


CODI DE VERIFICACIÓ	 1Q5M 1054 6X4Y 0K1S 17YT				
EXPEDIENT NÚM.	SGC/2023/10	DOCUMENT NÚM.	SGC17I00BM	DATA	08-03-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Serveis Generals i Compres				
ASSUMPTE	Licitació servei de neteja equipaments municipals				

Informe econòmic relatiu al contracte del servei de neteja d'equipaments municipals de l'Ajuntament de Sabadell pel període comprès entre l'1 de març de 2024 i el 28 de febrer de 2026

1. Introducció

L'objecte del present informe és quantificar el pressupost base de licitació i el valor estimat del contracte de neteja d'equipaments municipals de l'Ajuntament de Sabadell per al període comprès entre l'1 de març de 2024 i el 28 de febrer de 2026.

L'objecte del contracte és el servei de neteja, ja sigui ordinària, especialitzada, de reforç o imprevista, inclosa la recollida selectiva dels residus, en els diferents equipaments municipals descrits en el Plec de prescripcions tècniques i que han estat distribuïts en 3 lots. Els lots 1 i 2 aglutinen la majoria d'equipaments i s'ha fet una equitativa agrupant-los per àmbits segons la seva tipologia i ús. Degut al seu gran volum, l'àmbit educatiu queda repartit entre els dos lots. El lot 3 queda reservat per a empreses amb la condició de centre especial de treball (CET).

Per elaborar l'informe s'ha consultat:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCPS), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- El Plec de prescripcions tècniques del contracte del servei de neteja d'equipaments municipals de l'Ajuntament de Sabadell.
- El conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya pels anys 2017 a 2021 (codi de conveni núm. 79002415012005), vigent a la data de signatura del present informe.
- L'acta de 14 de desembre de 2022 en què la Direcció General de Relacions Laborals, Treball Autònom, Seguretat i Salut Laboral, la representació empresarial i la representació dels treballadors signen un acord relatiu a diversos aspectes del Conveni per als anys 2022 a 2025.
- El conveni col·lectiu de treball del sector de tallers per a persones amb discapacitat intel·lectual de Catalunya (codi de conveni núm. 79000805011995).
- L'ordre EMT/136/2022, de 10 de juny, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a actuacions sobre llocs de treball ocupats per treballadors/es amb discapacitat en centres especials de treball.
- Llei 43/2006, de 29 de desembre, per a la millora del creixement i de l'ocupació



2. Antecedents

El Ple de l'Ajuntament de Sabadell, en sessió extraordinària de 7 de juny de 2019, va adjudicar els Lots 1 i 2 del contracte mixt de subministrament i serveis anomenat "Serveis de neteja d'equipaments municipals", a favor d'OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L., per un termini d'execució de dos anys. En data 1 de març de 2020 es va procedir a la formalització de l'esmentat contracte.

Per mitjà d'acord de Ple d'1 de febrer de 2022, es va aprovar la seva pròrroga per un període de dos anys: de l'1 de març de 2022 al 29 de febrer de 2024.

3. Càlcul del pressupost base de licitació.

El pressupost base de licitació s'ha calculat a partir de la valoració del cost de la contractació del servei de neteja dels equipaments municipals de cadascun dels lots tenint en compte els següents elements:

- Tipologia i nombre d'equipaments i dotació horària.
- Cost del personal amb dedicació directa al servei.
- Cost en béns corrents.
- Despeses generals
- Benefici industrial.
- Impost sobre el Valor Afegit (21%)

3.1. Tipologia i nombre d'equipaments i dotació horària.

A l'Annex 1 del present informe es relacionen el conjunt d'edificis i d'equipaments públics objecte de neteja en el marc del nou contracte.

El servei de neteja s'ha de prestar en un total de 149 equipaments.


La distribució per lots queda de la següent manera:

Lot 1:

Àmbit	Nombre d'equipaments
Educatiu	21
Esportiu	21
Piscines	5
Administratiu	15
Total	62

Lot 2:

Àmbit	Nombre d'equipaments
Educatiu	25
Cultural	17
Social	25
Altres àmbits	4
Total	71

CODI DE VERIFICACIÓ	 1Q5M 1054 6X4Y 0K1S 17YT				
EXPEDIENT NÚM.	SGC/2023/10	DOCUMENT NÚM.	SGC17I00BM	DATA	08-03-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Serveis Generals i Compres				
ASSUMPTE	Licitació servei de neteja equipaments municipals				

Lot 3:

Àmbit	Nombre d'equipaments
Educatiu	1
Administratiu	1
Cultural	5
Social	4
Altres	5
Total	16

La dotació horària assignada per a la neteja de cadascun dels equipaments ve definida a la clàusula 2 del Plec de prescripcions tècniques i s'ha determinat d'acord amb les característiques i necessitats de cada centre. La majoria de les dotacions horàries dels equipaments on s'està prestant actualment el servei s'han mantingut respecte del contracte anterior.

Cada equipament requereix d'una neteja diferent en termes de freqüència (diària, caps de setmana, mensual,...), hores a invertir-hi i tipus de neteja a efectuar, en funció dels tipus de superfícies i del contingut de l'interior dels mateixos.

3.2. Cost del personal amb dedicació directa al servei

3.2.1. Cost del personal amb dedicació directa al servei dels lots 1 i 2

D'acord amb la dotació horària establerta i amb el nombre de treballadors/es necessaris/es per cada centre, s'ha procedit a fer els càlculs de costos.

El càlcul del cost del personal que prestarà el servei, s'ha realitzat de conformitat amb els preus que figuren al vigent Conveni col·lectiu de treball del sector de neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2017 a 2021 (codi conveni 79002415012005), el qual ha estat consecutivament prorrogat fins el moment actual.

Cal fer esment en què, actualment, s'està duent a terme la negociació del Conveni per als anys 2022-2025 i, previsiblement, els acords adoptats estaran en vigor quan es posi en marxa el nou contracte. Tenint en compte aquest aspecte, en el càlcul del cost del personal per als anys 2024 i 2025 s'han aplicat els increments salarials que consten a l'acord de 14 de desembre de 2022 entre la Direcció General de Relacions Laborals, Treball Autònom, Seguretat i Salut Laboral, la representació empresarial i la representació dels treballadors i que són els següents:

- Per al 2022, a partir de desembre, un 1,5%.
- Per al 2023, un 3%.

- Per al 2024, un 2,5%.
- Per al 2025, un 3,25%.

Per al càlcul del cost del personal per a 2026, s'ha estimat un increment salarial d'un 2,5% (resultat de fer la mitjana dels increments salarials dels últims anys).

En el cost del personal s'ha previst també el Complement salarial anual de l'Ajuntament de Sabadell establert als plecs:

Categoria	Import anual (€)
Supervisor/a – Encarregat/da general	2.185,00
Supervisor/a – Encarregat/da sector	2.200,00
Responsable equip	2.325,00
Especialista	2.325,00
Netejador/a (inclou personal corretorn)	2.350,00

Quant al cost de la Seguretat social de l'empresa, s'ha uniformat el percentatge del càlcul al 33.5% del sou brut anual.

3.2.1.1. Cost del personal subjecte a subrogació dels lots 1 i 2

El personal de l'actual contractista Òptima Facility Services S.L. assignat a la realització del servei és objecte de subrogació, segons l'article 74 del Capítol X del Conveni col·lectiu del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2017 a 2021, vigent encara a dia d'avui, i sempre que es donin alguns dels supòsits de subrogació descrits en el mateix article.


L'empresa prestadora actualment del servei ha registrat en Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell el llistat del personal susceptible de subrogació en data 2 de febrer de 2023, indicant la seva categoria, tipus de contractació, motiu de la contractació, hores setmanals, antiguitat, altres complements i cost total.

No obstant, a efectes de l'estudi econòmic del PBL de la nova licitació, s'ha exclòs del càlcul aquell personal del llistat de personal a subrogar que té un contracte de substitució, atès que per tal de determinar les places necessàries per a prestar el servei (relació de llocs de treball), la seva jornada laboral i el còmput d'hores anuals, les substitucions no són rellevants.

El personal susceptible de ser subrogat per les empreses adjudicatàries del servei junt amb les hores de dedicació setmanals són les següents:

Lot 1

Categoria professional	Nombre d'hores subrogables
Netejadors / es	3.032,00
Especialistes	120,00
Supervisor / Encarregat general	80,00
Corretorns	60,00
Total hores a subrogar lot 1	3.292,00

CODI DE VERIFICACIÓ	 1Q5M 1054 6X4Y 0K1S 17YT				
EXPEDIENT NÚM.	SGC/2023/10	DOCUMENT NÚM.	SGC17I00BM	DATA	08-03-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Serveis Generals i Compres				
ASSUMPTE	Licitació servei de neteja equipaments municipals				

Lot 2

Categoria professional	Nombre d'hores subrogables
Netejadors / es	2.875,12
Especialistes	120,00
Supervisor / Encarregat general	80,00
Corretorns	55,00
Total hores a subrogar lot 1	3.130,12

Per al càlcul del cost de personal amb dret a subrogació s'ha pres com a referència la informació facilitada per l'empresa al llistat de subrogació presentat. L'empresa va presentar un primer document el dia 05/12/2022 (número de registre 190594/2022). Tanmateix, en detectar algunes errades, es va registrar un segon document el dia 02/02/2023 (número de registre 19075/2023). Aquest segon llistat de subrogació és el que s'ha tingut en compte per calcular el cost total del personal. Cal advertir que aquest llistat no incorpora l'increment salarial acordat per als anys 2022 i 2023.

En aquest sentit, per a determinar el cost salarial del personal a subrogar per als anys 2024, 2025 i 2026 s'ha aplicat al cost informat per l'empresa contractista per al 2022 els increments salarials previstos als conceptes que hi són d'aplicació. El complement salarial anual de l'Ajuntament de Sabadell és un concepte fix que no depèn de les millores salarials establertes al nou conveni.

S'ha previst incrementar el cost per plus d'antiguitat del personal a subrogar que, tenint en compte la vigència del contracte i la seva antiguitat, meriti nous quadriennis.

Aplicant les premisses anteriors al cost total del personal informat per l'empresa contractista al llistat de subrogació presentat, resulta un quadre de costos del personal a subrogar segons la taula de l'Annex 2 del present informe.

D'aquesta previsió en resulta un cost empresa anual de personal a subrogar de 4.936.451,55 € per al lot 1 i de 4.627.894,88 € per al lot 2, segons el següent detall d'acord amb la categoria professional:

Lot 1:

Categoria professional	Total cost anual personal a subrogar informat a data 02/02/2023 per l'empresa contractista actual	Total cost anual personal a subrogar 2024 (01/03/24 al 31/12/24)	Total cost anual personal a subrogar 2025 (01/01/25 al 31/12/25)	Total cost anual personal a subrogar 2026 (01/01/26 al 28/2/26)	Cost total contracte (01/03/2024 al 28/02/2026)
Netejadors / es	2.062.920,01	1.838.060,37	2.284.151,19	391.607,99	4.513.819,55
Especialistes	77.953,48	70.353,86	86.863,84	14.933,77	172.151,47
Supervisor / Encarregat general	78.328,82	69.619,18	85.641,64	14.715,50	169.976,31
Corretorns	36.629,21	32.744,20	40.808,19	6.951,82	80.504,22
Total cost del personal a subrogar lot 1	2.255.831,52	2.010.777,61	2.497.464,86	428.209,08	4.936.451,55

Lot 2:

Categoria professional	Total cost anual personal a subrogar informat a data 02/02/2023 per l'empresa contractista actual	Total cost anual personal a subrogar 2024 (01/03/24 al 31/12/24)	Total cost anual personal a subrogar 2025 (01/01/25 al 31/12/25)	Total cost anual personal a subrogar 2026 (01/01/26 al 28/2/26)	Cost total contracte (01/03/2024 al 28/02/2026)
Netejadors / es	1.917.694,74	1.706.783,06	2.121.113,03	364.346,06	4.192.242,15
Especialistes	81.658,71	73.688,11	91.817,48	15.646,67	181.152,26
Supervisor / Encarregat general	85.258,24	74.275,41	91.975,45	15.582,60	181.833,46
Corretorns	33.576,77	29.726,25	36.690,71	6.250,05	72.667,01
Total cost del personal a subrogar lot 2	2.118.188,47	1.884.472,83	2.341.596,67	401.825,38	4.627.894,88

3.2.1.2. Cost del personal no subjecte a subrogació dels lots 1 i 2


En el cas del lot 1 i 2, per calcular el personal netejador no subjecte a subrogació necessari per a prestar el servei de neteja, s'ha pres de referència les taules amb el total d'hores per equipament de l'annex 1, deduint les que ja estan cobertes amb personal subjecte a subrogació.

El cost del personal no subjecte a subrogació s'ha calculat d'acord amb els criteris de càlcul exposats a l'apartat 3.2 anterior.

El quadre de costos del personal no subjecte a subrogació dels lots 1 i 2 es pot consultar a l'Annex 3 d'aquest informe.

El cost empresa total en aquest concepte és de 97.852,23 € per al lot 1 i de 232.987,24 € per al lot 2, segons el següent detall d'acord amb la categoria professional:



CODI DE VERIFICACIÓ	 1Q5M 1054 6X4Y 0K1S 17YT				
EXPEDIENT NÚM.	SGC/2023/10	DOCUMENT NÚM.	SGC17I00BM	DATA	08-03-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Serveis Generals i Compres				
ASSUMPTE	Licitació servei de neteja equipaments municipals				

Lot 1:

Categoria professional	Total cost anual personal a subrogar 2024 (01/03/24 al 31/12/24)	Total cost anual personal a subrogar 2025 (01/01/25 al 31/12/25)	Total cost anual personal a subrogar 2026 (01/01/26 al 28/2/26)	Cost total contracte (01/03/2024 al 28/02/2026)
Netejadors / es	40.017,33	49.414,61	8.420,29	97.852,23
	40.017,33	49.414,61	8.420,29	97.852,23

Lot 2:

Categoria professional	Total cost anual personal a subrogar 2024 (01/03/24 al 31/12/24)	Total cost anual personal a subrogar 2025 (01/01/25 al 31/12/25)	Total cost anual personal a subrogar 2026 (01/01/26 al 28/2/26)	Cost total contracte (01/03/2024 al 28/02/2026)
Netejadors / es	95.307,76	117.639,85	20.039,63	232.987,24
	95.307,76	117.639,85	20.039,63	232.987,24

3.2.1.3. Cost de bossa d'hores de reforç

Les bosses econòmiques anuals per a serveis de reforç que inclou el PBL s'han calculat a partir d'una estimació de serveis a realitzar i dels preus/hora detallats a l'apartat 5 del present informe. Les quanties anuals assignades a cadascun dels lots són les següents:

- Lot 1: 150.000€, IVA inclòs.
- Lot 2: 80.000€, IVA inclòs.
- Lot 3: 3.000€, IVA inclòs.

3.2.2. Cost del personal amb dedicació directa al servei del lot 3

D'acord amb el llistat de subrogació registrat per Òptima Facility Services S.L., actualment no hi ha personal a subrogar en el lot 3. En conseqüència, el cost de personal d'aquest lot s'ha calculat en funció de les hores de servei a prestar.

A diferència dels lots 1 i 2, en què la freqüència del servei és diària o setmanal, en el cas del lot 3 hi ha equipaments on la freqüència de neteja és mensual, bimensual, trimestral i bimestral. Tenint en compte aquesta distribució del servei s'ha considerat més adient

determinar el cost del personal calculant el cost/hora d'un treballador i multiplicant pel nombre de hores totals anuals de servei.

El càlcul del cost del personal que prestarà el servei, s'ha realitzat de conformitat amb els preus que figuren al vigent Conveni col·lectiu de treball del sector de tallers per a persones amb discapacitat intel·lectual de Catalunya (codi conveni 79000805011995), el qual ha estat consecutivament prorrogat fins el moment actual.

El personal afectat té la categoria de peó, nivell 11 del Grup 1. El seu salari brut serà cada any el salari mínim interprofessional (SMI) vigent. Per a l'any 2022 és de 1.000 euros (per 14 pagues). El govern, recentment, ha aprovat un increment del salari mínim fins als 1.080 euros per a 2023. Davant la incertesa en els increments del salari mínim interprofessional dels propers anys, s'ha decidit aplicar un increment salarial d'un 2,5 % anual per 2024, 2025 i 2026.

El personal afectat per aquest conveni tindrà dret a dues pagues extraordinàries.

En el cost del personal s'ha previst també el Complement salarial anual de l'Ajuntament de Sabadell establert als plecs:

Categoria	Import anual (€)
Netejador/a (o operari de neteja als CET, lot 3)	2.350,00


En el cas del lot 3, s'ha previst la reducció del cost salarial per la subvenció destinada al foment de la integració laboral de persones amb discapacitat contractades en centres especials de treball (Línia 1).

D'acord amb l'article 7.1 de l'ordre EMT/136/2022, de 10 de juny, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a actuacions sobre llocs de treball ocupats per treballadors/es amb discapacitat en centres especials de treball, les quanties a aplicar són les següents:

Grups en funció del grau de discapacitat de les persones	Percentatge del salari mínim interprofessional (SMI)
1. Treballadors/ores amb discapacitat, més grans de 45 anys o dones, amb paràlisi cerebral, amb trastorn de la salut mental o amb discapacitat intel·lectual, incloses les persones amb trastorn de l'espectre de l'autisme, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%, així com les persones amb discapacitat física o sensorial amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.	Entre un 55% i un 60% de l'SMI.
2. Treballadors/ores amb discapacitat, amb paràlisi cerebral, amb trastorn de la salut mental o amb discapacitat intel·lectual, incloses les persones amb trastorn de l'espectre de l'autisme, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%, així com les persones amb discapacitat física o sensorial amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%, que no estiguin incloses en el grup anterior.	Entre un 50% i un 55% de l'SMI.
3. Treballadors/ores amb discapacitat, més grans de 55 anys o dones, amb discapacitat física o sensorial amb un grau reconegut igual o superior al 33% i inferior al 65%.	Entre un 35% i un 50% de l'SMI.
4. Treballadors/ores amb discapacitat física o sensorial amb un grau reconegut igual o superior al 33% i inferior al 65%, que no estiguin incloses en el grup anterior.	Entre un 25% i un 40% de l'SMI.

Tenint en compte aquestes dades, s'ha decidit aplicar un percentatge d'un 55% de reducció respecte al SMI.

D'altra banda, s'ha aplicat una bonificació del 100% de la quota empresarial a la Seguretat Social. D'acord amb l'article 2.3. de la Llei 43/2006, de 29 de desembre, per a la millora del creixement i de l'ocupació, quan es tracti de treballadors amb discapacitat i grau de minusvàlua igual o superior al 33 per 100 contractats per un centre especial d'ocupació,

CODI DE VERIFICACIÓ	 1Q5M 1054 6X4Y 0K1S 17YT				
EXPEDIENT NÚM.	SGC/2023/10	DOCUMENT NÚM.	SGC17I00BM	DATA	08-03-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Serveis Generals i Compres				
ASSUMPTE	Licitació servei de neteja equipaments municipals				

mitjançant un contracte indefinit o temporal, inclosos els contractes formatius, s'aplicaran les bonificacions del 100 per 100 de la quota empresarial a la Seguretat Social.

Tal i com es comprova en la taula del lot 3 de l'Annex 1, es calcula que serà necessari un volum de 6.360 hores anuals de neteja.

Segons el conveni col·lectiu del sector, les hores anuals del personal amb categoria de peó, nivell 11 del Grup 1 són 1.597,50 hores.

Aplicant les premisses anteriors, ha resultat el següent cost/hora per treballador:

Conceptes	2.023	2024 (increment 2,5%)	2025 (increment 2,5%)	2026 (increment 2,5%)
Salari base mensual peó, nivell 11 grup 1	1.080,00 €	1.107,00 €	1.134,68 €	1.163,04 €
Pagues extraordinàries	2.160,00 €	2.214,00 €	2.269,35 €	2.326,08 €
Complement salarial anual de l'Ajuntament de Sabadell	2.350,00 €	2.350,00 €	2.350,00 €	2.350,00 €
Salari brut anual	17.470,00 €	17.848,00 €	18.235,45 €	18.632,59 €
Retribució anual d'acord amb el Conveni centres especials de treball (categoria peó - nivell 11)	15.120,00 €	15.498,00 €	15.885,45 €	16.282,59 €
RESOLUCIÓ EMT/4124/2022, de 23 de desembre, per la qual es fa pública la convocatòria anticipada de l'any 2023 per a la concessió de les subvencions destinades al foment de la integració laboral de persones amb discapacitat contractades en centres especials de treball (Línia 1) (55%)	8.316,00 €	8.523,90 €	8.737,00 €	8.955,42 €
Complement salarial absorbible anual de l'Ajuntament	2.350,00 €	1.958,33 €	2.350,00 €	2.350,00 €
Quota empresarial seguretat social (bonificació 100%)	- €	- €	- €	- €
Total cost anual per treballador	9.154,00 €	8.932,43 €	9.498,45 €	9.677,16 €
Total hores anuals peó (nivell 11, grup 1)	1.597,50	1.597,50	1.597,50	1.597,50
Cost/hora	5,73 €	5,59 €	5,95 €	6,06 €

A partir d'aquest punt, prenent com a referència el cost/hora establert anteriorment i el nombre d'hores anuals per equipament del lot 3, en resulta un cost total del personal de neteja segons es detalla a continuació:

Equipament	Hores anuals equipament	Cost 2024 01/03/24 al 31/12/24 (preu hora 5,59 €/h)	Cost 2025 01/01/25 al 31/12/25 (preu hora 5,95 €/h)	Cost 2026 01/01/26 al 28/02/25 (preu hora 6,06 €/h)	Total cost contracte
Conservatori de Musica	1.820,00	8.478,17	10.829,00	1.838,20	21.145,37
Casa Consistorial	1.820,00	8.478,17	10.829,00	1.838,20	21.145,37
Nau logística de Can Marcet	40,00	186,33	238,00	40,40	464,73
Nau dipòst vehicles Policia Municipal	200,00	931,67	1.190,00	202,00	2.323,67
Nau dipòsit interior vehicles Policia Municipal	40,00	186,33	238,00	40,40	464,73
Circuit viari exterior de Policia Municipal	24,00	111,80	142,80	24,24	278,84
Magatzem de Sallarès i Déu	80,00	372,67	476,00	80,80	929,47
Centre de serveis socials centre	520,00	2.422,33	3.094,00	525,20	6.041,53
Centre de serveis socials sud	520,00	2.422,33	3.094,00	525,20	6.041,53
Centre de serveis socials ponent	390,00	1.816,75	2.320,50	393,90	4.531,15
Campanar de Sant Fèlix	48,00	223,60	285,60	48,48	557,68
Torre de l'Aigua	48,00	223,60	285,60	48,48	557,68
Ermita de Sant Nicolau	10,00	46,58	59,50	10,10	116,18
Església de Sant Pau de Riu-sec	10,00	46,58	59,50	10,10	116,18
Pou del Glaç de Sant Oleguer	10,00	46,58	59,50	10,10	116,18
Molí de Sant Oleguer	780,00	3.633,50	4.641,00	787,80	9.062,30
	6.360,00	29.627,00	37.842,00	6.423,60	73.892,60

3.2.3. Cost de l'absentisme

Per determinar el cost de l'absentisme s'han establert els mateixos criteris per als tres lots.

Es calcula el cost anual d'un 9 % d'absentisme laboral no planificat, a efectes de que el nou contracte absorbeixi el cost eventual de cobertura de places de treball descobertes per eventualitats no previstes així com d'absentisme planificat, tal com vacances, permisos, hores sindicals, visites mèdiques, etc.

El 9 % s'aplica sobre el cost del personal amb dedicació directa al servei més el cost del personal de bossa econòmica de reforç descomptant el cost del personal corretorns previst per a cobrir part d'aquestes absències.

El cost d'absentisme resultant per a cadascun dels lots és el següent:


Lot	Cost total del personal	Cost del personal corretorns	Cost de l'absentisme
Lot 1	5.282.237,66 €	80.504,21 €	468.156,01 €
Lot 2	4.993.113,52 €	72.667,01 €	442.840,19 €
Lot 3	78.851,28 €	-	7.096,62 €

3.3. Cost en béns corrents

Per calcular el cost en béns corrents de cadascun dels lots s'ha fet una previsió dels que són necessaris per a prestar el servei d'acord amb el Plec de prescripcions tècniques i s'ha quantificat el cost.

Els tipus de béns corrents necessaris quantificats són els següents:

- Vehicles
- Maquinària
- Material i estris de neteja

CODI DE VERIFICACIÓ	 1Q5M 1054 6X4Y 0K1S 17YT				
EXPEDIENT NÚM.	SGC/2023/10	DOCUMENT NÚM.	SGC17100BM	DATA	08-03-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Serveis Generals i Compres				
ASSUMPTE	Licitació servei de neteja equipaments municipals				

- Productes de neteja
- Paper higiènic domèstic i industrial, sabó de mans, escombretes per a wc i dispensadors de paper i sabó
- Vestuari i EPI

Cal fer esment que s'ha inclòs el cost en vehicles com a cost en béns corrents i no com a immobilitzat perquè la despesa en aquest concepte s'ha quantificat analitzant la modalitat de *renting*.

Vehicles

D'acord amb la clàusula 6 del PPT, en cadascun dels lots 1 i 2, com a mínim, s'han d'assignar dos vehicles amb 100% de dedicació al servei. Els vehicles assignats a cada lot hauran de reunir, com a mínim, els següents requisits:

- Una furgoneta híbrida petita amb fons de càrrega d'1,60m, 3m³ de càrrega i capacitat per a 3 passatgers
- Una furgoneta híbrida mitjana amb fons de càrrega de 2,20m, 5m³ de càrrega i capacitat per a 3 passatgers.

Per calcular el cost de cadascun dels vehicles durant la durada del contracte, s'ha consultat al mercat sobre l'import de la quota de *renting* en cadascun dels casos, obtenint les següents dades:

		LOT 1	LOT 2
Concepte	Cost mensual sense IVA	Cost anual sense IVA	Cost anual sense IVA
Furgoneta híbrida petita tipus: fons de càrrega d'1,60m, 3m ³ de càrrega i capacitat per a 3 passatgers	342,98 €	4.115,70 €	4.115,70 €
Consum de combustible / energia elèctrica	123,97 €	1.487,60 €	1.487,60 €
Furgoneta híbrida mitjana tipus: fons de càrrega 2,20m, 5m ³ de càrrega i capacitat per a 3 passatgers	422,31 €	5.395,05 €	5.395,05 €
Consum de combustible / energia elèctrica	123,97 €	1.487,60 €	1.487,60 €
TOTAL		12.485,95 €	12.485,95 €

D'acord amb aquestes dades, s'ha imputat un cost anual sense IVA de 12.485,95 € en concepte de cost de vehicles tant en el lot 1 com en el lot 2.

Maquinària

La quantitat de maquinària necessària per dur a terme la prestació del servei que ve definida a la clàusula 4 del PPTP és la següent:

	LOT 1	LOT 2	LOT 3
Concepte	Quantitat anual	Quantitat anual	Quantitat anual
Plataforma mecànica d'elevació	6	6	
Aspiradora de pols (format manual)	5	5	
Aspiradora de pols (format gran)	5	5	1
Aspiradora d'aigua	1	1	1
Fregadora elèctrica	1	1	1
Netejadora de vapor	1	1	
Bufadora	3	3	1
Abrillantadora	2	2	
Hidronetejadora (aigua a pressió)	2	2	1
Escombradora elèctrica			1

Per quantificar el cost anual unitari de la maquinària de cadascun dels lots s'ha consultat el cost d'adquisició unitari i s'ha aplicat el coeficient d'amortització del 12% que determina l'article 12.1a) de la LIS.

En el cas de la plataforma mecànica d'elevació, tenint en compte l'elevat cost d'adquisició i que la seva utilització serà puntual, s'han comptabilitzat els 6 dies d'ús que estima el PPTP. pel cost d'un dia de lloguer.


Aplicant els càlculs anteriors, s'obté un cost anual sense IVA en maquinària pel lot 1 i 2 de 2.697,52 € i de 1.492,56 € pel lot 3.

	Cost total anual de la maquinària (sense IVA)
Lot 1	2.697,52 €
Lot 2	2.697,52 €
Lot 3	1.492,56 €

Material i estris de neteja

D'acord amb la clàusula 4 del PPTP, les empreses adjudicatàries dels lots 1, 2 i 3 aportaran tot el material i estris de neteja que sigui necessari per dur a terme una correcta prestació del servei.

Les empreses licitadores dels lots 1, 2 i 3 proposaran, dins de la seva oferta tècnica, el material i els estris de neteja que posaran a disposició del servei (d'acord amb les indicacions de l'informe tècnic). Es considera que aquesta proposta vindrà condicionada per la metodologia de neteja que cadascuna de les empreses vulgui proposar, per la qual cosa no s'estableix cap relació de material i estris d'obligat compliment, a excepció dels següents:

CODI DE VERIFICACIÓ	 1Q5M 1054 6X4Y 0K1S 17YT				
EXPEDIENT NÚM.	SGC/2023/10	DOCUMENT NÚM.	SGC17I00BM	DATA	08-03-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Serveis Generals i Compres				
ASSUMPTE	Licitació servei de neteja equipaments municipals				

Concepte
Carros de neteja
Escals mitjanes (11 graons)
Senyalitzacions de terra mullat

En aquest sentit, per fer la valoració econòmica d'aquest concepte s'ha tingut en compte els estris que l'empresa obligatòriament ha d'aportar, detallats anteriorment, i s'ha determinat la següent relació d'altres estris considerats necessaris per a prestar el servei:

Concepte
Perxa hidrodifusora fins 12m
Tirassos
Cubells
Fregones
Escombres
Recollidors
Altres productes (guants, plomalls, rascadors, draps, baïetes...)

La definició d'aquests estris ens ha permès fer la quantificació econòmica del cost en material i estris de neteja anual del contracte però el seu ús no és obligatori sinó que dependrà de la proposta de les empreses licitadores en la seva oferta tècnica.

Per tant, el cost total anual sense IVA en material i estris de neteja per lot és el següent:

	Cost total anual de material i estris de neteja (sense IVA)
Lot 1	25.501,73 €
Lot 2	25.501,73 €
Lot 3	2.060,60 €

Productes de neteja

El PPTP determina que les empreses licitadores dels lots 1, 2 i 3 proposaran, dins de la seva oferta tècnica, la tipologia de productes de neteja que utilitzaran per tal de garantir la

correcta prestació del servei però, en qualsevol cas, els productes proposats han de complir amb totes les funcions que s'hi descriuen.

En aquest cas, s'ha decidit no fer una valoració econòmica de productes de neteja concrets en tant que és decisió de l'empresa el producte concret a utilitzar i, únicament, s'ha estimat un cost total en productes de neteja per a cadascun dels lots tenint en compte els espais, elements i tipus de brutícia que es detallen al PPTP.

Per determinar el cost dels productes de neteja a utilitzar durant el contracte també s'ha considerat que les empreses que podrien prestar el servei de neteja són empreses que compren un gran volum de productes i per tant, poden aprofitar economies d'escala i aconseguir un preu d'adquisició més reduït.

El cost total anual sense IVA en productes de neteja per a cadascun dels lots és el següent:

	Cost total anual en productes de neteja (sense IVA)
Lot 1	15.000,00 €
Lot 2	15.000,00 €
Lot 3	800,00 €

Paper higiènic domèstic i industrial, sabó de mans, escombretes per a wc i dispensadors de paper i sabó


Per fer la valoració econòmica del cost en paper higiènic domèstic i industrial, sabó de mans, escombretes per a wc i dispensadors de paper i sabó s'han tingut en compte les quantitats estimades definides a la clàusula 5 del PPTP.

	LOT 1	LOT 2	LOT 3
Concepte	Consum anual estimat	Consum anual estimat	Consum anual estimat
Escombretes WC completes	336	408	24
Dispensador paper industrial	10	10	2
Dispensador sabó	5	5	2
Sabó de mans (Garrafa 5 litres)	504	612	36
Paper higiènic domèstic (108 unitats per fardell)	903	1041	139
Paper higiènic industrial (18 unitats per fardell)	666	875	

Aquestes quantitats s'han calculat a partir del nombre d'equipaments a aprovisionar, del nombre de lavabos de què disposa cada centre i de l'històric de consum de què disposem.

Per determinar el cost unitari de cadascun dels productes s'ha aplicat un % de correcció a la baixa sobre el preu de mercat en considerar que les empreses licitadores disposen de descomptes en el preu per comprar grans quantitats.

El cost total en paper higiènic domèstic i industrial, sabó de mans, escombretes per a wc i dispensadors de paper i sabó per a cadascun dels lots és el següent:

CODI DE VERIFICACIÓ	 1Q5M 1054 6X4Y 0K1S 17YT				
EXPEDIENT NÚM.	SGC/2023/10	DOCUMENT NÚM.	SGC17100BM	DATA	08-03-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Serveis Generals i Compres				
ASSUMPTE	Licitació servei de neteja equipaments municipals				

	Cost total anual en paper higiènic, sabó de mans, escombretes WC, paper industrial i recanvi dispensadors (sense IVA)
Lot 1	32.123,82 €
Lot 2	38.785,31 €
Lot 3	3.248,07 €

Vestuari i EPI

Per fer el càlcul anual del vestuari laboral s'han previst els uniformes d'hivern i d'estiu i un joc de calçat per al personal titular i suplent. En el cas del lot 1, també s'ha quantificat el cost del vestuari del personal extraordinari de temporada d'estiu per a piscines. A més del vestuari s'ha valorat el cost d'EPIS necessaris per a prestar el servei.

S'han pres com a preus de referència els preus del contracte actual de vestuari per al personal de neteja de l'Ajuntament de Sabadell.

El cost total anual sense IVA per vestuari laboral és el següent:

	Cost total anual en vestuari i EPI (sense IVA)
Lot 1	26.516,53 €
Lot 2	24.353,72 €
Lot 3	1.970,25 €

3.4. Despeses generals

Per al càlcul de les despeses generals, s'estima un percentatge del 3 % sobre els costos directes deduint l'import de la bossa d'hores de servei de reforç per estar aquesta valorada a partir dels preus/hora detallats a l'apartat 5 que ja inclouen el 3% de despesa generals.

Aquestes despeses inclouen, entre d'altres conceptes:

- Arrendament anual de local per a la prestació del servei
- Despeses de serveis (telefonía, electricitat, aigua, gas,...)
- Despeses informàtiques i de gestió del servei
- Despeses del personal administratiu (personal de recursos humans, de comptabilitat...)

Les despeses generals sense IVA durant els 2 anys de contracte són les següents:

	Cost total despeses generals sense IVA (2 anys)
Lot 1	171.933,33 €
Lot 2	166.241,12 €
Lot 3	3.003,97 €

3.5. Benefici industrial

S'estima un 3 % sobre el cost directe.

El 3% s'ha aplicat sobre el total de costos directes deduint l'import de la bossa d'hores de servei de reforç pel mateix motiu exposat pel cas de les despeses generals.

Aquest percentatge s'ha incrementat respecte de l'anterior contracte de neteja d'equipaments en què es va preveure un benefici industrial del 2,5%.

El benefici industrial sense IVA durant els 2 anys de contracte és el següent:

	Cost total benefici industrial sense IVA (2 anys)
Lot 1	171.933,33 €
Lot 2	166.241,12 €
Lot 3	3.003,97 €


3.6. Pressupost base de licitació (PBL)

D'acord amb l'article 100 de la LCSP, s'entén com a pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, pel que, tenint en compte que el servei d'aquest contracte s'estableix per un període de 2 anys sense pròrroga, el pressupost base de licitació és de 15.052.514,49 € (IVA inclòs), segons el següent desglossament:

Lot	Import base Imposable	IVA 21%	Pressupost base de licitació (PBL), IVA inclòs
Lot 1	6.322.911,42 €	1.327.811,40 €	7.650.722,82 €
Lot 2	6.006.084,41 €	1.261.277,73 €	7.267.362,14 €
Lot 3	111.098,79 €	23.330,74 €	134.429,53 €
Total	12.440.094,62 €	2.612.419,87 €	15.052.514,49 €

Es pot consultar el quadre detall del càlcul del PBL per a cadascun dels lots a l'Annex 4 del present informe.

El càlcul del pressupost base de licitació inclou tant el cost del servei com el cost del subministrament segons el següent desglossament:

CODI DE VERIFICACIÓ	 1Q5M 1054 6X4Y 0K1S 17YT				
EXPEDIENT NÚM.	SGC/2023/10	DOCUMENT NÚM.	SGC17I00BM	DATA	08-03-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Serveis Generals i Compres				
ASSUMPTE	Licitació servei de neteja equipaments municipals				

COST DEL SERVEI	
Costos directes del servei	11.609.423,40 €
Cost del personal	11.272.295,28 €
Cost dels béns corrents	337.128,12 €
Costos indirectes del servei	673.457,96 €
Despeses generals	336.728,98 €
Benefici industrial	336.728,98 €
Cost total sense IVA	12.282.881,36 €
IVA 21%	2.579.405,09 €
TOTAL COST DEL SERVEI	14.862.286,45 €

COST DEL SUBMINISTRAMENT	
Costos directes del subministrament	148.314,40 €
Cost dels béns corrents	148.314,40 €
Costos indirectes del subministrament	8.898,86 €
Despeses generals	4.449,43 €
Benefici industrial	4.449,43 €
Cost total sense IVA	157.213,26 €
IVA 21%	33.014,78 €
TOTAL COST DEL SUBMINISTRAMENT	190.228,04 €

4. Valor estimat del contracte

En relació amb el valor estimat del contracte, d'acord amb l'article 101 de la LCSP aquest ha d'incloure, com a mínim a més dels costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents, altres costos que es derivin de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial, sense incloure l'impost sobre el valor afegit.

Així mateix, s'han de tenir en compte les pròrrogues eventuais del contracte i, de conformitat amb el que disposa l'article 204, la possibilitat que el contracte sigui modificat segons s'hagi previst en el plec de clàusules administratives.

El plec de clàusules administratives preveu una durada del contracte de dos anys sense preveure pròrroga. També figura la possibilitat d'efectuar modificacions del contracte fins el 20% del pressupost base de licitació, atenent als motius descrits al plec.

El càlcul del valor estimat és el següent:

VEC 3 lots	Import
Pressupost base de licitació (sense IVA)	12.440.094,62 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	2.488.018,92 €
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	- €
Import altres conceptes (sense IVA)	- €
Total del VEC 3 lots	14.928.113,54 €

VEC per a cadascun dels lots:

VEC lot 1	Import
Pressupost base de licitació (sense IVA)	6.322.911,42 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	1.264.582,28 €
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	- €
Import altres conceptes (sense IVA)	- €
Total del VEC lot 1	7.587.493,70 €

VEC lot 2	Import
Pressupost base de licitació (sense IVA)	6.006.084,41 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	1.201.216,88 €
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	- €
Import altres conceptes (sense IVA)	- €
Total del VEC lot 2	7.207.301,29 €

VEC lot 3	Import
Pressupost base de licitació (sense IVA)	111.098,79 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	22.219,76 €
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	- €
Import altres conceptes (sense IVA)	- €
Total del VEC lot 3	133.318,55 €


5. Preus hora per a serveis de reforç i modificacions

Per calcular els diferents preus/hora màxims s'ha calculat el cost/hora per treballador d'acord amb el conveni laboral aplicat i s'ha incrementat aplicant el percentatge d'absentisme, el complement salarial de l'Ajuntament, el cost de vestuari, material i eines de manera proporcional i els percentatges de despeses generals i benefici industrial.

Els preus/hora resultants d'aplicar aquest càlcul han estat els següents:

Lot	Preu/hora (sense IVA)
Preu/hora ordinària (sense IVA)	17,07 €
Preu/hora ordinària nocturna (sense IVA)	21,34 €



CODI DE VERIFICACIÓ	 1Q5M 1054 6X4Y 0K1S 17YT				
EXPEDIENT NÚM.	SGC/2023/10	DOCUMENT NÚM.	SGC17I00BM	DATA	08-03-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Serveis Generals i Compres				
ASSUMPTE	Licitació servei de neteja equipaments municipals				

Preu/hora festiva diürna (sense IVA)	23,78 €
Preu/hora festiva nocturna (sense IVA)	28,63 €

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.

Velasco Treig, Francisco Solano
CAP DE SECCIÓ DE LA NETEJA
D'EQUIPAMENT

Francisco Velasco Treig
Cap de Secció de Neteja
d'equipaments

Burgos Barbero, Xavier
CAP DE SERVEIS GENERALS I
COMPRES
08/03/2023 15:00

Xavier Burgos Barbero
Cap de Serveis Generals i
Compres

Hinojo Navarro, Maria Dolores
TÈCNIC SUPERIOR GESTIÓ
08/03/2023 14:53


María Dolores Hinojo Navarro
Tècnica Superior de Serveis
Generals i Compres

Annex 1. Nombre d'equipaments i dotació horària

Lot 1.

Ordre	Equipament	Hores setmana/ equipament
1	Institut Escola Agnès Armengol – La Serra	108,50
2	Escola Tarlatana	55,00
3	Escola Calvet d'Estrella	90,00
4	Escola Can Deu	60,00
5	Escola Catalunya	110,00
6	Escola Creu Alta	67,00
7	Escola Concòrdia	90,00
8	Escola Floresta	80,00
9	Escola Font Rosella	90,00
10	Escola Gaudí	75,00
11	Escola Joan Maragall	84,50
12	Escola Joan Montllor	70,00
13	Escola Juan Ramón Jiménez	66,00
14	Escola Miquel Carreras	100,00
15	Escola Pau Casals	102,00
16	Escola Ribatallada	40,00
17	Escola Roureda	90,00
18	Escola Samuntada	75,00
19	Escola Sant Julià	100,00
20	Escola Torreguitart	95,00
21	Escola d'Adults Concòrdia	27,50
22	Vestidors Piscina Campoamor	4,00
23	Poliesportiu de Can Marcet	21,00
24	Complex Esportiu Municipal Olímpia	79,00
25	Complex Esportiu Sant Oleguer	81,00
26	Pavelló Municipal d'Esports	33,00
27	Pavelló Municipal del Nord	59,50
28	Complex Esportiu Municipal Sabadell Sud	49,00
29	Pavelló Municipal de Gràcia i vestidors del camp de futbol	39,00
30	Camp de futbol municipal de Can Rull (zona A)	30,00
31	Vestidors zona esportiva de Can Rull (zona B)	7,50
32	Poliesportiu Les Termes	9,00
33	Pavelló Municipal Cal Balsach	55,50
34	Camp de futbol municipal de Ca n'Oriac	30,00
35	Camp de futbol municipal de Can Puiggener	28,00
36	Camp de futbol municipal La Roureda	26,00
37	Camp de futbol municipal La Planada-Can Deu	28,00
38	Camp de futbol municipal La Creu	30,00
39	Camp de futbol municipal Arraona-Merinals	34,00
40	Camp de futbol municipal Torre-romeu	17,50



CODI DE VERIFICACIÓ	 1Q5M 1054 6X4Y 0K1S 17YT				
EXPEDIENT NÚM.	SGC/2023/10	DOCUMENT NÚM.	SGC17I00BM	DATA	08-03-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Serveis Generals i Compres				
ASSUMPTE	Licitació servei de neteja equipaments municipals				


41	Poliesportiu Miguel Hernández	10,00
42	Gimnàs de Can Marcet	16,00
43	Edifici Ferrer de Blanes	15,00
44	Despatx Lluch	35,00
45	Edifici Catalunya	107,50
46	Edifici Municipal Rambla 22	20,00
47	Edifici Municipal C/ Vidal 146	15,00
48	Edifici Municipal C/ Sant Joan 24	10,00
49	Edifici Municipal c. Sant Pau 34	20,00
50	Edifici Municipal Ateneu	47,00
51	Edifici Municipal C/ Narcís Giralt 72-76	60,00
52	Local Seccions Sindicals	10,00
53	Equipaments de Can Marcet	179,50
54	Vapor Codina	25,00
55	Edifici Plaça del Gas 2	27,50
56	Vapor Llonch	148,50
57	Local Tresoreria i Gestió Tributària	15,00
58	Parc Recreatiu La Bassa	hores segons necessitat
59	Piscina Municipal Parc del Nord	hores segons necessitat
60	Piscina Municipal Can Marcet	hores segons necessitat
61	Piscina Municipal Olímpia	hores segons necessitat
62	Piscina Municipal Campoamor	hores segons necessitat
		3097,50

Lot 2.

Ordre	Equipament	Hores setmana/ equipament
1	Escola Amadeu Vives	111,50
2	Escola Andreu Castells	100,00
3	Escola Arraona	92,00
4	Escola Can Llong	77,50
5	Escola Can Rull	122,00
6	Escola Cifuentes	96,00
7	Escola Francesc Bellapart	112,00

8	Escola Enric Casassas - Gimnàs i Safareigs Municipals	55,00
9	Escola Espronceda	100,00
10	Institut Escola Joan Sallarès i Pla	135,00
11	Escola Joanot Alisanda	119,00
12	Escola Joaquim Blume	57,50
13	Escola La Trama	100,00
14	Escola Mas Boadella	100,00
15	Escola Miquel Martí i Pol	115,00
16	Escola Nostra Llar	105,00
17	Escola Teresa Claramunt	112,00
18	Institut Escola Virolet	165,00
19	Escola La Romànica	53,00
20	Escola Illa	37,50
21	Centre Formació Adults Can Rull I	12,50
22	Centre Formació Adults Can Rull II	12,50
23	Centre Formació Adults Creu de Barberà	17,50
24	Edifici Jardí – Carne Simó (Escola Municipal de Música)	12,50
25	Centre de Formació Ocupacional	32,50
26	Biblioteca Els Safareigs	17,00
27	Biblioteca La Serra	18,00
28	Biblioteca Zona Nord	46,50
29	Biblioteca Zona Sud	29,00
30	Biblioteca Vapor Badia	74,25
31	Biblioteca de Ponent	42,00
32	Casa Duran	8,00
33	Museu d'Art	25,00
34	Museu d'Història	20,00
35	Magatzem del Museu d'Història	4,00
36	Museu Vapor Buxeda Vell	5,00
37	Teatre La Faràndula	12,00
38	Teatre Principal	15,00
39	Vapor de Ca l'Estruch	63,50
40	Auditori Miguel Hernández	12,00
41	La Nau	5,00
42	Masia Parc Central	3,12
43	Mercat de Sant Joan	15,00
44	Vapor Escapçat	15,00
45	Local juvenil del carrer Emprius	2,50
46	Casal Pere Quart i sala d'actes del carrer Lacy	36,50
47	Centre Cívic de Ca n'Oriac	36,00
48	Centre Cívic de Can Deu	40,00
49	Local d'Acció Social Plaça Castanyers	10,00
50	Centre Cívic de Can Llong	25,00
51	Centre Cívic de Can Puiggener	52,00
52	Centre Cívic de Can Rull	36,00
53	Centre Cívic de Gràcia	20,00



CODI DE VERIFICACIÓ	 1Q5M 1054 6X4Y 0K1S 17YT				
EXPEDIENT NÚM.	SGC/2023/10	DOCUMENT NÚM.	SGC17I00BM	DATA	08-03-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Serveis Generals i Compres				
ASSUMPTE	Licitació servei de neteja equipaments municipals				


54	Centre Cívic de la Creu de Barberà	27,00
55	Centre Cívic de la Concòrdia	30,00
56	Centre Cívic de Cal Balsach	36,00
57	Centre Cívic de Poblenou	20,00
58	Centre Cívic de Sant Oleguer	40,00
59	Antic Centre Cívic de Torreu-Romeu	9,50
60	Nou Centre Cívic de Torre-Romeu	30,00
61	Centre de tarda Heura	10,00
62	Sala Polivalent del Parc del Nord	6,00
63	Local d'Acció Social Casa dels Pins	15,00
64	Local d'Acció Social Les Termes	7,50
65	Servei d'Intervenció Socioeducativa Nord	10,00
66	Complex Alexandra	2,00
67	Parc Catalunya	57,00
68	Serveis públics del Parc Can Gambús	7,00
69	Serveis públics de la plaça Fidela Renom	2,00
70	Elevador de Can Puiggener	1,50
71	Arxiu Històric de Sabadell	hores segons necessitat
		3050,37

Lot 3.

Ordre	Equipament	Hores setmanals	Hores mensuals	Hores bimensuals	Hores trimestrals	Hores semestrals	Hores anuals
1	Conservatori de Musica	35,00					1820,00
2	Casa Consistorial	35,00					1820,00
3	Centre de serveis socials centre	10,00					520,00
4	Centre de serveis socials sud	10,00					520,00
5	Centre de serveis socials ponent	7,50					390,00
6	Molí de Sant Oleguer	15,00					780,00
7	Campanar de Sant Fèlix			8,00			48,00
8	Torre de l'Aigua			8,00			48,00
9	Ermida de Sant Nicolau					5,00	10,00
10	Església de Sant Pau de Riu-sec					5,00	10,00



11	Pou del Glaç de Sant Oleguer					5,00	10,00
12	Nau logística de Can Marcet					20,00	40,00
13	Nau dipòst vehicles Policia Municipal					100,00	200,00
14	Nau dipòsit interior vehicles Policia Municipal					20,00	40,00
15	Circuit viari exterior de Policia Municipal		2,00				24,00
16	Magatzem de Sallarès i Déu				20,00		80,00
		112,50	2,00	16,00	20,00	155,00	6.360,00

CODI DE VERIFICACIÓ	 1Q5M 1054 6X4Y 0K1S 17YT				
EXPEDIENT NÚM.	SGC/2023/10	DOCUMENT NÚM.	SGC17I00BM	DATA	08-03-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Serveis Generals i Compres				
ASSUMPTE	Licitació servei de neteja equipaments municipals				

Annex 2. Cost total del personal a subrogar dels lots 1 i 2

Lot 1


Netejador/a	Hores setmana netejador/a	Hores nocturnes setmanals	Hores festives setmanals	Categoria professional	Antiguitat	Percentatge de jornada	Total cost anual informat a data 02/02/2023 per l'empresa licitadora actual	Total cost anual 2024 amb previsió d'increment del 1,5% al 2022, 3% al 2023 i 2,5% al 2024	Total cost anual 2024 (01/03/24 al 31/12/24) amb previsió d'increment del 1,5% al 2022, 3% al 2023 i 2,5% al 2024	Total cost anual 2025 amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023, 2,5% al 2024 i 3,25% al 2025	Total cost anual 2025 (01/01/25 al 31/12/25) amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023, 2,5% al 2024 i 3,25% al 2025	Total cost anual 2026 amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 2,5% al 2023, 2,5% al 2024, 3,25% al 2025 i 2,5% al 2026	Total cost anual 2026 (01/01/26 al 31/12/26) amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023, 2,5% al 2024, 3,25% al 2025 i 2,5% al 2026
1	33,50	0,00	0,00	Netejador/a	27/09/2017	83,75%	21.043,21	22361,47	18.634,56	23002,87	23.002,87	24183,63	4.030,61
2	37,50	0,00	0,00	Netejador/a	01/07/2016	93,75%	23.555,84	25031,49	20.859,58	26482,57	26.482,57	27071,23	4.511,87
3	37,50	0,00	0,00	Netejador/a	03/01/2005	93,75%	25.543,58	27161,53	22.634,61	27948,75	27.948,75	29325,48	4.887,58
4	28,75	0,00	0,00	Netejador/a	4/1/2008	71,88%	19.075,43	20823,84	17.353,20	21427,37	21.427,37	21906,78	3.651,13
5	26,25	0,00	0,00	Netejador/a	04/01/2008	65,63%	17.416,70	19013,07	15.844,22	19564,12	19.564,12	20001,85	3.333,64
6	22,50	5,00	0,00	Netejador/a	04/01/2008	56,25%	15.370,32	16770,26	13.975,21	17257,97	17.257,97	17645,38	2.940,90
7	22,50	5,00	0,00	Netejador/a	02/01/2008	56,25%	15.370,32	16770,26	13.975,21	17257,97	17.257,97	17645,38	2.940,90
8	22,50	2,50	0,00	Netejador/a	02/01/2008	56,25%	15.149,46	16533,59	13.777,99	17013,61	17.013,61	17394,91	2.899,15
9	22,50	2,50	0,00	Netejador/a	03/01/2008	56,25%	15.149,46	16533,59	13.777,99	17013,61	17.013,61	17394,91	2.899,15
10	20,00	5,00	0,00	Netejador/a	03/09/2001	50,00%	14.418,34	15338,16	12.781,80	15785,70	15.785,70	16541,96	2.756,99
11	30,00	5,00	0,00	Netejador/a	01/04/2019	75,00%	18.756,33	20498,54	17.082,11	21088,31	21.088,31	21556,79	3.592,80
12	30,00	5,00	0,00	Netejador/a	01/09/2004	75,00%	20.876,59	22202,56	18.502,14	23434,19	23.434,19	23961,33	3.993,56
13	30,00	5,00	0,00	Netejador/a	02/09/2002	75,00%	21.406,65	22770,57	18.975,48	23434,19	23.434,19	23961,33	3.993,56
14	12,50	0,00	0,00	Netejador/a	07/01/2022	31,25%	7.631,09	8107,16	6.755,97	8338,80	8.338,80	8522,80	1.420,47
15	30,00	5,00	0,00	Netejador/a	31/12/2007	75,00%	20.346,52	22202,56	18.502,14	22847,72	22.847,72	23360,20	3.893,37
16	33,25	8,00	0,00	Netejador/a	15/06/2018	83,13%	21.592,93	22951,94	19.126,61	23613,17	23.613,17	24138,41	4.023,07
17	33,75	8,00	0,00	Netejador/a	11/01/2016	84,38%	21.907,01	23924,70	19.937,25	24616,27	24.616,27	25165,62	4.194,27
18	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/12/2015	50,00%	12.563,11	13728,80	11.440,67	14124,04	14.124,04	14437,99	2.406,33
19	27,50	7,50	0,00	Netejador/a	06/09/2016	68,75%	17.936,86	19066,44	15.888,70	20153,64	20.153,64	20603,65	3.433,94
20	27,50	7,50	0,00	Netejador/a	03/09/2001	68,75%	19.880,44	21149,14	17.624,28	21766,43	21.766,43	22807,81	3.801,30
21	27,50	5,00	0,00	Netejador/a	21/02/2018	68,75%	17.716,00	18829,77	15.691,47	19371,68	19.371,68	19802,14	3.300,36
22	27,50	5,00	0,00	Netejador/a	01/02/2019	68,75%	17.230,11	18829,77	15.691,47	19371,68	19.371,68	19802,14	3.300,36
23	25,00	5,00	0,00	Netejador/a	01/09/2004	62,50%	17.470,78	18581,03	15.484,19	19609,95	19.609,95	20051,27	3.341,88
24	22,50	0,00	0,00	Netejador/a	03/03/2014	56,25%	14.531,05	15444,90	12.870,75	15889,54	15.889,54	16242,74	2.707,12
25	30,00	2,50	0,00	Netejador/a	03/09/2021	75,00%	18.535,46	19693,86	16.411,55	20257,48	20.257,48	21306,32	3.551,05
26	22,50	2,50	0,00	Netejador/a	29/11/2006	56,25%	15.547,01	16533,59	13.777,99	17013,61	17.013,61	17394,91	2.899,15
27	30,50	5,00	0,00	Netejador/a	22/06/2018	76,25%	19.600,47	20832,29	17.360,24	21431,64	21.431,64	21907,72	3.651,29
28	32,50	5,00	0,00	Netejador/a	01/07/2015	81,25%	20.856,78	22782,64	18.985,54	23440,29	23.440,29	23962,68	3.993,78
29	22,00	0,00	0,00	Netejador/a	07/11/2006	55,00%	14.985,57	15934,76	13.278,97	16396,60	16.396,60	16763,45	2.793,91
30	30,00	0,00	0,00	Netejador/a	24/05/2010	75,00%	19.904,80	21161,21	17.634,34	21772,53	21.772,53	22258,12	3.709,69
31	30,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/09/2006	75,00%	20.434,87	21729,22	18.107,68	22359,00	22.359,00	22859,25	3.809,88
32	24,50	0,00	0,00	Netejador/a	18/09/2017	61,25%	15.389,81	16353,91	13.628,26	16823,00	16.823,00	17686,54	2.947,76

El document electrònic ha estat aprovat. Aquest document ha estat firmat per CAP DE SECCIÓ DE LA NETEJA D'EQUIPAMENT (Francisco Solano Velasco Treig) a les 14:52 del dia 08/03/2023. TÈCNIC SUPERIOR GESTIÓ (Maria Dolores Hinojo Navarro) a les 14:53 del dia 08/03/2023 per CAP DE SERVEIS GENERALS (Xavier Burgos Barbero) a les 15:00 del dia 08/03/2023. Mitjançant el codi de verificació segura 1Q5M10546X4Y0K1S17YT pot comprovar la validesa de la firma electrònica dels documents signats al lloc web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.

El document electrònic ha estat aprovat. Aquest document ha estat firmat per CAP DE SECCIÓ DE LA NETEJA D'EQUIPAMENT (Francisco Solano Velasco Treigu) a les 14:52 del dia 08/03/2023. TECNIC SUPERIOR GESTIÓ (Maria Dolores Hinojo Navarro) a les 14:53 del dia 08/03/2023 per CAP DE SERVEIS GENERALS (Xavier Burgos Barbero) a les 15:00 del dia 08/03/2023. Mitjançant el còdi de verificació de seguretat 1.05M10546Y4YOK1S17Y1 pot comprovar la validesa de la firma electrònica dels documents signats al lloc web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.

33	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	10/01/2019	50,00%	12.209,74	13350,13	11.125,11	13733,06	13.733,06	14037,23	2.339,54
34	25,00	5,00	0,00	Netejador/a	01/09/2009	62,50%	17.029,06	18107,68	15.089,74	18632,50	18.632,50	19550,32	3.258,39
35	25,00	5,00	0,00	Netejador/a	11/02/2013	62,50%	16.587,33	17634,34	14.695,29	18143,77	18.143,77	19049,38	3.174,90
36	21,00	0,00	0,00	Netejador/a	06/10/2014	52,50%	13.562,31	14415,24	12.012,70	14830,24	14.830,24	15159,89	2.526,65
37	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	21/02/2017	50,00%	12.563,11	13350,13	11.125,11	13733,06	13.733,06	14437,99	2.406,33
38	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/09/2004	62,50%	17.029,06	18107,68	15.089,74	19121,22	19.121,22	19550,32	3.258,39
39	33,33	5,85	0,00	Netejador/a	08/03/2010	83,33%	22.633,26	24066,27	20.055,22	24763,50	24.763,50	25317,35	4.219,56
40	33,33	5,85	0,00	Netejador/a	01/09/2006	83,33%	23.222,22	24697,39	20.581,16	25415,14	25.415,14	25985,28	4.330,88
41	33,33	5,85	0,00	Netejador/a	01/09/2004	83,33%	23.222,22	24697,39	20.581,16	26066,77	26.066,77	26653,20	4.442,20
42	22,50	0,00	0,00	Netejador/a	28/01/2022	56,25%	13.735,95	14592,89	12.160,74	15009,84	15.009,84	15341,04	2.556,84
43	39,50	10,00	0,00	Netejador/a	09/11/2016	98,75%	25.695,59	27313,19	22.760,99	28872,42	28.872,42	29516,92	4.919,49
44	30,00	10,00	0,00	Netejador/a	01/09/2004	75,00%	21.318,31	22675,90	18.896,59	23922,92	23.922,92	24462,28	4.077,05
45	25,00	10,00	0,00	Netejador/a	01/09/2004	62,50%	17.912,50	19054,37	15.878,64	20098,67	20.098,67	20552,21	3.425,37
46	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	17/11/2003	50,00%	13.623,24	14864,82	12.387,35	15296,98	15.296,98	15640,26	2.606,71
47	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	04/01/2022	50,00%	12.209,74	12971,46	10.809,55	13342,08	13.342,08	13636,48	2.272,75
48	22,50	0,00	0,00	Netejador/a	28/01/2017	56,25%	14.133,50	15018,90	12.515,75	15449,69	15.449,69	16242,74	2.707,12
49	22,50	0,00	0,00	Netejador/a	02/09/2002	56,25%	15.723,70	16722,92	13.935,77	17209,10	17.209,10	17595,29	2.932,55
50	22,50	0,00	0,00	Netejador/a	02/09/2002	56,25%	15.723,70	16722,92	13.935,77	17209,10	17.209,10	17595,29	2.932,55
51	15,00	2,50	0,00	Netejador/a	07/02/2022	37,50%	9.378,16	9965,26	8.304,39	10250,92	10.250,92	10477,83	1.746,30
52	30,00	2,50	0,00	Netejador/a	03/09/2001	75,00%	21.185,79	22533,90	18.778,25	23189,83	23.189,83	24311,99	4.052,00
53	30,00	2,50	0,00	Netejador/a	05/01/2022	75,00%	18.535,46	19693,86	16.411,55	20257,48	20.257,48	20705,19	3.450,86
54	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/09/2004	62,50%	17.029,06	18107,68	15.089,74	19121,22	19.121,22	19550,32	3.258,39
55	25,00	5,00	0,00	Netejador/a	01/09/2004	62,50%	17.470,78	18581,03	15.484,19	19609,95	19.609,95	20051,27	3.341,88
56	25,00	5,00	0,00	Netejador/a	01/09/2005	62,50%	17.470,78	18581,03	15.484,19	19121,22	19.121,22	20051,27	3.341,88
57	25,00	5,00	0,00	Netejador/a	01/09/2004	62,50%	17.470,78	18581,03	15.484,19	19609,95	19.609,95	20051,27	3.341,88
58	12,50	0,00	0,00	Netejador/a	01/06/2006	31,25%	8.514,53	9053,84	7.544,87	9316,25	9.316,25	9524,69	1.587,45
59	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	10/01/2022	62,50%	15.262,17	16214,32	13.511,93	16677,60	16.677,60	17045,60	2.840,93
60	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/09/2008	50,00%	13.269,87	14107,47	11.756,23	14906,00	14.906,00	15239,50	2.539,92
61	12,50	0,00	0,00	Netejador/a	01/07/2015	31,25%	7.851,95	8580,50	7.150,42	8827,52	8.827,52	9023,74	1.503,96
62	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/06/2009	62,50%	16.587,33	17634,34	14.695,29	18143,77	18.143,77	19049,38	3.174,90
63	35,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/09/2004	87,50%	23.840,68	25350,76	21.125,63	26769,71	26.769,71	27370,45	4.561,74
64	30,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/04/2008	75,00%	19.904,80	21161,21	17.634,34	22359,00	22.359,00	22859,25	3.809,88
65	40,00	40,00	5,00	Netejador/a	06/02/2002	100,00%	33.633,04	35816,02	29.846,68	36878,15	36.878,15	37721,83	6.286,97
66	25,50	5,00	0,00	Netejador/a	03/01/2022	63,75%	16.009,13	17011,95	14.176,62	17499,87	17.499,87	17887,45	2.981,24
67	24,50	6,00	0,00	Netejador/a	07/01/2020	61,25%	15.486,99	16921,92	14.101,60	17409,47	17.409,47	17796,74	2.966,12
68	24,50	6,00	2,00	Netejador/a	03/12/2016	61,25%	17.239,27	18335,76	15.279,80	19348,21	19.348,21	19783,95	3.297,33
69	24,00	6,00	4,00	Netejador/a	01/08/2013	60,00%	18.668,63	19870,25	16.558,54	20454,89	20.454,89	21400,20	3.566,70
70	3,00	0,00	3,00	Netejador/a	29/08/2021	7,50%	3.119,07	3325,51	2.771,26	3425,94	3.425,94	3565,83	594,31
71	30,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/04/2003	75,00%	20.434,87	22297,23	18.581,03	22945,47	22.945,47	23460,39	3.910,06
72	31,00	8,50	1,50	Netejador/a	12/06/2015	77,50%	20.867,56	22774,22	18.978,51	23435,41	23.435,41	23960,61	3.993,44
73	28,50	6,00	1,50	Netejador/a	17/01/2022	71,25%	18.572,74	19742,23	16.451,86	20311,24	20.311,24	20763,23	3.460,54
74	34,50	0,00	0,00	Netejador/a	10/01/2016	86,25%	21.671,37	23682,18	19.735,15	24363,96	24.363,96	24905,53	4.150,92
75	4,00	4,00	4,00	Netejador/a	02/09/2021	10,00%	4.512,14	4812,68	4.010,57	4958,91	4.958,91	5155,20	859,20
76	33,50	4,00	0,00	Netejador/a	03/03/2020	83,75%	20.804,69	22105,86	18.421,55	23393,85	23.393,85	23913,12	3.985,52
77	23,00	8,00	3,00	Netejador/a	01/09/2021	57,50%	16.035,57	15674,52	13.062,10	16125,35	16.125,35	16944,33	2.824,06
78	26,00	8,00	3,00	Netejador/a	20/06/2017	65,00%	18.326,42	19492,30	16.243,59	20059,57	20.059,57	21031,15	3.505,19
79	8,50	8,50	4,50	Netejador/a	09/10/2021	21,25%	7.871,49	8387,23	6.989,36	8638,17	8.638,17	9007,80	1.501,30
80	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	28/02/2011	62,50%	16.145,61	17634,34	14.695,29	18143,77	18.143,77	18548,43	3.091,41
81	24,00	4,00	0,00	Netejador/a	10/06/2016	60,00%	15.429,11	16398,83	13.665,69	17339,83	17.339,83	17726,34	2.954,39
82	4,00	4,00	2,00	Netejador/a	07/11/2009	10,00%	3.865,76	4120,03	3.433,36	4243,74	4.243,74	4422,16	737,03
83	22,00	4,00	0,00	Netejador/a	12/09/1997	55,00%	16.116,38	17146,52	14.288,76	17647,73	17.647,73	18486,70	3.081,12
84	24,00	4,00	0,00	Netejador/a	17/08/2020	60,00%	15.005,06	15944,42	13.287,02	16870,65	16.870,65	17245,44	2.874,24
85	30,00	21,00	5,00	Netejador/a	01/09/2000	75,00%	24.966,19	26584,91	22.154,09	27958,97	27.958,97	28599,24	4.766,54
86	9,50	9,00	7,00	Netejador/a	20/02/2021	23,75%	9.599,15	10232,97	8.527,47	10541,34	10.541,34	10976,63	1.829,44
87	36,50	33,00	3,50	Especialista	06/05/2008	91,25%	29.622,68	31540,36	26.283,63	33221,80	33.221,80	33981,51	5.663,58
88	40,00	36,56	3,50	Netejador/a	02/01/2014	100,00%	30.559,76	32522,75	27.102,29	33477,84	33.477,84	34236,50	5.706,08
89	12,50	0,00	0,00	Netejador/a	03/05/2018	31,25%	7.851,95	8343,83	6.953,19	8583,16	8.583,16	8773,27	1.462,21
90	35,00	14,50	8,50	Netejador/a	07/01/2022	87,50%	26.296,27	27982,14	23.318,45	28802,40	28.802,40	29453,95	4.908,99
91	22,00	1,25	0,00	Netejador/a	05/01/2022	55,00%	13.541,14	14386,94	11.989,11	14798,47	14.798,47	15125,36	2.520,89
92	24,00	13,67	4,00	Netejador/a	02/03/2016	60,00%	18.922,18	20141,95	16.784,96	21204,60	21.204,60	21687,74	3.614,62



CODI DE VERIFICACIÓ	 1Q5M 1054 6X4Y 0K1S 17YT				
EXPEDIENT NÚM.	SGC/2023/10	DOCUMENT NÚM.	SGC17I00BM	DATA	08-03-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Serveis Generals i Compres				
ASSUMPTE	Licitació servei de neteja equipaments municipals				

El document electrònic ha estat aprovat. Aquest document ha estat firmat per CAP DE SECCIÓ DE LA NETEJA D'EQUIPAMENT (Francisco Solano Velasco Treigu) a les 14:52 del dia 08/03/2023. TÈCNIC SUPERIOR GESTIÓ (Marta Dolores Hinojo Navarro) a les 14:53 del dia 08/03/2023 per CAP DE SERVEIS GENERALS I COMPRES (Xavier Burgos Barbero) a les 15:00 del dia 08/03/2023. Miliagranal (codi de verificació 1Q5M10546X4Y0K1S17YT) i Bot.comprovat la validesa de la signatura electrònica dels documents signats al lloc web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.


93	15,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/10/2018	37,50%	9.422,33	10012,60	8.343,83	10299,79	10.299,79	10527,92	1.754,65
94	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/12/2016	50,00%	12.563,11	13350,13	11.125,11	14124,04	14.124,04	14437,99	2.406,33
95	15,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/06/2006	37,50%	10.217,43	10864,61	9.053,84	11179,50	11.179,50	11429,63	1.904,94
96	27,50	0,00	0,00	Netejador/a	19/01/2006	68,75%	18.731,96	19918,45	16.598,71	20495,75	20.495,75	20954,31	3.492,39
97	27,50	0,00	0,00	Netejador/a	20/12/2005	68,75%	18.731,96	19918,45	16.598,71	20495,75	20.495,75	21505,35	3.584,23
98	27,50	0,00	0,00	Netejador/a	03/11/2008	68,75%	18.246,07	19397,78	16.164,81	20495,75	20.495,75	20954,31	3.492,39
99	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	02/01/2008	62,50%	16.587,33	18107,68	15.089,74	18632,50	18.632,50	19049,38	3.174,90
00	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	12/09/2001	50,00%	13.976,62	14864,82	12.387,35	15296,98	15.296,98	16041,01	2.673,50
01	15,00	0,00	0,00	Netejador/a	13/09/2007	37,50%	9.952,40	10864,61	9.053,84	11179,50	11.179,50	11429,63	1.904,94
02	10,00	0,00	0,00	Netejador/a	21/05/2005	25,00%	6.811,62	7243,07	6.035,89	7453,00	7.453,00	7820,13	1.303,35
03	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	18/04/2007	50,00%	13.269,87	14486,15	12.071,79	14906,00	14.906,00	15239,50	2.539,92
04	23,50	0,00	0,00	Netejador/a	02/01/2017	58,75%	14.761,66	15686,40	13.072,00	16136,34	16.136,34	16964,64	2.827,44
05	23,50	0,00	0,00	Netejador/a	13/05/2003	58,75%	16.007,31	17466,16	14.555,14	17973,95	17.973,95	18377,30	3.062,88
06	30,00	0,00	0,00	Netejador/a	06/06/2005	75,00%	20.434,87	21729,22	18.107,68	22359,00	22.359,00	23460,39	3.910,06
07	10,00	0,00	0,00	Netejador/a	29/04/2009	25,00%	6.634,93	7053,74	5.878,11	7257,51	7.257,51	7619,75	1.269,96
08	39,50	0,00	0,00	Netejador/a	01/01/2006	98,75%	26.905,91	28610,14	23.841,78	29439,35	29.439,35	30889,51	5.148,25
09	29,50	0,00	0,00	Netejador/a	12/02/2002	73,75%	20.615,52	21925,61	18.271,34	22563,04	22.563,04	23069,38	3.844,90
10	39,50	0,00	0,00	Netejador/a	03/09/2007	98,75%	26.207,99	28610,14	23.841,78	29439,35	29.439,35	30098,02	5.016,34
11	29,50	0,00	0,00	Netejador/a	02/12/2002	73,75%	20.615,52	21925,61	18.271,34	22563,04	22.563,04	23069,38	3.844,90
12	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	29/10/2008	62,50%	16.587,33	17634,34	14.695,29	18632,50	18.632,50	19049,38	3.174,90
13	27,50	0,00	0,00	Netejador/a	17/12/2018	68,75%	17.274,28	18356,43	15.297,02	18882,95	18.882,95	19301,19	3.216,87
14	32,50	32,50	2,00	Netejador/a	01/03/2017	81,25%	23.450,88	24947,10	20.789,25	25675,09	25.675,09	26904,59	4.484,10
15	39,00	7,50	0,00	Netejador/a	01/07/2016	97,50%	24.768,51	26742,76	22.285,66	28274,96	28.274,95	28905,50	4.817,59
16	36,00	36,00	2,00	Netejador/a	24/09/2014	90,00%	26.594,71	28296,32	23.580,27	29124,24	29.124,24	29781,90	4.963,65
17	35,00	35,00	2,00	Netejador/a	02/01/2002	87,50%	27.715,77	29503,24	24.586,04	30372,94	30.372,94	31063,78	5.177,30
18	37,50	37,50	2,00	Netejador/a	02/05/2017	93,75%	27.033,38	28757,97	23.964,98	29597,08	29.597,08	31015,03	5.169,17
19	15,00	0,00	0,00	Netejador/a	19/10/2017	37,50%	9.422,33	10012,60	8.343,83	10299,79	10.299,79	10828,49	1.804,75
20	40,00	0,00	0,00	Supervisora	01/12/1997	100,00%	33.456,85	35641,60	29.701,34	36704,71	36.704,71	38533,55	6.422,26
21	40,00	0,00	0,00	Encargado/a General	01/02/2007	100,00%	44.871,98	47901,41	39.917,84	48936,93	48.936,93	49759,44	8.293,24
22	40,00	0,00	0,00	Responsable	26/01/2012	100,00%	26.994,27	29509,42	24.591,18	30367,69	30.367,69	31049,15	5.174,86
23	40,00	0,00	0,00	Netejador/a	12/02/2019	100,00%	24.419,47	26700,26	22.250,22	27466,12	27.466,12	28074,47	4.679,08
24	40,00	0,00	0,00	Netejador/a	16/02/2009	100,00%	26.539,74	28214,95	23.512,46	29030,04	29.030,04	30479,00	5.079,83
25	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	02/04/2019	50,00%	12.209,74	13350,13	11.125,11	13733,06	13.733,06	14037,23	2.339,54
26	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/01/2021	50,00%	12.209,74	12971,46	10.809,55	13733,06	13.733,06	14037,23	2.339,54
27	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	12/01/2022	50,00%	12.209,74	12971,46	10.809,55	13342,08	13.342,08	13636,48	2.272,75
							2.256.726,99		2.010.777,61		2.497.464,86		428.209,08

Lot 2

El document electrònic ha estat aprovat. Aquest document ha estat firmat per CAP DE SECCIÓ DE LA NETEJA D'EQUIPAMENT (Francisco Solano Velasco Treig) a les 14:52 del dia 08/03/2023. TÈCNIC SUPERIOR GESTIÓ (Mària Dolores Hinojo Navarro) a les 14:53 del dia 08/03/2023 per CAP DE SERVEIS GENERALS (Carme Barba) a les 15:00 del dia 08/03/2023. Mitjançant el codi de verificació de la validesa de la firma electrònica dels documents signats al lloc web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.

	Hores setmana netejador/a	Hores nocturnes setmanals	Hores festives setmanals	Categoria professional	Antiguitat	Percentatge de jornada	Total cost anual informat a data 02/02/2023 per l'empresa licitadora actual	Total cost anual 2024 amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023 i 2,5% al 2024	Total cost anual 2024 (01/03/24 al 31/12/24) amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023 i 2,5% al 2024	Total cost anual 2025 amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023, 2,5% al 2024 i 3,25% al 2025	Total cost anual 2025 (01/01/25 al 31/12/25) amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023, 2,5% al 2024 i 3,25% al 2025	Total cost anual 2026 amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023, 2,5% al 2024, 3,25% al 2025 i 2,5% al 2026	Total cost anual 2026 (01/01/26 al 31/12/26) amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023, 2,5% al 2024, 3,25% al 2025 i 2,5% al 2026
1	34,00	9,00	0,00	Netejador/a	21/04/2008	85,00%	23.353,87	24834,72	20.695,60	26219,90	26.219,90	26808,85	4.468,14
2	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	23/09/2009	50,00%	13.269,87	14107,47	11.756,23	14515,02	14.515,02	15239,50	2.539,92
3	22,50	0,00	0,00	Netejador/a	12/11/2009	56,25%	14.928,60	15870,91	13.225,76	16329,39	16.329,39	17144,44	2.857,41
4	35,00	9,00	0,00	Netejador/a	14/4/2008	87,50%	24.017,37	25540,09	21.283,41	26965,20	26.965,20	27570,83	4.595,14
5	25,00	5,00	0,00	Netejador/a	01/09/2009	62,50%	17.029,06	18107,68	15.089,74	18632,50	18.632,50	19550,32	3.258,39
6	25,00	5,00	0,00	Netejador/a	01/09/2006	62,50%	17.470,78	18581,03	15.484,19	19121,22	19.121,22	19550,32	3.258,39
7	25,00	5,00	0,00	Netejador/a	03/09/2001	62,50%	17.912,50	19054,37	15.878,64	19609,95	19.609,95	20552,21	3.425,37
8	25,00	5,00	0,00	Netejador/a	03/09/2001	62,50%	17.912,50	19054,37	15.878,64	19609,95	19.609,95	20552,21	3.425,37
9	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/09/2010	62,50%	16.587,33	17634,34	14.695,29	18143,77	18.143,77	18548,43	3.091,41
0	20,50	0,00	0,00	Netejador/a	03/04/2021	51,25%	12.514,98	13295,74	11.079,79	13675,63	13.675,63	14388,16	2.398,03
1	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	12/11/2019	62,50%	15.262,17	16687,66	13.906,38	17166,32	17.166,32	17546,54	2.924,42
2	38,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/09/2010	95,00%	25.212,75	26804,20	22.336,84	27578,53	27.578,53	28193,62	4.698,94
3	27,50	0,00	0,00	Netejador/a	29/09/2008	68,75%	18.246,07	19397,78	16.164,81	20495,75	20.495,75	20954,31	3.492,39
4	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	20/05/2019	62,50%	15.262,17	16687,66	13.906,38	17166,32	17.166,32	17546,54	2.924,42
5	35,00	0,00	0,00	Netejador/a	24/09/2012	87,50%	22.603,86	24025,40	20.021,17	25401,28	25.401,28	25967,80	4.327,97
6	17,50	0,00	0,00	Netejador/a	11/01/2022	43,75%	10.683,52	11350,02	9.458,35	11674,32	11.674,32	11931,92	1.988,65
7	27,50	0,00	0,00	Netejador/a	11/02/2002	68,75%	19.217,86	20439,13	17.032,61	21033,34	21.033,34	21505,35	3.584,23
8	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	08/04/2014	62,50%	16.145,61	17161,00	14.300,84	17655,05	17.655,05	18047,49	3.007,91
9	25,00	2,00	0,00	Netejador/a	01/09/2004	62,50%	17.205,74	18297,02	15.247,52	19316,71	19.316,71	19750,70	3.291,78
0	27,00	2,00	0,00	Netejador/a	15/11/1994	67,50%	19.999,25	21279,26	17.732,72	21902,06	21.902,06	22396,77	3.732,79
1	32,00	2,50	0,00	Netejador/a	09/10/2019	80,00%	19.756,44	21596,88	17.997,40	22217,25	22.217,25	22710,04	3.785,01
2	32,00	2,50	0,00	Netejador/a	02/09/2002	80,00%	22.583,46	24020,38	20.016,99	24719,53	24.719,53	25274,89	4.212,48
3	32,00	2,50	0,00	Netejador/a	01/09/2004	80,00%	22.018,05	23414,51	19.512,09	24719,53	24.719,53	25274,89	4.212,48
4	37,33	2,00	0,00	Netejador/a	03/09/2001	93,33%	26.266,38	27937,00	23.280,83	28749,85	28.749,85	30143,60	5.023,93
5	37,33	2,00	0,00	Netejador/a	01/09/2009	93,33%	24.947,11	26523,29	22.102,74	27290,19	27.290,19	28647,45	4.774,57
6	37,33	2,00	0,00	Netejador/a	13/09/2021	93,33%	22.968,20	24402,72	20.335,60	25100,70	25.100,70	26403,21	4.400,54
7	27,50	2,50	0,00	Netejador/a	03/09/2001	68,75%	19.438,72	20675,80	17.229,83	21277,71	21.277,71	22306,87	3.717,81
8	27,50	2,50	0,00	Netejador/a	02/01/2013	68,75%	17.981,04	19113,77	15.928,14	19664,91	19.664,91	20653,75	3.442,29
9	27,50	2,50	0,00	Netejador/a	02/05/2016	68,75%	17.495,14	18593,10	15.494,25	19664,91	19.664,91	20102,71	3.350,45
0	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	02/12/2019	50,00%	12.209,74	13350,13	11.125,11	13733,06	13.733,06	14037,23	2.339,54
1	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	30/04/2013	62,50%	16.145,61	17161,00	14.300,84	17655,05	17.655,05	18548,43	3.091,41
2	27,50	2,50	0,00	Netejador/a	02/01/2013	68,75%	17.981,04	19113,77	15.928,14	19664,91	19.664,91	20653,75	3.442,29
3	27,50	0,00	0,00	Netejador/a	01/11/2015	68,75%	17.274,28	18877,10	15.730,92	19420,55	19.420,55	19852,23	3.308,71
4	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	03/09/2007	62,50%	16.587,33	18107,68	15.089,74	18632,50	18.632,50	19049,38	3.174,90
5	22,50	0,00	0,00	Netejador/a	07/01/2020	56,25%	13.735,95	14592,89	12.160,74	15449,69	15.449,69	15791,89	2.631,98
6	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/06/2016	62,50%	15.703,89	16687,66	13.906,38	17655,05	17.655,05	18047,49	3.007,91
7	29,00	6,00	0,00	Netejador/a	01/06/2015	72,50%	18.746,58	20474,77	17.062,31	21066,32	21.066,32	21536,22	3.589,37
8	30,00	7,50	0,00	Netejador/a	03/05/2011	75,00%	20.037,32	21871,22	18.226,02	22505,61	22.505,61	23009,54	3.834,92
9	30,00	7,50	0,00	Netejador/a	02/09/2002	75,00%	21.627,52	23007,24	19.172,70	23678,55	23.678,55	24211,80	4.035,30
0	30,00	7,50	0,00	Netejador/a	02/09/2002	75,00%	21.627,52	23007,24	19.172,70	23678,55	23.678,55	24211,80	4.035,30
1	15,00	0,00	0,00	Netejador/a	06/10/2014	37,50%	9.687,37	10296,60	8.580,50	10593,03	10.593,03	10828,49	1.804,75
2	32,50	5,00	0,00	Netejador/a	10/09/2009	81,25%	22.005,26	23397,99	19.498,32	24075,63	24.075,63	25265,14	4.210,86
3	32,50	5,00	0,00	Netejador/a	02/10/2014	81,25%	21.431,02	22782,64	18.985,54	23440,29	23.440,29	23962,68	3.993,78
4	35,00	5,00	0,00	Netejador/a	01/09/2010	87,50%	23.663,99	25161,42	20.967,85	25890,01	25.890,01	26468,75	4.411,46
5	25,00	2,50	0,00	Netejador/a	17/11/2009	62,50%	16.808,20	17871,01	14.892,51	18388,13	18.388,13	19299,85	3.216,64
6	25,00	2,50	0,00	Netejador/a	09/11/2009	62,50%	16.808,20	17871,01	14.892,51	18388,13	18.388,13	19299,85	3.216,64
7	25,00	2,50	0,00	Netejador/a	01/10/2015	62,50%	15.924,75	17397,67	14.498,06	17899,41	17.899,41	18297,96	3.049,66




CODI DE VERIFICACIÓ	 1Q5M 1054 6X4Y 0K1S 17YT				
EXPEDIENT NÚM.	SGC/2023/10	DOCUMENT NÚM.	SGC17I00BM	DATA	08-03-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Serveis Generals i Compres				
ASSUMPTE	Licitació servei de neteja equipaments municipals				

48	25,00	2,50	0,00	Netejador/a	28/01/2017	62,50%	15.924,75	16924,33	14.103,61	17410,68	17.410,68	18297,96	3.049,66
49	28,75	2,50	0,00	Netejador/a	13/12/2017	71,88%	18.280,34	19427,48	16.189,57	19985,63	19.985,63	21005,08	3.500,85
50	28,75	2,50	0,00	Netejador/a	31/10/2015	71,88%	18.280,34	19971,82	16.643,19	20547,67	20.547,67	21005,08	3.500,85
51	28,75	2,50	0,00	Netejador/a	03/09/2001	71,88%	20.312,25	21604,85	18.004,04	22233,77	22.233,77	23309,43	3.884,91
52	28,75	2,50	0,00	Netejador/a	01/09/2001	71,88%	20.312,25	21604,85	18.004,04	22233,77	22.233,77	23309,43	3.884,91
53	15,00	0,00	0,00	Netejador/a	03/03/2022	37,50%	9.157,30	9728,59	8.107,16	10006,56	10.006,56	10227,36	1.704,56
54	26,25	5,00	0,00	Netejador/a	01/09/2006	65,63%	18.322,23	19486,41	16.238,67	20052,85	20.052,85	20502,79	3.417,13
55	31,25	3,75	0,00	Netejador/a	01/09/2004	78,13%	21.617,61	22989,61	19.158,01	24268,07	24.268,07	24813,61	4.135,60
56	31,25	3,75	0,00	Netejador/a	01/09/2009	78,13%	21.065,46	22397,94	18.664,95	23046,26	23.046,26	24187,43	4.031,24
57	29,50	7,50	0,00	Netejador/a	05/06/2017	73,75%	19.193,17	20401,45	17.001,21	20989,35	20.989,35	22047,45	3.674,58
58	27,50	7,50	0,00	Netejador/a	06/02/2020	68,75%	17.450,97	18545,76	15.454,80	19616,04	19.616,04	20052,61	3.342,10
59	27,50	7,50	0,00	Netejador/a	02/09/2019	68,75%	17.450,97	19066,44	15.888,70	19616,04	19.616,04	20052,61	3.342,10
60	27,50	7,50	0,00	Netejador/a	03/01/2017	68,75%	17.936,86	19066,44	15.888,70	19616,04	19.616,04	20603,65	3.433,94
61	32,50	5,00	0,00	Netejador/a	01/09/2010	81,25%	22.005,26	23397,99	19.498,32	24075,63	24.075,63	24613,91	4.102,32
62	27,50	0,00	0,00	Netejador/a	08/02/2016	68,75%	17.274,28	18356,43	15.297,02	19420,55	19.420,55	19852,23	3.308,71
63	32,50	5,00	0,00	Netejador/a	03/11/2014	81,25%	21.431,02	22782,64	18.985,54	23440,29	23.440,29	23962,68	3.993,78
64	32,50	5,00	0,00	Netejador/a	09/01/2006	81,25%	22.579,49	24013,33	20.011,11	24710,97	24.710,97	25265,14	4.210,86
65	37,50	0,00	0,00	Netejador/a	01/12/1993	93,75%	27.531,33	29291,56	24.409,63	30148,01	30.148,01	31579,74	5.263,29
66	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/01/2009	93,75%	16.587,33	17634,34	14.695,29	18632,50	18.632,50	19049,38	3.174,90
67	17,50	0,00	0,00	Netejador/a	17/06/2019	43,75%	10.683,52	11681,36	9.734,47	12016,43	12.016,43	12282,58	2.047,10
68	17,50	0,00	0,00	Netejador/a	02/10/2002	43,75%	12.229,54	13006,72	10.838,93	13384,86	13.384,86	13685,23	2.280,87
69	32,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/09/2011	80,00%	20.754,73	22666,63	18.888,86	23321,77	23.321,77	23842,18	3.973,70
70	18,00	0,00	0,00	Netejador/a	07/11/2006	45,00%	12.260,92	13037,53	10.864,61	13415,40	13.415,40	13715,55	2.285,93
71	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	06/05/2002	62,50%	17.470,78	18581,03	15.484,19	19121,22	19.121,22	19550,32	3.258,39
72	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	16/04/2008	50,00%	13.269,87	14107,47	11.756,23	14906,00	14.906,00	15239,50	2.539,92
73	12,50	0,00	0,00	Netejador/a	01/09/2022	31,25%	7.631,09	8107,16	6.755,97	8338,80	8.338,80	8522,80	1.420,47
74	1,50	0,00	0,00	Netejador/a	21/02/2017	3,75%	942,23	1001,26	834,38	1029,98	1.029,98	1082,85	180,47
75	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/09/2010	62,50%	16.587,33	17634,34	14.695,29	18143,77	18.143,77	18548,43	3.091,41
76	7,00	0,00	0,00	Netejador/a	03/01/2022	17,50%	4.273,41	4540,01	3.783,34	4669,73	4.669,73	4772,77	795,46
77	15,00	0,00	0,00	Netejador/a	29/04/2009	37,50%	9.952,40	10580,61	8.817,17	10886,26	10.886,26	11429,63	1.904,94
78	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	15/11/2018	62,50%	15.703,89	16687,66	13.906,38	17166,32	17.166,32	17546,54	2.924,42
79	25,25	0,00	0,00	Netejador/a	22/09/2008	63,13%	16.753,21	17810,69	14.842,24	18818,82	18.818,82	19239,87	3.206,65
80	21,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/09/2020	52,50%	12.820,22	13620,03	11.350,02	14419,71	14.419,71	14739,09	2.456,52
81	21,00	0,00	0,00	Netejador/a	05/09/2006	52,50%	14.304,41	15210,46	12.675,38	15651,30	15.651,30	16001,48	2.666,91
82	8,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/07/2015	20,00%	5.025,25	5491,52	4.576,27	5649,62	5.649,62	5775,20	962,53
83	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/02/1993	62,50%	18.354,22	19527,71	16.273,09	20098,67	20.098,67	21053,16	3.508,86
84	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	14/12/2004	50,00%	13.623,24	14486,15	12.071,79	15296,98	15.296,98	15640,26	2.606,71
85	40,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/12/2012	100,00%	26.363,05	28025,61	23.354,68	29616,51	29.616,51	30278,62	5.046,44
86	41,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/08/2008	102,50%	27.203,23	28920,32	24.100,27	30557,30	30.557,30	31240,98	5.206,83
87	12,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/09/2000	30,00%	8.385,97	8918,89	7.432,41	9412,77	9.412,77	9624,61	1.604,10
88	15,00	0,00	0,00	Netejador/a	02/09/2008	37,50%	9.952,40	10580,61	8.817,17	11179,50	11.179,50	11429,63	1.904,94
89	40,00	0,00	0,00	Netejador/a	02/08/2002	100,00%	27.953,24	29729,64	24.774,70	30593,96	30.593,96	31280,52	5.213,42
90	23,50	0,00	0,00	Netejador/a	29/01/2016	58,75%	14.761,66	15686,40	13.072,00	16595,74	16.595,74	16964,64	2.827,44
91	12,00	0,00	0,00	Netejador/a	16/09/2021	30,00%	7.325,84	7782,87	6.485,73	8005,25	8.005,25	8422,34	1.403,72
92	32,00	0,00	0,00	Netejador/a	03/05/2018	80,00%	20.100,98	21360,21	17.800,17	21972,89	21.972,89	22459,57	3.743,26
93	3,12	0,00	0,00	Netejador/a	31/12/2007	7,80%	2.070,10	2259,84	1.883,20	2325,34	2.325,34	2377,36	396,23

El document electrònic ha estat aprovat. Aquest document ha estat firmat per CAP DE SECCIÓ DE LA NETEJA D'EQUIPAMENT (Francisco Solano Velasco Treigu) a les 14:52 del dia 08/03/2023. TÈCNIC SUPERIOR GESTIÓ (Maria Dolores Hinojo Navarro) a les 14:53 del dia 08/03/2023 per CAP DE SERVEIS GENERALS (Lluís Camps i Cabrer) a les 15:00 del dia 08/03/2023. Mitjançant el codi de verificació s'aprovava la gestió de la neteja dels equipaments signats al lloc web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.

El document electrònic ha estat aprovat. Aquest document ha estat signat per CAP DE SECCIÓ DE LA NETEJA D'EQUIPAMENT (Francisco Solano Velasco Treig) a les 14:52 del dia 08/03/2023. TÈCNIC SUPERIOR GESTIÓ (Marta Dolores Hinojo Navarro) a les 14:53 del dia 08/03/2023 i per CAP DE SERVEIS GENERALS I COMPRES (Xavier Burgos Barbero) a les 15:00 del dia 08/03/2023. Mitjançant el codi de verificació segura 105M10546X4Y0K1S17Y7 pot comprovar la validesa de la firma electrònica dels documents signats al lloc web que li proporcionem a l'adreça https://regidors.municipis.org d'aquest document.

94	15,00	0,00	0,00	Netejador/a	29/10/2008	37,50%	9.952,40	10580,61	8.817,17	11179,50	11.179,50	11429,63	1.904,94
95	15,00	0,00	0,00	Netejador/a	21/05/2005	37,50%	10.217,43	10864,61	9.053,84	11179,50	11.179,50	11730,19	1.955,03
96	2,50	0,00	0,00	Netejador/a	01/10/2018	6,25%	1.570,39	1668,77	1.390,64	1716,63	1.716,63	1754,65	292,44
97	36,50	0,00	0,00	Netejador/a	01/06/2015	91,25%	22.927,68	25055,06	20.879,22	25776,37	25.776,37	26349,33	4.391,55
98	36,00	0,00	0,00	Netejador/a	02/01/2004	90,00%	24.521,84	26075,07	21.729,22	27534,56	27.534,56	28152,46	4.692,08
99	40,00	0,00	0,00	Netejador/a	12/12/1995	100,00%	28.660,00	31244,33	26.036,94	32157,88	32.157,88	32883,54	5.480,59
100	25,00	0,00	0,00	Netejador/a	03/09/2001	62,50%	17.470,78	18581,03	15.484,19	19121,22	19.121,22	20051,27	3.341,88
101	40,00	0,00	0,00	Netejador/a	02/08/2002	100,00%	27.953,24	29729,64	24.774,70	30593,96	30.593,96	31280,52	5.213,42
102	30,00	0,00	0,00	Netejador/a	07/11/2009	75,00%	20.564,50	21868,13	18.223,44	22502,42	22.502,42	23607,49	3.934,57
103	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	23/02/2016	50,00%	12.563,11	13350,13	11.125,11	14124,04	14.124,04	14437,99	2.406,33
104	30,00	0,00	0,00	Netejador/a	15/12/2004	75,00%	20.434,87	21729,22	18.107,68	22945,47	22.945,47	23460,39	3.910,06
105	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/02/2011	50,00%	12.916,49	14107,47	11.756,23	14515,02	14.515,02	14838,75	2.473,12
106	40,00	0,00	0,00	Netejador/a	03/09/2001	100,00%	27.953,24	29729,64	24.774,70	30593,96	30.593,96	32082,03	5.347,00
107	15,50	0,00	0,00	Netejador/a	07/01/2022	38,75%	9.462,55	10052,88	8.377,40	10340,11	10.340,11	10568,27	1.761,38
108	30,00	0,00	0,00	Netejador/a	31/08/2017	75,00%	18.844,67	20025,19	16.687,66	20599,59	20.599,59	21656,98	3.609,50
109	15,00	0,00	0,00	Netejador/a	03/05/2018	37,50%	9.422,33	10012,60	8.343,83	10299,79	10.299,79	10527,92	1.754,65
110	7,50	0,00	0,00	Netejador/a	17/02/2020	18,75%	4.578,65	4864,30	4.053,58	5149,90	5.149,90	5263,96	877,33
111	10,00	0,00	0,00	Netejador/a	01/03/2022	25,00%	6.104,87	6485,73	5.404,77	6671,04	6.671,04	6818,24	1.136,37
112	6,00	0,00	3,00	Netejador/a	09/10/2021	15,00%	5.642,00	6012,20	5.010,16	6192,31	6.192,31	6455,60	1.075,93
113	40,00	0,00	3,00	Netejador/a	01/09/2003	100,00%	29.225,57	31850,40	26.542,00	32783,64	32.783,64	33524,94	5.587,49
114	1,50	0,00	0,00	Netejador/a	02/03/2016	3,75%	942,23	1001,26	834,38	1059,30	1.059,30	1082,85	180,47
115	40,00	0,00	0,00	Supervisor/a	01/01/2021	100,00%	37.516,81	39328,62	32.773,85	41170,96	41.170,96	41895,01	6.982,50
116	40,00	0,00	0,00	Supervisor/a	05/04/2006	100,00%	47.741,43	49801,87	41.501,56	50804,49	50.804,49	51600,57	8.600,10
117	40,00	0,00	0,00	Especialista	04/10/2000	100,00%	28.948,88	30798,88	25.665,74	32519,16	32.519,16	33254,51	5.542,42
118	40,00	0,00	0,00	Especialista	01/10/2015	100,00%	25.984,35	28416,33	23.680,28	29239,16	29.239,16	29892,52	4.982,09
119	40,00	0,00	0,00	Especialista	26/01/2011	100,00%	26.725,48	29210,52	24.342,10	30059,16	30.059,16	30733,02	5.122,17
120	35,00	0,00	0,00	Netejador/a	02/02/2022	87,50%	21.367,04	22700,05	18.916,71	23348,64	23.348,64	23863,83	3.977,31
121	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	12/05/2022	50,00%	12.209,74	12971,46	10.809,55	13342,08	13.342,08	13636,48	2.272,75
							2.118.188,47	1.884.472,83	1.884.472,83	2.341.596,67	2.341.596,67	2.341.596,67	401.825,38

CODI DE VERIFICACIÓ	 1Q5M 1054 6X4Y 0K1S 17YT				
EXPEDIENT NÚM.	SGC/2023/10	DOCUMENT NÚM.	SGC17I00BM	DATA	08-03-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Serveis Generals i Compres				
ASSUMPTE	Licitació servei de neteja equipaments municipals				

Annex 3. Cost del personal no subjecte a subrogació dels lots 1 i 2


Lot 1

Netejador/a	Hores setmana netejador/a	Hores nocturnes setmanals	Hores festives setmanals	Categoria professional	Percentatge de jornada	Total cost anual 2024 amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023 i 2,5% al 2024	Total cost anual 2024 (01/03/24 al 31/12/24) amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023 i 2,5% al 2024	Total cost anual 2025 amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023, 2,5% al 2024 i 3,25% al 2025	Total cost anual 2025 (01/01/25 al 31/12/25) amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023, 2,5% al 2024 i 3,25% al 2025	Total cost anual 2026 amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023, 2,5% al 2024, 3,25% al 2025 i 2,5% al 2026	Total cost anual 2026 (01/01/26 al 28/02/26) amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023, 2,5% al 2024, 3,25% al 2025 i 2,5% al 2026
1	7,50	0,00	0,00	Netejador/a	18,75%	4864,30	4.053,58	5003,28	5.003,28	5113,68	852,28
2	10,00	0,00	0,00	Netejador/a	25,00%	6485,73	5.404,77	6671,04	6.671,04	6818,24	1.136,37
3	1,00	0,00	0,00	Netejador/a	2,50%	648,57	540,48	667,10	667,10	681,82	113,64
4	4,00	4,00	3,00	Netejador/a	10,00%	4352,75	3.627,30	4484,03	4.484,03	4588,30	764,72
5	3,00	3,50	2,50	Netejador/a	7,50%	3426,88	2.855,74	3530,61	3.530,61	3613,01	602,17
6	30,00	0,00	0,00	Netejador/a	75,00%	19457,18	16.214,32	20013,12	20.013,12	20454,71	3.409,12
7	10,00	0,00	5,00	Netejador/a	25,00%	8785,38	7.321,15	9045,43	9.045,43	9251,99	1.542,00
							40.017,33		49.414,61		8.420,29

Lot 2

Netejador/a	Hores setmana netejador/a	Hores nocturnes setmanals	Hores festives setmanals	Categoria professional	Percentatge de jornada	Total cost anual 2024 amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023 i 2,5% al 2024	Total cost anual 2024 (01/03/24 al 31/12/24) amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023 i 2,5% al 2024	Total cost anual 2025 amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023, 2,5% al 2024 i 3,25% al 2025	Total cost anual 2025 (01/01/25 al 31/12/25) amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023, 2,5% al 2024 i 3,25% al 2025	Total cost anual 2026 amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023, 2,5% al 2024, 3,25% al 2025 i 2,5% al 2026	Total cost anual 2026 (01/01/26 al 31/12/26) amb previsió d'increment del conveni del 1,5% al 2022, 3% al 2023, 2,5% al 2024, 3,25% al 2025 i 2,5% al 2026
1	7,50	0,00	0,00	Netejador/a	18,75%	4864,30	4.053,58	5003,28	5.003,28	5113,68	852,28
2	27,50	0,00	0,00	Netejador/a	68,75%	17835,75	14.863,13	18345,36	18.345,36	18750,15	3.125,03
3	27,50	0,00	0,00	Netejador/a	68,75%	17835,75	14.863,13	18345,36	18.345,36	18750,15	3.125,03
4	1,25	0,00	0,00	Netejador/a	3,12%	810,72	675,60	833,88	833,88	852,28	142,05

5	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	50,00%	12971,46	10.809,55	13342,08	13.342,08	13636,48	2.272,75
6	20,00	0,00	0,00	Netejador/a	50,00%	12971,46	10.809,55	13342,08	13.342,08	13636,48	2.272,75
7	27,50	0,00	0,00	Netejador/a	68,75%	17835,75	14.863,13	18345,36	18.345,36	18750,15	3.125,03
8	25,50	0,00	0,00	Netejador/a	63,75%	16538,61	13.782,17	17011,15	17.011,15	17386,51	2.897,75
9	12,50	0,00	0,00	Netejador/a	31,25%	8107,16	6.755,97	8338,80	8.338,80	8522,80	1.420,47
10	2,00	0,00	0,00	Netejador/a	5,00%	1297,15	1.080,95	1334,21	1.334,21	1363,65	227,27
11	2,00	0,00	0,00	Netejador/a	5,00%	1297,15	1.080,95	1334,21	1.334,21	1363,65	227,27
12	2,00	0,00	1,00	Netejador/a	5,00%	2004,07	1.670,05	2064,10	2.064,10	2111,79	351,96
							95.307,76		117.639,85		20.039,63

CODI DE VERIFICACIÓ	 1Q5M 1054 6X4Y 0K1S 17YT				
EXPEDIENT NÚM.	SGC/2023/10	DOCUMENT NÚM.	SGC17I00BM	DATA	08-03-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Serveis Generals i Compres				
ASSUMPTE	Licitació servei de neteja equipaments municipals				

Annex 4. Càlcul del Pressupost Base de Licitació

Lot 1

CONCEPTE	COST 2024 de l'01/03/2024 al 31/12/2024	COST 2025 de l'01/01/2025 al 31/12/2025	COST 2026 de l'01/01/2026 al 28/02/2026	COST TOTAL CONTRACTE 2 anys
DESPESES DE PERSONAL	2.345.022,81 €	2.907.549,85 €	497.821,01 €	5.750.393,67 €
<i>Netejadores</i>	1.838.060,37 €	2.284.151,19 €	391.607,99 €	4.513.819,55 €
<i>Bossa serveis de reforç</i>	103.305,78 €	123.966,94 €	20.661,16 €	247.933,88 €
Absentisme 9%	190.922,09 €	236.703,44 €	40.530,48 €	468.156,01 €
BÉNS CORRENTS	95.271,29 €	114.325,55 €	19.054,26 €	228.651,10 €
<i>Maquinària</i>	2.247,93 €	2.697,52 €	449,59 €	5.395,04 €
<i>Material i estris de neteja</i>	21.251,44 €	25.501,73 €	4.250,29 €	51.003,46 €
<i>Productes de neteja</i>	12.500,00 €	15.000,00 €	2.500,00 €	30.000,00 €
<i>Paper higiènic, sabó de mans...</i>	26.769,85 €	32.123,82 €	5.353,97 €	64.247,64 €
<i>Vestuari i EPI</i>	22.097,11 €	26.516,53 €	4.419,42 €	53.033,06 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	2.440.294,10 €	3.021.875,40 €	516.875,27 €	5.979.044,77 €
DESPESES GENERALS 3%	70.109,65 €	86.937,25 €	14.886,42 €	171.933,33 €
BENEFICI INDUSTRIAL 3%	70.109,65 €	86.937,25 €	14.886,42 €	171.933,33 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	140.219,30 €	173.874,51 €	29.772,85 €	343.866,65 €
TOTAL COSTOS SENSE IVA	2.580.513,40 €	3.195.749,91 €	546.648,12 €	6.322.911,42 €
IVA 21%	541.907,81 €	671.107,48 €	114.796,10 €	1.327.811,40 €
TOTAL	3.122.421,22 €	3.866.857,39 €	661.444,22 €	7.650.722,82 €


Lot 2

CONCEPTE	COST 2024 de l'01/03/2024 al 31/12/2024	COST 2025 de l'01/01/2025 al 31/12/2025	COST 2026 de l'01/01/2026 al 28/02/2026	COST TOTAL CONTRACTE 2 anys
DESPESES DE PERSONAL	2.215.340,57 €	2.749.331,76 €	471.281,38 €	5.435.953,71 €
<i>Netejadores</i>	1.706.783,06 €	2.121.113,03 €	364.346,06 €	4.192.242,15 €
<i>Bossa serveis de reforç</i>	55.096,42 €	66.115,70 €	11.019,28 €	132.231,40 €
Absentisme 9%	180.463,57 €	223.979,54 €	38.397,08 €	442.840,19 €
BÉNS CORRENTS	99.020,19 €	118.824,23 €	19.804,04 €	237.648,46 €
<i>Maquinària</i>	2.247,93 €	2.697,52 €	449,59 €	5.395,04 €
<i>Material i estris de neteja</i>	21.251,44 €	25.501,73 €	4.250,29 €	51.003,46 €
<i>Productes de neteja</i>	12.500,00 €	15.000,00 €	2.500,00 €	30.000,00 €
<i>Paper higiènic, sabó de mans...</i>	32.321,09 €	38.785,31 €	6.464,22 €	77.570,62 €
<i>Vestuari i EPI</i>	20.294,77 €	24.353,72 €	4.058,95 €	48.707,44 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	2.314.360,77 €	2.868.155,99 €	491.085,41 €	5.673.602,17 €
DESPESES GENERALS 3%	67.777,93 €	84.061,21 €	14.401,98 €	166.241,12 €
BENEFICI INDUSTRIAL 3%	67.777,93 €	84.061,21 €	14.401,98 €	166.241,12 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	135.555,86 €	168.122,42 €	28.803,97 €	332.482,25 €
TOTAL COSTOS SENSE IVA	2.449.916,63 €	3.036.278,40 €	519.889,38 €	6.006.084,41 €
IVA 21%	514.482,49 €	637.618,46 €	109.176,77 €	1.261.277,73 €
TOTAL	2.964.399,12 €	3.673.896,87 €	629.066,15 €	7.267.362,14 €

Lot 3

CONCEPTE	COST 2024 de l'01/03/2024 al 31/12/2024	COST 2025 de l'01/01/2025 al 31/12/2025	COST 2026 de l'01/01/2026 al 28/02/2026	COST TOTAL CONTRACTE 2 anys
DESPESES DE PERSONAL	34.545,50 €	43.950,26 €	7.452,14 €	85.947,90 €
<i>Netejadores</i>	29.627,00 €	37.842,00 €	6.423,60 €	73.892,60 €
<i>Bossa serveis de reforç</i>	2.066,12 €	2.479,34 €	413,22 €	4.958,68 €
Absentisme 9%	2.852,38 €	3.628,92 €	615,31 €	7.096,62 €
BÉNS CORRENTS	7.976,23 €	9.571,48 €	1.595,25 €	19.142,96 €
<i>Maquinària</i>	1.243,80 €	1.492,56 €	248,76 €	2.985,12 €
<i>Material i estris de neteja</i>	1.717,17 €	2.060,60 €	343,43 €	4.121,20 €
<i>Productes de neteja</i>	666,67 €	800,00 €	133,33 €	1.600,00 €
<i>Paper higiènic, sabó de mans...</i>	2.706,73 €	3.248,07 €	541,35 €	6.496,14 €
<i>Vestuari i EPI</i>	1.641,88 €	1.970,25 €	328,38 €	3.940,50 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	42.521,73 €	53.521,74 €	9.047,38 €	105.090,86 €
DESPESES GENERALS 3%	1.213,67 €	1.531,27 €	259,02 €	3.003,97 €
BENEFICI INDUSTRIAL 3%	1.213,67 €	1.531,27 €	259,02 €	3.003,97 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.427,34 €	3.062,54 €	518,05 €	6.007,93 €
TOTAL COSTOS SENSE IVA	44.949,07 €	56.584,28 €	9.565,43 €	111.098,79 €
IVA 21%	9.439,30 €	11.882,70 €	2.008,74 €	23.330,74 €
TOTAL	54.388,37 €	68.466,98 €	11.574,17 €	134.429,53 €



CODI DE VERIFICACIÓ	 1Q5M 1054 6X4Y 0K1S 17YT				
EXPEDIENT NÚM.	SGC/2023/10	DOCUMENT NÚM.	SGC17I00BM	DATA	08-03-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Serveis Generals i Compres				
ASSUMPTE	Licitació servei de neteja equipaments municipals				