

CODI DE VERIFICACIÓ	 0K1A 1X5O 1M59 1A59 09NU				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2026/67	DOCUMENT NÚM.	OBM1AI01SR	DATA	24-08-2026
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar				

DECRET núm.

Antecedents de fet

1. El Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, mitjançant Decret núm. 19658/2025, de 10 de desembre, va aprovar com a obres de reforma, la memòria tècnica anomenada **“Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar”** amb un pressupost d'execució material de 68.136,90 €, amb el 13% de despeses generals 8.857,80 €, i amb el 6% de benefici industrial 4.088,21€, resultant un subtotal de 81.082,91€, que amb el 21 % d'IVA, de 17.027,41 €, resulta un pressupost d'execució per contracta de 98.110,32 €, imports que inclouen l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb el que preveuen els articles 4 i 6 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció. (Expedient OBM/2025/165).

2. El Cap de Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals ha emès, en data 13 d'agost de 2026 informe tècnic sobre la necessitat de licitar el contracte administratiu d'obres anomenat **“Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar”**, amb un valor estimat del contracte de **81.082,91 €** que amb el 21 % d'IVA de 17.027,41 €, resulta un pressupost base de licitació de **98.110,32 €**, i un termini d'execució de tres mesos.

3. L'objecte d'aquesta contractació és dur a terme les actuacions incloses a la **“Memòria Tècnica per la renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del poliesportiu Nostra Llar”** . consistents en realitzar les actuacions necessàries al Poliesportiu Nostra Llar al municipi de Sabadell per a millorar la pista poliesportiva i adequar-la per la pràctica d'hoquei i patinatge artístic, renovant el paviment i adequant la tanca a la normativa. En concret es preveu la substitució completa del paviment existent per un nou paviment de terratzo per exteriors, amb característiques antilliscants i elevada resistència a l'abrasió, així com el marcatge de les pistes de futbol sala, handbol i hoquei patins conforme la normativa vigent. Aquest nou paviment es farà sobre una sub-base de recrescut per garantir el pendent necessari per a l'evacuació de l'aigua de pluja., Les esmentades actuacions es faran a la pista exterior existent sense augmentar-se en cap cas la seva superfície.

4. L'adjudicació es substantiarà mitjançant el procediment obert simplificat atenent al valor estimat del contracte i als criteris d'adjudicació, que són quantificables mitjançant la mera aplicació de les fórmules que s'estableixen els plecs,

5. Per dur a terme la contractació d'aquest contracte d'obra, s'ha elaborat el corresponent expedient de contractació, que inclou el plec de clàusules administratives particulars anteriorment esmentat, el seu Quadre resum i els seus annexos, així com la memòria tècnica i l'acta de replanteig de la memòria.

6. El termini d'execució del present contracte, de conformitat amb l'informe tècnic esmentat és de tres mesos en total.

7. El Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals i el Coordinador d'Urbanisme Desenvolupament Sostenible i seguretat han emès, en data 7 d'agost de 2026 informe tècnic en relació a la sostenibilitat financera d'aquest expedient de contractació.

8. El Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals i el Coordinador d'Urbanisme Desenvolupament Sostenible i Seguretat han emès en data 7 d'agost de 2026, informe tècnic per a despeses que afecten a exercicis futurs d'aquest expedient de contractació atès que l'execució del present contracte es realitzarà durant l'exercici 2026 i 2027, per aquest motiu, a més, la despesa per fer front al present contracte, s'haurà de distribuir en el sentit de que aquesta sigui pluriennal.

9. D'acord amb les dades que figuren a l'informe tècnic i els terminis habituals de tramitació administrativa dels expedients de contractació i, en compliment de la circular de la Intervenció General 1/2022, del 28 de març, relativa a la despesa pluriennal i a la tramitació anticipada, s'estimen les dates que s'indiquen a continuació que, especialment en la fase d'aprovació de l'expedient de contractació i de l'inici de la licitació, cal considerar provisionals, entre d'altres motius, per les esmenes i correccions que calgui introduir, les dificultats que es puguin produir durant la licitació, la disponibilitat i la consolidació pressupostàries, a més de les incidències que puguin sorgir durant l'execució del contracte. En aquest sentit, el present contracte està previst que s'adjudiqui a l'octubre del 2026. La data d'inici d'execució material del contracte es preveu a l'octubre del 2026. En conseqüència, la data prevista d'inici d'execució pressupostària prevista es preveu al novembre del 2026. Quant a la data final d'execució pressupostària, es preveu el febrer de 2027.

10. La responsable jurídica de l'expedient informa favorablement respecte a la proposta tècnica, atès que s'ajusta al règim jurídic aplicable, el 14 d'agost del 2026.

11 . Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia, d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de Control Intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS).

Referència operació	Codi operació	Data proposta	Projecte	Aplicació pressupostària	Import	Descripció
2026200 2545200 0	A	06/08/2026	20260000011	2026-501 - 9331 - 63202	32703,44	OBM/2026/67 POS Obres Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar
2027200 0157400 0	A10	06/08/2026	20260000011	2027-501 - 9331 - 63202	65406,88	OBM/2026/67 POS Obres Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar

Fonaments de Dret

CODI DE VERIFICACIÓ	 0K1A 1X5O 1M59 1A59 09NU				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2026/67	DOCUMENT NÚM.	OBM1AI01SR	DATA	24-08-2026
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar				

És d'aplicació la normativa següent:

- La Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- El Decret de l'Alcaldia núm. 1071/2022, del 9 de febrer, d'aprovació dels models de Plecs de Clàusules Administratives Particulars de l'Ajuntament de Sabadell, modificat per decret de l'Alcaldia 9638/2022, del 22 de juliol.
- El Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març.
- Les bases d'execució del pressupost municipal vigent.
- El Decret de l'Alcaldia núm. 19637/2025, de 9 de desembre de 2025, de delegació de competències als tinents d'alcalde i als regidors publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 22 de desembre de 2025.

D'aquesta regulació són destacables les següents **consideracions jurídiques**:

- L'article 13.1 de la LCSP defineix el contracte d'obres com aquell que té per objecte la realització d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'alguns dels treballs enumerats a l'Annex I de la mateixa Llei.
- Els articles 20, 131.2 i 159 de la LCSP regulen la tramitació del procediment obert simplificat no subjecte a regulació harmonitzada, que serà d'aplicació en aquest expedient, atès que es tracta d'un contracte d'obres amb un valor estimat inferior a 2.000.000,00 €.
- L'alcalde, mitjançant el Decret de l'Alcaldia núm. 1071/2022, del 9 de febrer, va aprovar un plec tipus per procedir a l'adjudicació de contractes d'obres, mitjançant procediment obert simplificat, que és el marc de referència que caldrà utilitzar per aprovar els plecs particulars tipus que regeixin l'adjudicació d'aquest contracte, adaptats a la LCSP. Aquest decret va ser modificat pel decret de l'Alcaldia 9638/2022, del 22 de juliol.
- Els articles 116 i 117 de la LCSP regulen l'inici i l'aprovació de l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, així com el seu contingut, que incorporarà, en tot cas, els plecs de les clàusules que regularan el contracte i el plec de prescripcions tècniques, el document justificatiu de l'existència de crèdit, la justificació de l'elecció del procediment de licitació, els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte i el valor estimat del contracte. L'òrgan de contractació haurà d'aprovar l'expedient, aprovar la despesa i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació.

5. Els articles 122, 124 i 233 de la LCSP regulen el contingut dels plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques particulars, especificat en aquest cas a l'article 233 que fa referència específicament a la documentació tècnica que, dins d'un projecte o memòria, cal aprovar abans de l'inici de licitació d'unes obres de reforma .
6. L'article 159 de la LCSP, estableix les especialitats concretes aplicables a la tramitació del procediment obert simplificat. Concretament, l'article 159.2 de la LCSP estableix que l'anunci de licitació en el procediment obert simplificat es publicarà únicament al perfil del contractant, i l'article 159.4 estableix que serà obligatori que els licitadors constin inscrits al registre oficial de licitadors estatal o autonòmic, en la data que finalitzi el termini de presentació d'ofertes (o, com a mínim, que acreditin que han sol·licitat aquesta inscripció). Els articles 156 a 158 de la LCSP contenen les normes generals aplicables al procediment obert, d'aplicació supletòria al procediment obert simplificat en aquelles qüestions que no prevegi l'article 159 de la LCSP.
7. L'article 135 de la LCSP regula la publicació oficial dels procediments per a la licitació dels contractes, i en aquest sentit estableix que els procediments oberts simplificats no subjectes a regulació harmonitzada seran objecte de publicació al perfil del contractant.
8. L'article 99.3 de la LCSP, estableix l'obligatorietat de dividir la realització independent de cada una de les parts del contracte mitjançant lots, sempre que la naturalesa o objecte del contracte ho permetin. No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient. En aquest sentit, consta la justificació de la no divisió en lots a l'apartat F del Quadre resum, atenent a que les diferents actuacions a realitzar es concentren en un mateix espai, estan físicament lligades, no són aïllades, i es troben tècnicament encadenades, constituint una unitat tècnica, funcional i indivisible. La divisió en lots alteraria la coordinació tècnica indispensable, encarint els costos d'estructura de l'obra i impediria garantir la correcta execució del conjunt dels treballs definits a la memòria tècnica.
9. L'article 174.1 i 174.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals preveu la possibilitat d'autoritzar i realitzar despeses de caràcter plurianual.
10. Les Bases d'execució del pressupost municipal vigent estableixen que, en cas de despeses pluriennals, s'ha d'acompanyar d'un informe sobre el finançament ferm de la despesa prevista per anys futurs. En aquests casos, l'autorització de la despesa resta condicionada a l'autorització del crèdit per a cada exercici pressupostari.
11. La disposició addicional segona, en el seu apartat 1r, disposa que li correspon a l'alcalde o alcaldessa, com a òrgan de contractació, la competència respecte d'aquells contractes administratius el valor estimat dels quals no superi el 10% del recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, pròrrogues eventuais incloses, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.
12. La Disposició addicional tercera, apartat 3r, de la LCSP, fa referència a la fiscalització de l'expedient per part de la Intervenció municipal i al compliment per part de l'Entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i de sostenibilitat financera.

CODI DE VERIFICACIÓ	 0K1A 1X5O 1M59 1A59 09NU				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2026/67	DOCUMENT NÚM.	OBM1AI01SR	DATA	24-08-2026
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar				

13. La Disposició addicional tercera, al seu apartat 8è, de la LCSP, preveu la necessitat que la Secretaria general de la Corporació emeti informe preceptiu en relació, entre d'altres assumptes, a l'aprovació d'expedients de contractació.

14. D'acord amb el Decret de l'Alcaldia núm. 19637/2025, de 9 de desembre de 2025, de delegació de competències als tinents d'alcaldeia i als regidors publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 22 de desembre de 2025, que delega als tinents d'alcaldeia com a òrgan de contractació en els contractes que no són contractes menors o els de valor estimat superior a 15.000 euros i inferior o igual a 140.000 euros, sempre que la durada no sigui superior a 4 anys, qui ostenta la competència material per l'aprovació de l'expedient, és el Tinent d'Alcaldeia de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat,

En virtut del que precedeix i en exercici de les competències delegades per Decret de l'Alcaldia núm. 19637/2025, de 9 de desembre de 2025, de delegació de competències als tinents d'alcaldeia i regidors, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 22 de desembre de 2025

RESOLC:

Primer. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, el Quadre-resum de característiques adjunt, com a Annex 1, així com la resta d'annexos, que regiran el contracte administratiu d'obres anomenat anomenat ***“Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar”*** amb el codi CPV 45000000- Treballs de construcció .

Segon. Aprovar l'expedient de contractació de l'obra anomenada ***“Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar”*** amb un valor estimat del contracte de **81.082,91 €** que amb el 21 % d'IVA de 17.027,41 €, resulta un pressupost base de licitació de **98.110,32 €**, i un termini d'execució de tres mesos

Tercer. Convocar el procediment obert simplificat per a l'adjudicació del contracte administratiu d'obres anomenat ***“Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del Poliesportiu Nostra Llar”*** , per dur a terme les actuacions incloses a la memòria tècnica de referència i establir un període de vint dies naturals per a la presentació de proposicions, a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant, de conformitat amb el que disposa l'article 159.3 de la LCSP.

Quart. Aprovar la proposta d'autorització de despesa per aquesta contractació, a càrrec dels exercicis pressupostaris 2026 i 2027, per igual import al pressupost de licitació anteriorment aprovat, subjectes al règim de fiscalització limitada prèvia de la Intervenció Municipal.

Anualitat	Fase	Número operació	Projecte	Aplicació pressupostària	Import
2026	A	202620025452000	20260000011	501 9331 63202	32.703,44
2027	A10	202720001574000	20260000011	501 9331 63202	65.406,88
				TOTAL	98.110,32

Cinquè. Subordinar l'autorització d'aquesta despesa al crèdit que per l'exercici 2027 autoritzi el respectiu pressupost.

Sisè. Nomenar els membres de la mesa de contractació que assistiran aquest òrgan de contractació, els noms i càrrecs dels quals es descriuen i relacionen a l'apartat V del Quadre resum (Annex 1 del PCAP) i establir que, de conformitat amb aquest Plec, aquesta mesa serà la competent per a la valoració de les ofertes que es presentin i formular, si s'escau, la proposta d'adjudicació.

Setè. Fer constar que el servei municipal encarregat de la tramitació de l'expedient no disposa de prou personal funcionari de carrera, i per tant, forma part de la mesa de contractació personal funcionari interí.

Vuitè. Designar com a responsable del contracte el Sr. Marc Graupera González, Cap del servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipal

Novè. Publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, en els termes establerts per la LCSP.

Desè. Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	PCAP + Annexos 2 s 7 POS Obres Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del poliesportiu Nostra Llar	OBM1AI01S8	4Q5T72411X065M3W0PU0
2	Annex 1 POS Obres Renovació del paviment i adequació de la tanca de la pista del poliesportiu Nostra Llar.pdf	OBM1AI013C	2J5E4B6D1X0Z285507UW

de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

I perquè consti, signo aquest decret.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica