

CODI DE VERIFICACIÓ	 1K1F 3M40 542W 4W3V 0ELW				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2026/67	DOCUMENT NÚM.	OBM1AI01SC	DATA	13-08-2026
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar				

INFORME JURÍDIC

Assumpte:

APROVACIÓ DE L'INICI DE LA LICITACIÓ ORDINÀRIA PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES "RENOVACIÓ DEL PAVIMENT I ADEQUACIÓ DE LA TANCA DE LA PISTA DEL POLIESPORTIU NOSTRA LLAR"

Antecedents de fet

1. El Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, mitjançant Decret núm. 19658/2025, de 10 de desembre, va aprovar com a obres de reforma, la memòria tècnica anomenada "**Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar**" amb un pressupost d'execució material de 68.136,90 €, amb el 13% de despeses generals 8.857,80 €, i amb el 6% de benefici industrial 4.088,21€, resultant un subtotal de 81.082,91€, que amb el 21 % d'IVA, de 17.027,41 €, resulta un pressupost d'execució per contracta de 98.110,32 €, imports que inclouen l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb el que preveuen els articles 4 i 6 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció. (Expedient OBM/2025/165).

2. El Cap de Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals i la Cap de Secció d'Edificis i Equipaments de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat han emès, en data 13 d'agost de 2026 informe tècnic sobre la necessitat de licitar el contracte administratiu d'obres anomenat "**Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar**", amb un valor estimat del contracte de **81.082,91 €** que amb el 21 % d'IVA de 17.027,41 €, resulta un pressupost base de licitació de **98.110,32 €**, i un termini d'execució de tres mesos

Tipus de contracte: Obres

Objecte: L'objecte d'aquesta contractació és dur a terme les actuacions incloses en la "**Memòria Tècnica per la renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del poliesportiu Nostra Llar**"

- La memòria tècnica recull les actuacions necessàries al Poliesportiu Nostra Llar al municipi de Sabadell per a millorar la pista poliesportiva i adequar-la per la pràctica d'hoquei i patinatge artístic, renovant el paviment i adequant la tanca a la normativa. Concretament preveu la substitució completa del paviment existent per un nou paviment de terratzo per exteriors, amb característiques antilliscants i elevada

resistència a l'abradió, així com el marcatge de les pistes de futbol sala, handbol i hoquei patins conforme la normativa vigent. Aquest nou paviment es farà sobre una sub-base de recrescut per garantir el pendent necessari per a l'evacuació de l'aigua de pluja., Les esmentades actuacions es faran a la pista exterior existent sense augmentar-se en cap cas la seva superfície.

El pressupost base de licitació és de **98.110,32 €**, i del contracte, de conformitat amb allò que preveu l'article 101 de la LCSP, és **81.082,91 €**; en conseqüència, segons l'article 159 de la LCSP, atenent al valor estimat del contracte i als criteris d'adjudicació, que són quantificables mitjançant la mera aplicació de les fórmules que estableixen els plecs, el procediment a aplicar serà l'obert simplificat.

Procediment de licitació: procediment obert simplificat que regula l'article 159 LCSP, en tractar-se d'un contracte d'obres el valor estimat del qual és inferior a 2.000.000,00€ i atès que no hi concorren criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor amb una ponderació superior al vint-i-cinc per cent.

Criteris de valoració: Establerts a l'informe tècnic pel qual s'impulsa aquesta contractació, en concret en la lletra AA i que a continuació es transcriuen:

AA.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 33)

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)		Ponderació
1.	Baixa econòmica	65
2.	Ampliació del termini de garantia	35
TOTAL		100

S'ha atribuït a cadascun dels criteris de valoració la ponderació relativa especificada en el quadre, per ajustar-se millor a l'objecte de la present contractació. La distribució de la ponderació dels criteris d'adjudicació s'ha efectuat tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat.

Criteris avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules: fins a 100 punts

1. Baixa Econòmica (puntuació màxima fins a 65 punts)

Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA Inclòs.

La proposta d'oferta de millora econòmica del preu base de licitació s'encapçalarà amb l'import total de la mateixa. (Les certificacions d'obra es faran amb els preus de les partides de projecte, als quals s'aplicarà la baixa ofertada pel licitador).

Forma d'avaluació: Fórmula.

Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:

$$P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - O_m}$$

$$P_m = P_M \frac{\overline{B}}{BM}$$

On:

P_m Puntuació mínima

P_M Puntuació màxima

CODI DE VERIFICACIÓ	 1K1F 3M40 542W 4W3V 0ELW				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2026/67	DOCUMENT NÚM.	OBM1AI01SC	DATA	13-08-2026
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar				

Pi	Puntuació oferta
BM	Baixa màxima (oferta més econòmica)
Bm	Baixa mínima (oferta menys econòmica)
	Mitjana aritmètica baixes
OM	Oferta més alta
Om	Oferta més baixa
Oi	Oferta licitador

En cas de no fer cap baixa no s'assignarà cap puntuació per aquest criteri.

Veure el quadre resum Annex 1 per a la justificació de l'elecció de la fórmula, en relació a la proporcionalitat de la mateixa.

Justificació criteri: El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu prevista com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.

2. Ampliació del termini de garantia (puntuació màxima fins a 35 punts)

El termini de garantia establert és de dotze (12) mesos des de l'acta de recepció.

El licitador pot presentar ampliació de garantia addicional fins a 24 mesos (36 mesos en total).

L'ampliació del termini haurà de ser en terminis de 6 mesos (no es valorarà cap altra opció que no sigui ampliació en terminis de 6 mesos)

Es valorarà d'acord amb el següent barem:

No ampliació de garantia	0 punts
Ampliació de garantia en 6 mesos addicionals fins a 18 mesos	5 punts
Ampliació de garantia en 12 mesos addicionals fins a 24 mesos	15 punts
Ampliació de garantia en 18 mesos addicionals fins a 30 mesos	25 punts
Ampliació de garantia en 24 mesos addicionals fins a 36 mesos	35 punts

Justificació criteri: Es pretén puntuar les ofertes d'aquelles empreses licitadores que ampliïn el termini de garantia, atès que la bondat de les solucions adoptades va més enllà del resultat immediat. És per això que es considera positiu tenir un marge més ampli de temps per recórrer a posteriors intervencions contractuals de l'empresa licitadora.

Les propostes presentades seran vinculants i obligacions essencials del contracte, sense perjudici de les decisions de la propietat i la direcció de l'obra.

CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

☒ SI ☐ NO		GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA EXIGIDA
--	---	------	---------	--------------	-------------------

OBLIGATÒRIA ☐			6	Edificacions. Paviments i enrajolats	1
ALTERNATIVA ☒		C	9	Edificacions. Tancaments metàl·lics	

Y.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
☒ a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos. Volum anual de negocis import igual o superior: 121.624,36 €	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. Si el licitador no adjunta la documentació acreditativa de la solvència esmentada juntament amb la seva oferta, l'òrgan de contractació requerirà, únicament al licitador primer classificat, que la presenti, si s'escau, abans de l'adjudicació del contracte.

SOLVÈNCIA TÈCNICA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
☒ a)	Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims cinc (5) anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte. Es requerirà l'acreditació, com a mínim, d'una obra en el curs dels últims cinc (5) anys de característiques similars a la que és objecte d'aquesta licitació, per un import mínim de 80.000,00 € (IVA exclòs). De totes les obres que s'acreditin, caldrà indicar el seu import, les dates i el lloc d'execució, i s'haurà de precisar si es van dur a terme segons les regles que regeixen la professió.	S'acreditarà mitjançant certificats que han d'indicar l'import, les dates, el destinatari públic o privat, el lloc d'execució i si les obres es van dur a terme de la forma correcta, emesos per l'entitat destinatària de la prestació. En cas que no se'n disposi, s'acreditarà mitjançant una declaració responsable de l'empresari licitador acompanyada dels documents que tingui en poder seu i que acreditin la realització de la prestació. Per determinar la correspondència entre les obres acreditades i la requerida a la present licitació s'atindrà a l'objecte de les prestacions acreditades, que haurà de ser equivalent o similar al que es requereix a la present licitació. Si el licitador no adjunta la documentació acreditativa de la solvència esmentada juntament amb la seva oferta, l'òrgan de contractació requerirà, únicament al licitador primer classificat, que la presenti, si s'escau, abans de l'adjudicació del contracte.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1K1F 3M40 542W 4W3V 0ELW				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2026/67	DOCUMENT NÚM.	OBM1AI01SC	DATA	13-08-2026
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar				

☒ b)	Relació del personal tècnic o organismes tècnics, dels que es disposi per l'execució del contracte. En concret es requerirà com mínim: - <u>Cap d'obra</u>: haurà de ser un tècnic mitjà o superior i acreditar l'exercici de les funcions de cap d'obra en, com a mínim, dues (2) obres de característiques similars a la que és objecte d'aquesta licitació, per un import mínim de 80.000,00 € cadascuna (IVA exclòs), en els darrers cinc (5) anys. - <u>Encarregat</u>: amb dedicació completa a l'obra, haurà d'acreditar l'exercici de funcions d'encarregat en dues (2) obres de característiques similars a la que és objecte d'aquesta licitació, per un import mínim de 80.000,00 € cadascuna (IVA exclòs), en els darrers cinc (5) anys.	Declaració responsable respecte a la participació del personal indicat (cap d'obra, encarregat), a les obres acreditades acompanyada de la documentació acreditativa. La realització de les obres (en que van participar el cap d'obra o l'encarregat indicats) s'acreditarà mitjançant certificats que han d'indicar l'import, les dates, el destinatari públic o privat, el lloc d'execució i si les obres es van dur a terme de la forma correcta, emesos per l'entitat destinatària de la prestació. En cas que no se'n disposi, s'acreditarà mitjançant una declaració responsable de l'empresari licitador acompanyada dels documents que tingui en poder seu i que acreditin la realització de la prestació. Per determinar la correspondència entre les obres acreditades i la requerida a la present licitació s'atindrà a l'objecte de les prestacions acreditades, que haurà de ser equivalent o similar al que es requereix a la present licitació. Si el licitador no adjunta la documentació acreditativa de la solvència esmentada juntament amb la seva oferta, l'òrgan de contractació requerirà, únicament al licitador primer classificat, que la presenti, si s'escau, abans de l'adjudicació del contracte.
☒ c)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte. Es requerirà, com a mínim, un cap d'obra amb la titulació de tècnic mitjà o superior.	Còpia de les titulacions acadèmiques i professionals del cap d'obra que es proposa adscriure a l'obra. Si el licitador no adjunta la documentació acreditativa de la solvència esmentada juntament amb la seva oferta, l'òrgan de contractació requerirà, únicament al licitador primer classificat, que la presenti, si s'escau, abans de l'adjudicació del contracte.

Justificació de l'elecció dels criteris de solvència:

-Econòmica : En relació amb la solvència econòmica, el volum anual de negocis dona una idea de l'evolució de l'empresa i de la seva capacitat de satisfer deutes i complir amb les obligacions pactades i per tant resulta un criteri de fiabilitat econòmica. S'ha establert un líndiar igual o superior al 150% de VE del contracte que s'haurà de satisfer només en l'any de major volum de negocis dels últims tres, entenent que aquest criteri és suficient per aconseguir que les empreses licitadores siguin estables i solvents, de forma que s'evitin endarreriments en l'execució.

-Tècnica: L'experiència en obres de tipus, naturalesa i import similar demostren la bona pràctica i execució de l'empresa licitadora, garantint la qualitat tècnica en l'execució dels treballs que desenvolupen i per tant, amb aquest criteri es busca la qualitat en el treball a fi de reduir la problemàtica durant l'execució de les obres i el manteniment posterior.

La correcta execució de les obres segons els paràmetres de projecte ha de ser coordinada per una persona que pugui desenvolupar l'obra a un nivell global i de detall, aportant les explicacions o solucions que siguin necessàries durant l'execució de tota l'obra. Per aquest motiu, aquest criteri b es considera adient per garantir la continuïtat de l'obra segons els aspectes recollits en el projecte i reduir l'aparició de solucions que no s'ajustin a aquestes condicions per la manca de presència d'un referent que pugui donar una resposta en qualsevol moment de l'execució.

La justificació de la qualificació dels professionals ve donada per la naturalesa i especificitat de l'obra per tal de garantir la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic dels treballs.

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:

Criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 88.1, LCSP, lletres b a f)
Relació del personal tècnic o organismes tècnics, dels que es disposi per l'execució del contracte. En concret es requerirà com mínim: - <u>Cap d'obra</u>: haurà de ser un tècnic mitjà o superior i acreditar l'exercici de les funcions de cap d'obra en, com a mínim, dues (2) obres de característiques similars a la que és objecte d'aquesta licitació, per un import mínim de 80.000,00 € cadascuna (IVA exclòs), en els darrers cinc (5) anys. - <u>Encarregat</u>: amb dedicació completa a l'obra, haurà d'acreditar l'exercici de funcions d'encarregat en dues (2) obres de característiques similars a la que és objecte d'aquesta licitació, per un import mínim de 80.000,00 € cadascuna (IVA exclòs), en els darrers cinc (5) anys.	Declaració responsable respecte a la participació del personal indicat (encarregat), a les obres acreditades acompanyada de la documentació acreditativa. La realització de les obres (en que va participar l'encarregat indicat) s'acreditarà mitjançant certificats que han d'indicar l'import, les dates, el destinatari públic o privat, el lloc d'execució i si les obres es van dur a terme de la forma correcta, emesos per l'entitat destinatària de la prestació. En cas que no se'n disposi, s'acreditarà mitjançant una declaració responsable de l'empresari licitador acompanyada dels documents que tinguin en poder seu i que acreditin la realització de la prestació. Per determinar la correspondència entre les obres acreditades i la requerida a la present licitació s'atindrà a l'objecte de les prestacions acreditades, que haurà de ser equivalent o similar al que es requereix a la present licitació. Si el licitador no adjunta la documentació acreditativa de la solvència esmentada juntament amb la seva oferta, l'òrgan de contractació requerirà, únicament al licitador primer classificat, que la presenti, si s'escau, abans de l'adjudicació del contracte.

3. Per dur a terme la contractació d'aquest contracte d'obra, s'ha elaborat el corresponent expedient de contractació, que inclou el plec de clàusules administratives particulars anteriorment esmentat, el seu Quadre resum i els seus annexos, així com la memòria tècnica i l'acta de replanteig de la memòria.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1K1F 3M40 542W 4W3V 0ELW				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2026/67	DOCUMENT NÚM.	OBM1AI01SC	DATA	13-08-2026
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar				

4. El termini d'execució del present contracte, de conformitat amb l'informe tècnic esmentat és de tres mesos en total.

5. El Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals i el Coordinador d'Urbanisme Desenvolupament Sostenible i seguretat han emès, en data 7 d'agost de 2026 informe tècnic en relació a la sostenibilitat financera d'aquest expedient de contractació.

6. El Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals i el Coordinador d'Urbanisme Desenvolupament Sostenible i Seguretat han emès en data 7 d'agost de 2026, informe tècnic per a despeses que afecten a exercicis futurs d'aquest expedient de contractació atès que l'execució del present contracte es realitzarà durant l'exercici 2026 i 2027, per aquest motiu, a més, la despesa per fer front al present contracte, s'haurà de distribuir en el sentit de que aquesta sigui pluriennal.

7. D'acord amb les dades que figuren a l'informe tècnic i els terminis habituals de tramitació administrativa dels expedients de contractació i, en compliment de la circular de la Intervenció General 1/2022, del 28 de març, relativa a la despesa pluriennal i a la tramitació anticipada, s'estimen les dates que s'indiquen a continuació que, especialment en la fase d'aprovació de l'expedient de contractació i de l'inici de la licitació, cal considerar provisionals, entre d'altres motius, per les esmenes i correccions que calgui introduir, les dificultats que es puguin produir durant la licitació, la disponibilitat i la consolidació pressupostàries, a més de les incidències que puguin sorgir durant l'execució del contracte. En aquest sentit, el present contracte està previst que s'adjudiqui a l'octubre del 2026. La data d'inici d'execució material del contracte es preveu a l'octubre del 2026. En conseqüència, la data prevista d'inici d'execució pressupostària prevista es preveu al novembre del 2026. Quant a la data final d'execució pressupostària, es preveu el febrer de 2027.

8. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia, d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de Control Intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS).

Referència operació	Codi operació	Data proposta	Projecte	Aplicació pressupostària	Import	Descripció
2026200 2545200 0	A	06/08/2026	20260000011	2026-501 - 9331 - 63202	32703,44	OBM/2026/67 POS Obres Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar
2027200 0157400 0	A10	06/08/2026	20260000011	2027-501 - 9331 - 63202	65406,88	OBM/2026/67 POS Obres Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) La Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- b) El Decret de l'Alcaldia núm. 1071/2022, del 9 de febrer, d'aprovació dels models de Plecs de Clàusules Administratives Particulars de l'Ajuntament de Sabadell, modificat per decret de l'Alcaldia 9638/2022, del 22 de juliol.
- c) El Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març.
- d) Les bases d'execució del pressupost municipal vigent.
- e) El Decret de l'Alcaldia núm. 19637/2025, de 9 de desembre de 2025, de delegació de competències als tinents d'alcalde i als regidors publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 22 de desembre de 2025.

D'aquesta regulació són destacables les següents **consideracions jurídiques**:

1. L'article 13.1 de la LCSP defineix el contracte d'obres com aquell que té per objecte la realització d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'alguns dels treballs enumerats a l'Annex I de la mateixa Llei.
2. Els articles 20, 131.2 i 159 de la LCSP regulen la tramitació del procediment obert simplificat no subjecte a regulació harmonitzada, que serà d'aplicació en aquest expedient, atès que es tracta d'un contracte d'obres amb un valor estimat inferior a 2.000.000,00 €.
3. L'alcalde, mitjançant el Decret de l'Alcaldia núm. 1071/2022, del 9 de febrer, va aprovar un plec tipus per procedir a l'adjudicació de contractes d'obres, mitjançant procediment obert simplificat, que és el marc de referència que caldrà utilitzar per aprovar els plecs particulars tipus que regeixen l'adjudicació d'aquest contracte, adaptats a la LCSP. Aquest decret va ser modificat pel decret de l'Alcaldia 9638/2022, del 22 de juliol.
4. Els articles 116 i 117 de la LCSP regulen l'inici i l'aprovació de l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, així com el seu contingut, que incorporarà, en tot cas, els plecs de les clàusules que regularan el contracte i el plec de prescripcions tècniques, el document justificatiu de l'existència de crèdit, la justificació de l'elecció del procediment de licitació, els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte i el valor estimat del contracte. L'òrgan de contractació haurà d'aprovar l'expedient, aprovar la despesa i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació.
5. Els articles 122, 124 i 233 de la LCSP regulen el contingut dels plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques particulars, especificat en aquest cas a l'article 233 que fa referència específicament a la documentació tècnica que, dins d'un projecte o memòria, cal aprovar abans de l'inici de licitació d'unes obres de reforma.
6. L'article 159 de la LCSP, estableix les especialitats concretes aplicables a la tramitació del procediment obert simplificat. Concretament, l'article 159.2 de la LCSP estableix que

CODI DE VERIFICACIÓ	 1K1F 3M40 542W 4W3V 0ELW				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2026/67	DOCUMENT NÚM.	OBM1AI01SC	DATA	13-08-2026
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar				

l'anunci de licitació en el procediment obert simplificat es publicarà únicament al perfil del contractant, i l'article 159.4 estableix que serà obligatori que els licitadors constin inscrits al registre oficial de licitadors estatal o autonòmic, en la data que finalitzi el termini de presentació d'ofertes (o, com a mínim, que acreditin que han sol·licitat aquesta inscripció). Els articles 156 a 158 de la LCSP contenen les normes generals aplicables al procediment obert, d'aplicació supletòria al procediment obert simplificat en aquelles qüestions que no prevegi l'article 159 de la LCSP.

7. L'article 135 de la LCSP regula la publicació oficial dels procediments per a la licitació dels contractes, i en aquest sentit estableix que els procediments oberts simplificats no subjectes a regulació harmonitzada seran objecte de publicació al perfil del contractant.
8. L'article 99.3 de la LCSP, estableix l'obligatorietat de dividir la realització independent de cada una de les parts del contracte mitjançant lots, sempre que la naturalesa o objecte del contracte ho permetin. No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient. En aquest sentit, consta la justificació de la no divisió en lots a l'apartat F del Quadre resum, atenent a que les diferents actuacions a realitzar, es concentren en un mateix espai, estan físicament lligades, no són aïllades, i es troben tècnicament encadenades, constituint una unitat tècnica, funcional i indivisible. La divisió en lots alteraria la coordinació tècnica indispensable, encarint els costos d'estructura de l'obra i impeding garantir la correcta execució del conjunt dels treballs definits a la memòria tècnica.
9. L'article 174.1 i 174.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals preveu la possibilitat d'autoritzar i realitzar despeses de caràcter plurianual.
10. Les Bases d'execució del pressupost municipal vigent estableixen que, en cas de despeses pluriennals, s'ha d'acompanyar d'un informe sobre el finançament ferm de la despesa prevista per anys futurs. En aquests casos, l'autorització de la despesa resta condicionada a l'autorització del crèdit per a cada exercici pressupostari.
11. La disposició addicional segona, en el seu apartat 1r, disposa que li correspon a l'alcalde o alcaldessa, com a òrgan de contractació, la competència respecte d'aquells contractes administratius el valor estimat dels quals no superi el 10% del recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, pròrrogues eventuais incloses, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

12. La Disposició addicional tercera, apartat 3r, de la LCSP, fa referència a la fiscalització de l'expedient per part de la Intervenció municipal i al compliment per part de l'Entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i de sostenibilitat financera.
13. La Disposició addicional tercera, al seu apartat 8è, de la LCSP, preveu la necessitat que la Secretaria general de la Corporació emeti informe preceptiu en relació, entre d'altres assumptes, a l'aprovació d'expedients de contractació.
14. D'acord amb el Decret de l'Alcaldia núm. 19637/2025, de 9 de desembre de 2025, de delegació de competències als tinents d'alcaldeessa i als regidors publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 22 de desembre de 2025, que delega als tinents d'alcaldeessa com a òrgan de contractació en els contractes que no són contractes menors o els de valor estimat superior a 15.000 euros i inferior o igual a 140.000 euros, sempre que la durada no sigui superior a 4 anys, qui ostenta la competència material per l'aprovació de l'expedient, és el Tinent d'Alcaldeessa de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat,

Conclusions

Per tot l'exposat als antecedents precedents i la normativa aplicable, informo favorablement a l'aprovació de l'expedient de contractació del contracte d'obres anomenat **"Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar"**, tramitat mitjançant procediment obert simplificat que està regulat a l'article 159 LCSP, en tant que s'ajusta al règim jurídic aplicable, sens perjudici de l'informe preceptiu que hagi d'emetre la Secretaria General d'aquest Ajuntament exigida per la Disposició addicional tercera, apartat 8 de la LCSP.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.