

CODI DE VERIFICACIÓ	 1N6Y 6R4X 323K 610L 0TW4				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/108	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI03H7	DATA	20-04-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POSS Subministrament de material de recanvi per instal·lacions tèrmiques per cobrir les necessitats del Servei de Manteniments				

## INFORME JURÍDIC

### Assumpte:

**Aprovació de l'inici de l'expedient de licitació, mitjançant procediment obert simplificat sumari, del contracte administratiu de subministrament anomenat "Subministrament de material de recanvis per a instal·lacions tèrmiques per cobrir les necessitats del Servei de Manteniments"**

### Antecedents de fet

1. En data 20 d'abril de 2026, es va elaborar per part dels serveis tècnics de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, informe tècnic per iniciar la licitació del contracte administratiu de subministrament anomenat "Subministrament de material de recanvis per a instal·lacions tèrmiques per cobrir les necessitats del Servei de Manteniments", mitjançant procediment obert simplificat sumari.

**L'objecte del contracte**, d'acord amb l'informe tècnic emès, és el subministrament del material de recanvi per instal·lacions tèrmiques que es descriu en l'annex I del plec de prescripcions tècniques i d'aquells altres de la mateixa naturalesa que siguin necessaris per reparar o esmenar un dany o deficiència que afecti als elements dels equipaments municipals.

El **valor estimat** del contracte és de 52.892,58 euros, el pressupost base de licitació és de 20.000,01 euros (IVA inclòs), preveient modificacions fins al 20%, amb un termini d'execució d'un any a comptar de del 1 de setembre de 2026 o des de l'endemà de la data de formalització del contracte, mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació del contracte, si aquesta fos posterior. Així mateix, es preveuen dues pròrrogues d'un any fins a una durada total del contracte de 3 anys.

Els serveis tècnics justifiquen la **necessitat** de realitzar aquest contracte en el fet que la secció de manteniments d'equipaments municipals necessita disposar de material per a poder reparar o esmenar un dany o deficiència que afecti als elements de les instal·lacions tèrmiques dels equipaments municipals, i proporcionar als operaris i/o responsables de la secció de Manteniments d'equipaments municipals de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació el material adequat.

2. En data 17 d'abril de 2026, la tècnica Enginyera de Magatzem, amb el vist i plau del cap del servei de Manteniments, va emetre informe d'estabilitat pressupostària.
3. En data 17 d'abril de 2026, la tècnica Enginyera de Magatzem va emetre informe de les operacions pluriennals i/o futures, amb el vist i plau del cap del Servei de Manteniments i de la coordinadora d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, en la mateixa data.

4. S'ha elaborat el Plec de clàusules administratives d'acord amb el plec tipus aprovat per Decret de l'Alcaldia 1071/2022, de data 9 de febrer i la modificació aprovada per Decret de l'Alcaldia 9638/2022, de 22 de juliol, en el que s'hi incorporen els annexos corresponents.
5. Atès que la licitació té per objecte un contracte amb despesa pluriennal, seguint les instruccions de la Intervenció General, l'autorització de la despesa haurà de subordinar-se al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.

### **Fonaments de Dret**

És d'aplicació la normativa següent:

- a) L'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- b) L'article 21 de la LCSP.
- c) Els articles 116 i 117 de la LCSP.
- d) Els articles 122, 124 i 125 de la LCSP.
- e) L'article 135 de la LCSP.
- f) L'article 150 i ss. de la LCSP.
- g) L'article 159 de la LCSP.
- h) L'article 326 de la LCSP.
- i) La disposició addicional tercera, apartat 8, de la LCSP.
- j) La disposició addicional 33 de la LCSP.
- k) L'article 44 de les Bases d'Execució Pressupostària vigents i els articles 79 i 80 del Reial Decret 500/1990 de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos
- l) El Decret de l'Alcaldia núm. 19637/2025, de 9 de desembre de 2025, de delegació de competències als regidors i regidores, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 22 de desembre de 2025.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. Son contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, arrendament financer, o arrendament, amb o sense opció de compra, de productes i bens mobles.

Els contractes de subministraments estan subjectes a regulació harmonitzada quan el seu valor estimat sigui igual o superior a 216.000 euros.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1N6Y 6R4X 323K 610L 0TW4				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/108	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI03H7	DATA	20-04-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POSS Subministrament de material de recanvi per instal·lacions tèrmiques per cobrir les necessitats del Servei de Manteniments				

La licitació es realitzarà mitjançant procediment obert simplificat sumari, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, atès que es licita un contracte de subministrament, el seu valor estimat és inferior a 60.000,00 euros.

2. La licitació d'aquest contracte s'ha de desenvolupar d'acord amb les fases següents:
  - L'expedient, el plec de condicions administratives particulars i de prescripcions tècniques, així com l'obertura del procediment, han de ser objecte d'aprovació per part de la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, que es l'òrgan de contractació per la present licitació.
  - La licitació ha de ser objecte de publicació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell, allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
  - El termini per la presentació de sol·licituds serà, com a mínim, de 10 dies hàbils, a comptar des de la publicació en el perfil del contractant.
3. Finalitzat el termini de presentació de proposicions, la Mesa de contractació avaluarà les ofertes presentades, atenent als criteris d'adjudicació continguts al plec de clàusules, per la qual cosa pot sol·licitar els informes tècnics que consideri oportuns, i classificarà les ofertes per ordre decreixent, realitzant la proposta d'adjudicació en favor del candidat amb major puntuació.
4. La Mesa comprovarà en els registres oficials que l'empresa estigui degudament constituïda, que el signant tingui poder suficient per formular oferta, i que no es donen causes de prohibició de contractar. S'eximeix als licitadors d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com de la constitució de la garantia definitiva.
5. L'òrgan de contractació adoptarà la resolució d'adjudicació en el termini de 5 dies hàbils.
6. L'adjudicació ha de ser objecte de publicació en el perfil del contractant i de notificació a tots els licitadors, en el termini de 15 dies.
7. El contracte es formalitzarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació, opció prevista en l'article 159.6.g) de la LCSP.
8. Són despeses pluriennals aquelles en que els seus efectes econòmics afecten exercicis posteriors a aquell en que s'autoritzen o comprometen, es subordinarà l'autorització i compromís de la despesa pluriennal al crèdit consignat en el pressupost de cada exercici. El nombre d'exercicis a que es poden aplicar les despeses corresponents a contractes de subministrament, assistència tècnica, prestació de serveis, execució d'obres de

manteniment, arrendament d'equips no habitual en les Entitats locals, sotmesos a la llei de contractes del sector públic, no serà superior a 4 anys.

9. Els contractes de subministrament i els de serveis es podran tramitar amb pressupost limitatiu, en que l'empresari s'obliga a entregar una pluralitat de béns o executar serveis de forma successiva i per preu unitari, sense que el número total d'entregues o prestacions es defineixi amb exactitud al temps de celebrar el contracte, per restar subordinades a les necessitats de l'administració, que aprovarà un pressupost màxim.
10. D'acord amb el decret d'alcaldia 19637/2025 de 9 de desembre de 2025, és competent la tinenta d'alcaldesa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, en no tractar-se d'un contracte menor i atès el seu valor estimat, superior a 15.000 euros i igual o inferior a 140.000 euros, i la seva durada, no superior a 4 anys.

## Conclusions

1. El plec de clàusules administratives particulars redactat amb la finalitat de licitar el contracte de subministraments anomenat **“Subministrament de material de recanvis per a instal·lacions tèrmiques per cobrir les necessitats del Servei de Manteniments”**, i que consta en el expedient de contractació, s'adapta al model de plec de clàusules administratives particular aprovat pel Decret d'Alcaldia 1071/2022 de 9 de febrer, i a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
2. Actualment la tramitació en aquesta corporació municipal pateix endarreriments de forma habitual. La tramitació de qualsevol procediment té una durada molt variable.

No obstant, per tal de satisfer el previst en la instrucció 1/2022 de la Intervenció General, de 28 de març i amb efectes des de 29 de març de 2022, s'emet pronunciament sobre la previsió de la data d'adjudicació del contracte del qual es proposa iniciar la licitació, així com l'inici de la seva execució material, pressupostària i el final de l'execució pressupostària:

- Data d'adjudicació del contracte (D): juny de 2026.
- Data d'inici de l'execució material: setembre de 2026.
- Data d'inici de l'execució pressupostària (O): octubre de 2026.
- Data finalització de l'execució pressupostària (O): octubre de 2027.

3. En relació a l'existència de crèdit suficient i adequat per atendre la despesa derivada del contracte, a l'expedient consten les respectives propostes d'autorització de despesa, les quals han de ser informades de forma prèvia i limitada per la Intervenció Municipal.

Per tot l'anterior,

No hi ha cap objecció legal perquè continuï la tramitació de l'expedient de contractació de serveis anomenat **“Subministrament de material de recanvis per a instal·lacions tèrmiques per cobrir les necessitats del Servei de Manteniments”**, mitjançant procediment obert simplificat sumari, sens perjudici del que disposi l'informe preceptiu de Secretaria, de conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat 8 de la LCSP.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.