

CODI DE VERIFICACIÓ	 3I4F 3I4I 3Y28 491S 0L7Z				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/43	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00TH	DATA	27-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMpte	Subministrament i instal·lació d'equipament de gimnàstica al Gimnàs Municipal				

Codi d'edifici: EQE011

INFORME TÈCNIC D'INICI DE LA LICITACIÓ ORDINÀRIA I PER PROCEDIMENT OBERT DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'EQUIPAMENT DE GIMNÀSTICA AL GIMNÀS MUNICIPAL.

Als efectes d'aprovar el Plec de Prescripcions tècniques i l'inici de la licitació ordinària i per procediment obert i complimentar el quadre resum del Plec de Clàusules Administratives Particulars, s'informa al respecte dels aspectes següents:

1. MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT

El pavelló municipal ha estat funcionant els últims anys com a gimnàs en règim de concessió. Ara, un cop finalitzada la concessió es vol adequar l'espai per a la pràctica de la gimnàstica esportiva.

La pista esportiva principal, actualment subdividida per una cortina i destinada a sala d'activitats dirigides i gimnàs, es reunificarà per allotjar la totalitat dels aparells de gimnàstica.

2. OBJECTE:

L'objecte d'aquest procediment és la contractació del subministrament i instal·lació de l'equipament de gimnàstica per al Gimnàs Municipal especificat en el Plec de Prescripcions tècniques del SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'EQUIPAMENT DE GIMNÀSTICA AL GIMNÀS MUNICIPAL.

Aquest contracte suposa millores en la dotació d'equipament i per tant un ús més intensiu de l'actual equipament, per tant més repercussió social a l'entorn immediat i a la ciutat.

3. CODI CPV:

37420000-8. Equipament de gimnàs.

4. NO DIVISIÓ EN LOTS:

Es justifica pel fet que el subministrament de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic i futura funcionalitat de l'espai esportiu. A més, en el supòsit que aquí ens ocupa amb la licitació conjunta del contracte sense divisió en lots, el que es pretén es dotar d'una major eficiència, coordinació dels treballs i optimització de recursos energètics, especialment en el que fa referència al transport i muntatge de tot el material i, a més, l'aprofitament d'economies d'escala que no s'aconseguiria en cas de fraccionament del seu objecte en diferents lots.

5. VALOR ESTIMAT I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE:

El pressupost total de l'actuació s'estima en 161.967,53 € que, amb el 21 % d'IVA, de 34.013,18 €, resulta un **pressupost base de licitació de 195.980,71 €** (IVA inclòs).

El pressupost de l'actuació, de 161.967,53 € (abans d'IVA), es desglossa de la manera següent:

Total subministrament:	152.679,80 €
Total instal·lació:	9.287,73 €

El banc de preus utilitzat per al càlcul del pressupost del muntatge i instal·lació és del BEDEC 2021 de l'ITEC, d'edificació per a obres de PEM fins a 0,404M € a la província de Barcelona, realitzat amb els costos de mà d'obra, maquinària i materials de mercat. Per al material i equipament de subministrament s'han considerat els preus de mercat.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ:

El termini per al subministrament i muntatge és de 3 mesos.

7. SOLVÈNCIA DE L'EMPRESA:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

Es requerirà la declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclusos. Aquest valor haurà de ser com a mínim de 243.000,00 €.

S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

S'han triat aquests criteris de solvència a fi de garantir la fiabilitat i estructura econòmica de l'empresa.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3I4F 3I4I 3Y28 491S 0L7Z				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/43	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00TH	DATA	27-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Subministrament i instal·lació d'equipament de gimnàstica al Gimnàs Municipal				

SOLVÈNCIA TÈCNICA

Es requerirà l'acreditació, com a mínim, de tres subministraments en el curs dels últims deu anys de similars característiques a les quals són objecte d'aquesta licitació. S'entén per subministrament de similar característiques aquells realitzats de conjunt en un únic emplaçament, amb un mínim de 5 aparells complets i diferents (terra, salt, cavall amb arcs, barres paral·leles, anelles, barres d'equilibris i barres asimètriques) i amb un import mínim abans d'IVA de 80.000,00 €.

L'acreditació es realitzarà mitjançant certificats de bona execució emesos per l'entitat contractant, amb indicació de la descripció del subministrament, dates i imports.

Es requerirà la presentació de les fitxes tècniques de cadascun dels productes oferts amb descripció suficient de característiques i materials per justificar la seva adequació a les prescripcions del Plec de Prescripcions Tècniques d'aquesta licitació. Tanmateix, per aquells aparells i productes en què el plec prescriu homologació FIG, caldrà aportar el certificat d'homologació per part de la Federació Internacional de Gimnàstica (FIG).

La justificació de l'expertesa de les empreses licitadores ve donada per la naturalesa i especificitat de la prestació per tal de garantir una correcta execució del contracte des del punt de vista qualitatiu del subministrament.

8. TRAMITACIÓ: Ordinària.

9. FINANÇAMENT:

Existeix crèdit suficient per tal d'atendre les obligacions que per l'Ajuntament es deriven del compliment d'aquest contracte als projectes pressupostaris i aplicacions següents:

aplicació pressupostària	projecte pressupostari	anualitat	import € (IVA inclòs)
210/3420/63203	2018/2/AJSBD/31/1	2022	14.980,71
210/3420/63303	2021/2/AJSBD/55/1	2022	181.000,00

10. ALTA PATRIMONI:

De conformitat amb les Bases d'execució del Pressupost Municipal de 2022, en relació a la proposta d'alta de patrimoni, un cop acabats els treballs i prèviament a la tramitació de la factura, la incorporació a patrimoni es farà com a millora contra el bé 14976.

11. CRITERIS PER A LA VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS:

Tenint en compte el que estableixen els articles 145, 146 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la licitació per a l'adjudicació del subministrament i instal·lació objecte de contracte es realitzarà de conformitat amb els criteris objectius que es determinen a continuació:

CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS				
	CRITERIS	SISTEMA D'AVALUACIÓ	PUNTUACIÓ MÀXIMA	TOTAL
1	Baixa econòmica	Fórmula	70 punts	
2	Ampliació de la garantia	Fórmula	15 punts	
3	Expertesa acumulada	Fórmula	15 punts	
Total				100 punts

S'ha atribuït a cadascun dels criteris de valoració la ponderació relativa especificada en el quadre, per tal d'ajustar-se millor a l'objecte d'aquesta contractació. La distribució de la ponderació dels criteris d'adjudicació s'ha efectuat tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat.

1. Baixa econòmica:

Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA inclòs.

La proposta d'oferta de millora econòmica del preu base de licitació s'encapçalarà amb l'import total de la mateixa i s'inclouran els preus unitaris de cadascuna de les partides pressupostades.

El preu és l'element que defineix el cost del subministrament, per tant, un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu prevista com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica

Forma d'avaluació: Fórmula.

Puntuació màxima: 70 punts

Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:

$$P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - Om}$$

$$P_m = P_M \frac{\bar{B}}{BM}$$

On,

<i>P_m</i>	<i>Puntuació mínima</i>
<i>P_M</i>	<i>Puntuació màxima</i>
<i>P_i</i>	<i>Puntuació oferta</i>
<i>BM</i>	<i>Baixa màxima (oferta més econòmica)</i>
<i>B_m</i>	<i>Baixa mínima (oferta menys econòmica)</i>
$\bar{B}$	<i>Mitjana aritmètica baixes</i>
<i>OM</i>	<i>Oferta més alta</i>
<i>Om</i>	<i>Oferta més baixa</i>
<i>O_i</i>	<i>Oferta licitador</i>

CODI DE VERIFICACIÓ	 3I4F 3I4I 3Y28 491S 0L7Z				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/43	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00TH	DATA	27-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Subministrament i instal·lació d'equipament de gimnàstica al Gimnàs Municipal				

Veure l' ANNEX 1 per a la justificació de l'elecció de la fórmula, en relació a la proporcionalitat de la mateixa.

Als efectes d'allò establert a l'article 149 LCSP i al Real Decreto 1098/2001 de 12 d'octubre, la consideració d'una oferta o ofertes amb valors anormals o desproporcionats s'apreciarà en els següents supòsits:

- Si es presenta un licitador, quan el percentatge de baixa ofertat sobre el pressupost base de licitació sigui superior a 25 unitats percentuals.
- Si es presenten dos licitadors, l'oferta que presenti un percentatge de baixa superior en més de 20 unitats percentuals respecte de l'altra oferta.
- Si es presenten tres licitadors, quan determinada o determinades ofertes presentin un percentatge de baixa superior a 10 unitats percentuals respecte de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitjana aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte de la superior a 10 unitats percentuals de la mitjana, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada l'oferta que presenti un percentatge de baixa sobre el pressupost base de licitació superior a 25 unitats percentuals.
- Si es presenten quatre o més licitadors, quan determinada o determinades ofertes presentin un percentatge de baixa superior a 10 unitats percentuals respecte de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitjana aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte de la superior a 10 unitats percentuals de la mitjana, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitjana.

2. Ampliació de la garantia:

Es valorarà l'ampliació del termini de la garantia per damunt del mínim de 2 anys exigít, a raó de 5 punts per any de més ofertat, fins a un màxim de tres anys addicionals.

Forma d'avaluació: Fórmula.

Puntuació màxima: 15 punts

Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:

Ampliació d'1 any: 5 punts

Ampliació de 2 anys: 10 punts

Ampliació de 3 anys: 15 punts

Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que ampliin el termini de garantia, atès que la bonhomia de les solucions adoptades va més enllà del resultat immediat, es per això que es considera positiu tenir un marge més ampli de temps per tal de recórrer a posteriors intervencions contractuals de l'empresa licitadora.

3. Expertesa acumulada:

Es valorarà l'expertesa en subministraments similars a la que és objecte de licitació en el curs dels últims 10 anys, per damunt del mínim exigít com a solvència tècnica, a raó de 5 punts per instal·lació fins a un màxim de 15 punts.

S'entén per subministrament de similars característiques aquells realitzats de conjunt en un únic emplaçament, amb un mínim de 5 aparells complets i diferents (terra, salt, cavall amb arcs, barres paral·leles, anelles, barres d'equilibris i barres asimètriques) i amb un import mínim abans d'IVA de 80.000,00 €.

L'acreditació es realitzarà mitjançant certificats de bona execució emesos per l'entitat contractant, amb indicació de la descripció del subministrament, dates i imports.

Forma d'avaluació: Fórmula.

Puntuació màxima: 15 punts

Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:

<i>Acreditació d'1 subministrament addicional:</i>	<i>5 punts</i>
<i>Acreditació de 2 subministraments addicionals:</i>	<i>10 punts</i>
<i>Acreditació de 3 subministraments addicionals:</i>	<i>15 punts</i>

Es pretén puntuar els licitadors que, donada la naturalesa del subministrament, proposin una major expertesa atenent a l'especificitat i complexitat d'aquesta, per tal de garantir el subministrament des del punt de vista qualitatiu.

12. TERMINI DE GARANTIA:

La garantia mínima dels aparells i instal·lació d'aquests subministraments és de 2 anys, o del termini indicat per l'adjudicatari a la seva oferta si fos millorat.

13. MODIFICACIONS PREVISTES:

No se'n preveuen.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3I4F 3I4I 3Y28 491S 0L7Z				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/43	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00TH	DATA	27-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Subministrament i instal·lació d'equipament de gimnàstica al Gimnàs Municipal				

INFORME TÈCNIC PER APROVAR L'INICI DE LA LICITACIÓ ORDINÀRIA I PER PROCEDIMENT OBERT DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'EQUIPAMENT DE GIMNÀSTICA AL GIMNÀS MUNICIPAL.

ANNEX 1 – JUSTIFICACIÓ DE LA FÓRMULA

En relació a la valoració del criteri 1 - Baixa econòmica avaluable de forma automàtica, es proposa la fórmula següent que es considera que dona unes puntuacions proporcionals entre les propostes dels licitadors:

$$P_i = P_m + (PM - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - Om}$$

$$P_m = PM \frac{\overline{B}}{BM}$$

On,

P_m Puntuació mínima
PM Puntuació màxima
P_i Puntuació oferta
BM Baixa màxima (oferta més econòmica)
B_m Baixa mínima (oferta menys econòmica)
 $\overline{B}$ Mitjana aritmètica baixes

OM Oferta més alta
Om Oferta més baixa
O_i Oferta licitador

Subministrament i instal·lació d'equipament de gimnàstica al Gimnàs Municipal

El pressupost d'execució per contracta és de 195.980,71 €. (IVA inclòs).

Puntuació màxima: 70 punts

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	70,00
1	EMPRESA 1	195.980,71	0,00	0,00	35,00
2	EMPRESA 2	186.181,68	5,00	9.799,04	70,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	70,00
1	EMPRESA 1	186.181,68	5,00	9.799,04	52,50
2	EMPRESA 2	176.382,64	10,00	19.598,07	70,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	70,00
1	EMPRESA 1	186.181,68	5,00	9.799,04	46,67
2	EMPRESA 2	176.382,64	10,00	19.598,07	58,33
3	EMPRESA 3	166.583,60	15,00	29.397,11	70,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	70,00
1	EMPRESA 1	186.181,68	5,00	9.799,04	37,33
2	EMPRESA 2	176.382,64	10,00	19.598,07	45,50
3	EMPRESA 3	146.985,53	25,00	48.995,18	70,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	70,00
1	EMPRESA 1	186.181,68	5,00	9.799,04	38,50
2	EMPRESA 2	176.382,64	10,00	19.598,07	46,38
3	EMPRESA 3	166.583,60	15,00	29.397,11	54,25
3	EMPRESA 3	146.985,53	25,00	48.995,18	70,00