


CODI DE VERIFICACIÓ	 3N2F 0X5P 6U4V 713B 0UWZ				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/123	DOCUMENT NÚM.	SEC17I01NU	DATA	11-04-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	11/04/2023 - Junta de Govern Local				

## ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 11 d'abril de 2023 i segons proposta de la Tinència d'Alcaldia de l' Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme, ha adoptat el següent **ACORD**:

**Aprovació de l'expedient de contractació del servei de gestió i manteniment preventiu, normatiu, predictiu i correctiu de les instal·lacions de seguretat i detecció d'incendis dels edificis municipals (Exp. OTU/2022/553).**

### Antecedents de fet

1. En data 16 de gener de 2023, el cap de la secció d'Equipaments Municipals, del servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments, amb el vist i plau de la cap del servei, i del Coordinador adjunt de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme, informa sobre la necessitat de licitar el contracte de serveis anomenat "Gestió i manteniment preventiu, normatiu, predictiu i correctiu de les instal·lacions de seguretat i detecció d'incendis dels edificis municipals".
2. L'objecte del contracte, d'acord amb l'informe tècnic emès, consisteix en el servei de gestió i manteniment preventiu, normatiu, predictiu i correctiu d'instal·lacions de seguretat i detecció d'incendis.
3. El contracte té una vigència prevista de 4 anys, amb inici l'1 de juliol de 2023 o, en cas que la formalització del contracte sigui posterior, el dia següent a la data de formalització.
4. El valor estimat del contracte és de 580.065,02 euros, i el pressupost de licitació és de 584.898,90 euros, dels quals l'IVA (21%) representa un import de 101.511,38 euros.
5. Els serveis tècnics justifiquen la necessitat de realitzar aquest contracte en la necessitat de complir amb les obligacions de la normativa tècnica vigent, que preveu la gestió, revisió, i manteniment d'aquestes instal·lacions per empreses de seguretat autoritzades
6. S'ha elaborat el Plec de clàusules administratives d'acord amb el plec tipus aprovat per Decret de l'Alcaldia 1071/2022 de 9 de febrer, en el que s'hi incorporen els annexos corresponents.
7. En data 24 d'octubre de 2022, els serveis tècnics van emetre informe sobre les repercussions de l'actuació projectada en compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, i en data 26 de gener de 2023, amb vist i plau de 31 de gener per part de la cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i


Manteniments i del coordinador adjunt de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme, es va emetre informe de justificació de l'autorització de despesa de caràcter pluriennal.

8. Atès que la licitació té per objecte un contracte amb despesa pluriennal, seguint les instruccions de la Intervenció General, l'autorització de la despesa haurà de subordinar-se al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.
9. El responsable jurídic de l'expedient, segons informe de data 28 de març de 2023 informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.
10. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS), , per la qual cosa s'ha elaborat la Relació comptable Q que inclou les operacions comptables en fase d'autorització de despesa referides al projecte de despeses i aplicacions pressupostaries que tot seguit s'indiquen, als efectes d'obtenir aquesta fiscalització:

Text lliure	Gestió i mant preventiu, normatiu, predictiu i correctiu instal·lacions de seguretat i detecció incendis edi municipals									
Relació comptable	Aplicació	Fase	2023		N. Operació	Relació comptable	2024	2025	2026	2027
			Referència	N. Operació Import						
Q/2023/459	2023 207 9251 21300	A	22023001681	340,80	920239000027		817,92	817,92	817,92	477,12
	2023 401 9331 21300	A	22023001682	13.791,77	920239000014		33.100,24	33.100,24	33.100,24	19.308,49
	2023 301 2315 21300	A	22023001683	3.470,60	920239000015		7.453,44	7.453,44	7.453,44	4.347,84
	2023 301 2318 21300	A	22023001684	899,70	920239000029		3.055,28	3.055,28	3.055,28	1.770,58
	2023 215 3230 21300	A	22023001685	13.795,80	920239000017		33.209,92	33.209,92	33.209,92	19.384,12
	2023 215 3231 21300	A	22023001686	3.531,90	920239000018		8.476,56	8.476,56	8.476,56	4.944,66
	2023 215 3241 21300	A	22023001687	525,55	920239000019	Q/2023/458	1.261,32	1.261,32	1.261,32	735,77
	2023 209 3321 21300	A	22023001688	4.398,05	920239000020		10.555,32	10.555,32	10.555,32	6.157,27
	2023 209 3322 21300	A	22023001689	499,65	920239000021		1.506,12	1.506,12	1.506,12	878,57
	2023 209 3330 21300	A	22023001690	4.516,45	920239000022		10.412,52	10.412,52	10.412,52	6.073,97
	2023 209 3360 21300	A	22023001691	2.475,05	920239000023		5.940,12	5.940,12	5.940,12	3.465,07
	2023 308 3370 21300	A	22023001692	7.086,10	920239000024		17.006,64	17.006,64	17.006,64	9.920,54
	2023 210 3420 21300	A	22023001693	5.595,55	920239000031		13.429,32	13.429,32	13.429,32	7.833,77

## Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

CODI DE VERIFICACIÓ	 3N2F 0X5P 6U4V 713B 0UWZ				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/123	DOCUMENT NÚM.	SEC17I01NU	DATA	11-04-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	11/04/2023 - Junta de Govern Local				

- a) L'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, (d'ara en endavant LCSP).
- b) L'article 22 de la LCSP estableix que els contractes de serveis estan subjectes a regulació harmonitzada quan el seu valor estimat sigui igual o superior a 215.000,00 euros.
- c) Els articles 116 i 117 de la LCSP.
- d) Els articles 122, 124 i 125 de la LCSP.
- e) L'article 135 de la LCSP.
- f) L'article 150 i ss. de la LCSP.
- g) L'article 156 de la LCSP.
- h) L'article 326 de la LCSP.
- i) La disposició addicional tercera, apartat 8, de la LCSP.
- j) El Decret de l'Alcaldia núm. 6749/2019, de 25 de juny.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. El contracte a licitar s'ha de qualificar com a contracte de serveis i, atès el seu valor estimat, correspon licitar-ho mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada.
2. La licitació d'aquest contracte s'ha de desenvolupar d'acord amb les fases següents:
  - L'expedient, el plec de condicions administratives particulars i de prescripcions tècniques, així com l'obertura del procediment, han de ser objecte d'aprovació per part de la Junta de Govern Local, que es l'òrgan de contractació per la present licitació.
  - La licitació ha de ser objecte de publicació al Diari Oficial de la Unió Europea, i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell, allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
  - El termini de sol·licituds serà, com a mínim, de 35 dies naturals, a comptar des de l'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea, i amb publicació en el perfil del contractant amb una antelació mínima de 15 dies.

3. Finalitzat el termini de presentació de proposicions, la Mesa de contractació avaluarà les ofertes presentades, atenent als criteris d'adjudicació continguts al plec de clàusules, per la qual cosa pot sol·licitar els informes tècnics que consideri oportuns, i classificarà les ofertes per ordre decreixent, realitzant la proposta de classificació, i la proposta d'adjudicació en favor del candidat amb major puntuació, de conformitat amb l'article 150 de la LCSP.
4. Un cop acceptada per l'òrgan de contractació la proposta de la Mesa, els serveis corresponents requeriran a l'empresa que hagi obtingut la major puntuació per tal que en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des del dia següent al que hagi rebut el requeriment, presenti la documentació acreditativa detallada a l'article 150.2 de la LCSP, si no l'ha presentat amb anterioritat, i perquè constitueixi la garantia definitiva, en cas que s'hagi de constituir.
5. Presentada la documentació i la garantia, l'òrgan de contractació adoptarà la resolució d'adjudicació en el termini de 5 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció.
6. L'adjudicació ha de ser objecte de publicació en el perfil del contractant i de notificació a tots els licitadors, en el termini de 15 dies.
7. Atès el valor estimat de la licitació, superior a 100.000,00 euros, sense superar el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni els 6.000.000,00 d'euros, i la durada del mateix, no superior a quatre anys, l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local.
8. El contracte no podrà formalitzar-se abans de transcorregut el termini de 15 dies hàbils, a comptar des de la notificació de l'acord d'adjudicació als licitadors i candidats, en esser susceptible de recurs especial en matèria de contractació. Finalitzat aquest termini, la formalització s'haurà de realitzar en els cinc dies següents, sempre i quan no s'hagi interposat el recurs especial.

Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local adopta el següent


#### ACORD:

**Primer. Aprovar** els Plecs de clàusules administratives particulars i el Quadre resum de característiques del mateix adjunt com Annex I que, de conformitat amb el particular tipus que té aprovats aquest Ajuntament, regiran el contracte de serveis anomenat "**Gestió i manteniment preventiu, normatiu, predictiu i correctiu de les instal·lacions de seguretat i detecció d'incendis dels edificis municipals**", així com el Plec de prescripcions tècniques amb codi CPV 79711000-1.

**Segon. Aprovar** l'expedient de contractació esmentat en l'acord anterior, **mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada**, amb un pressupost de licitació global de **584.898,90 €**, essent l'IVA del 21% per import de 101.511,38 €, i un valor estimat del contracte de **580.065,02 €**, per un termini de 4 anys iniciant-se l'1 de juliol de 2023 o, en cas que la formalització del contracte sigui posterior, el dia següent a la data de formalització.

**Tercer. Aprovar** la proposta **d'autorització de la despesa** per a la contractació anteriorment aprovada i per igual import al preu de licitació d'aquesta, la qual tindrà caràcter **pluriennal**, de conformitat amb la següent relació comptable Q el contingut de la qual es descriu en la part expositiva, subjecte a fiscalització prèvia, limitada i positiva per la Intervenció municipal següent:



CODI DE VERIFICACIÓ	 3N2F 0X5P 6U4V 713B 0UWZ				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/123	DOCUMENT NÚM.	SEC17I01NU	DATA	11-04-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	11/04/2023 - Junta de Govern Local				

**Relació comptable:** Q/2023/458 i Q/2023/459

**Descripció:** Gestió i manteniment preventiu, normatiu, predictiu i correctiu de les instal·lacions de seguretat i detecció d'incendis dels edificis municipals

**Import :** 584.898,90 €

**Quart.-** Subordinar l'autorització d'aquesta despesa al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.

**Cinquè. Nomenar** els membres de la mesa de contractació que assistirà a aquest òrgan de contractació, els noms i càrrecs dels quals es descriuen i relacionen en l'apartat U del Quadre resum (Annex 1 del PCAP), i que, de conformitat amb aquest Plec, aquesta mesa serà la competent per a la valoració de les ofertes que es presentin i formular, si s'escau, la proposta de classificació i d'adjudicació.

**Sisè.** Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	POH SERVEI PCAP + annexos (excepte QR) Manteniment alarmes i detecció incendis	OTU16I08BC	5N4V57090C3D5J1C1BGX
2	POH SERVEI QR Manteniment alarmes i detecció incendis v3	OTU17I02AU	111V58360U4E5I191DCS
3	PT POH SERVEI Manteniment alarmes i detecció incendis	OTU16I08BF	3E2U3E0T6Z4P6J2F0C7E

**Setè. Ordenar** l'enviament de l'anunci al *Diari Oficial de la Unió Europea* i un cop fet això, publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, en els termes establerts per la LCSP.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.

*Marta Farrés Falgueras*  
ALCALDESSA  
11-04-2023 16:46:37

CABEZUELO VALENCIA, DAVID  
SECRETARI GENERAL  
12/04/2023 08:04