

CODI DE VERIFICACIÓ	 3D2F 424I 6C1O 4V2X 0932				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/28	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00OV	DATA	12-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Servei per a la codirecció d'execució i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals				

CONTRACTE DE SERVEIS

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE "CO-DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE DE PAVELLÓ POLIESPORTIU DELS MERINALS."

☒ Tramitació ordinària ☐ Tramitació urgent

ANNEX 1. QUADRE RESUM

A.- PODER ADJUDICADOR

ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT: Ajuntament de Sabadell	
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: Tinent d'alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme	
SERVEI GESTOR: Obres d'Edificis i Béns Municipals	
Adreça de l'òrgan de contractació: Carrer del Sol, nº 1, planta 6ª 08201 Sabadell	
Telèfon: 93 745 31 89	Fax: 93 745 31 88
Adreça de correu electrònic del servei gestor: obmcontractacio@ajsabadell.cat	

B.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)

Consultes preliminars del mercat: SI ☐ NO ☒		
Data publicació al perfil del contractant:		
Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

C.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC. (Clàusules 1 i 5)

L'objecte del contracte és dur a terme els treballs de la Direcció d'Execució parcial de l'obra (en col·laboració amb els serveis tècnics municipals) i la Coordinació de Seguretat i Salut amb les obligacions que venen determinades per la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (LOE), del Projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals, LOT 1 i LOT 2.

Es proposa distribuir aquest contracte en dos lots:

-LOT 1: "Co-direcció d'execució parcial (40%) de les obres del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals". L'adjudicatari és el responsable de dirigir l'execució material de l'obra i de controlar qualitativament la construcció i la qualitat de l'edificació.

-LOT 2: "Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals". L'adjudicatari és el responsable, entre d'altres, de l'aprovació del pla de seguretat i salut, el control de la seguretat i salut de l'obra i de la coordinació de seguretat i salut en fase d'obra.

Contracte mixt: ☐ SI ☒ NO Tipologia de contracte mixt:		Contracte en funció de les necessitats (DA 33a LCSP) ☐ SI El contracte es desenvoluparà en funció de les necessitats de l'Ajuntament, d'acord amb el previst a la Disposició addicional 33a de la LCSP, sense que el nombre total de lliuraments o prestacions inclosos en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de signar-lo, pel fet d'estar subordinats a les necessitats de l'Administració. El pressupost que s'aprova és un pressupost màxim. ☒ NO
Contracte de serveis especials de l'Annex IV: ☐ SI ☒ NO		
Contracte de serveis privats: ☐ SI ☒ NO		
Codi CPV: Lot 1 i Lot 2: 71247000-1		Descripció CPV: Supervisió de treballs de construcció
Codi NUTS: ES511		

D.- NECESSITATS, FINALITATS DEL CONTRACTE I INSUFICIÈNCIA DE MITJANS (Clàusula 6)

Necessitats administratives del contracte:
 Dins el programa municipal de dotar d'instal·lacions esportives a diferents zones de la ciutat, es preveu la construcció d'un Pavelló Poliesportiu en el sector nord-oest de la ciutat. En aquest sentit, el Ple de l'Ajuntament, en sessió de 14 de desembre de 2021 va adoptar l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació de les obres del Projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals, distribuït en lots: Lot 1 Edificació i Urbanització (sense instal·lacions) i Lot 2 Instal·lacions.
 Actualment aquesta licitació es troba en procés d'adjudicació i es preveu que les obres es comencin en breu. La Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (LOE), disposa que per l'àmbit d'aplicació d'un equipament esportiu és necessari disposar de director d'obra, director d'execució i coordinador de seguretat i salut en fase d'execució. En aquest sentit, per tal de dur a terme aquests treballs és imprescindible comptar amb els facultatius que hauran de dur a terme la direcció d'execució de l'obra i la coordinació de seguretat i salut.

Consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte:
 Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

Justificació de la insuficiència de mitjans propis:
 Atenent que no hi ha recursos humans suficients dins l'estructura municipal per dur a terme la direcció d'execució completa i la coordinació de seguretat i salut, és imprescindible la seva contractació externa.

E.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

Possibilitat de licitar per lots: ☒ SI ☐ NO			
Justificació de la inconveniència de la divisió per lots:			
LOT 1	Co-Direcció d'execució parcial (40%) de les obres del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals	CPV	71247000-1 Supervisió de treballs de construcció
LOT 2	Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals	CPV	71247000-1 Supervisió de treballs de construcció
Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta: NO			
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):			
Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador: NO			
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):			

CODI DE VERIFICACIÓ	 3D2F 424I 6C1O 4V2X 0932				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/28	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00OV	DATA	12-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Servei per a la codirecció d'execució i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals				

Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:

1.

S'admet la reserva de lots:

☐ SI ☒ NO

Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball: NO

Lot/s reservat/s a Empreses de inserció: NO

Lot/s reservat/s a d'altres Altres organitzacions segons DA. 48 LCSP: NO

S'admeten ofertes integradores:

☐ SI ☒ NO

Condicions i combinació de lots: NO

F.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

Admissió:

☐ SI ☒ NO

Elements:

Condicions:

G.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

Import		Tipus d'IVA aplicable: 21 % Import IVA		Pressupost de licitació (IVA inclòs)	
LOT 1	49.600,00 €	LOT 1	10.416,00 €	LOT 1	60.016,00 €
LOT 2	30.400,00 €	LOT 2	6.384,00 €	LOT 2	36.784,00 €
Total	80.000,00 €	Total	16.800,00 €	Total	96.800,00 €

H.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)

Total valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	80.000,00 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat	80.000,00 €
Mètode de càlcul: Els pressuposts base de licitació s'han estimat d'acord amb els barems establerts pel Col·legi d'Arquitectes Oficial de Catalunya (COAC).	

En cas de divisió en lots, el desglossament del valor estimat per cada lot és el següent:

Lot 1:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	49.600,00 €
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€

Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	49.600,00 €
Mètode de càlcul: Els pressuposts base de licitació s'han estimat d'acord amb els barems establerts pel Col·legi d'Arquitectes Oficial de Catalunya (COAC).	

Lot 2:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	30.400,00 €
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	30.400,00 €
Mètode de càlcul: Els pressuposts base de licitació s'han estimat d'acord amb els barems establerts pel Col·legi d'Arquitectes Oficial de Catalunya (COAC).	

I. FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)

A tant alçat:
☒ SI ☐ NO

Determinació per preus unitaris/components de la prestació / unitats d'execució o de temps:
☐ SI ☒ NO

Detall modalitats (excepte tant alçat):

Concepte	Preu sense IVA	IVA __ %	Preu amb IVA inclòs
	€	€	€
	€	€	€
	€	€	€

Altres modalitats (honoraris per tarifes, combinació de diverses modalitats):

S'admet variació de preus per objectius:
☐ SI ☒ NO

En cas afirmatiu, supòsits de variacions i regles per a la seva determinació:

J.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)

Ajuntament de Sabadell	100 %	96.800,00 €
Altres	%	€

Tramitació anticipada Contracte pluriennal
☐ SI ☒ NO ☒ SI ☐ NO

Exercici	Lot	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
2022	1	2022 210 3420 62203	2020 2 AJSBD 2 1	920220004952	22022004852	10.002,67 €
2022	2	2022 210 3420 62203	2020 2 AJSBD 2 1	920220004953	22022004853	6.130,67 €
2023	1	2022 210 3420 62203	2020 2 AJSBD 2 1	920229000309	-	40.010,67 €
2024	1	2022 210 3420 62203	2020 2 AJSBD 2 1	920229000309	-	10.002,66 €
2023	2	2022 210 3420 62203	2020 2 AJSBD 2 1	920229000310	-	24.522,67 €
2024	2	2022 210 3420 62203	2020 2 AJSBD 2 1	920229000310	-	6.130,66 €

Forma de pagament: Per a LOT 1 i LOT 2: Contra la presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre facturació electrònica. Les factures es presentaran cada tres mesos en proporció als treballs certificats de l'obra corresponent durant aquest període.

L'Ajuntament podrà acceptar una forma alternativa de pagament proposada per l'adjudicatari si ho considera oportú i està degudament justificada, sempre que sigui per els serveis efectivament prestats i amb la conformitat dels tècnics municipals. En cap cas es podrà pagar per avançat a les realitzacions dels serveis efectivament prestats.

Òrgan de contractació	Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme	CODI DIR 3	LO1081878
-----------------------	--	------------	-----------

CODI DE VERIFICACIÓ	 3D2F 424I 6C1O 4V2X 0932				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/28	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00OV	DATA	12-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Servei per a la codirecció d'execució i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals				

Òrgan en matèria de comptabilitat	Interventor Municipal	CODI DIR 3	LO1081878
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	Serveis d'Obres d'Edificis i Béns Municipals	CODI DIR 3	LO1081878

K.- DURADA DEL CONTRACTE (Clàusula 13)

Durada total del contracte:

LOT 1: Co-Direcció d'execució parcial (40%) de les obres del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals: La durada dels treballs de co-direcció d'execució parcial (40%) de les obres coincidirà amb el termini d'execució del Lot 1 de l'obra de referència, Pavelló Poliesportiu Merinals, (inicialment prevista en 18 mesos), així com pel temps imprescindible per dur a terme els treballs relacionats amb la liquidació i certificació final del contracte de les obres; i, si fos el cas, fins a la finalització dels repassos d'obra que figurin en l'acta de recepció de la mateixa.

LOT 2: Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del Projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals: La durada dels treballs de coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra coincidirà amb el termini d'execució de l'obra de referència, Pavelló Poliesportiu Merinals, (inicialment prevista en 18 mesos), així com pel temps imprescindible per dur a terme els treballs relacionats amb la liquidació i certificació final del contracte de les obres; i, si fos el cas, fins a la finalització dels repassos d'obra que figurin en l'acta de recepció de la mateixa.

L'inici de la durada del contracte serà segons s'indica:

☐ Data de formalització

☒ L'inici de la durada serà en data.
LOT 1: L'inici coincidirà amb l'inici de l'obra anomenada Projecte Pavelló Poliesportiu dels Merinals, que serà l'endemà de la data de l'acta de comprovació del replanteig del Lot 1 de la referida obra.
LOT 2: L'inici coincidirà amb l'inici de l'obra anomenada Projecte Pavelló Poliesportiu dels Merinals, que serà a partir de la formalització del contracte del Lot 1 de l'obra de referència.

Terminis parcials d'execució:
☐ SI ☒ NO

Detall dels terminis parcials establerts:
En cas que el contracte no s'executi de forma continuada, els terminis en que es realitzarà la prestació contractada són els següents:
-

Pròrroques previstes:
☐ SI ☒ NO

La pròrroga serà obligatòria pel contractista si l'Ajuntament realitza el preavís amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini del contracte, excepte que el contracte sigui de durada inferior a dos mesos.

Detall pròrroques:

No obstant el que estableixen els apartats anteriors, de conformitat amb l'article 29.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, quan al venciment d'un contracte de prestació successiva no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultats d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

L.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)

☐ SI	☒ NO	Fórmula:
-----------------------------	--	----------

M.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 16)

Obligació de subrogar-se en contractes de treball :
☐ SI ☒ NO
Norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva del que deriva l'obligació:
Annex del plec de clàusules administratives particulars on consta la informació sobre el personal a subrogar, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP:
- Annex ____

N.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 16)

1.	
2.	
3.	

O.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 17)

LOT 1: Co-Direcció d'execució parcial (40%) de les obres del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals:

1.	La direcció d'execució d'obra haurà d'estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant. En aquest cas, serà necessària la titulació d'arquitectura, arquitectura tècnica, enginyeria o enginyeria tècnica. En cas de ser una persona jurídica, haurà d'indicar o designar la persona amb la titulació professional requerida que desenvoluparà el treball objecte de direcció d'execució d'obra i que signarà la documentació pertinent.
2.	La direcció d'execució d'obra ha de comptar amb els recursos humans i materials necessaris per a l'exercici de les funcions que li corresponen de direcció, comprovació, vigilància i control de la correcta execució de l'obra en condicions satisfactòries de seguretat, eficiència i qualitat.

LOT 2: Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del Projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals:

1.	La coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra haurà d'estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant. En aquest cas, serà necessària la titulació d'arquitectura, arquitectura tècnica, enginyeria o enginyeria tècnica. En cas de ser una persona jurídica, haurà d'indicar o designar la persona amb la titulació professional requerida que desenvoluparà el treball objecte de coordinació de seguretat i salut que signarà la documentació pertinent.
2.	La coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra ha de comptar amb els recursos humans i materials necessaris per a l'exercici de les funcions que li corresponen de direcció, comprovació, vigilància i control de la correcta execució de l'obra en condicions satisfactòries de seguretat, eficiència i qualitat.

P.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 18)

LOT 1: Co-Direcció d'execució parcial (40%) de les obres del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals:

1.	Aconseguir que l'obra es faci, impulsant-ne l'execució segons el Projecte aprovat i resolent indefinicions i relacions amb tercers.
2.	Aconseguir que l'obra es faci bé, garantint amb un grau de confiança suficient que totes les característiques de l'obra estan d'acord amb els plànols i els Plecs de Prescripcions i Condicions

CODI DE VERIFICACIÓ	 3D2F 424I 6C1O 4V2X 0932				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/28	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00OV	DATA	12-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Servei per a la codirecció d'execució i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals				

	Tècniques.
3.	Aconseguir que l'obra es faci en el termini i amb el cost previstos.
4.	Aconseguir que l'obra es faci en condicions satisfactòries de seguretat, eficiència, qualitat i respecte al medi ambient.
5.	Subministrar al promotor la informació necessària per a tenir el coneixement adequat sobre l'estat de l'obra, les incidències aparegudes i les previsions de futur.
6.	Recopilar les dades necessàries per a definir l'estat final de l'obra.
7.	La disposició del lliurament pel contractista de l'esmentada documentació ha de contenir una normalització obligatòria del seu contingut que formuli el Contractista i que permeti la identificació inequívoca i el tractament de les dades per part de la Direcció d'Execució, amb tractament informàtic en els casos que siguin necessaris
8.	En la recollida de dades de processos d'execució de determinades obres (formigonats, ferrallats, paletaeria, revestiments i col·locació de paviments, etc.), és necessari que aquesta recollida sigui simultània amb l'execució de les operacions i, per tant, la Direcció d'Execució haurà de comprovar, amb la freqüència que resulti necessària amb la seva presència en els llocs on es duguin a terme aquelles obres, que les dades es recullen adequadament
9.	També cal tenir en compte les condicions dels materials i les d'aquelles operacions, la comprovació de les quals s'està duent a terme, conjuntament amb les de les obres executades, mitjançant mesurament d'alguna de les seves característiques. Són els casos de comprovació mitjançant la recollida de mostres i proves de laboratori i els d'execució de proves "in situ". En aquests casos, per valorar la representativitat de la informació corresponent facilitada pel Contractista, pot ser convenient, que la Direcció d'Execució pugui disposar de proves de contrast
10.	La Direcció d'Execució ha d'establir amb el Contractista, documentació formal de constància d'algunes dades de l'obra executada. En els paràgrafs anteriors, es fa referència a alguns d'aquests casos (dades corresponents a processos d'execució, certificats de materials, constància documental de les inspeccions de qualitat realitzades, etc.). Se'ls haurien d'afegir altres dades més pròpies de definició de l'obra, la constància de les quals podria ser necessària (comprovació de característiques geomètriques, constància de forma i cotes de fonaments, característiques del terreny de fonaments, constància d'obres que queden ocultes com les armadures del formigó armat, comprovació de característiques geomètriques de paraments i tancaments diversos, control d'acabats, etc.). La Direcció d'Execució haurà d'establir la documentació on, conjuntament amb el Contractista, descriuran la definició i característiques d'aquest tipus d'obres que estiguin duent a terme.
11.	La Direcció d'Execució anirà ordenant la informació relativa als diversos aspectes de l'execució de l'obra en informes parcials, testimonis del curs de l'execució que donin constància de fins a quin punt cadascuna de les parts de l'obra executada compleixen o no amb la seva definició i amb les condicions d'execució i obra executada prescrites. Una part dels informes es referirà a obres parcials, (segons la seva naturalesa o segons capítol d'obra o activitat en l'estructuració del projecte). Una altra part reunirà temes de caràcter més general, referents al conjunt de les obres, i més específic pel que fa al tema en ell mateix (per exemple, valoracions mensuals o afeccions a l'entorn. Els informes comprendran, no només les dades relatives a aquella part de l'obra, sinó els resultats de les anàlisis específiques que al seu respecte la Direcció d'Execució vagi fent, així com les incidències d'interès que s'hagin presentat durant l'execució.
12.	L'establiment mensual de relacions valorades és tasca específica de la Direcció d'Execució, que determinarà mensualment una relació valorada en la qual constin els amidaments parcials i l'origen del treball realitzat pel Contractista, en funció de totes i cadascuna de les activitats i unitats d'obra. La valoració de les obres es realitzarà aplicant a les unitats d'obra executades els preus unitaris que per a aquelles obres figuren en la relació que forma part de la documentació signada amb el Contractista. Les activitats o obres elementals no acabades, podran ser valorades, també, per la Direcció d'Execució que aplicarà sota la seva responsabilitat el criteri que, en cada cas, estimi adequat. En qualsevol cas la valoració de les obres es regirà per allò previst en la documentació contractual acordada entre el promotor i el Contractista. En les activitats on es presenti alguna

	incidència que pogués ser d'interès per el promotor, la Direcció d'Execució donarà les explicacions necessàries per documentar el promotor sobre el cas. La Direcció d'Execució, un cop establert un esborrany de valoració, escoltarà el Contractista per si els seus comentaris poden perfeccionar el seu criteri. La certificació mensual, amb base de la valoració establerta per la Direcció d'Execució, serà formulada pel promotor. La valoració de la Direcció d'Execució serà sempre lliurada al promotor a la data establerta.
13.	La Direcció d'Execució també lliurarà abans de l'inici de cada mes un informe del seguiment de l'obra, amb la informació i contingut que el promotor li assenyalarà oportunament. Essencialment, contindrà una ressenya de les actuacions que la Direcció d'Execució hagi dut a terme durant el mes; una ressenya de l'obra executada i l'anàlisi per la Direcció d'Execució de la seva coincidència amb la planificació prèvia (la qual s'haurà realitzat amb unes dades tècniques correctes i creïbles); les previsions temporals del Programa de Treballs i les condicions d'execució i obra executada requerides; una anàlisi de condicionants al Programa que puguin existir i suggeriments per a solucionar-los oportunament; una anàlisi de l'estat de solució de les dificultats que s'hagin presentat en l'obra i suggeriments per a aconseguir solucions oportunes; etc. També es podran afegir a aquests informes, si el promotor no les requereix per d'altre lloc, les dades de seguiment i control que interessin pels seus arxius de gestió.
14.	Proposar al promotor les modificacions d'obra que estimi necessàries, informar de les que proposi el contractista o la direcció d'obra, i establir en obra les que haurà decidit el promotor. En els informes dels canvis proposats pel Contractista no s'ha d'oblidar que aquest ha d'indicar una data límit de resposta que no provoqui pertorbació en el Programa de Treballs. Quan el promotor decideixi una modificació, la direcció d'execució col·laborarà a la redefinició d'activitats.
15.	Preparar de la informació d'estat i condicions de les obres i de la seva valoració general abans de la seva recepció per part del promotor
16.	Direcció d'Execució és responsable de l'elaboració del Document d'Especificacions Tècniques (DET) inclòs al llibre de l'edifici, a lliurar al promotor un cop acabats els treballs. El DET s'anirà elaborant paral·lelament a la progressió de les obres de manera que al mes següent a la conclusió de cada obra elemental, es lliuri al promotor el llibre de l'edifici de l'obra executada corresponent.

LOT 2: Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del Projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals:

1.	La coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra dictarà totes aquelles instruccions necessàries per tal de garantir la seguretat i salut necessàries durant la fase d'execució de l'obra. En conseqüència, també serà responsable dels danys i perjudicis derivats dels incompliments de les seves obligacions com a coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra, sense perjudici de la possible responsabilitat de l'empresa constructora en l'adopció concreta de les necessàries mesures de seguretat per tal de garantir la integritat de les persones i els béns que puguin veure's afectats per l'execució de l'obra.
2.	La coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de les obres serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i prestacions realitzades, així com de les conseqüències que es dedueixin per l'administració o per a tercers derivats d'omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte de serveis.
3.	La Coordinació de Seguretat i Salut gaudeix de les més àmplies facultats per a poder complir amb la màxima efectivitat les funcions relacionades al Reial Decret 1627/97, motiu pel qual, el Contractista haurà de donar-li coneixement i informar-lo de totes aquelles previsions o actuacions que dugui a terme que afectin o puguin afectar al seu àmbit de responsabilitats.
4.	Fer conèixer a tots els participants de l'obra les seves obligacions i responsabilitats al respecte de la prevenció de riscos laborals durant l'execució de l'obra.
5.	Evitar els conflictes que es puguin presentar en temes de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, actuant preventivament.
6.	Planificar la seguretat i salut de l'obra.
7.	Planificar la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra.
8.	Coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i de seguretat.
9.	El/la Coordinador/a haurà d'estar assabentat amb suficient antelació de les decisions tècniques i d'organització que s'hagin d'implantar, per a concertar els mitjans i els esforços, intencions i objectius dels contractistes, subcontractistes i treballadors autònoms.
10.	Decisions tècniques: Els principis generals de prevenció i de seguretat s'aplicaran quan es prenguin decisions tècniques per part de la direcció d'obra/execució (en endavant, "Direcció facultativa") i d'organització, amb la finalitat de planificar els diferents treballs o fases del treball que s'hagi de desenvolupar simultània o successivament.
11.	Estimar la durada: Els principis generals de prevenció i de seguretat s'aplicaran quan s'aprecii la durada requerida per a l'execució dels diferents treballs o fases de treball. El/la Coordinador/a, amb la informació prèviament esmentada, podrà estimar la durada dels treballs preveient quines tasques seran simultànies o successives i quines seran executades per cadascuna de les empreses i treballadors autònoms que participin a l'obra. El/la Coordinador/a, com a part integrant de la Direcció facultativa a tots els efectes, també ha de participar en les decisions tècniques i d'organització pròpies de l'obra, comprovant que han estat

CODI DE VERIFICACIÓ	 3D2F 424I 6C1O 4V2X 0932				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/28	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00OV	DATA	12-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMpte	Servei per a la codirecció d'execució i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals				

	tinguts en consideració els principis de l'acció preventiva, que no vol dir que hagi de prendre ell les decisions que són competència de la resta de la Direcció facultativa. Conseqüentment, les seves actuacions s'emmarquen en l'organització en la que s'integra.
12.	Coordinar les activitats de l'obra: El/la Coordinador/a haurà de coordinar les activitats de l'obra per tal de garantir que els contractistes i, si s'escau, els subcontractistes i els treballadors autònoms apliquin de manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva durant l'execució de l'obra i, en particular, a les tasques o activitats específiques o principis generals aplicables durant l'execució de l'obra (recollits a l'article 10 del RD 1627/1997). El/la Coordinador/a actuarà per evitar possibles coactivitats que puguin esdevenir entre les diferents activitats de l'obra.
13.	Aprovar el Pla de seguretat i salut: És responsabilitat del/la Coordinador/a aprovar totalment, parcial o de forma condicionada el Pla de seguretat i salut elaborat pel Contractista i, si s'escaigués, aprovar les modificacions que es vagin introduint al mateix en forma d'annexes. Aquestes aprovacions cal documentar-les aixecant-ne acta.
14.	Organitzar la coordinació d'activitats empresarials: El/la coordinador/a organitzarà la coordinació d'activitats empresarials prevista a l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals L. 31/95. El/la coordinador/a organitzarà aquesta coordinació, iniciant-la, impulsant-la, articulant-la i vetllant pel seu correcte desenvolupament, amb un estret contacte amb el Contractista. La coordinació es farà en reunions entre les empreses i treballadors autònoms que intervinguin a l'obra, deixant constància documental d'allò tractat a les mateixes. En aquestes reunions les empreses participants exposaran els seus plans de prevenció amb la finalitat d'analitzar-los de forma conjunta i de poder detectar les possibles coactivitats entre els mateixos, amb l'objecte d'adoptar mesures que evitin els riscos motivats per aquestes esmentades coactivitats. Tanmateix haurà de comprovar que, els mètodes de treball que tinguin previst desenvolupar tots els que formin part de l'obra, no siguin contradictoris ni incompatibles entre ells. La Direcció facultativa de la qual forma part serà particip de tots aquests coneixements per mitjà del/la coordinador/a.
15.	Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball: Un cop planificada la seguretat de l'obra, el/la coordinadora haurà d'establir un seguiment sobre el desenvolupament de la mateixa, amb la finalitat de que es duguin a terme tal i com es va preveure, d'acord amb el previst al Pla de Seguretat i Salut. Per aquesta finalitat el/la Coordinador/a planificarà els corresponents mecanismes de control, que podran ser: oRealització d'inspeccions periòdiques. oRealització de reunions de seguretat, entre d'altres.
16.	Control d'accés: El/la Coordinador/a haurà d'adoptar les mesures necessàries per que només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra. Amb aquesta finalitat haurà de validar i supervisar el procediment proposat pel Contractista, pel control d'accés a l'obra tant de persones com de vehicles. El/la Coordinador/a controlarà i revisarà la documentació de tots els treballadors de les empreses contractistes i subcontractistes presents a l'obra, que hagin de ser autoritzats per accedir a l'obra abans del seu accés a la mateixa. La documentació a revisar es: -TC1 i TC2 on figuri inscrit el treballador. -Certificat d'aptitud mèdica del treballador. -Certificat de la formació en Prevenció de riscos Laborals, la genèrica i l'específica pel seu lloc de treball segons determini la normativa vigent. -Certificat d'haver rebut la informació efectuada pel contractista i/o subcontractista dels riscos específics de l'obra. -Document d'autorització d'us de maquinaria i/o màquines i/o eines.

	-Certificat de recepció per part del treballador dels EPI's corresponents i de l'ensinistrament pel seu ús. Un cop revisada la documentació i trobada correcta el/la Coordinador/a procedirà a autoritzar l'accés del treballador a l'obra. Sense aquest requisit cap treballador podrà accedir a l'obra. En els casos que per circumstàncies pròpies de l'obra, aquesta hagi de romandre oberta podent accedir a ella vehicles i persones no autoritzades, es prendran les mesures necessàries de senyalització, protecció i control d'accés.
17.	El/la Coordinador/a vetllarà perquè el Contractista tingui cura de: -El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja. - L'elecció de l'emplaçament dels llocs de treball i àrees de treball, tenint en consideració les condicions d'accés, i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació. -La manipulació dels diversos materials i la utilització dels mitjans auxiliars. - El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per l'execució de l'obra, a fi de corregir els defectes que puguin afectar a la seguretat i salut dels treballadors. - La delimitació i el condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diversos materials, en particular si es tracta de matèries o substàncies perilloses. -La recollida de materials perillosos utilitzats. -L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i enderrocs - L'adaptació, d'acord amb l'evolució de l'obra, del període de temps efectiu que ha de dedicar-se als diversos treballs o fases de treball. -La cooperació entre els contractistes, subcontractistes i treballadors autònoms. -Les coactivitats amb qualsevol tipus de treball o activitat que s'efectuï en l'obra o a prop del lloc de l'obra.

Q.- SUBCONTRATACIÓ (Clàusula 19) per a Lot 1 i Lot 2

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació:

☒ SI ☐ NO

Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal:

Admissió pagament directe a subcontractistes:

☒ SI ☐ NO

R.- PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL(Clàusula 20)

L'execució del contracte comporta el tractament de dades personals :

☐ SI ☒ NO

La finalitat del tractament de les dades de caràcter personal és fer possible la correcta execució del contracte.

A tal efecte, la formalització del contracte comportarà la cessió o comunicació al contractista de les dades de caràcter personal següents:

S.- PENALITATS (Clàusula 21) Per a Lot 1 i Lot 2.

Incompliment	Graduació (lleu/greu)	Penalitat
1. La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins al 1% del preu del contracte (IVA exclòs) per les consecutives.
2. La falta de diligència deguda als requeriments efectuats per l'Administració, d'acord amb les disposicions d'aplicació.	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins al 2% del preu del contracte (IVA exclòs) les consecutives.
3. Les deficiències en la prestació del servei que no suposin l'incompliment de les obligacions essencials del contractista sempre que li siguin directament imputables.	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins al 2% del preu del contracte (IVA exclòs) les consecutives.
7. L'incompliment del requeriment municipal	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del

CODI DE VERIFICACIÓ	 3D2F 424I 6C1O 4V2X 0932				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/28	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00OV	DATA	12-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Servei per a la codirecció d'execució i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals				

	per esmenar deficiències en la prestació del contracte.		preu del contracte (IVA exclòs) fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
8.	La reiteració de la falta lleu.	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs) fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
9.	L'incompliment de qualsevol de les clàusules considerades essencials indicades a l'apartat N del present Annex.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (iva exclòs) fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
10.	L'incompliment de qualsevol de les clàusules considerades especials indicades a l'apartat O del present Annex.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (iva exclòs) fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
11.	L'execució defectuosa del servei per part del contractista (la prestació no s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució de manera substancial), quan se'n motiví la consideració com a molt greu. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 6% del preu del contracte (iva exclòs) fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
12.	L'incompliment de les obligacions laborals, envers la seguretat social i/o de riscos laborals del seu personal.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 6% del preu del contracte (iva exclòs) fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

Per la demora en l'execució dels contractes (entesos com a cada un dels lots individualment considerats) per causes imputables al contractista, s'estarà a allò que preveuen els articles 193 i 195 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

T.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)

Import mínim assegurat: (conjuntament per ambdós lots): 150.000 €. Si els lots s'adjudiquessin a licitadors diferents, l'import mínim assegurat pel LOT1 serà de 90.000 € i el del LOT2 serà de 60.000€.

U.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)

Membres	Titulars (noms i cognoms / càrrec)	Suplents (noms i cognoms /càrrec)
Presidència	Marc Graupera González, Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.	Tomàs de Castro Borregan, Cap del Servei de Planificació Urbanística

Vocal	Miquel Garcia Sanjuan, Cap de Serveis jurídics.	Estel Puig Betriu, Tècnica Superior en Dret de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme o Marisa Martos Cerrillo, Tècnica Superior en Dret de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme
Vocal	Elena Galera Puyal, Cap de la Secció d'Edificis de Serveis.	Carlota Sanz Ortega, Cap de la Secció d'Edificis d'Equipaments.
Vocal de Secretaria	David Cabezuelo Valencia, Secretari general	Marisa Martos Cerrillo, Tècnica Superior en Dret de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme o Estel Puig Betriu, Tècnica Superior en Dret de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme
Vocal d' Intervenció	Jesús Francisco Sierra, Interventor general	Jesús Valenzuela Pestaña, Cap de Servei de Control Financer o Laura Porras Mármol, Tècnica Superior en Dret o Elisabet Burillo Miralles, Tècnica Mitjana d'Economia o Pilar Escribano Muñoz, Tècnica Mitjà de Gestió.
Secretari/a de la Mesa	El membre que actuï com a vocal de Secretaria.	

V.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)

Contracte reservat ☐ SI ☒ NO	Percentatge mínim reservat:	Lot/s:
Habilitació professional o empresarial: ☐ SI ☒ NO	Detall de l'habilitació:	
☐	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%	
☐	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %	
☐	Organitzacions que compleixen les condicions de la Disposició addicional 48a de la LCSP:	

W.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA (Clàusula 26)

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
☒ a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos. Volum anual de negocis import superior a: Lot 1:74.400,00 € Lot 2:45.600,00 €	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
☐ b)	☐ Declaració del Patrimoni net Import valor mínim: Import:_____	
	☐ Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import: Import:_____	

CODI DE VERIFICACIÓ	 3D2F 424I 6C1O 4V2X 0932				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/28	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00OV	DATA	12-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMpte	Servei per a la codirecció d'execució i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals				

☒ c)	Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import: Conjuntament per ambdós lots: 150.000 €. Si els lots s'adjudiquessin a licitadors diferents: LOT1: 90.000 € LOT2: 60.000 €.	Justificant existència assegurança.
☐ d)	Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat.	Declaració responsable.
Justificació de l'elecció dels criteris de solvència: S'han triat aquests criteris de solvència a fi de garantir la fiabilitat i estructura econòmica de l'empresa.		

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL LOT 1: Co-Direcció d'execució parcial (40%) de les obres del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals:

	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
☐ a)	Relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys corresponents a igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte. L'import anual acumulat en l'any de major execució serà igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte.	S'acreditarà mitjançant una relació dels treballs. Es podrà requerir la presentació de certificats expedits per l'òrgan competent si es tracta d'una entitat pública, o un certificat o declaració si el destinatari és un subjecte privat. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà al CPV.

☒ b)	Relació del personal tècnic o de les unitats tècniques, estiguin o no integrats en l'empresa, dels que es disposi per l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat. <u>El tècnic/a titular de la co-direcció d'execució d'obra:</u> a) Experiència no inferior a cinc (5) anys en la seva professió. b) Haver actuat com a direcció d'execució d'obra en els últims deu (10) anys d'una (1) obra nova d'edificació d'un equipament públic o proivat amb un pressupost (PEC) mínim de 1.000.000,00 € (IVA no inclòs).	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa: Si és una persona jurídica, caldrà aportar carta de compromís de col.laboració, signada pel licitador i pel tècnic/a proposat/da que acrediti la solvència requerida. a) Aportar "curriculum vitae" en el que es demostrï els cinc (5) anys d'experiència en la seva professió. b) Declaració, en un apartat específic, de la direcció d'execució de l'obra realitzada en els darrers deu (10) anys proposada com a solvència, explicitant expressament els requeriments de solvència exigits. c) Aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent, en cas de destinatari públic, o en cas de destinatari privat, mitjançant certificat expedit per aquest, o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració del licitador acompanyada dels documents que acreditin l'autoria de la direcció de l'execució que s'ha indicat com a solvència. Aquests certificats o declaracions hauran d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs. <u>Si el tècnic/a opta a licitar a ambdós LOTS, una mateixa obra es podrà comptabilitzar en cada lot, només si queda especificat que ha exercit la direcció d'execució i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra.</u>
☐ c)	Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per l'empresari per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i investigació de l'empresa.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
☐ d)	Control efectuat per l'òrgan de contractació, o per un organisme oficial o homologat competent, sobre la capacitat tècnica de l'empresari i sobre els mitjans d'estudi i investigació i les mesures de control de qualitat.	Certificat de l'organisme.
☒ e)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte. <u>El tècnic/a titular de la co-direcció d'execució d'obra:</u> Haurà de tenir la titulació competent en arquitectura, arquitectura tècnica, enginyeria o enginyeria tècnica, d'acord amb les seves competències i especialitats. Si és una persona jurídica, caldrà acreditar que té personal tècnic qualificat amb la titulació competent en arquitectura, arquitectura tècnica, enginyeria o enginyeria tècnica, d'acord amb les seves competències i especialitats.	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals. Si és una persona jurídica, caldrà aportar carta de compromís de col.laboració, signada pel licitador i pel tècnic/a proposat/da així com fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals del tècnic/a proposat/da.
☐ f)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
	Declaració sobre la plantilla mitjana anual de	Declaració responsable i documentació

CODI DE VERIFICACIÓ	 3D2F 424I 6C1O 4V2X 0932				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/28	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00OV	DATA	12-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMpte	Servei per a la codirecció d'execució i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals				

☐ g)	l'empresa i del nombre de directius durant els últims tres anys.	acreditativa, si es requereix.
☐ h)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució dels treballs.	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.

Justificació de l'elecció dels criteris de solvència:

La justificació de l'expertesa de les empreses licitadores ve donada per la naturalesa i especificitat de l'obra per tal de garantir una correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic dels treballs.

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:	
Criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
Els criteris b) i e) indicats al quadre anterior	Els mitjans d'acreditació b) i e) indicats al quadre anterior.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL LOT 2: Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del Projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals:

	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
☐ a)	Relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys corresponents a igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte. L'import anual acumulat en l'any de major execució serà igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte.	S'acreditarà mitjançant una relació dels treballs. Es podrà requerir la presentació de certificats expedits per l'òrgan competent si es tracta d'una entitat pública, o un certificat o declaració si el destinatari és un subjecte privat. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà al CPV.

☒ b)	Relació del personal tècnic o de les unitats tècniques, estiguin o no integrats en l'empresa, dels que es disposi per l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat. <u>El tècnic/a titular de la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra:</u> a) Experiència no inferior a cinc (5) anys en la seva professió. b) Haver actuat com a coordinador/a de seguretat i salut en fase d'execució en els últims deu (10) anys d'una (1) obra nova d'edificació d'un equipament públic o proivat amb un pressupost (PEC) mínim de 1.000.000,00 € (IVA no inclòs).	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa: Si és una persona jurídica, caldrà aportar carta de compromís de col.laboració, signada pel licitador i pel tècnic/a proposat/da que acrediti la solvència requerida. a) Aportar "curriculum vitae" en el que es demostrí els cinc (5) anys d'experiència en la seva professió. b) Declaració, en un apartat específic, de la direcció d'execució de l'obra realitzada en els darrers deu (10) anys proposada com a solvència, explicitant expressament els requeriments de solvència exigits. c) Aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent, en cas de destinatari públic, o en cas de destinatari privat, mitjançant certificat expedit per aquest, o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració del licitador acompanyada dels documents que acreditin l'autoria de la direcció de l'execució que s'ha indicat com a solvència. Aquests certificats o declaracions hauran d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs. <u>Si el tècnic/a opta a licitar a ambdós LOTS, una mateixa obra es podrà comptabilitzar en cada lot, només si queda especificat que ha exercit la direcció d'execució i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra</u>
☐ c)	Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per l'empresari per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i investigació de l'empresa.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
☐ d)	Control efectuat per l'òrgan de contractació, o per un organisme oficial o homologat competent, sobre la capacitat tècnica de l'empresari i sobre els mitjans d'estudi i investigació i les mesures de control de qualitat.	Certificat de l'organisme.
☒ e)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte. <u>El tècnic/a titular de la coordinador de seguretat i salut:</u> Haurà de tenir la titulació competent en arquitectura, arquitectura tècnica, enginyeria o enginyeria tècnica, d'acord amb les seves competències i especialitats. Si és una persona jurídica, caldrà acreditar que té personal tècnic qualificat amb la titulació competent en arquitectura, arquitectura tècnica, enginyeria o enginyeria tècnica, d'acord amb les seves competències i especialitats.	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals. Si és una persona jurídica, caldrà aportar carta de compromís de col.laboració, signada pel licitador i pel tècnic/a proposat/da així com fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals del tècnic/a proposat/da.
☐ f)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
	Declaració sobre la plantilla mitjana anual de	Declaració responsable i documentació

CODI DE VERIFICACIÓ	 3D2F 424I 6C1O 4V2X 0932				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/28	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00OV	DATA	12-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Servei per a la codirecció d'execució i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals				

☐ g)	l'empresa i del nombre de directius durant els últims tres anys.	acreditativa, si es requereix.
☐ h)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució dels treballs.	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.

Justificació de l'elecció dels criteris de solvència:
La justificació de l'expertesa de les empreses licitadores ve donada per la naturalesa i especificitat de l'obra per tal de garantir una correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic dels treballs.

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:	
Criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
Els criteris b) i e) indicats al quadre anterior	Els mitjans d'acreditació b) i e) indicats al quadre anterior.

X.- CLASSIFICACIÓ ALTERNATIVA (Clàusula 26)

☐ SI ☒ NO	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS DE SERVEI	CATEGORIA
--	---------------	------	---------	-----------------	-----------

Y.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 28 i 32)

REGISTRE: La presentació de proposicions es farà de forma electrònica mitjançant l'eina informàtica Pixelware, a l'enllaç següent: <https://contractacio.ajsabadell.cat>

Horari: Dins del termini de presentació d'ofertes que s'indiqui, es poden presentar proposicions durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.

Adreça del registre: c. de la Indústria, 10, 08202, Sabadell

Telèfon: 010 - 93 745 31 10 Fax: 93 745 33 78

Adreça correu electrònic per enviar petjada digital en cas d'incidències amb la presentació de proposicions: obmcontractacio@ajsabadell.cat

Enllaços amb informació PIXELWARE:

<https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/>

<https://pixelware.com/wp-content/uploads/PIXELWARE-Guia-Rapida-Licitadores-V2101.pdf>

<https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitos-minimos/>

<https://pixelware.com/wp-content/uploads/Preguntas-frecuentes.pdf>

Contacte PIXELWARE suport al licitador: dilluns a divendres de 8:00 h a 18:00 h, excepte festius nacionals, a través del telèfon 91.803.66.27

Presentació de sol·licituds: català i castellà

Termini màxim per presentació de proposicions: 15 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant. Si el termini de presentació acaba en dissabte o festiu, aquest quedarà prorrogat automàticament fins al dilluns o dia hàbil següent.

Obertura indicativa dels sobres:	Data
Obertura sobre ÚNIC (Documentació administrativa i de criteris avaluables per mitjà de fórmula).	El tercer dia hàbil a la finalització del termini de presentació de proposicions, excepte causa justificada.

Z. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 33) Per a Lot 1 i Lot 2

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)	Fórmula	Ponderació
1. Baixa econòmica		76 punts
2. Idoneïtat curricular		24 punts
TOTAL		100 punts

S'ha atribuït a cadascun dels criteris de valoració la ponderació relativa especificada en el quadre, per ajustar-se millor a l'objecte de la present contractació. La distribució de la ponderació dels criteris d'adjudicació s'ha efectuat tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. No hi ha criteris avaluables mitjançant judici de valor.

Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:

Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC):

1.- Baixa econòmica

Puntuació màxima: 76 punts

Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA Inclòs.

La proposta d'oferta de millora econòmica del preu base de licitació s'encapçalarà amb l'import total d'aquesta.

Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:

$$P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - OM}$$

$$P_m = P_M \frac{\bar{B}}{BM}$$

On,
P_m Puntuació mínima
P_M Puntuació màxima
P_i Puntuació oferta
BM Baixa màxima (oferta més econòmica)
B_m Baixa mínima (oferta menys econòmica)
 $\bar{B}$ Mitjana aritmètica baixes
OM Oferta més alta
Om Oferta més baixa
O_i Oferta licitador

El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu prevista com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.

2.- Idoneïtat curricular

Puntuació màxima: 24 punts

Es pretén puntuar els licitadors que, donada la naturalesa de l'obra, proposin una major expertesa per a l'execució dels treballs atenent a l'especificitat i complexitat d'aquesta, per tal de garantir la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic, així com la necessitat de coordinació de l'execució dels treballs.

LOT 1: "CO-DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ PARCIAL (40%) DE LES OBRES DEL PROJECTE DE PAVELLÓ POLIESPORTIU DELS MERINALS."

Es valorarà l'acreditació del titular de la co-direcció d'execució de les obres d'haver actuat com a direcció d'execució d'obra en els últims deu (10) anys en obra nova d'edificis d'equipaments, residencials o d'oficines, públics o privats, amb un pressupost (PEC) mínim de 1.000.000,00 € (IVA no inclòs).

CODI DE VERIFICACIÓ	 3D2F 424I 6C1O 4V2X 0932				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/28	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00OV	DATA	12-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMpte	Servei per a la codirecció d'execució i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals				

Puntuació:

Idoneïtat curricular	Puntuació
Acredita direcció d'execució de 2 obres	8,00 punts
Acredita direcció d'execució de 3 obres	16,00 punts
Acredita direcció d'execució de 4 obres o més	24,00 punts

L'acreditació de l'autoria serà mitjançant l'aportació de certificats expedits o visats per l'òrgan competent, en cas de destinatari públic o, en cas de destinatari privat, mitjançant certificat expedit per aquest, o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració del licitador acompanyada dels documents que acreditin l'autoria de la direcció de l'execució que s'ha indicat. Aquests certificats o declaracions hauran d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs, així com l'autoria de la direcció d'execució dels treballs indicats.

Si el tècnic/a opta a licitar a ambdós LOTS, una mateixa obra es podrà comptabilitzar en cada lot, només si queda especificat que ha exercit la direcció d'execució i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra.

LOT 2: "COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE DE PAVELLÓ POLIESPORTIU DELS MERINALS."

Es valorarà l'acreditació del coordinador de seguretat i salut de les obres d'haver actuat com a coordinació de seguretat i salut en fase d'execució en els últims deu (10) anys en obra nova d'edificis d'equipaments, residencials o d'oficines, públics o privats, amb un pressupost (PEC) mínim de 1.000.000,00 € (IVA no inclòs).

Puntuació:

Idoneïtat curricular	Puntuació
Acredita coordinació de seguretat i salut en fase d'execució en 2 obres	8,00 punts
Acredita coordinació de seguretat i salut en fase d'execució en 3 obres	16,00 punts
Acredita coordinació de seguretat i salut en fase d'execució en 4 obres o més	24,00 punts

L'acreditació de l'autoria serà mitjançant l'aportació de certificats expedits o visats per l'òrgan competent, en cas de destinatari públic o, en cas de destinatari privat, mitjançant certificat expedit per aquest, o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració del licitador acompanyada dels documents que acreditin l'autoria de la direcció de l'execució que s'ha indicat. Aquests certificats o declaracions hauran d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs, així com l'autoria de la coordinació de seguretat i salut en fase d'obra dels treballs indicats.

Si el tècnic/a opta a licitar a ambdós LOTS, una mateixa obra es podrà comptabilitzar en cada lot, només si queda especificat que ha exercit la direcció d'execució i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra.

AA. PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)

Als efectes d'allò establert a l'article 149 LCSP i al Real Decreto 1098/2001 de 12 d'octubre, la consideració d'una oferta o ofertes amb valors anormals o desproporcionats s'apreciarà en els següents supòsits:

1	Si es presenta un licitador, quan el percentatge de baixa ofertat sobre el pressupost base de licitació sigui superior a 25 unitats percentuals
2	Si es presenten dos licitadors, l'oferta que presenti un percentatge de baixa superior en més de 20 unitats percentuals, respecte l'altra oferta.
3	Si es presenten tres licitadors, quan determinada o determinades ofertes presentin un percentatge de baixa superior a 10 unitats percentuals, respecte de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitjana aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte de la superior a 10 unitats percentuals de la mitjana, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada l'oferta que presenti un percentatge de baixa sobre el pressupost base de licitació superior a 25 unitats percentuals.
4	Si es presenten quatre o més licitadors, quan determinada o determinades ofertes presentin un percentatge de baixa superior a 10 unitats percentuals, respecte de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitjana aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte de la superior a 10 unitats percentuals de la mitjana, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitjana.

BB. GARANTIA DEFINITIVA (5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, o del pressupost base de licitació, en cas de ser contracte en virtut DA33ena) (Clàusula 36)

☒ Exigida ☐ No exigida Justificació de la no exigència:	Admesa la constitució mitjançant retenció preu: ☒ SI ☐ NO Es cas de ser admesa, la retenció del preu com a modalitat de constitució de la garantia definitiva es durà a terme de la següent manera: L'import total de la garantia definitiva serà retingut en el primer abonament (factura) del contracte. Si el primer pagament no fos suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu del següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de l'import de la garantia.
Justificació exigència en cas de contractes reservats : Termini garantia (art. 311 LCSP): El termini de garantia per a cadascun dels lots coincidirà amb el termini de garantia del contracte del Lot 1 principal d'obres del Projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals, que serà de 24 mesos, incrementada fins a 54 mesos, en funció de l'oferta del licitador. El termini de garantia començarà un cop hagin finalitzat els treballs relacionats amb la liquidació i certificació final del contracte del Lot 1 principal d'obres del Projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals.	

CC. RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 39)

Carlota Sanz Ortega, Cap de la Secció d'Edificis d'Equipaments

DD. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 40)

No es preveuen modificacions contractuals per a cap dels Lots.

EE. CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 41)

☒ Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 52 del PCAP.
☐ No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

FF. PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 49)

CODI DE VERIFICACIÓ	 3D2F 424I 6C1O 4V2X 0932				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/28	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00OV	DATA	12-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Servei per a la codirecció d'execució i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals				

Òrgan competent en els procediments de recurs:

Contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació:

☐ SI ☒ NO

- Si el contracte no és susceptible d'impugnació a través del recurs especial en matèria de contractació: Contra els actes dictats per l'òrgan de contractació, hi cabrà de forma potestativa recurs de reposició davant el mateix òrgan o recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciós-administratiu de la província de Barcelona.
- Si el contracte és susceptible d'impugnació a través del recurs especial en matèria de contractació: Contra els actes dictats per l'òrgan de contractació, hi cabrà la interposició de recurs especial en matèria de contractació davant del Tribunal Català de contractes del Sector Públic. Aquest recurs especial és potestatiu i gratuït pels recurrents. Respecte d'aquests contractes no es podrà interposar recurs administratiu ordinari però sí recurs contenciós-administratiu davant dels jutjats del contenciós-administratiu de la província de Barcelona.
- Contra els actes de la Mesa de Contractació hi cabrà recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació

Termini de presentació del recurs:

Recurs de reposició: 1 mes

Recurs especial en matèria de contractació: 15 dies hàbils

Recurs contenciós administratiu: 2 mesos

Recurs d'alçada: 1 mes

Servei on es pot obtenir informació sobre el recurs: Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals

Adreça: Carrer del Sol, 1, planta 6ª

Telèfon: 93 745 31 89

Fax: 93 745 31 88

Adreça de correu electrònic: obmcontractacio@ajsabadell.cat

DILIGÈNCIA: Per fer constar que el present quadre resum s'ajusta al model de plec tipus aprovat per la Alcaldia segons decret núm. 1071/2022, de data 9 de febrer, i està adaptat a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sabadell, a data de signatura electrònica.

Signat:

Martos Cerrillo, Maria Luisa
Tècnica Superior en Dret
12/04/2022 12:13