


CODI DE VERIFICACIÓ	 4B3M 4H38 3F4R 416U 0JO4				
EXPEDIENT NÚM.	ESP/2025/430	DOCUMENT NÚM.	ESP19I04IP	DATA	06-08-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Esports				
ASSUMPTE	Llicència d'ús privatiu amb concurrència per a la gestió del Camp de Futbol Municipal de Can Puiggener				

DECRET núm.

Antecedents de fet

1. L'Ajuntament de Sabadell es titular de l'immoble situat al carrer del Puig de la Creu, 15 de Sabadell, on s'ubica el Camp de Futbol Municipal de Can Puiggener.
2. En data 20 de maig de 2025, el cap del servei d'Esports emet informe pel qual proposa iniciar el procediment per a l'atorgament d'una llicència d'ús del domini públic respecte les instal·lacions del Camp de Futbol Municipal de Can Puiggener. Per tal de possibilitar-ho, es proposa també l'aprovació d'unes bases que determinin els criteris de selecció mitjançant els quals es seleccionarà l'entitat a favor de la qual s'aprovarà la llicència, i que detallin les condicions de l'ús.
3. Mitjançant decret núm. 10400/2025, de 26 de juny de 2025, s'aproven inicialment les Bases per a la cessió mitjançant llicència d'ús privatiu per la gestió de les instal·lacions del Camp de Futbol Municipal de Can Puiggener, i es sotmeten les mateixes a un període d'informació pública de 20 dies hàbils a comptar des del dia següent a la publicació de l'esmentat decret al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) d'acord normativa vigent.
4. Aquestes bases han estat en període d'informació pública, mitjançant publicació al BOPB de data 7 de juliol de 2025. Addicionalment es va realitzar publicació al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Sabadell d'acord consta a l'expedient.
5. La cap de secció d'Atenció presencial i tramitació de Sabadell Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Sabadell fa constar en data 5 d'agost de 2025 que durant el període legalment establert per a presentar al·legacions, no consten registres ni cap instància relativa a aquest expedient.
6. D'acord amb el decret 10400/2025, de 26 de juny de 2025, transcorregut el termini indicat sense que s'hagin formulat al·legacions, les bases es consideraran aprovades definitivament sense necessitat d'adoptar cap altra resolució expressa.
7. El cap del servei d'Esports emet un informe tècnic de data 5 d'agost de 2025 pel qual proposa l'aprovació de la convocatòria per a la cessió mitjançant llicència d'ús privatiu per la gestió de les instal·lacions del Camp de Futbol Municipal de Can Puiggener, situades al carrer del Puig de la Creu, 15, de Sabadell i l'establiment d'un període de 30 dies hàbils per a la presentació de proposicions a comptar des del dia següent a la publicació de la present resolució al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

8. La responsable jurídica de l'expedient informa favorablement la proposta tècnica, en data 5 d'agost de 2025.
9. Aquest expedient no està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia, al no contenir proposta de despesa.


Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) La legislació bàsica de l'Estat en matèria de règim local, continguda principalment a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i els preceptes de caràcter bàsic del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- b) L'article 39.1.c) de la Llei de l'Esport, aprovat per Decret Legislatiu 1/2000, de 31 de juliol.
- c) Els articles 54, 57 i 60.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals. En el mateix sentit, allò disposat per l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- d) La Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, en allò que sigui d'obligat compliment per part dels ens locals; i el Reial Decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament General la Llei 33/2003.
- e) L'article 19 del Reglament per a la cessió a associacions i entitats ciutadanes sense ànim de lucre de l'ús estable d'espais municipals.
- f) El decret d'Alcaldia 15122/2024, d'1 d'octubre, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 16 d'octubre de 2024.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. Segons l'article 25.2.l de la Llei 7/1985, el municipi exercirà en tot cas com a competència pròpia, entre d'altres, la promoció de l'esport i instal·lacions esportives i d'ocupació del temps lliure.
2. D'acord amb l'article 39.1.c de la Llei de l'Esport, correspon als municipis vetllar per la plena utilització de les instal·lacions esportives existents en llur terme municipal.
3. Segons l'apartat primer de l'article 84 Llei 33/2003, ningú pot ocupar béns de domini públic o utilitzar-los en forma que excedeixi el dret d'ús que, en el seu cas, correspongui a tots, sense títol que l'autoritzi atorgat per l'autoritat competent. L'apartat tercer del mateix article estableix que les concessions i autoritzacions sobre béns de domini públic es regiran en primer terme per la legislació especial reguladora d'aquelles i, a falta de normes especials o en cas d'insuficiència d'aquestes, per les disposicions de la Llei 33/2003 de Patrimoni de les Administracions Públiques, en allò que sigui d'obligat compliment per part dels ens locals.
4. D'acord amb l'article 57 del Decret 336/1988, l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclougi la utilització per part dels altres interessats i si no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació

CODI DE VERIFICACIÓ	 4B3M 4H38 3F4R 416U 0JO4				
EXPEDIENT NÚM.	ESP/2025/430	DOCUMENT NÚM.	ESP19I04IP	DATA	06-08-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Esports				
ASSUMPTE	Llicència d'ús privatiu amb concurrència per a la gestió del Camp de Futbol Municipal de Can Puiggnener				

temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. En el mateix sentit, l'article 218.4 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya estableix que l'ús privatiu que no comporta transformació ni modificació del domini públic resta subjecte a llicència.

5. L'apartat 3 del mateix article 57 estipula que, en el cas que els sol·licitants siguin més d'un, s'han de tenir en compte els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència. En aquest sentit, les bases proposades pel cap del servei d'Esports, que s'adjunten al present expedient, regulen els elements necessaris per a garantir aquests extrems.

6. Tenint en compte que el Reglament del patrimoni dels ens locals no regula el procediment a seguir en l'atorgament de llicències d'ús en règim de concurrència, es prendrà com a referència allò establert a l'article 96 de la Llei 33/2003, tot i no tenir aquest caràcter bàsic. Aquest article estableix, en síntesi, el següent:

- El procediment per a l'atorgament en règim de concurrència podrà iniciar-se d'ofici o a sol·licitud de persona interessada.
- Per a la iniciació d'ofici de qualsevol procediment d'atorgament d'una autorització o concessió, l'òrgan competent haurà de justificar la necessitat o conveniència de la mateixa per al compliment dels fins públics que siguin de la seva competència i que el bé ha de continuar sent de domini públic.
- La iniciació d'ofici es realitzarà mitjançant convocatòria aprovada per l'òrgan competent, que es publicarà al butlletí oficial de la província, sens perjudici de la possibilitat d'utilitzar altres mitjans addicionals de difusió. Els interessats disposaran d'un termini de trenta dies per a presentar les corresponents peticions.
- Per a decidir sobre l'atorgament de la concessió o autorització, s'atendrà al major interès i utilitat pública o aprofitament sol·licitat, que es valoraran en funció dels criteris especificats als plecs de condicions.
- El termini màxim per a resoldre el procediment serà de sis mesos. Podrà considerar-se desestimada la sol·licitud en cas de no notificar-se resolució dins d'aquest termini.

Les bases proposades garanteixen el compliment dels extrems indicats.

7. L'article 92 de la Llei 33/2003 estableix, en el seu apartat 3, que les autoritzacions hauran d'atorgar-se per temps determinat. El seu termini màxim de durada, incloses les pròrrogues, serà de quatre anys. Si bé aquest precepte no té el caràcter de legislació bàsica d'acord amb la disposició final segona de la mateixa norma, resulta d'aplicació supletòria per fer referència a una matèria no regulada al Decret 336/1988.

8. L'apartat 5 del mateix article indica que no estaran subjectes a taxa les autoritzacions en què la utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic no porti aparellada una utilitat econòmica per a la persona autoritzada o, tot i existir aquesta utilitat, la utilització o aprofitament suposi condicions o contraprestacions per al beneficiari que anul·lin o facin irrellevant aquella. Com el cas anterior, aquesta norma resulta d'aplicació supletòria.

Perquè sigui possible la no imposició d'una taxa per la utilització privativa del bé que plantegen les bases, caldrà comprovar que el projecte presentat per l'entitat que hagi de resultar beneficiària de la llicència compleixi els requisits de l'esmentat apartat.

9. El mateix article 92 assenyala, en l'apartat 7, que l'acord d'autorització d'ús inclourà, entre d'altres, el règim d'ús del bé o dret, el règim econòmic al qual queda subjecta l'autorització, l'assumpció de despeses de conservació i manteniment, l'assumpció de la responsabilitat derivada de l'ocupació, amb menció, en el seu cas, de l'obligatorietat de formalitzar l'oportuna pòlissa d'assegurança, així com el compromís d'utilitzar el bé segons la seva naturalesa i d'entregar-lo en l'estat en el qual es rep.


10. L'article 19 del Reglament per a la cessió a associacions i entitats ciutadanes sense ànim de lucre de l'ús estable d'espais municipals assenyala que, excepcionalment, l'acord de cessió estable d'un espai municipal pot establir condicions específiques que regiran la utilització de l'espai durant tota la vigència del mateix. Aquestes condicions poden complementar i/o modificar les generals previstes en el citat Reglament i al conveni, però hauran d'estar detallades expressament en l'acord i degudament justificades en l'expedient per raons d'interès general.

11. L'article 83 de la Llei 39/2015 estableix que l'òrgan a qui correspongui la resolució del procediment, quan la naturalesa d'aquest ho requereixi, podrà acordar un període d'informació pública. A tal efecte, es publicarà un anunci en el Diari Oficial corresponent amb la finalitat que qualsevol persona pugui examinar l'expedient, o la part del mateix que s'acordi.

L'anunci assenyalarà el lloc d'exhibició, havent d'estar en tot cas a disposició de les persones que el sol·licitin a través de mitjans electrònics en la seua electrònica corresponent, i determinarà el termini per a formular al·legacions, que en cap cas podrà ser inferior a 20 dies.

Tenint en compte el caràcter de les bases respecte les quals es proposa l'aprovació, resulta adequat sotmetre aquesta a un tràmit d'informació pública previ a l'aprovació definitiva i l'inici del termini de presentació de sol·licituds.

12. D'acord amb el decret d'Alcaldia 15122/2024, correspon a la regidoria d'Esports l'atorgament de llicències d'ús privatiu del domini públic, sempre que siguin béns adscrits als serveis esportius. Per extensió, també és de la seva competència l'aprovació de les bases que han de regir aquest atorgament.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4B3M 4H38 3F4R 416U 0JO4				
EXPEDIENT NÚM.	ESP/2025/430	DOCUMENT NÚM.	ESP19I04IP	DATA	06-08-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Esports				
ASSUMPTE	Llicència d'ús privatiu amb concurrència per a la gestió del Camp de Futbol Municipal de Can Puiggnener				

En virtut del que precedeix i en exercici de les competències delegades per Decret de l'Alcaldia núm. 15122/2024, d'1 d'octubre de 2024, de delegació de competències als Tinents d'Alcaldesa i Regidors, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 16 d'octubre de 2024,

RESOLC:

Primer. Aprovar definitivament les Bases per a la cessió mitjançant llicència d'ús privatiu per la gestió de les instal·lacions del Camp de Futbol Municipal Can Puiggnener situades al carrer del Puig de la Creu, 15 de Sabadell segons el text aprovat inicialment mitjançant el decret núm.10400/2025, de 26 de juny de 2025.

Segon. Aprovar la convocatòria per a la cessió mitjançant llicència d'ús privatiu per la gestió de les instal·lacions del Camp de Futbol Municipal Can Puiggnener situades al carrer del Puig de la Creu, 15 de Sabadell, i atorgar un període de 30 dies hàbils per a la presentació de proposicions a comptar des del dia següent a la publicació de la present resolució al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Tercer. Establir com a data d'obertura de les sol·licituds, d'acord amb les bases aprovades, el tercer dia hàbil següent a la finalització del termini de presentació de sol·licituds.

Quart. Publicar els presents acords al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al Butlletí Oficial de la Província, a més del taulell d'Edictes de la Seu Electrònica de l'Ajuntament.

I perquè consti, signo aquest decret.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica