

CODI DE VERIFICACIÓ	 4843 445U 0Y0U 1D6W 0GXX				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/43	DOCUMENT NÚM.	OBM1610136	DATA	25-05-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPT	Subministrament i instal·lació d'equipament de gimnàstica al Gimnàs Municipal				

INFORME JURÍDIC referent al procediment obert per a la licitació del Contracte de Subministrament i Instal·lació d'equipament de gimnàstica al Gimnàs Municipal.

I. Antecedents de fet

1. En data 28 d'abril de 2022, El Cap de Serveis d'Obres d'Edificis i Béns Municipals i la Cap de Secció d'Edificis d'Equipaments han elaborat el Plec de Condicions Tècniques particulars del "Contracte de Subministrament i Instal·lació d'equipament de gimnàstica al Gimnàs Municipal" i en data 28 d'abril de 2022, el Cap de Serveis d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, la Cap de Secció d'Edificis d'Equipaments han elaborat Informe Tècnic d'inici de Licitació, confirmant de manera favorable la conveniència i necessitat de portar a terme la contractació del subministrament i instal·lació d'equipament de gimnàstica al Gimnàs Municipal amb un valor estimat de contracte de 161.967,53 € i un pressupost base de licitació de 195.980,71 €.

2. La finalitat i necessitat del contracte, d'acord amb l'Informe Tècnic esmentat, és que, el pavelló municipal ha estat funcionant els últims anys com a gimnàs en règim de concessió. Ara, un cop finalitzada la concessió es vol adequar l'espai per a la pràctica de la gimnàstica esportiva.

La pista esportiva principal, actualment subdividida per una cortina i destinada a sala d'activitats dirigides i gimnàs, es reunificarà per allotjar la totalitat dels aparells de gimnàstica.

3. L'objecte del contracte és la contractació del subministrament i instal·lació de l'equipament de gimnàstica per al Gimnàs Municipal especificat en el Plec de Prescripcions tècniques del Subministrament i Instal·lació d'equipament de gimnàstica al Gimnàs Municipal. Al formar part del seu objecte prestacions corresponents a un altre o altres d'una classe diferent, el contracte és un contracte mixt de subministrament i obra (instal·lacions). Així mateix, les prestacions estan vinculades entre sí i mantenen una relació de complementarietat que exigeix la consideració com a unitat funcional, doncs correspon al subministrament i el muntatge del material subministrat. Quan a les normes que regeixen l'adjudicació del present contracte seran les del contractes de subministrament, al ser aquesta la prestació principal, doncs quan un contracte mixt compregui prestacions pròpies de dos o més contractes d'obres, subministraments o serveis, cal atènyer-se al caràcter de la prestació principal, que en aquest cas és la prestació de subministrament.

4. El valor estimat i pressupost base de licitació del contracte és el següent:

Quan al subministrament, l'import de 152.679,80 €, IVA exclòs, que, amb un 21% d'IVA de 32.062,76 € resulta un total de 184.742,56 €.

Quan a la instal·lació, l'import de 9.287,73 €, IVA exclòs, que, amb un 21% d'IVA de 1.950,42 € resulta un total de 11.238,15 €.

Així, el valor estimat del contracte és de 161.967,53, IVA exclòs, que amb un 21% d'IVA de 34.013,18 €, resulta un pressupost base de licitació 195.980,71 €.

5. De conformitat amb l'esmentat informe tècnic, aquesta contractació no es divideix en lots atès que el subministrament de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic i futura funcionalitat de l'espai esportiu. A més, en el supòsit que aquí ens ocupa amb la licitació conjunta del contracte sense divisió en lots, el que es pretén es dotar d'una major eficiència, coordinació dels treballs i optimització de recursos energètics, especialment en el que fa referència al transport i muntatge de tot el material i, a més, l'aprofitament d'economies d'escala que no s'aconseguiria en cas de fraccionament del seu objecte en diferents lots.

6. De conformitat amb l'esmentat informe tècnic, està previst que el termini d'execució del contracte sigui de 3 mesos.

7. L'adjudicació es substanciarà mitjançant el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, atès el valor estimat del contracte.

8. Per dur a terme la contractació d'aquest contracte mixt de subministrament i obra, s'ha elaborat el corresponent expedient de contractació, que inclou el Plec de prescripcions tècniques, el plec de clàusules administratives particulars i el seu Quadre resum.

9. El Coordinador de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme i el Cap de Serveis d'Obres d'Edificis i Béns Municipals han emès informe tècnic, en relació a la sostenibilitat financera d'aquest expedient de contractació.

11. El present contracte, està previst que s'adjudiqui al mes de juliol del 2022. La data d'inici d'execució material del contracte, estaria prevista pel mateix mes de juliol del 2022. En conseqüència la data prevista d'inici d'execució pressupostària seria el mes de setembre del 2022. Quan a la data final d'execució pressupostària estaria prevista pel mes de desembre del 2022.

12. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia d'acord amb els articles 18 i 19 del Reglament de Control Intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS)

Fonaments de Dret

Es d'aplicació la normativa següent:

- a) Els articles 16, 18 i 34.2, 21, 99.3, 116 i 117, 122 i 124 , 131.2, 135, i 156 a 158 i disposició addicional tercera en els seus apartats 3er, 8è de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), de 8 de novembre de 2017.
- b) Decret d'alcaldia núm. decret número 1071/2022, de 9 de febrer de 2022.
- c) El decret d'Alcaldia núm. 6749/2019, de 25 de juny.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. L' article 18 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), de 8 de novembre de 2017 defineix per contracte mixt aquell que contingui prestacions corresponents a un altre o altres d'una classe diferent. El règim jurídic de la preparació i adjudicació dels contractes mixtos es determina de conformitat amb el que estableix aquest article; i el dels seus efectes, compliment i extinció es determina d'acord amb el que disposa l'article 122.2.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4843 445U 0Y0U 1D6W 0G XK				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/43	DOCUMENT NÚM.	OBM16I0136	DATA	25-05-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Subministrament i instal·lació d'equipament de gimnàstica al Gimnàs Municipal				

Per determinar les normes que regeixen l'adjudicació dels contractes mixtos l'objecte dels quals contingui prestacions de diversos contractes que regula aquesta Llei, cal atènyer-se a les regles següents:

a) Quan un contracte mixt compregui prestacions pròpies de dos o més contractes d'obres, subministraments o serveis, cal atènyer-se al caràcter de la prestació principal. Únicament es poden subscriure contractes mixtos en les condicions que estableix l'article 34.2 d'aquesta Llei, que estableix que només es poden fusionar prestacions corresponents a diferents contractes en un contracte mixt quan aquestes prestacions estiguin vinculades directament entre si i mantinguin relacions de complementarietat que n'exigeixin la consideració i el tractament com una unitat funcional dirigida a la satisfacció d'una necessitat determinada o a la consecució d'un fi institucional propi de l'entitat contractant.

2. L'article 16 de la LCSP defineix el contracte de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

3. Els articles 21, 131.2, i 156 de la LCSP, en relació a la tramitació del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada que serà d'aplicació a aquest expedient, en tractar-se d'un contracte mixt on la prestació principal és la de subministrament, i el valor estimat del contracte és inferior a la seva tramitació com a contracte harmonitzat.

4. L'alcaldeessa, mitjançant decret núm. 1071/2022, de 9 de febrer, va aprovar un plec tipus per procedir a l'adjudicació de contractes de subministrament, mitjançant procediment obert, que és el marc de referència que caldrà utilitzar per aprovar els plecs particulars tipus que regeixin l'adjudicació d'aquest contracte, adaptats a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

5. Els articles 116 i 117 de la LCSP regulen l'inici i l'aprovació de l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, així com el contingut d'aquest, que incorporarà en tot cas, els plecs de les clàusules que regularan el contracte i el plec de prescripcions tècniques, el document justificatiu de l'existència de crèdit, la justificació de l'elecció del procediment de licitació, els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte i el valor estimat del contracte. L'òrgan de contractació haurà d'aprovar l'expedient, aprovar la despesa i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació.

6. Els articles 122 i 124 de la LCSP regulen el contingut dels plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques particulars.

7. L'article 135 de la LCSP regula la publicació oficial dels procediments per a la licitació dels contractes, i en aquest sentit estableix que els procediments oberts no subjectes a regulació harmonitzada seran objecte de publicació al perfil del contractant.

8. Els articles 156 a 158 de la LCSP contenen: 1) la definició del procediment obert com aquell en el que tot empresari interessat pot presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes dels contractes amb els licitadors; 2) el termini de presentació de les sol·licituds; 3) la descripció de com ha de ser la fase d'examen de les proposicions; 4) l'aprovació de la classificació d'ofertes per part de l'òrgan de contractació i 5) l'adjudicació a l'oferta més avantatjosa, entenent com a tal la millor relació qualitat-preu.

9. L'article 99.3 de la LCSP, estableix l'obligatorietat de dividir la realització independent de cada una de les parts del contracte mitjançant lots, sempre que la naturalesa o objecte del contracte ho permetin. No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient.

10. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 3è referent al compliment per l'Entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

11. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 8è, de la LCSP, preveu la necessitat que el Secretari emeti informe preceptiu en relació, entre altres assumptes, a l'aprovació d'expedients de contractació.

12. La competència per aprovar aquest expedient és de la Junta de Govern Local per delegació del Decret d'Alcaldia núm. 6749/2019, de 25 de juny.

Conclusions

1. El plec de clàusules administratives particulars redactat amb la finalitat de licitar el Contracte mixt de subministrament i obra anomenat "Contracte de Subministrament i Instal·lació d'equipament de gimnàstica al Gimnàs Municipal" amb CPV: 37420000-8 Equipament de gimnàs, amb un valor estimat del contracte de 161.967,53 € que amb el 21% IVA de 34.013,18 € resulta un pressupost base de licitació de 195.980,71 € i un termini d'execució de 3 mesos, s'adapta al plec de clàusules administratives particulars tipus aprovat mitjançant decret núm. 1071/2022, de 9 de febrer de 2022, mitjançant procediment obert, que és el marc de referència que caldrà utilitzar per aprovar els plecs particulars tipus que regeixin l'adjudicació d'aquest contracte, adaptats a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
2. En base al valor estimat del contracte, calculat d'acord amb l'article 101 de la LCSP, el procediment de licitació i adjudicació serà el procediment obert regulat en l'article 156 de la LCSP. En el càlcul del valor estimat s'han tingut en compte els costos, despeses, pròrrogues i modificacions per l'execució del contracte.
3. La competència per aprovar aquest expedient és de la Junta de Govern Local per delegació del Decret d'Alcaldia núm. 6749/2019, de 25 de juny.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.