

CODI DE VERIFICACIÓ	 0023 0M36 675U 6265 0FSY				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/28	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00SR	DATA	26-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMpte	Servei per a la codirecció d'execució i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals				

ANUNCI DE LICITACIÓ GENERAL ADAPTAT A L'ANNEX III (SECCIÓ 4) DE LA LLEI DE CONTRACTES 9/2017.

1.- PODER ADJUDICADOR

- Administració Contractant: Ajuntament de Sabadell
- Número d'Identificació: P0818600I
- Tipus de poder adjudicador: Administració pública
- Localitat: Sabadell
- Adreça d'internet del Perfil del contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.do?reqCode=viewDetail&idCap=28279948
- Òrgan de contractació: Tinent d'alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme.
- Adreça de l'òrgan de contractació: Plaça de Sant Roc, nº1.

2.- OBTENCIÓ D'INFORMACIÓ

- Servei Gestor que tramita l'expedient: Obres d'Edificis i Béns Municipals
- Persona/es de contacte per obtenció d'informació: Marisa Martos Cerrillo
- Telèfon: 93 745 31 87
- Fax: 93 745 31 88
- Adreça de correu electrònic: mmartosc@ajsabadell.cat.

3.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

- Tipus de contracte: Serveis
- Tramitació: Ordinària
- Motius d'utilització de la tramitació urgent
- Procediment: Obert simplificat
- Data d'aprovació de la licitació: 26 d'abril de 2022
- S'aplica subhasta electrònica: No
- El contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No
- Contracte reservat: No

4.- OBJECTE DEL CONTRACTE

- Descripció de l'objecte: L'objecte del contracte és dur a terme els treballs de la Direcció d'Execució parcial de l'obra (en col·laboració amb els serveis tècnics municipals) i la Coordinació de Seguretat i Salut amb les obligacions que venen determinades per la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (LOE), del Projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals, LOT 1 I LOT 2.
- Codi CPV: 71247000-1. Supervisió de treballs de construcció
- Codi NUTS: ES511
- Lloc d'execució: Pavelló Esportiu dels Merinals

5.- DIVISIÓ EN LOTS

- a) Divisió en lots: Sí.
- b) Justificació de la inconveniència de la divisió per lots: -
- c) Descripció del lot i CPV de cada lot:
 - LOT 1: "Co-Direcció d'execució parcial (40%) de les obres del Projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals" i CPV 71247000-1. Supervisió de treballs de construcció.
 - LOT 2: "Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del Projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals" i CPV 71247000-1. Supervisió de treballs de construcció.
- d) Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta: No existeix limitació
- e) Limitació per l'adjudicació de lots: No existeix limitació
- f) S'admet reserva de lots: -
- g) Lots reservats a centres Especials de Treball: -
- h) Lots reservats a empreses de inserció: -
- i) Lots reservats a altres organitzacions: -

6.- ADMISSIÓ DE VARIANTS

- a) Admissió de variants: No
- b) Elements: -
- c) Condicions: -

7.- ACORDS MARC I SISTEMA DINÀMIC DE CONTRACTACIÓ

- a) Es tracta d'un acord marc o sistema dinàmic de contractació: No
- b) Durada prevista:-
- c) Justificació durada superior a 4 anys si s'escau:-
- d) Nombre previst i freqüència dels contractes, si es coneix:-
- e) Nombre màxim d'empreses que formaran part de l'acord marc:-

8.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST DE LICITACIÓ

- a) Valor estimat del contracte (sense IVA): 80.000,00 euros.
- b) Import de licitació (IVA inclòs): 96.800,00 €

9.- DURADA DEL CONTRACTE

- a) Durada:
 - Lot 1 : La durada dels treballs de co-direcció d'execució parcial (40%) de les obres coincidirà amb el termini d'execució del Lot 1 de l'obra de referència, Pavelló Poliesportiu Merinals, (inicialment prevista en 18 mesos), a comptar des de l'endemà de la data de l'acta de comprovació del replanteig del Lot 1 de l'obra, així com pel temps imprescindible per dur a terme els treballs relacionats amb la liquidació i certificació final del contracte de les obres; i, si fos el cas, fins a la finalització dels repassos d'obra que figurin en l'acta de recepció de la mateixa. (article 29.7 LCSP)
 - Lot 2 : La durada dels treballs de coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra coincidirà amb el termini d'execució de l'obra de referència, Pavelló Poliesportiu Merinals, (inicialment prevista en 18 mesos) a comptar des de la formalització del contracte del Lot 1 de l'obra, així com pel temps imprescindible per dur a terme els treballs relacionats amb la liquidació i certificació final del contracte de les obres i, si fos el cas, fins a la finalització dels repassos d'obra que figurin en l'acta de recepció de la mateixa (article 29.7 LCSP).
- b) En cas de contractes periòdics indicació del calendari estimat:-
- c) Inici previst:
 - Lot 1 : A comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació de replanteig de l'obra a la que fa referència
 - Lot 2 : A comptar des de la formalització del contracte del lot 1.
- d) Admissió de la/es pròrroga/gues i detall: -

10.- GARANTIES EXIGIDES

- a) Garantia provisional: No

CODI DE VERIFICACIÓ	 0023 0M36 675U 6265 0FSY				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/28	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00SR	DATA	26-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Servei per a la codirecció d'execució i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals				

- b) Garantia definitiva: 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.
- c) Justificació exigència en cas de contractes reservats:-

12.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)	Fórmula	Ponderació
1. Baixa econòmica		76 punts
2. Idoneïtat curricular		24 punts
TOTAL		100 punts

S'ha atribuït a cadascun dels criteris de valoració la ponderació relativa especificada en el quadre, per ajustar-se millor a l'objecte de la present contractació. La distribució de la ponderació dels criteris d'adjudicació s'ha efectuat tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. No hi ha criteris avaluable mitjançant judici de valor.

Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:

Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC):

1.- Baixa econòmica

Puntuació màxima: 76 punts

Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA Inclòs.

La proposta d'oferta de millora econòmica del preu base de licitació s'encapçalarà amb l'import total d'aquesta.

Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:

$$P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - Om}$$

$$P_m = P_M \frac{\bar{B}}{BM}$$

On,
P_m Puntuació mínima
P_M Puntuació màxima
P_i Puntuació oferta
B_M Baixa màxima (oferta més econòmica)
B_m Baixa mínima (oferta menys econòmica)
 $\bar{B}$ Mitjana aritmètica baixes
OM Oferta més alta
Om Oferta més baixa
O_i Oferta licitador

El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu prevista com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.

2.- Idoneïtat curricular

Puntuació màxima: 24 punts

Es pretén puntuar els licitadors que, donada la naturalesa de l'obra, proposin una major expertesa per a l'execució dels treballs atenent a l'especificitat i complexitat d'aquesta, per tal de garantir la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic, així com la necessitat de coordinació de l'execució dels treballs.

LOT 1: "CO-DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ PARCIAL (40%) DE LES OBRES DEL PROJECTE DE PAVELLÓ POLIESPORTIU DELS MERINALS."

Es valorarà l'acreditació del titular de la co-direcció d'execució de les obres d'haver actuat com a direcció d'execució d'obra en els últims deu (10) anys en obra nova d'edificis d'equipaments, residencials o d'oficines, públics o privats, amb un pressupost (PEC) mínim de 1.000.000,00 € (IVA no inclòs).

Puntuació:

Idoneïtat curricular	Puntuació
Acredita direcció d'execució de 2 obres	8,00 punts
Acredita direcció d'execució de 3 obres	16,00 punts
Acredita direcció d'execució de 4 obres o més	24,00 punts

L'acreditació de l'autoria serà mitjançant l'aportació de certificats expedits o visats per l'òrgan competent, en cas de destinatari públic o, en cas de destinatari privat, mitjançant certificat expedit per aquest, o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració del licitador acompanyada dels documents que acreditin l'autoria de la direcció de l'execució que s'ha indicat. Aquests certificats o declaracions hauran d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs, així com l'autoria de la direcció d'execució dels treballs indicats.

Si el tècnic/a opta a licitar a ambdós LOTS, una mateixa obra es podrà comptabilitzar en cada lot, només si queda especificat que ha exercit la direcció d'execució i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra.

LOT 2: "COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE DE PAVELLÓ POLIESPORTIU DELS MERINALS."

Es valorarà l'acreditació del coordinador de seguretat i salut de les obres d'haver actuat com a coordinació de seguretat i salut en fase d'execució en els últims deu (10) anys en obra nova d'edificis d'equipaments, residencials o d'oficines, públics o privats, amb un pressupost (PEC) mínim de 1.000.000,00 € (IVA no inclòs).

Puntuació:

Idoneïtat curricular	Puntuació
Acredita coordinació de seguretat i salut en fase d'execució en 2 obres	8,00 punts
Acredita coordinació de seguretat i salut en fase d'execució en 3 obres	16,00 punts
Acredita coordinació de seguretat i salut en fase d'execució en 4 obres o més	24,00 punts

L'acreditació de l'autoria serà mitjançant l'aportació de certificats expedits o visats per l'òrgan competent, en cas de destinatari públic o, en cas de destinatari privat, mitjançant certificat expedit per aquest, o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració del licitador acompanyada dels documents que acreditin l'autoria de la direcció de l'execució que s'ha indicat. Aquests certificats o declaracions hauran d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs, així com l'autoria de la coordinació de seguretat i salut en fase d'obra dels treballs indicats.

Si el tècnic/a opta a licitar a ambdós LOTS, una mateixa obra es podrà comptabilitzar en cada lot, només si queda especificat que ha exercit la direcció d'execució i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra.

CODI DE VERIFICACIÓ	 0023 0M36 675U 6265 0FSY				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/28	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00SR	DATA	26-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Servei per a la codirecció d'execució i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del projecte de Pavelló Poliesportiu dels Merinals				

PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)

Als efectes d'allò establert a l'article 149 LCSP i al Real Decreto 1098/2001 de 12 d'octubre, la consideració d'una oferta o ofertes amb valors anormals o desproporcionats s'apreciarà en els següents supòsits:

1	Si es presenta un licitador, quan el percentatge de baixa ofertat sobre el pressupost base de licitació sigui superior a 25 unitats percentuals
2	Si es presenten dos licitadors, l'oferta que presenti un percentatge de baixa superior en més de 20 unitats percentuals, respecte l'altra oferta.
3	Si es presenten tres licitadors, quan determinada o determinades ofertes presentin un percentatge de baixa superior a 10 unitats percentuals, respecte de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitjana aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte de la superior a 10 unitats percentuals de la mitjana, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada l'oferta que presenti un percentatge de baixa sobre el pressupost base de licitació superior a 25 unitats percentuals.
4	Si es presenten quatre o més licitadors, quan determinada o determinades ofertes presentin un percentatge de baixa superior a 10 unitats percentuals, respecte de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitjana aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte de la superior a 10 unitats percentuals de la mitjana, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitjana.

13.- PRESENTACIÓ D'OFERTES

- Termini de presentació d'ofertes: 15 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant.
- Lloc de presentació : La presentació de proposicions es farà de forma electrònica mitjançant l'eina informàtica Pixelware, a l'enllaç següent: <https://contractacio.ajsabadell.cat>
- S'admet presentació electrònica: SI
- S'utilitzen comandes electròniques: NO
- S'accepta facturació electrònica: SI
- S'utilitza pagament electrònic: SI

14.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS

- Òrgan competent en els procediments de recurs:
 - Contra el actes dictats per l'òrgan de contractació, recurs de reposició davant el mateix òrgan o recurs contenciós administratiu davant dels jutjats del contenciós-administratiu de la província de Barcelona.
 - Contra el actes de la Mesa de contractació, recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació.
- Termini de presentació del recurs:
 - Recurs de reposició: 1 mes
 - Recurs contenciós administratiu: 2 mesos
 - Recurs alçada: 1 mes
- Servei on es pot obtenir informació sobre el recurs: Obres d'Edificis i Béns Municipals
- Telèfon: 93 745 31 87
- Fax: 93 745 31 88
- Adreça de correu electrònic: obmcontractacio@ajsabadell.cat



15.- PUBLICITAT

- a) Dates i referències al DOUE a publicacions anteriors rellevants:-
- b) Data enviament de l'anunci al DOUE:-
- c) Indicació de si és aplicable l'ACP (Agència de certificació professional):-

16.- ALTRES INFORMACIONS:

Consultar obligacions del contractista establertes en els apartats O, P i Q del quadre resum (Annex 1 del plec de clàusules administratives particulars).

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme
Jesús Rodríguez Padilla

Rodríguez Padilla, Jesús
TINENT D'ALCALDESSA DE L'ÀREA DE
COHESIÓ TERRITORIAL,
DESENVOLUPAMENT URBÀ,
SEGURETAT I CIVISME
27-04-2022 12:11