

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE L'ACORD MARC PER
L'HOMOLOGACIÓ DE PROFESSIONALS PER A DUR A TERME SERVEIS DE
PROCURADOR/A DELS TRIBUNALS EN PROCEDIMENTS JUDICIALS.****QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE****A.- PODER ADJUDICADOR**

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: L'òrgan de contractació del present contracte serà la gerència d'HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, S .A.	
SERVEI GESTOR: Departament jurídic de VIMUSA (art. 62.2 de la LCSP).	
Adreça de l'òrgan de contractació: C/ Blasco de Garay 17, 08202, Sabadell	
Telèfon: 93.745.79.10	Fax: 93.727.14.48
Adreça de correu electrònic: licitacions@vimusa.com	

B.- OBJECTE DE L'ACORD MARC (Clàusula 4)

<u>Descripció</u> : Contractació dels serveis de representació processal en procediments judicials que es duixin a terme en el partit judicial de Sabadell i, per derivació, en les instàncies superiors quan provenen de la interposició de qualsevol classe de recurs contra actes processals o resolucions dictats en primera instància que hagin de ventilar-se en elles.	
Contracte mixt: NO ☐ SI	CPV: 79112100-3 Serveis de representació de les parts interessades

C.- NECESSITATS I FINALITATS (Clàusula 5)

La necessitat de la contractació dels serveis esmentats deriva de la idoneïtat de comptar amb representació a través de procurador/a en els litigis que es tramiten en procediments interposats davant d'òrgans judicials en què és part demandant o demandada Habitatges Municipals de Sabadell.

D.- NOMBRE D'EMPRESARIS A SELECCIONAR (Clàusula 6)

Nombre mínim d'empresaris: <u>UN</u>
Nombre màxim d'empresaris: <u>DOS</u>

E.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

Possibilitat de licitar per lots: NO

F.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

Admissió:

☒ NO

G.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

De conformitat al previst en l'art. 100.3 LCSP, **NO S'APROVA PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.**

El desglossament del pressupost en costos directes i indirectes i altres eventuais despeses, d'acord amb el previst a l'article 100 de la LCSP, no procedeix en el cas present, de conformitat amb la motivació que figura a la clàusula 9 d'aquest plec.

El pressupost base estimat no suposa una obligació de despesa per VIMUSA, atès que aquesta es determinarà en funció dels contractes basats que realment es duguin a terme. Per tant, serà cada a contracte de serveis basat on es determini el pressupost envers als preus unitaris màxims i els serveis a realitzar, o el tant alçat per contracte.

FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 9):

Els licitadors hauran de fer una oferta en concepte de percentatge de baixa a aplicar respecte els aranzels de procurador.

En el present cas, de conformitat amb el que disposa l'Aranzel dels Procuradors RD 1373/2003, no seran admeses les proposicions econòmiques amb baixes superiors a 12 punts percentuals, en aquests casos l'oferta resultarà exclosa.

H.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (Clàusula 10)

A efectes del disposat a l'art. 101.13 LCSP, per a l'estimació del present valor estimat de l'Acord Marc s'ha tingut en compte el conjunt de contractacions basades previstes durant la durada de l'Acord Marc (4 anys), tenint en consideració el volum d'encàrrecs d'iguals característiques que han estat contractats durant els darrers 4 exercicis.

Resultant el valor estimat següent:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat del contracte, és el següent:

Pressuposts Estimats (sense IVA):	50.000,00.-€
Import de les modificacions (sense IVA)	0
Import de les eventuais pròrrogues	0

VALOR ESTIMAT TOTAL DEL CONTRACTE:	50.000,00.-€
El valor estimat de l'Acord marc, s'ha calculat tenint en compte la despesa que potencialment es generaria durant tota la possible durada de l'Acord marc, incloent-hi les possibles pròrrogues, sobre la base dels imports anuals estimats serveis encarregats per VIMUSA. En tot cas, <u>aquest valor estimat té caràcter orientatiu i no vinculant.</u> <u>VIMUSA no resta obligada a contractar un determinat volum d'encàrrecs, sinó els que resultin necessaris, sense que per aquest motiu cap empresa homologada tingui dret a reclamar cap indemnització o compensació.</u>	

I.- EXISTÈNCIA DE CRÈDIT I ABONAMENT AL CONTRACTISTA (Clàusula 11)

Aplicació pressupostària: El finançament del contracte es realitzarà amb càrrec als recursos propis de l'empresa.

El pagament del preu es farà efectiu 30 dies després que el contractista presenti la corresponent factura i es realitzarà mitjançant transferència bancària al compte corrent designat a tals efectes.

J.- DURADA DE L'ACORD MARC (Clàusula 12)

Durada de l'acord marc: 4 ANYS.

K.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 14)

☒	Procediment obert simplificat sumari , d'acord amb l'art. 318 b) LCSP, en relació amb l'art. 159.6 LCSP.
-------------------------------------	---

L.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 15)

D'acord amb el que preveu l'article 326.1 de la LCSP, no es constituirà Mesa de Contractació i les seves funcions seran assumides per un advocat/da del servei jurídic del centre gestor.

M.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 15)

D'acord amb l'article 65 LCSP podran contractar amb el sector públic les persones naturals o jurídiques espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en alguna de les prohibicions de contractar.

N.- SOLVÈNCIA TÈCNICA, FINANCERA I ADSCRIPCIÓ DE MITJANS (Clàusula 16)

D'acord amb el que preveu l'article 159.6 b) LCSP **s'eximeix a licitador d'acreditar la solvència econòmica i tècnica**. No obstant, els licitadors hauran de disposar d'una solvència mínima d'acord amb el disposat a la clàusula 16 del present plec.

Adscripció de mitjans: Les empreses licitadores s'obliguen a adscriure al present contracte, d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, els mitjans personals que indiquin, mitjançant relació nominal, al model d'Annex 2 - Oferta.

O. GARANTIA PROVISIONAL (Clàusula 18)

☒ No exigida

P.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 19 i 22)

FORMA DE PRESENTACIÓ:

SOBRE ELECTRÒNIC ÚNIC.

REGISTRE: La presentació de proposicions es farà de forma ELECTRÒNICA mitjançant l'eina informàtica Pixelware, a l'enllaç següent: <https://contractacio.ajsabadell.cat/>

CONTINGUT DEL SOBRE:

La documentació que ha d'incloure el sobre és la següent:

- 1) **DECLARACIÓ RESPONSABLE**, conforme al model **d'ANNEX 1**.
- 2) **OFERTA OBJECTIVA**, que serà formulada conforme al model **d'ANNEX 2**, degudament signat.
- 3) **Certificat de col·legiació del professional/s de la procuradoria titular/s del contracte, on consti l'any de col·legiació a efectes d'acreditar l'experiència professional.**
- 4) **Certificats del col·legi professional que acreditin l'habilitació dels oficials adscrits al contracte i l'experiència professional.**

En el present cas, no s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les. Els licitadors hauran de presentar una oferta en concepte de percentatge de baixa a aplicar respecte els aranzels de procurador. **De conformitat amb el que disposa l'Aranzel dels Procuradors RD 1373/2003, les baixes superiors a 12 punts percentuals no seran admeses i l'oferta resultarà exclosa.**

TERMINI DE PRESENTACIÓ D'OFERTES: Els interessats podran presentar les seves ofertes en el termini indicat a l'anunci, a comptar des del dia següent al de publicació de l'anunci al Perfil del contractant.

Dins del termini de presentació d'ofertes indicat a l'anunci de licitació, es poden presentar proposicions durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.

Adreça de la oficina: c/ Blasco de Garay, 17, 08202, Sabadell

Telèfon: 93 745 79 10

Fax: 93 727 14 48

Adreça correu electrònic: licitacions@vimusa.com

Presentació sol·licituds: català o castellà

Termini màxim de presentació de proposicions: El disposat a l'anunci de licitació.

ENLLAÇOS D'INTERÈS: Informació i suport sobre la plataforma de contractació PIXELWARE:

<https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/>

<https://pixelware.com/wp-content/uploads/PIXELWARE-Guia-Rapida-Licitadores-V2101.pdf>

<https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitos-minimos/>

<https://pixelware.com/wp-content/uploads/Preguntas-frecuentes.pdf>

CONTACTE SUPORT INCIDÈNCIES PIXELWARE: Suport al licitador: Dilluns a Divendres de 8:00h a 18:00h, excepte festius nacionals, a través del telèfon 91.803.66.27		
Obertura del sobres	Dia	Lloc
Obertura sobre UNIC. Acte privat.	El dia i hora disposat a l'anunci de licitació.	Online al portal de contractació del Grup de l'Ajuntament de Sabadell. Oficines de VIMUSA

Q. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 23)**CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULA:**

Els criteris d'adjudicació del present Acord Marc, es basen en el principi de millor relació qualitat-preu, conforme al que estableixen els articles 145, 146 i 159 de la LCSP.

Per a la valoració, es tindrà en compte els criteris íntegrament objectius següents:

1. Oferta econòmica. Descompte sobre l'aranzel de drets de procuradors: Fins a 45 PUNTS.

Els licitadors hauran de presentar una oferta en concepte de percentatge de baixa a aplicar respecte els aranzels de procurador. L'oferta que presenti un percentatge més alt, obtindrà la màxima puntuació, això és 45 punts. A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = 45 \times (OAV/MO)$$

On: P: puntuació obtinguda - OAV: Oferta a valorar - MO: Millor Oferta (descompte més alt).

*De conformitat amb el que disposa l'Aranzel dels Procuradors RD 1373/2003, els descomptes superiors a 12 punts percentuals no seran admesos i l'oferta resultarà exclosa.

2. Es valora, amb 5 PUNTS, el fet de disposar o tenir més d'un procurador en el despatx, sempre que pertanyi a la mateixa organització empresarial.**3. Es valoren els anys d'exercici del procuradors adscrits al contracte, fins a un màxim de 15 PUNTS.** Es valorarà amb 5 punts, cada procurador al despatx, que disposi de 5 anys o més d'experiència en la professió.

- Per acreditar aquest extrem, caldrà que els licitadors presentin un certificat de col·legiació de tots els procuradors adscrits al contracte, en el que consti que la data de col·legiació.

4. Adscripció de mitjans personals: Oficials habilitats.....Fins a 15 PUNTS.

- Fins a 15 punts: 5 punts per cada oficial de procurador habilitat adscrit al contracte, fins un màxim de 3 oficials.
 - *Per acreditar aquest extrem, caldrà que els licitadors presentin un certificat del Col·legi de Procuradors, en el que consti que la persona adscrita és oficial habilitat i la data d'habilitació.*

5. Es valoren els anys d'exercici dels oficials de procuradors adscrits al contracte, fins a un màxim de 15 PUNTS. Es valorarà amb 5 punts, cada oficial de procurador habilitat al despatx, que disposi de 5 anys o més d'experiència en la professió. Fins al màxim de 3 persones addicionals.

6. Per disposar d'una plataforma en entorn web, aplicació o similar per la consulta telemàtica on-line de la situació dels procediments i actuacions judicials: 5 PUNTS.

Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i de la seva ponderació: Atenent al fet que els serveis de procuradoria es troben inclosos a l'Annex IV de la llei de contractes del sector públic (LCSP), cal que els criteris qualitatius representin almenys el 51% de la puntuació assignable, tal com estableix l'article 145.4 LCSP, complint el plec amb aquesta premissa legal.

El 49% restant s'assigna al preu, com a proposició econòmica, és a dir, al percentatge de descompte sobre les tarifes vigents, amb un criteri de puntuació proporcional a la baixa.

En cas d'empat entre les empreses licitadores, s'estarà als següents criteris:

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el següent criteri de desempat tenint en compte, com a data del compliment efectiu del fet de desempat, el venciment del termini de presentació d'ofertes.

- Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

- Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
- Les empreses licitadores amb major percentatge de persones treballadores amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascuna de les empreses, primant en cas d'igualtat, el major nombre de personal fix amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió a la plantilla.

- Les empreses licitadores amb menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Les empreses licitadores amb major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- En cas que l'aplicació d'aquest/s criteri/s no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

R. GARANTIA DEFINITIVA (Clàusula 26)Acord marc: ☐ Sí ☒ No

D'acord amb l'article 107.1 segon paràgraf de la LCSP, atès que l'adjudicació del present Acord marc únicament comporta l'expectativa de selecció de les empreses que han de ser adjudicatàries dels diferents contractes basats en el mateix, s'eximeix a les empreses adjudicatàries de l'Acord Marc de l'obligació de constituir garantia definitiva, d'acord amb l'establert a l'art. 159.6 LCSP.

S. RESPONSABLE DE L'ACORD MARC (Clàusula 31)

Responsable encarregat del seguiment i execució del contracte: Cap del Servei Jurídic.

T. MODIFICACIONS CONTRACTUALS (Clàusula 32)

No es preveuen.

U.- SUBCONTRATACIÓ (Clàusula 33)

Admissió subcontractació: SI

V.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES BASATS D'IMPORT INFERIOR A 15.000 € (Clàusula 37)

S'encarregarà la prestació dels serveis al professional homologat que per torn li pertoqui. En cas que només existís un empresari homologat, els contractes basats seran adjudicats directament a aquest empresari. En tot cas, no s'adjudicaran serveis que sobrepassin els llindars establerts per a la contractació menor (15.000 euros)

W.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 41)☒ NO**X.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 42)**Obligació de subrogar-se en contractes de treball : ☒ NO

Y.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 44)

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la realització del mateix, així com els terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.
L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.
El contractista està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.
L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.
De conformitat amb l'establert en l'article 3.5 Llei 19/2014 de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a facilitar a VIMUSA tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma.
El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.
El contractista donarà compliment al que estableix l'article 28 del Reglament Europeu 679/2016 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE
L'adjudicatari assumirà plena responsabilitat davant l'Òrgan de contractació i davant de tercers dels danys i perjudicis que els ocasioni com a conseqüència de la realització d'aquesta obra per si mateix o pels seus empleats. Referent a això, queda obligat a contractar, amb companyia asseguradora legalment establerta a Espanya, la corresponent pòlissa d'assegurances que cobreixi la seva responsabilitat civil i la del personal al seu servei.

Z.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 45)

Són de compte del contractista les despeses i impostos, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin, a més de quants visats siguin preceptius per al lliurament degudament legalitzat de les instal·lacions. Així mateix, vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són els generals, financers, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, especialment l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres si aquest fora exigible, l'IVA i qualssevol altres que poguessin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.

Complir les determinacions que figurin en la seva oferta i amb les millores proposades i disposar, per a l'execució del contracte, dels mitjans personals i/o materials que hi ha reflectits. Això no obstant, si aquests fossin insuficients o inadequats, el contractista té l'obligació d'ampliar-los o de modificar-los per assegurar el compliment de les seves obligacions contractuals.

Complir amb totes les obligacions reglamentàries necessàries per a l'exercici de l'activitat, així com obligacions fiscals i socials que es derivin de l'exercici de l'activitat, ja siguin de caràcter local, autonòmic o estatal.

Complir les instruccions que emeti el responsable del contracte.

El contractista designarà una persona com a representant seu, que serà el responsable de la bona execució del contracte i haurà de fer d'enllaç amb el responsable del contracte.

AA.- PENALITATS (Clàusula 47)

Es podrà acordar la imposició de penalitats, en els termes i condicions establerts en l'article 192 i 194 de la LCSP, tal i com es detalla i relaciona, **la clàusula 47 del present Plec.**

AB.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 48)

En tant que la present contractació es correspon amb un servei professional, caldrà l'acreditació d'estar al corrent de pagament d'una pòlissa de Responsabilitat civil del Col·legi de Procuradors o, si es tracta d'una pòlissa pròpia, amb un import mínim assegurat de 300.000 €

AC. PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 50)

TRÀMIT DE PREPARACIÓ DEL CONTRACTE:

Art. 44.6 LCSP, en el cas d'actuacions realitzades per poders adjudicadors que no tinguin la condició d' Administració Pública, aquestes s'impugnaran en via administrativa de conformitat amb el disposat a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, davant del titular del departament, òrgan, ens u organisme al que estigui adscrita l'entitat contractant o a la que correspongui la seva tutela.

EFFECTES I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE:

D'acord art 319.1 CSP es regiran per les normes de dret privat.

ÍNDEX

I. CONSIDERACIONS DE CARÀCTER GENERAL	13
Clàusula 1. RÈGIM JURÍDIC APLICABLE	13
Clàusula 2. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ, DEPARTAMENT ENCARREGAT DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I ACCÈS AL PERFIL DE CONTRACTANT	13
Clàusula 3. MITJANS DE NOTIFICACIÓ I DE COMUNICACIÓ	14
Clàusula 4. OBJECTE DE L'ACORD MARC	15
Clàusula 5. NECESSITATS I FINALITATS	15
Clàusula 6. NOMBRE MÍNIM I MÀXIM D'EMPRESARIS O PROFESSIONALS SELECCIONATS	15
Clàusula 7. DIVISIO EN LOTS	16
Clàusula 8. ADMISSIÓ DE VARIANTS	16
Clàusula 9. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	16
Clàusula 10. VALOR ESTIMAT	17
Clàusula 11. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT	17
Clàusula 12. DURADA DE L'ACORD MARC	17
II. LICITACIÓ DE L'ACORD MARC	18
Clàusula 13. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	18
Clàusula 14. MESA DE CONTRACTACIÓ	18
Clàusula 15. CAPACITAT PER LICITAR	19
Clàusula 16. SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA	19
Clàusula 17. REGISTRES OFICIALS DE LICITADORS	19
Clàusula 18. GARANTIA PROVISIONAL	20
Clàusula 19. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS	20
Clàusula 20. FORMA I CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS	20
Clàusula 21. ESMENA DE DOCUMENTS	22
Clàusula 22. OBERTURA I EXAMEN DE PROPOSICIONS	23
Clàusula 23. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE L'ACORD MARC	24
Clàusula 24. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS.	24
Clàusula 25. CLASSIFICACIÓ D'OFERTES	25

Clàusula 26. GARANTIA DEFINITIVA DE L'ACORD MARC.....	25
Clàusula 27. ADJUDICACIÓ DE L'ACORD MARC.....	25
Clàusula 28. FORMALITZACIÓ DE L'ACORD MARC	26
Clàusula 29. CESSIÓ DEL CONTRACTE.....	26
Clàusula 30. DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DE L'ACORD MARC.....	27
III. EXECUCIÓ DE L'ACORD MARC.....	27
Clàusula 31. RESPONSABLE DE L'ACORD MARC I ELS CONTRACTES BASATS	27
Clàusula 32. MODIFICACIONS DE L'ACORD MARC I DELS CONTRACTES BASATS	27
Clàusula 33. SUBCONTRACTACIÓ	28
Clàusula 34. RESOLUCIÓ DE L'ACORD MARC I DELS CONTRACTES BASATS.....	29
IV. CONTRACTES BASATS EN L'ACORD MARC	29
Clàusula 35. DADES BÀSIQUES DELS CONTRACTES BASATS	29
Clàusula 36. PROCEDIMENTS D'ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES BASATS	30
Clàusula 37. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ.....	30
Clàusula 38. PERÍODE DE GARANTIA	31
V. DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS DE L'ACORD MARC I DELS CONTRACTES BASATS	31
Clàusula 39. ABONAMENTS ALS CONTRACTISTES DELS CONTRACTES BASATS	31
Clàusula 40. REVISIÓ DE PREUS.....	32
Clàusula 41. REVISIÓ DE PREUS CONTRACTES BASATS	32
Clàusula 42. INTEGRITAT I COL·LUSIÓ D'INTERESSOS	32
Clàusula 43. OBLIGACIONS GENERALS DELS EMPRESARIS	33
Clàusula 44. OBLIGACIONS ESSENCIALS	36
Clàusula 45. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	36
Clàusula 46. CONFIDENCIALITAT I PROTECCIÓ DE DADES I REVERSIÓ.....	37
Clàusula 47. PENALITATS.....	38
Clàusula 48. INDEMNITZACIÓ PER DANYS I PERJUDICIS CAUSATS A TERCERS.....	39
Clàusula 49. JURISDICCIÓ EN CAS DE CONFLICTE	39
Clàusula 50. RECURSOS	40

PLEC CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE L'ACORD MARC PER L'HOMOLOGACIÓ DE PROFESSIONALS PER A DUR A TERME SERVEIS DE REPRESENTACIÓ PROCESSAL DAVANT ELS TRIBUNALS EN PROCEDIMENTS JUDICIALS D'HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL S.A.

I. CONSIDERACIONS DE CARÀCTER GENERAL

Clàusula 1. RÈGIM JURÍDIC APLICABLE

- 1.1. El present contracte té naturalesa privada, de conformitat amb el que es disposa a l'article 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant LCSP), quedant, les parts contractants, sotmeses expressament al que s'estableix en aquest Plec.
- 1.2. D'acord amb l'art 318 LCSP, per a la preparació i adjudicació del contracte s'estarà al que disposa la LCSP, i la seva normativa de desenvolupament, així com, en tot el que no s'oposi a la LCSP, el Reglament general de contractes de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001(en endavant, RGLCAP), el Reglament 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i tota aquella normativa que sigui aplicable per raó de la matèria. En cas de derogació expressa dels reglaments esmentats, s'estarà la normativa que els substitueixi.
- 1.3. De conformitat amb la consideració de contracte privat, els efectes i extinció del present contracte, li han de ser aplicades les normes de dret privat i aquelles a les que es refereix el paràgraf primer de l'article 319 de la LCSP.
- 1.4. El present plec de clàusules administratives particulars i la resta de documents annexes revesteixen caràcter contractual. En cas de discordança entre aquest plec i qualsevol de la resta de documents contractuals, preval aquest plec.
- 1.5. El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, de la resta de documents contractuals i de les instruccions o de la normativa que resulti d'aplicació en l'execució d'allò pactat, no eximeix a l'adjudicatari del seu compliment.
- 1.6. Aquest plec es regeix per la legislació espanyola. L'adjudicatari es sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. D'acord amb la Disposició Addicional 25^a de la LCSP, els contractes que impliquin el tractament de les dades personals han de respectar en la seva integritat la Llei Orgànica 15/1999, de protecció de dades de caràcter personal i la seva normativa de desenvolupament.

Clàusula 2. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ, DEPARTAMENT ENCARREGAT DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I ACCÉS AL PERFIL DE CONTRACTANT

- 2.1 Per al present contracte l'òrgan de contractació serà el que figura en l'**apartat A del quadre resum**.

2.2 Per al present contracte, de conformitat amb el que disposa l'article 62 de la LCSP, el Departament encarregat del seguiment i execució ordinària d'aquest contracte serà la que s'indica en **l'apartat A del quadre resum**.

2.3 La informació relativa al present acord marc que hagi de ser publicada, es durà a terme mitjançant el perfil de contractant, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, i es podrà consultar en la següent adreça electrònica:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/vimusa>

2.4 A través de la plataforma de licitació electrònica Pixelware o al correu electrònic que s'indiqui a l'apartat A del quadre resum, els interessats podran sol·licitar informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària, o plantejar consultes o aclariments específics sobre aspectes de la licitació.

2.5 Aquestes consultes han de ser formulades almenys amb cinc dies (5) naturals d'antelació a la finalització del termini per presentar ofertes i seran resoltes i publicades no més tard del tercer dia natural anterior a la finalització de l'esmentat termini. Les preguntes i respostes seran públiques, restant a disposició de tots els interessats fins a la finalització dels corresponents contractes. Les respostes tindran caràcter vinculant per l'òrgan de contractació. No es donarà resposta a aquelles preguntes que es formulin fora del termini estipulat anteriorment.

Clàusula 3. MITJANS DE NOTIFICACIÓ I DE COMUNICACIÓ

3.1 D'acord amb la Disposició addicional 15^a de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

3.2 Les notificacions relatives aquest procediment, que no tinguin caràcter essencial, es podran dur a terme per via correu electrònic a través de la direcció electrònica indicada a la declaració responsable relativa a l'oferta de cada licitador, o a través de la pròpia plataforma, mitjançant compareixença electrònica en el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, sense perjudici d'això, el licitador rebrà un avís a l'adreça electrònica habilitada que hagi designat prèviament en la seva proposta.

L'esmentat Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell és un canal de comunicació directe per a poder plantejar preguntes, sol·licitar aclariments, presentar ofertes i rebre les notificacions, així com l'exercici de qualsevol altre dret que la normativa aplicable al procés de contractació en curs confereixi al licitador.

Aquest sistema de notificació, a través de compareixença electrònica, permetrà acreditar la data i hora en la que es posi a disposició de l'interessat l'acte que ha de ser notificat, així com l'accés al seu contingut.

3.3 Els terminis a comptar de la notificació es computaran des de l'enviament de l'avís de notificació, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari els terminis es computaran des de l'accés al contingut de la notificació per l'interessat.

3.4 Les consultes relatives a la licitació es podran fer a la següent direcció electrònica:

licitacions@vimusa.com

Clàusula 4. OBJECTE DE L'ACORD MARC

4.1. L'objecte del present acord marc és l'homologació d'un nombre màxim d'empresaris per tal que puguin ser adjudicataris en les contractacions posteriors que d'aquest en derivin, i que consistiran en la prestació dels serveis que es descriuen a **l'apartat B del quadre resum**, de conformitat amb les descripcions i característiques que estableix el plec de prescripcions tècniques.

4.2. La descripció i característiques dels serveis i la forma de dur a terme la prestació per l'adjudicatari seran les estipulades en el plec de prescripcions tècniques (PPT).

4.3. La codificació i la descripció del Vocabulari comú de contractes públics (CPV), als efectes del que disposa l'article 2.4. de la LCSP, són les de **l'apartat B del quadre resum**.

4.4. Si l'objecte dels contractes basats en aquest acord marc té naturalesa mixta, s'indicarà a **l'apartat C del quadre resum**.

4.5 L'adjudicació de l'acord marc determinarà les empreses a les quals es sol·licitarà directament la realització dels serveis, o a qui es convidarà a participar en les licitacions posteriors que se'n derivin.

Clàusula 5. NECESSITATS I FINALITATS

Les necessitats i finalitats a assolir amb l'acord marc i els posteriors contractes basats que se'n derivin estan recollides a **l'apartat C del quadre resum**, sense que les mateixes es quantifiquin amb exactitud en el moment de licitar el present acord marc.

Clàusula 6. NOMBRE MÍNIM I MÀXIM D'EMPRESARIS O PROFESSIONALS SELECCIONATS

6.1. El nombre mínim i màxim d'empresaris que formaran part de l'acord marc durant tota la seva vigència serà el que s'esmenti a **l'apartat D del quadre resum**. Tot i així, no serà imprescindible formalitzar l'acord marc amb el nombre mínim d'empresaris establert en cas que no existeixin suficients licitadors, o si les proposicions presentades no són admissibles, i es podrà concloure l'acord marc amb un nombre inferior d'empresaris, excepte que en **l'apartat D del quadre resum** s'indiqui una altra cosa.

6.2. A aquests efectes, el present plec regula el procediment d'adjudicació dels contractes de serveis basats en aquest acord marc, i estableix les condicions, els drets i les obligacions que els seran d'aplicació. Els respectius òrgans de contractació que facin ús del present acord marc tramitaran els corresponents contractes basats en els termes que s'estableixen en la clàusula 36^a del present Plec.

6.3. VIMUSA no es compromet a adjudicar un nombre determinat de serveis, per estar subordinats a les necessitats de l'òrgan de contractació, les quals no estan definides amb exactitud en el moment de celebrar l'acord marc, i els contractistes no podran exigir peticions de quantitats de serveis determinades, o d'importos mínims com a condició de prestació del servei.

Clàusula 7. DIVISIO EN LOTS

7.1. Si l'objecte de l'acord marc es divideix en lots es farà constar a l'**apartat E del quadre resum**, d'acord amb l'article 99 de la LCSP, conforme a la justificació i a les limitacions que figuren.

7.2. En cas que un licitador pugui resultar seleccionat per un número de lots que excedeixi del màxim indicat a l'anunci i al plec, s'aplicaran els criteris adjudicació previstos a l'**apartat E del quadre resum**.

7.3. Els lots que es reserven als Centres Especials de Treball o a les empreses d'inserció, en virtut de la Disposició addicional 4^a de la LCSP, o a determinades organitzacions que compleixen els requisits de la Disposició addicional 48^a de la LCSP, són els indicats a l'**apartat E del quadre resum**.

Clàusula 8. ADMISSIÓ DE VARIANTS

S'admetran les variants quan així consti en l'**apartat F del quadre resum**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Clàusula 9. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

9.1. Amb caràcter previ a la tramitació del present acord marc no caldrà aprovar un pressupost base de licitació, de conformitat amb l'article 100.3 de la LCSP, segons consta a l'**apartat G del quadre resum**.

9.2. L'òrgan de contractació no garanteix a les empreses que formalitzin el present acord marc cap volum mínim de contractes basats, ni imports mínim a contractar o abonar, tot i que procurarà que hi hagi paritat entre totes elles envers a aquest import. Ja que únicament regula les condicions per a l'adjudicació de contractes basats en el mateix durant la seua vigència.

9.3 En relació al desglossament del pressupost base de licitació de l'acord marc, es fa constar el següent:

- En la present licitació no procedeix l'aprovació d'un pressupost base de licitació, d'acord amb l'establert al ja referit, art. 100.3 LCSP.
- En tractar-se de serveis de Procurador dels Tribunals, s'ha de tenir en compte que la retribució dels procuradors ve determinada normativament i es regula pel Reial Decret 1373/2003, de 7 de novembre, pel qual s'aprova l'aranzel de drets dels procuradors dels Tribunals, d'aplicació obligatòria en els contractes de les Administracions amb els procuradors segons Informe 58/07 de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, depenent d'aquest aranzel de la quantia del plet que fixi l'òrgan judicial en el tràmit processal oportú i dels tràmits processals efectivament desenvolupats durant el procés.

En el present acord marc, l'import de cada contracte basat vindrà determinat pel resultat de l'aplicació a les actuacions judicials practicades, de l'aranzel de drets, disminuïts en el percentatge de descompte resultant de l'oferta dels homologats.

Per l'exposat no procedeix que els serveis tècnics municipals elaborin un pressupost base de licitació de dits serveis, ni indicar el desglossament del mateix en costos directes i indirectes, ni costos salarials, ni altres despeses, d'acord amb l'art. 100.2 LCSP.

- El pressupost que hi figura en l'**apartat H** del quadre de característiques de la present licitació, és merament indicatiu a efectes d'estimar el valor del contracte.

Clàusula 10. VALOR ESTIMAT

10.1. El valor estimat de l'acord marc, calculat conforme a l'article 101.13 de la LCSP, és l'establert a l'**apartat H del quadre resum** i s'ha tingut en compte per seleccionar el procediment de licitació aplicable i la publicitat a què s'ha de sotmetre, sense que VIMUSA estigui obligada a encarregar serveis per una determinada quantia.

10.2. Aquest valor inclou, si s'escau, segons el desglossament que consta a l'**apartat H del quadre resum**, les eventuais pròrroques, les possibles modificacions amb cost econòmic, i qualsevol altre concepte aplicable, segons l'article 101 de la LCSP.

10.3. En cas que l'acord marc no es divideixi en lots, el valor estimat del contracte serà el que s'indica com a total en aquest apartat.

10.4. Per tal d'estimar el valor del contracte, a efectes del disposat a l'art. 101.13 LCSP, s'ha calculat un pressupost de licitació merament indicatiu, considerant el conjunt de contractacions basades previstes durant la durada de l'Acord Marc, tenint en compte els encàrrecs d'iguals característiques que han estat contractats durant els darrers 3 exercicis, resultant els valors estimats següents:

- D'acord amb la despesa mitjana dels serveis de procuradoria dels darrers tres exercicis: 10.941€ anuals, i amb una previsió de 4 anys de durada de l'acord marc, s'estima un valor total del contracte de 43.764€.
- Això no obstant, per tal d'afavorir la concurrència a la licitació i a efectes de tenir en compte un possible increment del número de procediments judicials, finalment es fixa un valor estimat del contracte de 50.000€.

10.5 En tot cas, es considera que l'import del valor estimat és orientatiu, no restant obligada VIMUSA a contractar un determinat volum de treballs, sinó únicament els encàrrecs necessaris, sense que per aquest motiu cap professional homologat tingui dret a reclamar cap indemnització o compensació.

Clàusula 11. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

El finançament de l'acord marc es realitzarà amb càrrec als recursos propis de l'empresa municipal.

Clàusula 12. DURADA DE L'ACORD MARC

12.1. El termini de durada total de l'acord marc i la possibilitat de pròrroga es concreten a l'**apartat J del quadre resum**, conforme a l'article 219 de la LCSP.

12.2 El termini es computarà des de la formalització de l'acord marc, tret que al mateix apartat s'indiqui una altra data. En cas de concloure l'acord marc amb diverses empreses l'inici de la vigència serà per a totes igual.

12.3. Si es preveuen una o vàries pròrroques, aquestes s'acordaran per part de l'òrgan de contractació i seran obligatòries per al contractista, sempre que el seu preavis es produeixi almenys amb 2 mesos d'antelació a la finalització del termini de durada de l'acord marc.

12.4. La durada màxima de l'acord marc serà de 4 anys, incloses les possibles pròrroques, excepte casos excepcionals degudament justificats. A l'**apartat J del quadre resum** es justificarà la durada de l'acord marc tenint en compte les peculiaritats i característiques del sector d'activitat a que es refereix el seu objecte, segons estableix l'article 219 de la LCSP.

12.5. Només es podran adjudicar contractes basats en el present acord marc estant vigent aquest, amb els requisits establerts a l'article 219 de la LCSP.

II. LICITACIÓ DE L'ACORD MARC

Clàusula 13. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

13.1 L'adjudicació de l'acord marc es tramita mitjançant el procediment simplificat sumari previst a l'article 159.6 de la LCSP. A l'**apartat K del quadre resum** s'indicarà si l'acord marc està subjecte a regulació harmonitzada, en ordre al seu valor estimat, així com si s'acorda la utilització del procediment obert simplificat o el procediment simplificat sumari, per donar-se les condicions establertes a l'article 159 de la LCSP.

13.2. En cas que l'expedient es declari urgent els terminis de licitació, adjudicació i formalització es podran reduir a la meitat, d'acord amb l'article 119 de la LCSP. Això no obstant, si per la licitació de l'acord marc es segueix el procediment obert simplificat o el procediment simplificat sumari, en cas que l'expedient es declari urgent els terminis de licitació, adjudicació i formalització no es podran reduir.

13.3. No s'aplicarà la reducció del termini a la formalització si el contracte és susceptible de recurs especial de contractació conforme a l'article 44 de la LCSP.

13.4. En cas d'estar subjecte a regulació harmonitzada la present licitació es publicarà amb un anunci al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil de contractant. En la resta de procediments es publicarà només un anunci en el Perfil de contractant.

Clàusula 14. MESA DE CONTRACTACIÓ

14.1. L'òrgan d'assistència per a l'adjudicació del contracte i que avaluarà les ofertes és el servei tècnic del òrgan gestor, tal com preveu l'**apartat L del quadre de característiques**. En la present contractació no es constituirà Mesa de Contractació.

14.2. De conformitat amb l'article 326 de la LCSP, en cas de seguir-se el procediment simplificat sumari la constitució de la Mesa de contractació és potestativa, de manera que en cas que no es constitueixi les seves funcions seran assumides pel servei tècnic del centre gestor. Aquesta circumstància s'indica a l'**apartat L del quadre resum**.

14.3. D'igual forma, el secretari del consell d'administració actuarà com a secretari i per tant deixarà constància en les corresponents actes que s'hagin d'emetre envers a l'actuació d'aquesta, de les

comunicacions a les empreses licitadores, de les esmenes dels defectes admeses i del resultat de l'acte d'obertura pública de proposicions i, en definitiva, de totes les actuacions que en la fase de qualificació i obertura dels sobres es produeixin.

14.4 Totes les referències a la mesa de contractació que es facin en aquest plec de clàusules s'entendran referides al servei tècnic del centre gestor en cas de no constitució d'aquesta.

Clàusula 15. CAPACITAT PER LICITAR

15.1. Podran concórrer a aquesta licitació i formar part de l'acord marc les persones naturals i jurídiques legalment constituïdes, amb plena capacitat d'obrar, amb el grau de solvència exigida en aquest plec i que no es trobin compreses en cap de les circumstàncies que impedeixen contractar amb l'Administració Pública, previstes a l'article 71 de la LCSP.

Clàusula 16. SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA

16.1. L'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica es durà a terme pels mitjans que s'especifiquen **a l'apartat N del quadre resum**.

16.2. En cas que l'acord marc es liciti mitjançant procediment simplificat sumari s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica, conforme a l'article 159.6, apartat b) de la LCSP.

16.3 No obstant això, els licitadors hauran de disposar d'una solvència mínima d'acord amb els art. 87 i següents de la LCSP, concretament, les empreses o professionals adjudicataris hauran de disposar, d'una assegurança de responsabilitat civil, amb un capital assegurat mínim, igual o superior a 300.000 €.

16.4 Així mateix, pel que fa a la solvència tècnica, els adjudicataris hauran d'acreditar la seva col·legiació mitjançant una certificació emesa pel Col·legi professional al que pertanyin. En el cas que sigui una societat professional, caldrà que s'acrediti, mitjançant certificació del Col·legi professional corresponent, que està inscrita en el mateix i que almenys un dels seus socis està col·legiat al Col·legi de procuradors.

16.5 Les empreses licitadores s'obliguen a adscriure al present contracte, d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, els mitjans personals que indiquin, mitjançant relació nominal, al model d'Annex 2 - Oferta. Aquesta obligació tindrà el caràcter d'essencial i podrà ser objecte de penalitats en cas d'incompliment per part del contractista, conforme als articles 76 i 192 de la LCSP.

16.6 Pel que fa a les empreses de nova creació, s'estarà al disposat a l'art. 90.4 LCSP.

Clàusula 17. REGISTRES OFICIALS DE LICITADORS

17.1. En cas que l'acord marc es liciti utilitzant el procediment obert simplificat sumari les empreses que es presentin al procediment de licitació estaran exemptes d'acreditar la inscripció al RELI conforme al que estableix l'art. 159.6.b) LCSP; no obstant, l'òrgan de contractació es reserva la facultat de sol·licitar informació complementària que cregui necessària en aquells casos de dubtes.

Clàusula 18. GARANTIA PROVISIONAL

18.1. No s'exigeix la constitució de garantia provisional tant en el present acord marc com en els contractes basats que se'n derivin.

18.2. No obstant això, l'òrgan de contractació, si així s'indica a l' **l'apartat O del quadre resum**, podrà exigir, amb caràcter excepcional i per raons d'interès públic degudament justificades, conforme a l'article 106 de la LCSP, la constitució prèvia d'una garantia provisional, per un import no superior al 3 per cent del pressupost base de licitació de l'acord marc, IVA exclòs, que respongui del manteniment de les ofertes fins la formalització de l'acord marc.

18.3. No es podrà exigir la constitució de garantia provisional si l'acord marc es tramita per procediment obert simplificat o per procediment obert simplificat sumari, segons estableix l'article 159 de la LCSP.

Clàusula 19. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

19.1. La presentació de proposicions i sol·licituds de participació, es farà únicament utilitzant els mitjans electrònics que VIMUSA, a través de l'Ajuntament de Sabadell, posa a disposició dels licitadors a través de la plataforma electrònica PIXELWARE, d'accés gratuït des de l'adreça habilitada:

<https://contractacio.ajsabadell.cat>

Les ofertes que no es presentin per mitjans electrònics a través de la plataforma indicada i en la forma que determina aquest Plec seran excloses.

19.2. Les proposicions es presentaran per mitjà de sobre digital a l'adreça electrònica habilitada esmentada, en el termini i hora màxims que es determini a l'**apartat P del quadre resum** i/o en el corresponent anunci de licitació. En cas de procediment simplificat sumari: El termini de presentació de proposicions no podrà ser inferior a 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la publicació en perfil del contractant.

19.3 La forma de presentació electrònica i les seves instruccions són les que s'expliquen en l'**Annex A- INSTRUCCIONS PLATAFORMA PIXELWARE**, disponible al perfil del contractant de VIMUSA a la Plataforma de Contractació.

Per a resoldre dubtes tècnics i/o informàtics, PIXELWARE ofereix un suport als licitadors a través del telèfon 91 803 66 27 (disponible de dilluns a divendres de 8:00 a 18:00h, excepte festius nacionals) o a través del correu electrònic: soporte.licitadores@pixelware.com

19.4 L'anunci d'aquesta licitació es publica al Perfil del Contractant de VIMUSA i a la Plataforma de Contractació Pública de Catalunya. La documentació estarà disponible en:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/vimusa>

Clàusula 20. FORMA I CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS

20.1. Les proposicions s'ajustaran als plecs i a la documentació que regeix la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part dels licitadors del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions, de conformitat amb l'article 139 de la LCSP. Així mateix, la presentació de la proposició suposa el coneixement i acceptació de totes les condicions legalment establertes per a contractar amb el sector públic i la autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic i en les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

20.2 Totes les proposicions es presentaran seguint les instruccions de la Plataforma Pixelware i hauran d'incloure tota la documentació que es detalla en els apartats següents de la present clàusula.

En cas de divisió en lots, s'entén que cada lot constitueix un contracte i caldrà presentar els respectius sobres de forma independent per a cada lot, segons el que es demani per al lot al que es vulgui presentar una proposició.

Cada licitador podrà subscriure una única proposició per cada lot o lots als que licita, sense perjudici de les limitacions en relació a la presentació d'oferta pels lots, que si s'escau, s'estableix a l'apartat 3.3 del quadre de característiques, i no s'admetran variants ni alternatives, excepte que expressament s'indiqui a l'apartat 4 del quadre resum.

Tant la declaració responsable, com els documents que integren les ofertes, han d'estar degudament signats electrònicament per la persona amb poder suficient per a contractar en nom i representació de l'empresa o entitat, així com els documents annexos que requereixin signatura.

20.3. En cas de procediment simplificat sumari:

Si la licitació de l'acord marc es fa mitjançant el procediment obert simplificat sumari previst a l'article 159.6 de la LCSP, les proposicions es presentaran de la forma següent:

20.3.1 Les proposicions es lliuraran en un **SOBRE ELECTRÒNIC ÚNIC**, si així s'ha indicat a l'**apartat P del quadre resum**, contenidor tant de la documentació administrativa, com l'oferta econòmica.

La Documentació que ha d'incloure el sobre és la següent:

- 1) La **DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL REPRESENTANT**, que serà formulada conforme al model de l'**ANNEX 1** d'aquest plec i degudament signada.

La declaració compren el contingut referit a la suficiència de la capacitat d'obrar, la representació de la societat que presenta l'oferta; l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas de la classificació corresponent vigent a l'últim dia del termini per presentar proposicions; les autoritzacions per exercir l'activitat i la declaració de no estar incurs en cap prohibició de contractar.

Compromís de constitució de la Unió Temporal d'Empresaris, si s'escau, quan dos o mes empreses es presentin a la licitació mitjançant una constitució d'una unió temporal, cadascun dels empresaris que la componen han de presentar un document privat que indicarà la participació de cadascun d'ells i que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en Unió Temporal, cas de resultar adjudicatari, conforme a l'article 69 de la LCSP i l'article 24 del RGLCAP).

Les empreses d'Estats membres de la Unió Europea o signatàries de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu han de presentar, a més, l'acreditació de les autoritzacions especials que siguin exigibles per prestar el servei en el seu país d'origen.

Les empreses d'Estats que no siguin membres de la Unió Europea o signatàries de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu han de presentar, a més, l'informe expedit per la corresponent Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya en el país de procedència de l'empresa estrangera que el país d'origen admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assimilables als enumerats en l'article 3 de la LCSP, en forma substancialment anàloga, conforme a l'article 68 de la LCSP.

Totes les empreses no espanyoles hauran de presentar, a més, la declaració de submissió a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals Espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que d'una manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, renunciant al seu fur extrajudicial estranger que el pogués correspondre.

- 2) **L'OFERTA OBJECTIVA que serà formulada conforme al model corresponent d'ANNEX 2**, d'aquest plec, degudament signat. En cap cas les ofertes econòmiques (percentatge de descompte) presentades per les empreses podran anar en detriment del salari dels treballadors de l'empresa o contractats. L'empresa ha de preveure el cost salarial previst per tota la durada de l'Acord Marc (4 anualitats).

En cas de presentar un descompte superior al 12%, en tant que aquest és el màxim previst legalment, l'oferta serà automàticament exclosa.

Juntament amb aquest model d'Annex 2, els licitadors hauran d'acompanyar els certificats de col·legiació del professional/s de la procuradoria titular/s del contracte i els certificats del col·legi professional que acreditin l'habilitació dels oficials adscrits al contracte.

Clàusula 21. ESMENA DE DOCUMENTS

21.1. La Mesa de contractació, o el servei tècnic corresponent en cas de procediment simplificat sumari, davant defectes esmenables requerirà via correu electrònic als licitadors perquè procedeixin a complementar la documentació necessària en el termini de tres dies naturals des de l'endemà de la recepció del requeriment, conforme a l'article 141 de la LCSP. Si no s'esmena en el termini requerit, la Mesa de contractació entendrà que el licitador desisteix de la seva oferta i per tant, no s'obriran la resta de sobres.

21.2. Quan no sigui possible corregir els vicis, els defectes o les omissions en el termes que estableix l'article 84 del RGLCAP, les proposicions seran rebutjades mitjançant resolució motivada.

21.3 En cap cas serà admissible l'esmena que comporti una nova oferta o una modificació de la presentada inicialment. En tal cas, comportarà l'exclusió del licitador.

21.4 El fet d'incloure en un dels sobres, qualsevol documentació relativa a un altre sobre, comportarà de forma automàtica l'exclusió del licitador.

Clàusula 22. OBERTURA I EXAMEN DE PROPOSICIONS

22.1. Si per adjudicar l'acord marc s'utilitza el procediment simplificat sumari previst a l'article 159.6 de la LCSP es procedirà conforme el següent:

- Finalitzat el termini de presentació, el dia hàbil següent es procedirà a l'obertura de les proposicions presentades. L'obertura dels sobres es durà a terme a través de la plataforma de contractació pública PIXELWARE.
- No obstant, aquesta data es podrà ajornar fins el termini màxim de 20 dies, comptats des de la finalització del termini de proposicions i conforme a l'article 157.3 de la LCSP, per raons justificades a l'expedient.
- El procés d'obertura dels sobres electrònics es realitza mitjançant una aplicació informàtica que comprova que s'hagi arribat i superat la data d'obertura establerta, i que el quòrum mínim de membres de la mesa de contractació establert està present, la validació dels quals es realitza mitjançant la introducció de les seves claus personals o dispositius criptogràfics.
- Si al procedir a l'obertura dels sobres electrònics es detecta una presentació fora de termini sobre la qual s'ha rebut una petjada digital dins del termini establert, aquesta es validarà i obrirà, sempre i quan la petjada coincideixi amb l'oferta i la data de recepció d'aquesta sigui dins de les 24 hores següents a la recepció de la petjada a l'adreça electrònica indicada: licitacions@vimusa.com.
- Si pel contrari la petjada no coincideix amb l'oferta, o bé s'ha rebut fora del termini d'hores esmentat, l'oferta s'exclourà i no es procedirà a la seva obertura.
- Atès que la licitació es fa únicament per mitjans electrònics, les obertures dels sobres no es realitzaran en acte públic. El sistema informàtic que suporta la plataforma PIXELWARE té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i garanteix el secret de la informació que hi estigui inclosa fins l'obertura.
- En aquest acte, la Mesa de contractació o el servei tècnic que correspongui, verificarà que consten les declaracions exigides i els documents i, en el cas de defectes esmenables, requerirà als licitadors perquè procedixin a la seva esmena.
- A continuació, la Mesa de contractació, o servei tècnic del centre gestor, identificarà les proposicions admeses a la licitació, les excloses i sobre les causes de la seva exclusió i procedirà a l'anàlisi de la documentació relativa als criteris de valoració mitjançant fórmula.

22.2. De totes les actuacions realitzades conforme als apartats anteriors es deixaran constància a les actes corresponents en les quals es reflectirà el resultat del procediment i les seves incidències, aquestes actes seran publicades a la plataforma de contractació.

Clàusula 23. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE L'ACORD MARC

23.1. Els criteris d'adjudicació de l'acord marc, basats en el principi de la millor relació qualitat preu, conforme al que estableixen els articles 145, 146 i 159 de la LCSP, és l'oferta que obtingui una major puntuació, d'acord amb els criteris que figuren **l'apartat Q del quadre resum**.

23.2. La concreció de la documentació que cal presentar pels licitadors en relació als criteris d'adjudicació es farà constar, si s'escau, **a l'apartat P del quadre resum**.

23.4. **En cas d'empat**, entre més de 3 ofertes, s'aplicaran el següents criteris específics per al desempat:

- a) Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la plantilla un percentatge de treballadores amb discapacitat superior al que imposi la normativa.
- b) Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/20107, de 13 de desembre, per a la regulació del règim d'empreses d'inserció que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa.
- c) Proposicions d'empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats dones i homes.

23.5. La documentació acreditativa dels criteris de desempat s'ha d'aportar en el moment en què es produeixi l'empat, no amb caràcter previ.

23.6. En el supòsit que la puntuació que s'atribueixi als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor sigui superior a la qual s'atribueixi als criteris avaluable de forma automàtica, es designarà un comitè d'experts, els membres del qual s'indicaran a l' **l'apartat Q del quadre resum**.

Clàusula 24. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS.

24.1. Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes econòmiques:

De conformitat amb l'article 2 del Reial decret 1373/2003, de 7 de novembre, pel qual s'aprova l'aranzel de drets dels procuradors dels tribunals: *"Los derechos de arancel podrán ser objeto de un incremento o una disminución de hasta 12 puntos porcentuales cuando así lo acuerde expresamente el procurador con su representado para la determinación de los honorarios correspondientes a su actuación profesional"*, aquest percentatge de reducció global no podrà ser superior a un 12 per cent. Per tant,

- Es considerarà anormal i contrari a aquesta norma una reducció global superior a un 12 per cent. L'oferta serà excloua automàticament.
- Es considerarà normal i ajustat a aquesta norma una reducció global fins a un 12 per cent.

Clàusula 25. CLASSIFICACIÓ D'OFERTES

Per la classificació de les ofertes es procedirà de la forma que a continuació s'indica, en funció del procediment d'adjudicació de l'acord marc.

25.1. En cas de procediment obert simplificat sumari:

25.1.1. La Mesa de Contractació o el servei corresponent, després de l'acte d'obertura del sobre únic, prèvia exclusió, si s'escau, de les ofertes que no compleixin el plec, procedirà a avaluar i classificar les ofertes per ordre decreixent, emetre la proposta d'adjudicació i homologació a favor de les empreses que es considerin les millors ofertes fins al nombre màxim d'empresaris a seleccionar previst **a l'apartat D del quadre resum**; i constatar que els licitadors no estiguin incursos en cap prohibició de contractar.

25.1.2. La proposta de resolució, juntament amb les proposicions i la seva documentació annexa, els informes del servei tècnic del centre gestor, es remetràn a l'òrgan de contractació competent per tal que resolgui el procediment d'adjudicació regulat en aquest plec, amb pronunciament exprés sobre les observacions o reserves presentades.

Clàusula 26. GARANTIA DEFINITIVA DE L'ACORD MARC

26.1. D'acord amb l'apartat R del quadre resum i, conforme el que prescriu l'article 107 de la LCSP. **S'eximeix de l'obligació de constituir cap garantia definitiva.**

26.2. En cas d'establir-se l'exempció de la garantia definitiva de l'acord marc els contractes basats que pel seu import s'adjudiquin directament sense convocar cap altra licitació també n'estaran exempts.

Clàusula 27. ADJUDICACIÓ DE L'ACORD MARC

27.1. L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar l'acord marc en el termini màxim de 15 dies a comptar des del següent al de l'obertura de proposicions (SOBRE ÚNIC).

27.2. De no produir-se l'adjudicació en els terminis assenyalats, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposició.

27.3. L'òrgan de contractació no podrà declarar deserta la licitació, quan existeixi qualsevol oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris establerts en aquest plec.

27.4. L'adjudicació serà objecte de publicació al perfil del contractant en el termini de 15 dies. L'acord d'adjudicació resolent sobre l'homologació dels professionals serà notificat als licitadors adjudicataris en el correu electrònic que hagin expressat en les seves ofertes.

27.5. Si s'escau, amb la notificació de l'adjudicació s'adjuntarà escrit indicant les instruccions que hauran de complir els treballadors de l'empresa adjudicatària, quan executin les obres en dependències municipals respecte de distintius identificadors, actuació en cas d'emergència i comunicacions en cas d'accident, entre d'altres. Aquestes instruccions seran d'obligat compliment per part de l'adjudicatari.

Clàusula 28. FORMALITZACIÓ DE L'ACORD MARC

28.1. Un cop comunicat l'acord homologant als professionals es considerarà formalitzat, per la qual cosa tant els empresaris seleccionats com VIMUSA queden obligats al seu compliment i els seran d'aplicació les disposicions vigents de dret privat en relació a la resolució, rescissió i denúncia dels contractes i responsabilitats en què incorrin en el seu incompliment.

28.2. La formalització de l'acord marc s'haurà de dur a terme en un termini màxim de 15 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats, a excepció que el contracte sigui susceptible de recurs especial en matèria de contractació conforme a l'article 44, tal com preveu l'article 153 de la LCSP. En aquest supòsit, la formalització del contracte no es podrà dur a terme abans que transcorrin 15 dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació als licitadors, de conformitat amb l'article 153 de la LCSP. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació, es requerirà a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a 5 dies a comptar des de l'endemà del requeriment.

28.3. Quan per raons imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat l'acord marc dintre del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació (IVA exclòs) en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva si aquesta s'ha constituït, sense perjudici de l'establert a l'article 71.2 b) en matèria de prohibicions de contractació.

28.4. Si l'expedient es tramita amb caràcter urgent, l'inici de l'execució del contracte no podrà excedir d'un mes, comptat des de la formalització del contracte, de conformitat amb l'article 119.2 de la LCSP.

28.5. La formalització de l'acord marc s'ha de publicar, junt amb el corresponent contracte, en un termini no superior a 15 dies naturals després del seu perfeccionament en el perfil del contractant, conforme a l'article 154 de la LCSP.

28.6. En cas de contractes subvencionats, conforme a l'article 23 de la LCSP la formalització s'haurà de notificar a l'òrgan de va atorgar la subvenció.

Clàusula 29. CESSIÓ DEL CONTRACTE

29.1 El empresa adjudicatària podrà traspasar el drets i obligacions del contracte amb autorització prèvia de l'òrgan de contractació de conformitat amb l'article 214 de la LCSP, d'acord al que preveu l'apartat 20 del quadre de característiques.

29.2 En el cas que una societat s'hagi constituït específicament per a l'execució del contracte, s'estableix la possibilitat de la cessió de les participacions, la qual en tot cas també haurà de ser autoritzada amb caràcter previ.

29.3 L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Clàusula 30. DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DE L'ACORD MARC

30.1 Aprovada la liquidació de l'acord marc i transcorregut el termini de garantia, s'haurà de procedir a la devolució de la garantia, si aquesta s'ha constituït, en el termini màxim de 2 mesos, conforme a l'article 111 de la LCSP.

III. EXECUCIÓ DE L'ACORD MARC

Clàusula 31. RESPONSABLE DE L'ACORD MARC I ELS CONTRACTES BASATS

31.1. L'òrgan de contractació designarà la persona responsable de l'acord marc i dels contractes basats, a la qual li correspondrà supervisar i coordinar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per tal d'assegurar la correcta realització de l'objecte del contracte, conforme a l'article 62 de la LCSP.

31.2. El responsable del contracte serà la persona indicada a **l'apartat S del quadre resum**, si es coneix en el moment d'aprovació del present plec de clàusules. En cas contrari, aquesta designació serà comunicada a les empreses seleccionades immediatament després de la formalització de l'acord marc.

31.3 Amb caràcter general, correspon al Responsable del contracte, supervisar l'execució del contracte, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries a fi d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada assenyalant el ritme d'execució convenient, així com reforçar el control del compliment del contracte i agilitzar la solució de les diverses incidències que puguin sorgir durant la seva execució i, en particular:

Clàusula 32. MODIFICACIONS DE L'ACORD MARC I DELS CONTRACTES BASATS

32.1. Un cop perfeccionat l'acord marc o el contracte basat, l'òrgan de contractació competent només podrà introduir durant la vigència d'aquests les modificacions previstes en **l'apartat T del quadre resum** o, excepcionalment aquelles, que no estant previstes en aquest plec, compleixin les condicions establertes a l'article 205 de la LCSP.

32.2. Les modificacions contractuals previstes en el plec o en el quadre de característiques del contracte basat tindran com a límit el 20 per cent del preu inicial i la modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte. En aquest supòsit, la modificació acordada per l'òrgan de contractació tindrà caràcter obligatori per al contractista.

32.3. Les modificacions contractuals no previstes en el present plec, o en el quadre de característiques del contracte, només es podran dur a terme quan es compleixin els requisits i les condicions de l'article 205 de la LCSP. En aquest supòsit, la modificació acordada per l'òrgan de contractació tindrà caràcter obligatori per al contractista, sempre i quan la quantia no excedeixi del 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs. Pel contrari, quan la modificació no sigui obligatòria per la contractista, aquesta només s'acordarà per l'òrgan de contractació prèvia conformitat del contractista.

32.4. Les modificacions del contracte s'han de formalitzar conforme el que disposa l'article 153 de la LCSP i s'han de publicar en el perfil del contractant d'acord amb l'establert als articles 207 i 63 de la LCSP.

32.5. Si la determinació del preu del contracte es realitza mitjançant unitats d'execució, es podrà incrementar el número d'unitats realment executades, en relació amb les previstes en el contracte, fins el 10 per cent del preu del contracte, sense que sigui necessari tramitar el corresponent expedient de modificació, sempre que s'hagi acreditat el corresponent finançament en l'expedient originari del contracte, conforme a l'article 309 de la LCSP.

32.6. Les modificacions dels contractes basats es faran en les mateixes condicions que les descrites per l'acord marc.

Clàusula 33. SUBCONTRACTACIÓ

33.1. Si així es preveu a l'**apartat U del quadre resum**, la subcontractació es permetrà fins al límit i amb les exclusions establertes d'acord amb el previst a l'article 215 de la LCSP.

33.2. Les empreses licitadores al present acord marc han de declarar la part dels contractes basats que tenen previst subcontractar, assenyalant l'import de les prestacions subcontractades, i el nom o perfil professional del/s subcontractista/es.

33.3. El contractista del contracte basat ha de comunicar, abans de l'inici de l'execució del contracte i per escrit a Vimusa, la informació següent en relació a la subcontractació proposada en l'oferta, de conformitat amb l'article esmentat de la LCSP i la Disposició addicional 18 de la Llei 40/1998, de 9 de desembre, de l'Impost de la renda de les persones físiques:

- a) La determinació de les parts del contracte a realitzar pels subcontractistes.
- b) L'import de les prestacions subcontractades.
- c) La identificació dels subcontractistes (nom, dades de contacte i representant legal).
- d) La declaració responsable del subcontractista conforme aquest no es troba incurs en cap prohibició de contractar conforme a l'article 71 de la LCSP.
- e) Justificació de les condicions d'aptitud per executar les prestacions del contracte. En el cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part a subcontractar, la comunicació d'aquesta circumstància eximirà el contractista de la necessitat de justificar l'aptitud d'aquell.
- f) El detall de les condicions de subcontractació o subministrament relatives al termini de pagament.

33.4. Així mateix, ha de notificar a Vimusa qualsevol modificació vers anteriors comunicacions durant l'execució del contracte.

33.5. En el cas que els subcontractes no s'ajustin a l'indicat a l'oferta, aquests es podran dur a terme amb altres empresaris diferents dels indicats nominativament o per parts diferents a les assenyalades, prèvia autorització de Vimusa. Aquesta autorització s'entendrà atorgada si, transcorregut el termini de 20 dies des de la data de la notificació, Vimusa no respon.

33.6. Sota la responsabilitat del contractista, els subcontractes es podran concloure sense necessitat de deixar transcórrer el termini dels 20 dies, si obeeixen a terme per atendre una situació d'emergència o que atengui a l'adopció de mesures urgents i si així es justifica suficientment davant Vimusa amb posterioritat.

33.7. El contractista està obligat a abonar als subcontractistes o subministradors el preu pactat en els terminis i les condicions establerts en l'article 216 de la LCSP, i presentar a requeriment de Vimusa el justificant dels pagaments una vegada finalitzada la prestació subcontractada.

33.8. Vimusa, en substitució del contractista podrà dur a terme pagaments directes als subcontractistes relacionats al contracte, si així es preveu a l'**apartat U del quadre resum**, conforme al previst a la Disposició addicional 51a de la LCSP.

Si s'autoritza el pagament directe als subcontractistes s'estableix com a obligació contractual entre les parts que Vimusa pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, en cas de morositat de l'empresa contractista en el pagament del peu que correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, l'òrgan de contractació, donarà audiència al contractista principal perquè en el termini màxim de 10 dies hàbils al·legui el que consideri convenient. Si no es justifica l'impagament del preu, Vimusa farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal i amb efectes deslliuradors.

33.9. Les condicions referides en els apartats anteriors es consideren condicions especials d'execució i el seu incompliment donarà lloc a la imposició de penalitats.

Clàusula 34. RESOLUCIÓ DE L'ACORD MARC I DELS CONTRACTES BASATS

34.1 Són causes de resolució les establertes als articles 211 i 313 de la LCSP.

IV. CONTRACTES BASATS EN L'ACORD MARC

Clàusula 35. DADES BÀSIQUES DELS CONTRACTES BASATS

35.1. S'entendrà per contracte basat del present acord marc aquell l'objecte del qual sigui l'execució, prestació, intervenció o posta en funcionalment de qualsevol dels serveis inclosos en el catàleg de serveis, amb els bens i productes afectes, que es descriuen en el Plec de prescripcions tècniques.

35.2. Els contractes basats s'executaran a risc i ventura del contractista, de conformitat amb l'article 197 de la LCSP, i amb plena subjecció als plecs de clàusules reguladors de l'acord marc i al quadre de característiques del contracte que es pugui aprovar.

35.3. L'import màxim del cost o pressupost per la prestació del contracte basat serà el tant alçat que en cada cas s'estableixi, o bé el resultat d'aplicar el percentatge de descompte sobre els aranzels corresponents.

35.4. La durada dels contractes d'obres basats que s'adjudiquin en virtut del present acord marc serà independent de la durada d'aquest, i es regirà pel previst en aquest plec i a l'article 29 de la LCSP, en relació a la durada dels contractes i de l'execució de la prestació.

35.5. Els contractes basats en el present acord marc es perfeccionen amb la seva adjudicació, sense necessitat de formalitzar-los, segons estableix l'article 36 de la LCSP.

35.6. L'adjudicació dels contractes basats es publicarà trimestralment per l'òrgan de contractació dins dels 30 dies següents a la finalització de cada trimestre, de conformitat amb l'article 154.4 de la LCSP.

Clàusula 36. PROCEDIMENTS D'ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES BASATS

36.1. Quan l'acord marc s'hagués conclòs amb un únic empresari els contractes basats s'adjudicaran directament segons els termes establerts, sense perjudici que l'òrgan de contractació pugui consultar a l'empresari sol·licitant que completi la seva oferta, de conformitat amb l'article 221 de la LCSP.

36.2. Si l'acord marc s'ha formalitzat amb més d'un professional, els serveis es repartiran per torns. Els professionals tindran que presentar oferta, en el termini màxim de 5 dies, o passarà el torn.

36.3. Seran aplicables, en tot cas, de forma supletòria els procediment i normes que preveuen per al procediment obert els articles 156 i següents de la LCSP.

36.4 Tot i haver establert un procediment específic per l'adjudicació dels contractes, en cas que existeixi un motiu justificat degudament acreditat, el servei tècnic podrà consultar a tots els professionals que formin part de l'acord marc abans de l'adjudicació del contracte basat, independentment del seu import, si es considera adient per als interessos de l'empresa municipal.

36.5. La contractació es realitzarà per escrit, mitjançant correu electrònic, especificant els termes del contracte; si fos urgent, la contractació es podria acordar per via telefònica.

36.6. Atesa la quantia d'aquests contractes no s'exigirà la constitució de cap garantia definitiva, en el cas que no s'hagi requerit una garantia per a tot l'acord marc.

36.7. Els contractistes emetran la/es factura/es corresponents en els termes establerts per la normativa aplicable i la clàusula 39 d'aquest plec. Es podran agrupar en una única factura diversos encàrrecs sempre i quan estiguin degudament identificades les diverses prestacions i imports. Els plecs de prescripcions tècniques, si s'escau, definiran les condicions específiques de facturació.

36.8. No s'adjudicaran serveis quin cost superi els llindars del contracte menor segons la LCSP.

Clàusula 37. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

37.1. El contracte basat s'entendrà complert quan s'hagi realitzat la totalitat del seu objecte a satisfacció de Vimusa.

37.2. La constatació del compliment del contracte exigeix un acte formal i positiu de recepció o conformitat per part de Vimusa dintre del mes següent a la realització de l'objecte del contracte en els termes establerts a l'article 210 de la LCSP, a partir del qual començarà a comptar el termini de garantia.

37.3. Dintre del termini de 30 dies comptats a partir de la recepció, s'haurà d'acordar si s'escau i quan la naturalesa del contracte ho exigeixi, i notificar al contractista la liquidació corresponent del contracte, abonant-li el saldo resultant. No obstant, si Vimusa rep la factura amb posterioritat a la data de la recepció, el

termini de 30 dies començarà a comptar des de la correcta presentació pel contractista de la factura, conforme al previst a l'article 210 de la LCSP.

37.4. En cas que la prestació realitzada per part del contractista sigui considerada per part de l'òrgan de contractació com a constitutiva d'un supòsit de compliment defectuós de l'objecte contractual, procedirà previ l'informe tècnic corresponent i audiència al contractista, a l'abonament proporcional del preu estipulat en relació a la prestació realitzada sense perjudici de la possible indemnització per danys i perjudicis.

Clàusula 38. PERÍODE DE GARANTIA

38.1. El període de garantia dels contractes basats serà l'establert amb caràcter general d' UN ANY o en el seu cas, l'ofertat per l'adjudicatari.

38.2. Els contractes basats que s'aprovin podran establir terminis de garantia específics per a cada contracte, en funció del seu objecte i complexitat.

38.3. Durant el període de garantia, el contractista respondrà de la qualitat tècnica dels treballs realitzats, i quedarà obligat a la realització de les prestacions contractades i a l'esmena dels defectes que s'hagin observat amb ocasió de la recepció, de conformitat amb l'article 311.3 de la LCSP. Si els treballs realitzats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, Vimusa podrà rebutjar-la i quedarà exempt de l'obligació de pagament o, en el seu cas, tindrà dret a recuperar el preu ja abonat.

38.4. Si durant el termini de garantia l'òrgan de contractació s'acredités que existeixen vicis o defectes ens els treballs realitzats l'òrgan de contractació reclamarà al contractista l'esmena dels mateixos, conforme a l'article 311 de la LCSP.

38.5. En cas que l'objecte del contracte sigui l'elaboració íntegra d'un projecte d'obra s'estarà al que preveuen els articles 314 i 315 de la LCSP en relació a l'esmena d'errades i correcció de deficiències, així com les indemnitzacions per desviacions en l'execució de les obres i la responsabilitat per defectes o errades del projecte.

V. DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS DE L'ACORD MARC I DELS CONTRACTES BASATS

Clàusula 39. ABONAMENTS ALS CONTRACTISTES DELS CONTRACTES BASATS

39.1 El contractista al qual s'hagi adjudicat un contracte basat en el present acord marc té dret a l'abonament del preu de les obres efectivament realitzades, el qual es satisfarà en la forma establerta a l'**apartat I del quadre resum**.

39.2. L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau del contracte.

39.3. El pagament al professional, conforme a l'article 198 de la LCSP, s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent i que haurà de contenir les dades que consten a l'**apartat I del quadre resum**.

39.4. VIMUSA aprovarà la factura dintre dels 30 dies següents a la data en que s'hagi presentat i abonarà el preu dintre dels 30 dies següents a la data d'aprovació de la factura.

Clàusula 40. REVISIÓ DE PREUS

40.1. Si procedeix la revisió s'indicarà a l'**apartat W del quadre resum**, el qual recollirà també la fórmula de revisió de preus aplicable.

Clàusula 41. REVISIÓ DE PREUS CONTRACTES BASATS

41.1. No procedeix la revisió de preus dels contractes basats.

Clàusula 42. INTEGRITAT I COL·LUSIÓ D'INTERESSOS

42.1. D'acord amb els articles 1.1. i 64 de la LCSP, que estableixen el principi d'integritat i defineixen els conflictes d'interessos, els criteris d'actuació i codi de comportament que hauran de seguir les empreses seran els que es detallen a l'apartat següent.

42.2 Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que pugui afectar el procediment o la relació contractual.

A més, i de conformitat amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els licitadors i contractistes hauran d'assumir les obligacions següents:

- a) Rebutjar qualsevol forma de corrupció i vetllar perquè les persones que s'impliquin a fer respectar aquest principi no pateixen cap perjudici.
- b) Assegurar que els socis, proveïdors i subcontractistes apliquin uns principis ètics compatibles amb els que s'estableixen en aquesta clàusula.
- c) Contribuir a la prevenció dels riscos ètics i assegurar que les alertes es tractin amb diligència i eficàcia.
- d) Adoptar mesures adequades per prevenir, detectar i resoldre de forma efectiva els conflictes d'interessos que puguin sorgir.
- e) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- f) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- g) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- h) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- i) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- j) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen

als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

- k) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- l) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- m) Abstenir-se de realitzar qualsevol acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- n) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

Les obligacions esmentades en la present clàusula tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment d'aquestes obligacions per part dels licitadors o contractistes serà causa de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

Clàusula 43. OBLIGACIONS GENERALS DELS EMPRESARIS

Les obligacions dels empresaris seran les derivades del present plec de clàusules i del plec de prescripcions tècniques, en virtut de la seva inclusió en l'acord marc, les indicades als quadres de característiques dels contractes basats, així com totes les establertes a la normativa aplicable i, en particular, les següents:

En relació a l'acord marc:

43.1. Els empresaris amb qui s'hagi formalitzat l'acord marc estaran obligats a comunicar a l'òrgan de contractació qualsevol variació de les circumstàncies en base a les quals van ser seleccionats.

43.2. La formalització de l'acord marc no comporta per a l'òrgan de contractació cap tipus d'obligació d'adjudicar un nombre mínim de contractes basats als empresaris seleccionats. Tot i així, quan siguin convidades, les empreses es comprometen a participar en les licitacions dels contractes basats que es dugin a terme, i a acceptar ser adjudicatàries dels contractes que se'ls adjudiquin sense licitació, així com a justificar de forma suficient la no presentació d'oferta o el fet de declinar ser adjudicatària del contracte, en el seu cas.

Aquestes obligacions s'estableixen amb el caràcter de condicions especials d'execució i obligacions essencials de l'acord marc, de forma que el seu incompliment reiterat serà causa d'imposició de penalitats i/o de resolució de l'acord marc.

43.3. Les empreses que formen part de l'acord marc en cap cas poden oferir a Vimusa, preus superiors a aquells que ofereixen al mercat pels mateixos productes o serveis, de conformitat amb l'article 222 de la LCSP.

En relació a la qualitat i satisfacció en la prestació del servei:

43.4. El contractista té l'obligació d'executar l'objecte del contracte basat amb subjecció a les presents clàusules administratives particulars, a les prescripcions tècniques aprovades, a les generals que si s'escau s'aprovin per Vimusa, al quadre de característiques del contracte, si s'escau, i d'acord amb les instruccions que per la seva interpretació doni al contractista Vimusa, a través del responsable del contracte basat.

43.5. Així mateix, seran obligatòries per al contractista les millores d'execució que pugui oferir en la seva oferta, d'acord amb aquest plec i sempre que es considerin acceptables per part dels responsables tècnics municipals.

43.6. Les empreses seleccionades en el present acord marc hauran de mantenir en tot moment en l'execució de les obres contractades la qualitat tècnica que durant el procés de selecció van oferir i la que s'exigeix en el plec de prescripcions tècniques, i hauran de satisfer i executar les obres que través dels contractes basats els siguin adjudicats amb la diligència, eficàcia i immediatesa previstes en el Plec de prescripcions tècniques, a més de donar l'assistència i assessorament que sigui necessari en l'execució dels serveis que li puguin ser consultats.

43.7. Les empreses seleccionades aportaran tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte dels contractes basats que els puguin ser adjudicats, així com els mitjans a que s'hagin compromès a adscriure, i amb plena responsabilitat per oferir una execució a plena satisfacció de Vimusa. Tot el personal que executi les prestacions dependrà únicament de l'empresa a tots els efectes, sense que existeixi cap vincle de dependència funcional o laboral amb Vimusa.

En relació al compliment de les obligacions fiscals, socials, laborals i de prevenció de riscos laborals:

43.8. Les empreses seleccionades han de complir les disposicions vigents en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions del dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat i, en particular les establertes a l'Annex V de la LCSP, tal com prescriu l'article 201 de la LCSP.

43.9. Els empresaris resten obligats a acreditar el compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral, de Seguretat Social, de prevenció de riscos laborals, així com la normativa interna del sector que reguli l'objecte del contracte, mitjançant l'aportació de la documentació següent, previ requeriment de VIMUSA:

- a) Declaració responsable de la relació del personal adscrit a la realització de l'objecte del contracte, a presentar a l'inici de l'execució del contracte i en el moment que li sigui requerit, així com comunicació de la mateixa forma de tota modificació que en aquesta es produeixi.
- b) Fotocòpia dels butlletins de cotització a la Seguretat Social de l'empresa on hi consti el pagament i tots els treballadors adscrits a la realització de l'objecte del contracte, a requeriment municipal.
- c) Fotocòpia dels contractes de treball i acreditació documental del pagament de les nòmines, a requeriment municipal.
- d) Avaluació de riscos laborals de l'empresa.
- e) Certificats de formació en matèria de prevenció del personal que ha d'executar el contracte.
- f) Certificats mèdics d'aptitud del personal que ha d'executar el contracte.
- g) Col·legiacions, Autoritzacions d'organismes oficials o carnets professionals, si es requereix per desenvolupar els treballs objecte de servei del present acord marc.

43.10. Els empresaris s'obliguen a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable.

43.11. En relació al desenvolupament de l'activitat contractada, si han de concórrer en el mateix espai o equipament treballadors municipals i/o treballadors d'altres empreses, serà d'aplicació el previst al Reial Decret 171/2004 de coordinació d'activitats empresarials i amb caràcter previ a l'inici dels treballs, es portaran a terme les accions i es lliurarà la documentació que Vimusa determini segons procediment intern aprovat a l'efecte. Vimusa liurarà l'avaluació de l'equipament i/o normes de seguretat que s'hagin pogut establir respecte al mateix o a la tasca a desenvolupar i mesures d'emergència si és el cas.

43.12. Quan una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general, prevegi la subrogació en contractes de treball, el contractista restarà obligat tant a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació referida a les condicions dels contractes del treball dels treballadors afectats per la subrogació, com també a respondre dels salaris impagats i les cotitzacions meritades per a aquests treballadors, conforme a l'article 130 de la LCSP.

43.13 En cas de subrogació en contractes de treball s'indicarà a l'**apartat X del quadre resum** en quin annex del plec consta la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als que afecti la subrogació, als efectes de permetre una avaluació exacta dels costos que implica aquesta mesura, segons estableix l'article 130 de la LCSP.

En relació a la informació, planificació i coordinació dels treballs:

43.13. Les empreses seleccionades designaran una persona responsable de la bona marxa dels treballs i del comportament del personal, la qual ha de fer d'enllaç amb els serveis municipals i la persona responsable del contracte.

En relació als contractes dels treballs que impliquin contracte amb persones menors d'edat:

43.14. El contractista garantirà que tot el personal que realitzi les activitats objecte del contracte, i que en virtut d'això tingui contacte amb menors d'edat, ja sigui personal del contractista o del qualsevol dels subcontractistes, compleix amb el requisit de no haver estat condemnat per sentència ferma per delictes contra la llibertat i indemnitat sexual, en els termes establerts a l'article 13.5 de la Llei Orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'enjudiciament civil, segons modificació realitzada per la Llei 26/2015, de 28 de juliol, de modificació del sistema de protecció a la infància i la l'adolescència.

Els licitadors declararan en la seva oferta el compliment d'aquesta obligació, i el contractista es compromet a aportar les certificacions negatives vigents de cadascun dels seus treballadors a requeriment de l'òrgan de contractació.

Altres obligacions:

43.15. Les empreses seleccionades hauran de garantir el compliment del Reial Decret Legislatiu 1/2013, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i la seva inclusió social i de la Llei Orgànica 3/2007, per a la igualtat efectiva de Dones i Homes, en els supòsits que per nombre de personal els hi sigui exigible el compliment d'una o ambdues lleis.

43.16. Els empresaris s'obliguen a facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés la informació pública i bon govern.

Clàusula de reserva de la millor opció per Vimusa

43.17. Vimusa es reserva la possibilitat d'efectuar encàrrecs puntuals dels treballs objecte d'aquest acord marc, a empreses que no en formin part del mateix en el supòsit que tinguin opció a contractar ofertes més avantatjoses, sempre i quan les empreses adjudicatàries de l'acord marc no estiguin en disposició d'igualar-les una vegada formulada la consulta corresponent.

43.18. Totes les obligacions esmentades que derivin del contracte, a excepció de la relativa a la subrogació, seran exigides igualment als subcontractistes, de conformitat amb l'article 202.4 de la LCSP.

43.19. L'acreditació del compliment de les obligacions esmentades en aquesta clàusula es durà a terme a requeriment municipal en qualsevol moment de la durada de l'acord marc.

Clàusula 44. OBLIGACIONS ESSENCIALS

44.1. En el present acord marc i en els contractes basats que s'adjudiquin tindran el caràcter d'obligacions essencials les que s'indiquen en el clausulat del present plec i a **l'apartat Y del quadre resum**.

44.2. El compromís del contractista d'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i materials suficients és una obligació de caràcter essencial, de conformitat amb l'article 76.2. de la LCSP.

44.3. Les obligacions de participar en les licitacions dels contractes basats, i d'acceptar l'adjudicació dels contractes que se'ls adjudiquin sense licitació, així com la de justificar de forma suficient la no presentació d'oferta o el fet de declinar l'adjudicació del contracte, en el seu cas, són obligacions essencials de l'acord marc.

Es considerarà incompliment reiterat d'aquestes obligacions quan una empresa que formi part de l'acord marc hagi rebutjat presentar oferta o ser adjudicatària en cinc contractes basats. En aquest cas els tècnics de l'òrgan de contractació valoraran si existeix una justificació suficient.

44.4. Els contractes basats podran establir altres obligacions per a cada contracte concret, i atribuir-les el caràcter d'obligacions essencials.

44.5. L'incompliment de les obligacions que s'hagin qualificat com a essencials serà causa de resolució del contracte, de conformitat amb l'article 211 de la LCSP, sense perjudici dels supòsits en que la normativa prevegi la imposició de penaltats.

Clàusula 45. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

45.1. Les condicions especials en relació a l'execució de l'acord marc i dels contractes basats, d'obligat compliment per part del contractista i, si s'escau, per les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen a continuació, les que s'hagin establert amb aquest caràcter en qualsevol de les clàusules del present plec o del plec de prescripcions tècniques, i les que figuren a **l'apartat Z del quadre resum**, conforme a l'article 202 de la LCSP.

45.2. S'estableix com a condició especial d'execució de l'acord marc el fet que el contractista, o si s'escau, societats del grup o persones o entitats vinculades a aquest, no incorri/n durant l'execució del contracte en cap conducta delictiva vinculada amb els paradisos fiscals declarats com a tal per la Unió Europea, o en el seu defecte, per l'Estat Espanyol.

45.3. L'obligació de participar en les licitacions dels contractes basats, i d'acceptar l'adjudicació dels contractes que se'ls adjudiquin sense licitació, així com la de justificar de forma suficient la no presentació d'oferta o el fet de declinar l'adjudicació del contracte, en el seu cas, són condicions especials d'execució de l'acord marc.

45.4. Els quadres de característiques dels contractes basats podran establir altres condicions especials d'execució per a cada contracte concret.

45.5. L'incompliment de les condicions referides en els apartats anteriors donaran lloc a la imposició de penalitats, de conformitat amb l'article 192 de la LCSP.

Clàusula 46. CONFIDENCIALITAT I PROTECCIÓ DE DADES I REVERSIÓ

46.1 Els empresaris que hagin formalitzat els contractes hauran de guardar secret respecte de les dades o antecedents que, no sent públics, estiguin relacionats amb l'objecte dels contractes. Aquest deure es mantindrà durant el termini de cinc anys des del coneixement de la informació.

46.2 Els contractistes s'obliguen a complir amb les prescripcions que es prevegin a la Llei Orgànica de protecció de dades de caràcter personal i la seva normativa de desenvolupament, conforme al previst a la Disposició addicional 25 de la LCSP.

46.3 De conformitat amb la normativa aplicable en matèria de protecció de dades, les parts es comprometen a tractar les dades personals proporcionades, concretament, les relatives a les persones representants, persones de contacte i personal adscrits, amb la finalitat de dur a terme la gestió i execució de la relació contractual existent entre ambdues parts, així com de donar compliment a les obligacions legals que les hi siguin exigibles. A aquests efectes, l'empresa ha d'informar del contingut de la present clàusula a les persones titulars de les dades.

46.4 La base jurídica que legitima aquest tractament és l'execució del contracte i el compliment de les obligacions legals.

46.5 Les dades personals tractades seran conservades mentre duri la relació contractual entre les Parts, i un cop aquesta hagi finalitzat, es conservaran degudament bloquejades durant el termini de prescripció de les accions que puguin derivar-se de la relació i durant el temps necessari per atendre els requeriments legals aplicables.

46.6 Les dades personals tractades podran ser comunicades a les Administracions Públiques per al compliment d'obligacions legals. Aquestes no seran comunicades a tercers ubicats fora de l'Espai Econòmic Europeu i en el cas que en un futur es transferissin les seves dades fora de l'EEE, les Parts s'informaran en posteriors comunicacions, garantint que els tercers països disposin de garanties adequades o de decisions d'adequació aprovades per la Comissió Europea i oferint un nivell de protecció adequat.

46.7 Els titulars de les dades personals tenen dret a accedir a les seves dades personals, a rectificar-les, a sol·licitar la seva supressió, a sol·licitar la limitació del seu tractament, a sol·licitar la portabilitat de les mateixes i a oposar-se al seu tractament. Per a exercir els drets aquí esmentats o per a resoldre qualsevol dubte, els titulars poden enviar una carta o un correu electrònic a les adreces de contacte del Responsable de tractament, indicant la referència "Protecció de dades". Així mateix, també tenen dret a presentar una reclamació davant l'autoritat de protecció de dades corresponent.

Clàusula 47. PENALITATS

47.1. Els contractistes resten subjectes a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general a la LCSP, especialment les determinades a l'article 201 de LCSP, en relació a les obligacions socials, ambientals i laborals, així com les que amb caràcter específic s'indiquin a l'**apartat AA del quadre resum**.

47.2. En el supòsit que es produeixi una demora en l'execució del contracte basat o en cas de l'incompliment dels terminis parcials per causes imputables al contractista, s'estarà al que disposa l'article 193 de la LCSP.

47.3. A més, Vimusa podrà imposar penalitats per l'incompliment o compliment defectuós tant de l'acord marc com de la prestació de l'objecte del contracte basat, per l'incompliment de les obligacions essencials del contracte si així s'ha establert a la LCSP, i per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució del contracte, sense perjudici de la facultat de resolució del contracte per incompliment reiterat, conforme a l'article 192 de la LCSP.

47.4. Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable de contracte i prèvia audiència al contractista. L'acord que s'adopti imposant les penalitats serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant la deducció de les certificacions o factures que s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia, quan no es puguin deduir del pagament esmentat, tal com preveu l'article 194 de la LCSP.

47.6 Aquestes penalitats hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment, d'acord amb el catàleg d'incompliment de les obligacions de l'empresa contractista, que s'estableix a continuació distingint entre incompliments de caràcter lleu, greu i molt greus:

1. Incompliments de caràcter lleu:

- Incompliment lleu en relació a la presentació de documentació.
- Incompliment lleu, relatiu a defectes en la prestació dels serveis.

2. Incompliments de caràcter greu:

- Incompliments relatius a la disponibilitat de mitjans (manca d'adscripció dels mitjans personals i/o materials exigits).

3. Incompliments de caràcter molt greu:

- Incompetència en el desenvolupament dels treballs, desídia, manca d'interès professional, incompliment de les normes de deontologia professional, incompliment de l'obligació de secret professional.
- Abandonament dels treballs que se li encarreguin.
- Manca de diligència en les actuacions processals.
- Demora en la presentació d'escrits.

- Incompliment en matèria d'obligació confidencial i/o de protecció de dades de caràcter personal.
- Incompliments relacionats amb la proposta en matèria de perspectiva de gènere.

Sancions

S'estableix el següent **règim de penalitzacions**, en relació als incompliments descrits:

- A les infraccions **lleus** es podrà aplicar una penalització entre 100 i 1.000 €
- A les infraccions **greus** es podrà aplicar una penalització entre 1.001 i 2.000 €
- A les infraccions **molt greus**, es podran aplicar les següents penalitzacions (de forma individual o cumulativament):
 - a) Penalització econòmica per import entre 2.001 i 5.000 €
 - b) Resolució del contracte.
 - c) Deshomologació.
 - d) Prohibició per contractar amb VIMUSA per un termini entre 2 i 5 anys.

En tot cas, el total d'aquestes penalitats, no podrà superar el 50 per cent del preu del contracte.

47.5. Si la penalitat comporta danys i perjudicis per a Vimusa, serà exigible la indemnització corresponent.

Clàusula 48. INDEMNITZACIÓ PER DANYS I PERJUDICIS CAUSATS A TERCERS

48.1. És obligació dels contractistes indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte basat en el present acord marc, tret que els perjudicis esmentats hagin estat ocasionats per una ordre immediata i directa de Vimusa, supòsit en què serà responsable aquest últim dintre dels límits assenyalats a les lleis, tal com preveu l'article 196 de la LCSP.

48.2. Als efectes de l'apartat anterior, els contractistes estan obligat a subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per l'import mínim de **l'apartat AB del quadre resum**, i que haurà de mantenir vigent durant tot el període de l'acord marc i fins que es compleixi el termini de garantia.

Clàusula 49. JURISDICCió EN CAS DE CONFLICTE

49.1. Per aquelles qüestions relatives a la preparació i adjudicació del present contracte serà competent la jurisdicció contenciós administrativa.

49.2. Per la resta de qüestions, l'adjudicatari s'obliga a sotmetre, amb renúncia expressa a qualsevol fur o privilegi, a l'arbitratge de totes les qüestions i/o discrepàncies litigioses, sorgides o que sorgeixin entre les parts, en relació amb el present plec, confiant-ne la decisió a l'àrbitre o àrbitres designats pel Tribunal de l'Associació per a l'Arbitratge de Sabadell, al qual correspondrà l'administració de tal arbitratge d'acord amb el seu Estatut i Reglament corresponents.

Clàusula 50. RECURSOS

50.1 De conformitat al que estableix l'article 44.6 LCSP, aquelles actuacions dutes a terme per poders adjudicadors que no tinguin la condició d'administracions públiques, s'han d'impugnar en via administrativa de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, davant del titular del departament, òrgan, ens o organisme al qual estigui adscrita l'entitat contractant o al qual correspongui la seva tutela.

Sabadell, gener de 2024