

CODI DE VERIFICACIÓ	 6G4K 4P72 4G0D 6S68 067S				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/41	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI0442	DATA	08-05-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	Modul de bar -Parc de les Aigües- Llicència Temporal 4 anys				

ACTA DE LA COMISSIÓ DE SELECCIÓ CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A les 10:00 hores del dia 8 de maig de 2026, es reuneix la Comissió de Selecció designada en aquest **procediment de lliure concurrència per a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal de l'espai públic per l'explotació d'un mòdul de bar al Parc de les Aigües**.

La comissió de selecció, en virtut del nomenament efectuat per decret núm. 3402/2026 de 5 de maig de 2026 de la Tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, es constitueix amb els següents membres:

- La **Sra. Cristina López Herrero**, en qualitat de Cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins, que actua com a presidenta.
- La **Sra. Anna Valls Nart**, en qualitat de Tècnica Superior en dret de Serveis Jurídics i Administratius, que actua com a vocal.
- El **Sr. Joan Figueras**, en qualitat de Cap de Secció de Serveis Jurídics d'Espai Públic, que actua com a vocal.
- La **Sra. Rosa Maria Torra Reventós**, en qualitat de Cap de Secció de Parcs, Jardins, Arbrat i Mobiliari Urbà, que actua com a vocal.
- La **Sra. Ling Cui Lin**, en qualitat de Tècnica Superior en dret de Serveis Jurídics i Administratius, que actua com a secretaria.

Que els membres d'aquesta comissió declaren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta adjudicació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar al procediment de d'adjudicació de la llicència.

1. COMPROVACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ REQUERIDA

D'acord amb la clàusula 10ª de les Bases reguladores d'aquest procediment, tenint en compte que el criteri de valoració es basarà exclusivament en l'oferta econòmica i consistent en oferir un cànon igual o superior a 7.715,00 euros, només s'exigia presentar un únic sobre.

En l'acte d'obertura del sobre únic, de data 20 d'abril de 2026, la persona participant GRACIELA ANAHÍ DE STEPHANIS no havia presentat la totalitat de la documentació, per tant, la Comissió de selecció va posposar la decisió de declarar admesa o no la proposició presentada, i va requerir la documentació que mancava.

La persona participant GRACIELA ANAHÍ DE STEPHANIS, va atendre els requeriments efectuats. Pel que fa a la documentació aportada, s'observa que la participant ha estat donada d'alta d'autònoms des de l' 1 d'abril de 2015, amb alta censal del 036 en l'epígraf 673.2 (otros cafés y bares) des del 20 d'abril de 2015.

A l'any 2023 consta la baixa en aquest epígraf per tancament de l'establiment. No obstant això, continua la seva activitat com a autònoma col·laboradora en el local que gestiona conjuntament amb el seu marit, el qual figura d'alta censal 036 en el mateix epígraf 673.2 (otros cafés y bares).

En conseqüència, queda acreditada l'antiguitat mínima exigida d'acord amb la clàusula 5a de les bases reguladores d'aquest procediment. Tot i que actualment la persona participant no figura d'alta directa en el cens d'activitats econòmiques, desenvolupa l'activitat sota la titularitat del seu marit, amb la figura d'autònoma col·laboradora.

Per tot això, la comissió declara admesa la sol·licitud presentada per la participant GRACIELA ANAHÍ DE STEPHANIS.

Les bases reguladores per la concessió d'una llicència d'ocupació temporal de l'espai públic per l'explotació d'un mòdul de bar al Parc de les Aigües estableixen en la seva clàusula 5a els requisits de les persones participants següents:

“Podran presentar sol·licituds per ser titular de la llicència les persones físiques i jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no es trobin sotmeses en cap de les causes d'incapacitat o d'incompatibilitat assenyalades a l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i que estiguin donades d'alta al Cens Tributari, amb una antiguitat mínima de 2 anys, en algun dels següents epígrafs:

- Grup 671 – Serveis en restaurants.
- Grup 672 – Serveis en cafeteries.
- Grup 673 – Serveis en bars.
- Grup 674 – Serveis especials (en vehicles, ferrocarrils, clubs, teatres, cinemes, recintes firals, etc.)
- Grup 675 – Serveis en quioscos, barraques, etc.
- Grup 676 – Serveis en xocolateries, gelateries, etc.
- Grup 644.1-Comerç al detall de pa, pastisseria, confiteria i similars i de llet i productes làctics.
- Grup 677.9- Altres serveis d'alimentació propis de la restauració.”

El resultat de la comprovació és el següent:

Núm.	Empresa	NIF	Proposta econòmica	Epígraf	Data alta cens tributari
1	GRACIELA ANAHÍ DE STEPHANIS	X4354885L	10.000,00€	673.2	20/04/2015

CODI DE VERIFICACIÓ	 6G4K 4P72 4G0D 6S68 067S				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/41	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI0442	DATA	08-05-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	Modul de bar -Parc de les Aigües- Llicència Temporal 4 anys				

2. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

La Comissió de Selecció proposa la concessió d'una **licència d'ocupació temporal de l'espai públic per l'explotació d'un mòdul de bar al Parc de les Aigües** a la següent empresa i pels següents termes:

Persona adjudicatària: GRACIELA ANAHÍ DE STEPHANIS
NIF: X4354885L

Termes de l'adjudicació	Import
Cànon d'adjudicació per tot el període:	10.000,00 € (més IVA del 21%)
Durada de la llicència:	4 anys a comptar des de la data de notificació de la llicència

Requerir, de conformitat amb la clàusula 14 de les Bases reguladores, a **GRACIELA ANAHÍ DE STEPHANIS** que presenti la següent documentació en el termini de **10 dies hàbils** a comptar des de la notificació del requeriment.

Relativa a les garanties

Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per import de **500 euros**, mitjançant aval, contracte d'assegurança de caució (aquests dos últims amb signatura legitimada per fedatari públic) o en efectiu (document justificatiu de la transferència bancària).

Relatives a l'alta censal

Declaració responsable on es compromet que, un cop sigui declarada adjudicatària, es donarà d'alta censal en un dels epígrafs que indica la clàusula 5a de les bases reguladores d'aquest procediment en l'espai/adreça del Parc de les Aigües.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Comissió, tenint en compte que l'acte s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware", només donen conformitat al contingut del document

I sense cap més assumpte que tractar a les 10:30 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Comissió.

La Presidenta,

La Secretaria,

Lopez Herrero, Cristina
Cap del Servei d'Obres Públiques,
Parcs i Jardins
08-05-2026 15:28

Cui Lin, Ling
TÈCNICA SUPERIOR EN DRET
12/05/2026 08:53

Cristina López Herrero
Cap del Servei d'Obres
Públiques, Parcs i Jardins

Ling Cui Lin
Tècnica Superior en dret de Serveis
Jurídics i Administratius

Vocals:

Valls Nart, Anna
TÈCNICA SUPERIOR EN DRET
08/05/2026 15:17

Anna Valls Nart
Tècnica Superior en dret de Serveis Jurídics i
Administratius

FIGUERAS LLORENS, JOAN
CAP SECCIÓ SERVEIS JURÍDICS I
CONTRACTACIÓ
08/05/2026 15:09

Joan Figueras
Cap de Secció de Serveis Jurídics d'Espai Públic

Torra Reventos, Rosa Maria
Cap de la Secció Parcs, Jardins, Arbrat i Mobiliari
08/05/2026 16:01

Rosa Maria Torra Reventós,
Cap de Secció de Parcs, Jardins, Arbrat i Mobiliari Urbà