

CODI DE VERIFICACIÓ	 2K6Y 3T0S 7019 0C5G 01UR				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2023/19	DOCUMENT NÚM.	OBM17I01HT	DATA	06-06-2023
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Rehabilitació d'edifici per al Servei de Participació i Atenció Ciutadana i Oficina de Suport a Entitats a la plaça de Jean Piaget, licitació en 2 lots				

DECRET núm.

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió de 6 de febrer de 2023, va aprovar inicialment el projecte anomenat **“Projecte de rehabilitació d'edifici per al servei de Participació i Atenció ciutadana i oficina de suport a entitats a la plaça Jean Piaget”**, amb un pressupost d'execució per contracte de 2.480.448,10€, IVA inclòs (2.049.957,11€, IVA exclòs)

El projecte va quedar aprovat definitivament amb efectes des del 31 de març de 2023, després d'haver passat el període d'exposició pública sense que s'hagués presentat cap al·legació.

2. La Junta de Govern Local, en sessió de 16 de maig de 2023, va aprovar l'expedient de contractació de l'obra anomenada **“Projecte de rehabilitació d'edifici per al Servei de Participació i Atenció ciutadana i oficina de suport a entitats a la plaça Jean Piaget”** mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada amb un valor estimat del contracte de 2.049.957,11 € que amb el 21% IVA de 430.490,99 € resulta un pressupost base de licitació de 2.480.448,10 € distribuït en els següents lots:

- **Lot 1. Arquitectura**, amb un valor estimat del contracte de 1.389.504,21 €, que amb el 21% IVA de 291.795,88 €, resulta un pressupost base de licitació de 1.681.300,09 €, i un termini d'execució d'11 mesos.
- **Lot 2. Instal·lacions**, amb un valor estimat del contracte de 660.452,90 €, que amb el 21% IVA de 138.695,11 €, resulta un pressupost base de licitació de 799.148,01 €, i un termini d'execució d'11 mesos.

3. Es va publicar l'anunci de licitació corresponent en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell, a data de 23 de maig 2023, de manera que el termini de presentació de proposicions es va iniciar el dia 24 de maig de 2023 i finalitzarà el proper dia 19 de juny de 2023.

4. Un cop es va publicar al perfil del contractant, es va observar un error material en la lletra X de l'Annex 1 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, en relació a la classificació exigida al contractista per al Lot 2, en tant que s'hi requereix la classificació en el grup J, subgrup 5 i categoria 2, i hauria de ser, d'acord amb els treballs que s'inclouen al subgrup corresponent, en concordança amb allò establert a l'article 26 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei

de contractes de les administracions públiques, en el grup J, subgrup 2 i categoria 2. Per tant, en la lletra X de l'Annex 1 del Plec de Clàusules Administratives Particulars d'aquesta licitació:

Allà on hi diu:

X.- CLASSIFICACIÓ EXIGIDA AL CONTRATISTA (Clàusula 26)

☒ SI ☐ NO	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
OBLIGATÒRIA ☒		J	5	Instal·lacions mecàniques sense qualificació específica	2
ALTERNATIVA ☐					

Hauria de dir:

X.- CLASSIFICACIÓ EXIGIDA AL CONTRATISTA (Clàusula 26)

☒ SI ☐ NO	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
OBLIGATÒRIA ☒		J	2	Instal·lacions de ventilació, calefacció i climatització	2
ALTERNATIVA ☐					

5. El cap del servei d'Obres d'edificis i Béns Municipals i la cap de secció d'Edificis de Serveis, informen favorablement l'esmena de l'error material detectat, juntament amb la responsable jurídica de l'expedient, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable, segons l'informe tècnic-jurídic de 6 de juny de 2023.

6. La rectificació de l'error material no està subjecta al règim de fiscalització prèvia, en tant que no s'aprova la realització de cap despesa ni conté cap acord de naturalesa econòmica, de manera que no concorre cap dels supòsits de fiscalització prèvia previstos als articles 7.1 i 16 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats locals del Sector Públic Local.

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPAC)
- b) L'article 74.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- c) Els articles 122.1 i 136.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP)
- d) El Decret de l'Alcaldia 7579/2020, de 2 de novembre de 2020, publicat al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de 13 de novembre de 2020.
- e) El Decret de l'Alcaldia núm. 3813/2023, de 21 de març de 2023, publicat al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de 12 d'abril de 2023, de nomenament i delegació de

CODI DE VERIFICACIÓ	 2K6Y 3T0S 7019 0C5G 01UR				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2023/19	DOCUMENT NÚM.	OBM17I01HT	DATA	06-06-2023
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Rehabilitació d'edifici per al Servei de Participació i Atenció Ciutadana i Oficina de Suport a Entitats a la plaça de Jean Piaget, licitació en 2 lots				

competències de la tercera Tinenta d'Alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme.

D'aquesta regulació són destacables les consideracions jurídiques següents:

1. L'article 109.2 de la LPAC, determina que les administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.
2. L'article 74.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya estableix que la competència per rectificar errors materials, de fet o aritmètics en els actes i les disposicions reglamentàries correspon a l'òrgan que els ha dictat.
3. L'article 122.1 de la LCSP estableix que els plecs de clàusules administratives particulars només podran ser modificats amb posterioritat a la seva aprovació per error material, de fet o aritmètic.
4. L'article 136.2 de la LCSP estableix que caldrà ampliar el termini inicial de presentació d'ofertes en els supòsits de modificacions significatives dels plecs, entre les quals s'hi inclou la classificació requerida. Així doncs, atès que ens trobem davant d'un error material que afecta aspectes essencials del plec, procedeix doncs ampliar el termini de presentació d'ofertes fins el dia 26 juny de 2023.
5. La facultat per aprovar les rectificacions d'errors materials i aritmètics produïts en els acords adoptats per la Junta de Govern Local en els assumptes en què aquesta sigui l'òrgan competent per delegació de l'Alcalde correspon a la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme, de conformitat amb el Decret de l'Alcalde núm. 3813/2023, de 21 de març de 2023, de nomenament i delegació de competències de la Tercera Tinenta d'Alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme on se li deleguen les atribucions que s'especifiquen al Decret de l'Alcalde núm. 7579/2020, de 2 de novembre, en relació a aquesta Àrea.

En virtut del que precedeix i en exercici de les competències delegades per Decret de l'Alcalde núm. 7579/2020, de 2 de novembre de 2020, de delegació de competències, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* 13 de novembre de 2020 i el Decret de l'Alcalde núm. 3813/2023, de 21 de març, publicat al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de 12 d'abril de 2023, de delegació a la tercera tinenta d'Alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme,

RESOLC:

Primer. Rectificar, de conformitat amb allò que preveu l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, l'error material observat en l'Annex 1 Quadre resum, del Plec de clàusules administratives particulars en relació a la classificació exigida al contractista per al **Lot 2. Instal·lacions**, de l'expedient de contractació de l'obra anomenada **"Projecte de rehabilitació d'edifici per al Servei de Participació i Atenció ciutadana i oficina de suport a entitats a la plaça Jean Piaget"** aprovat per la Junta de Govern Local en sessió de 16 de maig de 2023, en el sentit següent:

Allà on hi diu:

X.- CLASIFICACIÓ EXIGIDA AL CONTRATISTA (Clàusula 26)

☒ SI ☐ NO	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
OBLIGATÒRIA ☒ ALTERNATIVA ☐		J	5	Instal·lacions mecàniques sense qualificació específica	2

Hauria de dir:

X.- CLASSIFICACIÓ EXIGIDA AL CONTRATISTA (Clàusula 26)

☒ SI ☐ NO	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
OBLIGATÒRIA ☒ ALTERNATIVA ☐		J	2	Instal·lacions de ventilació, calefacció i climatització	2

Segon. Ampliar el termini de presentació d'ofertes al perfil del contractant i a la plataforma de contractació fins el dia 26 de juny de 2023 a les 23:59h, de l'expedient de contractació de l'obra anomenada **"Projecte de rehabilitació d'edifici per al Servei de Participació i Atenció ciutadana i oficina de suport a entitats a la plaça Jean Piaget"** respecte al **Lot 1. Arquitectura** i al **Lot 2. Instal·lacions**.

Tercer. Autoritzar a les empreses que ja hagin presentat llurs propostes per participar en l'expedient de contractació de l'obra anomenada **"Projecte de rehabilitació d'edifici per al Servei de Participació i Atenció ciutadana i oficina de suport a entitats a la plaça Jean Piaget"**, mitjançant l'eina informàtica Pixelware, amb anterioritat a la publicació del decret de rectificació d'error material, puguin retirar-les i presentar noves ofertes dins del termini establert.

Quart. Publicar la present resolució, i el document de l'Annex 1 Quadre Resum del Plec de clàusules administratives particulars, en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de serveis de contractació de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè. Mitjançant el present acte administratiu s'aprova el document annex que s'identifica a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	Annex 1 PO Rehabilitació Jean	OBM17I01F6	6A3Y5Z1M3U5B5U4Z1EBT

CODI DE VERIFICACIÓ	 2K6Y 3T0S 7019 0C5G 01UR				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2023/19	DOCUMENT NÚM.	OBM17I01HT	DATA	06-06-2023
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Rehabilitació d'edifici per al Servei de Participació i Atenció Ciutadana i Oficina de Suport a Entitats a la plaça de Jean Piaget, licitació en 2 lots				

	Piaget		
--	--------	--	--

I perquè consti, signo aquest decret.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica