

ANUNCI DE LICITACIÓ

Es convoca licitació per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat de la contractació de les obres d'adequació i canvi d'ús a locals, dels dos habitatges de planta baixa de l'edifici situat al carrer Balaguer 50-52.

NÚM. EXPEDIENT: LOOS/2023/02

1. Entitat adjudicadora:

- a) Entitat : HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, S.A (VIMUSA)
- b) Domicili: Carrer Blasco de Garay, 17
- c) Localitat i codi postal: Sabadell (08202)
- d) Telèfon: (34) 93.745.79.10
- e) Fax: (34) 93.727.14.48
- f) Perfil del contractant: Perfil de Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/vimusa
- g) Direcció de correu electrònic: licitacions@vimusa.com
- h) Tipus de poder adjudicador i principal activitat: Poder adjudicador no Administració Pública, quina principal activitat és la promoció i construcció d'habitatges de protecció oficial i operacions relacionades amb la promoció i la rehabilitació d'edificis i/o habitatges.

2. Objecte del contracte:

- a) Objecte del contracte: Execució de les obres corresponents a les adequacions necessàries per poder realitzar un canvi d'ús a dos locals, dels habitatges de planta baixa de l'edifici situat al carrer Balaguer escala nº 52 de Sabadell, edifici plurifamiliar aïllat.
- b) Tipologia: Obres.
- c) Divisió per lots i número: No.
- d) Lloc d'execució: Sabadell.
- e) Codi CPV: 45000000-7 treballs de construcció.
- f) Codi NUTS: ES51
- g) Termini d'execució: SIS (6) MESOS a comptar des de l'acta d'inici de les obres.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert Simplificat.
- c) Forma adjudicació: No harmonitzat.

4. Pressupost de licitació: 117.269,02.-€

5. Valor estimat del contracte (VEC): 117.269,02.-€

6. Garantia provisional: NO

7. Garantia definitiva: Si. Un 5% de les certificacions, mitjançant retenció en el preu.

8. Obtenció de documentació i informació: Perfil del contractant de l'entitat:
<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/vimusa>

9. Requisits específics de l'adjudicatari: veure l'apartat 14 del quadre de característiques de la licitació.

10. Criteris d'adjudicació: veure l'apartat 16 del quadre de característiques.

11. Presentació d'ofertes:

- a) **Data límit de presentació: 04/07/2023 a les 14:00 hores.**
- b) Presentació electrònica: Si.
- c) Documentació que cal presentar: veure punt 15 del Quadre de característiques i clàusula 34 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- d) Lloc de presentació: Portal de Licitació electrònica del grup de l'Ajuntament de Sabadell: <https://contractacio.ajsabadell.cat/>
- e) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: 3 mesos.
- f) Admissió de variants: No

12. Obertura dels sobres:

Obertura del Sobre únic AB
Plataforma electrònica PIXELWARE.

Lloc: HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, S.A (VIMUSA)

Carrer Blasco de Garay, 17 Sabadell (08202)

Data obertura del Sobre Únic: 05/07/2023

Hora: 09:00h

13. Despeses de publicitat: No es generen.

14. Modificacions: Veure clàusula 43 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

15. Cessió del contracte: Veure clàusula 44 del Plec de Clàusules Administratives particulars.

16. Condicions especials d'execució i obligacions essencials del contracte:
Veure punt 10 del quadre de característiques.

17. Subcontractació: Veure punt 22 del quadre de característiques.

A Sabadell, juny de 2023.

Contra el present anunci es pot interposar, de conformitat amb allò establert a l'apartat 6 de l'article 44 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del sector Públic (LCSP), en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà d'haver-ne rebut la present notificació, recurs d'alçada davant de l'Alcaldessa de l'Ajuntament de Sabadell en concordança amb l'article 121 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs serà de tres mesos. Si un cop transcorregut aquest termini, no s'ha dictat una resolució, es pot entendre desestimat el recurs. Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós administratiu de Barcelona, en el termini de sos mesos comptats des del dia següent al de la recepció de la seva notificació. Contra la desestimació tàcita del recurs es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona. No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.