

CODI DE VERIFICACIÓ	 3N5V 624R 460J 0G1F 02K9				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/237	DOCUMENT NÚM.	OTU171080C	DATA	16-10-2023
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS SERVEI Manteniment preventiu i correctiu de dues escales mecàniques situades al barri de Torre-Romeu de Sabadell				

Informe jurídic referent a l'aprovació de l'inici de l'expedient de licitació, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte administratiu de serveis "Manteniment preventiu i correctiu de dues escales mecàniques situades al barri de Torre-Romeu de Sabadell".

Antecedents de fet

1. En data 11 d'octubre de 2023, es va elaborar per part dels serveis tècnics de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, informe tècnic per iniciar la licitació del contracte de Manteniment preventiu i correctiu de dues escales mecàniques situades al barri de Torre-Romeu de Sabadell, mitjançant procediment obert simplificat.

L'objecte del contracte, d'acord amb l'informe tècnic emès, és el manteniment preventiu i correctiu de dues escales mecàniques situades al barri de Torre-Romeu de Sabadell.

El **valor estimat** del contracte és de 83.821,52 euros, el pressupost base de licitació és de 46.101,84 euros, preveient modificacions fins el 20%, amb un termini d'execució de 2 anys a comptar des de l'11 de gener de 2024 o, en cas que la formalització del contracte sigui posterior a aquesta data, el dia següent a la formalització, es preveuen pròrrogues de mínim un any, i fins un màxim de dos anys.

Els serveis tècnics justifiquen la **necessitat** de realitzar aquest contracte per garantir el correcte funcionament de les instal·lacions.

2. En data 3 de juliol de 2023, el cap de la secció de Manteniment d'Equipaments Municipals va emetre informe d'estabilitat pressupostària, amb el vist i plau de la cap del servei d'Intervencions en l'Espai Urbà i Manteniment d'Equipaments en la mateixa data.
3. En data 3 de juliol de 2023, el cap de la secció de Manteniment d'Equipaments Municipals va informar les operacions pluriennals i/o futures, amb el vist i plau de la cap del servei d'Intervencions en l'Espai Urbà i Manteniment d'Equipaments en la mateixa data, i del coordinador adjunt de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme en data 4 de juliol de 2023.
4. S'ha elaborat el Plec de clàusules administratives d'acord amb el plec tipus aprovat per Decret de l'Alcaldia 1071/2022 de 9 de febrer, i la modificació aprovada per Decret de l'Alcaldia 9638/2022, de 22 de juliol, en el que s'hi incorporen els annexos corresponents.

5. Atès que la licitació té per objecte un contracte amb despesa pluriennal, seguint les instruccions de la Intervenció General, l'autorització de la despesa haurà de subordinar-se al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.


Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) L'article 17 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- b) L'article 22 de la LCSP
- c) Els articles 116 i 117 de la LCSP.
- d) Els articles 122, 124 i 125 de la LCSP.
- e) L'article 135 de la LCSP.
- f) L'article 150 i ss. de la LCSP.
- g) L'article 159 de la LCSP.
- h) L'article 326 de la LCSP.
- i) La disposició addicional tercera, apartats 2 i 8, de la LCSP.
- j) L'article 45 de les Bases d'Execució Pressupostària vigents i els articles 79 i 80 del Reial Decret 500/1990 de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.
- k) El Decret de l'Alcaldia núm. 8950/2023 de 17 de juny, de delegació de competències als regidors i regidores, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 28 de juny de 2023.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. Són contractes de serveis aquells que tinguin per objecte prestacions de fer, consistents en desenvolupar una activitat o adreçades a obtenir un resultat diferent de l'obra o els subministrament, incloent l'execució d'un servei de forma successiva i pr preu unitari.
2. Els contractes de serveis estan subjectes a regulació harmonitzada quan el seu valor estimat sigui igual o superior a 215.000,00 euros, essent possible fer servir el procediment obert simplificat, en relació amb l'article 159 de la LCSP, quan el valor estimat sigui inferior a 140.000,00 euros, i no concorrin criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor.
3. La licitació d'aquest contracte s'ha de desenvolupar d'acord amb les fases següents:
 - L'expedient, el plec de condicions administratives particulars i de prescripcions tècniques, així com l'obertura del procediment, han de ser objecte d'aprovació per

CODI DE VERIFICACIÓ	 3N5V 624R 460J 0G1F 02K9				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/237	DOCUMENT NÚM.	OTU171080C	DATA	16-10-2023
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS SERVEI Manteniment preventiu i correctiu de dues escales mecàniques situades al barri de Torre-Romeu de Sabadell				

part del tinent d'alcalde de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, que es l'òrgan de contractació per la present licitació.

- La licitació ha de ser objecte de publicació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell, allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
 - El termini de sol·licituds serà, com a mínim, de 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació en el perfil del contractant.
4. Finalitzat el termini de presentació de proposicions, la Mesa de contractació avaluarà les ofertes presentades, atenent als criteris d'adjudicació continguts al plec de clàusules, per la qual cosa pot sol·licitar els informes tècnics que consideri oportuns, i classificarà les ofertes per ordre decreixent, realitzant la proposta d'adjudicació en favor del candidat amb major puntuació.
 5. La Mesa comprovarà en els registres oficials que l'empresa estigui degudament constituïda, que el signant tingui poder suficient per formular oferta, que l'empresa tingui la solvència necessària i que no es donen causes de prohibició de contractar, i requerirà a l'empresa la constitució de garantia definitiva, i la documentació justificativa dels mitjans compromesos a l'execució del contracte, en termini de 7 dies hàbils.
 6. L'òrgan de contractació adoptarà la resolució d'adjudicació en el termini de 5 dies hàbils.
 7. L'adjudicació ha de ser objecte de publicació en el perfil del contractant i de notificació a tots els licitadors, en el termini de 15 dies.
 8. El contracte es formalitzarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en que es notifiqui l'adjudicació als licitadors i candidats.
 9. Es podran tramitar anticipadament els contractes en que l'execució hagi de començar l'exercici següent.
 10. Són despeses pluriennals aquelles en que els seus efectes econòmics afecten exercicis posteriors a aquell en que s'autoritzen o comprometen, es subordinarà l'autorització i compromís de la despesa pluriennal al crèdit consignat en el pressupost de cada exercici.
El nombre d'exercicis a que es poden aplicar les despeses corresponents a contractes de subministrament, assistència tècnica, prestació de serveis, execució d'obres de manteniment, arrendament d'equips no habitual en les Entitats locals, sotmesos a la llei de contractes del sector públic, no serà superior a 4 anys.

11. És competent la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació atès el valor estimat del contracte, igual o superior als límits de la contractació menor i igual o inferior a 140.000 euros, i la durada no superior a 4 anys.

Conclusions

1. El plec de clàusules administratives particulars redactat amb la finalitat de licitar el contracte de serveis anomenat "**Manteniment preventiu i correctiu de dues escales mecàniques situades al barri de Torre-Romeu de Sabadell**", i que consta en el expedient de contractació, s'adapta al model de plec de clàusules administratives particular aprovat pel Decret d'Alcaldia 1071/2022 de 9 de febrer, i a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
2. Actualment la tramitació en aquesta corporació municipal pateix endarreriments de forma habitual. La tramitació de qualsevol procediment té una durada molt variable.

No obstant, per tal de satisfer el previst en la instrucció 1/2022 de la Intervenció General, de 28 de març i amb efectes des de 29 de març de 2022, s'emet pronunciament sobre la previsió de la data d'adjudicació del contracte del qual es proposa iniciar la licitació, així com l'inici de la seva execució material, pressupostària i el final de l'execució pressupostària:

- Data d'adjudicació del contracte (D): gener de 2024.
- Data d'inici de l'execució material: gener de 2024.
- Data d'inici de l'execució pressupostària (O): febrer de 2024.
- Data finalització de l'execució pressupostària (O): gener de 2026

3. En relació a l'existència de crèdit suficient i adequat per atendre la despesa derivada del contracte, a l'expedient consten les respectives propostes d'autorització de despesa, les quals han de ser informades de forma prèvia i limitada per la Intervenció Municipal.

Per tot l'anterior,

No hi ha cap objecció legal perquè continuï la tramitació de l'expedient de contractació de serveis anomenat "**Manteniment preventiu i correctiu de dues escales mecàniques situades al barri de Torre-Romeu de Sabadell**", mitjançant procediment obert simplificat, sens perjudici del que disposi l'informe preceptiu de Secretaria, de conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat 8 de la LCSP.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.