



CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT

PROCEDIMENT OBERT NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA

QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE "SUBMINISTRAMENT DE MOBILIARI I EQUIPAMENT ESPORTIU AL PAVELLÓ POLIESPORTIU DELS MERINALS."

☒ Tramitació ordinària

☐ Tramitació urgent

ANNEX 1. QUADRE RESUM

A.- PODER ADJUDICADOR

ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT: Ajuntament de Sabadell	
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: Junta de Govern Local	
SERVEI GESTOR: Obres d'Edificis i Béns Municipals	
Adreça de l'òrgan de contractació: Carrer del Sol, núm. 1, planta 6a. 08201 Sabadell	
Telèfon: 93 745 31 89	Fax: 93 745 31 88
Adreça de correu electrònic del servei gestor: obmcontractacio@ajsabadell.cat	

B.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)

Consultes preliminars del mercat:		
☐ SI ☒ NO		
Data publicació al perfil del contractant:		
Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

C.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC (Clàusula 1 i 5)

Descripció: L'objecte del contracte és el subministrament del mobiliari i l'equipament esportiu del Pavelló poliesportiu dels Merinals, d'acord amb les especificacions del Plec de prescripcions tècniques, i consta de dos lots: Lot 1 – Mobiliari i complements Lot 2 – Equipament i material esportiu Per una banda es preveu dotar dels mobles i complements necessaris els espais interiors, com ara el vestíbul d'accés, consergeria i oficines i el bar. Per altra banda, es preveu la dotació de l'equipament i material esportiu tant de la pista principal com de la sala polivalent per a la pràctica esportiva.		
Contracte mixt: ☐ SI ☒ NO Tipologia de contracte mixt:	Contracte en funció de les necessitats (DA 33a LCSP): ☐ SI El contracte es desenvoluparà en funció de les necessitats de l'Ajuntament, d'acord amb el previst a la Disposició addicional 33a de la LCSP, sense que el nombre total de lliuraments o prestacions inclosos en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de signar-lo, pel que d'estar subordinats a les necessitats de l'Administració. El pressupost que s'aprova és un pressupost màxim. ☒ NO	
Contracte de subministrament privat: ☐ SI ☒ NO		
Codi CPV: Lot 1 39100000-3 Mobiliari 39200000-4 Complementes de mobiliari Lot 2	Descripció CPV: Mobiliari Complementes de mobiliari	



37400000-2 Articles i material esportiu	Articles i material esportiu
Codi NUTS: ES511	

D.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)

Necessitats administratives del contracte: Actualment s'estan executant les obres del Projecte del Pavelló poliesportiu dels Merinals. Quan finalitzin les obres serà necessari dotar l'edifici de l'equipament i material esportiu, així com del mobiliari i altres complements que resulten imprescindibles per a posar en marxa l'edifici i iniciar els usos i activitats que es preveu realitzar. La dotació de l'equipament esportiu i el mobiliari és necessària per a posar en funcionament l'edifici i els seus usos i oferir, així, a la ciutadania el servei públic per al qual l'edifici ha estat concebut i construït. Indicació resumida de les consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte: Aquest contracte suposa la dotació d'equipament i mobiliari per la posada en funcionament d'un nou equipament esportiu al sector oest de la ciutat, per tant té una gran repercussió social a l'entorn immediat i a la ciutat. A més, reduirà els desplaçaments dels veïns de la zona que fins ara havien d'anar a altres sectors de la ciutat per la pràctica de l'esport.

E.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

Possibilitat de licitar per lots: ☒ SI ☐ NO			
Justificació de la inconveniència de la divisió per lots:			
LOT 1	Mobiliari i complements	CPV	39100000-3 Mobiliari 39200000-4 Complementes de mobiliari
LOT 2	Equipament i material esportiu	CPV	37400000-2 Articles i material esportiu
Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta: CAP			
Justificació de l'elecció anterior (en el cas de limitació):			
Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador: CAP			
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):			
Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:			
1.			
S'admet la reserva de lots: ☐ SI ☒ NO			
Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball:			
Lot/s reservat/s a Empreses de inserció:			
S'admeten ofertes integradores: ☐ SI ☒ NO			
Condicions i combinació de lots:			

F.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

Admissió: ☐ SI ☒ NO
Elements:
Condicions:

G.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

Import		Tipus d'IVA aplicable: 21 % Import IVA		Pressupost de licitació (IVA inclòs)	
LOT 1	66.799,17 €	LOT 1	14.027,83 €	LOT 1	80.827,00 €
LOT 2	116.076,05 €	LOT 2	24.375,97 €	LOT 2	140.452,02 €



Total	182.875,22 €	Total	38.403,80 €	Total	221.279,02 €
Es permet el preu en lliurament de béns de la mateixa classe					
☐ SI ☒ NO					
En cas afirmatiu, l'import dels béns respecte del pressupost base de licitació representa un percentatge de:					

H.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)

Total valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	182.875,22 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat	182.875,22 €
Mètode de càlcul: Per a determinar els preus de subministrament tant de l'equipament esportiu com de mobiliari, s'han considerat altres pressupostos/costos de licitacions i contractacions similars.	

En cas de divisió en lots, el desglossament del valor estimat per cada lot és el següent:

Lot 1: Mobiliari i complements

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	66.799,17 €
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	66.799,17 €
Mètode de càlcul: Per a determinar els preus de subministrament tant de l'equipament esportiu com de mobiliari, s'han considerat altres pressupostos/costos de licitacions i contractacions similars.	

Lot 2: Equipament i material esportiu

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	116.076,05 €
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	116.076,05 €
Mètode de càlcul: Per a determinar els preus de subministrament tant de l'equipament esportiu com de mobiliari, s'han considerat altres pressupostos/costos de licitacions i contractacions similars.	

I. FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)

A tant alçat:			
☒ SI ☐ NO			
Determinació per preus unitaris / components de la prestació / unitats d'execució:			
☐ SI ☒ NO			
Detall preu (excepte tant alçat):			
Concepte	Preu sense IVA	IVA %	Preu amb IVA inclòs
	€	€	€
Altres modalitats:			



J.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)

Ajuntament de Sabadell		10,63 %	23.552,80 €
Altres		89,37 %	197.756,22 €
Tramitació anticipada		Contracte pluriennal	
☒ SI ☐ NO		☐ SI ☒ NO	
Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ
2024	210-3420-62203	2020/2/AJSBD/2	920239002427
2024	210-3420-22199	---	920239002313
2024	210-3420-22199	---	920239002314
Total (IVA inclòs)			
197.756,22 €			
3.455,23 €			
20.067,57 €			
Forma de pagament: Factures mensuals d'acord amb el material subministrat i instal·lat			
El contractista en la/les factura/factures que emeti hi haurà d'incorporar, com a dada indispensable, el número d'operació comptable definitiva, la qual li serà notificada per part del centre gestor corresponent, una vegada comptabilitzada la proposta de despesa.			
Òrgan de contractació	Junta de Govern Local	COD DIR 3	LO1081878
Òrgan en matèria de comptabilitat	Intervenció Municipal	CODI DIR 3	LO1081878
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	Obres d'Edificis i Béns Municipals	CODI DIR 3	LO1081878

K.- DURADA DEL CONTRACTE (Clàusula 13)

Durada total del contracte:	
Lot 1: 3 mesos	
Lot 2: 3 mesos	
L'inici de la durada del contracte serà segons s'indica:	
☒	Data de formalització
☐	L'inici de la durada serà en data...
Terminis parcials d'execució:	
☐ SI ☒ NO	
Indicació terminis parcials establerts:	
En cas que el contracte no s'executi de forma continuada, els terminis en que es realitzarà la prestació contractada són els següents:	
Pròrrogues previstes:	
☐ SI ☒ NO	
La pròrroga serà obligatòria pel contractista si l'Ajuntament realitza el preavís amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini del contracte, excepte que el contracte sigui de durada inferior a dos mesos.	
Detall pròrrogues:	
No obstant el que estableixen els apartats anteriors, de conformitat amb l'article 29.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, quan al venciment d'un contracte de prestació successiva no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultats d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.	

L.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)

☐ SI ☒ NO	Fórmula:
--	----------



M.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 16)

1.	
----	--

N.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 17)

1.	Compliment dels requeriments tècnics establerts al Plec de Prescripcions Tècniques.
2.	El contractista queda vinculat per l'oferta, el compliment de la qual en tots els seus termes tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte.

O.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 18)

1.	Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials. De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, el contractista haurà de garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables. En compliment d'aquesta condició especial d'execució, l'adjudicatari haurà de lliurar a l'Ajuntament, a l'inici de les prestacions, la relació dels llocs de treball adscrits al contracte, el seu règim de dedicació, el règim retributiu i les tasques que duen a terme, així com comunicar qualsevol variació que es produeixi en relació als llocs de treball durant la vigència del contracte. Així mateix, l'adjudicatari haurà d'acreditar, mitjançant les corresponents declaracions responsables o, quan s'escaigui, mitjançant les certificacions dels organismes competents, que en l'execució del contracte es donarà compliment a les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball, de les condicions de treball i de la prevenció de riscos laborals.
2.	Tipus mediambiental: L'adjudicatari utilitzarà pel lliurament vehicles amb baixa emissió de CO2 (elèctrics o híbrids). A efectes de comprovació, el contractista haurà de proporcionar a petició del servei, la relació de vehicles utilitzats durant l'execució del contracte d'aquesta tipologia.

P.- SUBCONTRATACIÓ (Clàusula 19)

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació: ☒ SI ☐ NO
Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal: No es podran subcontractar les tasques consistents en la planificació i organització dels diferents treballs i coordinació de les intervencions dels diversos professionals i industrials que participen en el procés del subministrament, controlant i supervisant la qualitat de l'execució i l'acompliment de la planificació, coordinant els treballs amb diferents industrials i subcontractats, i controlant els materials, els mitjans i la maquinària utilitzada.
Admissió pagament directe a subcontractistes: ☐ SI ☒ NO

Q.- PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL (Clàusula 20)

L'execució del contracte comporta el tractament de dades personals: ☐ SI ☒ NO
La finalitat del tractament de les dades de caràcter personal és fer possible la correcta execució del contracte. A tal efecte, la formalització del contracte comportarà la cessió o comunicació al contractista de les dades de caràcter personal següents:



R.- PENALITATS (Clàusula 21)

Incompliment		Graduació (lleu/greu/molt greu)	Penalitat
1	La inobservança de requisits d'ordre formal establerts al present Plec i a les disposicions d'aplicació.	Lleu	Es sancionarà amb advertiment i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) les consecutives.
2	La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació.	Lleu	Es sancionarà amb advertiment i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) les consecutives.
3	L'incompliment de les obligacions essencials del contracte i/o de les condicions especials d'execució, a excepció dels incompliments previstos als apartats següents, els quals es penalitzaran com a "molt greus".	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu (IVA exclòs) fins al 5% del preu (IVA exclòs), i pot donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
4	Els productes subministrats pel contractista no compleixen amb els requisits mínims que es descriuen en el plec de clàusules tècniques, o suposen una disminució en relació a la qualitat o en les prestacions dels productes indicats al plec de clàusules tècniques.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu (IVA exclòs) fins al 10% del preu (IVA exclòs), i pot donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
5	Incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes al Plec de clàusules administratives particulars, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (iva exclòs) fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), i pot donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

S.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)

Import mínim assegurat: 350.000 € per als dos lots o
Lot 1: 120.000 €
Lot 2: 230.000 €

T.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)

Membres	Titulars (noms i cognoms / càrrec)	Suplents (noms i cognoms /càrrec)
Presidència	Marc Graupera González, Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.	Tomàs de Castro Borregan, Coordinador adjunt d'Urbanisme.
Vocal	Oriol Llevot Fondevila, Tècnic Superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament sostenible i Seguretat.	Antonia Pozas Torres, Tècnica Superior en Dret de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació.
Vocal	Elena Galera Puyal, Cap de la Secció d'Edificis de Serveis	Carlota Sanz Ortega, Cap de la Secció d'Edificis d'Equipaments.
Vocal de Secretaria	David Cabezuelo Valencia, Secretari general	Marisa Martos Cerrillo, Tècnica Superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament sostenible i Seguretat o Anna Fajeda Ripoll, Tècnica Superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament sostenible i Seguretat.
Vocal d'Intervenció	Jesús Francisco Sierra, Interventor general	Jesús Valenzuela Pestaña, Cap de Servei de Control Financer o Laura Porras Marmol, Tècnica Superior en Dret o Elisabet Burillo Miralles, Tècnica Mitjana d'Economia o Pilar Escribano Muñoz, Tècnica Mitjà de Gestió.



Secretari/a de la Mesa	El membre que actuï com a vocal de Secretaria.
------------------------	--

U.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)

Contracte reservat ☐ SI ☒ NO	Percentatge mínim reservat:	Lot/s:
Habilitació professional o empresarial: ☐ SI ☒ NO	Detall de l'habilitació:	
☐	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%	
☐	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %	

V.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA PER ALS DOS LOTS (Clàusula 26)

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
☒ a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos. Volum anual de negocis import superior a: Lot 1 – 100.000 € Lot 2 – 174.000 €	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
☐ b)	☐ Declaració del Patrimoni net Import valor mínim: Import: _____ ☐ Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import: Import: _____	
☐ c)	Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establert en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat.	Declaració responsable.



SOLVÈNCIA TÈCNICA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
☒ a)	Relació dels principals subministraments realitzats: Es requerirà l'acreditació, com a mínim, de tres subministraments en el curs dels últims deu anys de similars característiques a les quals són objecte d'aquesta licitació. S'entén per subministrament de similar característiques aquells realitzats de conjunt en un únic emplaçament i amb un import mínim abans d'IVA de 35.000,00 €. Lot 2 – Relació dels principals subministraments realitzats: Es requerirà l'acreditació, com a mínim, de tres subministraments en el curs dels últims deu anys de similars característiques a les quals són objecte d'aquesta licitació. S'entén per subministrament de similar característiques aquells realitzats de conjunt en un únic emplaçament i amb un import mínim abans d'IVA de 60.000,00 €.	S'acreditarà mitjançant certificats que han d'indicar l'import, les dates i el destinatari públic o privat. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat comenent. Per determinar la correspondència entre els subministraments acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà als tres primers dígits dels respectius codis de la CPV i l'import anual acumulat en el any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjana del contracte.
☐ b)	Relació del personal tècnic o unitats tècniques, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
☐ c)	Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures emprades per garantir la qualitat i els mitjans de estudi i d'investigació de l'empresa.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
☐ d)	Control efectuat per l'entitat del sector públic contractant o, en el seu nom, per un organisme oficial competent de l'Estat en el qual l'empresari estigui establert, en relació a la capacitat de producció de l'empresari o sobre els mitjans d'estudi o investigació amb que compta, així com les mesures per controlar la qualitat.	Certificat organisme corresponent.
☒ e)	Mostres, descripcions i fotografies dels productes a subministrar. Es requerirà la presentació de les <u>fitxes tècniques</u> de cadascun dels productes oferts amb descripció suficient de característiques i materials per justificar la seva adequació a les especificacions del Plec de Prescripcions Tècniques d'aquesta licitació.	Declaració responsable acompanyada de certificats d'autenticitat.
☐ f)	Certificats expedits per instituts o serveis oficials encarregats del control de qualitat, de competència reconeguda, que acreditin la conformitat de productes perfectament detallada mitjançant referències a determinades especificacions o normes tècniques.	Documentació acreditativa.



☐ g)	Indicació dels sistemes de gestió de la cadena del subministre, inclosos els que garanteixin el compliment de les Convencions fonamentals de l'Organització Internacional del Treball i de seguiment que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
-----------------------------	---	--

Justificació de l'elecció dels criteris de solvència:

S'han triat els criteris de solvència financera a fi de garantir la fiabilitat i estructura econòmica de l'empresa.

Quan a la solvència tècnica: quan al criteri a) la justificació de l'expertesa de les empreses licitadores ve donada per la naturalesa i especificitat de la prestació per tal de garantir una correcta execució del contracte des del punt de vista qualitatiu del subministrament, així com considerar-ho necessari per garantir el nivell adequat de competència.

Es justifica l'elecció de deu anys, per considerar-ho necessari per garantir un nivell adequat de competència (art. 89.1a LCSP)

Quan al criteri e) per justificar l'adequació dels productes oferts a les prescripcions del Plec de Prescripcions Tècniques d'aquesta licitació

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:	
Criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 89.1, lletres b a h)
L'indicat a l'apartat e) indicat al quadre anterior	L'indicat a l'apartat e) indicat al quadre anterior

W. GARANTIA PROVISIONAL (3 % de l'import base de licitació, IVA exclòs) (clàusula 28)

☐ Exigida ☒ No exigida	Import:
Justificació de l'exigència:	

X.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 29 i 33)

PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS: La presentació de proposicions es farà de forma electrònica mitjançant l'eina informàtica Pixelware, a l'enllaç següent: https://contractacio.ajsabadell.cat	
Horari: Dins del termini de presentació d'ofertes que s'indiqui, es poden presentar proposicions durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.	
Adreça correu electrònic per enviar petjada digital en cas d'incidències amb la presentació de proposicions: obmcontractacio@ajsabadell.cat	
Enllaços amb informació PIXELWARE:	
https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/	
https://pixelware.com/wp-content/uploads/PIXELWARE-Guia-Rapida-Licitadores-V2101.pdf	
https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitos-minimos/	
https://pixelware.com/wp-content/uploads/Preguntas-frecuentes.pdf	
Contacte PIXELWARE suport al licitador: dilluns a divendres de 8:00 h a 18:00 h, excepte festius nacionals, a través del telèfon 91.803.66.27	
Presentació de sol·licituds: català i castellà	
Termini màxim per presentació de proposicions: 15 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant. Si el termini de presentació acaba en dissabte o festiu, aquest quedarà prorrogat automàticament fins al dilluns o dia hàbil següent.	
Obertura indicativa dels sobres	Data
Obertura sobre A(Documentació administrativa)	El segon dia hàbil a la finalització del termini de presentació de proposicions, excepte causa justificada



Obertura sobre B (Documentació dels criteris avaluables per fórmula)	Dos dies després de l'obertura del sobre A, excepte causa justificada
--	---

Y.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 34)

Criteris d'adjudicació per al LOT 1 i LOT 2:

Criteris d'adjudicació		Ponderació
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE B)		
1.	Baixa econòmica	85 punts
2.	Ampliació del termini de garantia	15 punts
TOTAL		100 punts

Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i de la seva ponderació:

S'ha atribuït a cadascun dels criteris de valoració la ponderació relativa especificada en el quadre, per tal d'ajustar-se millor a l'objecte d'aquesta contractació. La distribució de la ponderació dels criteris d'adjudicació s'ha efectuat tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat.

1.- Baixa econòmica

Puntuació màxima: 85 punts

Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA Inclòs.

La proposta d'oferta de millora econòmica del preu base de licitació s'encapçalarà amb l'import total de la mateixa i s'inclouran els preus unitaris de cadascuna de les partides pressupostades

Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:

$$P_i = P_m + (P_m - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - Om}$$

$$P_m = PM \frac{\bar{B}}{BM}$$

On,

P_m	Puntuació mínima
PM	Puntuació màxima
P_i	Puntuació oferta
BM	Baixa màxima (oferta més econòmica)
Bm	Baixa mínima (oferta menys econòmica)
$\bar{B}$	Mitjana aritmètica baixes
OM	Oferta més alta
Om	Oferta més baixa
O_i	Oferta licitador

Justificació de la fórmula: es proposa la següent fórmula que es considera que dona unes puntuacions proporcionals entre les propostes dels licitadors, atès que es calcula respecte de la mitjana de les baixes.

Justificació criteri

El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.

2.- Ampliació del termini de garantia

Puntuació màxima: 15 punts

Es valorarà l'ampliació del termini de la garantia per damunt del mínim de 2 anys exigits, a raó de 7,5 punts per any de més ofertat, fins a un màxim de dos anys addicionals.



Forma d'avaluació: Fórmula.
Puntuació màxima: 15 punts
Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:

Ampliació d'1 any: 7,5 punts
Ampliació de 2 anys: 15 punts

Justificació criteri

Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que ampliïn el termini de garantia, atès que la bonhomia de les solucions adoptades va més enllà del resultat immediat, es per això que es considera positiu tenir un marge més ampli de temps per tal de recórrer a posteriors intervencions contractuals de l'empresa licitadora.

Z.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS PER ALS DOS LOTS(Ciàusula 35)

Es considera que en principi una oferta és anormalment baixa quan es donin de forma acumulativa les dues condicions següents:

1	<u>En relació al preu ofert</u>, que l'oferta sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada en aplicació dels paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en funció del nombre de proposicions presentades a la licitació: - En cas que concorri un sol licitador, quan la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%. - En cas que hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta - Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior al 25%. - Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.
2	<u>En relació als restants criteris d'adjudicació diferents del preu</u>: - En cas que només concorri un licitador, quan la puntuació que li correspongui per la resta de criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per aquests criteris en el present quadre resum. - En cas de concórrer dos o més licitadors, que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica). A efectes merament orientatius, s'indica un exemple amb tres empreses licitadores i els passos que s'han de seguir per fer els càlculs a què es refereix aquest apartat i poder arribar a la conclusió que les ofertes compleixen o no compleixen el criteri: 1. Calcular la suma de les puntuacions de totes les ofertes (sense els punts del criteri preu, que es valora a l'apartat 1r): $P1 + P2 + P3$, essent, $P1$ = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 1 $P2$ = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 2 $P3$ = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 3 2. Calcular la mitjana aritmètica (MA) de les puntuacions obtingudes ($P1+P2+P3$): $MA = (P1+P2+P3) / 3$ 3. Conclusió: - Si $P1, P2$ o $P3 > MA$, l'oferta que es troba en aquesta situació compleix el criteri



	de l'apartat 2n).
	- Si $P1, P2$ o $P3 \leq MA$, l'oferta que es troba en aquesta situació no compleix el criteri de l'apartat 2n).
3	No obstant això, si els licitadors han obtingut la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat de l'oferta en el seu conjunt només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.

AA.- GARANTIA DEFINITIVA (5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs) (Clàusula 37 i 46)

☒ Exigida ☐ No exigida	Admesa la constitució mitjançant retenció preu ☒ SI ☐ NO
Justificació de la no exigència:	Es cas de ser admesa, la retenció del preu com a modalitat de constitució de la garantia definitiva es durà a terme de la següent manera: L'import total de la garantia definitiva serà retingut en el primer abonament (factura) del contracte. Si el primer pagament no fos suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu del següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de l'import de la garantia.
Justificació exigència en cas de contractes reservats :	
Termini garantia: Per ambdós lots serà de 2 anys, ampliable fins a 4 anys en funció de l'oferta de l'adjudicatari.	

BB.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 40)

Carlota Sanz Ortega, Cap de la Secció d'Edificis d'Equipaments.

CC.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 43)

No es preveuen modificacions contractuals

DD.- CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 44)

☒ Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 44 del PCAP.

☐ No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

EE.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 52)



Òrgan competent en els procediments de recurs:

Contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació:

☒ SI ☐ NO

- Si el contracte no és susceptible d'impugnació a través del recurs especial en matèria de contractació: Contra els actes dictats per l'òrgan de contractació, hi cabrà de forma potestativa recurs de reposició davant el mateix òrgan o recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciós-administratiu de la província de Barcelona.
- Si el contracte és susceptible d'impugnació a través del recurs especial en matèria de contractació: Contra els actes dictats per l'òrgan de contractació, hi cabrà la interposició de recurs especial en matèria de contractació davant del Tribunal Català de contractes del Sector Públic. Aquest recurs especial és potestatiu i gratuït pels recurrents. Respecte d'aquests contractes no es podrà interposar recurs administratiu ordinari però sí recurs contenciós-administratiu davant dels jutjats del contenciós-administratiu de la província de Barcelona.
- Contra els actes de la Mesa de Contractació hi cabrà recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació.

Termini de presentació del recurs:

Recurs de reposició: 1 mes

Recurs especial en matèria de contractació: 15 dies hàbils

Recurs contenciós administratiu: 2 mesos

Recurs d'alçada: 1 mes

Servei on es pot obtenir informació sobre el recurs:

Adreça:	Servei D'Obres d'Edificis i Béns Municipals
---------	---

Telèfon: 93 745 31 87	Fax: 93 745 31 88
-----------------------	-------------------

Adreça de correu electrònic: obmcontractacio@ajsabadell.cat

DILIGÈNCIA: Per fer constar que el present quadre resum s'ajusta al model de plec tipus aprovat per la Alcaldia segons decret núm. 1071/2022, de data 9 de febrer, amb les modificacions incorporades per decret núm. 9638/2022, de data 22 de juliol, i està adaptat a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sabadell, a data de la signatura electrònica

Signat: