Ajuntament de Sabadell

CONTRACTE D'OBRES
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

INFORME TÈCNIC DEL CONTRACTE "PROJECTE EXECUTIU D'ACTUACIONS D'ACCESSIBILITAT AL BARRI DE CIFUENTES"
Exp. Núm.:OP-06/21-IV

Als efectes d'aprovar l'expedient de licitació i complimentar el quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars, s'informa dels següents aspectes:

A.- PODER ADJUDICADOR
Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

B.- PROJECTE D'OBRES

Redactor del projecte: Nerea Sánchez López		
Data d'aprovació inicial del projecte: 04.10.2021 **Data d'aprovació definitiva:** 01.12.2021	**Data de supervisió projecte:** De conformitat amb l'article 24 de la llei 3/2007 de 4 de juliol de l'obra pública i l'article 235 de la Llei de contractes del sector públic, no es considera necessari la supervisió del present projecte, ja que la quantia del pressupost no supera 300.000 iva exclòs, i la naturalesa del projecte, no afecta a l'estabilitat, estanqueïtat i seguretat, per ser una obra exclusivament de renovació d'instal·lacions, de serveis pavimentació.	**Data de replanteig del projecte**: 21.12.2021

C.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)

Consultes preliminars del mercat: ☐ SI ☑ NO		
Data publicació al perfil del contractant:		
Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

D.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC (Clàusules 1 i 5)

Descripció: L'objecte del contracte són les obres de dos recorreguts al barri de Cifuentes (Carrer de Palestrina i carrer de Beethoven), resolts amb escales i on es proposa introduir rampes, per tal de complir normativa en matèria d'accessibilitat.	
Contracte mixt: ☐ SI ☑ NO Tipologia de contracte mixt: --	
Codi CPV: 45111000-8	Descripció CPV: Treballs d'enderroc, explanació i neteja de terrenys
Codi CPV: 45233250-6	Descripció CPV: Treballs de pavimentació excepte carreteres
Codi NUTS: ES511	

E.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)

Necessitats administratives del contracte: Adequar els recorreguts no accessibles de la ciutat, per tal de complir la normativa en matèria d'accessibilitat.

Indicació resumida de les consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte: **Socials:** Facilitar a tothom l'accessibilitat ens els correguts a peu, garantint en tot moment el compliment de la normativa vigent

F.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

	PROJECTE EXECUTIU D'ACTUACIONS D'ACCESSIBILITAT AL BARRI DE CIFUENTES		
LOT 1	**Palestrina**	CPV	**Codi CPV:**45111000-8 Treballs d'enderroc, explanació i neteja de terrenys **Codi CPV:**45233250-6 Treballs de pavimentació excepte carreteres
LOT 2	**Beethoven**	CPV	**Codi CPV:**45111000-8 Treballs d'enderroc, explanació i neteja de terrenys **Codi CPV:**45233250-6 Treballs de pavimentació excepte carreteres

Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta: No hi ha limitació pel número de lots als que els licitadors poden presentar oferta.
Justificació de l'elecció anterior: Es considera que limitar les ofertes que es poden presentar pels diferents lots per licitador repercutiria en una menor competència i possibilitat d'adjudicació de lots als licitadors
Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador: • Les empreses licitadores, podran presentar-se als dos lots. • Les empreses licitadores només podran ser adjudicatàries d'un únic lot • De ser la mateixa licitadora la que obtingui millor puntuació en més d'un lot, tindrà dret únicament a ser adjudicatària del lot d'import superior, excepte que sigui l'única oferta vàlida en el lot.
Justificació de l'elecció anterior: Són dos lots localitzats en diferents àmbits de la ciutat amb un volum de treball important que permet que siguin dues obres separades sense interferències entre elles. La limitació de que les licitadores només podran ser adjudicatàries d'un únic lot, permet iniciar les obres dels dos lots a l'hora i que la seva execució sigui simultània en el temps
Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:
1.
2.
3.
S'admet la reserva de lots: ☐ SI ☑ NO
Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball: NO
Lot/s reservat/s a Empreses de inserció: NO
S'admeten ofertes integradores: ☐ SI ☑ NO
Condicions i combinació de lots:

G.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

Admissió: ☐ SI ☑ NO
Elements:
Condicions:

H.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

Import		Tipus d'IVA aplicable: 21 % Import IVA		Pressupost de licitació (IVA inclòs)	
LOT 1	113.064,40 €	LOT 1	23.743,52 €	LOT 1	136.807,92 €
LOT 2	77.459,33 €	LOT 2	16.266,46 €	LOT 2	93.725,79 €

Total	190.523,73 €	Total	40.009,98 €	Total	**230.533,71 €**

LOT 1 PROJECTE EXECUTIU D'ACTUACIONS D'ACCESSIBILITAT AL BARRI DE CIFUENTES (PALESTRINA)

Enderrocs i Moviment de Terres	13.221,13 €
Sanejament	1.617,95 €
Ram de paleta.	21.209,73 €
Paviments	28.522,81 €
Jardineria	162,32 €
Rampa mur escola	25.778,16 €
Seguretat i salut	4.500,00 €
Pressupost execució material	**95.012,10 €**
13 % Despeses generals	12.351,57 €
6 % Benefici Industrial	5.700,73 €
Subtotal	**113.064,40 €**
21 % IVA	23.743,52 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	**136.807,92 €**

LOT 2 PROJECTE EXECUTIU D'ACTUACIONS D'ACCESSIBILITAT AL BARRI DE CIFUENTES (BEETHOVEN)

Enderrocs i Moviment de Terres	8.231,25 €
Ram de paleta.	19.898,05 €
Paviments	32.462,57 €
Seguretat i salut	4.500,00 €
Pressupost execució material	**65.091,87 €**
13 % Despeses generals	8.461,95 €
6 % Benefici Industrial	3.905,51 €
Subtotal	**77.459,33 €**
21 % IVA	16.266,46 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	**93.725,79 €**

I.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)

Total valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	**190.523,73** €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0,00 €
Import de les eventuals pròrrogues (sense IVA)	0,00 €
Import altres conceptes (sense IVA)	0,00 €
Total del valor estimat	**190.523,73** €
Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte d'obres.	

En cas de divisió en lots, el desglossament del valor estimat per cada lot és el següent:

Lot 1:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	113.064,40 €
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	0,00 €
Import de les eventuals pròrrogues del lot (sense IVA)	0,00 €
Import altres conceptes (sense IVA)	0,00 €
Total del valor estimat del lot	113.064,40 €
Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte d'obres.	

Lot 2:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	77.459,33 €
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	0,00 €
Import de les eventuals pròrrogues del lot (sense IVA)	0,00 €

Import altres conceptes (sense IVA)	0,00 €
Total del valor estimat del lot	77.459,33 €
Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte d'obres.	

J.- FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)

Detall modalitats: El preu és alçat però es determina per preus unitaris del Banc de preus ITEC2021
S'admet variació de preus per objectius: ☐ SI ☑ NO
En cas afirmatiu, supòsits de variacions i regles per a la seva determinació:

K.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)

Ajuntament de Sabadell	100 %	**230.533,71** €
Altres	%	€

Tramitació anticipada ☐ SI ☑ NO

Contracte pluriennal: ☐ SI ☑ NO

Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
2022 lot 1	**401/1534/61900**	**2021/2/AJSBD/22**			**136.807,92 €**
2022 lot 2	**401/1534/61900**	**2021/2/AJSBD/22**			**93.725,79 €**

Forma de pagament: Certificacions mensuals

Òrgan de contractació	JUNTA DE GOVERN LOCAL	CODI DIR 3	LO1081878
Òrgan en matèria de comptabilitat	INTERVENCIÓ GENERAL	CODI DIR 3	LO1081878
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	SERVEI D'OBRES PÚBLIQUES, PARCS I JARDINS I MANTENIMENTS	CODI DIR 3	LO1081878

MILLORA SOBRE ELS BÉNS:
LOT 1: Número de bé patrimonial 29726 Carrer de Palestrina
LOT 2: Número de bé patrimonial 31251 Carrer de Beethoven

L.- DURADA DEL CONTRACTE(Clàusula 13)

Termini: LOT 1 – 3 mesos LOT 2 – 3 mesos
Inici previst de les obres: L'endemà de la l'acta de comprovació del replanteig per cada un dels lots. Previsió setembre de 2022. No obstant això i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data en què en ella s'indiqui.
Terminis parcials d'execució: ☐ SI ☑ NO
Indicació terminis parcials:

M.- OPERACIONS PREPARATÒRIES (Clàusula 14)

☐ SI ☑ NO	
1.	
2.	
3.	

N.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)

☐ SI ☑ NO	**FÓRMULA:**

O.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 16)

Obligació de subrogar-se en contractes de treball : ☐ SI ☑ NO
Norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva del que deriva l'obligació:
Annex del plec de clàusules administratives particulars on consta la informació sobre el personal a subrogar, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP: - Annex --

P.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 16)

1.	
2.	
3.	

Q.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 17)

1.	Durant la jornada laboral estarà sempre el recurs preventiu a l'obra. Aquesta figura correspondrà a l'encarregat de l'obra.
2.	Adscriure al contracte, com a míim el següent personal de l'empresa: un encarreat, un oficial i un manobre a temps total.

R.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 18)

1.	Garantir la seguretat i la salut del lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
2.	El cost que ha d'assumir el contractista en la realització d'assajos i control de qualitat s'eleva fins el 1% del PEC.
3	El contractista està obligat a assumir els costos del cartell d'obra. Les mides del cartell seran de 1,60 m x1.75 m i el seu cost serà de màxim 1.500 euros col.locat.

S.- SUBCONTRATACIÓ (Clàusula 19)

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació: ☑ SI ☐ NO
Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal: El personal propi de l'empresa, adscrit a l'obra objecte del contracte que ha de ser com a mínim d'un encarregat, d'un oficial i un manobra a temps total.
Admissió pagament directe a subcontractistes ☑ SI ☐ NO

T.- PENALITATS (Clàusula 21)

Incompliment		Graduació (lleu/greu)	Penalitat
1	La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.	lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs).
2	La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació, sense que aquesta sanció s'acumuli a la prevista en l'apartat anterior	lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs).
3	Incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el Plec de clàusules administratives particulars, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre,	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos

	de Contractes del Sector Públic.		previstos per la legislació aplicable.

U.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)

Import mínim assegurat LOT 1: 150.000 € LOT 2: 150.000 €

V.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

W.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)

Contracte reservat ☐ SI ☑ NO	Percentatge mínim reservat:	Lot/s:
Habilitació professional o empresarial: ☐ SI ☑ NO	Detall de l'habilitació:	
☐	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%	
☐	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %	

X.- CLASIFICACIÓ EXIGIDA AL CONTRATISTA (Clàusula 26)

LOT 1 PROJECTE EXECUTIU D'ACTUACIONS D'ACCESSIBILITAT AL BARRI DE CIFUENTES (PALESTRINA)

	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
☐ SI ☑ NO OBLIGATÒRIA ☐ ALTERNATIVA ☑		**G Vials i pistes**	**6 Obres Vials sense qualificació específica**	**Obra civil**	**1**

LOT 2 PROJECTE EXECUTIU D'ACTUACIONS D'ACCESSIBILITAT AL BARRI DE CIFUENTES (BEETHOVEN)

	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
☐ SI ☑ NO OBLIGATÒRIA ☐ ALTERNATIVA ☑		**G Vials i pistes**	**6 Obres Vials sense qualificació específica**	**Obra civil**	**1**

Y.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA (Clàusula 26)

LOT 1 PROJECTE EXECUTIU D'ACTUACIONS D'ACCESSIBILITAT AL BARRI DE CIFUENTES (PALESTRINA)

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
☑ a)	Declaracio sobre el volumen anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos Volum anual de negocis import superior: **169.596,60 €**	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què

☐ b)	☐ Declaració del Patrimoni net Import valor mínim: Import: _____	hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
	☐ Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import: Import: _____	
☐ c)	Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveidors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat	Declaració responsable

SOLVÈNCIA TÈCNICA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
☑ a)	Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims cinc anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.	S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de l'obra i si les obres es van dur a terme de forma correcta. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat compenent. Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a la pertinença al mateix grup o subgrup més relevant per al contracte si aquest inclou treballs de diferents grups, l'import anual acumulat en el any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjança del contracte **79.145,08 €**
☑ b)	Relació del personal tècnic u organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte. En concret, es requerirà, com a mínim, un encarregat, un oficial i un manobra a temps total.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa A més, s'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació
☐ c)	Titulacions acadèmiques i profesionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte contracte que guardin relació directa amb l'execució del contracte	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i profesionals
☐ d)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del	Declaració responsable

☐ e)	que es disposa per a l'execució de les obres	acompanyada de la documentació justificativa
Justificació de l'elecció dels criteris de solvència: Respecte a la solvència econòmica, el volum anual de negocis dóna una idea de l'evolució de l'empresa i de la seva capacitat de satifsfer deutes i complir amb les obligacions pactades i resulta un criteri de fiabilitat econòmica. En relació a la solvència tècnica, la relació dels principals treballs realitzats i la relació de personal tècnic mostra coneixement tècnic i experiènica que resulta fiable per a l'execució de l'obra.		

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:	
Criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
Declaració indicant el personal tècnic, integrant a l'empresa, dels que es disposi per l'execució del contracte. En concret, es requerirà que l'oficial i el manobra adscrit a l'obra sigui plantilla de l'empresa contractista amb una experiència de 5 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques a l'exigida en el contracte	Declaració responsable. A més s'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerida pels serveis dependents de l'òrgan de contractació

LOT 2 PROJECTE EXECUTIU D'ACTUACIONS D'ACCESSIBILITAT AL BARRI DE CIFUENTES (BEETHOVEN)

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
☑ a)	Declaracio sobre el volumen anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos Volum anual de negocis import superior: **116.188,99 €**	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
☐ b)	☐ Declaració del Patrimoni net Import valor mínim: Import: _____	
	☐ Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import: Import: _____	
☐ c)	Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveidors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat	Declaració responsable

SOLVÈNCIA TÈCNICA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació

☑ a)	Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims cinc anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.	S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de l'obra i si les obres es van dur a terme de forma correcta. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat compenent. Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a la pertinença al mateix grup o subgrup més relevant per al contracte si aquest inclou treballs de diferents grups, l'import anual acumulat en el any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjança del contracte **54.221,53 €**
☑ b)	Relació del personal tècnic u organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte. En concret, es requerirà, com a mínim, un encarregat, un oficial i un manobra a temps total.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa A més, s'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació
☐ c)	Titulacions acadèmiques i profesionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte contracte que guardin relació directa amb l'execució del contracte	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i profesionals
☐ d)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
☐ e)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució de les obres	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa
Justificació de l'elecció dels criteris de solvència: Respecte a la solvència econòmica, el volum anual de negocis dóna una idea de l'evolució de l'empresa i de la seva capacitat de satifsfer deutes i complir amb les obligacions pactades i resulta un criteri de fiabilitat econòmica. En relació a la solvència tècnica, la relació dels principals treballs realitzats i la relació de personal tècnic mostra coneixement tècnic i experiènica que resulta fiable per a l'execució de l'obra.		

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:	
Criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
Declaració indicant el personal tècnic, integrant a l'empresa, dels que es disposi per l'execució del contracte. En concret, es requerirà que l'oficial i el manobra adscrit a l'obra sigui plantilla de l'empresa contractista amb una experiència de 5 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques a l'exigida en el contracte	Declaració responsable. A més s'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerida pels serveis dependents de l'òrgan de contractació

Z.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 28 i 32)
Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

Ajuntament de Sabadell

AA.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 33)

Criteris d'adjudicació			
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)		Fórmula	Ponderació
1.	**Baixa Econòmica**		**88 punts**
2.	**Millores en la garantia**		**12 punts**
Criteris avaluables mitjançant judici de valor (SOBRE A) ---			Ponderació

Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i la seva ponderació:
Veure l'apartat criteris avaluables

Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:
Veure l'apartat criteris avaluables

Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC):

1. **Baixa Econòmica (Puntuació màxima fins a 88 punts)**

Justificació de l'elecció del criteri: El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic.

Justificació de la fórmula: Aquesta fórmula proporcional/ lineal garanteix el criteri de proporcionalitat i és la que s'empra sempre per aquest Servei en la contractació de les obres.

$$P_i = P_m + (P_M - P_m)\ \frac{OM - Oi}{OM - Om}$$

$$P_m = P_M\ \frac{\overline{B}}{BM}$$

P_m	Puntuació mínima
P_M	Puntuació màxima
P_i	Puntuació oferta
BM	Baixa màxima (oferta més econòmica)
B_m	Baixa mínima (oferta menys econòmica)
$\overline{B}$	Mitjana aritmètica baixes
OM	Oferta més alta
Om	Oferta més baixa
Oi	Oferta licitador

L'oferta econòmica haurà d'estar <u>degudament justificada</u> mitjançant la identificació de totes les partides del projecte executiu amb indicació dels preus proposats. **La no presentació d'aquesta justificació serà motiu d'exclusió de l'oferta en el procediment de licitació, sense que aquesta no presentació sigui un defecte esmenable**

2. **Millores en la garantia (Puntuació màxima fins a 12 punts).**

Justificació de l'elecció del criteri: Aquest tipus d'obra, al tractar-se bàsicament de infraestructures viàries, es considera rellevant que pugui tenir un període de garantia superior a 12 mesos.

Justificació de la fórmula: Aquesta fórmula és proporcional i garanteix el criteri de proporcionalitat.

El termini de garantia establert per a aquesta obra és de 12 mesos des de l'acta de recepció. Es valorarà 1 punt per cada mes que s'augmenti aquesta garantia fins a un màxim de 12 mesos més, que equivaldran al màxim de 12 punts..

Criteris avaluables mitjançant judici de valor (SOBRE A): --

Ajuntament de Sabadell

BB.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)

Als efectes d'allò establert a l'article 149 LCSP i al Real Decreto 1098/2001 de 12 d'octubre, la consideració d'una oferta o ofertes amb valors anormals o desproporcionats s'apreciarà en els següents supòsits:

1	Quan es presenti un licitador, sigui la seva oferta inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2	Si concorren dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altre oferta.
3	Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4	Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

CC.- GARANTIA DEFINITIVA (5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs) (Clàusules 36 i 53)

☑ Exigida ☐ No exigida Justificació de la no exigència:	Admesa constitució mitjançant retenció preu ☑ SI ☐ NO Es cas de ser admesa, la retenció del preu com a modalitat de constitució de la garantia definitiva es durà a terme de la següent manera: L'import total de la garantia definitiva serà retingut en el primer abonament (factura) del contracte. Si el primer pagament no fos suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu del següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de l'import de la garantia.
Justificació exigència en cas de contractes reservats :--	
Termini garantia: 12 mesos	

DD.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 39)

Cristina López Herrero (Cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments)

EE.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 50)

1.	No es preveuen.

FF. CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 51)

☑ Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 52 del PCAP.
☐ No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

GG.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 59)
Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

Sabadell, a data de la signatura electrònica

CRISTINA LÓPEZ HERRERO - DNI 46044409L

Firmado digitalmente por CRISTINA LÓPEZ HERRERO - DNI 46044409L
Fecha: 2022.03.25 14:40:04 +01'00'

Cristina López Herrero
Cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments