

CODI DE VERIFICACIÓ	 6B3A 2Y0N 5408 193D 0JR7				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/263	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI06XM	DATA	21-07-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Serveis Manteniment i conservació fonts ornamentals del passeig de la plaça Major - PCJ				

Informe tècnic i de necessitat del contracte “Servei de manteniment i conservació de les fonts ornamentals del passeig de la plaça Major de la ciutat de Sabadell”

Consideracions tècniques

1. Objecte del contracte

El contracte ha de tenir per objecte: Prestació del servei de manteniment de les fonts ornamentals del passeig de la Plaça Major de Sabadell. Al Plec de Prescripcions Tècniques del contracte es detallen tots els aspectes pel seu correcte manteniment.

El Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), publicat al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) (Reglament núm. 2195/2002), codifica amb precisió la informació de les diferents activitats econòmiques susceptibles de ser contractades a la Unió Europea mitjançant una licitació, amb la finalitat que els òrgans de contractació puguin descriure l'objecte dels contractes de manera unificada i unívoca.

El codi i la descripció del CPV és el següent:

50511100-1 Serveis de manteniment i reparació de bombes

2. Necessitats i idoneïtat de la contractació

La ciutat de Sabadell disposa de diferents fonts ornamentals i de beure que es mantenen mitjançant un contracte de manteniment conductiu i correctiu que està en vigor fins al 8 de maig de 2028.

La construcció de les noves fonts del passeig de la Plaça Major i de l'acabament del seu període de manteniment per part de l'empresa adjudicatària de les obres, fa necessària la contractació independent del servei de manteniment de les fonts ornamentals del passeig ja que no pot incloure's en l'actual contracte de manteniment al tractar-se d'una font singular amb característiques diferents de les que inclou l'actual contracte. És per això que es fa necessària la contractació independent del manteniment conductiu i correctiu d'aquesta font singular fins que finalitzi el contracte del manteniment de totes les fonts de Sabadell.

3. Insuficiència de mitjans

L'Ajuntament no pot prestar actualment aquest manteniment amb els seus propis mitjans humans i materials ja que actualment no disposa d'aquests mitjans.

4. Divisió en lots

Divisió en lots	No: No es considera adient licitar per lots, ja que aquesta contractació ja forma en si mateixa una unitat operativa i funcional, específica, concreta i indivisible com és la font ornamental del passeig de la Plaça Major. Per altra banda, tècnicament es considera que la divisió per lots frustraria l'eficàcia i l'eficiència necessària per l'execució del contracte, comportant majors costos i menor agilitat en la prestació del servei i per tant seria contrària als objectius de racionalització dels recursos necessaris per la prestació del servei <table> <tr> <th><u>NÚM</u></th><th><u>OBJECTE</u></th></tr> <tr> <td>1</td><td>Servei de manteniment i conservació de les fonts ornamentals del passeig de la plaça Major de l ciutat de Sabadell</td></tr> </table>	<u>NÚM</u>	<u>OBJECTE</u>	1	Servei de manteniment i conservació de les fonts ornamentals del passeig de la plaça Major de l ciutat de Sabadell
<u>NÚM</u>	<u>OBJECTE</u>				
1	Servei de manteniment i conservació de les fonts ornamentals del passeig de la plaça Major de l ciutat de Sabadell				

5. Pressupost base de licitació (PBL)

Pressupost base de licitació (PBL)	140.444,26 €			
	En cas de divisió en lots, cal desglossar el PBL per a cada lot:			
	<u>LOT</u>	<u>TOTAL SENSE IVA</u>	<u>IMPORT DE L'IVA</u>	<u>TOTAL AMB IVA</u>
	1	116.069,64	24.374,62	140.444,26

6. Valor estimat del contracte (VEC)

Valor estimat (VEC)	116.069,64 € En cas de divisió en lots, cal desglossar el VEC per a cada lot: <table> <tr> <th><u>LOT</u></th><th><u>VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE</u></th></tr> <tr> <td>1</td><td>116.069,64</td></tr> </table>	<u>LOT</u>	<u>VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE</u>	1	116.069,64
<u>LOT</u>	<u>VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE</u>				
1	116.069,64				

7. Determinació del preu

Estimació realitzada a partir de les actuacions i preus unitaris del contracte del Manteniment i conservació de les fonts ornamentals i de beure de la ciutat de Sabadell (sector 6) adaptats a la singularitat d'aquesta font ornamental.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33a LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris. L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

8. Revisió de preus

No.

9. Existència de crèdit i forma de pagament / Finançament del contracte

Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
2026	401 1710 21000				7.802,46 €

CODI DE VERIFICACIÓ	 6B3A 2Y0N 5408 193D 0JR7				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/263	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI06XM	DATA	21-07-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Serveis Manteniment i conservació fonts ornamentals del passeig de la plaça Major - PCJ				

2027	401 1710 21000				93.629,50 €
2028	401 1710 21000				39.012,30 €

Ajuntament de Sabadell	100 %	140.444,26 €
------------------------	-------	---------------------

Forma de pagament: Mitjançant certificació mensual segons els treballs realitzats.

10. Pagament de factures (DIR)

Òrgan de contractació	TINENTA D'ALCALDESSA DE L'ÀREA D'ESPAI URBÀ, ACCIÓ TERRITORIAL I PARTICIPACIÓ	CODI DIR 3	L01081878
Òrgan en matèria de comptabilitat	INTERVENCIÓ GENERAL	CODI DIR 3	L01081878
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	SERVEI D'OBRES PÚBLIQUES, PARCS I JARDINS	CODI DIR 3	LA0021874

11. Durada del contracte

Durada total del contracte: 18 mesos

12. Pròrroques

No.

13. Obligacions essencials de la prestació

1.	Adscripció de millores: Les millores que pugui oferir el contractista en la seva oferta es consideraran, obligació essencial del contracte i quedaran adscrites al contracte durant tota la seva vigència.
2.	Disposar d'un telèfon d'emergències i de personal per resoldre incidències urgents les 24 hores i tots els dies de l'any en els terminis màxims fixats en el punt 1.10 del Plec de Prescripcions Tècniques
3.	Adscriure al servei els vehicles, la maquinària i el personal mínim descrit en els punts 1.6 i 1.8 del Plec de Prescripcions Tècniques

14. Altres obligacions de la prestació

1.	A la finalització del contracte, i per garantir la continuïtat del servei, s'estableix un període de transició de trenta dies naturals , durant els qual l'adjudicatari estarà a disposició dels serveis tècnics i de la nova adjudicatària per a resoldre els dubtes que puguin sorgir a la prestació del servei.
----	---

15. Condicions especials

1.	En compliment del que prescriu l'article 202.1 de la LCSP, s'estableix la següent condició especial d'execució entres les que enumera l'apartat segon del mateix precepte, relacionada amb la innovació, de tipus mediambiental o de tipus social: Condició especial d'execució: Tots els vehicles del servei que no estan relacionats en la clàusula 1.08 del PPT hauran de complir els mateixos criteris d'emissions que els definits en aquesta clàusula. Tipologia: de tipus mediambiental. Mitjà d'acreditació del seu compliment: Es comprovarà el compliment d'aquesta condició mitjançant la presentació de les fitxes tècniques de tots els vehicles adscrits al servei. Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte: Els vehicles adscrits als contractes de manteniment de la ciutat han de contribuir a mantenir l'aire net d'acord amb les mesures proposades en el Pla d'Acció per la Millora de la Qualitat de l'Aire (2017-2022), aprovat pel Ple municipal el 29 de juny de 2017.
----	---

16. Modificacions

No.

17. Subcontractació

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació:
☒ SI ☐ NO
Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal: No es podran subcontractar cap de les tasques previstes de manteniment conductiu en el Plec de Prescripcions Tècniques, a excepció de les següents: - Realització del Pla de Prevenció i Control de Legionel·la - Desinfecció de les instal·lacions hidràuliques - Presa de mostres d'aigua i realització d'anàlisis Es podrà subcontractar també qualsevol tasca de manteniment correctiu.

18. Penalitats

	Incompliment	Graduació (lleu/greu/Molt greu)	Penalitat
1	La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.	lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació quan sigui la primera vegada i de multes de 500 euros les consecutives.
2	La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació	lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació quan sigui la primera vegada i de multes de 500 euros les consecutives
3	La utilització dels Sistemes de treball, elements, màquines i personal diferents, als previstos en el Plec de Prescripcions tècniques; en concret en el detall de mitjans humans, tècnics i organitzatius, així com la seva omissió.	greu	Es sancionarà amb multa de 5.000 euros), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
4	Incompliment de les propostes presentades i assumides de millora	greu	Es sancionarà amb multa de 5.000 euros, podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
5	Demora en l'execució del contracte, així com l'incompliment dels terminis previstos en la clàusula 1.10 i 1.11 del PPT per causes imputables al contractista	greu	Es sancionarà amb multa de 5.000 euros, podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
6	Falsejament de les relacions de serveis facilitades pel contractista als efectes de l'expedició de certificacions.	Molt greu	Es sancionarà amb multa de 30.000 euros, podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6B3A 2Y0N 5408 193D 0JR7				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/263	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI06XM	DATA	21-07-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Serveis Manteniment i conservació fonts ornamentals del passeig de la plaça Major - PCJ				

7	L'aplicació de materials de característiques diferents a les exigides en el plec de prescripcions tècniques.	Molt greu	Es sancionarà amb multa de 30.000 euros, podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
8	Incompliment de l'obligació establerta en l'article 130 de la LCSP.	Molt greu	Es sancionarà amb multa de 30.000 euros, podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
9	Incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el Plec de clàusules administratives particulars, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.	Molt greu	Es sancionarà amb multa de 30.000 euros, podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

19. Responsabilitat civil

Import mínim assegurat: 200.000 €

20. Solvència tècnica i financera

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
☒ a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negocis dels tres últims conclosos. Volum anual de negocis import superior a: 174.104,46 €	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.
☐ b)	☐ Declaració del Patrimoni net Import valor mínim: _____ ☐ Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import: _____ Import: _____	Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
☐ c)	Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import:	Justificant existència assegurança.

☐ d)	Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat.	Declaració responsable.
-----------------------------	--	-------------------------

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
☒ a)	Relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys corresponents a igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte. L'import anual acumulat en l'any de major execució serà igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte. És a dir : 81.248,75 €	S'acreditarà mitjançant una relació dels treballs. Es podrà requerir la presentació de certificats expedits per l'òrgan competent si es tracta d'una entitat pública, o un certificat o declaració si el destinatari és un subjecte privat. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà al CPV.
☐ b)	Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
☐ c)	Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per l'empresari per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i investigació de l'empresa.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
☐ d)	Control efectuat per l'òrgan de contractació, o per un organisme oficial o homologat competent, sobre la capacitat tècnica de l'empresari i sobre els mitjans d'estudi i investigació i les mesures de control de qualitat.	Certificat de l'organisme.
☐ e)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte.	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals.
☐ f)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
☐ g)	Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els últims tres anys.	Declaració responsable i documentació acreditativa, si es requereix.
☒ h)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució dels treballs. Que haurà de correspondre com a mínim a 1 Enginyer/ enginyer tècnic, 1 hidronejadora, 1 bomba de buidatge, 1 mesurador de clor, ph, temperatura i terbolesa de l'aigua, 1 desembussador, 1 robot netejafons	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6B3A 2Y0N 5408 193D 0JR7				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/263	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI06XM	DATA	21-07-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Serveis Manteniment i conservació fonts ornamentals del passeig de la plaça Major - PCJ				

CLASSIFICACIÓ ALTERNATIVA

☒ SI ☐ NO	Classificació Grup P, Subgrup 2, Categoria 2	Grup	subgrup	Tipus de servei	categoria
---	---	------	---------	-----------------	-----------

21. Criteris d'adjudicació

Criteris d'adjudicació			
Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)		Fórmula	Ponderació
1.	Oferta Econòmica (percentatge de baixa sobre els preus del corresponent annex al PPT)	Veure quadre resum	80 punts
2.	Millora del termini de resolució de les ordres de treball classificades com a normals.	Veure quadre resum	10 punts
3.	Experiència del tècnic en treballs similars a l'objecte del contracte.	Veure quadre resum	10 punts
TOTAL SOBRE ÚNIC			100 punts

22. Garantia

☒ Exigida ☐ No exigida Justificació de la no exigència:	Admesa la constitució mitjançant retenció preu: ☒ SI ☐ NO Es cas de ser admesa, la retenció del preu com a modalitat de constitució de la garantia definitiva es durà a terme de la següent manera: L'import total de la garantia definitiva serà retingut en el primer abonament (factura) del contracte. Si el primer pagament no fos suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu del següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de l'import de la garantia.
--	--

23. Mesa de contractació

Membres	Titulars (noms i cognoms / càrrec)	Suplents (noms i cognoms / càrrec)
Presidència	Cristina López Herrero, cap del Servei d'Obres Públiques i Parcs i Jardins	Miquel Garcia Sanjuan, cap de Serveis jurídics
Vocal	Rosa Torra Reventós, cap de la Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà	Josep Solé Mateu, arquitecte del Servei d'Obres Públiques i Parcs i Jardins
Vocal	Albert Castejon Hernando, tècnic de la Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà	Jordi Carbonell Dalmases, tècnic de la Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà

Vocal de Secretaria	Maria Cacharro López, secretària de l'Ajuntament	Salut Seguí Domingo, cap de la Secció jurídica d'Acció Territorial Joan Figueras Llorens, cap de la Secció jurídica d'Espai Urbà
Vocal d'Intervenció	Esperanza Cavero Ramírez, viceinterventora	Jesús Valenzuela Pestaña, cap de Servei de Control Financer Laura Porras Mármol, Tècnica Superior en Dret Rabab Tiyahi Temsamani, Tècnica Superior en Dret.
Secretari/a de la Mesa	Salut Seguí Domingo, cap de la Secció jurídica d'Acció Territorial Antonia Pozas Torres, tècnica Superior en Dret	

24. Ofertes amb valors anormals

Es considerarà que una oferta és anormalment baixa quan es donin de forma cumulativa les dos condicions següents	
1	<u>En relació al preu ofert</u>, que l'oferta sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada en aplicació dels paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en funció del nombre de proposicions presentades a la licitació: - En cas que concorri un sol licitador, quan la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%. - En cas que hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta - Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior al 25%. - Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.
2	<u>En relació als restants criteris d'adjudicació diferents del preu</u>: - En cas que només concorri un licitador, quan la puntuació que li correspongui per la resta de criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per aquests criteris en el present quadre resum. - En cas de concórrer dos o més licitadors, que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica). A efectes merament orientatius, s'indica un exemple amb tres empreses licitadores i els passos que s'han de seguir per fer els càlculs a què es refereix aquest apartat i poder arribar a la conclusió que les ofertes compleixen o no compleixen el criteri: 1. Calcular la suma de les puntuacions de totes les ofertes (sense els punts del criteri preu, que es valora a l'apartat 1r): $P1 + P2 + P3$, essent, $P1$ = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 1 $P2$ = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 2 $P3$ = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 3 2. Calcular la mitjana aritmètica (MA) de les puntuacions obtingudes ($P1+P2+P3$): $MA = (P1+P2+P3) / 3$ 3. Conclusió: - Si $P1, P2$ o $P3 > MA$, l'oferta que es troba en aquesta situació compleix el criteri de l'apartat 2n).

CODI DE VERIFICACIÓ	 6B3A 2Y0N 5408 193D 0JR7				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/263	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI06XM	DATA	21-07-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Serveis Manteniment i conservació fonts ornamentals del passeig de la plaça Major - PCJ				

	- Si P1, P2 o P3 ≤ MA , l'oferta que es troba en aquesta situació no compleix el criteri de l'apartat 2n)
No obstant això, si els licitadors han obtingut la mateixa puntuació en els criteris d'adjudicació diferents a la oferta econòmica, per tal del valorar la presumpció d'anormalitat de la oferta en el seu conjunt, només es tindrà en consideració els criteris establerts en la oferta econòmica	

25. Responsable del contracte

Jordi Martí Carbonell Dalmases , Enginyer tècnic agrònom de la Secció de Parcs, Jardins, Arbrat i Mobiliari urbà
Funcions del responsable del contracte: Sense perjudici de les funcions recollides expressament a la LCSP, al responsable del contracte li correspondrà les facultats inherents a la supervisió de l'execució del contracte, vetllant pel correcte compliment de tots els termes en que es configura el contracte, de conformitat amb els plecs aprovats, l'oferta presentada i el contracte formalitzat. També li correspondrà la facultat de proposar a l'òrgan de contractació l'exercici de les prerrogatives administratives que li corresponen per raó d'interès públic. Així mateix, el responsable del contracte assistirà a l'acte de recepció i subscriurà l'acta de recepció (o document equivalent) que acrediti la conformitat o disconformitat respecte del compliment contractual. Per últim, el responsable del contracte podrà adoptar i ordenar totes aquelles instruccions que consideri adients a fi de solucionar, a la major brevetat possible, qualsevol incidència que es pugui produir en l'execució contractual, de conformitat amb la LCSP i els plecs aprovats.

26. Protecció de dades personals

No.

Conclusions

Per tot l'exposat, a efectes de poder donar curs a l'expedient de contractació, informo de la necessitat i idoneïtat d'iniciar la licitació del contracte de anomenat "Servei de manteniment i conservació de les fonts ornamentals del passeig de la plaça Major de la ciutat de Sabadell", mitjançant el procediment que legalment correspongui, adjunto el corresponent Plec de Prescripcions Tècniques per les quals s'haurà de regir l'execució del contracte i informo sobre les característiques generals que s'haurà de fer constar al quadre resum de característiques del contracte.

Objecte	Prestació del servei de manteniment de les fonts ornamentals del passeig de la Plaça Major de Sabadell. Al Plec de Prescripcions Tècniques del contracte es detallen tots els aspectes pel seu correcte manteniment.
CPV	<i>Principal:</i> 50511100-1 - Serveis de manteniment i reparació de bombes <i>Altres:</i> 50500000-0
Divisió en lots	No: No es considera adient licitar per lots, ja que aquesta contractació ja forma en si mateixa una unitat operativa i funcional, específica,

	concreta i indivisible com és la font ornamental del passeig de la Plaça Major. Per altra banda, tècnicament es considera que la divisió per lots frustraria l'eficàcia i l'eficiència necessària per l'execució del contracte, comportant majors costos i menor agilitat en la prestació del servei i per tant seria contrària als objectius de racionalització dels recursos necessaris per la prestació del servei										
	<table><tr><td><u>NÚM</u></td><td><u>OBJECTE</u></td></tr><tr><td>1</td><td>Servei de manteniment i conservació de les fonts ornamentals del passeig de la plaça Major de l ciutat de Sabadell</td></tr></table>			<u>NÚM</u>	<u>OBJECTE</u>	1	Servei de manteniment i conservació de les fonts ornamentals del passeig de la plaça Major de l ciutat de Sabadell				
<u>NÚM</u>	<u>OBJECTE</u>										
1	Servei de manteniment i conservació de les fonts ornamentals del passeig de la plaça Major de l ciutat de Sabadell										
Tipus de contracte	Contracte de Serveis Altres especificacions en relació al tipus de contracte: <table><tr><td>· Contracte mixt</td><td>No</td></tr><tr><td>· Contracte privat</td><td>No</td></tr><tr><td>· Contracte de serveis especials de l'Annex IV de la LCSP</td><td>No</td></tr><tr><td>· Contracte en funció de les necessitats (DA 33a de la LCSP)</td><td>Sí</td></tr></table>			· Contracte mixt	No	· Contracte privat	No	· Contracte de serveis especials de l'Annex IV de la LCSP	No	· Contracte en funció de les necessitats (DA 33a de la LCSP)	Sí
· Contracte mixt	No										
· Contracte privat	No										
· Contracte de serveis especials de l'Annex IV de la LCSP	No										
· Contracte en funció de les necessitats (DA 33a de la LCSP)	Sí										
Valor estimat (VEC)	116.069,64 € euros. En cas de divisió en lots, cal desglossar el VEC per a cada lot: <table><tr><td><u>LOT</u></td><td><u>VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE</u></td></tr><tr><td>1</td><td>116.069,64</td></tr></table>			<u>LOT</u>	<u>VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE</u>	1	116.069,64				
<u>LOT</u>	<u>VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE</u>										
1	116.069,64										
Pressupost base de licitació (PBL)	140.444,26 € euros. En cas de divisió en lots, cal desglossar el PBL per a cada lot: <table><tr><td><u>LOT</u></td><td><u>TOTAL SENSE IVA</u></td><td><u>IMPORT DE L'IVA</u></td><td><u>TOTAL AMB IVA</u></td></tr><tr><td>1</td><td>116.069,64</td><td>24.374,62</td><td>140.444,26</td></tr></table>			<u>LOT</u>	<u>TOTAL SENSE IVA</u>	<u>IMPORT DE L'IVA</u>	<u>TOTAL AMB IVA</u>	1	116.069,64	24.374,62	140.444,26
<u>LOT</u>	<u>TOTAL SENSE IVA</u>	<u>IMPORT DE L'IVA</u>	<u>TOTAL AMB IVA</u>								
1	116.069,64	24.374,62	140.444,26								
Durada del contracte	18 mesos										
Termini d'execució	L'inici de la durada serà en data 9/11/2026 o el dia de la formalització del contracte, si aquest és posterior.										
Possibilitat de pròrroga del contracte	No										

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.