



Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme
CONTRACTE D'OBRES
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE "ACTUACIONS DE MILLORA A DIFERENTS ÀREES DE JOCS INFANTILS DE SABADELL"

Tramitació ordinària Tramitació urgent

ANNEX 1. QUADRE RESUM

A.- PODER ADJUDICADOR

ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT: AJUNTAMENT DE SABADELL	
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: TINENT D'ALCALDESSA DE L'ÀREA DE COHESIÓ TERRITORIAL, DESENVOLUPAMENT URBÀ, SEGURETAT I CIVISME	
SERVEI GESTOR: Servei d'Obres públiques, Parcs i Jardins i Manteniments	
Adreça de l'òrgan de contractació: carrer de Pau Claris, 100	
Telèfon: 93.745.32.93	Fax: 93.745.32.32
Adreça de correu electrònic del servei gestor: contractacioespaipublic@ajsabadell.cat	

B.- PROJECTE D'OBRES

Redactor del projecte: Anna Lleixà Burriel, enginyera tècnica agrícola municipal i Joan Gual Martí, Enginyer agrònom i cap de Secció de Parcs i Jardins		
Data d'aprovació inicial del projecte: 02.11.2021	Data de supervisió projecte: Segons la Llei 3/2007, de 24 de juliol, d'obra pública, respecte a la supervisió de projectes (art.24), no es considera preceptiva la supervisió del present projecte, ja que la quantia del pressupost no supera els 300.000 euros IVA exclòs, i la naturalesa del projecte no afecta a l'estabilitat, estanqueïtat i seguretat.	Data de replantejament del projecte: 12.11.2021
Pendent d'aprovació definitiva. Publicat al BOPB i al tauler d'edictes de l'Ajuntament en data 28/12/2021		

C.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)

Consultes preliminars del mercat: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Data publicació al perfil del contractant:		
Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

D.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC (Clàusules 1 i 5)

Descripció: L'objecte principal de l'actuació és la realització d'actuacions de millora en les àrees de jocs de les places Avets, Sant Agustí i Ernest Lluch tal qual s'indica al projecte anomenat "Actuacions de millora a diferents àrees de jocs infantils de Sabadell"	
Contracte mixt: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Tipologia de contracte mixt:	
Codi CPV: 45236290-9	Descripció CPV: Treballs de reparació de zones recreatives



Codi CPV: 37535210-2	Descripció CPV: Gronxadors per parcs infantils
Codi CPV: 45432111-5	Descripció CPV: Instal·lació de paviments flexibles
Codi NUTS: ES511	

E.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)

Necessitats administratives del contracte: La necessitat d'aquesta contractació és dur a terme les actuacions de millora d'àrees de jocs infantils, tan a nivell de paviments com dels aparells de joc per tal de que compleixin les normatives vigents i que disposin d'un major valor lúdic i de seguretat vers als infants que les utilitzen
Indicació resumida de les consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte: Com a conseqüència de l'actuació prevista es preveu una millora la vida social de la població de l'entorn, al disposar d'un millor espai per a realitzar activitats de lleure en comunitat i d'aprenentatge dels infants.

F.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

Possibilitat de licitar per lots: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Justificació de la inconveniència de la divisió per lots: Pel tipus d'obra, no permet l'execució en lots ja que els treballs a executar no es poden fraccionar ni separar. El tipus de treball és específic i les licitadores són empreses especialitzades en la realització d'àrees de joc i per les característiques de les actuacions previstes i petites dimensions de les mateixes a realitzar a cada plaça no admetrien la separació en lots, ja que la realització independent de les diverses actuacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des d'un punt de vista tècnic i de planificació, causant una previsible pitjor execució de les obres i un increment de costos i de terminis d'execució.			
LOT 1	----	CPV	-----
LOT 2	-----	CPV	-----
LOT 3		CPV	
Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta:			
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):			
Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador:			
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):			
Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:			
1.			
2.			
3.			
S'admet la reserva de lots: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball:			
Lot/s reservat/s a Empreses de inserció:			
S'admeten ofertes integradores: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Condicions i combinació de lots:			

G.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

Admissió: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Elements:



Condicions:

H.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

Import	Tipus d'IVA aplicable: 21 % Import IVA	Pressupost de licitació (IVA inclòs)
82.598,97	17.345,78 €	99.944,75 €
Pressupost execució material		69.410,90 €
13 % Despeses generals		9.023,42 €
6 % Benefici Industrial		4.164,65 €
Subtotal		82.598,97 €
21 % IVA		17.345,78 €
Total		99.944,75 €

I.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)

Total valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	82.598,97 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0,00 €
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	0,00 €
Import altres conceptes (sense IVA)	0,00 €
Total del valor estimat	82.598,97 €
Mètode de càlcul: El preu és alçat però es determina per preus unitaris derivats del projecte tècnic.	

En cas de divisió en lots, el desglossament del valor estimat per cada lot és el següent:

Lot 1:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	€
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	€
Mètode de càlcul:	

Lot 2:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	€
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	€
Mètode de càlcul:	

J.- FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)

Detall modalitats: A partir de preus unitaris de la base de preus de l'Ajuntament i de l' ITEC. El preu és alçat però es determina per preus unitaris derivats del projecte tècnic.

S'admet variació de preus per objectius:

SI NO

En cas afirmatiu, supòsits de variacions i regles per a la seva determinació: ---

K.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)

Ajuntament de Sabadell	100%	99.944,75 €
------------------------	------	-------------



Tramitació anticipada <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		Contracte pluriennal: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
2022	401/1710/61900	2021/2/AJSBD/15 Millors jocs infantils			99.944.75€
					€
Forma de pagament: certificacions mensuals					
Òrgan de contractació		Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme	CODI DIR 3	LO1081878	
Òrgan en matèria de comptabilitat		Intervenció General	CODI DIR 3	LO1081878	
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)		Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments	CODI DIR 3	LO1081878	

MILLORA SOBRE ELS BÉNS:

GPA codi Bé	Localització	Proposta	Classificació
31790	Àrea de jocs infantils (àrea petits) - pl. dels Avets	Millora de bé	330109
31269	Àrea de jocs infantils - pl. de Sant Agustí	Millora de bé	330109
21293	Àrea de jocs infantils (àrea Corocord) - pl. Ernest LLuch - Parc Catalunya	Millora de bé	330109

L.- DURADA DEL CONTRACTE (Clàusula 13)

Termini: 1 mes
Inici previst de les obres: : L'endemà de la l'acta de comprovació del replanteig. Previsió octubre del 2022.
Terminis parcials d'execució: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Indicació terminis parcials:

M.- OPERACIONS PREPARATÒRIES (Clàusula 14)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
1.
2.
3.

N.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	FÒRMULA:
--	----------

O.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 16)

Obligació de subrogar-se en contractes de treball: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva del que deriva l'obligació:



Annex del plec de clàusules administratives particulars on consta la informació sobre el personal a subrogar, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP:
- Annex _____

P.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 16)

Q. OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 17)

1.	Durant la jornada laboral estarà sempre el recurs preventiu a l'obra.
2.	El personal propi de l'empresa, adscrit a l'obra objecte del contracte ha de ser com a mínim d'un encarregat, un oficial i un auxiliar a temps total.

R.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 18)

1.	El contractista haurà d'utilitzar com a mínim un vehicle de baixes emissions (euro 6, híbrid o elèctric) per a l'execució del contracte, amb l'objectiu de contribuir a la reducció de gasos d'efecte hivernacle.
2.	El cost que ha d'assumir el contractista en la realització d'assajos i control de qualitat s'eleva fins el 1% del PEC
3.	---

S.- SUBCONTRATACIÓ (Clàusula 19)

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació:

SI NO

Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal: El personal propi de l'empresa, adscrit a l'obra objecte del contracte ha de ser com a mínim, d'un encarregat, d'un oficial i un auxiliar a temps total

Admissió pagament directe a subcontractistes

SI NO

T.- PENALITATS (Clàusula 21)

Incompliment	Graduació (lleu/greu/molt greu)	Penalitat
1 La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.	lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) les consecutives.
2 La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació	lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) les consecutives.
3 Demora en l'execució del contracte, així com l'incompliment dels terminis per causes imputables al contractista	greu	Es sancionarà amb multes de fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), segons allò que preveuen els articles 193 i 195 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.
4 Incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el Plec de clàusules administratives particulars, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (iva exclòs) fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

Per la demora en l'execució del contracte així com l'incompliment dels terminis parcials per



causes imputables al contractista, s'estarà a allò que preveuen els articles 193 i 195 de la Llei

U.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)

Import mínim assegurat: 300.000,00 euros
--

V.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)

Membres	Titulars (noms i cognoms / càrrec)	Suplents (noms i cognoms / càrrec)
Presidència	Joan Gual Martí, cap de Secció de Parcs i Jardins	Miquel Garcia Sanjuan, cap de Serveis jurídics i Administratius
Vocal	Anna Maria Lleixa Burriel, tècnica de la Secció de Parcs i Jardins	Rosa Maria Torra Reventós, tècnica del Servei d'Obres Públiques
Vocal	Joan Figueras Llorens, Cap de la Secció de Serveis Jurídics	Aran Teruel Garcia, tècnic d'administració general de Serveis jurídics. Salut Seguí Domingo, tècnica d'administració general de Serveis jurídics.
Vocal designat per Intervenció	Jesús Francisco Sierra Castanedo, Interventor General	Jesús Valenzuela Pestaña, Cap de Servei de Control Financer o Laura Porras Mármol, Tècnica Superior en Dret o Elisabet Burillo Miralles, Tècnica Mitjana d'Economia o Pilar Escribano Muñoz, Tècnica Mitjà de Gestió
Vocal designat per secretaria	David Cabezuelo Valencia, Secretari General.	Antonia Pozas Torres, Tècnica Superior en dret de Serveis Jurídics o Indalecia Lara Garcia, tècnica d'administració general de Serveis jurídics
Secretari	La mateixa persona que exerceixi les funcions de Vocal designat per Secretaria	

W.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)

Contracte reservat <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Percentatge mínim reservat:	Lot/s:
Habilitació professional o empresarial: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Detall de l'habilitació:	
<input type="checkbox"/>	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%	
<input type="checkbox"/>	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %	

X.- CLASIFICACIÓ EXIGIDA AL CONTRATISTA (Clàusula 26)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
OBLIGATÒRIA <input type="checkbox"/>	K (especials) 6 (jardineria i plantacions- Categoria 1	K	6	Jardineria i plantacions	1
ALTERNATIVA <input checked="" type="checkbox"/>					

Y.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA (Clàusula 26)

Sempre que la classificació sigui alternativa, aquesta es podrà acreditar en el següents termes:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA	
Crteri de selecció	Mitjà acreditació



<input checked="" type="checkbox"/> a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos. Volum anual de negocis import superior: 123.898 €	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
<input type="checkbox"/> b)	<input type="checkbox"/> Declaració del Patrimoni net Import valor mínim: Import: _____	
	Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import: Import: _____	Declaració responsable.
<input type="checkbox"/> c)	Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat.	

SOLVÈNCIA TÈCNICA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims cinc anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.	S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de l'obra i si les obres es van dur a terme de forma correcta. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a la pertinença al mateix grup o subgrup més relevant per al contracte si aquest inclou treballs de diferents grups, l'import anual acumulat en el any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte. Es a dir 57.819,28 €
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Relació del personal tècnic u organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
<input type="checkbox"/> c)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte.	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals.
<input type="checkbox"/> d)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.



<input type="checkbox"/> e)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució de les obres.	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.
Justificació de l'elecció dels criteris de solvència: S'escull aquesta solvència econòmica i tècnica atenent a que pel baix volum d'obra no es considera necessari més criteris de solvència econòmic que el volum de negoci, per altra banda i atenent a l'especialització que cal per la bona execució d'obres de jocs infantils si que s'especifiquen majors criteris de solvència tècnica i es consideren necessari acreditar haver realitzar obres similar i que es disposio de personal tècnic.		

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:	
Criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
Disponibilitat de maquinària, mitjans auxiliars i equip tècnic adequat per a la realització d'obres objecte d'aquest contracte	Declaració responsable indicant la maquinària, mitjans auxiliars, materials i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa.

Z.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 28 i 32)

PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS: La presentació de proposicions es farà de forma electrònica mitjançant l'eina informàtica Pixelware, al link següent: https://contractacio.ajsabadell.cat	
Horari: Dins del termini de presentació d'ofertes que s'indiqui, es poden presentar proposicions durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.	
Adreça correu electrònic per enviar petjada digital en cas d'incidències amb la presentació de proposicions: contractacioespaipublic@ajsabadell.cat	
Enllaços amb informació PIXELWARE:	
https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/	
https://pixelware.com/wp-content/uploads/PIXELWARE-Guia-Rapida-Licitadores-V2101.pdf	
https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitos-minimos/	
https://pixelware.com/wp-content/uploads/Preguntas-frecuentes.pdf	
Contacte PIXELWARE suport al licitador: dilluns a divendres de 8:00 h a 18:00 h, excepte festius nacionals, a través del telèfon 91.803.66.27	
Presentació de sol·licituds: català i castellà	
Termini màxim per presentació de proposicions: 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el perfil del contractant	
Obertura indicativa dels sobres	Data

Opció 1:

<i>En cas que a l'apartat AA concorrin tan sols criteris avaluables per mitjà de fórmula</i>	
Obertura sobre ÚNIC (Documentació administrativa i de criteris avaluables per mitjà de fórmula).	El segon dia hàbil a la finalització del termini de presentació de proposicions

Opció 2: (NO ES D'APLICACIÓ EN LA PRESENT CONTRACTACIÓ)

<i>En cas que a l'apartat AA s'indiquin criteris avaluables per mitjà de judici de valor</i>	
Obertura sobre A (Documentació administrativa i de criteris avaluables judici de valor).	No aplica
Obertura sobre B (Documentació dels criteris avaluables per fórmula)	No aplica

AA.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 33)

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)	Fórmula	Ponderació
1	Baixa econòmica	76
2	Personal propi fixe de l'empresa licitadora	24



adscrit a l'execució de les obres i en presencial
<p>Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i la seva ponderació: La distribució de la ponderació dels criteris d'adjudicació s'ha efectuat tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. En aquest sentit, s'ha distribuït de més a menys rellevància donant un pes del 76% a la baixa econòmica i un 24% al Personal propi fixe de l'empresa licitadora. Es dona aquest pes al personal propi fix atenent a l'experiència tècnica d'aquest Servei en l'execució d'obres similars, en que es pot concloure que les empreses amb major personal propi fix són les que realitzen les obres amb una major qualitat i dins de termini.</p> <p>1. Baixa Econòmica (Puntuació màxima fins a 76 punts)</p> <p>Justificació de l'elecció del criteri El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic.</p> <p>Justificació de la fórmula Aquesta fórmula proporcional/ lineal garanteix el criteri de proporcionalitat, és la que s'empra sempre per aquest programa en la contractació de les obres i dona la màxima puntuació a la oferta amb major baixa i reparteix la resta de la puntuació de forma proporcional, establint una puntuació mínima que afavoreix que les ofertes presentades s'ajustin al preu general del mercat.</p> $P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - O_m}$ $P_m = P_M \frac{\bar{B}}{B_M}$ <p>P_m Puntuació mínima P_M Puntuació màxima P_i Puntuació oferta B_M Baixa màxima (oferta més econòmica) B_m Baixa mínima (oferta menys econòmica) Mitjana aritmètica baixes O_M Oferta més alta O_m Oferta més baixa O_i Oferta licitador</p> <p>2. Personal propi fixe de l'empresa licitadora adscrit a l'execució de les obres i en presencial (Puntuació màxima fins a 24 punts).</p> <p>Justificació de l'elecció del criteri: Es preten puntuar a aquelles empreses licitadores que confien en la vinculació propera del treballador i de forma continuada amb l'esperança que aquest es pugui projectar dins l'empresa. Es preten puntuar també, a aquelles empreses que volen crear una zona de seguretat i d'aquesta manera retenir el talent dins l'empresa i oferir formació continuada als seus treballadors; també es vol puntuar a aquelles empreses que poden oferir sous fixes, permetent certa seguretat al treballador per tal de que pugui planificar la seva vida i així poder promoure d'una manera indirecta, altres economies d'altres sectors. Es considera que un treballador amb una estabilitat i amb una projecció amb l'empresa, a més de l'experiència adquirida, beneficiarà l'execució del contracte. S'atorgaran fins a un màxim de 24 punts a aquelles licitadores que mitjançant la presentació de documentació acreditativa (Informe de treballadors en alta (ITA) o qualsevol altre que permeti acreditar vinculació laboral i categoria professional) es comprometin a executar les obres amb treballadors fixes propis de plantilla, atorgant 8 punts per cada treballador i fins a un màxim de 24 punts per la suma de tots els treballadors encara que el número de persones contractades amb aquestes característiques sigui superior a 6. La manca de presentació de la documentació acreditativa d'aquest criteri comportarà que la puntuació sigui 0.</p> <p>Justificació de la puntuació: Es considera que el nombre màxim de personal que participarà a la obra és de 6 i que no es valorable el personal propi de l'empresa que, de conformitat amb l'apartat Q d'aquest informe, ha d'estar adscrit a l'obra, és a dir, un encarregat, un oficial i un auxiliar; per aquest motiu es reparteix la totalitat de la puntuació de forma proporcional/lineal entre el nombre restant de treballadors que es considera que com a màxim poden estar presents a la obra.</p> <p>Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:</p>



Críteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)

L'Annex 4 junt amb la documentació justificativa de la millora de personal propi adscrit a l'execució de les obres i en presencial.

BB.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)

Als efectes d'allò establert a l'article 149 LCSP i al Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, la consideració d'una oferta o ofertes amb valors anormals o desproporcionats s'apreciarà en els següents supòsits referit únicament a la baixa econòmica sobre el preu del contracte:

1	<ul style="list-style-type: none"> - Quan es presenti un licitador, sigui la seva oferta inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals. - Si concorren dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altre oferta. - Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals. - Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.
2	---
3	

CC.- GARANTIA DEFINITIVA (5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs) (Clàusules 36 i 53)

<input checked="" type="checkbox"/> Exigida <input type="checkbox"/> No exigida Justificació de la no exigència:	Admesa constitució mitjançant retenció preu <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Es cas de ser admesa, la retenció del preu com a modalitat de constitució de la garantia definitiva es durà a terme de la següent manera: L'import total de la garantia definitiva serà retingut en el primer abonament (factura) del contracte. Si el primer pagament no fos suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu del següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de l'import de la garantia.
Justificació exigència en cas de contractes reservats : ----	
Termini garantia: 3 mesos	

DD.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 39)

Joan Gual Martí- Cap de secció de Parcs i Jardins

EE.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 50)

1.	No es preveuen
2.	----
3.	-----

FF. CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 51)

<input checked="" type="checkbox"/> Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 52 del PCAP.
<input type="checkbox"/> No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

GG.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 59)



Ajuntament
de Sabadell

Òrgan competent en els procediments de recurs:	
- Contra el actes dictats per l'òrgan de contractació, recurs de reposició davant el mateix òrgan o recurs contenciós administratiu davant dels jutjats del contenciós-administratiu de la província de Barcelona.	
- Contra el actes de la Mesa de contractació, recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació.	
Termini de presentació del recurs: Recurs de reposició: 1 mes Recurs contenciós administratiu: 2 mesos Recurs alçada: 1 mes	
Servei on es pot obtenir informació sobre el recurs: Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea	
Adreça: De Pau Claris, 100, 08205 Sabadell	
Telèfon: 93 745 32 93	Fax: 93 745 32 32
Adreça de correu electrònic: contractacioespaipublic@ajsabadell.cat	

DILIGÈNCIA: Per fer constar que el present quadre resum s'ajusta al model de plec tipus aprovat per la Alcaldia segons decret núm. 1071/2022, de data 9 de febrer, i està adaptat a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica

Signat: