


Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 1L3Q 526F 4I19 3061 0J3R				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2023/68	DOCUMENT NÚM.	OBM17I01W8	DATA	20-07-2023
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora lumínica i eficiència energètica de la il·luminació dels camps de futbol del Complex esportiu Olímpia a Sabadell				

**REFERENT A L'INICI DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES ANOMENAT:
"MILLORA LUMÍNICA I EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ DELS
CAMPS DE FUTBOL DEL COMPLEX ESPORTIU OLÍMPIA A SABADELL"**

A l'efecte d'aprovar l'expedient de licitació i complimentar el quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars, s'informa dels següents aspectes:

A.- PODER ADJUDICADOR

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars.

B.- PROJECTE D'OBRES

Redactor de la memòria: Cúbic Estudi d'Enginyeria SL, amb CIF B65066094		
Data d'aprovació de la Memòria valorada: Per acord de Junta de Govern Local de data 16.05.2023.	Data de supervisió memòria: La supervisió de la memòria és innecessària, atès que comprèn obres que no afecten l'estabilitat, seguretat ni estanquitat de l'obra, ni tampoc el pressupost base de licitació és igual o superior a 300.000 € (IVA exclòs) (i consegüentment no és igual o superior a 500.000 €), d'acord amb el que estableix l'article 24 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'Obra pública i l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.	Data de replantejament de la memòria: 05.06.2023

C.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)

Consultes preliminars del mercat: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Data publicació al perfil del contractant:		
Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

D.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC (Clàusules 1 i 5)

Descripció: La millora lumínica i eficiència energètica de la il·luminació dels camps de futbol del complex esportiu Olímpia a Sabadell consisteix en la substitució de les lluminàries actuals de tecnologia convencional (halogenurs, fluorescents, etc.) per altres de tecnologia LED, assolint els nivells lumínics establerts en la



normativa d'aplicació, inclòs el sistema de control.

En els camps de futbol, el nou sistema d'il·luminació ha de complir amb l'establert a la norma UNE-EN 12.193, cal assolir un nivell luminància mitjana horitzontal de 200 lux, amb un valor d'uniformitat Emin./Emed. de 0,6, un rendiment de color de 60 Ra i un grau d'enlluernament màxim de ≤ 50 GR.

Camp A, futbol 11 (grades), substitució de 8 lluminàries, instal·lació de 16 lluminàries Led amb una potència de 17,28 kW (inferior a la instal·lada de 19,20 kW).

Camp B, futbol 11 (mig), substitució de 16 lluminàries, instal·lació de 16 lluminàries Led amb una potència de 17,28 kW (inferior a la instal·lada de 19,20 kW).

Camp C, futbol 7, substitució de 12 lluminàries, instal·lació de 8 lluminàries Led amb una potència de 5,12 kW (inferior a la instal·lada de 5,76 kW).

Incorpora les simulacions lumíniques dels tres camps de futbol.

La resta d'espais exteriors (pícnic, rampa, porxo, piscina...) i interiors (vestidors, lavabos, vestíbuls, sales tècniques, ...) en diferents plantes, substitució de 325 lluminàries, instal·lació de 322 lluminàries Led amb una potència de 6,60 kW (inferior a la instal·lada de 20,84 kW).

Els nivells lumínics a garantir en els espais interiors seran els establerts a la norma UNE-EN 12464-1:2012, en vestidors el nivell luminància mitjana horitzontal de 200 lux, amb un valor d'uniformitat Emin./Emed. de 0,4, en passadissos el nivell luminància mitjana horitzontal de 100 lux, amb un valor d'uniformitat Emin./Emed. de 0,4, en sales d'activitat el nivell luminància mitjana horitzontal de 300 lux, amb un valor d'uniformitat Emin./Emed. de 0,6 i en oficina el nivell luminància mitjana horitzontal de 500 lux, amb un valor d'uniformitat Emin./Emed. de 0,6.

La justificació de l'estalvi energètic esperat amb la implementació de la proposta, a partir d'una potència instal·lada total de 65 kW, un consum de 191.392 kWh/any, passar a una potència instal·lada total de 46,28 kW, un consum de 135.596 kWh/any. Tenint en compte la inversió i la reducció de la potència contractada, l'estalvi se situa en 1.609,92 €/any.

La comprovació estructural realitzada, a tres de les columnes entre el camp A i B, les que suporten el doble de lluminàries, conclou que no cal la substitució de les columnes d'enllumenat existents.

Contracte mixt:

SI NO

Tipologia de contracte mixt:

Codi CPV: 45310000-3

Descripció CPV: Treballs d'instal·lació elèctrica

Codi NUTS: ES511

E.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)

Necessitats administratives del contracte:

La voluntat de l'Ajuntament de Sabadell és reduir les emissions de CO₂ en els seus equipaments esportius municipals, fent polítiques adequades, coherents i inclusives.

L'estratègia Europea 2020 és el marc de creixement de la UE per aquesta dècada (2010-2020). Assenyala el creixement intel·ligent, sostenible i integrador en diferents àmbits. En matèria sobre energia i canvi climàtic, s'ha establert l'objectiu "20/20/20" pel 2020 que tracta de portar a Europa cap al camí del futur sostenible, amb una economia que generi poques emissions de carboni i que redueixi el consum d'energia primària. Aquesta estratègia es basa en tres objectius concrets:

- Reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle un 20%, respecte a les condicions de 1990.
- Arribar a una contribució del 20% en fonts renovables en el consum d'energia final de la UE.
- Augmentar l'eficiència energètica, amb la finalitat d'estalviar un 20% del consum de la UE, respecte a les projeccions per l'any 2020.


El sector de l'edificació representa el 40% del consum energètic total de la Unió Europea, per tant, suposa un sector clau per assolir els objectius 20/20/20 de la UE.

Indicació resumida de les consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte:

Socials: La continuïtat en la millora dels equipaments esportius, per assolir nivells lumínics establerts en la normativa d'aplicació, inclòs el sistema de control.

Mediambientals: Els indicats com a objectius concrets conseqüència de reduir les emissions amb la finalitat d'estalviar en el consum.

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 1L3Q 526F 4I19 3061 0J3R				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2023/68	DOCUMENT NÚM.	OBM17I01W8	DATA	20-07-2023
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora lumínica i eficiència energètica de la il·luminació dels camps de futbol del Complex esportiu Olímpia a Sabadell				

Innovació: Seguint la línia fixada en els darrers projectes de millora de l'eficiència lumínica i el consum energètic, mitjançant la substitució dels equips lumínics amb sistemes més eficients de tecnologia LED i la instal·lació d'un programador amb els diferents escenaris d'ús de cadascun dels camps.

F.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

Possibilitat de licitar per lots:			
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Justificació de la inconveniència de la divisió per lots: A l'efecte del que disposa l'article 99.3 b. de la LCSP, es justifica la no divisió en lots atenent que la memòria valorada aprovada fa referència a un únic bé immoble i és d'escassa magnitud. Per aquest motiu, aquest contracte no es divideix en lots, ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic i posa en risc la correcta execució del contracte.			
LOT 1		CPV	
LOT 2		CPV	
LOT 3		CPV	
Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta:			
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):			
Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador:			
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):			
Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:			
1.			
2.			
3.			
S'admet la reserva de lots:			
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball:			
Lot/s reservat/s a Empreses de inserció:			
S'admeten ofertes integradores:			
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Condicions i combinació de lots:			

G.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

Admissió:
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Elements:

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

Condicions:

H.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

Import	Tipus d'IVA aplicable: 21 % Import IVA	Pressupost de licitació (IVA inclòs)
148.730,37 €	31.233,38 €	179.963,75 €
Total 148.730,37 €	Total 31.233,38 €	Total 179.963,75 €

Desmuntatge	4.475,65 €
Instal·lacions	116.662,18 €
Control de qualitat i assaigs	3.509,50 €
Gestió de residus	336,17 €
Pressupost d'Execució Material	124.983,50 €
Despeses generals 13%	16.247,86 €
Benefici industrial 6%	7.499,01 €
Subtotal	148.730,37 €
IVA 21%	31.233,38 €
Total pressupost per contracte	179.963,75 €

I.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)

Total valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	148.730,37 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0,00 €
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	0,00 €
Import altres conceptes (sense IVA)	0,00 €
Total del valor estimat	148.730,37 €

Mètode de càlcul:

El Banc de preus utilitzat per al càlcul del pressupost, mòdul Arquimedes del Cype, contrastat amb preus actuals d'industrials del sector, realitzat amb els costos de mà d'obra, maquinària i materials de mercat. Aquests preus contempnen els convenis col·lectius aplicables.

J.- FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)

Detall modalitats: A tant alçat

S'admet variació de preus per objectius:

SI NO

En cas afirmatiu, supòsits de variacions i regles per a la seva determinació:

K.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)

Ajuntament de Sabadell	50,00 %	89.981,88 €
Altres. Feder-EDUSI	50,00 %	89.981,87 €

Tramitació anticipada


SI NO

Contracte pluriennal:

SI NO

Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
2023	210/3420/62303 Maquinària, instal·lacions tècniques i utilitatge	2017/2/EDUSI/405	920230009297	22023008609 22023008610	179.963,75 €

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 1L3Q 526F 4I19 3061 0J3R				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2023/68	DOCUMENT NÚM.	OBM17I01W8	DATA	20-07-2023
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora lumínica i eficiència energètica de la il·luminació dels camps de futbol del Complex esportiu Olímpia a Sabadell				

TOTAL				179.963,75 €
Forma de pagament: Certificacions mensuals El contractista en la/les factura/factures que emeti hi haurà d'incorporar, com a dada indispensable, el número d'operació comptable definitiva, la qual li serà notificada per part del centre gestor corresponent, una vegada comptabilitzada la proposta de despesa.				
Òrgan de contractació	JUNTA DE GOVERN LOCAL	CODI DIR 3	LO1081878	
Òrgan en matèria de comptabilitat	INTERVENCIÓ GENERAL	CODI DIR 3	LO1081878	
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals (UH – Urbanisme)	CODI DIR 3	LA0021877	

MILLORA SOBRE ELS BÉNS

De conformitat amb les Bases d'Execució del Pressupost Municipal vigent, en relació amb la proposta d'alta de patrimoni, un cop acabats els treballs i prèviament a la tramitació de la factura, la incorporació a patrimoni es farà com a millora contra el següent bé:

Codi GPA 25551 Instal·lació camps de futbol Complex Olímpia.

L.- DURADA DEL CONTRACTE (Clàusula 13)

Termini: El termini d'execució previst és de dos (2) mesos. L'empresa contractista haurà de realitzar el projecte "as-built" en un termini de temps no més enllà de l'aprovació de la liquidació econòmica de les obres.
Inici previst de les obres: L'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. Tot i així, si en el moment de dur a terme la comprovació del replanteig concorren circumstàncies que aconsellin o facin necessari establir una altra data d'inici es justificaran adequadament els motius a l'acta corresponent, i s'indicarà en la mateixa acta la nova data d'inici del termini d'execució del contracte.
Terminis parcials d'execució: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Indicació terminis parcials:

M.- OPERACIONS PREPARATÒRIES (Clàusula 14)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
1.
2.
3.

N.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Fórmula:
--	----------




O.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 16)

Obligació de subrogar-se en contractes de treball :
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva del que deriva l'obligació:
Annex del plec de clàusules administratives particulars on consta la informació sobre el personal a subrogar, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP:
- Annex _____

P.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 16)

1.	<p><u>Implantació a l'obra:</u> L'empresa adjudicatària haurà de garantir el compliment efectiu de les mesures incloses en tota la documentació del projecte i els seus documents complementaris, dels seus treballadors, de les empreses subcontractades i dels treballadors autònoms que utilitzi. Així mateix, disposarà dels serveis necessaris per als treballadors, zona de taller i d'emmagatzematge de materials i maquinària. Aniran a càrrec del contractista les despeses generades per l'ocupació d'oficina i/o altres mòduls provisionals, taller o dipòsit de maquinària i materials per al correcte desenvolupament de l'obra, la neteja i evacuació de deixalles.</p>
2.	<p><u>Serveis provisionals:</u> El contractista haurà de preveure i assumir el cost de muntatge, contractació, conservació i retirada de les instal·lacions per el subministrament d'aigua, energia elèctrica o altres provisionals necessàries per a l'execució de les obres, així com les despeses de consum que se'n derivin.</p>
3.	<p><u>Magatzem i aplec de material:</u> El contractista haurà d'instal·lar a l'obra i al seu càrrec, els magatzems que calgui per tal d'assegurar la conservació dels materials, i per tal d'evitar la seva destrucció o deteriorament, complint les instruccions que a tal efecte rebí de la direcció. Igual criteri regirà en els magatzems que pugui establir pel seu compte. A mida que es realitzin els treballs, el contractista haurà de procedir, pel seu compte, a la neteja de l'obra i a la retirada dels materials disseminats a tota la zona i que no hi facin servei o tinguin emparament en l'obra. Quan el contractista ocupi temporalment edificis o d'altres béns immobles de l'administració municipal tindrà l'obligació de conservar-los i reparar-los, en el cas de deteriorament, per a fer-ne el lliurament, abans de la recepció de l'obra, en perfecte estat de conservació, sense dret a cap indemnització per això ni per les millores eventualment realitzades en els elements utilitzats. Aniran a càrrec del contractista les despeses de protecció d'aplec, així com la restitució, reposició o correcció de les zones de préstecs o aplecs.</p>
4.	<p><u>Senyalització i protecció de l'obra:</u> Abans de l'inici de les obres el contractista haurà de procedir a la senyalització de la zona d'obres mitjançant elements adequats en cada cas i amb rètols que adverteixin de la prohibició d'accés públic a la zona. Quan s'hagi de mantenir trànsit per la zona d'obres, es senyalitzaran i protegiran convenientment els itineraris i s'hi indicaran les restriccions que procedeixin en cada cas. El contractista està obligat a instal·lar els senyals precisos per indicar l'accés a l'obra, així com per qualsevol alteració en el trànsit general motivat per les obres amb indicació de possibles desviaments, punts perillosos, etc., tant en les pròpies obres com en la zona d'influència. La senyalització de punts especialment perillosos que afectin el trànsit, general o restringit, haurà de disposar d'enllumenat durant les hores nocturnes i sempre que el director de les obres i/o coordinador de seguretat i salut així ho ordeni. Quan existeixin zones o punts especialment perillosos situats dins de la zona no accessible al trànsit, però amb possibilitats raonables d'accés eventual, tant per part de persones com de vehicles, es protegiran de la mateixa manera com si afectessin el trànsit general. El contractista serà responsable del correcte compliment de tot allò que s'ha exposat. El director de les obres podrà ordenar la instal·lació de senyals complementaris o modificacions dels que hagi</p>

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 1L3Q 526F 4I19 3061 0J3R				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2023/68	DOCUMENT NÚM.	OBM17I01W8	DATA	20-07-2023
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMpte	Millora lumínica i eficiència energètica de la il·luminació dels camps de futbol del Complex esportiu Olímpia a Sabadell				

	<p>instal·lat.</p> <p>Les despeses que origini la senyalització i proteccions descrites, s'abonaran en la manera que s'estableixin en el projecte d'obres base del contracte o, si s'escau, Pla de seguretat i salut en el treball. En el seu defecte seran per compte del contractista. Així mateix, seran per compte del contractista les despeses de protecció de la mateixa obra contra tot deteriorament, dany o incendi.</p>
5.	<p><u>Rètol/s indicatiu/s de l'obra:</u></p> <p>L'empresa adjudicatària està obligada a assumir, de forma exclusiva, les despeses de construcció i col·locació del cartell indicatiu de l'obra, en un lloc visible des de l'exterior. En el cartell hi haurà de constar, com a mínim, el logotip de l'Ajuntament, el títol de l'obra i el seu pressupost, el tècnic director facultatiu i els que integren la Direcció, el nom del contractista, la data d'inici i la prevista de finalització. Les dimensions aproximades del cartell seran de 150x150cm. Així mateix, cal instal·lar aquell(s) cartell(s), quan l'obra sigui subvencionada per una altra institució o administració pública, que exigeixi la respectiva normativa per la qual es reguli la concessió d'aquelles, i tindrà els textos i les dimensions que aquesta estableixi.</p> <p><u>Obligació d'informació i publicitat EDUSI:</u></p> <p>L'empresa adjudicatària estarà obligada a complir les obligacions d'informació i publicitat establertes a l'annex XII, secció 2.2 del Reglament (UE) 1303/2013 del Parlament Europeu i del Consell de 17 de desembre de 2013; i especialment, les següents:</p> <ol style="list-style-type: none"> En els documents de treball, així com en els informes i en qualsevol tipus de suport que s'utilitzi en les actuacions necessàries per a l'objecte del contracte, apareixerà de forma visible i destacada l'emblema de la UE, fent referència expressa a la Unió Europea i el Fons Europeu de Desenvolupament Regional. A tota difusió pública o referència a les actuacions previstes en el contracte, sigui quin sigui el mitjà escollit (fulletons, cartells...), s'hauran d'incloure de manera destacada els següents elements: emblema de la Unió Europea de conformitat amb les normes gràfiques establertes, així com la referència a la Unió Europea i al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, incloent el lema "Una manera de fer Europa".
6.	<p><u>Aportació d'equip i maquinària:</u></p> <p>El contractista queda obligat a aportar a les obres l'equip de maquinària i mitjans auxiliars que calguin per a la bona execució d'aquelles en el termini estipulat. Aquest equip també inclourà el tancament i la protecció de l'obra, així com les connexions de serveis provisionals que siguin necessàries per a la bona execució d'aquella en els terminis parcials i totals convinguts en el contracte i/o fixats pel Programa de treball.</p>
7.	<p><u>Assajos, anàlisis i proves dels materials i unitats d'obra:</u></p> <p>La direcció pot ordenar que es realitzin els assajos, anàlisis i proves de materials i unitats d'obra que en cada cas resultin pertinents, tant durant l'execució de les obres com després de la seva terminació a efectes de recepció, i determinar el número, la forma, les dimensions i d'altres característiques que hagin de reunir els esmentats assajos, anàlisis i proves, en el cas que no existeixi disposició general a l'efecte ni vinguin determinats en el Plec de prescripcions tècniques del Projecte.</p> <p>L'aprovació de la Certificació Final d'Obra, restarà condicionada a tenir la totalitat del pla de control de qualitat (certificats i assajos) definit al llarg de l'obra. Arribat aquest cas, per tant, no es procedirà a aquesta aprovació i això no generarà cap dret a favor del contractista, en concepte d'interessos de demora o altres perjudicis.</p> <p>El cost que ha d'assumir el contractista en la realització d'assajos i control de qualitat s'eleva fins</p>

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa



	l'1,5% de l'import del PEC.
8.	<u>Acta notarial:</u> En cas que la Propietat i/o la Direcció Facultativa cregui necessari, abans del inici de les obres, realitzar una acta notarial de l'estat dels edificis veïns a l'obra, aquesta anirà a càrrec del contractista
9.	<u>Plànols as-built d'instal·lacions i infraestructures soterrades o no vistes abans de tapar:</u> Per tal de garantir que les parts no vistes o soterrades de l'obra (qualsevol servei, instal·lacions, etc.) quedin reflectides amb exactitud en el document as-built final d'obra, es demanarà que el contractista lliuri els plànols d'obra executada abans que siguin tapades o cobertes
10.	<u>Documentació final d'obra:</u> El contractista encarregat de l'execució de l'obra haurà de facilitar a l'ajuntament el document "as-built" de l'obra executada i també qualsevol document necessari per a la verificació geomètrica i de les qualitats posades en obra de tots els elements que formen part de l'obra. Els documents "as-built" es lliuraran en format editable (arxius *.dwg o *.dgn, *.doc). L'empresa adjudicatària té l'obligació d'incorporar a l'"as-built" de final d'obra tota la informació tècnica actualitzada de les instal·lacions i aquella relativa als equips instal·lats. S'inclourà: projectes de les instal·lacions, esquemes de principi, plànols, inventaris d'equips, catàlegs, fitxes de característiques tècniques dels equips, instruccions de servei especificades per fabricants i/o instal·ladors, certificats de conformitat, documents de legalització del EIC (certificats d'instal·lació i contracte de manteniment preceptiu) i de la resta d'instal·lacions.

Q.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 17)

1.	El contractista s'ha de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients com una obligació de caràcter essencial, de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP.
2.	Com a personal mínim de l'empresa adscrit a l'obra ha d'haver un encarregat i un cap d'obra a temps complet.

R.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 18)

1.	Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, de conformitat amb l'article 202 de la LCSP
2.	La millora dels valors mediambientals, procedint al reciclatge dels materials sobrants de l'obra susceptibles de reciclar. En aquest sentit, el contractista presentarà un certificat o declaració responsable on s'exposin les actuacions realitzades, especificant el material sobrant (en cas d'haver-n'hi) i el tractament de reciclatge que se li ha donat. Aquest certificat s'haurà de presentar abans de la recepció de l'obra.


S.- SUBCONTRACTACIÓ (Clàusula 19)

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal: Les funcions pròpies del cap d'obra, com vetllar per la correcta execució de l'obra, planificar, dirigir i coordinar els proveïdors, subcontractistes i treballadors de l'obra, organitzar i definir la implantació de l'obra, realitzar els mesuraments dels treballs, portar un control detallat del cost de l'obra i participar en les visites d'obra en representació de l'empresa, entre d'altres.
Admissió pagament directe a subcontractistes <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO

T.- PENALITATS (Clàusula 21)

Incompliment	Graduació (lleu/greu/molt greu)	Penalitat
--------------	---------------------------------	-----------

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 1L3Q 526F 4I19 3061 0J3R				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2023/68	DOCUMENT NÚM.	OBM17I01W8	DATA	20-07-2023
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora lumínica i eficiència energètica de la il·luminació dels camps de futbol del Complex esportiu Olímpia a Sabadell				

1	La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs).
2	La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació, sense que aquesta sanció s'acumuli a la prevista en l'apartat anterior.	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs).
3	Incompliment dels requeriments efectuats durant el termini de garantia, incloent-hi l'ampliació d'aquest termini, si s'escau.	greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs) fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), i pot donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
4	Incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el Plec de clàusules administratives particulars, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.	molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 10% del preu de contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
5	Paralització de les obres per motius imputables i no justificats del contractista	molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), i pot donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
6	La reiteració de la falta lleu	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs) fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
7	La reiteració d'una falta greu.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 6% del preu del contracte (IVA exclòs) fins al 8% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable

U.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)

Import mínim assegurat: 270.000 €

V.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars.



W.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)

Contracte reservat <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		Percentatge mínim reservat:	Lot/s:
Habilitació professional o empresarial: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		Detall de l'habilitació:	
<input type="checkbox"/>	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%		
<input type="checkbox"/>	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%		

X.- CLASSIFICACIÓ EXIGIDA AL CONTRACTISTA (Clàusula 26)


<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
OBLIGATÒRIA <input type="checkbox"/> ALTERNATIVA <input checked="" type="checkbox"/>		I	9	Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica	2

Y.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA (Clàusula 26)

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclusos. Volum anual de negocis import igual o superior: 223.090,00 €	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.
<input type="checkbox"/> b)	<input type="checkbox"/> Declaració del Patrimoni net Import valor mínim: Import: _____ <input type="checkbox"/> Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import: Import: _____	Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
<input type="checkbox"/> c)	Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat.	Declaració responsable.

SOLVÈNCIA TÈCNICA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims cinc anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.	S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de l'obra i si les obres es van dur a terme de forma correcta. Aquests

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 1L3Q 526F 4I19 3061 0J3R				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2023/68	DOCUMENT NÚM.	OBM17I01W8	DATA	20-07-2023
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora lumínica i eficiència energètica de la il·luminació dels camps de futbol del Complex esportiu Olímpia a Sabadell				

	Es requerirà l'acreditació, com a mínim, de tres obres de millora energètica en il·luminació en el curs dels últims cinc anys (5) de similars característiques i/o pressupost a l'objecte del contracte.	certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a la pertinença al mateix grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs de diferents grups, l'import anual acumulat en el any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte.
<input type="checkbox"/> b)	Relació del personal tècnic u organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte. En concret es requerirà com a mínim, un encarregat i un oficial a temps total amb una experiència de 2 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques a l'exigida.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa. A més, caldrà adjuntar la documentació acreditativa de les circumstàncies especificades per l'encarregat quan sigui requerit pels serveis depenents de l'òrgan de contractació.
<input checked="" type="checkbox"/> c)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte. Es requerirà, com a mínim, un cap d'obra tècnic mig o tècnic superior en enginyeria i/o arquitectura.	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals.
<input type="checkbox"/> d)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte. Es requerirà, com a mínim, un cap d'obra tècnic mig o tècnic superior en enginyeria i/o arquitectura.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
<input type="checkbox"/> e)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució de les obres.	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.

Justificació de l'elecció dels criteris de solvència:

Solvència financera: Es justifica l'elecció d'aquest criteri a fi de garantir la fiabilitat i estructura econòmica de l'empresa. En aquest sentit, el volum anual de negocis dona una idea de l'evolució de l'empresa i de la seva capacitat de satisfer deutes i complir amb les obligacions pactades i per tant resulta un criteri de fiabilitat econòmica. S'ha establert un llindar igual o superior al 150% de VE del contracte que s'haurà de satisfer només en l'any de major volum de negocis dels últims tres, entenent que aquest criteri és suficient per aconseguir que les empreses licitadores siguin estables i solvents, de forma que s'evitin endarreriments en l'execució.

Solvència tècnica: L'experiència en obres de tipus, naturalesa i import similar demostren la bona pràctica i execució de l'empresa licitadora, garantint la qualitat tècnica en l'execució dels treballs que desenvolupen i per tant, amb aquest criteri es busca la qualitat en el treball a fi de reduir la problemàtica durant l'execució de les obres i el manteniment posterior.

La correcta execució de les obres segons els paràmetres de projecte ha de ser coordinada per una persona que pugui desenvolupar l'obra a un nivell global i de detall, aportant les explicacions o solucions que siguin necessàries durant l'execució de tota l'obra. Per aquest motiu, aquest criteri b es considera

adient per garantir la continuïtat de l'obra segons els aspectes recollits en el projecte i reduir l'aparició de solucions que no s'ajustin a aquestes condicions per la manca de presència d'un referent que pugui donar una resposta en qualsevol moment de l'execució.

La justificació de la qualificació dels professionals (titulacions acadèmiques) ve donada per la naturalesa i especificitat de l'obra per tal de garantir la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic dels treballs.

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:	
criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
Els criteri c) indicat al quadre anterior	Els mitjans d'acreditació c) indicats al quadre anterior.

Z.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 28 i 32)

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars.

AA.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 33)

	CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	SISTEMA D'AVUACIÓ	PUNTUACIÓ MÀXIMA	TOTAL
	Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)			
1	Baixa Econòmica	Fórmula	80 punts	80 punts
2	Ampliació del termini de garantia	Fórmula	20 punts	20 punts
Total				100 punts

Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i la seva ponderació:

S'ha atribuït a cadascun dels criteris de valoració la ponderació relativa especificada en el quadre, per ajustar-se millor a l'objecte de la present contractació. La distribució de la ponderació dels criteris d'adjudicació s'ha efectuat tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat.

Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació: -----

Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)

Criteri 1- Baixa econòmica

Fórmula Baixa econòmica:

Puntuació màxima: 80 punts

L'oferta econòmica cal que contingui, de forma desglossada, la base imposable, el tipus impositiu de l'IVA aplicable, o de qualsevol altre impost, taxa o arbitri, així com la possible retenció d'IRPF i el percentatge a aplicar, indicant també l'objecte de l'encàrrec. (Les certificacions d'obra es faran amb els preus de les partides de projecte, als quals s'aplicarà la baixa oferta pel licitador).

Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:


$$P_i = P_m + (PM - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - Om}$$

$$P_m = PM \frac{\bar{B}}{BM}$$

On,

<i>P_m</i>	<i>Puntuació mínima</i>
<i>PM</i>	<i>Puntuació màxima</i>
<i>P_i</i>	<i>Puntuació oferta</i>
<i>BM</i>	<i>Baixa màxima (oferta més econòmica)</i>
<i>B_m</i>	<i>Baixa mínima (oferta menys econòmica)</i>
\bar{B}	<i>Mitjana aritmètica baixes</i>
<i>OM</i>	<i>Oferta més alta</i>
<i>Om</i>	<i>Oferta més baixa</i>
<i>O_i</i>	<i>Oferta licitador</i>

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 1L3Q 526F 4I19 3061 0J3R				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2023/68	DOCUMENT NÚM.	OBM17I01W8	DATA	20-07-2023
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora lumínica i eficiència energètica de la il·luminació dels camps de futbol del Complex esportiu Olímpia a Sabadell				

Justificació criteri: El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic. En conseqüència, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica

Criteri 2 Ampliació del termini de garantia:

Fórmula Ampliació del termini de garantia:

El termini de garantia establert per a aquesta obra és de dotze (12) mesos des de l'acta de recepció.

El licitador pot presentar ampliació de garantia addicional fins a 24 mesos (fent 36 mesos en total). L'ampliació del termini haurà de ser en terminis de 6 mesos (no es valorarà cap altra opció que no sigui ampliació en trams de 6 mesos).

Es valorarà d'acord amb el següent barem:

No ampliació de garantia:	0 punts
Ampliació de garantia a 18 mesos en total:	5 punts
Ampliació de garantia a 24 mesos en total:	10 punts
Ampliació de garantia a 30 mesos en total:	15 punts
Ampliació de garantia a 36 mesos en total:	20 punts

Justificació criteri: Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que ampliïn el termini de garantia, atès que la bonhomia de les solucions adoptades va més enllà del resultat immediat, és per això que es considera positiu tenir un marge més ampli de temps per recórrer a posteriors intervencions contractuals de l'empresa licitadora.

Criteris avaluable mitjançant judici de valor: No aplica

BB- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)


Es considera que en principi una oferta és anormalment baixa quan es donin de forma cumulativa les dues condicions següents:

- 1 En relació al preu ofert, que l'oferta sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada en aplicació dels paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en funció del nombre de proposicions presentades a la licitació:
 - En cas que concorri un sol licitador, quan la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%.
 - En cas que hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta



	<p>- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior</p> <p>- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.</p>
2	<p>En relació als <u>restants criteris d'adjudicació diferents del preu</u>:</p> <p>- En cas que només concorri un licitador, quan la puntuació que li correspongui per la resta de criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per aquests criteris en el present quadre resum.</p> <p>- En cas de concórrer dos o més licitadors, que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica) i la desviació mitja d'aquestes puntuacions.</p> <p>- Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut (sense tenir en compte si és un número positiu o negatiu) de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.</p> <p>A efectes merament orientatius, s'indica un exemple amb tres empreses licitadores i els passos que s'han de seguir per fer els càlculs a què es refereix aquest apartat i poder arribar a la conclusió que les ofertes compleixen o no compleixen el criteri:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Calcular la suma de les puntuacions de totes les ofertes (sense els punts del criteri preu, que es valora a l'apartat 1r): $P1 + P2 + P3$, essent, P1 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 1 P2 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 2 P3 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 3 2. Calcular la mitjana aritmètica (MA) de les puntuacions obtingudes (P1+P2+P3): $MA = (P1+P2+P3) / 3$ 3. Calcular la desviació de cada oferta (D1, D2, D3), que és la resta de la mitjana aritmètica (MA) i la puntuació obtinguda de cada licitador (P1, P2, P3), en valor absolut: $D1 = MA-P1$ $D2 = MA-P2$ $D3 = MA-P3$ 4. Calcular la desviació mitjana (DM): $DM = (D1+D2+D3) / 3$ 5. Fer la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions i la desviació mitjana: $MA + DM$ 6. Conclusió: - Si $P1, P2$ o $P3 > MA + DM$, l'oferta que es troba en aquesta situació compleix el criteri de l'apartat 2n). - Si $P1, P2$ o $P3 \leq MA + DM$, l'oferta que es troba en aquesta situació no compleix el criteri de l'apartat 2n).
3	<p>No obstant això, si els licitadors han obtingut la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat de l'oferta en el seu conjunt només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.</p>

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 1L3Q 526F 4I19 3061 0J3R				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2023/68	DOCUMENT NÚM.	OBM17I01W8	DATA	20-07-2023
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora lumínica i eficiència energètica de la il·luminació dels camps de futbol del Complex esportiu Olímpia a Sabadell				

CC.- GARANTIA DEFINITIVA (5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs) (Clàusules 36 i 53)

<input checked="" type="checkbox"/> Exigida <input type="checkbox"/> No exigida Justificació de la no exigència:	Admesa constitució mitjançant retenció preu <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
	Es cas de ser admesa, la retenció del preu com a modalitat de constitució de la garantia definitiva es durà a terme de la següent manera: L'import total de la garantia definitiva serà retingut en el primer abonament (factura) del contracte. Si el primer pagament no fos suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu del següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de l'import de la garantia.
Justificació exigència en cas de contractes reservats: ----	
Termini garantia: 12 mesos, ampliable fins a 36 mesos en funció de l'oferta de l'adjudicatari.	

DD.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 39)

Rosa Martínez Camarasa, cap del servei de Planificació i projectes de ciutat

EE.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 50)

1. No es preveuen.

FF. CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 51)

<input checked="" type="checkbox"/> Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 51 del PCAP.
<input type="checkbox"/> No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

GG.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 59)

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars.

Sabadell a data de la signatura electrònica