

ANUNCI DE LICITACIÓ

Es convoca licitació per l'adjudicació pel procediment obert simplificat del contracte relatiu al serveis de pels treballs de manteniments preventius i correctius d'instal·lacions tèrmiques dels edificis d'habitatges per a Gent Gran "Sant Oleguer" i "Parc Central" al terme municipal de Sabadell.

NÚM. EXPEDIENT: LSEOS/2022/03

1. Entitat adjudicadora:

- a) Entitat : HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, S.A (VIMUSA)
- b) Domicili: Carrer Blasco de Garay, 17
- c) Localitat i codi postal: Sabadell (08202)
- d) Telèfon: (34) 93.745.79.10
- e) Fax: (34) 93.727.14.48
- f) Perfil del contractant: Perfil de Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/vimusa
- g) Direcció de correu electrònic: licitacions@vimusa.com
- h) Tipus de poder adjudicador i principal activitat: Poder adjudicador no Administració Pública, quina principal activitat és la promoció i construcció d'habitatges de protecció oficial i operacions relacionades amb la promoció i la rehabilitació d'edificis i/o habitatges.

2. Objecte del contracte:

- a) Objecte del contracte: "Contracte de serveis pels treballs de manteniment preventiu i correctius de les instal·lacions tèrmiques dels edificis d'habitatges per a Gent Gran "Sant Oleguer" i "Parc Central" al terme municipal de Sabadell."
- b) Tipologia: Serveis.
- c) Divisió per lots i número: Si, 2 lots.
- d) Lloc d'execució: Sabadell
- e) Codi CPV Lot 1 i Lot 2: 45259000-7
- f) Codi NUTS: ES511
- g) Termini d'execució: 1 any, més 3 pròrrogues. Total 4 anys.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- a) Tramitació: Ordinària
- b) Procediment: Obert simplificat.
- c) Forma adjudicació: No harmonitzat.

4. Pressupost de licitació

- **LOT 1:** 21.175 € (IVA inclòs) que es correspon amb el següent desglossament:
 - Pressupost anual de licitació: 17.500 euros
 - Import de l'impost del Valor Afegit (IVA): 3.675 euros.
 - Total: 21.175 euros.

- **LOT 2:** 20.570 € (IVA inclòs) que es correspon amb el següent desglossament:
 - Pressupost anual de licitació: 17.000 euros
 - Import de l'impost del Valor Afegit (IVA): 3.570 euros.
 - Total: 20.570 euros.

5. Valor estimat del contracte (VEC):

Lot 1: 70.000,00 euros

Lot 2: 68.000,00 euros.

6. Garantia provisional: NO

7. Garantia definitiva: NO

8. Obtenció de documentació i informació:

Perfil del contractant de l'entitat: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/vimusa>

9. Requisits específics de l'adjudicatari: veure clàusula 29 del Plec de clàusules Administratives Particulars.

10. Criteris d'adjudicació: Oferta econòmica.

11. Presentació d'ofertes:

- a) Data límit de presentació: 22/04/2022 a les 14:00h
- b) Presentació electrònica: Si.
- c) Documentació que cal presentar: veure clàusula 29 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- d) Lloc de presentació Portal de Licitació electrònica del grup de l'Ajuntament de Sabadell: <https://contractacio.ajsabadell.cat/>
- e) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: TRES mesos.
- f) Admissió de variants: No

12. Obertura dels sobres:

Obertura sobre ÚNIC.

Plataforma electrònica PIXELWARE.

Lloc: HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, S.A (VIMUSA)

Carrer Blasco de Garay, 17 Sabadell (08202)

Data: 02/05/2022

Hora: 11:00h

13. Despeses de publicitat: No es generen

14. Modificacions: Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.

15. Cessió del contracte: Veure Plec de Clàusules Administratives particulars.

16. Condicions especials d'execució del contracte: Veure punt 10.2 del quadre de característiques.

17. Subcontractació: Veure punt 22 del quadre de característiques.

Carme Gómez Gázquez

Gerent

A Sabadell, març de 2022

De conformitat amb allò establert a l'apartat 6 de l'article 44 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del sector Públic (LCSP), contra aquesta resolució, que no exhaureix la via administrativa, es pot interposar, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà d'haver-ne rebut la present notificació, recurs d'alçada davant de l'Alcalde de l'Ajuntament de Sabadell en concordança amb l'article 121 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs serà de tres mesos. Si, un cop transcorregut aquest termini, no s'ha dictat una resolució, es pot entendre desestimat el recurs.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós administratiu de Barcelona, en el termini de sos mesos comptats des del dia següent al de la recepció de la seva notificació. Contra la desestimació tàcita del recurs es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.