



ANNEX 2

MODEL DE DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

En relació al pressupost base de licitació del contracte de servei anomenat "Mainteniment preventiu, normatiu, correctiu i de monitorització remota de la instal·lació de climatització de l'edifici Narcís Giral", es fa constar que el desglossament és el que a continuació es detalla, en compliment de la previsió establerta a l'article 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer:

		Import IVA exclòs
a) Costos directes ¹		
PRESSUPOST EXECUCIÓ		
Quant al manteniment preventiu, normatiu, i el control remot, s'ha arribat al pressupost establert tot considerant l'inventari de l'equipament a mantenir, la planificació de les tasques a executar, i els preus de mà d'obra de les tarifes oficials de MITSUBISHI.		65.000,00 €
Pel que fa al manteniment correctiu, la mà d'obra, prevista en els preus unitaris de l'apartat 3.5 del PPT, i els preus unitaris dels materials, s'han extret de les tarifes oficials de MITSUBISHI (climatització).		
TOTAL SUMA COSTOS DIRECTES		65.000,00 €
b) Costos indirectes ²		
Despeses generals d'estructura (13%)		8.450,00 €
Benefici industrial (6%)		3.900,00 €
.....		€
TOTAL SUMA COSTOS INDIRECTES		12.350,00€
TOTAL PRESSUPOST BASE (costos directes + costos indirectes)		77.350,00€
21% IVA		16.243,50 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ		93.593,50 €

¹ Són costos directes aquells que s'associen al producte o servei de forma clara, sense necessitat de cap tipus de repartiment, com per exemple: matèries primeres, mà d'obra directa.

² Són costos indirectes aquells que no poden ser aplicats directament a un producte, servei o centre de cos, com per exemple la mà d'obra indirecta, els costos de producció, els costos comercials, d'administració i financers.