

CODI DE VERIFICACIÓ	 5M1A 0F1V 0E0F 486K 13AU				
EXPEDIENT NÚM.	CMR/2024/67	DOCUMENT NÚM.	CMR18I00KQ	DATA	03-04-2024
ÀREA	Àrea de Promoció Econòmica i Projecció de la Ciutat				
UNITAT	Comerç				
ASSUMPTE	Contractació dels serveis d'administració i gestió de les zones comunes de l'edifici del Mercat Central 2025.				

## ANNEX 2

### MODEL DE DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

En relació al pressupost base de licitació del contracte serveis anomenat "Serveis d'administració i gestió de les zones comunes de l'edifici del Mercat Central de Sabadell", es fa constar que el desglossament és el que a continuació es detalla, en compliment de la previsió establerta a l'article 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer:

	Import IVA inclòs
<b>a) Costos directes <sup>1</sup></b>	
Subministrament d'aigua	4.083,51 €
Subministrament electricitat	184.479,93 €
Subministrament telèfon	1.440,28 €
Manteniments	113.767,16 €
Neteja	109.914,48 €
Servei de vigilants i personal auxiliar	135.922,68 €
Administració general	59.859,94 €
Promoció comercial	141.097,99 €
Assegurances responsabilitat civil	3.441,57 €
<b>TOTAL SUMA COSTOS DIRECTES</b>	<b>754.007,54€</b>
<b>b) Costos indirectes <sup>2</sup></b>	
Despeses generals d'estructura	15.080,15 €
Benefici industrial	15.381,75 €
<b>TOTAL SUMA COSTOS INDIRECTES</b>	<b>30.461,90 €</b>
<b>TOTAL PRESSUPOST BASE (costos directes + costos indirectes)</b>	<b>784.469,44 €</b>

#### Desglossament costos salarials, si s'escau: - NO APLICA -

Conveni col·lectiu que s'ha pres com a referència:

(Aquesta indicació no perjudja el conveni col·lectiu que sigui d'aplicació.)

<sup>1</sup> Són costos directes aquells que s'associen al producte o servei de forma clara, sense necessitat de cap tipus de repartiment, com per exemple: matèries primeres, mà d'obra directa.

<sup>2</sup> Són costos indirectes aquells que no poden ser aplicats directament a un producte, servei o centre de cos, com per exemple la ma d'obra indirecta, els costos de producció, els costos comercials, d'administració i financers.



Ajuntament  
de Sabadell

Categoria professional	Retribució salarial	Nombre de treballadors/es

Reyes Vallejo, Rosa Maria  
CAP DE SERVEI DE COMERÇ I  
CONSUM  
03-04-2024 15:03