

CODI DE VERIFICACIÓ	 4C1G 1A3O 5L61 2P56 003P				
EXPEDIENT NÚM.	CMR/2026/148	DOCUMENT NÚM.	CMR1AI02SU	DATA	22-07-2026
ÀREA	Àrea d'Economia i Serveis Centrals				
UNITAT	Comerç				
ASSUMPTE	Treballs de muntatge i desmuntatge de 22 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell i menjar nadalenc per les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028				

Informe tècnic i de necessitat del contracte “Contractació dels treballs de muntatge i desmuntatge de 20 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell 2026 i 2027 i 2 casetes de fusta per a les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027/2028.”

Antecedents de fet

1. Que l'Ajuntament disposa de 22 casetes de fusta per la realització de la Fira de Santa Llúcia i campanya de Nadal.
2. Que de les 22 casetes de fusta, 20 casetes es destinaran a la Fira de Santa Llúcia i les altres 2 casetes es destinaran a la venda de menjar nadalenc durant la campanya de Nadal.
3. Atès l'interès de l'Ajuntament de Sabadell a celebrar aquesta fira tradicional, considerada d'interès públic per a la ciutat, es pretén formalitzar la contractació dels treballs de muntatge i desmuntatge de 22 casetes de fusta, donat que l'Ajuntament no disposa de recursos personals per tal d'atendre de forma directa aquest servei.

Consideracions tècniques

1. Objecte del contracte

El contracte ha de tenir per objecte:

Treballs de muntatge i desmuntatge de 22 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell i menjar nadalenc per les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028

L'objecte del contracte comporta, a més dels treballs de muntatge i desmuntatge de les 22 casetes de fusta, el transport de les mateixes entre el magatzem municipal i l'emplaçament de muntatge i desmuntatge.

Emplaçament muntatge casetes:

- PI. Dr Robert: 20 casetes per la Fira de Santa Llúcia i 1 caseta per a la venda de productes de menjar nadalenc.
- Lloc a determinar: 1 caseta per a la venda de productes de menjar nadalenc.

El contracte inclourà:

- Muntatge de 22 casetes de fusta de diferents tipologies d'acord amb les instruccions que l'Ajuntament doni, a través dels seus delegats i/o representants; així com amb les instruccions facilitades en format audiovisual (vídeos).
- Muntatge del quadre elèctric i corresponent cablejat a l'interior de cada caseta, d'acord amb les instruccions que l'Ajuntament doni, a través dels seus delegats i/o representants.
- Muntatge dels llums exteriors (fanalets i focus per la retolació comercial) i corresponent cablejat a l'exterior de cada caseta, d'acord amb les instruccions que l'Ajuntament doni, a través dels seus delegats i/o representants.
- Transport amb dos camions amb plataforma elevadora o, dos camions sense plataforma elevadora més dos carretons elevadors, de 22 casetes de fusta des del magatzem municipal que disposi l'Ajuntament fins al seu emplaçament (cada caseta està emmagatzemada en un carretó de fusta amb rodes per facilitar el seu transport). Cada carretó té unes mides de 2,80 m de llarg, 1,70 m d'ample i 2,50 m d'alçada, més un pes d'entre 500 i 700 kg (tenir en compte aquestes mides i pes per l'elecció dels vehicles a utilitzar). Cal retornar els carretons de les casetes al magatzem municipal un cop muntades les casetes de fusta.
- Desmuntatge de 22 casetes de fusta de diferents tipologies d'acord amb les instruccions que l'Ajuntament doni, a través dels seus delegats i/o representants; així com amb les instruccions facilitades en format audiovisual (vídeos).
- Desmuntatge del quadre elèctric i corresponent cablejat de l'interior de cada caseta, d'acord amb les instruccions que l'Ajuntament doni, a través dels seus delegats i/o representants.
- Desmuntatge dels llums exteriors (fanalets i focus per la retolació comercial) i corresponent cablejat a l'exterior de cada caseta, d'acord amb les instruccions que l'Ajuntament doni, a través dels seus delegats i/o representants.
- Transport amb dos camions amb plataforma elevadora o, dos camions sense plataforma elevadora més dos carretons elevadors, de 22 casetes de fusta des del seu emplaçament al magatzem municipal (cada caseta s'ha de emmagatzemar en un carretó de fusta amb rodes per facilitar el seu transport). Cada carretó té unes mides de 2,80 m de llarg, 1,70 m d'ample i 2,50 m d'alçada, més un pes d'entre 500 i 700 kg (tenir en compte aquestes mides i pes per l'elecció dels vehicles a utilitzar). Cal anar a buscar els carretons de les casetes al magatzem municipal i un cop desmuntades les casetes de fusta i col·locades a dins dels carretons, s'han de traslladar al magatzem municipal pel seu emmagatzematge.
- El desmuntatge i el transport de les casetes es realitzarà en diferents dies. Les 20 casetes de fusta destinades a la Fira de Santa Llúcia, s'han de desmuntar entre el 23 de desembre i el 24 de desembre. Les 2 casetes de menjar, es desmuntaran a la conclusió de la campanya de Nadal, el 8 de gener.
- Totes les eines i materials apropiats per a la realització del muntatge i desmuntatge de les casetes de fusta, cargols inclosos.
- Personal qualificat en treballs de muntatge i desmuntatge de casetes de fusta i en treballs de fusteria / ebenisteria en general.
- Es requereix un mínim de 9 persones, formant un equip de 3 oficials, 6 peons.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4C1G 1A3O 5L61 2P56 003P				
EXPEDIENT NÚM.	CMR/2026/148	DOCUMENT NÚM.	CMR1AI02SU	DATA	22-07-2026
ÀREA	Àrea d'Economia i Serveis Centrals				
UNITAT	Comerç				
ASSUMPTE	Treballs de muntatge i desmuntatge de 22 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell i menjar nadalenc per les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028				

Es detalla amb plànols i fotografies les tipologies de cadascuna de les casetes de fustes al punt 8. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA DE REFERÈNCIA del Plec de clàusules tècniques.

Durant les tasques de muntatge i desmuntatge de les casetes de fusta, l'Ajuntament de Sabadell establirà un servei de vigilància en horari nocturn per preservar les casetes de fusta de possibles danys per actes vandàlics.

L'Ajuntament de Sabadell facilitarà tanques per perimetrar la zona per evitar l'entrada de persones alienes, durant les tasques de muntatge i desmuntatge de les casetes de fusta.

El Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), publicat al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) (Reglament núm. 2195/2002), codifica amb precisió la informació de les diferents activitats econòmiques susceptibles de ser contractades a la Unió Europea mitjançant una licitació, amb la finalitat que els òrgans de contractació puguin descriure l'objecte dels contractes de manera unificada i unívoca.

El codi i la descripció del CPV és el següent:

98390000-3 Altres serveis

2. Necessitats i idoneïtat de la contractació

Des del Servei de Comerç i Consum es considera que la Fira de Santa Llúcia contribueix a promocionar la ciutat fora del terme municipal, atès que és un referent dins de la Comarca del Vallès Occidental. Per tant, la realització de la Fira de Santa Llúcia és d'interès municipal, tenint en compte que és un punt d'atracció i promoció de la ciutat, conjuntament amb la resta d'actuacions que tenen lloc dins del Nadal, ja que d'aquesta manera també es dinamitza el sector comercial i es fomenta l'activitat econòmica dels comerços de proximitat. Per tant, es considera necessari aquests treballs de muntatge i desmuntatge de les casetes de fusta per a la realització de la Fira de Santa Llúcia de Sabadell 2026 i 2027.

3. Insuficiència de mitjans

D'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), el Servei de Comerç i Consum no disposa de recursos personals per tal d'atendre de forma directa aquesta necessitat de prestació.

La infraestructura municipal existent no és l'adequada per a dur a terme aquests treballs que es considera que només el poden efectuar empreses especialitzades en el sector.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte no estan incloses en cap altre contracte ni es realitzen directament pel Servei de Comerç i Consum de l'Ajuntament de Sabadell.

Degut a la impossibilitat de satisfer aquesta necessitat mitjançant el personal propi del Servei de Comerç i Consum, es proposa la contractació externa dels treballs esmentats, amb les característiques especificades a l'informe i als plecs corresponents.

4. Divisió en lots

Divisió en lots	No: La inconveniència de licitar l'objecte del contracte dividit en lots, d'acord amb l'article 99 de la LCSP, ve donada perquè l'objecte del contracte s'entén com a una unitat funcional on la prestació de serveis es troben directament relacionats i vinculats entre si i mantenen criteris de complementarietat. També es considera que la divisió en lots exigiria una coordinació i planificació global per la correcta execució de l'objecte del contracte desproporcionada per les finalitats d'interès públic que es persegueixen, faria l'execució del contracte excessivament difícil o onerosa tècnicament. Fins i tot si hi hagués la necessitat de coordinar als diferents contractistes pels diversos lots podria comportar risc en l'execució del contracte. <table border="1"> <thead> <tr> <th>NÚM</th><th>OBJECTE</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>Treballs de muntatge i desmuntatge de 22 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell i menjar nadalenc per les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028</td></tr> </tbody> </table>	NÚM	OBJECTE	1	Treballs de muntatge i desmuntatge de 22 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell i menjar nadalenc per les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028
NÚM	OBJECTE				
1	Treballs de muntatge i desmuntatge de 22 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell i menjar nadalenc per les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028				

5. Pressupost base de licitació (PBL)

Pressupost base de licitació (PBL)	38.720,00 €			
	En cas de divisió en lots, cal desglossar el PBL per a cada lot:			
	<u>LOT</u>	<u>TOTAL SENSE IVA</u>	<u>IMPORT DE L'IVA</u>	<u>TOTAL AMB IVA</u>
	1	32000	6720	38720

6. Valor estimat del contracte (VEC)

Valor estimat (VEC)	48.000,00 € En cas de divisió en lots, cal desglossar el VEC per a cada lot: <table border="1"> <thead> <tr> <th>LOT</th><th>VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>48000</td></tr> </tbody> </table>	LOT	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	1	48000
LOT	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE				
1	48000				

7. Naturalesa del contracte i tipus de procediment

Aquest contracte administratiu té naturalesa de contracte de serveis, de conformitat amb l'article 17 de la LCSP, ja que té per objecte els treballs de muntatge i desmuntatge de 22

CODI DE VERIFICACIÓ	 4C1G 1A3O 5L61 2P56 003P				
EXPEDIENT NÚM.	CMR/2026/148	DOCUMENT NÚM.	CMR1AI02SU	DATA	22-07-2026
ÀREA	Àrea d'Economia i Serveis Centrals				
UNITAT	Comerç				
ASSUMPTE	Treballs de muntatge i desmuntatge de 22 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell i menjar nadalenc per les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028				

casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell i menjar nadalenc per les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028.

L'article 17 de la LCSP determina que son contractes de serveis aquells l'objecte dels quals siguin prestacions que consisteixen en desenvolupar una activitat o dirigides a obtenir un resultat diferent d'una obra o un subministrament.

Considerant l'import del valor estimat del contracte i els criteris d'adjudicació, el procediment d'adjudicació serà el procediment obert simplificat sumari, que regula l'article 159.6 de la LCSP, aplicable, en el cas de contractes de subministraments i de serveis, quan el valor estimat sigui igual o inferior a 60.000,00 €.

8. Determinació del preu

S'ha determinat el preu en base al cost de mercat dels treballs i en relació a la durada del contracte.

9. Revisió de preus

No es preveu.

10. Existència de crèdit i forma de pagament / Finançament del contracte

Ajuntament de Sabadell		100%	38.720,00 €	
Altres		%	€	
Tramitació anticipada		Contracte pluriennal:		
☒ SI	☒ NO	☒ SI	☐ NO	
Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Total (IVA inclòs)
2026	601-4391-22699	-----	2026.2.0021349.000	13.552,00 €
2027	601-4391-22699	-----	2027.2.0001256.000	19.360,00 €
2028	601-4391-22699		2028.2.0000371.000	5.808,00 €
TOTAL				38.720,00 €

Forma de pagament:

El pagament del preu es durà a terme en dues fraccions coincidint amb cada campanya de Nadal: una primera fracció del 70% de l'import d'adjudicació un cop finalitzat el muntatge de les casetes de fusta i una segona fracció del 30% restant a la finalització del servei de desmuntatge. Per tant, caldrà presentar les factures seguint les següents indicacions:

Campanya Nadal 2026-2027:

- Primera factura: abans del 30 de novembre de 2026, una vegada finalitzat el servei de muntatge de les casetes.
- Segona factura: una vegada finalitzat el servei de desmuntatge de les casetes.

Campanya Nadal 2027-2028:

- Tercera factura: abans del 30 de novembre de 2027, una vegada finalitzat el servei de muntatge de les casetes.
- Quarta factura: una vegada finalitzat el servei de desmuntatge de les casetes.

11. Pagament de factures (DIR)

Les factures hauran d'estar degudament registrades amb aquests codis:

Codi DIR3 oficina comptable:	L01081878
Codi DIR3 òrgan gestor:	L01081878
Codi DIR3 unitat tramitadora (Servei de Comerç i Consum):	LA0021848

12. Durada del contracte

D'acord amb la naturalesa de la prestació es proposa que la durada del contracte es correspongui amb la de les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028, i es preveu que s'iniciï el dia 16 de novembre de 2026, o bé en la data d'acceptació de la resolució d'adjudicació per part del contractista si aquesta és posterior; i que finalitzi el dia 30 juny de 2028.

13. Execució de la prestació

El període d'execució de contracte es preveu que es correspongui amb les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028.

Campanya Nadal 2026-2027:

Es preveu que s'iniciï el dia 16 de novembre de 2026 i que finalitzi el dia 8 de gener de 2027. Són 8 dies de treball en total.

Distribuïts de la manera següent:

Muntatge de totes les casetes:

- Del 16 al 20 de novembre de 2026: de 7:00 a 21:00.

Desmuntatge de les 20 casetes de la Fira de Santa Llúcia:

- 23 de desembre de 2026: de 7:00 a 21:00.
- 24 de desembre de 2026: de 7:00 a 15:00.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4C1G 1A3O 5L61 2P56 003P				
EXPEDIENT NÚM.	CMR/2026/148	DOCUMENT NÚM.	CMR1AI02SU	DATA	22-07-2026
ÀREA	Àrea d'Economia i Serveis Centrals				
UNITAT	Comerç				
ASSUMPTE	Treballs de muntatge i desmuntatge de 22 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell i menjar nadalenc per les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028				

Desmuntatge de les 2 casetes de menjar nadalenc:

- 8 de gener de 2027: de 7:00 a 15:00.

Tot i que aquesta és la previsió inicial de la franja horària i dies per realitzar les tasques de muntatge i desmuntatge de les casetes, l'Ajuntament de Sabadell, pot autoritzar l'ampliació d'aquesta franja fins a les 23:00 h, prèvia petició de l'empresa adjudicatària, en cas que aquesta no arribi a temps pel muntatge de les casetes pel dia 20 de novembre i també pel desmuntatge de les 20 casetes de la Fira de Santa Llúcia durant el dia 23 de de desembre.

Campanya Nadal 2027-2028:

Es preveu que s'iniciï el dia 15 de novembre de 2027 i que finalitzi el dia 8 de gener de 2028. Són 8 dies de treball en total.

Distribuïts de la manera següent:

Muntatge de totes les casetes:

- Del 15 al 19 de novembre de 2027: de 7:00 a 21:00.

Desmuntatge de les 20 casetes de la Fira de Santa Llúcia:

- 23 de desembre de 2027: de 7:00 a 21:00.
- 24 de desembre de 2027: de 7:00 a 15:00.

Desmuntatge de les 2 casetes de menjar nadalenc:

- 8 de gener de 2028: de 7:00 a 15:00.

*Atès que el dia 8 de gener de 2028 es dissabte, l'Ajuntament podria preveure que el desmuntatge de les casetes de menjar nadalenc es portés a terme l'anterior o següent dia laborable.

Tot i que aquesta és la previsió inicial de la franja horària i dies per realitzar les tasques de muntatge i desmuntatge de les casetes, l'Ajuntament de Sabadell, pot autoritzar l'ampliació d'aquesta franja fins a les 23:00 h, prèvia petició de l'empresa adjudicatària, en cas que aquesta no arribi a temps pel muntatge de les casetes pel dia 19 de novembre i també pel desmuntatge de les 20 casetes de la Fira de Santa Llúcia durant el dia 23 de de desembre.

14. Pròrroques

Es preveu una pròrroga d'una any.

15. Obligacions essencials de la prestació

Personal:

L'adjudicatari disposarà del personal necessari i qualificat per donar resposta als treballs de muntatge i desmuntatge de les casetes de fusta. Mínim disposarà de:

- 3 Oficials
- 6 peons

Un dels oficials farà les funcions d'encarregat, i coordinarà tota l'execució de la contractació.

Les funcions de l'encarregat seran les següents:

- Interlocució amb l'Ajuntament
- Control i organització dels treballs durant la seva execució
- Atendrà aspectes tècnics del muntatge amb total disponibilitat durant els períodes de muntatge i desmuntatge.

Requisits experiència:

- Oficials: acreditar un mínim de 3 anys d'experiència en fusteria/ebenisteria o muntatge d'estructures.
- Peons: acreditar un mínim d'1 any en tasques similars i maneig de càrregues.

En el cas de baixes per malalties del personal o altres causes, el treball no es veurà afectat, de manera que s'haurà de preveure que les absències siguin substituïdes immediatament per personal que iguali o superi els anys d'experiència acreditada de la persona substituïda.

El personal que presti el servei haurà d'estar dotat, per part de l'empresa adjudicatària, de les eines, i instruments necessaris per tal de garantir el correcte compliment de les tasques objecte del contracte. Així mateix amb els materials d'autoprotecció.

L'adjudicatari estarà obligat al més estricte compliment de totes les lleis i disposicions vigents en matèria social, laboral i de seguretat, haurà de tenir, per tant, tot el personal degudament legalitzat d'acord amb la legislació vigent.

L'adjudicatari ha de garantir la seguretat i la protecció de la salut en els llocs de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

L'empresa adjudicatària assumirà la responsabilitat del compliment de les condicions de seguretat i salut durant el període de temps que durin els treballs contractats.

L'empresa adjudicatària haurà d'aportar **30 dies abans de l'inici dels treballs:**

- Relació del personal que prestarà el servei, amb la seva categoria i la seva experiència professional en anys, realitzant treballs de muntatge i desmuntatge de casetes de fusta o en tasques de treballs de fusteria / ebenisteria.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4C1G 1A3O 5L61 2P56 003P				
EXPEDIENT NÚM.	CMR/2026/148	DOCUMENT NÚM.	CMR1AI02SU	DATA	22-07-2026
ÀREA	Àrea d'Economia i Serveis Centrals				
UNITAT	Comerç				
ASSUMPTE	Treballs de muntatge i desmuntatge de 22 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell i menjar nadalenc per les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028				

- Còpia dels contractes laborals de cada treballador on aparegui la categoria professional
- Còpia de l'informe de vida laboral per determinar el nombre d'anys.
- En cas que amb la documentació anterior no quedés acreditada la categoria i experiència, caldrà acreditar-ho mitjançant certificat de l'empresa/es.

Muntatge/desmuntatge casetes:

L'adjudicatari haurà d'aportar els vehicles, maquinària, eines i estris necessaris per poder realitzar els treballs, cargols inclosos.

Transport casetes:

Per realitzar el transport de les casetes de fusta l'adjudicatari haurà de disposar de:

- Dos camions amb plataforma elevadora o dos camions sense plataforma elevadora més dos carretons elevadors (tenir en compte mides i pes dels carretons per l'elecció dels vehicles a utilitzar).

30 dies abans de l'inici dels treballs l'empresa adjudicatària haurà d'aportar la **documentació acreditativa dels vehicles** destinats al transport de les casetes.

Altres:

L'adjudicatari haurà de prestar el treball en els termes descrits en el plec tècnic.

L'adjudicatari serà l'únic responsable del correcte muntatge, desmuntatge i transport de les casetes de fusta, amb les obligacions i exigències establertes en les disposicions dels plecs del contracte i segons normativa vigent d'obligat compliment.

L'adjudicatari serà l'únic responsable dels accidents i danys de qualsevol naturalesa causats a tercers o al municipi, per l'activitat del muntatge, desmuntatge i transport de les casetes de fusta, o per qualsevol de les operacions que exigeixi el compliment d'aquest plec, bé sigui per causa fortuïta, culpable o negligent; sens perjudici de l'aplicació d'allò que estableix l'article 196.2 de la LLCSP quant a la indemnització per danys i perjudicis causats a tercers.

16. Condicions especials d'execució del contracte

En compliment del que prescriu l'article 202.1 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució entres les que s'enumera a l'apartat segon del mateix precepte, relacionades amb la innovació, de tipus mediambiental o de tipus social:

- 1- **Condicció especial d'execució:** L'adjudicatari haurà de minimitzar la generació de residus durant el muntatge i desmuntatge de les casetes mitjançant l'optimització dels materials emprats i la reutilització d'aquells elements que es trobin en bon estat pels posteriors muntatges.

Tipologia: Mediambiental

Mitjà d'acreditació del seu compliment: Declaració responsable del contractista i comprovació pel responsable del contracte durant la seva execució.

Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte: El muntatge i desmuntatge de les casetes implica l'ús de materials i embalatges. La reutilització dels elements aprofitables redueix els residus generats i l'impacte ambiental de l'execució del contracte, estant directament vinculada al seu objecte.

17. Modificacions

No es preveu modificació del contracte.

18. Subcontractació

Es permet la subcontractació de la realització parcial de la prestació.

No és permesa la subcontractació del següent: l'enllaç amb el Servei de Comerç i Consum de l'Ajuntament de Sabadell i la gestió del personal que realitzi les activitats objecte del contracte

19. Penalitats

	Incompliment	Graduació (lleu/greu)	Penalitat
1	Inobservança de requisits d'ordre formal establerts al Plec i en les disposicions d'aplicació.	Lleu	Advertència i amonestació la primera vegada i multes fins a l'1% del preu del contracte les consecutives.
2	La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació.	Lleu	Advertència i amonestació la primera vegada i multes fins a l'1% del preu del contracte les consecutives.
3	Si l'empresa adjudicatària mantingués l'incompliment de les obligacions del Plec de clàusules tècniques, després del primer avís.	Greu	Fins al 5% del preu del contracte, IVA exclòs
4	No complir els calendaris i horaris que s'estableixin d'acord amb el Plec de clàusules tècniques i les indicacions dels tècnics municipals de l'Ajuntament de Sabadell.	Greu	Fins al 5% del preu del contracte, IVA exclòs
5	Manca de personal suficient o qualificat o no substitució immediata en cas de baixa.	Greu	Fins al 5% del preu del contracte, IVA exclòs
6	Ús de maquinària o vehicles no adequats o que no compleixin criteris de sostenibilitat o seguretat.	Greu	Fins al 5% del preu del contracte, IVA exclòs
7	Retards injustificats en el transport o en la disponibilitat dels vehicles.	Greu	Fins al 5% del preu del contracte, IVA exclòs

CODI DE VERIFICACIÓ	 4C1G 1A3O 5L61 2P56 003P				
EXPEDIENT NÚM.	CMR/2026/148	DOCUMENT NÚM.	CMR1AI02SU	DATA	22-07-2026
ÀREA	Àrea d'Economia i Serveis Centrals				
UNITAT	Comerç				
ASSUMPTE	Treballs de muntatge i desmuntatge de 22 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell i menjar nadalenc per les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028				

8	Incompliment de qualsevol de les condicions que l'adjudicatari hagi ofertat en la seva proposició.	Molt greu	Fins al 10% del preu del contracte, IVA exclòs o amb la resolució del contracte en els casos previstos per la legislació aplicable.
9	Incompliment de la normativa de seguretat i salut laboral o absència de mesures preventives durant l'execució del contracte	Molt greu	Fins al 10% del preu del contracte, IVA exclòs o amb la resolució del contracte en els casos previstos per la legislació aplicable.

20. Responsabilitat civil

Es requereix pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil en vigor per un import mínim assegurat de 100.000 €.

21. Solvència tècnica i financera

D'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP, en el procediment obert simplificat sumari, s'eximeix els licitadors de l'acreditació de solvència econòmica, i financera i tècnica o professional.

22. Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

Criteris avaluable de forma automàtica (100%)

a) **Oferta econòmica:** Fins a **60 punts**. El pressupost base de licitació podrà ser millorat a la baixa, atribuint-se una ponderació de fins a 60 punts, d'acord amb el següent criteri:

- 60 punts a la màxima baixa oferta
- La no millora del preu suposarà la obtenció de 0 punts en aquest criteri d'adjudicació (no s'aplica la fórmula).
- La resta d'ofertes es puntuaran de manera lineal d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = 60 \times \frac{[\text{Lic}] - [\text{Oferta}]}{[\text{Lic}] - [\text{Max}]}$$

[Lic]: Preu de licitació
 [Max]: Oferta amb màxima baixa
 [Oferta]: Oferta a valorar

b) Experiència del personal: Fins a un màxim de **30 punts** Es valorarà que el personal contractat tingui experiència en el muntatge i desmuntatge de casetes de fusta o en tasques de treballs de fusteria / ebenisteria. Es valorarà de la següent manera:

- Oficial de 1a, per cada any de treball en el muntatge i desmuntatge de casetes de fusta o en tasques de treballs de fusteria / ebenisteria per sobre de l'experiència mínima obligatòria exigida: **2 punts per cada any treballat per cada Oficial de 1a** fins a un màxim de 10 punts en total.
- Peó, per cada any de treball en el muntatge i desmuntatge de casetes de fusta o en tasques de treballs de fusteria / ebenisteria per sobre de l'experiència mínima obligatòria exigida: **1 punt per cada any treballat per cada Peó** fins a un màxim de 20 punts en total.

c) Temps de resposta davant d'incidències o baixes: Fins a **10 punts**. Es valorarà el compromís de l'empresa de substituir el personal de baixa o solucionar incidències urgents al lloc de treball (Plaça del Dr. Robert) en el menor temps possible des de l'avís municipal:

- Compromís de substitució o assistència en menys de 2 hores: 10 punts.
- Compromís de substitució o assistència en menys de 4 hores: 5 punts.
- Temps igual o superior a 4 hores: 0 punts.

D'acord a les característiques de l'objecte del contracte, s'ha establert el criteri preu, amb una proporció respecte el total de la puntuació que serveix per assegurar la qualitat de la prestació, de manera equilibrada amb el cost que suposarà. Es tracta de garantir una comparació objectiva del valor relatiu als licitadors que permetrà, en condicions de competència efectiva, determinar quina oferta és l'econòmicament més avantatjosa en termes qualitat-preu, amb elements objectius valorables matemàticament. La fórmula escollida dona una puntuació directa, automàtica i proporcional a cada oferta.

Es valora l'experiència del personal que presti el servei en el muntatge i desmuntatge de casetes de fusta o en tasques de fusteria / ebenisteria. Amb aquest objectiu, es donarà més puntuació als licitadors que presentin un equip de treball amb experiència, d'acord a la voluntat municipal que el tant el muntatge com el desmuntatge de les casetes de fusta es realitzin amb garanties i en els temps establerts al plec tècnic. La ponderació escollida és una puntuació assignada en funció de la categoria professional de cada treballador i de l'experiència per any treballat.

L'oferta s'acompanyarà d'una relació del personal que prestarà el servei, amb la seva categoria i la seva experiència professional en anys, realitzant treballs de muntatge i desmuntatge de casetes de fusta o en tasques de treballs de fusteria / ebenisteria. S'acreditarà mitjançant còpia del contracte o contractes laborals de cada treballador on aparegui la categoria professional i una còpia de l'informe de vida laboral per determinar el nombre d'anys. En cas de no aportar aquests documents no es valorarà el criteri d'adjudicació.

Es valora també el temps de resposta davant d'incidències o baixes, atès que aquest criteri afavoreix l'execució del contracte en el termini adequat.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4C1G 1A3O 5L61 2P56 003P				
EXPEDIENT NÚM.	CMR/2026/148	DOCUMENT NÚM.	CMR1AI02SU	DATA	22-07-2026
ÀREA	Àrea d'Economia i Serveis Centrals				
UNITAT	Comerç				
ASSUMPTE	Treballs de muntatge i desmuntatge de 22 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell i menjar nadalenc per les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028				

23. Garantia

No es preveu garantia provisional ni definitiva (article 159.6.f) de la LCSP.

Termini garantia: 3 mesos des de la finalització del contracte.

24. Mesa de contractació

En el present procediment s'opta per no constituir mesa de contractació, assumint les seves funcions el servei tècnic del centre gestor.

25. Ofertes amb valors anormals

Es considera que en principi una oferta és anormalment baixa quan es donin de forma cumulativa les dues condicions següents:

a)	<u>En relació al preu ofert</u>, que l'oferta sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada en aplicació dels paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en funció del nombre de proposicions presentades a la licitació: - En cas que concorri un sol licitador, quan la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%. - En cas que hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta - Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior al 25%. - Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.
b)	<u>En relació als restants criteris d'adjudicació diferents del preu:</u> - En cas que només concorri un licitador, quan la puntuació que li correspongui per la resta de criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per aquests criteris en el present quadre resum. - En cas de concórrer dos o més licitadors, que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica). A efectes merament orientatius, s'indica un exemple amb tres empreses licitadores i els passos que s'han de seguir per fer els càlculs a què es refereix aquest apartat i poder arribar a la conclusió que les ofertes compleixen o no compleixen el criteri: 1. Calcular la suma de les puntuacions de totes les ofertes (sense els punts del criteri preu, que es valora a l'apartat 1r): $P1 + P2 + P3,$

	essent, P1 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 1 P2 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 2 P3 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 3 2. Calcular la mitjana aritmètica (MA) de les puntuacions obtingudes (P1+P2+P3): $MA = (P1+P2+P3) / 3$ 3. Conclusió: - Si P1, P2 o P3 > MA, l'oferta que es troba en aquesta situació compleix el criteri de l'apartat b). - Si P1, P2 o P3 ≤ MA, l'oferta que es troba en aquesta situació no compleix el criteri de l'apartat b).
c)	No obstant això, si els licitadors han obtingut la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat de l'oferta en el seu conjunt només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.

26. Responsable del contracte

La persona responsable del contracte és la responsable d'equip de Mercats i Dinamització Comercial, Marta Valls Jiménez.

Funcions del responsable del contracte: Sense perjudici de les funcions recollides expressament a la LCSP, al responsable del contracte li correspondran les facultats inherents a la supervisió de l'execució del contracte, vetllant pel correcte compliment de tots els termes en que es configura el contracte, de conformitat amb els plecs aprovats, l'oferta presentada i el contracte formalitzat. També li correspondrà la facultat de proposar a l'òrgan de contractació l'exercici de les prerrogatives administratives que li corresponen per raó d'interès públic. Així mateix, el responsable del contracte assistirà a l'acte de recepció i subscriurà l'acta de recepció (o document equivalent) que acrediti la conformitat o disconformitat respecte del compliment contractual. Per últim, el responsable del contracte podrà adoptar i ordenar totes aquelles instruccions que consideri adients a fi de solucionar, a la major brevetat possible, qualsevol incidència que es pugui produir en l'execució contractual, de conformitat amb la LCSP i els plecs aprovats.

27. Protecció de dades personals

L'execució del contracte no comporta el tractament de dades personals.

Conclusions

Per tot l'exposat, a efectes de poder donar curs a l'expedient de contractació, informo de la necessitat i idoneïtat d'iniciar la licitació del contracte de anomenat "Contractació dels treballs de muntatge i desmuntatge de 20 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell 2026 i 2027 i 2 casetes de fusta per a les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027/2028.", mitjançant el procediment que legalment correspongui, adjunto el corresponent Plec de Prescripcions Tècniques per les quals s'haurà de regir l'execució del contracte i informo sobre les característiques generals que s'haurà de fer constar al quadre resum de característiques del contracte.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4C1G 1A3O 5L61 2P56 003P				
EXPEDIENT NÚM.	CMR/2026/148	DOCUMENT NÚM.	CMR1AI02SU	DATA	22-07-2026
ÀREA	Àrea d'Economia i Serveis Centrals				
UNITAT	Comerç				
ASSUMPTE	Treballs de muntatge i desmuntatge de 22 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell i menjar nadalenc per les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028				

Objecte	Treballs de muntatge i desmuntatge de 22 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell i menjar nadalenc per les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028										
CPV	Principal: 98390000-3 - Altres serveis Altres: .										
Divisió en lots	No: La inconveniència de licitar l'objecte del contracte dividit en lots, d'acord amb l'article 99 de la LCSP, ve donada perquè l'objecte del contracte s'entén com a una unitat funcional on la prestació de serveis es troben directament relacionats i vinculats entre si i mantenen criteris de complementarietat. També es considera que la divisió en lots exigiria una coordinació i planificació global per la correcta execució de l'objecte del contracte desproporcionada per les finalitats d'interès públic que es persegueixen, faria l'execució del contracte excessivament difícil o onerosa tècnicament. Fins i tot si hi hagués la necessitat de coordinar als diferents contractistes pels diversos lots podria comportar risc en l'execució del contracte. <table><tr><th>NÚM</th><th>OBJECTE</th></tr><tr><td>1</td><td>Treballs de muntatge i desmuntatge de 22 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell i menjar nadalenc per les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028</td></tr></table>			NÚM	OBJECTE	1	Treballs de muntatge i desmuntatge de 22 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell i menjar nadalenc per les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028				
NÚM	OBJECTE										
1	Treballs de muntatge i desmuntatge de 22 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell i menjar nadalenc per les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028										
Tipus de contracte	Contracte de Serveis Altres especificacions en relació al tipus de contracte: <table><tr><td>· Contracte mixt</td><td>No</td></tr><tr><td>· Contracte privat</td><td>No</td></tr><tr><td>· Contracte de serveis especials de l'Annex IV de la LCSP</td><td>No</td></tr><tr><td>· Contracte en funció de les necessitats (DA 33a de la LCSP)</td><td>No</td></tr></table>			· Contracte mixt	No	· Contracte privat	No	· Contracte de serveis especials de l'Annex IV de la LCSP	No	· Contracte en funció de les necessitats (DA 33a de la LCSP)	No
· Contracte mixt	No										
· Contracte privat	No										
· Contracte de serveis especials de l'Annex IV de la LCSP	No										
· Contracte en funció de les necessitats (DA 33a de la LCSP)	No										
Valor estimat (VEC)	48.000,00 € euros. En cas de divisió en lots, cal desglossar el VEC per a cada lot: <table><tr><th>LOT</th><th>VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE</th></tr><tr><td>1</td><td>48000</td></tr></table>			LOT	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	1	48000				
LOT	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE										
1	48000										
Pressupost base de licitació (PBL)	38.720,00 € euros. En cas de divisió en lots, cal desglossar el PBL per a cada lot:										

	<u>LOT</u>	<u>TOTAL SENSE IVA</u>	<u>IMPORT DE L'IVA</u>	<u>TOTAL AMB IVA</u>
	1	32000	6720	38720
<i>Durada del contracte</i>	Es proposa que la durada del contracte es correspongui amb la de les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028 , i es preveu que s'iniciï el dia 16 de novembre de 2026, o bé en la data d'acceptació de la resolució d'adjudicació per part del contractista si aquesta és posterior; i que finalitzi el dia 30 juny de 2028.			
<i>Termini d'execució</i>	El període d'execució de contracte es preveu que es correspongui amb les campanyes de Nadal 2026-2027 i 2027-2028. Campanya Nadal 2026-2027: Es preveu que s'iniciï el dia 16 de novembre de 2026 i que finalitzi el dia 8 de gener de 2027. Són 8 dies de treball en total. Distribuïts de la manera següent: <u>Muntatge de totes les casetes:</u> - Del 16 al 20 de novembre de 2026: de 7:00 a 21:00. <u>Desmuntatge de les 20 casetes de la Fira de Santa Llúcia:</u> - 23 de desembre de 2026: de 7:00 a 21:00. - 24 de desembre de 2026: de 7:00 a 15:00. <u>Desmuntatge de les 2 casetes de menjar nadalenc:</u> - 8 de gener de 2027: de 7:00 a 15:00. Tot i que aquesta és la previsió inicial de la franja horària i dies per realitzar les tasques de muntatge i desmuntatge de les casetes, l'Ajuntament de Sabadell, pot autoritzar l'ampliació d'aquesta franja fins a les 23:00 h, prèvia petició de l'empresa adjudicatària, en cas que aquesta no arribi a temps pel muntatge de les casetes pel dia 20 de novembre i també pel desmuntatge de les 20 casetes de la Fira de Santa Llúcia durant el dia 23 de de desembre.			
<i>Possibilitat de pròrroga del contracte</i>	Sí 1 any			

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.