

CODI DE VERIFICACIÓ	 4Z2Q 2H0U 6V6H 1D1J 0I7B				
EXPEDIENT	OTU/2024/163	DOCUMENT	OTU18I051B	DATA	17-05-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Actuacions de millora en àrees de joc infantil - PCJ				

**CONTRACTE D'OBRES
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT**

**QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE D'OBRES ACTUACIONS
DE MILLORA EN ÀREES DE JOC INFANTIL DE SABADELL**

Tramitació ordinària Tramitació urgent

ANNEX 1. QUADRE RESUM

A.- PODER ADJUDICADOR

ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT: AJUNTAMENT DE SABADELL	
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: JUNTA DE GOVERN LOCAL	
SERVEI GESTOR: SERVEI D'OBRES PÚBLIQUES, PARCS I JARDINS SECCIÓ DE PARCS, JARDINS, ARBRAT I MOBILIARI URBA	
Adreça de l'òrgan de contractació: pl. Sant Roc, 1, 08201 Sabadell	
Telèfon: 937453293	Fax: 937453232
Adreça de correu electrònic del servei gestor: contractacioespaipublic@ajsabadell.cat	

B.- PROJECTE D'OBRES

Redactor del projecte: Albert Castejón Hernando, enginyer tècnic agrícola municipal i Joan Gual Martí, Enginyer agrònom i cap de Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà.		
Data d'aprovació projecte: 2 de gener de 2024	Data de supervisió projecte: Segons la Llei 3/2007, de 24 de juliol, d'obra pública, respecte a la supervisió de projectes (art.24), no es considera preceptiva la supervisió del present projecte, ja que la quantia del pressupost no supera els 300.000 euros IVA exclòs, i la naturalesa del projecte no afecta a l'estabilitat, estanqueïtat i seguretat.	Data de replantejament del projecte: 26/04/2024
Data d'aprovació definitiva: 1 de març de 2024		

C.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)

Consultes preliminars del mercat: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Data publicació al perfil del contractant:		
Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

--	--	--

D.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC (Clàusules 1 i 5)

Descripció: L'objecte principal de l'actuació és la realització d'actuacions de millora en 4 àrees de jocs infantils de places i parcs de la ciutat de Sabadell.

Contracte mixt:

SI NO

Codi CPV: 45112710-5	Descripció CPV: Treballs de paisatgisme en zones verdes
----------------------	---

Codi CPV: 45236290-9	Descripció CPV: Treballs de reparació de zones recreatives
----------------------	--

Codi CPV: 37535210-2	Descripció CPV: Gronxadors per parcs infantils
----------------------	--

Codi CPV: 45432111-5	Descripció CPV: Instal·lació de paviments flexibles
----------------------	---

Codi NUTS: ES511

E.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)

Necessitats administratives del contracte:

La necessitat d'aquesta contractació és dur a terme les actuacions de millora d'àrees de jocs infantils, tan a nivell de paviments com dels aparells de joc per tal de que compleixin les normatives vigents i que disposin d'un major valor lúdic i de seguretat vers als infants que les utilitzen.

Consideracions socials, mediambientals i d'innovació del contracte:

- Socials: Com a conseqüència de l'actuació prevista es preveu una millora la vida social de la població de l'entorn al disposar d'un millor espai per a realitzar activitats de lleure en comunitat i d'aprenentatge dels infants.

- Ambientals i ecològics: beneficis ecosistèmics, per l'increment del valor paisatgístic i ecològic previst amb el nou enjardinament.

F.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

Possibilitat de licitar per lots:

SI NO

Justificació de la inconveniència de la divisió per lots: Tot i que el projecte contempla l'actuació en diferents àrees de jocs de la ciutat, per les característiques i dimensions de les actuacions a realitzar a cada plaça, la realització independent o fraccionada d'aquestes actuacions faria l'execució del contracte excessivament difícil i onerosa, des del punt de vista tècnic i d'execució, tenint en compte la magnitud de l'obra. A més implicaria augmentar els recursos destinats a la direcció de l'obra i a la coordinació de seguretat i salut i dificultaria la coordinació municipal de tota l'obra.

LOT 1		CPV	
LOT 2		CPV	
LOT 3		CPV	

Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta:

Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):

Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador:

Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):

Críteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:

1.

2.

3.

S'admet la reserva de lots:

SI NO

Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball:

Lot/s reservat/s a Empreses de inserció:

S'admeten ofertes integradores: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Condicions i combinació de lots:

G.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

Admissió: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Elements:
Condicions:

H.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

Import		Tipus d'IVA aplicable: 21 % Import IVA		Pressupost de licitació (IVA inclòs)	
LOT 1	164.901,87 €	LOT 1	34.629,39 €	LOT 1	199.531,26 €
LOT 2		LOT 2		LOT 2	
LOT 3		LOT 3		LOT 3	
Total	164.901,87 €	Total	34.629,39 €	Total	199.531,26 €

PLAÇA LLUIS MAS	30.782,98 €
PARC TAULÍ	31.408,88 €
EP LUCRECI	29.649,98 €
PLAÇA BENJAMÍN GARCÍA	43.449,98 €
ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT	3.281,18 €
Pressupost execució material	138.573,00 €
13 % Despeses generals	18.014,49€
6 % Benefici Industrial	8.314,38 €
Subtotal	164.901,87 €
21 % IVA	34.629,39 €
Total	199.531,26 €

I.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)

Total valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	164.901,87 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat	164.901,87 €

Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte d'obres

En cas de divisió en lots, el desglossament del valor estimat per cada lot és el següent:

Lot 1:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	€
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€

Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	€
Mètode de càlcul:	

Lot 2:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	€
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	€
Mètode de càlcul:	

J.- FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)

<p>Detall modalitats: El preu és alçat però es determina a partir de preus unitaris derivats del projecte "Actuacions de millora en àrees de joc infantil de Sabadell", de la base de preus de l'Ajuntament i de la base de preus de l'ITEC (Any 2022)</p> <p>S'admet variació de preus per objectius:</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p> <p>En cas afirmatiu, supòsits de variacions i regles per a la seva determinació:</p>
--

K.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)

Ajuntament de Sabadell	100 %	199.531,26 €			
Altres	%	€			
Tramitació anticipada		Contracte pluriennal:			
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO				
Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
2024	501/1710/60900/	2023 2 AJSBD 19 Projecte integral renovació jocs infantils			100.000,00 €
2024	501/1710/61900/	2022 2 AJSBD 47 Millora jocs infantils			80.355,65 €
2024	501/1710/62500/	2022 2 AJSBD 47 Millora jocs infantils			19.175,61 €
Forma de pagament: Certificacions mensuals					
Òrgan de contractació	JUNTA DE GOVERN LOCAL	CODI DIR 3	LO1081878		
Òrgan en matèria de comptabilitat	INTERVENCIÓ GENERAL	CODI DIR 3	LO1081878		
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	SERVEI D'OBRES PÚBLIQUES, PARCS I JARDINS	CODI DIR 3	LA0021874		

Millora sobre els béns:

GPA codi Bé	Localització	Proposta	Classificació
21259	Àrea de jocs infantils - pl. de Lluís Mas	Millora de bé	330109 AREES RECREATIVES
25322	Àrea de jocs infantils - Parc	Millora de bé	330109 AREES

	del Taulí		RECREATIVES
21242	Àrea de jocs infantils - pl. de Benjamín García	Millora de bé	330109 AREES RECREATIVES
31266	Àrea de jocs infantils - c. Lucreci	Millora de bé	330109 AREES RECREATIVES

L.- DURADA DEL CONTRACTE(Clàusula 13)

Termini: 2 mesos
Inici previst de les obres: L'endemà de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig. Previsió octubre 2024. No obstant això, i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data en què en ella s'indiqui
Terminis parcials d'execució: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Indicació terminis parcials:

M.- OPERACIONS PREPARATÒRIES (Clàusula 14)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
--

N.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	FÒRMULA:
--	-----------------

O.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 16)

Obligació de subrogar-se en contractes de treball : <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva del que deriva l'obligació:
Annex del plec de clàusules administratives particulars on consta la informació sobre el personal a subrogar, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP: - Annex ____

P.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 16)

1.	El cost que ha d'assumir el contractista en la realització d'assajos i control de qualitat s'eleva fins el 1% del PEC
2.	

Q.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

1.	Durant la jornada laboral estarà sempre el recurs preventiu a l'obra.
2.	El personal propi de l'empresa, adscrit a l'obra objecte del contracte ha de ser com a mínim d'un encarregat i un oficial a temps total.

R.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

1.	El contractista haurà d'utilitzar com a mínim un vehicle de baixes emissions (híbrid o elèctric) per a l'execució del contracte, amb l'objectiu de contribuir a la reducció de gasos d'efecte hivernacle. Es comprovarà el compliment d'aquesta condició mitjançant la presentació de les fitxes tècniques de tots els vehicles adscrits a l'obra

S.- SUBCONTRATACIÓ

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO



Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal: Les funcions del personal propi de l'empresa adscrit a l'obra (un encarregat i d'un oficial mínim) a temps complet.

Admissió pagament directe a subcontractistes

SI NO

T.- PENALITATS (Clàusula 21)

Incompliment	Graduació (lleu/greu/molt greu)	Penalitat
1 La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) les consecutives.
2 La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació, sense que aquesta sanció s'acumuli a la prevista en l'apartat anterior	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) les consecutives
3 Incompliment de l'obligació de comunicació de subcontractes de la clàusula 19.5 del PCAP.	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) les consecutives.
4 Incompliment de les obligacions estipulades en la Lletra P.	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
5 Incompliment injustificat del planning d'obres.	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
6 Incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el Plec de clàusules administratives particulars i en la Lletra R, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
7 Incompliment de les millores que es varen proposar en la seva oferta relatives a l'ampliació del termini de garantia i a l'execució de les obres amb treballadors fixos de plantilla.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), i pot donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
8 Incompliment d'ordres de la Direcció Facultativa. En cas que el cap d'obra incompleixi les ordres de la Direcció Facultativa de manera que es consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les	Molt greu	La Direcció Facultativa proposarà a l'Ajuntament una penalitat cada vegada que es produeixi un incompliment i l'Ajuntament ho comunicarà al contractista per tal de que ho solucioni de forma immediata., De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat fins al 10% del

	obres.		preu del contracte. L'aplicació de tres penalitats d'aquet tipus comportarà, a més, l'obligació del contractista de substituir el cap d'obra.
9	Incompliment d'ordres de la Coordinació de Seguretat i Salut. En cas que el cap d'obra incompleixi les ordres de la coordinació de Seguretat i Salut, de manera que es consideri que es perjudica la correcta aplicació de Pla de Seguretat i Salut en el Treball.	Molt greu	La coordinació de Seguretat i Salut proposarà a l'Ajuntament una penalitat cada vegada que es produeixi un incompliment i l'Ajuntament ho comunicarà al contractista per tal de que ho solucioni de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat fins al 10% del preu del contracte. L'aplicació de tres penalitzacions d'aquet tipus comportarà, a més, l'obligació del contractista de substituir el cap d'obra.
10	Defecte de qualitat de l'obra executada	Molt greu	En defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal facultatiu de l'Ajuntament donaran lloc a rebaixes percentuals del cinquanta (50) per cent de cada unitat d'obra parcialment mal executada, sense que la seva quantia sigui superior al 10% del preu del contracte.

Per la demora en l'execució del contracte així com l'incompliment dels terminis parcials per causes imputables al contractista, s'estarà a allò que preveuen els articles 193 i 195 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

U.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)

Import mínim assegurat: 500.000 €

V.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)

Membres	Titulars (noms i cognoms / càrrec)	Suplents (noms i cognoms / càrrec)
Presidència	Joan Gual Martí, cap de Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà	Miquel Garcia Sanjuan, cap de Serveis jurídics
Vocal	Anna Maria Lleixa Burriel, tècnica de la Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà	Rosa Maria Torra Reventós, arquitecta del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins
Vocal	Joan Figueras Llorens, cap de secció de Serveis jurídics	Aran Teruel Garcia, tècnic d'administració general de Serveis jurídics. Indalecia Lara Garcia, tècnica d'administració general de Serveis jurídics
Vocal de Secretaria	David Cabezuelo Valencia, secretari general.	Salut Seguí Domingo, tècnica d'administració general de Serveis jurídics Antonia Pozas Torres, tècnica Superior en Dret
Vocal d'Intervenció	Jesús Francisco Sierra Castanedo, interventor General	Jesús Valenzuela Pestaña, cap de Servei de Control Financer Laura Porras Mármol, tècnica Superior en Dret Elisabet Burillo Miralles, tècnica Mitjana d'Economia Pilar Escribano Muñoz, tècnica Mitjana de Gestió
Secretari/a de la Mesa	El membre que actuï com a vocal de Secretaria.	

W.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)

Contracte reservat <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Percentatge mínim reservat:	Lot/s:
--	-----------------------------	--------

Habilitació professional o empresarial:		Detall de l'habilitació:
<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	
<input type="checkbox"/>	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%	
<input type="checkbox"/>	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %	

X- CLASIFICACIÓ EXIGIDA AL CONTRATISTA (Clàusula 26)

<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	CLASSIFICACIÓ K (especials) 6 (jardineria i plantacions- Categoria 2	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
OBLIGATÒRIA	<input type="checkbox"/>		K	6	Jardineria i plantacions	2
ALTERNATIVA	<input checked="" type="checkbox"/>					

Y.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA (Clàusula 26)

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos Volum anual de negocis import superior: 247.352,75 €	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
<input type="checkbox"/> b)	<input type="checkbox"/> Declaració del Patrimoni net Import valor mínim: Import: _____ <input type="checkbox"/> Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import: Import: _____	
<input type="checkbox"/> c)	Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat.	Declaració responsable.

SOLVÈNCIA TÈCNICA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació

<input checked="" type="checkbox"/> a)	Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims cinc anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.	S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de l'obra i si les obres es van dur a terme de forma correcta. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a la pertinença al mateix grup o subgrup més relevant per al contracte si aquest inclou treballs de diferents grups, l'import anual acumulat en el any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte. És a dir 115.431,30 €
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Relació del personal tècnic u organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte. En concret, es requerirà que l'encarregat i un oficial tinguin com a mínim una experiència de 2 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques a l'exigida en el contracte.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
<input type="checkbox"/> c)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte.	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals.
<input type="checkbox"/> d)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
<input type="checkbox"/> e)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució de les obres.	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.
Justificació de l'elecció dels criteris de solvència: Respecte a la solvència econòmica, el volum anual de negocis dona una idea de l'evolució de l'empresa i de la seva capacitat de satisfer deutes i complir amb les obligacions pactades i resulta un criteri de fiabilitat econòmica. En relació a la solvència tècnica, la relació dels principals treballs realitzats i la relació de personal tècnic mostra coneixement tècnic i experiència que resulta fiable per a l'execució de l'obra.		

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:	
Criteri de selecció	Mitjà d'acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
Disponibilitat de maquinària, mitjans auxiliars i equip tècnic adequat per a la realització d'obres objecte d'aquest contracte. L'encarregat i un oficial hauran de tenir com a mínim una experiència de 2 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques a l'exigida en el contracte	Declaració responsable indicant la maquinària, mitjans auxiliars, materials i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres. A més s'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerida pels serveis dependents de l'òrgan de contractació

Z.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 28 i 32)

PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS: La presentació de proposicions es farà de forma electrònica mitjançant l'eina informàtica Pixelware, al link següent: https://contractacio.ajsabadell.cat
Horari: Dins del termini de presentació d'ofertes que s'indiqui, es poden presentar proposicions durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.
Adreça correu electrònic per enviar petjada digital en cas d'incidències amb la presentació de proposicions: contractacioespaipublic@ajsabadell.cat

Enllaços amb informació PIXELWARE:	
https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/	
https://pixelware.com/wp-content/uploads/PIXELWARE-Guia-Rapida-Licitadores-V2101.pdf	
https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitos-minimos/	
https://pixelware.com/wp-content/uploads/Preguntas-frecuentes.pdf	
Contacte PIXELWARE suport al licitador: dilluns a divendres de 8:00 h a 18:00 h, excepte festius nacionals, a través del telèfon 91.803.66.27	
Presentació de sol·licituds: català i castellà	
Termini màxim per presentació de proposicions: 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el perfil del contractant.	
Obertura indicativa dels sobres	Data

Opció 1:

<i>En cas que a l'apartat AA concorrin tan sols criteris avaluable per mitjà de fórmula</i>	
Obertura sobre ÚNIC (Documentació administrativa i de criteris avaluable per mitjà de fórmula).	El segon dia hàbil a la finalització del termini de presentació de les proposicions

Opció 2:

<i>En cas que a l'apartat AA s'indiquin criteris avaluable per mitjà de judici de valor</i>	
Obertura sobre A (Documentació administrativa i de criteris avaluable judici de valor).	No correspon
Obertura sobre B (Documentació dels criteris avaluable per fórmula)	No correspon

AA.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 32)

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluable mitjançant fórmula	Fórmula	Ponderació
SOBRE ÚNIC		
1	Baixa econòmica	70 punts
2	Personal propi fixe de l'empresa licitadora i en plena dedicació durant l'execució de les obres i en presencial	18 punts
3	Ampliació del termini de garantia	12 punts
TOTAL		100 punts
Criteris avaluable mitjançant judici de valor; -----		Ponderació

Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i la seva ponderació:
Veure l'apartat criteris avaluable

Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)

La distribució de la ponderació dels criteris d'adjudicació s'ha efectuat tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. En aquest sentit, s'ha distribuït de més a menys rellevància donant un pes del 70% a la baixa econòmica, un 18% al Personal propi fixe de l'empresa licitadora i un 12% a les millores en la garantia. Es dona major pes al preu atès que aquest component és bàsic per determinar la millor relació qualitat-preu. Es dona un pes menor però rellevant al personal propi adscrit a l'execució directa de les obres atenent a l'experiència tècnica d'aquest servei en l'execució d'obres similars, en que es pot concloure que les empreses que executen les obres amb personal propi són les que realitzen les obres amb una major qualitat i dins de termini. Per altra banda es considera important puntuar també les millores del termini de garantia atès que un increment en la garantia de la obra es considera que repercutirà en una millor execució de la obra i un major compromís de l'empresa adjudicatària en la durabilitat de les tasques executades

1. Baixa Econòmica (Puntuació màxima fins a 70 punts)

Justificació de l'elecció del criteri: El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic.

Justificació de la fórmula: Aquesta fórmula proporcional/ lineal garanteix el criteri de proporcionalitat, és la que s'empra sempre per aquesta secció en la contractació de les obres i dona la màxima puntuació a la oferta amb major baixa i reparteix la resta de la puntuació de forma proporcional, establint una puntuació mínima que afavoreix que les ofertes presentades s'ajustin al preu general del mercat.

$$P_i = P_m + (P_m - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - O_m}$$

$$P_m = P_m \frac{\bar{B}}{BM}$$

P _m	Puntuació mínima
P _M	Puntuació màxima
P _i	Puntuació oferta
B _M	Baixa màxima (oferta més econòmica)
B _m	Baixa mínima (oferta menys econòmica)
\bar{B}	Mitjana aritmètica baixes
OM	Oferta més alta
O _m	Oferta més baixa
O _i	Oferta licitador

1. Personal propi fixe de l'empresa licitadora i en plena dedicació durant tota l'execució de les obres (Puntuació màxima fins a 18 punts).

Justificació de l'elecció del criteri: Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que confien en la vinculació propera del treballador, que volen donar-li seguretat i retenir el talent dins l'empresa. Es considera que un treballador propi té més estabilitat i projecció dins l'empresa, així com experiència i formació adquirida, el que beneficiarà l'execució del contracte. Aquest criteri s'emmarca en la línia de la reforma laboral establerta pel Real Decret Llei 32/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral, la garantia de l'estabilitat en l'ocupació i la transformació del mercat de treball, en l'objectiu de reducció de la temporalitat.

S'atorgaran fins a un màxim de 18 punts a aquelles ofertes que es comprometin a executar les obres amb treballadors propis de plantilla, atorgant 6 punts per cada treballador adscrit a l'execució directa i en presencial de les obres que només podran ser oficials, jardineros, auxiliars o peons. No són puntuables un encarregat i un oficial que, de conformitat amb l'apartat Q, són obligació essencial que estiguin adscrits a l'obra.

Justificació de la fórmula: Es considera que el nombre màxim de personal que participarà de forma directa i en presencial a la obra és de 5 i que no es valorable el personal propi de l'empresa que, de conformitat amb l'apartat Q, ha d'estar adscrit a l'obra, és a dir, un encarregat i un oficial; per aquest motiu es reparteix la totalitat de la puntuació de forma proporcional/lineal entre el nombre restant de treballadors màxims que es considera que poden estar presents a la obra (3 treballadors).

$$P_i = 6 \times T_i$$

P _i	Puntuació oferta
T _i	Nombre treballadors propis adscrits a l'execució directa i presencial de les obres (màxim 3).

2. Ampliació del termini de garantia (Puntuació màxima fins a 12 punts).

Justificació de l'elecció del criteri: Aquest tipus d'obra, al tractar-se bàsicament d'una millora en la urbanització i en l'arbrat, es considera rellevant que pugui tenir un període de garantia superior a 12 mesos.

Justificació de la fórmula: Aquesta fórmula és proporcional i garanteix el criteri de proporcionalitat. El termini de garantia establert per a aquesta obra és de 12 mesos des de l'acta de recepció. Es valorarà

1 punt per cada mes que s'augmenti aquesta garantia fins a un màxim de 12 mesos més, que equivaldran al màxim de 12 punts.

Pi = 1 x Gi

Pi Puntuació oferta

Gi Nombre de mesos en que s'augmenta la garantia (màxim 12)

Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:

Criteris avaluable mitjançant fórmula: (SOBRE ÚNIC)

- Annex 4

- Relació de tot el personal que s'adscriurà per a l'execució directa de les obres (màxim 5), junt amb la documentació acreditativa (Informe de treballadors en alta (ITA) o qualsevol altre que permeti acreditar vinculació laboral i categoria professional). Ha d'incloure com a mínim a 1 encarregat i 1 oficial que són obligació essencial del contracte. La manca de presentació de la documentació acreditativa d'aquest criteri comportarà que la puntuació sigui 0.

Criteris avaluable mitjançant judici de valor: No aplica

BB.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)

Es considerarà que una oferta és anormalment baixa quan es donin de forma cumulativa les dos condicions següents

1	<p><u>En relació al preu ofert</u>, que l'oferta sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada en aplicació dels paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en funció del nombre de proposicions presentades a la licitació:</p> <ul style="list-style-type: none"> - En cas que concorri un sol licitador, quan la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%. - En cas que hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta - Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada que sigui superior en més del 10% a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior al 25%. - Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.
2	<p><u>En relació als restants criteris d'adjudicació diferents del preu</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - En cas que només concorri un licitador, quan la puntuació que li correspongui per la resta de criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per aquests criteris en el present quadre resum. - En cas de concórrer dos o més licitadors, que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica). <p>A efectes merament orientatius, s'indica un exemple amb tres empreses licitadores i els passos que s'han de seguir per fer els càlculs a què es refereix aquest apartat i poder arribar a la conclusió que les ofertes compleixen o no compleixen el criteri:</p> <p>1. Calcular la suma de les puntuacions de totes les ofertes (sense els punts del criteri preu, que es valora a l'apartat 1r):</p> <p>P1 + P2 + P3, essent, P1 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 1 P2 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 2 P3 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 3</p>

	<p>2. Calcular la mitjana aritmètica (MA) de les puntuacions obtingudes (P1+P2+P3):</p> $MA = (P1+P2+P3) / 3$ <p>3. Conclusió:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Si P1, P2 o P3 > MA, l'oferta que es troba en aquesta situació compleix el criteri de l'apartat 2n). - Si P1, P2 o P3 ≤ MA, l'oferta que es troba en aquesta situació no compleix el criteri de l'apartat 2n)
<p>No obstant això, si els licitadors han obtingut la mateixa puntuació en els criteris d'adjudicació diferents a la oferta econòmica, per tal del valorar la presumpció d'anormalitat de la oferta en el seu conjunt, només es tindrà en consideració els criteris establerts en la oferta econòmica</p>	

CC.- GARANTIA DEFINITIVA (5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs) (Clàusules 36 i 53)

<input checked="" type="checkbox"/> Exigida <input type="checkbox"/> No exigida	Admesa constitució mitjançant retenció preu <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Justificació de la no exigència:	Es cas de ser admesa, la retenció del preu com a modalitat de constitució de la garantia definitiva es durà a terme de la següent manera: L'import total de la garantia definitiva serà retingut en el primer abonament (factura) del contracte. Si el primer pagament no fos suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu del següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de l'import de la garantia.
Justificació exigència en cas de contractes reservats :	
Termini garantia: 12 mesos, ampliable fins a 24 mesos en funció de l'oferta de l'adjudicatari	

DD.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 39)

La direcció facultativa de les obres.

EE.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 50)

1.	No es preveuen
2.	
3.	

FF. CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 51)

<input checked="" type="checkbox"/> Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la Clàusula 51 del PCAP.
<input type="checkbox"/> No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

GG.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 59)

Òrgan competent en els procediments de recurs:	
<ul style="list-style-type: none"> - Contra el actes dictats per l'òrgan de contractació, recurs de reposició davant el mateix òrgan o recurs contenciós administratiu davant dels jutjats del contenciós-administratiu de la província de Barcelona. - Contra el actes de la Mesa de contractació, recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació. 	
Termini de presentació del recurs: Recurs de reposició: 1 mes Recurs contenciós administratiu: 2 mesos Recurs alçada: 1 mes	
Servei on es pot obtenir informació sobre el recurs: Serveis Jurídics d'Espai Públic	
Adreça: c. De Pau Claris, 100, 08205 Sabadell	
Telèfon: 93 745 32 93	Fax: 93 745 32 32



Ajuntament
de Sabadell

Adreça de correu electrònic: contractacioespaipublic@ajsabadell.cat

DILIGÈNCIA: Per fer constar que el present quadre resum s'ajusta al model de plec tipus aprovat per la Alcaldia segons decret núm. 1071/2022, de data 9 de febrer, amb les modificacions incorporades per decret núm. 9638/2022, de data 22 de juliol, i està adaptat a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sabadell, a data de la signatura electrònica

Signat: