




CODI DE VERIFICACIÓ	 4E5C 5Q0O 0B0Z 116Y 0A0P				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2021/591	DOCUMENT NÚM.	OTU161034I	DATA	25-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Oficina tècnica-jurídica Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments				
ASSUMPTE	Estesa fibra òptica Vapor Badia-Fira Sabadell-Covadonga				

**ÀREA DE COHESIÓ TERRITORIAL, DESENVOLUPAMENT URBÀ, SEGURETAT I CIVISME**  
**Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments**

**Informe tècnic del contracte anomenat:**

**PROJECTE EXECUTIU PER A L'ESTESA DE FIBRA ÒPTICA ENTRE ELS EDIFICIS MUNICIPALS BIBLIOTECA VAPOR BADIA, FIRA DE SABADELL I NOU LOCAL A L'EDIFICI COVADONGA PERTANYENTS A L'AJUNTAMENT DE SABADELL**

Tramitació ordinària       Tramitació urgent

Aquest contracte es tramitarà pel procediment obert simplificat sumari, atès que el seu valor estimat és inferior als 80.000,00 € de conformitat amb allò que preveu l'article 159.

**A.- PODER ADJUDICADOR**

Veure l'Annex 1, també anomenat Quadre Resum del plec de clàusules administratives particulars.

**B.- PROJECTE D'OBRES**

Redactor del projecte: Rosa Hernández Amador		
Data d'aprovació inicial del projecte: <b>27 de gener de 2022</b>	<b>Data de supervisió projecte:</b> Segons la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a l'article 235 <i>Supervisió de projectes</i> , no es considera necessari la supervisió del present projecte, ja que la quantia del pressupost no supera 500.000 iva exclòs, i la naturalesa del projecte, no afecta a l'estabilitat, estanqueïtat i seguretat, per ser una obra exclusivament de pavimentació.	Data de replantejament del projecte: <b>14.02.2022</b>
Data d'aprovació definitiva del projecte: <b>23 de març de 2022</b>		

**C.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)**

Consultes preliminars del mercat: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Data publicació al perfil del contractant:---		
Informació sol·licitada:---		
Empresa	CIF	Concepte

El document electrònic ha estat aprovat. Aquest document ha estat firmat per CAP SECCIÓ INFRAESTRUCTURA URBANA (Jordi Viu Abad) a les 08:35 del dia 26/04/2022. CAP DEL SERVEI D'OBRES PÚBLIQUES, PARCS I JARDINS I MANTENIMENTS (Cristina Lopez Herrero) a les 12:00 del dia 26/04/2022. perCOORDINADOR ADJUNT DE COHESIÓ TERRITORIAL, DESENVOLUPAMENT URBÀ, SEGURETAT I CIVISME (Andres Barea Sabate) a les 12:01 del dia 26/04/2022. Mitjançant el codi de verificació segura 4E5C5Q0O0B0Z116Y0A0P pot comprovar la validesa de la firma electrònica dels documents signats al lloc web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.


#### D.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC (Clàusules 1 i 5)

Descripció: : L'objecte del contracte és l'execució dels treballs necessaris de canalització i estesa de cable per tal de poder portar fibra òptica des de l'edifici de la Biblioteca del Vapor Badia, fins al nou local del carrer de Covadonga destinat a acció social i passant per l'edifici de Fira Sabadell.	
Contracte mixt: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Codi CPV: 32500000-8	Descripció CPV: Equip i material per a telecomunicacions
Codi CPV: 45000000-7	Descripció CPV: Treballs de construcció
Codi NUTS: ES511	


#### E.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)

Necessitats administratives del contracte: Donar servei de fibra òptica al local de propietat municipal a través d'un altre edifici de propietat municipal.
Indicació resumida de les consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte: <b>-Socials:</b> Donar atenció al ciutadà diligentment amb els mitjans necessaris que ofereix la tecnologia actual.

#### F.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

Possibilitat de licitar per lots: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Justificació de la inconveniència de la divisió per lots: Els capítols d'obra importants, són bàsicament canalització, estesa de cable i reposició de paviments. Són treballs, que s'han d'executar conjuntament. S'ha de fer la canalització, col·locar el cablejat, omplir la rasa i reposar paviments. Aquests treballs per tant no admeten la separació en lots ja que implicaria la participació de diferents empreses en uns treballs que necessiten executar-se amb molta celeritat per tal de no generar molèsties.			
LOT 1		CPV	
LOT 2		CPV	
LOT 3		CPV	
Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta:			
Justificació de l'elecció anterior:			
Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador:			
Justificació de l'elecció anterior:			
Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:			
1.			
2.			
3.			
S'admet la reserva de lots: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball:--			
Lot/s reservat/s a Empreses de inserció:---			
S'admeten ofertes integradores: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Condicions i combinació de lots: ---			

#### G.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

CODI DE VERIFICACIÓ	 4E5C 5Q00 0B0Z 116Y 0A0P				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2021/591	DOCUMENT NÚM.	OTU161034I	DATA	25-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Oficina tècnica-jurídica Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments				
ASSUMPTE	Estesa fibra òptica Vapor Badia-Fira Sabadell-Covadonga				

Admissió:
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Elements:---
Condicions:---

#### H.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

Import		Tipus d'IVA aplicable: 21 % Import IVA		Pressupost de licitació ( IVA inclòs)	
LOT 1	€	LOT 1	€	LOT 1	€
LOT 2	€	LOT 2	€	LOT 2	€
LOT 3	€	LOT 3	€	LOT 3	€
<b>Total</b>	<b>46.272,40 €</b>	<b>Total</b>	<b>9.717,20 €</b>	<b>Total</b>	<b>55.989,60 €</b>

Obra civil	18.300,09 €
Instal·lacions	15.771,40 €
Altres partides	4.812,88 €
<b>Pressupost execució material</b>	<b>38.884,37 €</b>
13 % Despeses generals	5.054,97 €
6 % Benefici Industrial	2.333,06 €
<b>Subtotal</b>	<b>46.272,40 €</b>
21 % IVA	9.717,20 €
<b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</b>	<b>55.989,60 €</b>

#### I.- VALOR ESTIMAT (clàusula 10)

##### Total valor estimat del contracte:

Pressupost de licitació (sense IVA)	46.272,40 €
Import de les modificacions previstes (sense IVA)	0 €
Import de las obres o dels subministraments posats a disposició del contractista per l'òrgan de contractació (sense IVA)	0 €
<b>Total del valor estimat</b>	<b>46.272,40 €</b>
Mètode de càlcul: El preu del contracte ve determinat pel pressupost específic existent al projecte d'obra aprovat.	

En cas de divisió en lots, el desglossament del valor estimat per cada lot és el següent:

Lot 1:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	€
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
<b>Total del valor estimat del lot</b>	<b>€</b>

Mètode de càlcul:

Lot 2:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	€
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	€
Mètode de càlcul:	

#### J. FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)

Detall modalitats: El preu és alçat però es determina per preus unitaris del. Banc de preus ITEC2021

S'admet variació de preus per objectius

SI  NO

En cas afirmatiu, supòsits de variacions i regles per a la seva determinació:--

#### K.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)

Ajuntament de Sabadell	100%	55.989,60 €			
Altres	%	€			
Tramitació anticipada					
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO					
Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
2022	211/2310/63203	2022/2/AJSBD/17			38.500,00 €
2022	401/1532/61900	2021/2/AJSBD/18			17.489,60 €
Forma de pagament: Certificacions mensuals					
Òrgan de contractació	Tinent d'alcaldeia de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme	CODIGO DIR 3	LO1081878		
Òrgan en matèria de comptabilitat	Intervenció	CODIGO DIR 3	LO1081878		
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments	CODIGO DIR 3	LO1081878		

Número de bé 36229, com a infraestructura genèrica de la xarxa municipal entre edificis

#### L.- DURADA DEL CONTRACTE(clàusula 13)

Termini: 2 mesos

Inici previst de les obres: : L'endemà de la signatura de conformitat de l'acta de comprovació del replantejament. Previsió juliol 2022.

Terminis parcials d'execució:

SI  NO

Indicació terminis parcials:--


#### M.- OPERACIONS PREPARATÒRIES (clàusula 14)

SI  NO

#### N.- REVISIÓ DE PREUS (clàusula 15)

FÒRMULA:--



CODI DE VERIFICACIÓ	 4E5C 5Q00 0B0Z 116Y 0A0P				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2021/591	DOCUMENT NÚM.	OTU161034I	DATA	25-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Oficina tècnica-jurídica Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments				
ASSUMPTE	Estesa fibra òptica Vapor Badia-Fira Sabadell-Covadonga				

<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
-----------------------------	--

#### O.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 16)

Obligació de subrogar-se en contractes de treball :
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva del que deriva l'obligació:--
Annex del plec de clàusules administratives particulars on consta la informació sobre el personal a subrogar, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP:--
- Annex _____

#### P.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 16)

1. ---
--------

#### Q.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 17)

1. Durant la jornada laboral estarà sempre el recurs preventiu a l'obra. Aquesta figura correspondrà a l'encarregat de l'obra, com a mínim
--

#### R.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 18)

1.	Garantir la seguretat i la salut del lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
2.	El cost que ha d'assumir el contractista en la realització d'assajos i control de qualitat s'eleva fins el 1% del PEC .
3	El contractista està obligat a assumir els costos del cartell d'obra de mides aproximades 150x150 cms.
4	Cobrir, durant el termini de garantia contra defectes de materials o instal·lació, la totalitat del material subministrat, així com la mà d'obra, temps i desplaçament realitzat per a totes aquelles actuacions que estiguin incloses dins les condicions de garantia.

#### S.- SUBCONTRATACIÓ (Clàusula 19)

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació:
<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació:---
Admissió pagament directe a subcontractistes
<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

#### T.- PENALITATS (Clàusula 21)

Incompliment	Graduació (lleu/greu)	Penalitat	
1	La inobservança de requisits d'ordre	lleu	Es sancionará amb advertència i amonestació,

	formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.		quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs), i les consecutives.
2	La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació, sense que aquesta sanció s'acumuli a la prevista en l'apartat anterior	lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs), i les consecutives.
3	Falsejament de les relacions d'obres facilitades pels contractistes als efectes de l'expedició de certificacions.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% , del preu del contracte (IVA exclòs) fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
4	Incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el Plec de clàusules administratives particulars, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs) i fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

#### U.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)

Import mínim assegurat: 150.000 €

#### V.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)

Veure l'Annex 1, també anomenat Quadre Resum del plec de clàusules administratives particulars.

#### W.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)


Contracte reservat <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		Percentatge mínim reservat: --	Lot/s:--
Habilitació professional o empresarial: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		Detall de l'habilitació: --	
<input type="checkbox"/>	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%		
<input type="checkbox"/>	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %		

#### X.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 28 i 32)

Veure l'Annex 1, també anomenat Quadre Resum del plec de clàusules administratives particulars.

#### Y.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 33)

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)	Fórmula	Ponderació
<b>1 Baixa Econòmica</b>  Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA Inclòs.. El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic.	$P_i = P_m + \frac{(P_M - P_m)(O_M - O_i)}{O_M - O_m}$ $P_m = P_M \frac{\bar{B}}{B_M}$ <p> <i>P<sub>m</sub></i> Puntuació mínima  <i>P<sub>M</sub></i> Puntuació màxima  <i>P<sub>i</sub></i> Puntuació oferta  <i>B<sub>M</sub></i> Baixa màxima (oferta més econòmica)  <i>B<sub>m</sub></i> Baixa mínima (oferta menys econòmica)  <math>\bar{B}</math> Mitjana aritmètica           </p>	<b>88</b>

CODI DE VERIFICACIÓ	 4E5C 5Q00 0B0Z 116Y 0A0P				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2021/591	DOCUMENT NÚM.	OTU161034I	DATA	25-04-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Oficina tècnica-jurídica Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments				
ASSUMPTE	Estesa fibra òptica Vapor Badia-Fira Sabadell-Covadonga				

		baixes <i>OM</i> Oferta més alta <i>Om</i> Oferta més baixa <i>Oi</i> Oferta licitador	
<b>2</b>	<b>Millores en la garantia</b>	El termini de garantia establert per a aquesta obra és de 12 mesos des de l'acta de recepció. Es valorarà 1 punt per cada mes d'augment d'aquesta garantia fins a un màxim de 12 mesos més	<b>12</b>
<b>Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i la seva ponderació:</b>  Justificació de l'elecció del criteri "Baixa econòmica": El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic. Aquesta fórmula proporcional/ lineal garanteix el criteri de proporcionalitat i és la que s'empra sempre per aquest Servei en la contractació de les obres.  Justificació de l'elecció del criteri "Millores en la garantia": Aquest tipus d'obra, al tractar-se bàsicament d'una estesa de cable de fibra òptica, es considera rellevant que pugui tenir un període de garantia superior a 12 mesos. El termini de garantia establert per a aquesta obra és de 12 mesos des de l'acta de recepció. Es valorarà 1 punt per cada mes d'augment d'aquesta garantia fins a un màxim de 12 mesos més.			
Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació: Annex 4. Oferta econòmica			

## Z.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34

1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Si es presenta un licitador</b>, quan el percentatge de baixa ofert sobre el pressupost base de licitació sigui superior a 25 unitats percentuals</li> <li>- <b>Si es presenten dos licitadors</b>, la oferta que presenti un percentatge de baixa superior en més de 20 unitats percentuals, sobre el pressupost base de licitació, respecte l'altre oferta</li> <li>- <b>Si es presenten tres licitadors</b>, quan determinada o determinades ofertes presentin un percentatge de baixa superior a 10 unitats percentuals, sobre el pressupost base de licitació, respecte la mitja aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitja aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte de la superior a 10 unitats percentuals de la mitja, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la oferta que presenti un percentatge de baixa sobre el pressupost base de licitació superior a 25 unitats percentuals.</li> <li>- <b>Si es presenten quatre o més licitadors</b>, quan determinada o determinades ofertes presentin un percentatge de baixa superior a 10 unitats percentuals, sobre el pressupost base de licitació, respecte la mitja aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitja aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte de la superior a 10 unitats percentuals de la mitja, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitja.</li> </ul>
---	---



**AA.- TERMINI GARANTIA (Clàusula 53)**

Termini garantia: 12 mesos

**BB.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 39)**

Cristina López Herrero (Cap del servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments)

**CC.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 50)**

1. No previstes

**EE. CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 51)**

Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 52 del PCAP.

No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

**FF.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 58)**

Veure l'Annex 1, també anomenat Quadre Resum del plec de clàusules administratives particulars.

Sabadell a data de la signatura electrònica

Viu Abad, Jordi  
CAP SECCIÓ INFRAESTRUCTURA URBANA  
26/04/2022 08:35

Lopez Herrero, Cristina  
CAP DEL SERVEI D'OBRES  
PÚBLIQUES, PARCS I JARDINS I  
MANTENIMENTS

Barea Sabate, Andres  
COORDINADOR ADJUNT DE COHESIÓ  
TERRITORIAL, DESENVOLUPAMENT  
URBÀ, SEGURETAT I CIVISME  
26-04-2022 12:01