


CODI DE VERIFICACIÓ	 2A2U 3B22 230T 602D 0INN				
EXPEDIENT	ESP/2025/317	DOCUMENT	ESP19I02BV	DATA	25-04-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Esports				
ASSUMPTE	Acord Marc per a la Realització d'actuacions en matèria de paleteria, electricitat, lampisteria i llauneria, fusteria interior i fusteria exterior i manyeria, als equipaments i instal·lacions municipals gestionats pels Serveis d'Esports i d'Educació				

ACORD MARC MIXT PER A LA SELECCIÓ D'EMPRESARIS I POSTERIOR ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES D'OBRES I SERVEIS

QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DE L'ACORD MARC MIXT D'OBRES I SERVEIS PER LA "REALITZACIÓ D'ACTUACIONS EN MATÈRIA DE PALETERIA, ELECTRICITAT, LAMPISTERIA I LLAUNERIA, FUSTERIA INTERIOR I FUSTERIA EXTERIOR I MANYERIA, ALS EQUIPAMENTS I INSTAL·LACIONS MUNICIPALS GESTIONATS PELS SERVEIS D'ESPORTS I D'EDUCACIÓ"

Tramitació ordinària Tramitació urgent

ANNEX 1. QUADRE RESUM

A.- PODER ADJUDICADOR

ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT: Ajuntament de Sabadell	
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: Junta de Govern Local	
SERVEI GESTOR: Àrea de Presidència i Serveis a les Persones	
Adreça de l'òrgan de contractació: Plaça Sant Roc, 1. Sabadell	
Telèfon: 937453181	Fax: -
Adreça de correu electrònic: esports@ajsabadell.cat	

B.- PROJECTE D'OBRES

Redactor del projecte: ---		
Data d'aprovació projecte: --	Data de supervisió projecte: --	Data de replantejament del projecte: ---

C.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)

Consultes preliminars del mercat:		
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Data publicació al perfil del contractant:		
Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

D.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC (Clàusules 1 i 5)

Descripció: L'objecte d'aquest acord marc és la contractació d'empreses i/o industrials a títol individual per a la realització de petites actuacions en matèria de paleteria, electricitat, lampisteria / llauneria, fusteria interior i fusteria exterior / manyeria als equipaments i instal·lacions municipals. Així, l'objecte de l'acord marc és poder disposar de diverses empreses i/o industrials a títol individual
--

expertes en el sector dels diferents rams d'oficis que puguin atendre les necessitats que es plantegin des del Servei d'Educació i Esports als Centres Educatius i les Instal·lacions Esportives Municipals de l'Ajuntament de Sabadell.

Les necessitats consistiran fonamentalment en:

- Obres de reparacions menors
- Obres de conservació i manteniment
- Serveis de manteniment

Es consideren obres de reparació les necessàries per esmenar un dany produït en un bé immoble per causes fortuïtes o accidentals. No es preveu que vesteixin complexitat tècnica constructiva per no ser necessàries obres arquitectòniques bàsiques.

Les obres de conservació tindran per objecte fer front al deteriorament produït pel mer transcurs del temps o per l'ús natural del bé.

En general, seran treballs d'arranjament, adequació, reparacions i petit manteniment, amb la finalitat de garantir la funcionalitat, la conservació i l'adequació de les instal·lacions municipals, garantint així mateix el desenvolupament de les activitats, programes i el servei en general que li es propi a cada departament, conforme el que s'estableixi al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) i el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

S'exclou en aquest contracte el manteniment normatiu de les instal·lacions i els equipaments.

El detall i característiques de l'objecte del contracte: els nivells tècnics, la qualitat exigible i el temps de resposta, així com les relacions entre tots ells i les seves corresponents obligacions pel compliment del contracte, s'estableixen al PPT.

L'objecte del contracte es divideix en cinc lots:

Lot 1. Paleteria

Lot 2. Electricitat

Lot 3: Llauneria / lampisteria

Lot 4. Fusteria interior

Lot 5. Fusteria exterior i manyeria

Contracte mixt:

SI NO

Tipologia de contracte mixt: obres i serveis

Codi CPV i

Descripció CPV:

Lot 1. Paleteria Codi CPV 45262520 – Treballs de paleteria/ 45000000-7 - Treballs de construcció – 45212290-5 - Reparació i manteniment d'instal·lacions esportives

Lot 2. Electricitat Codi CPV 50000000 – Serveis de reparació i manteniment / 45317000 – Altres treballs d'instal·lació elèctrica

Lot 3: Llauneria / lampisteria Codi CPV 45330000 – Treballs de fontaneria/ 45000000-7 - Treballs de construcció

Lot 4. Fusteria interior Codi CPV 45421160 – Treballs de serralleria i fusteria metàl·lica

Lot 5. Fusteria exterior i manyeria 45421160 – Treballs de serralleria i fusteria metàl·lica i 45000000-7 - Treballs de construcció

Codi NUTS: ES511

E.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)

Necessitats administratives del contracte:

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de règim Local, estableix al seu article 25.2 que *El Municipi exercirà en tot cas com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'estat i de les Comunitats Autònomes, en les següents matèries:*

- i) *Promoció de l'esport i instal·lacions esportives i d'ocupació del temps de lleure (...)*
- n) *Participar en la vigilància del compliment de l'escolaritat obligatòria i cooperar amb les Administracions educatives corresponents en l'obtenció dels solars necessaris per a la construcció de nous centres docents. La conservació, manteniment i vigilància dels edificis de titularitat local destinats a centres públics d'educació infantil, de educació primària o d'educació especial.*

El Decret Legislatiu 2/2003, de 20 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, estableix a:

Article 66. Competències municipals i locals.

3. El municipi té competències pròpies en les matèries següents:
n) Les activitats i les instal·lacions culturals i esportives, l'ocupació de l'oci, el turisme-
o) La participació en la programació de l'ensenyament i la cooperació amb l'administració educativa en la creació, la construcció i el manteniments dels centres públics, (...)

Article 71. Activitats complementàries

1. Per a la gestió dels seus interessos, el municipi pot exercir activitats complementàries de les pròpies d'altres administracions públiques i, en particular les relatives a:

a) L'educació.

b) La cultura, la joventut i l'esport.

(...)

El Decret Legislatiu 1/2000, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el Text únic de la Llei de l'esport, a l'Administració Local – article 39, estableix que correspon als municipis: promoure l'activitat física i l'esport (...); construir, ampliar i millorar instal·lacions esportives (...); vetllar per la plena utilització de les instal·lacions esportives existents al municipi (...):

La Llei 12/2009, del 10 de juliol, d'educació, al seu article:

Article 164. Conservació, manteniment i vigilància d'edificis destinats a centres educatius públics, estableix que: L'Ajuntament té la competència en la conservació, manteniment i vigilància de les escoles d'educació infantil i primària que hi ha al municipi, així com les Escoles d'Adults, Conservatori i Escola de Música, de les quals té competència plenes.

Tal i com es desprèn del marc normatiu vigent, tant a nivell general com específic de l'àmbit de l'esport i la educació, aquests serveis són de competència municipal i responsabilitat dels diferents serveis el manteniment, l'adequació i conservació dels respectius equipaments.

La xarxa d'edificis i infraestructures municipals de la ciutat de Sabadell i en concret del Servei d'Educació i el Servei d'Esports, així com els serveis que es gestionen és àmplia i diversa. La gestió de serveis implica tenir aquestes infraestructures, espais, edificis i equipaments condicionats per a la realització dels serveis corresponents. Així, El Servei d'Esports i el Servei d'Educació veuen la necessitat d'una contractació d'empreses i/o industrials a títol individual per a la realització de petites actuacions i que siguin expertes en el sector.

Tenint en compte que les característiques de les infraestructures d'ambdós serveis són semblants en quant al manteniment i les actuacions previstes; amb l'objectiu de potenciar i consolidar el treball transversal entre departaments municipals i amb la finalitat última de garantir la viabilitat econòmica i l'execució eficaç i eficient en la contractació, es proposa treballar de forma conjunta la present licitació.

Aquest acord marc ajudarà també a optimitzar la gestió del manteniment de les infraestructures i agilitzar i simplificar el procés i els tràmits administratius per tal de contribuir a una gestió més eficaç i eficient de la despesa pública en l'àmbit d'aquestes actuacions. Al PPT es concretaran tots els termes i condicions tècniques i funcionals necessaris per tal de no necessitar noves licitacions i que regiran els contractes basats de l'acord marc.

:

Indicació resumida de les consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte:

Es fomentarà la millora dels valors mediambientals, procedint al reciclatge dels materials sobrants de l'obra susceptibles de reciclar.

F.- NOMBRE D'EMPRESARIS A SELECCIONAR (Clàusula 7)

Nombre mínim d'empresaris: Un empresari (1).

Nombre màxim d'empresaris: Dos empresaris (2)

En cas que no s'assoleixi el nombre mínim d'empresaris previst:

L'acord marc es formalitzarà amb els empresaris que hagin presentat una oferta admissible, tal i com preveu la clàusula 7a del Plec de clàusules administratives particulars.

Es seguirà el criteri següent:

L'Ajuntament de Sabadell no es compromet a adjudicar un nombre determinat de contractes d'obres, per estar subordinats a les necessitats de l'administració, les quals no estan definides amb exactitud en el moment de celebrar l'acord marc, i els contractistes no podran exigir peticions d'ordres de treball determinades, o d'importos mínims com a condició de prestació.

G.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 8)

Possibilitat de licitar per lots:

SI NO

Justificació de la inconveniència de la divisió per lots:

LOT 1	Paletaeria	CPV	45262520 – Treballs de paletaeria/ 45000000-7 - Treballs de construcció – 45212290-5 - Reparació i manteniment d'instal·lacions esportives
LOT 2	Electricitat	CPV	50000000 – Serveis de reparació i manteniment / 45317000 – Altres treballs d'instal·lació elèctrica
LOT 3	Llauneria / lampisteria	CPV	45330000 – Treballs de fontaneria/ 45000000-7 - Treballs de construcció
LOT 4	Fusteria interior	CPV	45421160 – Treballs de serralleria i fusteria metàl·lica
LOT 5	Fusteria exterior i manyeria	CPV	45421160 – Treballs de serralleria i fusteria metàl·lica i 45000000-7 - Treballs de construcció
Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta: no s'estableix limitació			
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):			
Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador: no s'estableix limitació			
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):			
Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:			
1.			
2.			
3.			
S'admet la reserva de lots: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball:			
Lot/s reservat/s a Empreses de inserció:			
S'admeten ofertes integradores: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Condicions i combinació de lots:			

H.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 9)

Admissió: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Elements:
Condicions:

I.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 10)

Import	Tipus d'IVA aplicable: 21 % Import IVA	Pressupost base de licitació (IVA inclòs)
LOT 1 60.970,92 €	LOT 1 12.803,88 €	LOT 1 73.774,80 €
LOT 2 67.340,00 €	LOT 2 14.141,40 €	LOT 2 81.481,40 €
LOT 3 53.872,00 €	LOT 3 11.313,12 €	LOT 3 65.185,12 €
LOT 4 53.872,00 €	LOT 4 11.313,12 €	LOT 4 65.185,12 €
LOT 5 51.897,60 €	LOT 5 10.898,52 €	LOT 5 62.796,12 €
Total 287.952,52 €	Total 60.470,04 €	Total 348.422,56 €

J.- FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 10)

Detall modalitats: A tant alçat: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO Determinació per preus unitaris / components de la prestació / unitats d'execució o de temps: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
S'admet variació de preus per objectius: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
En cas afirmatiu, supòsits de variacions i regles per a la seva determinació:

Taules preus unitaris:

LOT	Unitat	Concepte	Categoria	PEM (Preu Execució Material)	Benefici industrial 6%	Despeses generals d'estructura 13%	PEC (preu execució del contracte)
lot 1	1 hora	Mà d'obra Paleta	Oficial de 1a	31,31 €	1,88 €	4,07 €	37,26 €
lot 2	1 hora	Mà obra electricista	Oficial de 1a	32,34 €	1,94 €	4,20 €	38,48 €
lot 3	1 hora	Ma obra lampista / llauner	Oficial de 1a	32,34 €	1,94 €	4,20 €	38,48 €
lot 4	1 hora	Mà obra fuster	Oficial de 1a	32,34 €	1,94 €	4,20 €	38,48 €
lot 5	1 hora	Ma obra manya	Oficial de 1a	31,80 €	1,91 €	4,13 €	37,84 €
lot 5	1 hora	Ma obra fusteria exterior	Oficial muntador	32,34 €	1,94 €	4,20 €	38,48 €

K.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 11)

Total valor estimat de l'acord marc:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	287.952,52€
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	57.590,50 €
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat	345.543,02 €
Mètode de càlcul: Inclou l'import del contracte per dos anualitats de vigència i el 20% de les modificacions previstes.	

En cas de divisió en lots, el desglossament del valor estimat per cada lot és el següent:

Lot 1:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	60.970,92 €
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	12.194,18 €
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	73.165,10 €
Mètode de càlcul: Inclou l'import del lot del contracte per dos anualitats de vigència i el 20% de les modificacions previstes.	

Lot 2:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	67.340,00 €
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	13.468,00 €
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	80.808,00 €
Mètode de càlcul: Inclou l'import del lot del contracte per dos anualitats de vigència i el 20% de les modificacions previstes.	

Lot 3:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	53.872,00 €
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	10.774,40 €
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	64.646,40 €
Mètode de càlcul: Inclou l'import del lot del contracte per dos anualitats de vigència i el 20% de les modificacions previstes.	

Lot 4:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	53.872,00 €
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	10.774,40 €
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	64.646,40 €
Mètode de càlcul: Inclou l'import del lot del contracte per dos anualitats de vigència i el 20% de les modificacions previstes.	

Lot 5:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	51.897,60 €
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	10.379,52 €
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	62.277,12 €
Mètode de càlcul: Inclou l'import del lot del contracte per dos anualitats de vigència i el 20% de les modificacions previstes.	

L.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 52)

Ajuntament de Sabadell	100 %	348.422,56 €			
Altres	%	€			
Tramitació anticipada		Contracte pluriennal:			
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. previ apunt	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
		-	-	-	- €
					€
					€

Forma de pagament:
-De conformitat a la clàusula 52 del PCAP, relativa als abonaments als contractistes dels contractes basats, el contractista al qual s'hagi adjudicat un contracte basat en el present acord marc té dret a l'abonament del preu de les actuacions efectivament realitzades i d'acord amb l'encàrrec realitzat.

El pagament al contractista, conforme a l'article 198 de la LCSP, s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre facturació electrònica.

El contractista haurà de presentar la factura davant el registre administratiu de l'Ajuntament el termini de 30 dies des de la realització de l'obra indicant de forma clara en la factura la data o període en que es va realitzar l'efectiva prestació.

En la/les factura/factures que emeti hi haurà d'incorporar, com a dada indispensable, el número d'operació comptable definitiva, la qual li serà notificada per part del centre gestor corresponent, una vegada comptabilitzada la proposta de despesa.

No s'admetran factures que no respectin els preus unitaris màxims oferts ni les que incloguin altres conceptes, com per exemple la repercussió de despeses de transport.

Òrgan de contractació	Junta de Govern Local	CODI DIR 3	LO1081878
Òrgan en matèria de comptabilitat	Intervenció General	CODI DIR 3	LO1081878
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	Esports	CODI DIR 3	LA0021854
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	Educació	CODI DIR 3	LA0021852

M.- DURADA DEL CONTRACTE(Clàusula 13)

Termini: Es proposa una vigència inicial de l'acord marc de dos anys a comptar des de la seva formalització. No es preveuen pròrrogues.

Inici previst de les obres: --

Terminis parcials d'execució:
 SI NO

Indicació terminis parcials: En el seu cas, s'indicarà en les ordres de treball de cadascun dels contractes basats.

N.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 14)

<input type="checkbox"/>	Procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (valor estimat de l'acord marc igual o superior al llindar establert a l'article 22 de la LCSP, amb les excepcions previstes a l'article 19 de la LCSP).
<input type="checkbox"/>	Procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (per elecció de l'òrgan de contractació, o pel valor estimat de l'acord marc, en el seu cas).
<input checked="" type="checkbox"/>	Procediment obert simplificat (valor estimat de l'acord marc inferior al llindar establert a l'article 159 de la LCSP, sempre que es compleixin les condicions relatives als criteris d'adjudicació previstes a l'article 159.1.b) de la LCSP)
<input type="checkbox"/>	Procediment simplificat sumari (valor estimat de l'acord marc inferior al llindar establert a l'article 159.6 de la LCSP, sempre que es compleixin les condicions previstes en aquest article)

O.- OPERACIONS PREPARATÒRIES (Clàusula 45)

SI NO

1.	
2.	
3.	

P.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 53)

SI NO

FÒRMULA:

--	--

Q.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 48)

Obligació de subrogar-se en contractes de treball :
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva del que deriva l'obligació:
Annex del plec de clàusules administratives particulars on consta la informació sobre el personal a subrogar, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP:
- Annex _____

R.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 55)

1. Les descrites al PPT i a l'informe tècnic de referència al seu apartat 22.

S.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 56)

1.	El contractista s'obliga a col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi pel seguiment i/o avaluació del compliment del contracte, facilitant la informació que li sigui sol·licitada per aquestes finalitats i que la legislació de transparència i de contractes del sector públic imposen als adjudicataris.
2.	Els licitadors hauran de disposar d'un magatzem o similar per guardar el material necessari per la correcta execució del contracte no podent deixar material, estris i maquinàries a les instal·lacions municipals.

T.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 57)

1.	Condicció especial d'execució: Es fomentarà la millora dels valors mediambientals, procedint al reciclatge dels materials sobrants de l'obra susceptibles de reciclar. Tipologia: de tipus mediambiental. Mitjà d'acreditació del seu compliment: el contractista presentarà un certificat o declaració responsable on s'exposin les actuacions dutes a terme, especificant el material sobrant (en cas d'haver-n'hi) i el tractament de reciclatge que se li ha donat. Aquest certificat s'haurà de presentar abans de la recepció de l'obra. El personal tècnic, subalterns i responsables dels equipaments dels diferents serveis, que faran un seguiment de les tasques encomanades a les diferents instal·lacions, verificaran la gestió dels residus generats. També es realitzaran visites in situ durant l'execució dels diferents contractes per inspeccionar la gestió i el tractament dels residus. Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte: la realització d'actuacions de manteniment genera una quantitat important de restes, que és necessari tractar de manera adequada i reutilitzar i reciclar en la mesura del possible.
----	--

U.- SUBCONTRATACIÓ (Clàusula 43)

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació:
<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal:
s'identifica com a tasca crítica que no pugui ser subcontractada: la persona que farà de representant davant l'Ajuntament amb capacitat professional que tindrà com a funcions principals:

- Representar al contractista sempre que sigui necessària la seva actuació o presència així com pel compliment de les obligacions contractuals.
- Organitzar el treball i el seguiment de l'obra així com interpretar i posar en pràctica les instruccions rebudes per part de l'Ajuntament.
- Proposar a l'Ajuntament o col·laborar amb ell en la resolució de les incidències que es plantegin durant l'execució del contracte.

Admissió pagament directe a subcontractistes

SI NO

V.- PENALITATS (Clàusula 59)

Incompliment	Graduació (lleu/greu)	Penalitat
1 La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present plec i en les disposicions d'aplicació.	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu (IVA exclòs) les consecutives.
2 La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació.	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu (IVA exclòs) les consecutives.
3 L'incompliment de les obligacions generals del contracte a excepció dels incompliments previstos en els apartats següents, els quals es penalitzaran com a "molt greus".	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu (IVA exclòs) fins al 5% del preu (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable
4 Quan l'empresa contractista, per causes que li fossin imputables, hagués incorregut en la demora dels terminis.	Greu	L'administració podrà acordar la imposició d'una penalitat diària del 5% sobre el volum de la comanda (IVA exclòs) que es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagi d'abonar al contractista.
5 Els serveis prestats pel contractista no compleixin amb els requisits mínims que es descriuen en el plec de clàusules tècniques, o suposin una disminució en relació a la qualitat indicats en el plec de clàusules tècniques; i en general, tota aquella conducta que impedeixi, per motius imputables al contractista, la deguda i continuada execució de la prestació objecte d'aquesta contractació.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu (IVA exclòs) fins al 10% del preu (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
6 Incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el plec de clàusules administratives particulars, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu (IVA exclòs) fins al 10% del preu (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
7 La reiteració d'una falta greu.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu (IVA exclòs) fins al 10% del preu (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

U.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 53)

Import mínim assegurat:	300.000 €
-------------------------	-----------

W.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 15)

Membres	Titulars (noms i cognoms / càrrec)	Suplents (noms i cognoms /càrrec)
Presidència	Pere Carrasco Sayabera, Cap del Servei d'Esports.	Jordina Puntí Abelaira, Cap de Servei de Cultura.
Vocal	Ana Maria Simancas Genicio, Cap de la Secció d'Instal·lacions esportives del Servei d'Esports.	Santi Horcas Villagordo, Cap de Secció de Dinamització Cultural.
Vocal	Maria Fernández Castro, cap de la Secció d'Activitats esportives del Servei d'Esports.	Elena Pla Pérez, Cap de Biblioteques de Cultura.
Vocal de Secretaria	Maria Cacharro López, Vicesecretària de l'Ajuntament de Sabadell	1) Meritxell Ribé Rabascall, Tècnica Superior en Dret. 2) Jessica Ferreria Alonso, Tècnica Superior en Dret. 3) Sergio Toro García, Tècnic Superior en Dret.
Vocal d' Intervenció	Jesús Francisco Sierra Castanedo, interventor general.	1) Jesús Valenzuela Pestaña, Cap de servei de Control Financer. 2) Elisabet Burillo Miralles, Tècnica mitja d'Economia de Control Financer. 3) Laura Porras Màrmol, Tècnica superior en Dret. 4) Pilar Escribano Muñoz, Tècnica mitja de Gestió de Control Financer.
Secretari/a de la Mesa	El membre que actui com a vocal de Secretaria.	
<input type="checkbox"/>	S'opta per no constituir mesa de contractació, per licitar-se l'acord marc mitjançant procediment simplificat sumari, assumint les seves funcions el servei tècnic del centre gestor.	

X.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 16)

Contracte reservat <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Percentatge mínim reservat:	Lot/s:
Habilitació professional o empresarial: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Detall de l'habilitació:	
<input type="checkbox"/>	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%	
<input type="checkbox"/>	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %	

Y.- CLASIFICACIÓ EXIGIDA AL CONTRATISTA (Clàusula 17)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
OBLIGATÒRIA <input type="checkbox"/>					
ALTERNATIVA <input type="checkbox"/>					

Z.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA (Clàusula 17)

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA					
	<table border="1"> <tr> <td> <table border="1"> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> a)</td> <td> Criteri de selecció Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos. Volum anual de negocis import superior: 30.000 € </td> <td> Mitjà acreditació S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. </td> </tr> </table> </td> </tr> </table>	<table border="1"> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> a)</td> <td> Criteri de selecció Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos. Volum anual de negocis import superior: 30.000 € </td> <td> Mitjà acreditació S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. </td> </tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/> a)	Criteri de selecció Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos. Volum anual de negocis import superior: 30.000 €	Mitjà acreditació S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.
<table border="1"> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> a)</td> <td> Criteri de selecció Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos. Volum anual de negocis import superior: 30.000 € </td> <td> Mitjà acreditació S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. </td> </tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/> a)	Criteri de selecció Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos. Volum anual de negocis import superior: 30.000 €	Mitjà acreditació S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.		
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Criteri de selecció Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos. Volum anual de negocis import superior: 30.000 €	Mitjà acreditació S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.			



<input type="checkbox"/> b)	<input type="checkbox"/> Declaració del Patrimoni net Import valor mínim: Import: _____	Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
	<input type="checkbox"/> Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import: Import: _____	
<input type="checkbox"/> c)	Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat.	Declaració responsable.

SOLVÈNCIA TÈCNICA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims tres anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.	S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de l'obra i si les obres es van dur a terme de forma correcta. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a la pertinença al mateix grup o subgrup més relevant per al contracte si aquest inclou treballs de diferents grups, l'import anual acumulat en el any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjana de cada lot.
<input type="checkbox"/> b)	Relació del personal tècnic u organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
<input type="checkbox"/> c)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte.	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals.
<input type="checkbox"/> d)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
<input type="checkbox"/> e)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució de les obres.	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.
Justificació de l'elecció dels criteris de solvència econòmica i financera: El requisit de solvència econòmica proposat permet comprovar que l'empresari té capacitat suficient per a assumir l'execució dels treballs que formen part de cadascun dels lots de l'acord marc.		

Justificació de l'elecció dels criteris de solvència tècnica:
Els requisits de solvència tècnica proposats son els que donen garanties i permeten assegurar que l'empresa que realitzi les actuacions de l'objecte del contracte té experiència suficient de cara a finalitzar l'execució correctament. S'ha considerat oportú establir com a tal la relació d'actuacions de la mateixa o similar naturalesa dels que constitueixen l'objecte del contracte que s'hagin executat en els darrers 3 anys, donat que és un mitjà que augmenta la garantia respecte la bona execució del contracte.

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:	
Criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per l'empresari per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i investigació de l'empresa	S'acreditarà mitjançant una declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.

AA.- GARANTIA PROVISIONAL (3% de l'import base de licitació, IVA exclòs) (Clàusula 19)

<input type="checkbox"/> Exigida <input checked="" type="checkbox"/> No exigida	Import:
Justificació de l'exigència:	

BB.-PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 20 i 22)

PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS: La presentació de proposicions es farà de forma electrònica mitjançant l'eina informàtica Pixelware, al link següent: https://contractacio.ajsabadell.cat	
Horari: Dins del termini de presentació d'ofertes que s'indiqui, es poden presentar proposicions durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.	
Adreça correu electrònic per enviar petjada digital en cas d'incidències amb la presentació de proposicions:	
Enllaços amb informació PIXELWARE:	
https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/	
https://pixelware.com/wp-content/uploads/PIXELWARE-Guia-Rapida-Licitadores-V2101.pdf	
https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitos-minimos/	
https://pixelware.com/wp-content/uploads/Preguntas-frecuentes.pdf	
Contacte PIXELWARE suport al licitador: dilluns a divendres de 8:00 h a 18:00 h, excepte festius nacionals, a través del telèfon 91.803.66.27	
Presentació de sol·licituds: català i castellà	
Termini màxim per presentació de proposicions: 20 dies naturals a comptar des del dia següent a la publicació al perfil del contractant	
Obertura indicativa dels sobres	Data

Opció 1:

<i>En cas que a l'apartat AA concorrin tan sols criteris avaluables per mitjà de fórmula</i>	
Obertura sobre ÚNIC (Documentació administrativa i de criteris avaluables per mitjà de fórmula).	Segon dia hàbil següent a la finalització del termini de presentació de proposicions.

Opció 2:

<i>En cas que a l'apartat AA s'indiquin criteris avaluables per mitjà de judici de valor</i>	
Obertura sobre A (Documentació administrativa i de criteris avaluables judici de valor).	
Obertura sobre B (Documentació dels criteris avaluables per fórmula)	

CC.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 25)

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC o SOBRE B)	Fórmula	Ponderació
<p>1. Baixa econòmica</p> <p>A fi de seleccionar la proposta econòmica més avantatjosa, es valorarà la relació preu / hora de mà d'obra de cadascun dels oficis.</p> <p>Els licitadors podran proposar una baixa lineal (%) que s'aplicarà al preu unitari de mà d'obra per cadascun dels lots al qual decideixin presentar oferta, així com a la tarifa dels preus de referència ITEC (https://metabase.itec.cat/videx/ca/bedec/itec), o a la tarifa oficial del fabricant en cas que els materials utilitzats no es trobin a la base de dades esmentada. El percentatge de baixa ofert servirà per a la valoració de les ofertes, valorades de manera independent per a cadascun dels lots, segons la fórmula.</p> <p>En cas que no s'ofereixi una baixa respecte el preu/hora indicat als plecs de l'acord marc, no s'atorgarà cap punt per aquest criteri.</p> <p>Els licitadors hauran de presentar una declaració responsable on es comprometin a pressupostar les tasques a realitzar amb el preus establerts a l'ITEC.</p>	<p>Oferta = 80 x Baixa en % respecte els preus indicats al punt 3 del PPT / Baixa màxima d'entre totes les ofertes, expressada en %</p>	Fins a 80 punts
<p>2. Disposició de local:</p> <p>Els licitadors hauran de disposar d'un magatzem o similar per guardar el material necessari per la correcta execució del contracte no podent deixar material, estris i maquinàries a les instal·lacions municipals.</p> <p>La localització d'aquest magatzem o similar determinarà el Coeficient de Desplaçament, determinat en el criteri d'adjudicació.</p> <p>El Coeficient de desplaçament variarà segons la distància lineal que hi hagi entre el magatzem de l'empresa candidata i el municipi de Sabadell (Ajuntament de Sabadell Plaça Sant Roc, número 1).</p> <p>La distància es calcularà des de l'adreça de l'Ajuntament de Sabadell fins a l'adreça que el licitador indiqui, en una declaració Responsable, que es troba el magatzem o similar.</p>	<p>Quan la distància sigui inferior a 50 quilòmetres es donaran 10 punts</p> <p>Quan la distància sigui superior a 51 quilòmetres i inferior a 100 es donaran 5 punts</p> <p>Quan la distància sigui superior a 101 quilòmetres es donaran 0 punts.</p> <p>La distància es calcularà des de l'adreça de l'Ajuntament de Sabadell fins a l'adreça que el licitador indiqui, en una Declaració Responsable, que es troba el magatzem o similar.</p>	Fins a 10 punts
<p>3. Reducció en el termini de resposta i remissió de pressupost.</p> <p>Els licitadors podran oferir una reducció en el termini de resposta i remissió de pressupost definides a l'apartat 4 del Plec de prescripcions</p>	<p>Termini de resposta i remissió de pressupost de 12 dies hàbils: 2,5 punts</p> <p>Termini de resposta i remissió de pressupost de</p>	Fins a 10 punts

tècniques.	<p>10 dies hàbils: 5 punts</p> <p>Termini de resposta i remissió de pressupost de 8 dies hàbils: 7,5 punts</p> <p>Termini de resposta i remissió de pressupost de 5 dies hàbils: 10 punts</p> <p>En cas que no s'ofereixi una millora respecte el termini de 15 dies hàbils indicat al Plec de prescripcions tècniques, no s'atorgaran punts per aquest criteri.</p>	
Criteris avaluables mitjançant judici de valor (SOBRE A)		Ponderació
<p>Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i de la seva ponderació:</p> <p>Justificació baixa econòmica: El preu és l'element que defineix el cost de les actuacions i per tant l'element bàsic per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.</p> <p>Justificació de l'elecció del criteri de disposició de local.</p> <p>S'ha determinat la distància entre el magatzem o similar de la licitadora i el municipi de Sabadell com a criteri d'adjudicació, pels diferents aspectes que a continuació s'enumeren:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Impacte ambiental. Afavorint la reducció del recorregut dels desplaçaments entre el lloc de treball i el magatzem-taller, reduïm la despesa energètica. 2. Funcionalitat. Reduint el recorregut dels desplaçaments, s'optimitza les hores de treball efectiu, millorant el temps de resposta a reparacions. 3. Urgència. La proximitat de l'emplaçament del magatzem-taller és essencial a l'hora de complir amb el temps màxim de 3 hores per a reparacions d'urgència. 4. Assiduitat. Es tracta d'un contracte on, des del punt de vista tècnic, considerem que hi haurà una alta freqüència de desplaçaments entre els llocs de treball i el magatzem-taller. <p>Justificació del criteri reducció de termini:</p> <p>És un avantatge per a l'Ajuntament la reducció del temps de resposta en la remissió del pressupost ja que suposa que les actuacions següents podran iniciar-se també amb més antelació.</p>		
<p>Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:</p> <p>Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC o SOBRE B):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Annex 4 del PCAP. 		
<p>Criteris avaluables mitjançant judici de valor (SOBRE A):</p>		

DD.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 26)

Es considera que en principi una oferta és anormalment baixa quan es donin de forma cumulativa les



dues condicions següents:	
1	<p>En relació al preu ofert (la suma del preu ofert per cada una de les unitats de producte sense IVA, multiplicat pel nombre d'unitats màximes estimades) que l'oferta sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada en aplicació dels paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en funció del nombre de proposicions presentades a la licitació:</p> <ul style="list-style-type: none">- En cas que concorri un sol licitador, quan la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%.- En cas que hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior al 25%.- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.
2	<p>En relació als restants criteris d'adjudicació diferents del preu:</p> <ul style="list-style-type: none">- En cas que només concorri un licitador, quan la puntuació que li correspongui per la resta de criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per aquests criteris en el present quadre resum.- En cas de concórrer dos o més licitadors, que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica) i la desviació mitja d'aquestes puntuacions.- Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut (sense tenir en compte si és un número positiu o negatiu) de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts. <p>A efectes merament orientatius, s'indica un exemple amb tres empreses licitadores i els passos que s'han de seguir per fer els càlculs a què es refereix aquest apartat i poder arribar a la conclusió que les ofertes compleixen o no compleixen el criteri:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Calcular la suma de les puntuacions de totes les ofertes (sense els punts del criteri preu, que es valora a l'apartat 1r): $P1 + P2 + P3$, essent, P1 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 1 P2 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 2 P3 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 31. Calcular la mitjana aritmètica (MA) de les puntuacions obtingudes (P1+P2+P3): $MA = (P1+P2+P3) / 3$1. Calcular la desviació de cada oferta (D1, D2, D3), que és la resta de la mitjana aritmètica (MA) i la puntuació obtinguda de cada licitador (P1, P2, P3), en valor absolut: $D1 = MA-P1$ $D2 = MA-P2$ $D3 = MA-P3$1. Calcular la desviació mitjana (DM): $DM = (D1+D2+D3) / 3$1. Fer la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions i la desviació mitjana: $MA + DM$1. Conclusió: <p>- Si P1, P2 o P3 > MA + DM, l'oferta que es troba en aquesta situació compleix el criteri de l'apartat 2n).</p>

	- Si $P1, P2$ o $P3 \leq MA + DM$, l'oferta que es troba en aquesta situació no compleix el criteri de l'apartat 2n).
3	No obstant això, si els licitadors han obtingut la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat de l'oferta en el seu conjunt només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.

EE.- GARANTIA DEFINITIVA (5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs) (Clàusules 28 i 46)

<input checked="" type="checkbox"/> Exigida <input type="checkbox"/> No exigida	Admesa constitució mitjançant retenció preu <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Justificació de la no exigència:	Es cas de ser admesa, la retenció del preu com a modalitat de constitució de la garantia definitiva es durà a terme de la següent manera: L'import total de la garantia definitiva serà retingut en el primer abonament (factura) del contracte. Si el primer pagament no fos suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu del següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de l'import de la garantia.
Justificació exigència en cas de contractes reservats:	
Termini garantia: Finalitzada la vigència de l'acord marc i de tots els contractes basats subscrits amb l'empresa en qüestió, i transcorregut el termini de garantia de cadascun dels contractes basats adjudicats a la persona en qüestió, s'haurà de procedir a la devolució de la garantia en el termini màxim de 2 mesos, conforme a l'article 111 de la LCSP, sempre i quan no resultessin responsabilitats pendents	

FF.- RESPONSABLE DE L'ACORD MARC (Clàusula 31)

Ana Simancas Genicio, cap de Secció d'Instal·lacions Esportives.

GG.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 42)

1.	<p>El contracte podrà ser objecte de modificació d'acord amb els articles 204 i 222 LCSP. No es podran introduir ni executar-se modificacions en el contingut sense l'autorització i aprovació prèvia tècnica i econòmica de l'òrgan de contractació.</p> <p>De conformitat amb la Disposició Addicional 33a de la LCSP i per tal de fer front a les necessitats reals de les actuacions, en cas que fossin superiors a les estimades, el pressupost màxim inicialment fixat en aquest contracte es podrà augmentar com a màxim fins al 20% quan l'ús dels equipaments o altres circumstàncies condueixin a una major necessitat de manteniment de l'inicialment prevista, i per tant això suposi un increment del nombre d'hores de mà d'obra necessària.</p> <p>No s'admet la revisió de preu, així que el preu de la modificació serà el corresponent al preu unitari establert al contracte. El tècnic responsable redactarà un informe justificatiu de la necessitat de modificació.</p> <p>Les modificacions dels contractes basats es faran en les mateixes condicions que les descrites per l'acord marc.</p>
----	---

HH. SUBCONTRATACIÓ DELS CONTRACTES BASATS (Clàusula 43)

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació:

SI NO

D'acord amb el que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes amb el Sector Públic, l'adjudicatari podrà subcontractar amb terceres persones la realització de part del subministrament.

En tot cas, l'adjudicatari haurà de comunicar de manera anticipada i per escrit a l'Ajuntament la intenció de subcontractar, indicant els materials a subministrar, la identitat del contractista i la justificació de l'aptitud del mateix.

L'ens subcontractat quedarà obligat davant el contractista principal, el qual assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte.

Atesa la particularitat de l'objecte del contracte i la varietat del producte a subministrar i basant-nos en la realitat del mercat actual i com operen les possibles empreses licitadores, es considera fonamental que el licitador tingui un ample marge per a la subcontractació a tots els nivells com a mitjà idoni per l'execució de l'objecte del contracte sent aquesta inclús bàsica i fonamental per aconseguir el compliment de l'objectiu. S'entén que sense la col·laboració activa de determinats subjectes amb el contractista en la realització de l'execució del contracte (amb major o menor intensitat segons el subministra i servei a realitzar), l'objecte del contracte es podria no arribar a assolir inclús ens podríem veure sense oferta de licitadors.

Parts dels contractes basats en que no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal:

Per l'execució de contracte, s'identifica com a tasca crítica que no pugui ser subcontractada: la persona que farà de delegat/da o representant amb capacitat professional que tindrà com a funcions principals:

- Representar al contractista sempre que sigui necessària la seva actuació o presència així com pel compliment de les obligacions contractuals.
- Organitzar el treball de lliurament dels articles així com interpretar i posar en pràctica les instruccions rebudes per part de l'Ajuntament.
- Proposar a l'Ajuntament o col·laborar amb ell en la resolució de les incidències que es plantegin durant l'execució del contracte.

S'admet el pagament directe a subcontractistes:

SI NO

II.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES BASATS (Clàusula 14)

CONTRACTES BASATS D'IMPORT INFERIOR A 15.000,00 €.

S'encarregarà la prestació directament a l'empresari que es consideri més adequat, d'entre els que formin part d'aquest acord marc. Es procurarà que al final de la vigència de l'acord marc hi hagi una certa equivalència respecte al volum econòmic contractat entre totes les empreses, tot i que no s'assegura cap import mínim de contractació.

S'estableix un ordre rotatori d'adjudicacions predeterminat entre els empresaris que formin part d'aquest acord marc, començant per l'empresari que hagi quedat primer classificat en la licitació de l'acord marc, tot i que no s'assegura cap import mínim ni equivalència dels imports de contractació.

S'encarregarà la prestació directament a l'empresari que es consideri més adequat, d'entre els que formin part d'aquest acord marc. Es procurarà que al final de la vigència de l'acord marc hi hagi una certa equivalència respecte al volum econòmic contractat entre totes les empreses, tot i que no s'assegura cap import mínim de contractació.

CONTRACTES BASATS D'IMPORT IGUAL O SUPERIOR A 15.000,00 €.

L'adjudicació dels contractes basats d'import igual o superior a 15.000 €, IVA exclòs, comportarà la consulta prèvia i petició d'oferta a totes les empreses que formin part de l'acord marc.

Als efectes de seleccionar l'adjudicatari del contracte basat, es tindrà en compte, com a criteri de valoració: la millora del preu unitari.

Un cop presentades les ofertes, els serveis tècnics municipals les valoraran de conformitat amb els criteris establerts i emetran el corresponent informe degudament motivat comunicant-li a l'empresari a qui es proposi adjudicar el contracte.

JJ. CESSIÓ DE L'ACORD MARC (Clàusula 44)

<input type="checkbox"/> Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 51 del PCAP.
<input checked="" type="checkbox"/> No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

KK.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 62)

Òrgan competent en els procediments de recurs:
Contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
<ul style="list-style-type: none">- Si el contracte no és susceptible d'impugnació a través del recurs especial en matèria de contractació: Contra els actes dictats per l'òrgan de contractació, hi cabrà de forma potestativa recurs de reposició davant el mateix òrgan o recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciós-administratiu de la província de Barcelona.- Si el contracte és susceptible d'impugnació a través del recurs especial en matèria de contractació: Contra els actes dictats per l'òrgan de contractació, hi cabrà la interposició de recurs especial en matèria de contractació davant del Tribunal Català de contractes del Sector Públic. Aquest recurs especial és potestatiu i gratuït pels recurrents. Respecte d'aquests contractes no es podrà interposar recurs administratiu ordinari però sí recurs contenciós-administratiu davant dels jutjats del contenciós-administratiu de la província de Barcelona.- Contra els actes de la Mesa de Contractació hi cabrà recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació.
Termini de presentació del recurs: <ul style="list-style-type: none">- Recurs de reposició: 1 mes- Recurs contenciós administratiu: 2 mesos- Recurs alçada: 1 mes- Recurs especial en matèria de contractació: 15 dies hàbils
Servei on es pot obtenir informació sobre el recurs: Àrea de Presidència i Serveis a les Persones
Telèfon: 937453181 Fax: -
Adreça de correu electrònic: esports@ajsabadell.cat

DILIGÈNCIA: Per fer constar que el present quadre resum està adaptat a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sabadell, a data de la signatura electrònica

Signat: