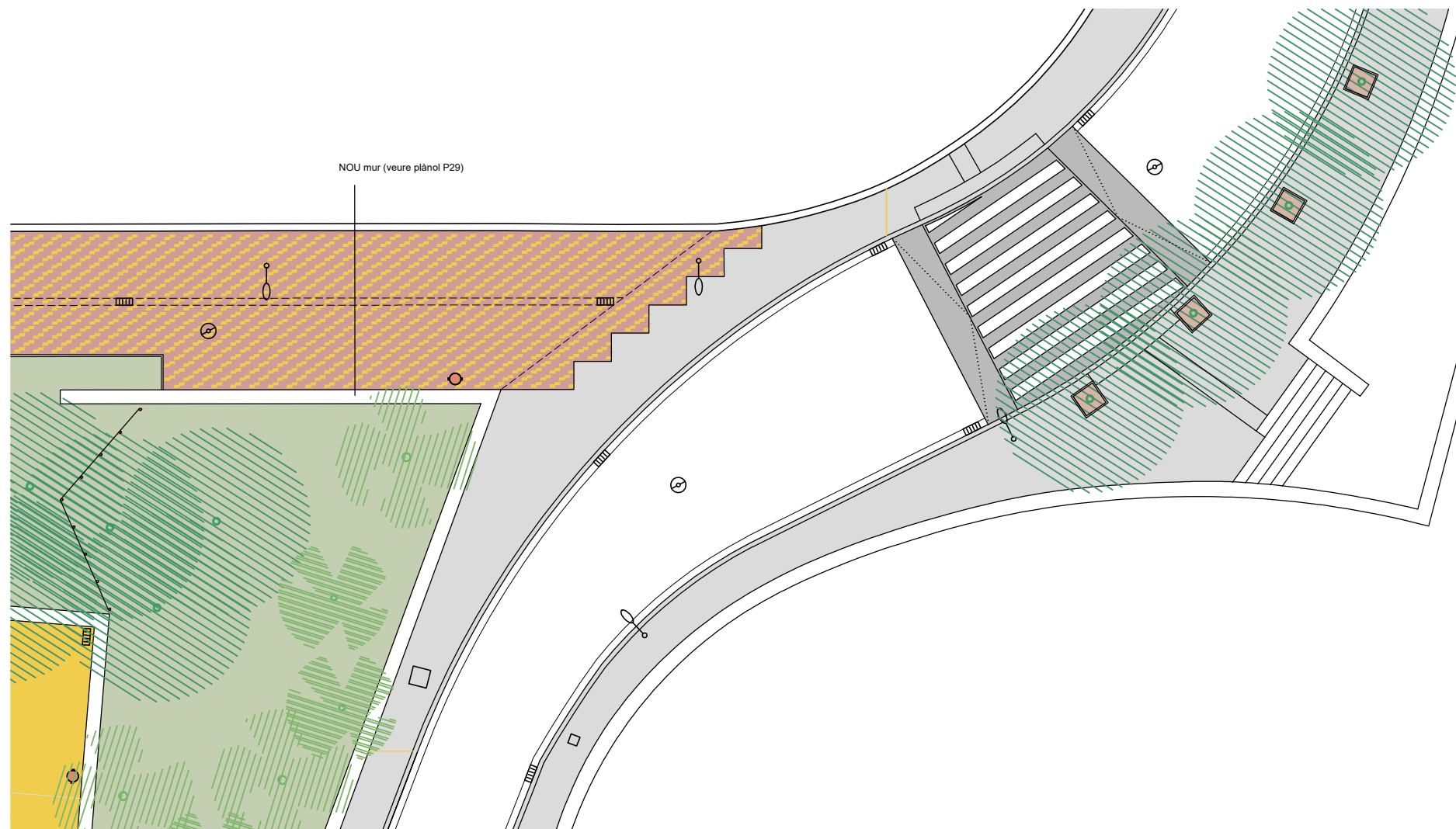
| | | | |
|---|---|---|--|
|  | Alzina - <i>Quercus ilex</i> 18/20cm - 2u |  | ARBUSTIVES "MÀQUIA" |
|  | Alzina - <i>Quercus ilex</i> 12/14cm - 3u |  | Westringia fruticosa 10L / 3u/m2 - 84u |
|  | Pi pinyoner - <i>Pinus pinea</i> 20/30cm - 300/350cm - 3u |  | Phlomis purpurea 5L / 3u/m2 - 67u |
|  | Pi pinyoner - <i>Pinus pinea</i> 15/20cm - 200/250 - 2u |  | Teucrium fruticans 5L / 3u/m2 - 87u |
|  | Auró negre - <i>Acer monspessulanum</i> 12/14cm - 3u | | ARBUSTIVES "SOTABOSC" |
|  | Auró negre - <i>Acer monspessulanum</i> - Multitronc 300/350cm - 2u |  | Pistacia lentiscus 5L / 2u/m2 - 100u |
|  | Sapinde de la Xina - <i>Koelreuteria paniculata</i> 18/20cm - 13u |  | Viburnum tinus 5L / 2u/m2 - 66u |
|  | Plàtan - <i>Platanus x acerifolia</i> 20/25cm - 1u |  | Buplerum fruticosum 3L / 3u/m2 - 40u |
|  | NOU tancament de protecció formada per pals de fusta tornejats amb punta de diàmetre 12cm clavats al terreny s/plànol (aprox 1,5m) i units per corda PP imitació cànem marró calibre 20mm. Alçada vista 50cm, profunditat enterats 50 cm |  | Euphorbia characias Wulfenii 3L / 3u/m2 - 16u |
|  | Arbres existents a mantenir |  | Parterre existent o extensió de parterre existent d'iguals característiques |
|  | |  | Pradera florida |
| | |  | Escocell acabat amb terra neta i mulch |
| | |  | Rasa de plantació de nou arbrat de H 1,5 m de fondària, formada per capa superior de sauló H 20 cm sobre malla antiherbes i, a sota, barreja de: 50% de terra original extreta del clot i sanejada de possibles elements estranys i 50% d'esmena sorrenca a base de barreja de sorra rentada, terra vegetal i condicionadors del sòl amb compostos orgànics, estimuladors de creixement de les arrels i polímers hidroabsorbents. Al fons de la rasa, graves filtrants diàm. 3-6 mm |





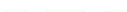





















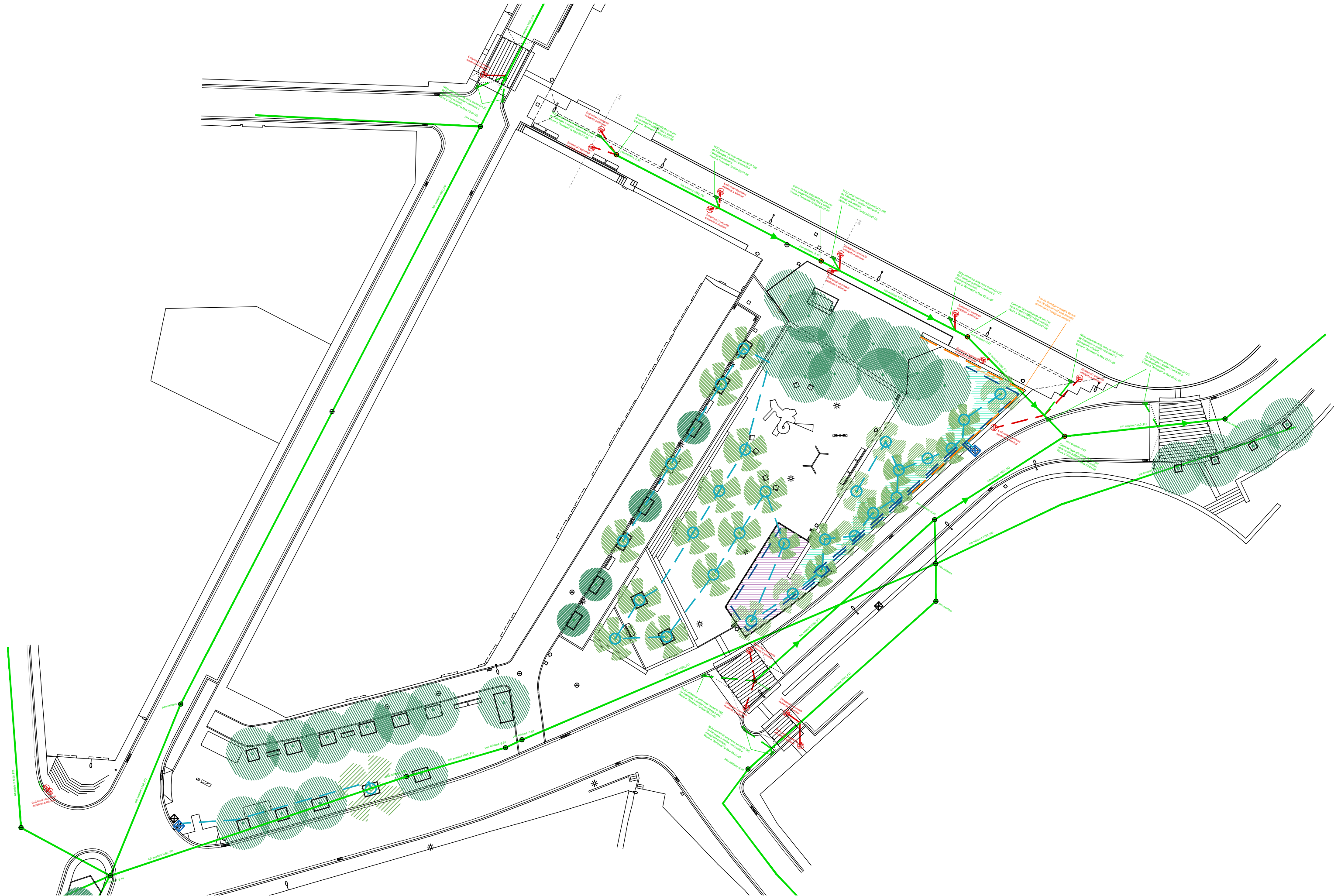
LLEGENDA XARXA DE SANEJAMENT

| | |
|---|--|
|  | Conducte de clavegueram existent sense actuació |
|  | Conducte de clavegueram existent a eliminar |
|  | NOU conducte de clavegueram tipus 1040_FO (veure a "Annexes" la fitxa 02-01-01) |
|  | Pou de clavegueram existent sense actuació |
|  | Pou de clavegueram existent amb canvi de tapa de registre (veure a "Annexes" a la fitxa 02-01-08), incloent modificació d'altura de tapa |
|  | Embornal existent a mantenir |
|  | Embornal existent a eliminar amb enderroc de connexions existents incloses |
|  | NOU embornal de fosa amplada 30 cm (veure a "Annexes" les fitxes 02-01-04 i 02-01-08) |







LLEGENDA XARXA DE REG

| | |
|---|---|
|  | Xarxa secundària reg Arbrat - Tub polietilè 32mm 10 bar, soterrat |
|  | Anell obert de reg d'arbrat per degoteig amb goters de conducte tipus Techline diàm. 17 mm recobert amb corrugat drenant diàm. 50 mm per a poder ser enterrat (veure a "Annexes" la fitxa 02-03-03) |
|  | Xarxa secundària reg Arbustiva - Tub polietilè 32mm 10 bar, soterrat |
|  | Degoteig arbustiva SECTOR 1 - Tub polietilè 17mm soterrat, cada 40cm |
|  | Degoteig arbustiva SECTOR 2 - Tub polietilè 17mm soterrat, cada 40cm |
|  | Arqueta existent de reg 60 x 60cm |
|  | Armari comptador existent |
|  | Arbre nou |


Sobre criteris respecte canalitzacions de reg, arquetes de reg i reg per goteig veure a "Annexes" les fitxes 02-03-01, 02-03-02 i 02-03-03






LLEGENDA PAVIMENTS (ÀREES)

-  Paviment de panot gris de quatre pastilles 20x20x4 cm col·locat i rejuntat amb morter de ciment pastat 4 cm (veure a "Annexes" fitxa 01-03-01) sobre solera de formigó HA-20 10-12 cm sobre terreny compactat a 95% PM
-  Paviment d'aglomerat asfàltic en calent (fins a 10 cm capa de base/intermitja S20 calcària + 5 cm capa de rodadura) sobre asfalt existent + reg d'adherència com a pont d'unió amb asfalt existent
-  Paviment d'aglomerat asfàltic en calent (4-5 cm capa de rodadura) sobre asfalt existent fresat prèviament
-  Paviment de llambordí vermell llis tipus Brick BCN de Piera Ecoceramica mida 20x10x5 cm col·locat (a trencajunts) i rejuntat amb morter de ciment 1:6 4 cm sobre solera de formigó HA-20 10-12 cm sobre terreny compactat a 95% PM
-  Paviment de combinació de llambordí vermell llis i Venècia llis (en proporció 6:1) tipus Brick BCN de Piera Ecoceramica mida 20x10x5 cm col·locat (s/especejament específic) i rejuntat amb morter de ciment 1:6 4 cm sobre solera de formigó HA-20 10-12 cm sobre terreny compactat a 95% PM
-  Paviment de sorra H 40 cm en zona jocs infantils / Paviment de sauló H 10cm a resta d'espai central plaça






LLEGENDA PAVIMENTS (ELEMENTS)

-  Franja de paviment tàctil direccional amb panot gris de ratlles 20x20x4 cm (veure a "Annexes" fitxa 01-01-07)
-  Franja de paviment tàctil amb panot gris de botons 20x20x4 cm (veure a "Annexes" fitxa 01-01-05)
-  Vorada recta prefabricada de formigó gris tipus T5, peça base 22x30x100 cm (veure a "Annexes" fitxa 01-03-02)
-  Nova rigola de formigó ídem existents, ample 30 cm (veure a "Annexes" fitxa 01-03-02)
-  Vorada de jardí tipus TJ8 de formigó prefabricat de Breinco o similar, color gris, peça base 100x8x20 cm
-  Vorada de jardí tipus F8 de formigó prefabricat de Breinco o similar, color gris, peça base 100x8x20 cm
-  Encintat de llambordí vermell llis tipus Brick BCN de Piera Ecoceramica mida 20x10x5 cm de 20 cm d'ample en límit de paviment i de 10 cm d'ample per formació d'escocells
-  Escocell de peces de formigó prefabricat tipus Fiol
-  Graons de formigó prefabricat tipus "Superstep" de Breinco o similar, peces de 60x40x15 cm color Metal






LLEGENDA COTES

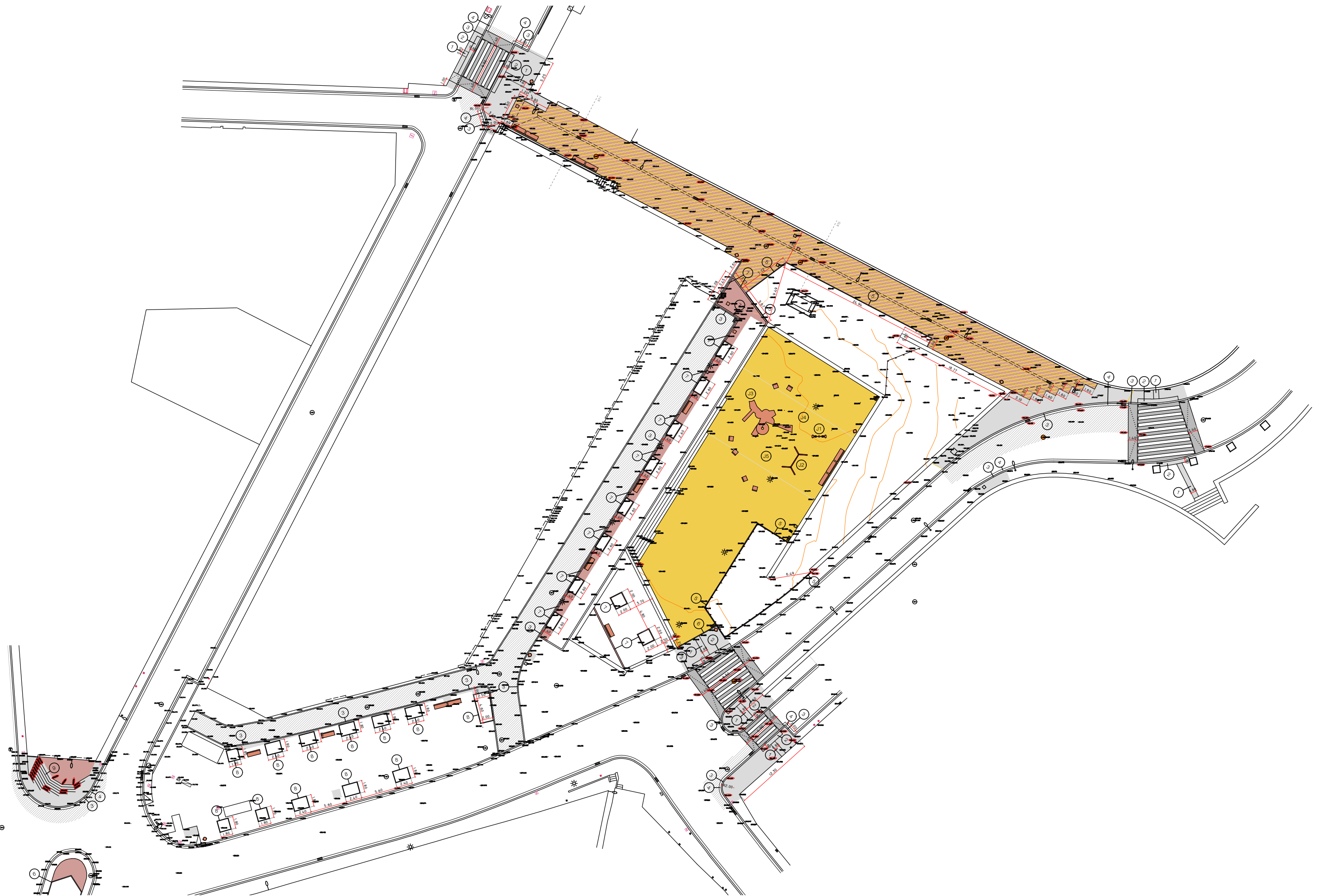
-  COTA · Cota existent que es manté
-  COTA - Cota nova o modificada
-  COTA → Cota per a replanteig de paviment

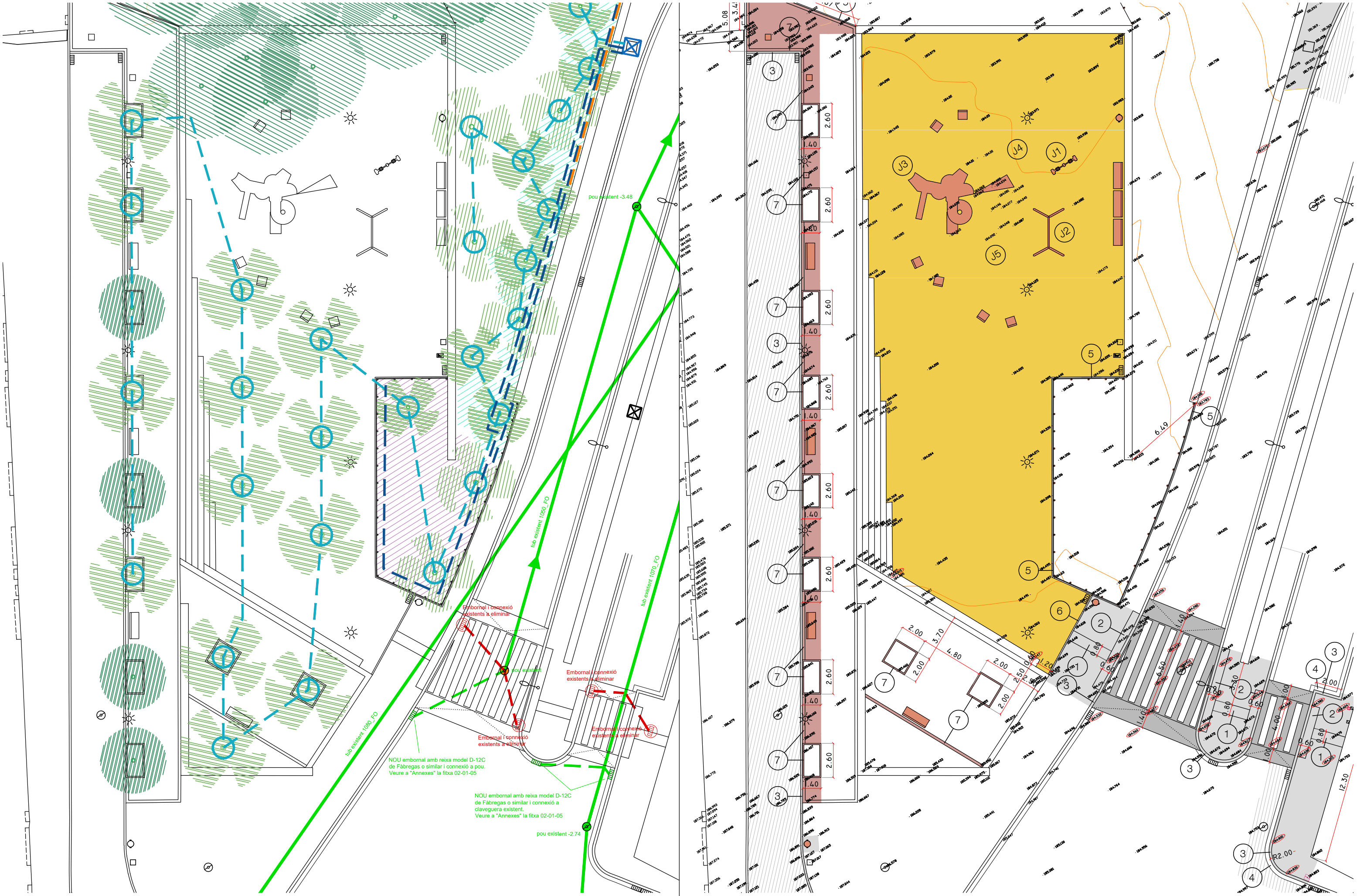
LLEGENDA MOBILIARI URBÀ

-  NOVA paperera circular abatible d'acer galvanitzat i pintada en gris model Barcelona C-23G diàm. 50cm i alt. 90cm (veure a "Annexes" la fitxa 06-04-01)
-  NOU banc MODO10 de Fàbregas o similar, amb potes d'alumini anoditzat i llistons de fusta tropical de 35x110x1800 mm, acabada en vernís de porus obert i cargols d'acer inoxidable
-  NOVA cadira MODO10 de Fàbregas o similar, amb potes d'alumini anoditzat i llistons de fusta tropical de 35x110x700 mm, acabada en vernís de porus obert i cargols d'acer inoxidable
-  NOU Square Puff de Breinco o similar, de formigó acabat Smooth color Red mides 45x45x45cm amb cargoleria M-12 x140
-  NOU tancament de protecció format per pals de fusta tornejats amb punta de diàmetre 12cm clavats al terreny s/plànol (aprox 1,5m) i units per corda PP imitació canem marró calibre 20mm. Alçada vista 50cm, profunditat enterrats 50 cm

LLEGENDA JOCS INFANTILS

-  J1 NOU joc infantil model WeHopper, Mini (PCM158) de Kompan
-  J2 NOU joc infantil model Columpio acero H:2m, KSW902 Custom Variant 20294413 de Kompan
-  J3 NOU joc infantil model Fuji Sky-in-ground (PCE 110421-0901) de Kompan
-  J4 NOU joc infantil model Ambulance (M166P) de Kompan
-  J5 NOU joc infantil model Mini-hamaca (PCM804) de Kompan





PROJECTE EXECUTIU D'URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DE GRANADA I ENTORNS DE L'ESCOLA TARLATANA DE SABADELL

PROMOTOR :
AJUNTAMENT DE SABADELL

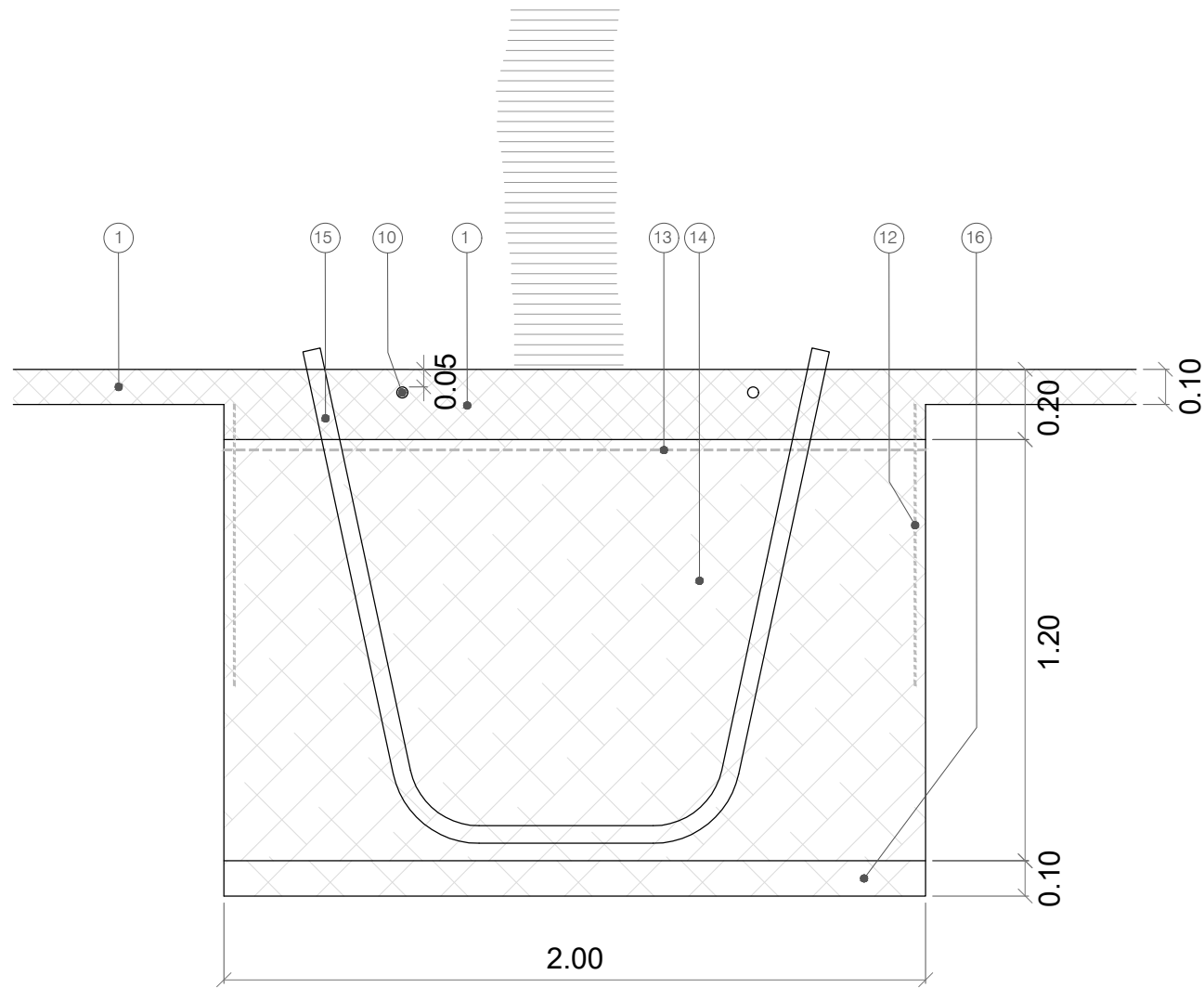
REDACTOR :
GUILLEM BOSCH FOLCH, Arquitecte col. núm 43834-0

DATA :
OCTUBRE DE 2024

P24 :
SANEJAMENT - REG / PAVIMENT - COTES - MOBILIARI (tram central)

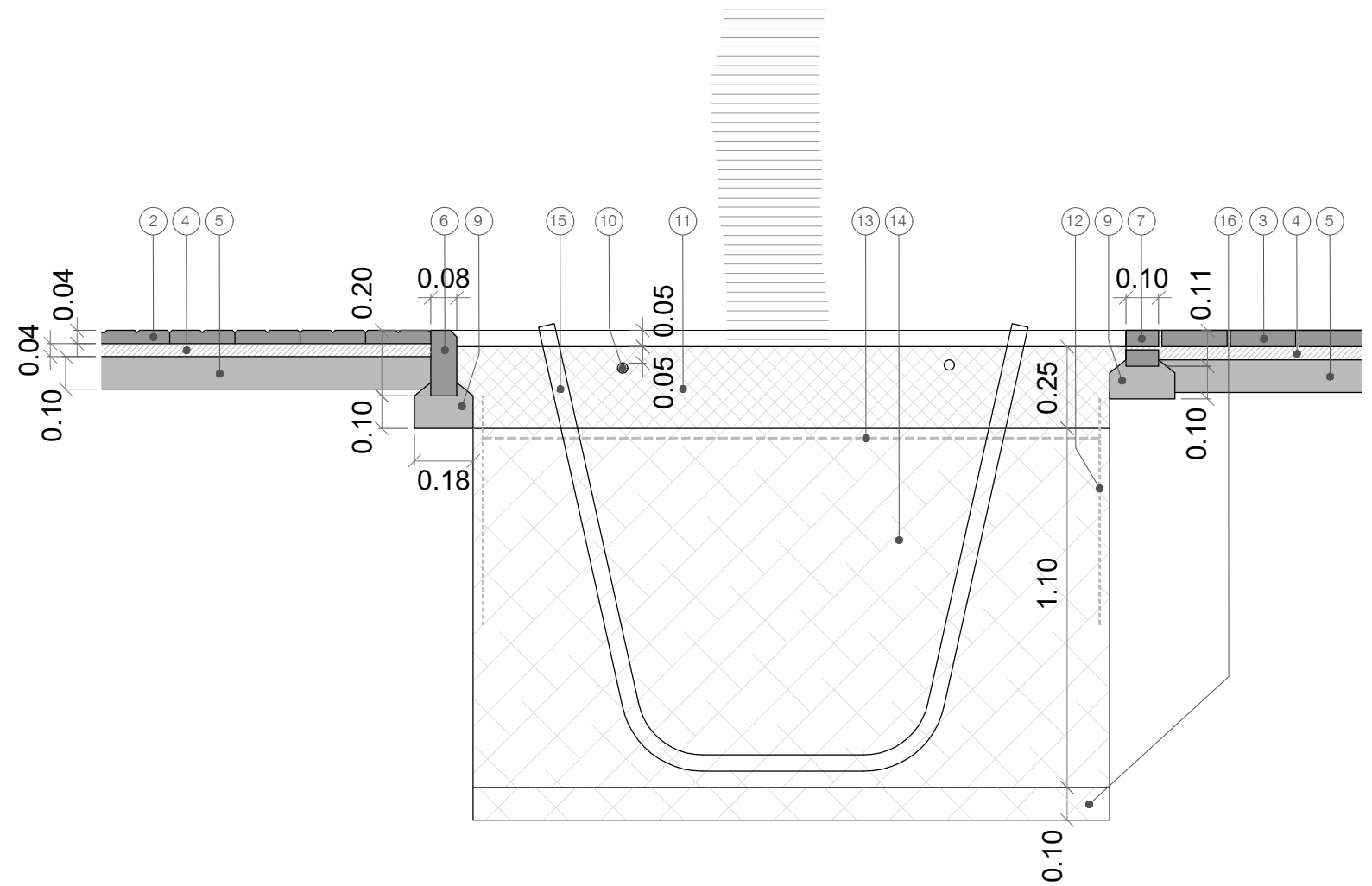
ESCALA :
1/250

ARBRES NOUS PLANTATS EN PAVIMENT DE SAULÓ



ARBRES NOUS PLANTATS EN ESCOCELL QUADRAT TIPUS FIOL (AMB ACABAT DE TERRA NETA)

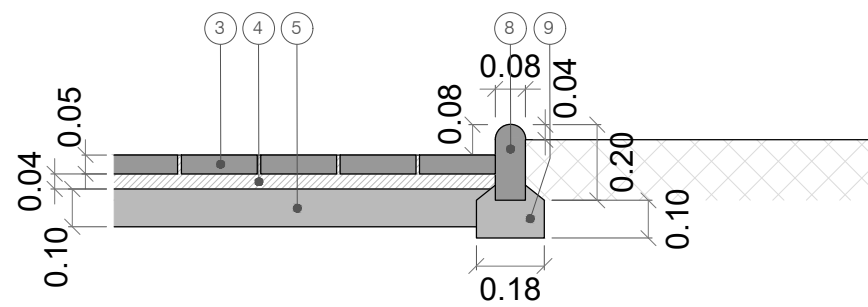
ARBRES NOUS PLANTATS EN ESCOCELL QUADRAT O RECTANGULAR AMB VORES DE LLAMBORDÍ (AMB ACABAT DE TERRA NETA)



LLEGENDA DE MATERIALS

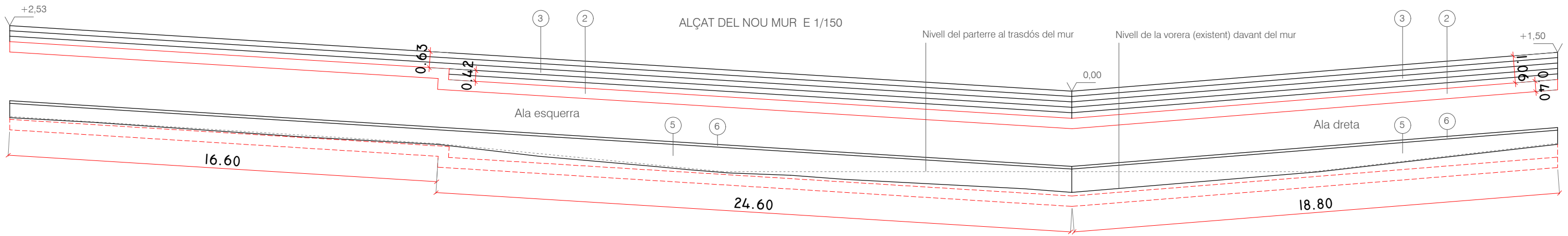
- 1- Paviment de sauló compactat de 10 cm de gruix (àmbit plaça) i de 20 cm de gruix (rases de plantació dins àmbit plaça)
- 2- Paviment de panot gris de quatre pastilles 20x20x4 cm. Veure a "Annexes" les fitxes 01-03-01 i 01-05-02
- 3- Paviment de llambordí vermell llis tipus Brick BCN de Piera Ecoceràmica mida 20x10x5 cm
- 4- Capa de morter de ciment pastat de 3 a 4 cm. Veure a "Annexes" les fitxes 01-03-01 i 01-05-02
- 5- Solera de formigó HA-20 de 10 a 12 cm sobre terreny compactat a 95% PM. Veure a "Annexes" les fitxes 01-03-01 i 01-05-02
- 6- Escocell a base de peça de formigó prefabricat tipus FIOL de secció 8x20 cm
- 7- Escocell a base d'encintat de doble llambordí vermell llis tipus Brick BCN de Piera Ecoceràmica mida 20x10x5 cm, de 10 cm de gruix en cas d'escocells, 20cm en cas de límits de parterres
- 8- Vorada de jardí de formigó prefabricat tipus TJ8 de secció 8x20 cm
- 9- Fonament corregut de formigó en massa HA-20 per a escocells i vorades de jardí
- 10- Anell obert amb degoters de conducte tipus Techline recobert amb corrugat per a poder ser enterrat. Veure a "Annexes" les fitxes 02-03-01 i 02-03-03
- 11- Aportació de nova terra vegetal adobada en escocells d'arbres nous
- 12- Barrera antiarrels per protegir i desviar les arrels més avall
- 13- Malla antiherbes fixada amb grapes amb punta
- 14- Sòl millorat a base de barreja del 50% de la terra original extreta del clot de plantació i sanejada de possibles elements estranys i el 50% de barreja de sorra rentada, terra vegetal i condicionadors del sòl amb compostos orgànics, estimuladors del creixement de les arrels i polímers hidroabsorbents, tot col·locat en rasa longitudinal de secció 2x1m
- 15- Tub corrugat drenant Ø5 cm per a airejat de terra de plantació
- 16- Capa filtrant de graves Ø3 a 6 mm

* Descompactació MANUAL de terra existent i aportació de nova terra vegetal adobada en nous escocells d'arbres existents



PARTERRE PINS EXISTENTS I NOU CARRER PEATONALITZAT

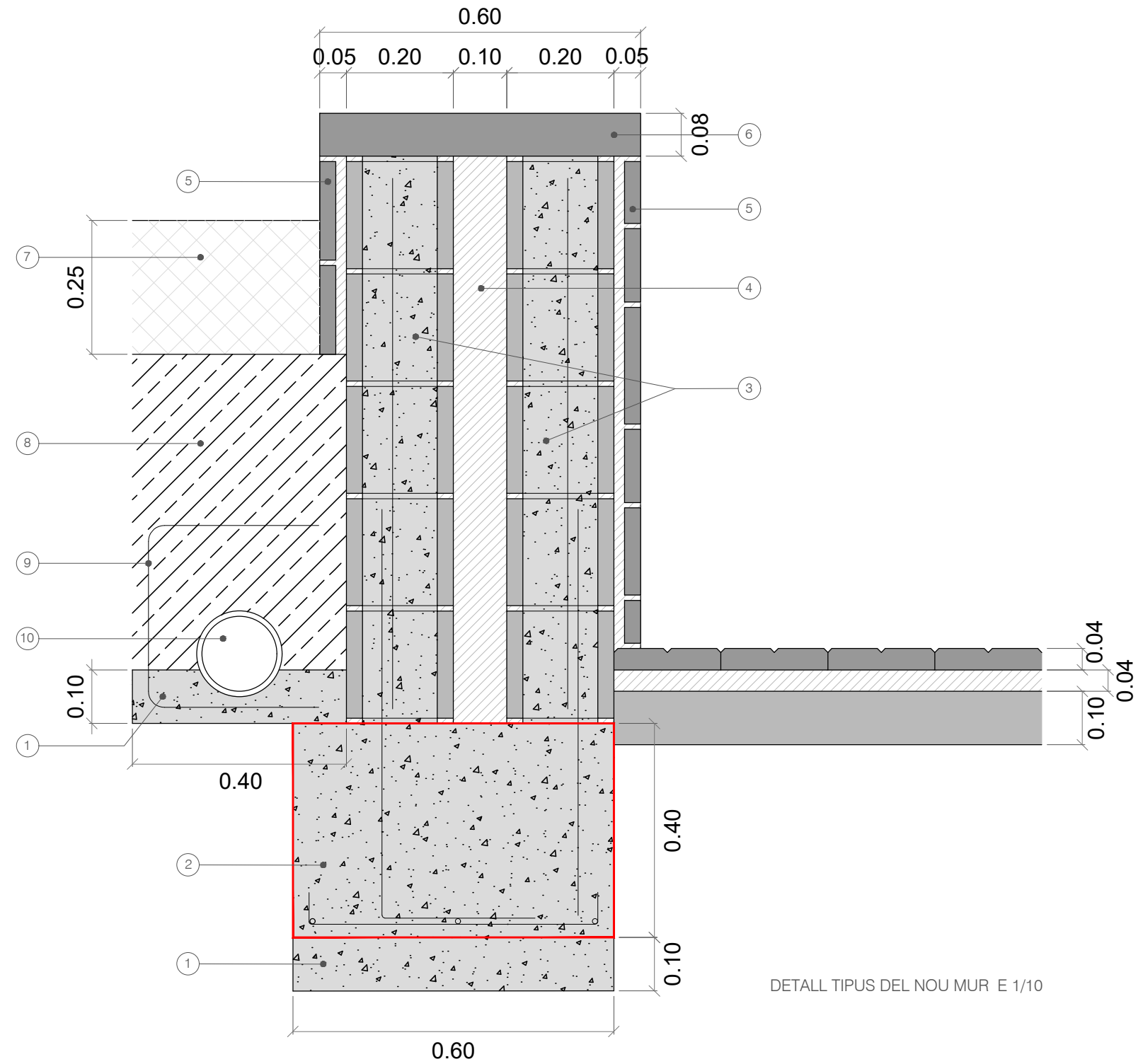




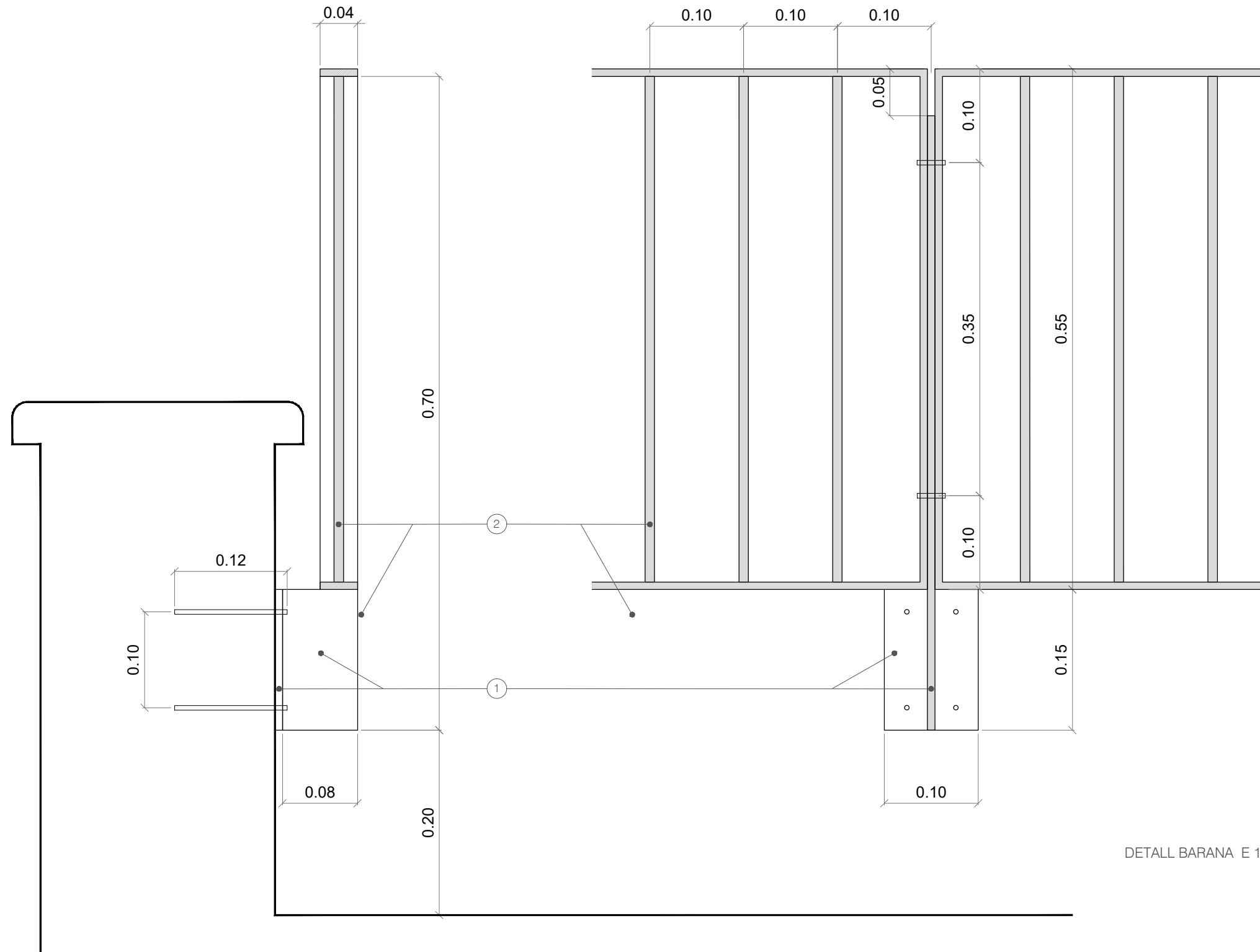
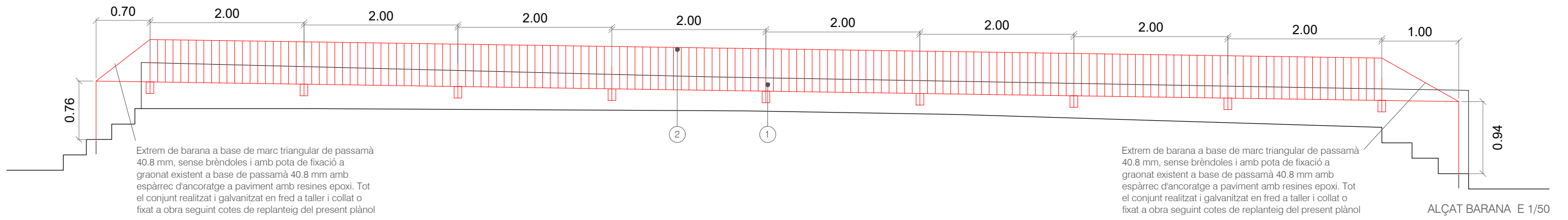
PLANTA DEL NOU MUR E 1/250

LLEGENDA DE MATERIALS

- 1- Formigó H-100
- 2- Fonament corregut 60x40 cm de formigó H-175 armat Ø10 c. 15 cm
- 3- Mur de bloc de morter/formigó de 40x20x20 cm reblert de formigó H-175 i armat Ø10 c. 15 cm
- 4- Reblert de morter interior gruix 10 cm
- 5- Revestiment de pedra tipus llicorella de 3 cm de gruix amorterat (2 cm) sobre mur de bloc
- 6- Coronament de pedra artificial ídem existent secció 60x8 cm amorterat sobre mur de bloc
- 7- Aportació de nova terra vegetal adobada
- 8- Reblert de graves
- 9- Làmina geotèxtil
- 10- Tub de drenatge Ø160



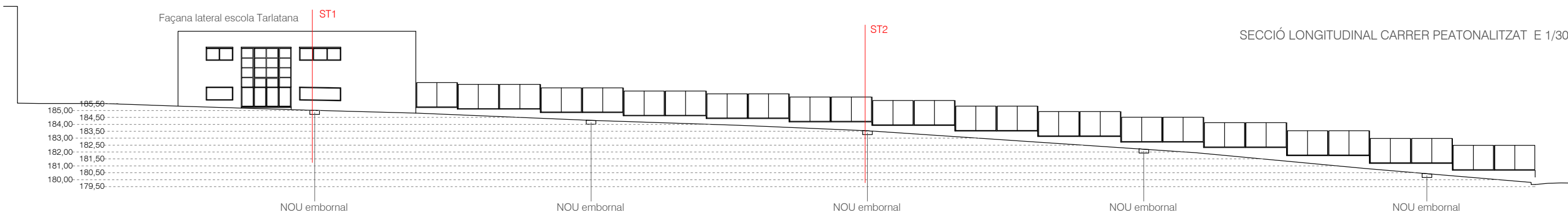
DETALL TIPUS DEL NOU MUR E 1/10



LLEGENDA

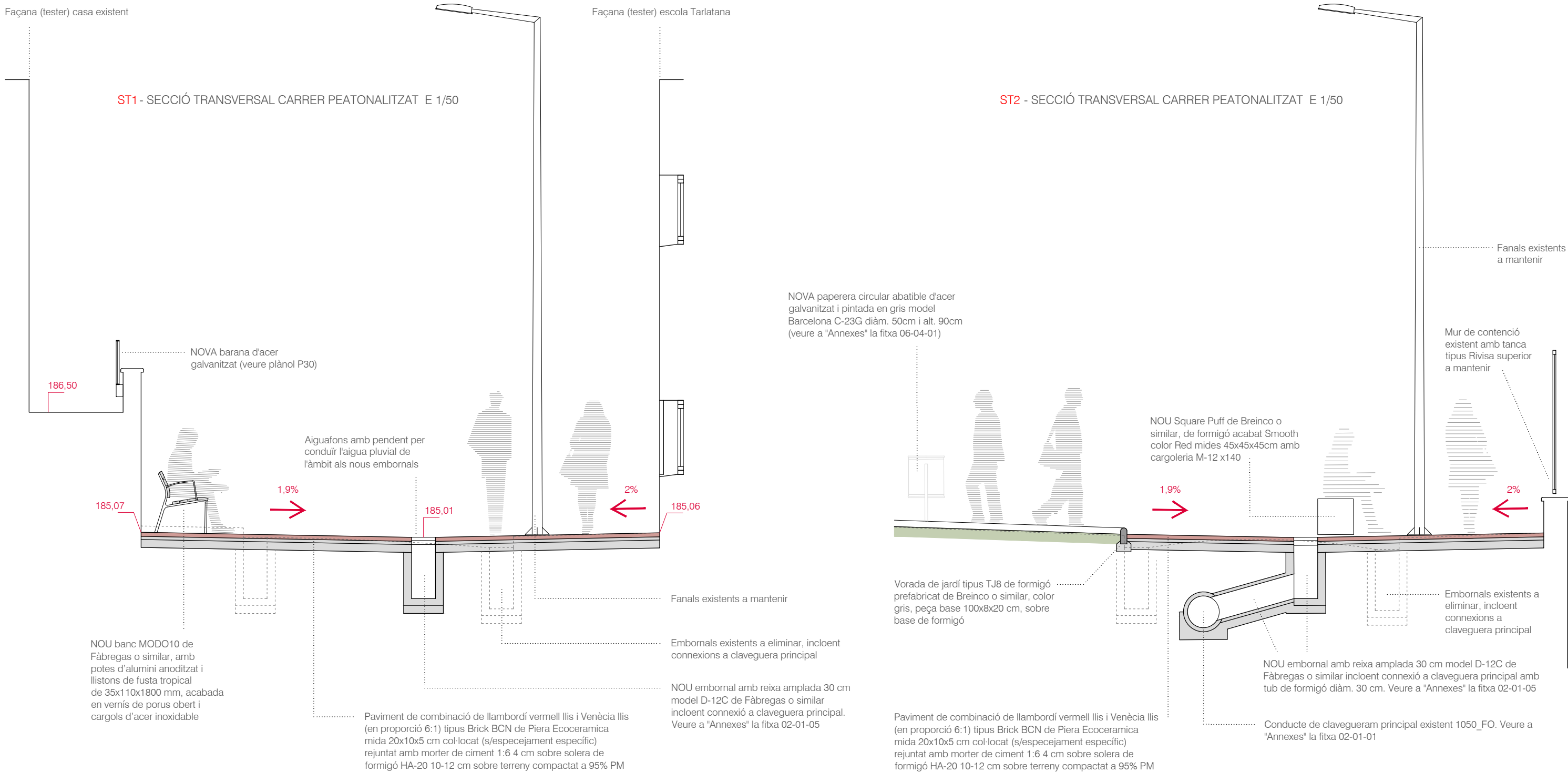
- 1- Suport de barana format per pletina d'ancoratge a paret 150x100x8 mm fixada a trasdós de muret existent amb 4 fixacions mecàniques l=120 mm ancorades amb resines epoxi + muntant de pletina mides s/ detall i gruix 8 mm. Tot el conjunt estarà realitzat i galvanitzat en fred a taller i col·locat a obra seguint cotes de replanteig del present plànol
- 2- Mòdul de barana 200x55 cm a base de marc de passamà 40.8 mm i brèndoles Ø10 mm c. 10 cm (a eix). Tot el conjunt estarà realitzat i galvanitzat en fred a taller i collat o obra seguint cotes de replanteig del present plànol



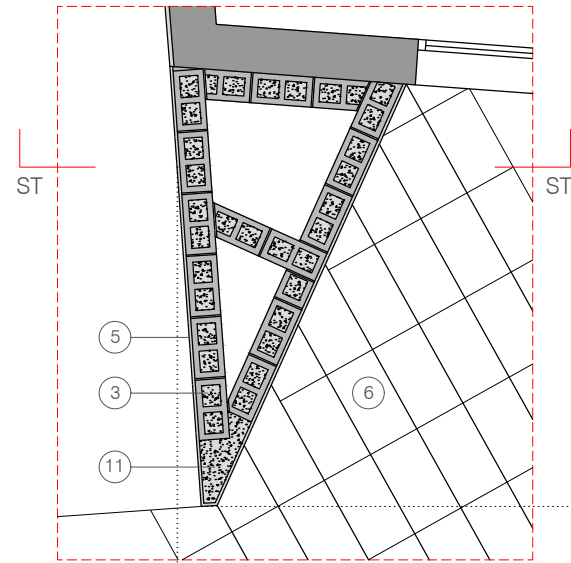


ST1 - SECCIÓ TRANSVERSAL CARRER PEATONALITZAT E 1/50

ST2 - SECCIÓ TRANSVERSAL CARRER PEATONALITZAT E 1/50



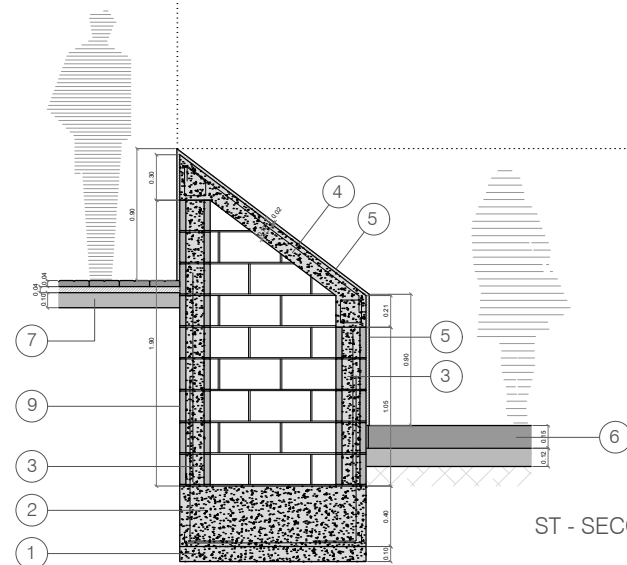
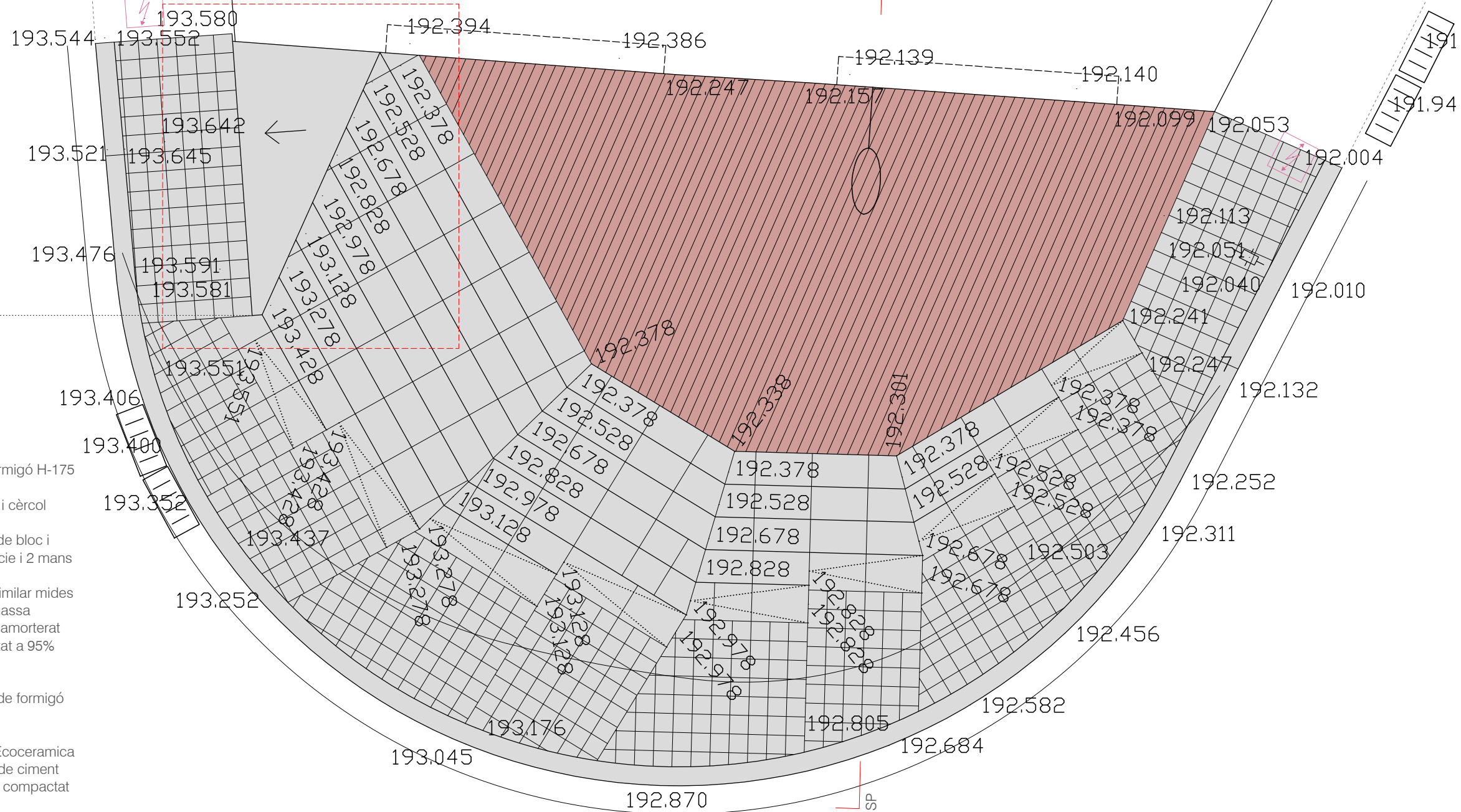
PLANTA SECCIONANT VOLUM TRIANGULAR



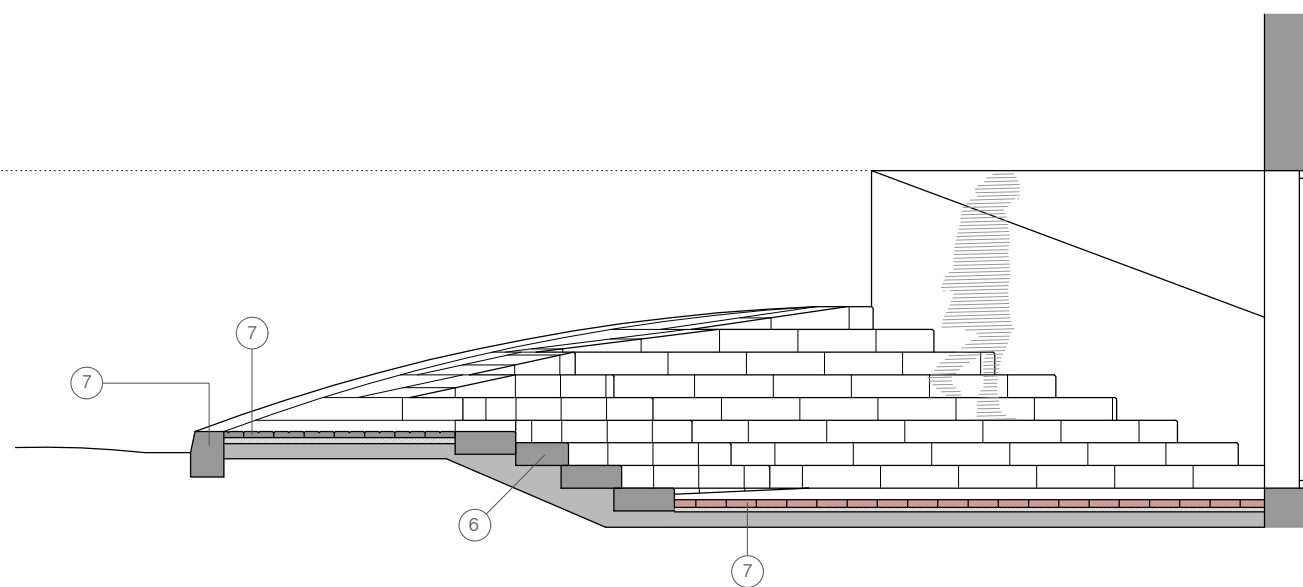
LLEGENDA DE MATERIALS

- 1- Formigó H-100 (h=10 cm)
- 2- Fonament de formigó H-175 (h=40cm) armat Ø10 c. 15 cm
- 3- Mur de bloc de morter/formigó de 40x20x20 cm reblert de formigó H-175 i armat Ø10 c. 15 cm
- 4- Llosa de formigó HA-25 (e=12 cm) amb malla Ø10 c. 15 cm i cercol perimetral 20x20 cm 4Ø12 e Ø8 c. 15 cm s/ detall
- 5- Revestiment de morter de calç (2 cm) escardejat sobre mur de bloc i sobre llosa inclinada, amb malla de fibres i PVC a tota la superfície i 2 mans de pintura impermeabilitzant de base
- 6- Graó de formigó prefabricat tipus "Superstep" de Breinco o similar mides 60x40x15 cm color Metal amoretat sobre base de formigó en massa
- 7- Paviment de panot de quatre pastilles 20x20x4 cm color gris amorterat sobre solera de formigó HA-20 10-12 cm sobre terreny compactat a 95% PM
- 9- Ouera drenant de PVC
- 10- Vorada recta prefabricada de formigó gris tipus T5 + rigola de formigó ídem existents ample 30 cm
- 11- Remat de formigó armat HA-25, incloent encofrat previ
- 12- Paviment de llambordí vermell llis tipus Brick BCN de Piera Ecoceramica mida 20x10x5 cm col·locat (a trencajunts) i rejuntat amb morter de ciment 1:6 4 cm sobre solera de formigó HA-20 10-12 cm sobre terreny compactat a 95% PM

PLANTA PER DAMUNT VOLUM TRIANGULAR



ST - SECCIÓ TRANSVERSAL VOLUM TRIANGULAR



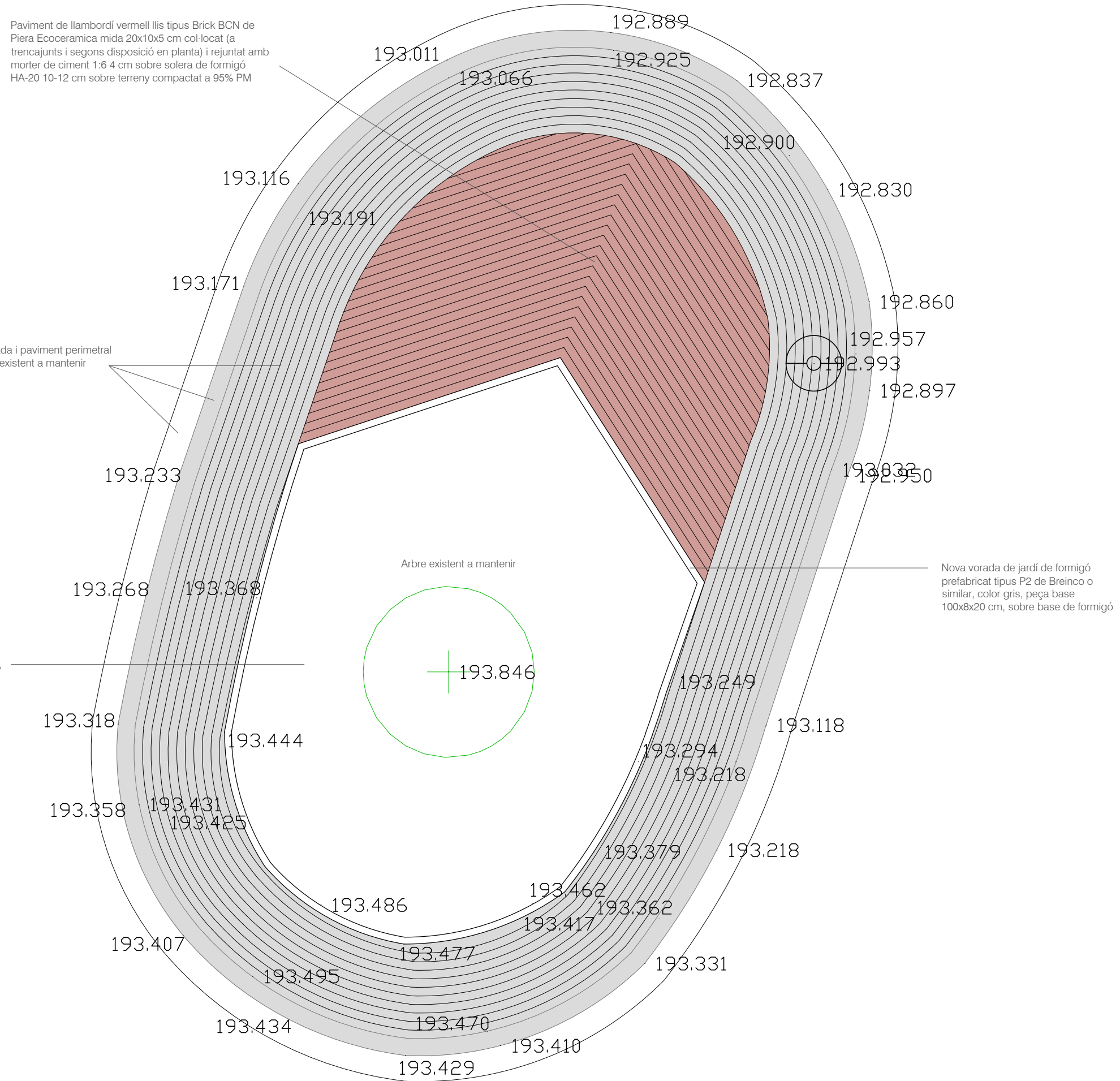
SP - SECCIÓ PERPENDICULAR A FAÇANA

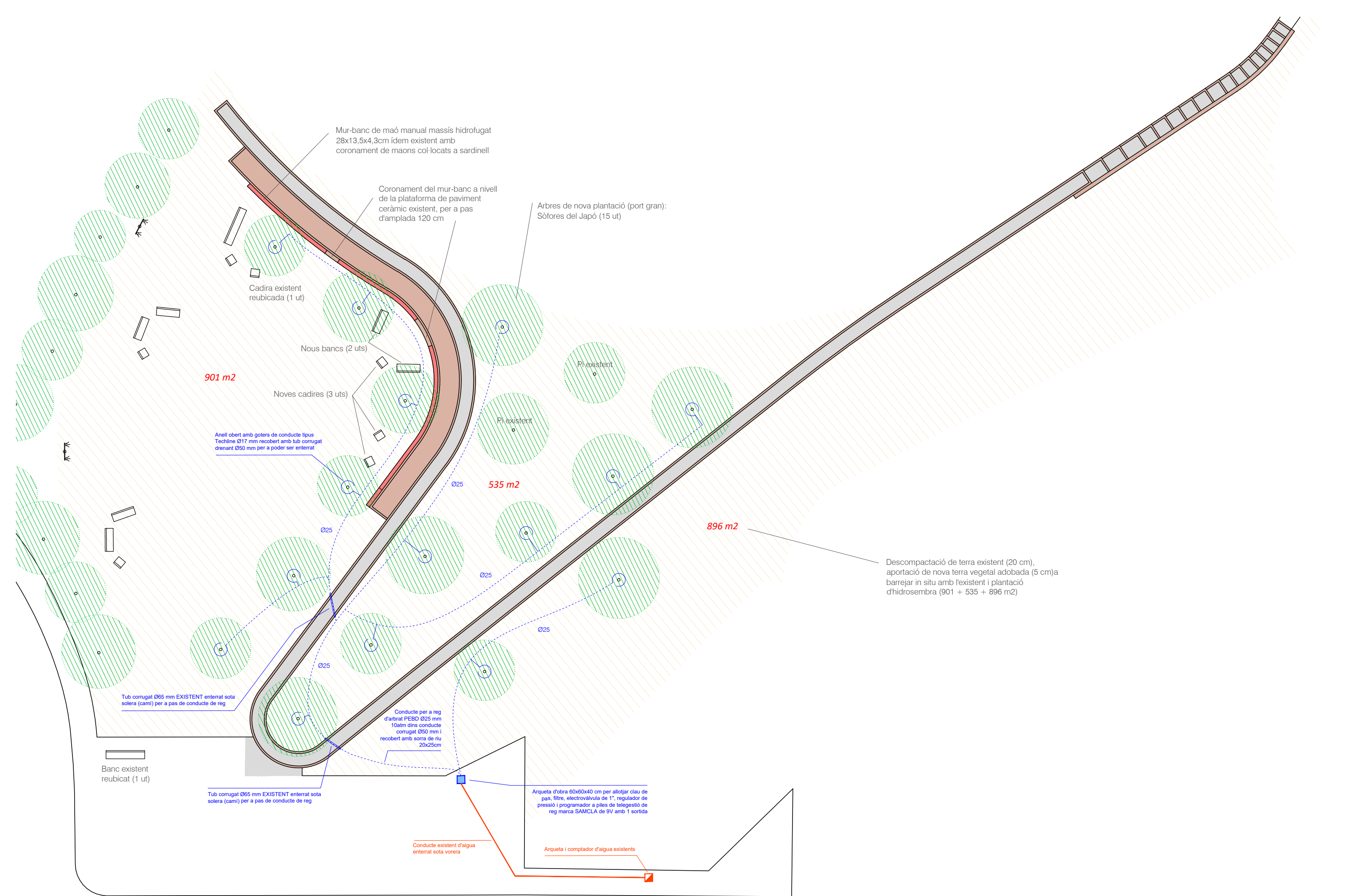
Paviment de llambordí vermell llis tipus Brick BCN de
Piera Ecoceramica mida 20x10x5 cm col·locat (a
trencajunts i segons disposició en planta) i rejuntat amb
morter de ciment 1:6 4 cm sobre solera de formigó
HA-20 10-12 cm sobre terreny compactat a 95% PM

Rigola, vorada i paviment perimetral
de rotonda existent a mantenir

Terra existent a mantenir,
adaptant-ne topografia a nous límits,
amb retirada d'arbustives i xarxa de
reg existents

Nova vorada de jardí de formigó
prefabricat tipus P2 de Breinco o
similar, color gris, peça base
100x8x20 cm, sobre base de formigó





Mur-banc de maó manual massís hidrofugat 28x13,5x4,3cm ídem existent amb coronament de maons col·locats a sardinell

Coronament del mur-banc a nivell de la plataforma de paviment ceràmic existent, per a pas d'amplada 120 cm

Arbres de nova plantació (port gran): Sòfores del Japó (15 uts)

Cadira existent reubicada (1 ut)

Nous bancs (2 uts)

901 m2

Noves cadires (3 uts)

Anell obert amb goters de conducte tipus Techline Ø17 mm recobert amb tub corrugat drenant Ø50 mm per a poder ser enterrat

535 m2

896 m2

Descompactació de terra existent (20 cm), aportació de nova terra vegetal adobada (5 cm) a barrejar in situ amb l'existent i plantació d'hidrosembra (901 + 535 + 896 m2)

Tub corrugat Ø65 mm EXISTENT enterrat sota solera (cami) per a pas de conducte de reg

Conducte per a reg d'arbrat PEBD Ø25 mm 10atm dins conducte corrugat Ø50 mm i recobert amb sorra de riu 20x25cm

Banc existent reubicat (1 ut)

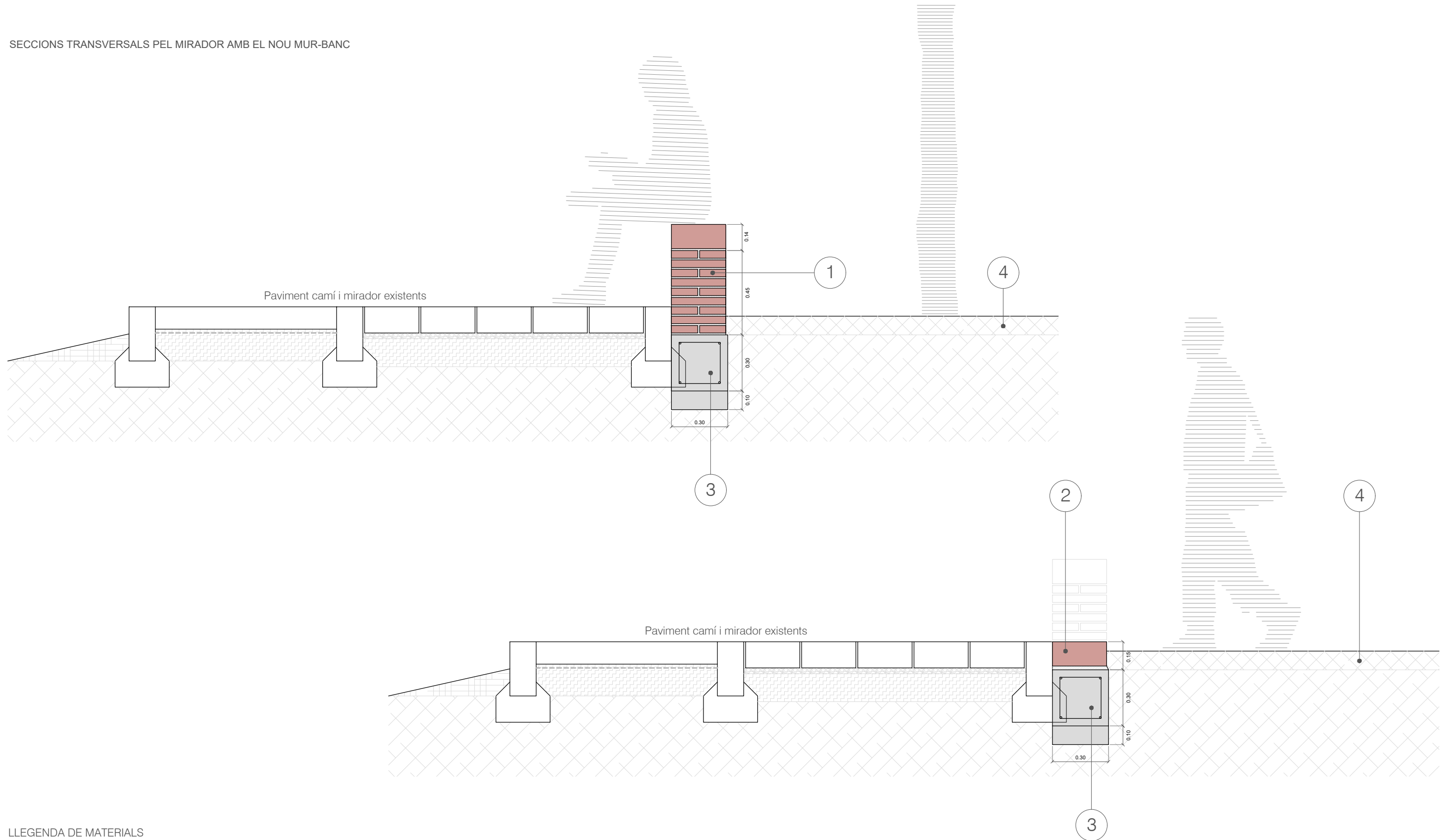
Tub corrugat Ø65 mm EXISTENT enterrat sota solera (cami) per a pas de conducte de reg

Arqueta d'obra 60x60x40 cm per allotjar clau de pas, filtre, electrovàlvula de 1", regulador de pressió i programador a piles de telegestió de reg marca SAMCLA de 9V amb 1 sortida

Conducte existent d'aigua enterrat sota vorera

Arqueta i comptador d'aigua existents

SECCIONS TRANSVERSALS PEL MIRADOR AMB EL NOU MUR-BANC



LLEGENDA DE MATERIALS

- 1- Mur-banc de maó manual massís hidrofugat 28x13,5x4,3 cm ídem existent, d'ample 28 cm amb coronament de maons col·locats a sardinell
- 2- Passos entre trams de mur-banc a base de maons col·locats a sardinell
- 3- Fonament corregut de formigó HA-25 30x30 cm amb cercol 4 d.12 amb e.8 c/20 incloent 10 cm de formigó de neteja
- 4- Descompactació manual de terra existent (20 cm), aportació de nova terra vegetal adobada (5 cm) a barrejar in situ amb l'existent i plantació d'hidrosembra