Ajuntament de Sabadell

CODI DE VERIFICACIÓ	5G6A 0V35 5O6G 2V71 0S7P				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/340	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI0749	DATA	27-07-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	PO Serveis Manteniment preventiu i correctiu dels jocs infantils i altres elements lúdics emplaçats a l'interior dels patis escolars				

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

CONTRACTE DE SERVEIS PER EL MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS JOCS INFANTILS I ALTRES ELEMENTS LÚDICS EMPLAÇATS A L'INTERIOR DELS PATIS ESCOLARS

1. OBJECTE

L'objectiu d'aquest plec de prescripcions tècniques és definir les condicions del servei del manteniment preventiu i correctiu dels jocs infantils i altres elements lúdics emplaçats a l'interior dels patis escolars.

El contracte inclou inspeccions preventives, reparació i treballs de substitució dels mateixos.

El contracte contempla el cost del manteniment preventiu mitjançant les actuacions que es detallen a les condicions particulars, així com el manteniment correctiu necessari per garantir el bon estat de manteniment, el correcte funcionament i seguretat dels jocs infantils.

El manteniment preventiu objecte d'aquest contracte s'haurà d'executar d'acord amb la planificació establerta per a cada element o instal·lació, mentre que el manteniment correctiu s'haurà de realitzar necessàriament dins dels "temps de resposta" establerts en cada cas per aquest Plec Tècnic, segons el grau d'urgència o necessitat, essent aquesta una obligación essencial del contracte fixada en el Plec de clàusules administratives particulars als efectes de poder establir penalitats de conformitat amb el que disposa l'article 192.2 de la LCSP en cas d'incompliment.

El contracte contempla el cost de les operacions de manteniment preventiu i normatiu així com una previsió del cost de manteniment correctiu derivat de l'ús i el deteriorament propi dels equipaments, així com de les actuacions d'arranjament per vandalisme o d'altres imprevistos sobrevinguts.

A banda, a l'annexat s'inclou el preu de la mà d'obra de referència i dels materials habitualment emprats per al manteniment i les reparacions derivades de l'ús i deteriorament dels equipaments, així com el cost de les actuacions d'arranjament per vandalisme o d'altres imprevistos sobrevinguts.

2. VIGÈNCIA DEL CONTRACTE

La durada d'aquest contracte serà de dos anys i s'iniciarà el dia 1 de maig de 2027 o, en cas de ser posterior, el dia següent a la formalització del contracte, no obstant, es podrà prorrogar per períodes d'entre un i dos anys de manera que la totalitat del contracte incloent el període inicial no excedeixi dels 4 anys previ informe favorable dels serveis

tècnics municipals competents i amb preavís de dos mesos que s'estableix en l'article 29.2 de la LCSP.

3. *CONDICIONS PARTICULARS*

3.1. - Manteniment preventiu dels jocs infantils i altres elements lúdics en els patis escolars. (reconeixement integral)

Es realitzarà un reconeixement integral anualment dels jocs infantils i bancs inclosos a l'inventari de l'annex II.
Aquest reconeixement es realitzarà en el primer trimestre de l'any per posar a punt els elements per el nou curs a l'estiu. Haurà de complir els requisits de la norma UNE-EN 1176 i UNE 1177, havent de tenir en compte les instruccions del fabricant i incloent-hi almenys:

- Ajust de les peces d'unió.
- Repassos de zones estellades, petita intervenció d'empastat i pintura.
- Lubricació dels coixinets
- Neteja de les zones de cautxú amb aigua a pressió per validar l'estat de cautxú.
- Manteniment de la disgregació de les partícules de sorra dels sorral i evitar la seva compactació.
- Revisió de l'estat dels rocòdroms horitzontals, ancoratges i pavimentació.
- Revisió dels bancs i papereres dels patis escolars. Ajust del cargolam i reparació puntual d'estelles en les lames de fusta. Recol·locació o fixació de papereres de plàstic.
- Substitució de petit cargolam oxidat o en mal estat.
- Manteniment de les superfícies d'absorció d'impactes. Anivellament i aportació si s'escau de sorra a les àrees d'impacte dels jocs infantils. En general es prestarà especial atenció a resoldre la formació de basses i sots que pugin afavorir punts d'acumulació d'aigua.

El treballador que realitzi aquestes inspeccions, anirà dotat d'un mínim de material bàsic i eines per reparar els possibles desperfectes ocasionats. En cas de no poder reparar els desperfectes, haurà de senyalitzar degudament el joc per evitar possibles accidents.
Aquest reconeixement també finalitzarà amb un informe escrit amb fotografies i que es facilitarà als tècnics municipals en un termini màxim de dues setmanes des de la visita.

Arran d'aquest informe l'empresa adjudicatària confeccionarà un pressupost amb la valoració de les actuacions correctives necessàries, ja siguin de pintura, substitució o arranjament de parts d'algun joc. Aquest pressupost es confeccionarà seguint els criteris que es desenvolupen a l'apartat 3.3 pel manteniment correctiu.

3.2- Manteniments dels sorrals de joc (reposició anual de sorra)

Anualment, en els mesos no lectius (juliol-agost), es renovarà totalment la sorra dels sorrals de joc dels recintes escolars inclosos en l'annex III.
Les tasques consistiran en:

- Rastrejar la sorra en superfície a una profunditat de 20cm, com a mínim, per a eliminar els eventuals cossos estranys.
- Voltejar la sorra en tot el seu gruix i retirar els eventuals cossos estranys apreciables a primera vista.

- Reposar amb sorra de riu homologada per a sorrals infantils, de granulometria escollida i rentada, neta d'organismes vius i alta retenció a la humitat. Abans d'aquesta tasca es presentarà als serveis tècnics municipals una mostra de la sorra, per a la seva aprovació.
- Estesa i anivellament. Garantir, acabades les operacions de neteja, que la superfície de sorral es llisa, homogènia, disgregada i sense clots.
- Retirar i reciclar el material sobrant.

Prèvia inspecció tècnica dels serveis municipals, s'ha determinat que la necessitat de sorra per cada anualitat serà de 138 m3, distribuïts en 51 centres que tenen sorrals segons l'annex III.

3.3.- Manteniment correctiu del jocs infantils i altres elements lúdics als patis escolars.

L'empresa adjudicatària garantirà el bon estat d'ús i manteniment dels jocs existents als equipaments municipals enumerats a l'annex I i inventariats a l'annex II d'aquest plec tècnic, durant tota la vigència del contracte i en els termes següents:

- L'empresa adjudicatària només actuarà a petició dels serveis tècnics municipals, sent aquests qui coordinaran amb la resta de departaments de l'Ajuntament, els sistemes a utilitzar i les reparacions a realitzar. En aquest cas, el cost de les reparacions es facturarà en funció del llistat de preus unitaris enumerats a l'annex IV menys la baixa realitzada en l'oferta presentada per l'adjudicatari. En cas d'errada o manca de partida i/o preu s'agafarà com a base la tarifa dels preus del banc BEDEC de l'ITEC menys la baixa realitzada per l'adjudicatari. Si els preus no es trobessin a aquesta base de dades, s'agafarà com a referencia la tarifa oficial del fabricant menys la baixa presentada per la empresa adjudicatària.

- Els treballs consistiran en la reparació o substitució de les peces trencades o malmeses i de les deficiències produïdes per avaries, vandalisme, inclemències meteorològiques o qualsevol altre causa.

- Tots els materials emprats hauran de ser de primera qualitat. Aquest control previ no constitueix la seva recepció definitiva, podent ser rebutjats pels serveis tècnics municipals encara després de col·locats, en cas de no complir amb les condicions exigides en el Plec de Condicions i havent de ser reemplaçats pel contractista, al seu càrrec, per altres que compleixin les qualitats exigides.

- En general, en totes les reparacions s'haurà de notificar als serveis tècnics municipals encarregats d'aquesta tasca, qualsevol variació sobre el sistema de

reparació i el material a utilitzar, per tal que aquests autoritzin el sistema i el tipus de material a utilitzar així com el preu dels mateixos.

- Cap dels casos assenyalats com conservació i manteniment podrà ser considerat com obra nova, això no obstant, es podrà realitzar obra nova en que el contractista haurà de presentar oferta, i en cas d'estar interessat, es seguiran els tràmits d'adjudicació, venciment i pagament que l'Ajuntament tingui establerts amb caràcter general.

3.4. Temps de resposta i temps de reparació pel manteniment correctiu.

El temps de resposta en atendre l'actuació o intervenció correctiva de reparació i/o substitució serà l'espai de temps que, com a màxim, pot transcorre des de que els serveis tècnics municipals avisen a l'empresa contractista fins que aquesta arriba al lloc on s'ha produït l'avaria o emergència i inicia els treballs de reparació i/o substitució.

El temps de reparació és el temps que transcorre des que l'empresa arriba per primera vegada a atendre l'avaria fins que aquesta queda totalment finalitzada i reparada.

El temps de resposta màxim acceptable serà la que li indiquin els serveis tècnics en el moment de fer l'avís i que es farà constar a l'ordre de treball. S'han establert tres barems diferents segons el seu grau d'urgència o necessitat de l'afectació i són els següents:

- **Molt urgent o urgent**. En les avaries que provoquen un perill pels usuaris, es fixa en **QUATRE HORES**
Generalment, es tracta de situacions que comporten un risc pels usuaris dels equipaments o aquelles situacions que suposen un perill per una part o la totalitat de la instal·lació i en aquelles situacions que l'actuació sigui necessària per evitar danys mes importants.

- **Normal**. En la resta d'avaries en que la seva resolució es farà al més aviat possible, tot i això, és fixa un termini màxim de **QUARANTA-VUIT HORES.**

Sempre que sigui possible l'actuació correctiva definitiva es realitzarà en la primera visita (temps de reparació). Aquesta primera visita s'haurà de realizar dins el temps de resposta màxim segons el cas (molt urgent, urgent o normal). Quan això no sigui possible, el contractista ho haurà de justificar i haurà d'informar immediatament als serveis tècnics municipals responsables del contracte. En el cas que aquests ho estimin oportú, podran exigir al contractista que faci una actuació provisional mentre no es faci la reparació definitiva, amb el mateix grau d'urgència o necessitat que es va indicar en fer l'avís.

L'empresa contractista haurà de disposar dels mitjans humans, materials i elements auxiliars que li permetin complir en tot moment els temps de resposta abans estipulat. La no disposició d'estoc de recanvis, maquinaria i/o mitjans auxiliars no serà eximent per a la no reparació de l`avaria i/o deficiència en el temps exigit. Només en casos de materials molt específics, prèvia autorització del responsable del contracte, es podrà allargar el temps de reparació. Aquest temps addicional de reparació per falta de material, en cap cas, es podrà allargar més de tres mesos.

L'incompliment de qualsevol dels temps de resposta o temps de reparación establerts en aquest Plec tècnic podrá comportar la imposició de les penalitats establertes en el Plec de clàusules administratives particulars reguladores d'aquest contracte.

CODI DE VERIFICACIÓ	5G6A 0V35 5O6G 2V71 0S7P				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/340	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI0749	DATA	27-07-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	PO Serveis Manteniment preventiu i correctiu dels jocs infantils i altres elements lúdics emplaçats a l'interior dels patis escolars				

Sens perjudici del que s'estableix en l'apartat 4 següent, el control del compliment dels ***temps de resposta i temps de reparació*** serà verificat pels serveis tècnics per qualsevol dels mitjans disponibles (informàtics, electrònics, telefònics o presencials...) essent obligació del contractista indicar l'arribada a lloc on s'ha produït l'avaria o emergència, així com si s'ha pogut solucionar, ja sigui totalment o parcialment.

3.5. Garantía dels treballs.

Les reparacions realitzades tindran una garantia de sis mesos, per tant, durant aquest període no s'abonarà cap import econòmic per la mateixa reparació, a excepció dels casos de mal ús, vandalisme o causes de força major. Tot i això, també caldrà tenir present la garantia de dos anys des de la compra d'un producte, que la llei estableix.

Aquestes reparacions en garantia no suposaran cap cost addicional al preu del contracte, i inclouran tant la mà d'obra, com el material i la maquinària necessària per fer les reparacions.

4. CONTROL DE TREBALLS I MATERIALS
Per dur a terme el control, per part dels serveis tècnics municipals, del bon funcionament de les tasques a realitzar, així com de les incidències dels equipaments, s'establiran els següents mecanismes:

4.1 .- Ordres de treball
L'empresa haurà de disposar d'una adreça de correu electrònic i de l'equipament informàtic necessari per rebre, tancar i valorar les ordres de treball, a través d'internet, en temps real. Les comunicacions de les avaries a la empresa adjudicatària es realitzaran generalment per mitjans informàtics (correu electrònic i/o Internet), però en cas d'impossibilitat, els serveis tècnics responsables del contracte també ho podran fer via telefònica, o qualsevol altre canal de comunicació.

L'empresa adjudicatària serà avisada, mitjançant correu electrònic, de l'adjudicació d'una ordre de treball, que gestionarà mitjançant l'accés, amb un nom d'usuari i clau personal, a una aplicació municipal on haurà de rebre, comunicar, tancar i valorar, en temps real, els treballs adjudicats.

D'igual manera, cada ordre de treball portarà adjunt un document, anomenat document d'informació a empreses, que contindrà tota la informació sobre els riscos, les mesures preventives, instruccions de seguretat i mesures d'emergència existents a l'equipament.

<u>Procediment de treball per als operaris que realitzaran la feina</u>

L'empresa adjudicatària haurà de concretar amb l'interlocutor de l'equipament el dia i hora de l'actuació; i portaran a sobre l'ordre de treball impresa en la qual indicaran les incidències que s'han produït durant la reparació de l'avaria. També s'haurà de deixar constància de les hores d'entrada i sortida de l'equipament i el material emprat en la reparació sent aquestes conformades pel responsable de l'edifici. Si el treball no s'ha pogut executar per no haver concretat el dia i l'hora d'actuació no es podrà computar aquest temps d'espera. En cas que les feines a realitzar tinguin una durada superior a un dia caldrà omplir una ordre de treball per dia treballat. L'interlocutor de l'edifici haurà de conformar aquestes feines diariament

Si el tècnic municipal ho considera oportú, per agilitzar la comunicació i aprofitant la tecnologia que tenim actualment a l'abast, es podrà obrir un canal de comunicació (Whatssap, Telegram...) on s'incorporaran els operaris i responsable de l'empresa adjudicatària així com el/els tècnics municipals, on s'hi haurà de fer constar:

- Foto de l'ordre de treball en la que es comença a treballar i es deixa constància de l'hora d'inici dels treballs.
- Foto inicial de la incidència.
- Sortides i entrades de l'equipament (a magatzem, ferreteria o en feines de durada major d'un dia)
- Fotografies d'inici, avanç i finalització de les feines en taller.
- Fotografies d'inici, avanç i finalització de les feines en aquells treballs la durada dels quals sigui major d'un dia.
- Dubtes o incidències durant l'execució que es resoldran sense la intervenció dels operaris i només directament entre el tècnic municipal i el responsable del contracte.
- Foto final de la reparació realitzada.
- Foto de l'ordre de treball omplerta signada i segellada pel responsable de l'equipament i es deixa constància de l'hora de finalització dels treballs.

El contractista, en un període màxim d'1 dia des de la finalització dels treballs haurà de realitzar el canvi d'estat de l'ordre de treball a "REALITZADA" i en un màxim de 5 dies haurà de valorar econòmicament i passar les Ordres de Treball a "VALORACIÓ PROVISIONAL". En la valoració de las ordre de treball, s'haurà de fer constar, clarament, la relació detallada de material i mà d'obra.

En la comprovació de les valoracions efectuades pel contractista es tindrà en compte tota la informació disponible respecte a l'ordre de treball enviada pels operaris. La signatura i conformitat de l'interlocutor de l'equipament no valida de manera unilateral les dades que allà s'hi especifiquen. La validació definitiva del que consta a l'Ordre de Treball la farà el tècnic municipal responsable del contracte.

4.2 .- Reunió periòdica. S'establiran una reunió periòdiques amb el tècnic responsable de l'empresa adjudicatària, amb poders decisoris sobre el contingut del contracte, amb els serveis tècnics municipals per efectuar el lliurament de la informació anteriorment esmentada i decidir els canvis pertinents en la programació que tindrà com a finalitat la realització dels treballs sense interrompre l'activitat quotidiana dels equipaments. En aquestes reunions, el tècnic responsable de l'empresa adjudicatària presentarà als tècnics municipals la situació de les feines executades en aquells moment, la programació de les següents i solucions tècniques proposades a les incidències trobades.

Durant la vigència del contracte es realitzaran quantes anàlisis i proves es considerin pertinents per part dels serveis tècnics municipals, els quals es realitzaran pels

laboratoris que en cada cas designin aquests, essent el cost de la seva despesa per compte i càrrec del contractista.

4.3.- Visites conjuntes d'inspecció. Durant les actuacions executades i de forma aleatòria es podrán realitzar tantes visites d'inspecció conjuntes com el tècnic municipal consideri necessàires per vetllar per la correcta execució dels treballs.

4.4.- Emissió d'un certificat de realització del manteniment preventiu. En un termini màxim de quinze dies després de realitzar la revisió de cada element/instal·lació, l'empresa adjudicatària haurà d'emetre un certificat on indicarà en base als punts revisats amb un checklist, les incidències detectades, les reparacions/actualitzacions a realitzar i el seu grau d'urgència i la data d'inspecció de cada equip/instal·lació (aquesta data també quedarà registrada en l'adhesiu que cada element porta al costat segons les especificacions de cada lot). Els serveis tècnics municipals facilitaran tant el model de checklist per efectuar la revisió com el model de certificat a emetre.

4.5.- Control de qualitat del servei prestat

Atesa la varietat de prestacions del present contracte, i la dificultat de preveure qualsevol situació possible, s'han inclòs penalitats per la inobservança de requisits d'ordre formal establerts al Plec i en les disposicions d'aplicació, relacionades en molts casos amb la qualitat de la prestació del servei, i la valoració que de la prestació en faci el tècnic municipal responsable.

Així, es preveuen penalitats en aquesta categoria per infraccions LLEUS, GREUS I MOLT GREUS.

Els següents fets o situacions comportaran una possible penalitat de la consideració també detallada, sense que la llista següent resulti una llista tancada, poden donar-se situacions no contemplades en aquest quadre que també comportin l'aplicació d'una penalitat:

FET O SITUACIÓ D'INCOMPLIMENT FORMALS DACORD AL QUADRE RESUM DEL PCAP	CONSIDERACIÓ
Inexistència d'un tècnic de l'empresa que pugui gestionar i coordinar les ordres de treball i els seus equips durant més de tres setmanes consecutives.	MOLT GREU
Que en qualsevol moment del contracte, de totes les ordres de treball que hi ha a l'estat "En Curs" (ENC) en l'aplicació informàtica, en més d'un 20% d'elles hi hagi la possibilitat de passar-les a "Realitzada" (REA) perquè s'hagin finalitzat les feines i no s'hagin canviat d'estat en el temps establert al	LLEU

punt 4.1 del present plec.	
Que en qualsevol moment del contracte, de totes les ordres de treball que hi ha en estat “Realitzada” (REA) en l’aplicació informàtica, en més d’un 20% s’hagi superat el temps fixat en el punt 4.1 del present plec per passar-las a l’estat “Valoració Provisional” (VPR) havent-ne introduït els costos.	LLEU
Posar com a “Realitzada” (REA) a l’aplicació informatica una ordre de treball que encara te feines pendents de finalitzar.	GREU
Que hi hagi entre 50 i 70 Ordres de Treball en estat “En Curs” (ENC) a l’hora. En cas que es doni aquesta situació, aquesta no podrà tornar a ser considerada com a nova falta fins passades tres setmanes.	LLEU
Que hi hagi mes de 70 Ordres de Treball en estat “En Curs” (ENC) a l’hora. En cas que es doni aquesta situació, aquesta no podrà tornar a ser considerada com a nova falta fins passades tres setmanes.	GREU
Que es trigui més de 15 dies a entregar un pressupost o informe sol·licitat a comptar de la data de sol·licitud per correu electrònic.	LLEU
Que es trigui entre 15 i 25 dies en entregar un pressupost o informe sol·licitat a comptar de la data de sol·licitud per correu electrònic.	GREU
Que es trigui més de 25 dies en entregar un pressupost o informe sol·licitat a comptar de la data de sol·licitud per correu electrònic.	MOLT GREU
Per cada desperfecte que s’hagi ocasionat durant la realització de les feines en els llocs de treball, mobiliari, equips informàtics, cops o ratllades en parets i aquest s’hagi reparat i comunicat al tècnic municipal responsable del contracte...	LLEU
Per cada desperfecte que s’hagi ocasionat durant la realització de les feines en els llocs de treball, mobiliari, equips informàtics, cops o ratllades en parets i aquest NO s’hagi reparat i/o comunicat al tècnic municipal responsable del contracte...	MOLT GREU
Que es detecti alguna ordre de treball en la que s’hagi intentat falsificar o manipular la signatura o segell de l’equipament que dona conformitat a les feines realitzades.	MOLT GREU
Que es detecti algun albarà falsificat o manipulat demanat per al tècnic responsable del contracte per al seu control de costos.	MOLT GREU
No atendre en el temps requerit qualsevol petició de documentació o prestació de servei que pugui sorgir durant el període del contracte.	GREU
Que quan es realitzi una inspecció de feina executada in situ, es detecti que, a la OT signada i segellada pel personal de l’equipament on s’han realitzat els treballs, hi consta material que no s’ha col·locat o utilitzat en la reparació o que el que s’ha facturat és d’una altra marca o model o naturalesa que el que realment s’ha col·locat.	MOLT GREU
Quan es detecti que el material emprat sigui reaprofitat o reacondicionat d’una altra instal·lació i/o no es pugui justificar la seva compra per a la reparació encomanada a petició del serveis municipals.	MOLT GREU

No acudir sense avís previ a les visites d'inspecció que sempre seran comunicades per correu electrònic al tècnic que l'empresa ha assignat al contracte amb un mínim de 24 hores d'antelació.	MOLT GREU
Que qualsevol dels operaris no disposi de les eines descrites en aquest plec tècnic i els seus corresponents annexos.	GREU
Que el contractista no disposi de la maquinaria auxiliar necessària per realitzar les feines passades les 24 hores de l'enviament de l'ordre de treball per al servei de manteniments. En cas que es superi les 48 hores sense disposar d'aquesta maquinaria auxiliar passarà a ser considerat MOLT GREU	GREU
Que el contractista no informi al servei de Manteniments les variacions experimentades a la plantilla abans del temps estipulat en el punt 5.1 del present plec.	LLEU
Que el contractista enviï treballadors en els centres de treball sense disposar el servei de Manteniments de tota la documentació acreditativa en materia de prevenció de riscos laborals.	GREU
Que els treballadors utilitzin mitjans d'elevació sense la formació requerida o tinguent la formació, que aquesta estigui caducada.	MOLT GREU
Que qualsevol dels vehicles no vagin equipats tal i com es descriu en aquest plec de condicions	GREU
Que el telèfon de contacte del servei d'urgències no estigui operatiu o que aquest servei no sigui atès segons les condicions que especifica aquest plec de condicions	GREU

5. ORGANITZACIÓ I INFRAESTRUCTURA PER PORTAR A TERME ELS TREBALLS CONTRACTATS

5.1. Plantilla i organigrama de funcionament

El contractista presentarà durant els 10 dies següents a la notificació d'adjudicació, un organigrama de la seva empresa en vers a les prestacions objecte del contracte, especificant la plantilla i els llocs que ocupen, disponibilitat, encarregat o interlocutor i mitjans per comunicar-s'hi.

El contractista estarà obligat a informar a l'Ajuntament de les variacions experimentades a la seva plantilla, abans de 48 hores de la modificació, reflectint-se l'esmentada modificació en l'organigrama de funcionament. Així mateix i abans de 48 hores de la modificació, haurà d'enviar la documentació actualitzada referent a

prevenció de riscos laborals, carnets professionals o qualsevol altre documentació establerta en les condicions particulars.

Els serveis tècnics municipals, com a conseqüència de la prestació del servei, podran sol·licitar del contractista, la modificació de l'organigrama quan ho considerin convenient a fi i efecte d'adaptar-se a les necessitats del moment.

5.2 Disposició del personal

El contractista disposarà, en tot moment, del personal tècnic i d'oficis necessari per satisfer adequadament les exigències del plec, els temps de resposta i de reparació i la prestació del servei, sense que aquest es vegi afectat per festius, vacances, baixes, incentius, càrregues socials o altres i, abonarà les seves retribucions, incentius i càrregues socials, complint amb la legislació vigent i els convenis que els afectin.

El contractista adaptarà la quantitat de treballadors i la seva categoria professional a les necessitats que tingui el contracte en cada moment havent d'augmentar o disminuir el nombre d'operaris i/o peons en funció de l'augment o disminució de la quantitat de feina que se li assigni per tal de poder cumplir amb els temps de resposta i temps de reparació exigits en aquest plec. Aquest augment o disminució de quantitat de treballadors no suposarà cap variació en les condicions econòmiques del contracte.

En el moment de la licitació, l'oferta s'haurà de comprometre documentalment, i el dia en què s'hagin d'iniciar els treballs, disposarà, com a mínim, d'un oficial i un ajudant. L'oficial haurà de ser una persona especialitzada amb capacitat per assumir el comandament dels equips i d'executar els treballs especialitzats

El contractista haurà de nomenar una persona que farà les funcions diàries de responsable tècnic del contracte i que el representi davant l'Ajuntament. Aquest haurà d'assistir a les reunions que es convoquin per tractar assumptes referents al servei, estant facultat per la seva empresa per prendre decisions en el seu nom. Així mateix el responsable tècnic s'encarregarà de coordinar i marcar les prioritats de les ordres de treball a atendre per complir amb els temps de resposta, s'encarregarà també de la gestió del personal assignat a cada ordre de treball, les visites prèvies abans de realitzar les feines si es considera necessari i de les compres del material que el contractista no tingui en estoc en el seu magatzem o vehicle-taller per facilitar i agilitzar la feina dels operaris i poder cumplir així amb els temps de resposta. Aquesta persona haurà d'aportar els coneixements tècnics necessàris per solucionar les avaries o reparacions objecte del contracte. Totes aquestes feines no suposaran cap cost addicional al considerar-se dins de les despeses indirectes dels preus especificats.

El contractista facilitarà, sempre que l'Ajuntament li demani, tota la informació que permeti comprovar la plantilla o identificar els responsables de cada treball.

El personal de l'empresa adjudicatària estarà capacitat, per formació i titulació d'acord amb la normativa vigent, per realitzar les tasques especificades objecte del contracte i a més, quan sigui necessari o els serveis tècnics municipals li requereixi haurà de disposar d'un treballador amb formació de recurs preventiu.

El personal emprat per l'empresa de manteniment serà degudament contractat d'acord amb la normativa laboral vigent i no podran percebre salaris per sota del què marca el seu conveni de referència.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a notificar/actualitzar qualsevol modificació de la documentació entregada a l'inici del contracte (documentació de PRL, carnets professionals...).

Els operaris de l'empresa adjudicatària seran coneixedors de la informació que conté el document d'informació a empreses, on es detallen els riscos, les mesures preventives, instruccions de seguretat i mesures d'emergència existents a cadascun dels equipaments on van a treballar mitjançant la documentació aportada en la coordinació d'activitats empresarials o, via telemàtica, adjunt a cada ordre de treball.

En cas que l'Ajuntament estipuli algun tipus d'identificació per al personal de les empreses contractades, el personal que efectuï els treballs haurà d'anar degudament documentat i portarà en lloc visible l'acreditació que li subministrarà l'Ajuntament.

El personal disposarà de roba de treball, essent la seva reposició a càrrec del contractista. El personal operari utilitzarà els mitjans de protecció personal i col·lectiva previstos en la *Llei de Prevenció de Riscos Laborals*, i dins la normativa vigent al respecte durant la vigència del contracte.

L'empresa contractista, assumirà totes les despeses en material de Prevenció de Riscos Laborals i no podrà facturar cap cost per aquest motiu quan aquest material sigui necessari per realitzar qualsevol treball que se li encomani amb la seguretat que exigeix la normativa de prevenció de riscos laborals.

5.3 Disposició de mitjans

El contractista disposarà de les eines manuals, maquinaria auxiliar i els seus consumibles pròpis de l'ofici essent el seu cost assumit per l'empresa adjudicatària sense repercutir-lo en la facturació de les feines realitzades.

En el cas de reparacions en llocs de difícil accés o sense possibilitat de connexió a subministraments d'aigua i/o llum, l'empresa contractada s'encarregarà del subministrament, muntatge i el consum dels mitjans auxiliars necessaris per fer els treballs amb total garantia de seguretat, tant per als treballadors com per als vianants i/o usuaris dels centres i n'assumirà el cost sense repercutir-lo en la facturació de les feines realitzades.

El contractista estarà obligat a utilitzar equips de mesura perquè els controls siguin el més objectius possibles, aquests equips estaran en perfectes condicions d'ús i seran comprovats periòdicament per l'adjudicatari que haurà de presentar la corresponent certificació oficial .

En el moment de la licitació haurà de comprometre's, documentalment, a que el dia en que s'hagin d'iniciar els treballs, disposarà, com a mínim, d'una furgoneta amb la corresponent dotació de material i eines per a fer els treballs.

5.4 Disposició de vehicle-taller.

Tots els equips de treballs assignats a aquest contracte disposaran d'un vehicle-taller totalment equipat i adaptat per dur a terme les tasques objecte del contracte.
Els turismes no tindran la consideració de vehicles-tallers.

El contractista serà el responsable de realitzar les revisions, manteniments i ITV que requereixi cadascun dels vehicles assignats al contracte sense que això suposi una afectació a la mobilitat i/o dotació de vehicles dels equips de treball assignats al contracte.

Els costos d'adquisició, lloguer o qualsevol altre imprescindible per l'ús dels vehicles necessaris per la prestació del servei, així com els corresponents al seu manteniment, aniran a càrrec de l'adjudicatari.

En cas de vehicles elèctrics, s'hauran de recarregar únicament en punts de càrrega dissenyats a tal efecte. L'Ajuntament no assumirà el subministrament d'electricitat per la recarrega dels vehicles i, no es podran utilitzar endolls estàndards o línies elèctriques existents als equipaments municipals amb l'objectiu de complir la ITC BT 52 del Reglament electrotècnic de baixa tensió.

Els vehicles adscrits a l'execució del contracte aniran equipats amb un sistema que permeti el seguiment i enregistrament de la seva geolocalització.

Les dades obtingudes mitjançant aquests sistemes podran ser sol·licitades pels tècnics municipals únicament de manera puntual i motivada, amb la finalitat de comprovar i verificar, de manera aproximada, que els temps durant els quals el vehicle roman aturat a prop dels equipaments municipals es corresponen amb els temps indicats a les ordres de treball com a dedicats a l'execució de les feines realitzades.

Aquesta comprovació es durà a terme només en aquells casos en què es detectin o se sospitin possibles discordances entre els temps indicats a les ordres de treball i els temps que, atenent al tipus de feines realitzades i d'acord amb l'experiència tècnica municipal, raonablement s'haurien d'haver dedicat a la seva execució.

En cap cas l'ús d'aquestes dades tindrà com a finalitat el control individualitzat del personal de l'empresa adjudicatària ni es realitzarà un seguiment continu o en temps real, limitant-se estrictament al control de la correcta execució del contracte, amb respecte als principis de proporcionalitat, minimització de dades i finalitat.

5.5. Disposició de locals

El contractista disposarà, des de l'inici del contracte i durant tota la seva vigència, d'un magatzem-taller per guardar els materials, maquinaria i mitjans auxiliars necessaris per a la correcta realització de les tasques o actuacions indicades en el punt 3 anterior que garanteixin l'execució dels treballs de manteniment preventiu, correctiu i normatiu objecte del present contracte en els termes establerts en el present Plec tècnic. Així mateix en aquest magatzem-taller s'haurà de poder disposar del material necessari i fer-hi les reparacions que no siguin recomanables o possibles de fer en els equipaments i/o instal·lacions, com per exemple el muntatge i reparació parcial dels jocs i l'acopi d'ells.

CODI DE VERIFICACIÓ	5G6A 0V35 5O6G 2V71 0S7P				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/340	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI0749	DATA	27-07-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	PO Serveis Manteniment preventiu i correctiu dels jocs infantils i altres elements lúdics emplaçats a l'interior dels patis escolars				

Aquest magatzem-taller podrà ser propi, llogat o subcontractat i, haurà d'estar emplaçat de forma que permeti a l'empresa contractista complir, en tot moment, amb els temps de resposta estipulats al punt 3 d'aquest Plec tècnic.

En cas que aquest magatzem-taller estigui diferenciat de la seu social, seu central o delegació del contractista, aquest haurà de facilitar als serveis tècnic municipal responsable del contracte un número telefònic de la persona responsable del mateix, així com l'horari normal de treball.

5.6. Material per reparacions

El contractista disposarà en el seu magatzem dels materials necessaris pel servei en la quantitat suficient per no endarrerir els treballs, avaries, etc., per manca dels mateixos.

Els treballadors es proveiran d'aquest magatzem a primera hora del matí abans d'iniciar les tasques o a ultima hora, per minimitzar les sortides i viatges a buscar materials a distribuïdores durant la jornada de treball.

Només en casos justificats i prèvia autorització del tècnic municipal responsable del contracte podran desplaçar-se per recollir material o eines que no hagin previst en els preparatius de la feina. Les hores dedicades a la recollida o compra d'aquest material no es computaran a l'hora de valorar els costos de la reparació.

5.7. Programació, calendari i horaris de treball

L'organització del contractista haurà d'estar preparada per l'adaptació a les necessitats assenyalades per l'Ajuntament al llarg del contracte.

En aquesta programació el contractista haurà de planificar tots el treballs adaptant-se al calendari laboral de l'Ajuntament de Sabadell independentment d'on estigui ubicada l'oficina principal de l'empresa.

Per tal que les empreses adjudicatàries es puguin organitzar la planificació de les feines de la millor manera possible, esmentar que la majoria dels equipaments estan oberts en horari de 8:30 a 17h.

En cas que els tècnics municipals considerenin necessari que la realització d'unes feines concretes s'han de realitzar fora de l'horari d'obertura del centre ja sigui per garantir la seguretat dels usuaris o treballadors municipals, que l'equipament pugui desenvolupar la seva activitat amb total normalitat o per qualsevol altre motiu, l'empresa adjudicatària adaptarà les hores de feina a aquest horari sense que això suposi cap variació en els preus de l'adjudicació.

Per a les feines en que la durada d'execució superi la jornada d'un dia, els operaris no podran superar en temps la jornada laboral legalment establerta segons el conveni d'aplicació per a cada ofici.

Les hores a facturar seran les realment efectuades per a la reparació en el propi edifici o per a la fabricació a taller de qualsevol element i el seu muntatge posterior a l'equipament. La resta de temps dedicat per a desplaçament, presa de mides, compra de materials... es consideren dins els costos indirectes que ja s'apliquen als preus indicats als annexos corresponents d'aquest plec.

5.8 Documentació

L'empresa adjudicatària haurà de facilitar tota la documentació que li sigui sol·licitada a l'efecte de verificar les condicions d'aquest plec tècnic i a la vegada poder realitzar la coordinació d'activitats empresarials que sigui necessària a cada actuació.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a notificar/actualitzar qualsevol modificació de la documentació entregada a l'inici del contracte (certificats d'aptitud mèdica dels treballadors, carnets professionals, formació del treballadors, ...)

5.9. Antecedents als efectes de planificació i disponibilitat.

Als efectes de planificació i disponibilitat dels mitjans personals i materials del contractista, indicar que, en els darrers dos anys, el percentatge d'actuacions segons el grau d'urgència o necessitat i, per tant, de resposta descrit en el punt 3.3 del present plec tècnic estan, entre el 3 - 5% d'actuacions molt urgents i urgents.

6. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

6.1. Manteniments preventius. Desglossament de preus.

6.1.1. Mantentiment preventiu de jocs. Inspecció anual.

Es realitzarà una revisió anual per equipament (punt 3.1.1). Cada revisió anual tindrà un preu d'execució material de 95,10 €/revisió (3hores x 31,70€ per equipament), d'acord amb el desglossament següent:

Manteniment preventiu. Inspeccions escoles			
Num. Escoles	Hores inspecció / escola	Preu /Hora PEM	TOTAL PEM
51	3	31,70 €	4.850,10 €

El cost del petit material que s'utilitzi durant les inspeccions (cargolam i qualsevol altre petit material) es facturarà a banda seguint els criteris que es desenvolupen a l'apartat 3.1 pel manteniment correctiu. Per substitucions de part de jocs o o eliminació per seguretat del joc, caldrà comunicar-ho prèviament als serveis tècnics municipals.

El pressupost base de licitació corresponent al manteniment preventiu de jocs infantils i bancs corresponent al període de vigència per dos anys d'aquest contracte és de:

CODI DE VERIFICACIÓ	5G6A 0V35 5O6G 2V71 0S7P				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/340	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI0749	DATA	27-07-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	PO Serveis Manteniment preventiu i correctiu dels jocs infantils i altres elements lúdics emplaçats a l'interior dels patis escolars				

Total Pressupost Revisions jocs (PEC x 2 anys)			
PEM X 2 anys	4.850,10 €	2	9.700,20 €
13% DESPESES GENERALS			1.261,03 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL			582,01 €
TOTAL PEC 2 anys Preventiu Revisions sense IVA			11.543,24 €
21% IVA			2424,08
TOTAL PEC 2 anys Preventiu Revisions IVA incl			13.967,32 €

TOTAL PRESSUPOST PREVENTIU REVISIONS (IVA inclòs)	**13.967,32 €**

6.1.2.- Manteniment Preventiu. Sorrals

Es realitzarà una estesa del sauló en sorral, en algunes escoles es podrà fer directament amb saques amb camió ploma i en altres amb carretons. El preu de subministrament, transport, neteja i estesa és de 170.04€/m3.
A l'annex II es reflexa la quantitat de m3 que calen per escola.

Manteniment preventiu. Aportació sauló sorrals			
M3 de saulo inclòs transport i estesa en el sorral		Preu /m3	TOTAL PEM
	138	130	17.940,00 €

El pressupost base de licitació corresponent al manteniment preventiu per la renovació de la sorra dels sorrals corresponent al període de vigència per dos anys d'aquest contracte és de:

Total Pressupost Aportació sauló sorrals (PEC x 2 anys)			
PEM X 2 anys	17.940,00 €	2	35.880,00 €
13% DESPESES GENERALS			4.664,40 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL			2152,8
TOTAL PEC 2 anys Preventiu Revisions sense IVA			42.697,20 €
21% IVA			8966,41
TOTAL PEC 2 anys Preventiu Revisions IVA incl			51.663,61 €

TOTAL PRESSUPOST PREVENTIU SORRALS (IVA inclòs)	**51.663,61 €**

6.2. Manteniments correctius. Desglossament de preus.

La dificultat de preveure, quantificar i situar en quins equipaments caldrà executar les diferents reparacions a realitzar durant la vigencia del contracte dificulta situar a les diferents aplicacions pressupostàries els costos que suposarà el manteniment correctiu, per això, el manteniment correctiu d
el pressupost base de licitació és una estimació realitzada sobre la despesa generada pel manteniment correctiu executat durant els anys anteriors a aquests mateixos equipaments. Així doncs, sobre aquesta previsió econòmica que forma part del pressupost base de licitació no s'aplicarà la baixa econòmica presentada per l'adjudicatari en la seva oferta. Així aquest import correctiu queda com a un límit de despesa màxima. La baixa econòmica si s'aplicarà sobre els preus unitaris de les actuacions correctives realment executades; d'aquesta manera, s'afavoreix la realització del major número d'actuacions correctives possibles amb el màxim import disponible.

El pressupost base de licitació corresponent al manteniment correctiu corresponent al període de vigència per dos anys d'aquest contracte és de:

Manteniment correctiu de jocs	
Total pressupost execució material (2 anys)	36.500,00 €
13% DESPESES GENERALS	4.745,00 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL	2.190,00 €
TOTAL PEC 2 anys contracte sense IVA	43.435,00 €
21% IVA	9.121,35 €
TOTAL PEC 2 anys correctiu de jocs IVA inclòs	52.556,35 €

6.3. Resum pressupost (IVA inclòs)

RESUM COSTOS CONTRACTE (2 ANYS)	
PEM Manteniment preventiu revisions	9.700,20 €
PEM Manteniment preventiu sauló sorrals	35.880,00 €
PEM Manteniment correctiu	36.500,00 €
TOTAL PEM	82.080,20 €
13% DESPESES GENERALS	10.670,43 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL	4.924,81 €
TOTAL PEC 2 anys contracte sense IVA	97.675,44 €
21% IVA	20.511,84 €
TOTAL PEC 2 anys correctiu de jocs IVA inclòs	118.187,28 €

El pressupost base de licitació pel manteniment preventiu i correctiu de jocs infantils i altres elements lúdics emplaçats a l'interior dels patis escolars corresponent al període de vigència del contracte (IVA inclòs) és de: 118.187,28 €

BASE DE LICITACIÓ TOTAL CONTRACTE (2 ANYS) 118.187,28 €

Forma de pagament:
El pagament es farà per certificacions mensuals contra treballs ja executats.

CODI DE VERIFICACIÓ	5G6A 0V35 5O6G 2V71 0S7P				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/340	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI0749	DATA	27-07-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	PO Serveis Manteniment preventiu i correctiu dels jocs infantils i altres elements lúdics emplaçats a l'interior dels patis escolars				

7. DOCUMENTS QUE FORMEN EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- Annex I Llistat de les escoles de primària i escoles bressol municipals
- Annex II. LListat de jocs de les escoles de primaria i escoles bressol municipals
- Annex III. Llistat de sorrals de les escoles de primària i escoles bressol municipals
- Annex IV. Llistat de preus unitaris per al manteniment correctiu de jocs

Sabadell, a data de la signatura electrónica

La tècnica responsable

Martinez Martin, Eulalia
TÈC.MIT.ARQUITECTE (DO)
16/09/2026 13:02

Eulàlia Martínez Martín
Arquitecta tècnica

Vist i plau
El cap de la Secció de Manteniment d'Equipaments Municipals

Mayoral Martinez, Xavier
Cap de la secció de Manteniment d'Equipaments Municipals
17/09/2026 12:42

Xavier Mayoral Martínez
Enginyer tècnic

Ajuntament de Sabadell

ANNEX I

LLISTAT DE LES ESCOLES DE PRIMÀRIA I ESCOLES BRESSOLS MUNICIPALS

CODI	NOM	ADREÇA	Telèfon
CEIP001	AGNÈS ARMENGOL	AV. DE CAN BORDOLL / 92	93 725 79 31
CEIP002A	TARLATANA	C. FLORIT / 32	937162792
CEIP003	CALVET D´ESTRELLA	C. DEL MONT BLANC / 34	93 716 13 14
CEIP004A	CAN DEU	C. DE LA PRADA / 1	93 716 11 58
CEIP004B	CAN DEU (PARVULARI)	C. DEL BOSC / 1	93 717 85 75
CEIP005	CAN RULL	AV. DE LLUÍS COMPANYS / 61	93 716 18 78
CEIP007	CATALUNYA	C. DE VALENTÍ ALMIRALL / 76	93 726 93 92
CEIP009A	CONCÒRDIA	C. DE LA LUSITÀNIA / 115	93 716 27 51
CEIP010B	ENRIC CASASSAS	C. DE LLOBET / 77	93 726 33 95
CEIP011	ESPRONCEDA	C. DELS DRAPAIRES / 6	93 710 13 88
CEIP013	FONT ROSELLA	C. DE MUNTANER / 13	93 716 91 73
CEIP014	GAUDÍ	C. D' ORDESA / 2	93 716 48 48
CEIP015	ARRAONA	C. DE L' ARGENTINA / 45	93 726 40 10
CEIP016	JOAN MARAGALL	PTGE. DE LES ESCOLES / 2	93 716 32 60
CEIP017A	JOAN MONTLLOR	C. DEL GAIÀ / 2	93 727 58 28
CEIP018	JOAN SALLARÈS I PLA	C. DE CAMPOAMOR / 92	93 710 29 45
CEIP019	JOAQUIM BLUME	RDA. DE BELLESGUARD / 35	93 710 15 04
CEIP020	AMADEU VIVES	C. DE FRA LUIS DE LEÓN / 152	93 710 56 43
CEIP022	JUAN RAMON JIMENEZ	AV. DE POLINYÀ / 2A	93 725 33 27
CEIP023	FLORESTA	C. DELS PINS / 1	93 716 83 51
CEIP026	MIQUEL CARRERAS	C. DE BALAGUER / 46	93 716 29 07
CEIP027	PAU CASALS	C. D' ATLANTA / 31	93 716 51 46
CEIP030	ROUREDA	C. DE RIALB / 1	93 716 00 89
CEIP031	SAMUNTADA	C. DE FRANCESC IZARD / 1	93 716 74 28
CEIP033	SANT JULIÀ	C. DEL VINHAMALA / 1	93 716 30 71
CEIP034	LA ROMÀNICA	RDA. DE SANTA MARIA / 95	93 710 56 94
CEIP035	JOANOT ALISANDA	C. DE SALLARÈS I PLA / 160	93 726 38 77
CEIP036	ANDREU CASTELLS	VIA ALEXANDRA / 62	93 717 85 75
CEIP037	TERESA CLARAMUNT	CTRA. DE MOLINS DE REI / 101	93 726 31 88
CEIP039	LA TRAMA	C. DE L' ESTRELLA / 5	93 725 15 81
CEIP040	RIBATALLADA	C. DEL CANONGE JONCAR / 56	93 716 54 94
CEIP041	TORREGUITART	C. DE VALLIRANA / 14	93 723 39 17
CEIP042	CREU ALTA	C. DE PI I MARGALL / 24	93 724 03 90
CEIP043	MIQUEL MARTÍ I POL	C. DE CERVANTES / 87	93 726 03 72
CEIP044	CAN LLONG	C. DE PRAGA / 57	93 746 22 16
CEIP045	NOSTRA LLAR	C. DE CALDERÓN / 167	93 725 58 99
CEIP046	LA TRAMA (EDIFICI EDUCACIÓ INFANTIL)	C. DE L' ESTRELLA / 25	93 725 15 81
CEIP047	ESCOLA MAS BOADELLA	C. DE VIENA / 1	93 746 17 27
CEIP047B	ESCOLA VIROLET	C. DE VARSÒVIA / 65	93 746 36 37
CEIP048	CIFUENTES	C. DE FINLANDIA 1	93 727 45 74
EEE 003	ESCOLA FRANCESC BELLAPART	C. DE LA PALMA / 18	93 745 13 36

CODI DE VERIFICACIÓ	5G6A 0V35 5O6G 2V71 0S7P				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/340	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI0749	DATA	27-07-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	PO Serveis Manteniment preventiu i correctiu dels jocs infantils i altres elements lúdics emplaçats a l'interior dels patis escolars				

EEE 019	ESCOLA BRESSOL JOAN MONTLLOR	C. DEL SEGRE / 2	93 726 35 42
EEE 020	ESCOLA BRESSOL LA ROMÀNICA	C. DE BAYGUAL / 28	93 712 05 29
EEE 021	ESCOLA BRESSOL CALVET D´ESTRELLA	C. DEL MONT BLANC / 34	93 723 12 65
EEE 023	ESCOLA BRESSOL ANDREU CASTELLS	VIA ALEXANDRA / 62	93 746 02 00
EEE 024	ESCOLA BRESSOL ARRAONA	C. DE LA PALMA / 93	93 727 62 24
EEE 025	ESCOLA BRESSOL ESPRONCEDA	C. DELS TINTORERS / 6	93 720 84 40
EEE 026	ESCOLA BRESSOL CAN LLONG	RDA. D' EUROPA / 580	93 746 29 70
EEE 027	ESCOLA BRESSOL JOAQUIM BLUME	RDA. DE BELLESGUARD / 43	93 711 98 52
EEE 028	ESCOLA BRESSOL CREU ALTA	C. DE MONTLLOR I PUJAL / 51	93 717 18 04
EEE 029	ESCOLA BRESSOL CAN PUIGGENER	C. DEL PUIG DE LA CREU / 11	93 724 47 18
EEE 030	ESCOLA BRESSOL EL VAPOR BUXEDA NOU	C. DE SANT PAU / 104	93 722 07 97

ANNEX II

LLISTAT DE JOCS DE LES ESCOLES DE PRIMARIA I ESCOLES BRESSOL MUNICIPAL.

CODI	ÀREA DE JOC	ELEMENT	Marca/ Model
CEIP001	AGNES ARMENGOL	Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Molla “Platillo Volante”	Kompan M128
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Xilòfon	CROUS
		Pont de fusta	CROUS
		Taula de Jocs	CROUS
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS
		Cabana de fusta tipi 140D	CROUS
		2 Cuinetes de fusta	CROUS
		Banc Barcino	4 unitats
		Papereres	6 unitats
		Sorral d'obra	
CEIP002A	TARLATANA		
		Tobogan bàsic	Kompan B300
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Molla “Platillo Volante”	Kompan M128
		Molla “Galopador”	Kompan M120
		Cuineta de fusta	CROUS
		Cuineta de fusta	CROUS
		Caseta de fusta amb rampa	CROUS
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS
		Cabana de fusta tipi 180	CROUS
		La caseta bàsica	BASIC750
		2 taules de ping pong	CROUS
		Estructura escalada	BDU
		Mòdul de salt amb troncs	BDU
		Bancs	4 unitats
		Papereres	6 unitats
		Sorral “La Fonda” (2x2)	
CEIP003	CALVET D'ESTRELLA		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Molla “Galopador”	Kompan M120
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS

CODI DE VERIFICACIÓ	5G6A 0V35 5O6G 2V71 0S7P				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/340	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI0749	DATA	27-07-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	PO Serveis Manteniment preventiu i correctiu dels jocs infantils i altres elements lúdics emplaçats a l'interior dels patis escolars				

		1 cabana tipi 180	CROUS
		Pont de fusta	CROUS
		Bancs	6 unitats
		Papereres	6 unitats
		Sorral "Mar de Arena"	Kompan M505
CEIP004B	CAN DEU		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Caseta rectangular fusta	CROUS
		Molla “Galopador”	Kompan M120
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Molla “Moto”	KPL101
		Caseta rectangular sostre pla fusta	CROUS
		Rocòdrom horitzontal	
		Bancs	4 unitats
		Papereres	6 unitats
		Sorral "Mar de Arena"	Kompan M505
CEIP005	CAN RULL		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Sorral "Mar de Arena"	Kompan M505
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Molla “Platillo Volante”	Kompan M128
		Taula de jocs	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
		Taula de ping pong 2 unitats	CROUS
		Bancs	3 unitats
		Papereres	6 unitats
		Molla “Rinoceronte”	
		Molla “Drac”	
CEIP007	CATALUNYA		
		Joc de cordes “La Nube”	Kompan M431
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Sorral “Lappset”	000404M
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101

		Molla “El Mamut”	Kompan M123
		Molla “El Canguro”	
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS
		1 cabana tipi 180	CROUS
		1 cabana tipi 140	CROUS
		Bancs	2 unitats
		Papereres	6 unitats
		Cabana de fusta Tipi	CROUS
CEIP009A	CONCÒRDIA		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Sorral El mar de arena	Kompan M505
		Molla Gallo Bromista	Kompan M101
		1 cabana tipi 180	CROUS
		1 cabana tipi 140	CROUS
		Bancs	2 unitats
		Papereres	6 unitats
		Molla “Galopador”	Kompan M120
CEIP010B	ENRIC CASASSAS		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Sorral “Mar de Arena”	Kompan M505
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Molla “Tractor”	Kompan M132
		Molla “Moto”	Kompan M130
		Papereres	3 unitats
		Rocòdrom horitzontal	CROUS
		Tren de fusta	CROUS
		Cuineta de fusta	CROUS
		Cabana de fusta tipi 140	CROUS
CEIP011	ESPRONCEDA		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Sorral “Mar de Arena”	Kompan M505
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Molla “Elefante”	Kompan
		Molla “Ziggy”	Kompan M134
		Molla “Platillo Volante”	Kompan M128
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS
		Cabana de fusta tipi 180	CROUS
		Tren de fusta	CROUS
		Bancs	2 unitats
		Papereres	6 unitats
		Molla “Moto”	KPL101
		Rocòdrom horitzontal	
		Taula de jocs	CROUS

CODI DE VERIFICACIÓ	5G6A 0V35 5O6G 2V71 0S7P				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/340	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI0749	DATA	27-07-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	PO Serveis Manteniment preventiu i correctiu dels jocs infantils i altres elements lúdics emplaçats a l'interior dels patis escolars				

		Taula de jocs	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
		Taula de ping pong	CROUS
CEIP013	FONT ROSELLA		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Sorral “Mar de Arena”	Kompan M505
		Molla “Platillo Volante”	Kompan M128
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS
		Cabana de fusta tipi 180	CROUS
		Taula de ping pong 2 unitats	CROUS
		Bancs	2 unitats
		Papereres	4 unitats
		Joc de cordes “La Nube”	Kompan M431
CEIP014	GAUDÍ		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Sorral “Mar de Arena”	Kompan M505
		Cuineta de fusta	CROUS
		Tren de fusta	CROUS
		Taula de ping pong 2 unitats	CROUS
		Bancs	4 unitats
		Papereres	6 unitats
		Rocòdrom horitzontal	
		Molla “Moto”	KPL101
		Molla “Platillo Volante”	Kompan M128
CEIP015	ARRAONA		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Sorral “Mar de Arena”	Kompan M505
		Molla “El Conejo”	Kompan M117
		Molla “La Foca”	Kompan
		Taula de ping pong	CROUS
		Molla “Platillo Volante”	Kompan M128
		Bancs	7 unitats
		Papereres	6 unitats

		Molla “Moto”	KPL101
		Cabana de fusta tipi 180	CROUS
		Cabana de 2 aigües	CROUS
		Molla “Moto”	Kompan M130
CEIP016	MARAGALL		
		Molla “Platillo Volante”	Kompan M128
		Caseta “La Tienda”	Kompan
		Bancs	2 unitats
		Papereres	4 unitats
		Taula de jocs	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
		Caseta bàsica	BASIC750
		Sorral “El mar de Arena”	Kompan M505
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
CEIP017A	JOAN MONTLLOR		
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Bancs	1 unitat
		Papereres	6 unitats
		Caseta bàsica	BASIC750
		Cuineta de fusta	CROUS
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
		Taula de ping pong 2 unitats	CROUS
		Sorral “Mar de Arena”	Kompan M505
		Joc de cordes “La Nube”	Kompan M431
CEIP018	SELLARES I PLA		
		Tobogan bàsic	Kompan B300
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Sorral “Mar de Arena”	Kompan M505
		Molla “Platillo Volante”	Kompan M128
		Molla “Galopador”	Kompan M120
		Caseta bàsica	BASIC750
		Taula de jocs	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
		Bancs	2 unitats
		Papereres	6 unitats
CEIP019	JOQUIN BLUME		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Sorral “Mar de Arena”	Kompan M505
		Molla “Platillo Volante”	Kompan M128
		Molla “Galopador”	Kompan M120
		Cabana de 2 aigües	CROUS
		Cabana de fusta tipi 180	CROUS

		Taula de jocs	CROUS
		Bancs	7 bancs
		Papereres	6 unitats
		Taula de jocs	CROUS
CEIP020	AMADEU VIVES		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Molla “Moto”	Kompan M130
		Bancs	2 unitats
		Papereres	6 unitats
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		La caseta bàsica	Kompan
CEIP022	JUAN RAMON JIMENEZ		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Sorral “Mar de Arena”	Kompan M505
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Caseta bàsica	BASIC750
		Bancs	4 unitats
		Papereres	6 unitats
		Rocòdrom horitzontal	
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS
		Cabana de fusta tipi 180	CROUS
		Taula ping pong	CROUS
CEIP023	FLORESTA		
		Tobogan bàsic	Kompan B300
		Caseta La Fonda	Kompan M710
		Caseta bàsica	BASIC750
		Molla, petit cercle	
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Sorral “Mar de Arena”	Kompan M505
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS
		Cabana de fusta Tipi 140	CROUS

		Bancs	2 unitats
		Papereres	6 unitats
		Taula ping pong 2 unitats	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
CEIP026	MIQUEL CARRERAS		
		Molla “Platillo Volante”	Kompan M128
		Tobogan estructura REA	MEIN IM73122
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Sorral “Mar de Arena”	Kompan M505
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS
		Bancs	2 unitats
		Papereres	6 unitats
		Cabana de fusta tipi 180	CROUS
		Taula de ping pong 3 unitats	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
CEIP027	PAU CASALS		
		Tobogan bàsic	Kompan
		Molla “Galopador”	Kompan M120
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Mini tobogan	ISABA IS-2S05 MIN
		Sorral mar de arena	Kompan M505
		Escala de trepas	ISABA IS-2S03
		Pasarel.la d'equilibri	
		Cabana de fusta tipi 180	CROUS
		Cuineta de fusta	CROUS
		Tren de fusta	CROUS
		Bancs	7 unitats
		Papereres	6 unitats
		Rocòdrom horitzontal	
		Postes d'equilibri	
CEIP030	ROUREDA		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Caseta “La Tienda”	Kompan
		Caseta bàsica	BASIC750
		Sorral “El mar de Arena”	Kompan M505
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Molla “El Mamut”	Kompan M123
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS
		Cabana de fusta tipi 180	CROUS
		Tren de fusta	CROUS
		Taula de ping pong 2 unitats	CROUS

CODI DE VERIFICACIÓ	5G6A 0V35 5O6G 2V71 0S7P				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/340	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI0749	DATA	27-07-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	PO Serveis Manteniment preventiu i correctiu dels jocs infantils i altres elements lúdics emplaçats a l'interior dels patis escolars				

		Bancs	2 unitats
		Papereres	6 unitats
		Rocòdrom horitzontal	
CEIP031	SAMUNTADA		
		Tobogan bàsic	Kompan B300
		Caseta “La Tienda”	Kompan
		Sorral “El Mar de Arena”	Kompan M505
		Caseta bàsica	BASIC750
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Cabana de fusta tipi	
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS
		Cabana de fusta tipi 180	CROUS
		Bancs	6 unitats
		Papereres	6 unitats
		Rocòdrom horitzontal	
CEIP033	SANT JULIÀ		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Caseta “La Tienda”	Kompan
		Sorral “El mar de Arena”	Kompan M505
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Molla “Galopador”	Kompan M120
		Torre Ultimate ADA	Kompan PCM100210
		Taula de jocs	CROUS
		Taula de ping pong	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
		Bancs	2 unitats
		Papereres	6 unitats
CEIP034	LA ROMÀNICA		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Caseta “La Tienda”	Kompan
		Sorral “El mar de arena”	Kompan M505
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Molla “Platillo Volante”	Kompan M128
		Caseta bàsica	BASIC750
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS

		Cabana de fusta tipi 140	CROUS
		Tren de fusta	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
		Taula de ping pong	CROUS
		Bancs	2 unitats
		Papereres	6 unitats
CEIP035	JOANOT ALISANDA		
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Molla, gos	
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Molla, petit cercle	Kompan
		Molla moto	Kompan M130
		Castell	Kompan
		sorral petit	Kompan
		sorral petit	Kompan
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS
		Cabana de fusta tipi 180	CROUS
		Cuineta de fusta	CROUS
		Torre Ultimate ADA	Kompan PCM100210
		Bancs	2 unitats
		Rocòdrom horitzontal	
		Papereres	6 unitats
CEIP036	ANDREU CASTELLS		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Tobogan “Girafa”	Kompan
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Sorral “Mar de Arena”	Kompan M505
		Molla “Platillo Volante”	Kompan M128
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Postes d'equilibri	
		Passarel·la d'equilibri	
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS
		Cabana de fusta tipi 180	CROUS
		Cabana de fusta tipi 140	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
		Bancs	1 unitat
		Papereres	6 unitats
CEIP037	TERESA CLARAMUNT		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Tobogan	
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710

		Caseta “La Tienda”	Kompan
		Sorral “Mar de Arena”	Kompan M505
		Sorral “Lappset”	000404M
		Molla “Platillo Volante”	Kompan M128
		Molla “El Mamut”	Kompan M123
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Tenda	Mecajoc
		La caseta bàsica	BASIC750
		Cabana de fusta Tipi 180	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
		Bancs	2 unitats
		Rocòdrom horitzontal	
		Papereres	6 unitats
CEIP039	LA TRAMA	C/ESTRELLA 5	
		Rocòdrom horitzontal	
		Bancs	4 unitats
		Papereres	4 unitats
CEIP040	RIBATALLADA		
		Caseta La Fonda	Kompan M710
		Molla “Platillo Volante”	Kompan M128
		Molla “El mamut”	Kompan M123
		Molla “Gallo Bromista”	Kompan M101
		Xilòfon	CROUS
		Rocòdrom horitzontal	
		Papereres	6 unitats
CEIP041	TORREGUITART		
		Tobogan bàsic	Kompan B300
		Caseta “La Tienda”	Kompan
		Sorral “El mar de Arena”	Kompan M505
		Molla “La Oveja”	
		Molla “La Foca”	
		Cabana de fusta Tipi 180	CROUS
		Cuineta de fusta	CROUS
		Tren de fusta	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
		Taula de ping pong 2 unitats	CROUS

		Bancs	4 unitats
		Papereres	6 unitats
CEIP042	CREU ALTA		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Caseta “La Tienda”	Kompan
		Sorral “El mar de Arena”	Kompan M505
		Molla “Platillo Volante”	Kompan M128
		Tobogan plàstic	
		Castell plàstic	
		Sorral obra	
		Taula de ping pong 2 unitats	CROUS
		Bancs	4 unitats
		Rocòdrom horitzontal	
		Papereres	6 unitats
CEIP043	MIQUEL MARTÍ I POL		
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Caseta “La Tienda”	Kompan
		Molla La Oveja”	
		Molla “La Foca”	
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Sorral “El mar de Arena”	Kompan M505
		Cabana de fusta 2 aigües	CROUS
		Cabana de fusta tipi 180	CROUS
		Papereres	6 unitats
CEIP044	CAN LLONG		
		Estrella fugaz	Kompan
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Molla “El cisne”	Kompan
		Molla “Tú y yo”	Kompan
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Sorral “El Mar de Arena”	Kompan M505
		Estructura carape	
		Joc de travesses de fusta	Milanta
		Rocòdrom horitzontal	
		Bancs	
		Papereres	6 unitats
CEIP045	NOSTRA LLAR		
		Tobogan	Kompan
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Sorral “Lappset”	000404M
		Rocòdrom horitzontal	
		Bancs	6 unitats
		Papereres	6 unitats
CEIP045	NOSTRA LLAR		
		Tobogan	Kompan

CODI DE VERIFICACIÓ	5G6A 0V35 5O6G 2V71 0S7P				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/340	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI0749	DATA	27-07-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	PO Serveis Manteniment preventiu i correctiu dels jocs infantils i altres elements lúdics emplaçats a l'interior dels patis escolars				

		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Sorral “Lappset”	000404M
		Cuineta de fusta	CROUS
		Xilòfon	CROUS
		Estructura en forma de caseta	CROUS
		Rocòdrom horitzontal	
		Bancs	2 unitats
		Papereres	6 unitats
CEIP047	MAS BOADELLA		
		Tobogan bàsic	Kompan B300
		Caseta bàsic	Kompan B750P
		Sorral	
		Molla “León Marino”	KPL 102
		Molla “Canguro”	KPL 103
		Cabana de fusta tipi 180	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
		Taula de ping pong	CROUS
		Taula de jocs	CROUS
		Papereres	6 unitats
CEIP047B	VIROLET		
		Tobogan basic	Kompan B300
		Caseta basic	BASIC750
		Taula de jocs	CROUS
		Cabana de fusta tipi 140	CROUS
		Papereres	6 unitats
CEIP048	CIFUENTES		
		Tobogan bàsic	Kompan B300
		Caseta bàsic	Kompan B750P
		Molla “Puma”	KPL509
		Molla “Scooter”	KPL107
		Sorral	
		2 cuinetes de fusta	CROUS
		Taula de ping pong 2 unitats	CROUS
		Papereres	6 unitats
EEE 003	BELLAPART		
		Caseta torre	

		Gronxador accessible	
		Molla “Platillo Volante”	Kompan M128
		Xilòfon	CROUS
		Joc de troncs	
		Cabana de fusta tipi 180	CROUS
		Caseta rectangular sostre pla fusta	CROUS
		Sorral	
		Bancs	4 unitats
		Papereres	3 unitats
EEE 019	EB JOAN MONTLLOR		
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Sorral “Mar de Arena”	Kompan M505
		Estructura de fusta caseta	CROUS
		Tobogan “Elefante”	Kompan M313
		Banc Barcino	1 unitat
EEE 020	EB LA ROMANICA		
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Sorral “El Mar de Arena”	Kompan M505
		Tobogan “El Caballo Veloz”	Kompan M327
		Banc Barcino	1 unitat
		Banc “DIBA”	1 unitat
EEE 021	EB. CALVET D'ESTRELLA		
		Tobogan “El Caballo Veloz” Caseta “La Fonda” Sorral “Balsa de arena” Banc Barcino	Kompan M327 Kompan M710 Kompan B500 2 unitats
EEE 023	EB. ANDREU CASTELLS		
		Molla “La Tortuga”	Kompan M124
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Tobogan “El Caballo Veloz”	Kompan M327
		Sorral “Balsa de arena”	Komapn B500
		Tanca de fusta	
		Banc Barcino	1 unitat
EEE 024	EB. ARRONA		
		Tobogan “La Cueva de Aladino”	Kompan M326P
		Tobogan “El Caballo Veloz”	Kompan M327
		Molla “El Galopador”	Kompan M120
		Molla “El Cisne"'	Kompan M106
		Caseta “El Cobijo”	Kompan M650
		Sorral “El Mar de Arena”	Kompan M505
		La Caseta	Kompan B700
		Molla “ Tú y Yo”	Kompan M164
		Molla “El Acuario”	Kompan M163

CODI DE VERIFICACIÓ	5G6A 0V35 5O6G 2V71 0S7P				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/340	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI0749	DATA	27-07-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	PO Serveis Manteniment preventiu i correctiu dels jocs infantils i altres elements lúdics emplaçats a l'interior dels patis escolars				

		Banc fusta	3 unitats
		Vallat de fusta	
EEE 025	EB ESPRONCEDA		
		Sorral “Balsa de Arena”	Kompan B500
		Molla “El Cisne”	Kompan M106
		Caseta “El Cobijo”	Kompan M650
		Molla “El Galopador”	Kompan M120
		Tobogan “La cueva de Aladino”	Kompan M326P
		Molla “Tú y Yo”	Kompan M164
		Molla “El Acuario”	Kompan M163
		Molla “Moto”	KPL101
		“El Puente Mágico”	Kompan M620
		Cuineta de fusta	CROUS
		Estructura de fusta caseta	CROUS
		Caseta “'La Fonda”	Kompan M710
		Banc de fusta	5 unitats
EEE 026	EB CAN LLONG		
		Sorral "Mar de Arena"	Kompan M505
		Sorral "Balsa de Arena"	Kompan B500
		Molla “El Cisne”	Kompan 106
		Caseta “El Cobijo”	Kompan 650
		Molla “El Galopador”	Kompan M120
		Tobogan "La Cueva de Aladino"	Kompan M326P
		Molla “Tú y yo”	Kompan M164
		Molla "El Acuario"	Kompan 163
		Tobogan "El Caballo Veloz"	Kompan M327
		Cuineta de fusta	CROUS
		Bancs	4 unitats
		Caseta "La Fonda"	Kompan M710
EEE 027	EB. JOAQUIM BLUME		
		Molla “El Cisne”	Kompan M106
		Caseta “El Cobijo”	Kompan M650
		Molla “El Galopador”	Kompan M120
		Tobogan ”La cueva de Aladino”	Kompan M326P
		Molla “El Cisne”	Kompan M106

		Molla “El Acuario”	Kompan M163
		Caseta “La Fonda”	Kompan M710
		Tobogan “El Caballo veloz”	Kompan M327
		Sorral “Balsa de arena”	Kompan B500
		Carretó de fusta amb corda	CROUS
		Taula experimentació	CROUS
		Tanca fusta + porta	
		Banc Barcino	1 unitat
EEE 028	EB CREU ALTA		
		Caseta “El Cobijo”	Kompan M650
		Molla “Tú y yo”	Kompan M164
		Molla “El Acuario”	Kompan M163
		Tobogan “El Caballo Veloz”	Kompan M327
		Molla cotxe	Kompan
		Cuineta de fusta	CROUS
		Estructura de fusta caseta	CROUS
		Sorral “Balsa de arena”	Kompan B500
		Banc de fusta	4 unitats
EEE 029	EB. CAN PUIGGENER		
		Tobogan “El Caballo veloz”	Kompan M327
		Molla “Ambulància”	
		Molla “Cavall”	
		Caseta	
		Sorral “Balsa de arena”	Kompan B500
		Molla “El Acuario”	Kompan M163
		Caseta	
		Sorral	
		Banc fusta	2 unitats
EEE 030	EB. VAPOR BUXEDA NOU		
		Caseta “El Cobijo”	Kompan M650
		Sorral “Balsa de arena”	Kompan B500
		Tobogan “La cueva de Aladino”	Kompan M326P
		Molla “Tú y Yo”	Kompan M164
		Estructura de fusta caseta	CROUS
		Molla “El Galopador”	Kompan M120
		Molla “El Side-car”	Kompan M158
		Molla “Acuario”	Kompan M163

CODI DE VERIFICACIÓ	5G6A 0V35 5O6G 2V71 0S7P				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/340	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI0749	DATA	27-07-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	PO Serveis Manteniment preventiu i correctiu dels jocs infantils i altres elements lúdics emplaçats a l'interior dels patis escolars				

ANNEX III

LLISTAT DE SORRALS DE LES ESCOLES DE PRIMÀRIA I ESCOLES BORESSOL MUNICIPALS.

ZONA	CENTRES	TIPOLOGIA	M3	ADREÇA
ZONA I	ESCOLA CAN DEU	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. LA PRADA, 1
	ESCOLA LA FLORESTA	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. PINS, 1
	ESCOLA SANT JULIA	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. VINHAMALA, 1
	ESCOLA ROUREDA	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. DE RIALB, 1
	ESCOLA CALVET D'ESTRELLA	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. MONT BLANC, 34
	CEIF CALVET D'ESTRELLA	ESCOLA BRESSOL	2	C. MONT BLANC, 34
	ESCOLA GAUDI	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. ORDESA, 14 I 18
	ESCOLA MIQUEL CARRERAS	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. BALAGUER, 46-48
	ESCOLA CONCORDIA	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. LUSITANIA, 115
ZONA II	ESCOLA CAN LLONG	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. PRAGA 57
	CEIF CAN LLONG	ESCOLA BRESSOL	2	RDA EUROPA, 580
	ESCOLA MAS BOADELLA	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	6	C. DE VIENA 1
	ESCOLA VIROLET	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	6	C. DE VARSÒVIA, 65
	ESCOLA ANDREU CASTELLS	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. VIA ALEXANDRA, 62
	CEIF ANDREU CASTELLS	ESCOLA BRESSOL	1	C. VIA ALEXANDRA, 60
	ESCOLA PAU CASALS	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. ATLANTA, 31
	ESCOLA FONT ROSELLA	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C.MUNTANER, 13-21
	ESCOLA CAN RULL	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. DE LUCA, 15-31
	CEE FRANCESC BELLAPART	ESCOLA ED. ESPECIAL	3	C. LA PALMA, 14-18
ZONA III	ESCOLA ALCALDE MARCET	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. FLORIT, 32-36
	CEIF CAN PUIGGENER	ESCOLA BRESSOL	2	C. DEL PUIG DE LA CREU 11
	ESCOLA TORREGUITART	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. VALLIRANA, 14-16
	ESCOLA JOAN MARAGALL	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	PGE. ESCOLES, 2

	ESCOLA TERESA CLARAMUNT	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	CTRA. DE MOLINS DE REI, 101
	ESCOLA SAMUNTADA	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. FRANCESC IZARD, 15
	ESCOLA JUAN RAMON JIMENEZ	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	AVDA. DE POLINYA, 2
	ESCOLA AGNES ARMENGOL	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	AVDA. DE CAN BORDOLL, 92-94
	ESCOLA JOAN MOTLLOR	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. GAIA, 2-24
	CEIF JOAN MOTLLOR	ESCOLA BRESSOL	2	C. SEGRE
ZONA IV	ESCOLA CREU ALTA	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C.PI MARAGALL, s/n
	CEIF CREU ALTA	ESCOLA BRESSOL	1	C.DE MONTLLOR I PUJOL 51
	ESCOLA ENRIC CASASSAS	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	2	C. LLOBET, 77
	ESCOLA JOANOT ALISANDA	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	6	C. SALLARES I PLA, 160
	ESCOLA JOAQUIM BLUME	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	RDA. BELLESGUARD, 35
	CEIF JOAQUIM BLUME	ESCOLA BRESSOL	1	RDA. BELLESGUARD, 35
	CEIF LA ROMANICA	ESCOLA BRESSOL	3	C. BAYGUAL, s/n
	ESCOLA LA ROMANICA	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	RDA. STA. MARIA, 95
ZONA V	ESCOLA ARRAONA	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. ARGENTINA, 45
	CEIF ARRAONA	ESCOLA BRESSOL	1	C. DE LA PALMA, 81
	ESCOLA CIFUENTES	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	6	C. DE FINLÀNDIA, 1
	ESCOLA CATALUNYA	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. VALENTI ALMIRALL, 40-76
	ESCOLA ESPRONCEDA	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C.DRAPAIRES, 6
	CEIF ESPRONCEDA	ESCOLA BRESSOL	1	C. DELS TINTORERS,6
	ESCOLA JOAN SALLARES I PLA	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. CAMPOAMOR, 92
	ESCOLA MARTI I POL	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	3	C. DE CERVANTES, 87
ZON IV	CEIF VAPOR BUXEDA NOU	ESCOLA BRESSOL	1	C. DE SANT PAU, 104
	ESCOLA LA TRAMA	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	1	C. DE LA ESTRELLA, 25
	ESCOLA NOSTRA LLAR	ESCOLA ED. INFANTIL I PRIMÀRIA	4	C. DE CALDERON, 143
TOTAL			138	

CODI DE VERIFICACIÓ	5G6A 0V35 5O6G 2V71 0S7P				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/340	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI0749	DATA	27-07-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	PO Serveis Manteniment preventiu i correctiu dels jocs infantils i altres elements lúdics emplaçats a l'interior dels patis escolars				

ANNEX IV

LLISTAT DE PREUS UNITARIS PER AL MANTENIMENT CORRECTIU DE JOCS

CODI	U.A.	Descripció	PEM	D.G.+B.I.	PEC
Mà d'obra					
AOF-000R	h	Oficial 1a muntador	31,7	19%	37,72 €
AOF-0012	h	Oficial 1a mantenidor	30,67	19%	36,50 €
AOF-000K	h	Oficial 1a fuster	31,21	19%	37,14 €
A0D-0007	h	Manobre	25,59	19%	30,45 €
A0F-000M	h	Jardiner	36,8	19%	43,79 €
Material					
B03L-05MY	m3	Sorra de riu rentada de 0,1 a 0,5mm subministrada en sacs de 0,80m3	83,66	19%	99,56
B03L-H4LA	m3	Sorra garbellada 3- 5 mm, cantell rodó, neta, sense argila	18,22	19%	21,68
C133-00EO		Minicarregadora de combustible sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb accessori anivellador	87,48	19%	104,10
D060M0B2	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra granítica de grandària màxima 20mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 250l.	94,86	19%	112,88
BR94-H6SK	ml	Troncs de fusta de pi tornejada, tractada en autoclau amb grau de proteccio IV, de fins a 2,5 m de llargada, i de 12 cm de diàmetre	8,49	19%	10,10
BR94-H6SR		Conjunt de peces d'acer galvanitzat i cargols per a fer una unió de dos troncs amb el muntant d'una tanca de troncs	8,57	19%	10,20
C152-003B	h	Camió grua	77,56	19%	92,30
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	18,77	19%	22,34
B0AN-07J3	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella d'acer inoxidable	8,91	19%	10,60
LMD5039044	kg	Esmalte en base agua con resina de poliuretano en color	48,94	19%	58,24
LMD3041AA7	kg	Lasur incoloro a poro abierta a base de resinas acrilicas con ultar filtros solares	20,84	19%	24,80
LMD00020	kg	Imprimacion al agua	22,07	19%	26,2633

I00025	àrea	Inspecció i certificació d'àrea de joc per verificació del compliment UNE1176-UNE1177	320	19%	380,8
Recanvis Kompan					
B31399-10	ut	Lateral Rampa tobogan “Elefant”	899,15	19%	1069,99
B68105-0406	ut	Plataforma tobogan “Elefant”	84,88	19%	101,01
B68212-0406	ut	Fondo escalones tobogan “Elefant”	210,08	19%	250
A601605-06	ut	Escalones tobogan “Elefant”	165,55	19%	197
F71001-02S	ut	Coberta caseta “La Fonda”	3045	19%	3623,55
F71001-03	ut	Base caseta “La Fonda”	443	19%	527,17
L900738	ut	Espiral per molles amb cargolam	155	19%	184,45
Suministre de nou jocs					
M101	ut	Molla tipus M0101 de Kompan o similar	590	19%	702,1
M182	ut	Balancí tipus M182 de Kompan o similar	2076	19%	2470,44
PCM301	ut	Tobogan, tipus PCM301 de Kompan o similar , d'alçada H=1,20m	2202	19%	2620,38
BASIC 750	ut	Casita tipus BASIC750 DE Kompan o similar	2631	19%	3130,89
Formació de cautxú					
P9P1-HBE9	m2	Capa esmorteïdora per a paviment continu de cautxú reciclat realitzat "in situ" per a protecció de caigudes en zona de jocs infantils segons la norma UNE-EN 1177, realitzada amb SBR, amb estructura drenant (actuació mínima de 10m2) 40mm de gruix	29,41	19%	34,9979
P9P1-HBEA	m2	Capa esmorteïdora per a paviment continu de cautxú reciclat realitzat "in situ" per a protecció de caigudes en zona de jocs infantils segons la norma UNE-EN 1177, realitzada amb SBR, amb estructura drenant (actuació mínima de 10m2) 50mm de gruix	36,13	19%	42,9947
P9P1-HBEB	m2	Capa esmorteïdora per a paviment continu de cautxú reciclat realitzat "in situ" per a protecció de caigudes en zona de jocs infantils segons la norma UNE-EN 1177, realitzada amb SBR, amb estructura drenant (actuació mínima de 10m2) 60mm de gruix	42,02	19%	50,0038
P9P1-HBEC	m2	Capa esmorteïdora per a paviment continu de cautxú reciclat realitzat "in situ" per a protecció de caigudes en zona de jocs infantils segons la norma UNE-EN 1177, realitzada amb SBR, amb estructura drenant (actuació mínima de 10m2) 70mm de gruix	48,74	19%	58,0006