



**CONTRACTE D'OBRES
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI**

**QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE “REPARACIÓ I
CONSOLIDACIÓ DE LA SÈQUIA MONAR PEL PAS DE LA CLOTA – FONT DELS
GITANOS, EXP. TNE 2022/152”**

☒ Tramitació ordinària ☐ Tramitació urgent

ANNEX 1. QUADRE RESUM

A.- PODER ADJUDICADOR

ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT: Ajuntament de Sabadell
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme
SERVEI GESTOR: Servei de Transició Energètica
Adreça de l'òrgan de contractació: c. del Sol, número 1, 3a planta
Telèfon: 93 745 33 13
Adreça de correu electrònic del servei gestor: sostenibilitat@ajsabadell.cat

B.- PROJECTE D'OBRES

Redactor del projecte: CIAE INGENIEROS, SL		
Data d'aprovació de la memòria tècnica: 10/03/2021	Data de supervisió: No resulta preceptiva la supervisió perquè les obres no afecten a l'estabilitat, seguretat ni estanqueïtat de l'obra als efectes de l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.	Data de replantejament de la memòria: 19/04/2021

C.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)

Consultes preliminars del mercat:		
☐ SI ☒ NO		
Data publicació al perfil del contractant:		
Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

D.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC (Clàusules 1 i 5)

Descripció: L'objecte del contracte és la realització de les obres per garantir el pas de l'aigua de reg que abasteix a la sèquia Monar al seu pas pel Parc de la Clota – Font dels Gitanos, i que va quedar interromput per un esfondrament en un tram de l'esmentada sèquia. Per aquest motiu es preveu la realització d'un by pass que garanteixi el pas del recurs hídric.	
Contracte mixt:	
☐ SI ☒ NO	
Codi CPV: 45240000-1 45112000-5	Descripció CPV: Treballs de construcció per a projectes hidràulics Treballs d'excavació i moviments de terres
Codi NUTS: ES511	



E.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)

Necessitats administratives del contracte: Donar solució a la manca de pas d'aigua de reg que té el seu punt de captació a l'assut del Molí de l'Amat. La realització de la reparació permetrà que l'aigua torni a la sèquia Monar permetent de nou el reg d'aproximadament 8 hectàrees d'horta (l'horta de Can Puiggener i l'horta Vella)
Indicació resumida de les consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte: L'horta ha de contribuir a la continuïtat de l'activitat agrícola de la zona, que suposa un benefici social per la població que hi conrea, i contribueix a la seguretat alimentària i al manteniment del Rodal de Sabadell.

F.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

Possibilitat de licitar per lots: ☐ SI ☒ NO
Justificació de la inconveniència de la divisió per lots: El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic (art. 99.3.b LCSP)
Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta: ---
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació): ---
Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador: ---
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació): ---
Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar: ---
S'admet la reserva de lots: ☐ SI ☐ NO
Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball: ---
Lot/s reservat/s a Empreses de inserció: ---
S'admeten ofertes integradores: ☐ SI ☐ NO
Condicions i combinació de lots: ---

G.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

Admissió: ☐ SI ☒ NO

H.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

Import		Tipus d'IVA aplicable: 21 % Import IVA		Pressupost de licitació (IVA inclòs)	
Total	79.574,97 €	Total	16.710,74 €	Total	96.285,71 €

Enderrocs i moviments de terres	20.804,12 €
Obra civil i col·lectors	8.077,21 €
Urbanització	2.120,26 €
Treballs galeria existent	11.789,92 €
Arranjament captació	16.132,04 €
Varis (gestió residus, seguretat i salut, imprevistos)	7.946,18 €
Pressupost d'Execució material	66.869,73 €
Despeses generals 13%	8.693,06 €



Benefici industrial 6%	4.012,18 €
Subtotal	79.574,97 €
IVA 21%	16.710,74 €
Total pressupost per contracte	96.285,71 €

I.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)

Total valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	79.574,97 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	---
Import altres conceptes (sense IVA)	---
Total del valor estimat	79.574,97 €
Mètode de càlcul: El preu del contracte ve determinat pel pressupost especificat en el document de la memòria valorada aprovada	

J.- FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)

Detall modalitats: Per preus unitaris. BEDEC Banc de preus ITEC 2018
S'admet variació de preus per objectius: ☐ SI ☒ NO
En cas afirmatiu, supòsits de variacions i regles per a la seva determinació: ---

K.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)

Ajuntament de Sabadell	100 %	96.285,71 €			
Tramitació anticipada ☐ SI ☒ NO	Contracte pluriennal: ☐ SI ☒ NO				
Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
2022	411 1723 21001	-----	920220007367	22022005844	96.285,71 €
Forma de pagament: Certificació al finalitzar l'obra					
Òrgan de contractació	Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme		CODI DIR 3	LO1081878	
Òrgan en matèria de comptabilitat	Intervenció Municipal		CODI DIR 3	LO1081878	
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	Transició Energètica		CODI DIR 3	LO1081878	

L.- DURADA DEL CONTRACTE(Clàusula 13)

Termini: 45 dies
Inici previst de les obres: l'endemà de la signatura de conformitat de l'acta de comprovació del replantejament.
Terminis parcials d'execució: ☐ SI ☒ NO

M.- OPERACIONS PREPARATÒRIES (Clàusula 14)

☐ SI ☒ NO
--



N.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)

☐ SI ☒ NO	Fórmula: ---
--	--------------

O.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 16)

Obligació de subrogar-se en contractes de treball :
☐ SI ☒ NO

P.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 16)

1.	Les que es troben enumerades en la clàusula 16 del PCAP
----	---

Q.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 17)

1.	El contractista s'haurà de comprometre a l'adscripció dels mitjans personals i materials suficients per l'execució del contracte com exigeix l'article 76.2 de la LCSP
2.	L'empresa contractada haurà de presentar una planificació de les obres abans que s'inciïn. Aquest calendari s'haurà d'actualitzar periòdicament; i en cas de qualsevol canvi rellevant informar amb prou antel·lació al promotor.
3.	El contractista està obligat a assumir pel seu compte i càrrec els costos del cartell d'obra, senyalitzar el perímetre de l'obra per evitar molèsties o danys als usuaris, Així com el pas alternatiu en cas que sigui necessari, i retirar la senyalització un cop finalitzada l'obra.
4.	L'empresa entregarà l'as-built del projecte en finalitzar les obres.

R.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 18)

1.	Garantir la seguretat i la protecció de la salut en els llocs de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, incloses les mesures extraordinàries que siguin necessàries per la protecció contra la COVID-19.
2.	Donada la proximitat al curs fluvial, seguir acuradament l'adequada gestió de residus que es generin durant l'obra per evitar possibles vessaments i abocaments.
3.	El contractista està obligat a pagar les taxes o dipositar les fiances que corresponguin, si s'escau, per tal de poder executar les obres.

S.- SUBCONTRATACIÓ (Clàusula 19)

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació:
☒ SI ☐ NO
Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal: ---
Admissió pagament directe a subcontractistes
☒ SI ☐ NO

T.- PENALITATS (Clàusula 21)

Incompliment		Graduació (lleu/greu molt greu)	Penalitat
1	La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.	lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu de contracte (IVA exclòs) les consecutives



2	La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació, sense que aquesta sanció s'acumuli a la prevista en l'apartat anterior	lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu de contracte (IVA exclòs) les consecutives
3	La utilització dels Sistemes de treball, elements, màquines i personal diferents, als previstos en el projecte, el Plec de clàusules tècniques i administratives i en el pla d'obra; en concret en el detall de mitjans humans, tècnics i organitzatius, així com la seva omisió	greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs) fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte en els casos previstos per la legislació aplicable.
4	Falsejament de les relacions d'obres facilitades pels contractistes a efectes de l'expedició de certificacions	molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), i fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte en els casos previstos per la legislació aplicable.
5	Paralització de les obres per causes imputables al contractista.	molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte en els casos previstos per la legislació aplicable.
6	L'aplicació de materials de característiques diferents a les exigibles en el projecte i en el Pla d'obres	molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte en els casos previstos per la legislació aplicable.
7	Incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el Plec de clàusules administratives particulars, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic	molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte en els casos previstos per la legislació aplicable.

U.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)

Import mínim assegurat: 150.000 €

V.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)

Membres	Titulars (noms i cognoms / càrrec)	Suplents (noms i cognoms /càrrec)
Presidència	Núria Saperas Sagués, cap de servei en funcions, del servei de Transició Energètica	Antoni Serra Monté, coordinador de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme
Vocal	Neus Parés Camps, tècnica del servei de Transició Energètica.	Jaume Enciso Cachafeiro, tècnic del servei de Transició Energètica
Vocal	Pere Muñoz Odina, tècnic del servei de Transició Energètica.	Oriol Ferrer Jiménez, tècnic del servei de Transició Energètica
Vocal de Secretaria	David Cabezuelo Valencia, secretari general	<u>Primer suplent</u> : Raquel Galeote Cózar, tècnica lletrada del servei de Transició Energètica. <u>Segon suplent</u> : Pedro Álvarez González, tècnic lletrat del servei de Transició Energètica.



Vocal d' Intervenció	Jesús F Sierra Castanedo, interventor general	<u>Primer suplent:</u> Jesús Valenzuela Pestaña, cap de servei de Control Financer. <u>Segon suplent:</u> Laura Porras Mármol, tècnica superior en dret. <u>Tercer suplent:</u> Elisabet Burillo Miralles, tècnic mitjana d'economia <u>Quart suplent:</u> Pilar Escribano Muñoz, tècnica mitjana de gestió.
Secretari/a de la Mesa	El membre que actuï com a vocal de Secretaria.	
☐	En el present procediment s'opta per no constituir mesa de contractació, assumint les seves funcions el servei tècnic del centre gestor.	

W.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)

Contracte reservat ☐ SI ☒ NO	Percentatge mínim reservat: ---	Lot/s: ---
Habilitació professional o empresarial: ☐ SI ☒ NO	Detall de l'habilitació: ---	
☐	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%	
☐	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %	

X.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 28 i 32)

PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS: La presentació de proposicions es farà de forma electrònica mitjançant l'eina informàtica Pixelware, al link següent: https://contractacio.ajsabadell.cat	
Horari: Dins del termini de presentació d'ofertes que s'indiqui, es poden presentar proposicions durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.	
Adreça correu electrònic per enviar petjada digital en cas d'incidències amb la presentació de proposicions: sostenibilitat@ajsabadell.cat / 010@ajsabadell.cat	
Enllaços amb informació PIXELWARE: https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/ https://pixelware.com/wp-content/uploads/PIXELWARE-Guia-Rapida-Licitadores-V2101.pdf https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitos-minimos/ https://pixelware.com/wp-content/uploads/Preguntas-frecuentes.pdf	
Contacte PIXELWARE suport al licitador: dilluns a divendres de 8:00 h a 18:00 h, excepte festius nacionals, a través del telèfon 91.803.66.27	
Presentació de sol·licituds: català i castellà	
Termini màxim per presentació de proposicions: 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant	
Obertura sobre ÚNIC (Documentació administrativa i dels criteris avaluables per fórmula)	El segon dia hàbil a la finalització del termini per presentar proposicions



Y.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 33)

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)		Ponderació
1.	Baixa econòmica	90 punts
2.	Ampliació del període de garantia	10 punts
<u>Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i la seva ponderació:</u> En aquesta licitació no es valora cap criteri la quantificació del qual depengui d'un judici de valor, segons el que es preveu en els articles 145 i 146 de la LCSP. Les ofertes presentades seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els criteris de valoració que es relacionen, per ordre decreixent d'importància, tot seguit:		
<u>Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:</u> La documentació administrativa acreditativa que cal aportar consta enumerada a la clàusula 29, apartat 8 del PCAP. Com a documentació exigible d'acord amb els criteris de valoració que estableix aquest apartat Y, caldrà aportar juntament amb l'oferta econòmica, la justificació de la proposta econòmica presentada mitjançant la identificació de les partides del projecte executiu sobre les que es proposa millora del preu proposat i els nous preus oferts pels licitadors.		
<u>Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC):</u> 1. Baixa Econòmica (Puntuació màxima fins a 90 punts) Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA Inclòs. La proposta d'oferta de millora econòmica del preu base de licitació, s'encapçalarà amb l'import total de la mateixa i seguidament haurà d'estar degudament justificada mitjançant la identificació de les partides del projecte executiu sobre les que es proposa millora del preu proposat i els nous preus oferts pels licitadors. La no presentació de la justificació de la proposta econòmica, serà motiu d'exclusió total del procediment de licitació de l'oferta presentada per l'empresa, essent un defecte no esmenable. El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic. $P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - O_m}$ $P_m = P_M \frac{\overline{B}}{BM}$ <i>P_m</i> Puntuació mínima <i>P_M</i> Puntuació màxima <i>P_i</i> Puntuació oferta <i>B_M</i> Baixa màxima (oferta més econòmica) <i>B_m</i> Baixa mínima (oferta menys econòmica) $\overline{B}$ Mitjana aritmètica baixes <i>OM</i> Oferta més alta <i>O_m</i> Oferta més baixa <i>O_i</i> Oferta licitador 2. Ampliació del període de garantia (Puntuació màxima fins a 10 punts) Es valorarà la millora en l'ampliació del termini de garantia. La proposta de millora del període de garantia haurà de presentar-se en número de mesos sencers, amb un màxim de 12 mesos.		



La puntuació es distribuirà en base als períodes superiors al termini mínim de garantia que s'estableixen en aquest plec (1 any), segons el següent escalat:

12 mesos	10 punts
9 mesos	6 punts
6 mesos	4 punts
3 mesos	2 punts

Amb la millora de l'ampliació del període de garantia es pretén que aquells licitadors que optin a presentar aquesta millora tinguin una major cura en la realització de les obres objecte del contracte, que revertirà en la millora de la seva qualitat, a l'haver de respondre durant més temps dels possibles efectes constructius que apareguin en el període total de garantia ampliat.

Z.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)

1	Quan es presenti una licitadora , i la seva oferta econòmica sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 punts percentuals.
2	Si concorren dues licitadores , la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altre oferta.
3	Quan concorrin tres licitadores , les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4	Quan concorrin quatre o més licitadores , les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitjana en més de 10 punts percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

AA.- TERMINI GARANTIA (Clàusula 53)

Termini garantia: dotze mesos, ampliable a 24 mesos en funció de l'oferta de l'adjudicatari

BB.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 39)

Núria Saperas Sagués (cap de Servei de Transició Energètica, en funcions)

CC.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 50)

No se'n preveuen

EE. CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 51)

☐ Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 52 del PCAP.

☒ No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

FF.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 58)

Òrgan competent en els procediments de recurs:

- Contra el actes dictats per l'òrgan de contractació, recurs de reposició davant el mateix òrgan o recurs contenciós administratiu davant dels jutjats del contenciós-administratiu de la província de Barcelona.
- Contra el actes de la Mesa de contractació, recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació.

Termini de presentació del recurs:

Recurs de reposició: 1 mes

Recurs contenciós administratiu: 2 mesos

Recurs alçada: 1 mes

Servei on es pot obtenir informació sobre el recurs: Servei de Transició Energètica



Ajuntament
de Sabadell

Adreça: c. del Sol, núm.1, 3a planta
Telèfon: 93 745 33 13
Adreça de correu electrònic: sostenibilitat@ajsabadell.cat

DILIGÈNCIA: Per fer constar que el present quadre resum s'ajusta al model de plec tipus aprovat per la Alcaldia segons decret núm. 1071/2022, de 9 de febrer, i està adaptat a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica,