

CODI DE VERIFICACIÓ	 5L3H 2B1K 5133 2D3P 0W9L				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/326	DOCUMENT NÚM.	OTU17I09D5	DATA	23-11-2023
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POSS substitució i millora climatització C C Can Llong				

DECRET núm.

Antecedents de fet

1. La tinenta d'alcaldesa de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme, mitjançant decret 6160 de 8 de maig de 2023, va aprovar inicialment el projecte d'obres locals ordinàries "Renovació i millora de les instal·lacions de climatització del Centre Cívic Can Llong".
2. D'acord amb l'article 235.2-c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 37 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, l'esmentat projecte es va sotmetre a un període d'informació pública de 30 dies hàbils, mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i al taulell d'Edictes de la Seu Electrònica de l'Ajuntament, i va resultar aprovat definitivament en data 6 de juliol de 2023.
3. En data 4 d'octubre de 2023, es va elaborar per part dels serveis tècnics de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, informe tècnic per iniciar la licitació del contracte d'obra Renovació i millora de les instal·lacions de climatització del Centre Cívic Can Llong, mitjançant procediment obert simplificat sumari.

L'objecte del contracte, d'acord amb l'informe tècnic emès, és la substitució de la planta refredadora existent al Centre Cívic Can Llong, arrel d'una avaria a la bateria de condensació que inutilitza en gran mesura la bomba de calor instal·lada.

El **valor estimat** del contracte és de 42.759,68 euros, el pressupost base de licitació és de 51.739,21 euros, amb un termini d'execució de 3 mesos, a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, tot i així, si en el moment de dur a terme la comprovació del replanteig concorren circumstàncies que aconsellin o facin necessari establir una altra data d'inici, es justificaran adequadament els motius a l'acta corresponent, i s'indicarà en la mateixa la nova data d'inici del termini d'execució del contracte.

Els serveis tècnics justifiquen la **necessitat** de realitzar aquest contracte en que el model instal·lat actualment s'ha deixat de fabricar, està descatalogat, gairebé no es troben recanvis, el que dificulta molt el seu manteniment.

4. En data 2 d'octubre de 2023, el cap de la secció de Manteniment d'Equipaments Municipals va emetre informe de les operacions pluriennals i/o futures, amb el vist i plau de la cap del Servei d'Intervencions en l'Espai Urbà i Manteniment d'Equipaments i de

la coordinadora d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, en data 3 d'octubre de 2023.

5. En data 2 d'octubre de 2023, el cap de la secció de Manteniment d'Equipaments Municipals va emetre informe d'estabilitat pressupostària, amb el vist i plau de la cap del Servei d'Intervencions en l'Espai Urbà i Manteniment d'Equipaments en data 3 d'octubre de 2023.
6. S'ha elaborat el Plec de clàusules administratives d'acord amb el plec tipus aprovat per Decret de l'Alcaldia 1071/2022 de 9 de febrer, i la modificació aprovada per Decret de l'Alcaldia 9638/2022, de 22 de juliol, en el que s'hi incorporen els annexos corresponents.
7. Atès que la licitació té per objecte un contracte que s'està tramitant anticipadament, ja que la seva execució material està prevista per l'exercici següent, l'adjudicació s'ha de sotmetre a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que l'han de finançar, així mateix l'autorització de despesa anirà subordinada al crèdit que per l'exercici corresponent autoritzin els corresponents pressupostos.
8. El responsable jurídic de l'expedient, segons informe de data 8 de novembre de 2023, informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.
9. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS), , per la qual cosa s'ha elaborat la Relació comptable Q que inclou les operacions comptables en fase A referides al projecte de despeses i aplicacions pressupostàries que tot seguit s'indiquen, als efectes d'obtenir aquesta fiscalització:

Relació comptable	N. Operació	Fase	Anualitat	Aplicació	Import	Text lliure
Q/2023/6195	920239001571	A	2024	2023 308 3370 63300	51.739,21 €	POSS substitució i millora clima C C Can Llong OTU/2023/326

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) L'article 234 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en concordança amb l'article 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- b) L'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- c) L'article 20 de la LCSP estableix que els contractes d'obres estan subjectes a regulació harmonitzada quan el seu valor estimat sigui superior a 5.382.000 euros.
- d) Els articles 116 i 117 de la LCSP.
- e) Els articles 122, 124 i 125 de la LCSP.
- f) L'article 135 de la LCSP.
- g) L'article 150 i ss. de la LCSP.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5L3H 2B1K 5133 2D3P 0W9L				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/326	DOCUMENT NÚM.	OTU17I09D5	DATA	23-11-2023
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POSS substitució i millora climatització C C Can Llong				

- h) L'article 159 de la LCSP.
- i) L'article 326 de la LCSP.
- j) La disposició addicional tercera, apartats 2 i 8, de la LCSP.
- k) L'article 46 de les Bases d'Execució Pressupostària vigents.
- l) El Decret de l'Alcaldia núm. 14885/2023, de 27 d'octubre, de delegació de competències als regidors i regidores.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. L'objecte del projecte que es desenvoluparia en el contracte d'obres té caràcter d'obra local ordinària.

La LCSP defineix el contracte d'obres com aquell que té per objecte l'execució d'una obra aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització per qualsevol mitja d'una obra que compleixi els requisits establerts per l'entitat contractant.

Els contractes d'obres estan subjectes a regulació harmonitzada quan el seu valor estimat sigui igual o superior a 5.382.000 euros.

Es podrà fer servir el procediment obert simplificat sumari atès que el valor estimat del contracte d'obres és igual o inferior a 80.000,00 d'euros, i en els criteris d'adjudicació no n'hi ha d'avaluables mitjançant judici de valor, o no superen el 25% del total.

2. La licitació d'aquest contracte s'ha de desenvolupar d'acord amb les fases següents:

- L'expedient, el plec de condicions administratives particulars i de prescripcions tècniques, així com l'obertura del procediment, han de ser objecte d'aprovació per part de la tinenta d'alcaldesa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, que es l'òrgan de contractació per la present licitació.
- La licitació ha de ser objecte de publicació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell, allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
- El termini de sol·licituds serà, com a mínim, de 10 dies hàbils, a comptar des l'endemà de la publicació en el perfil del contractant.
- La licitació es realitzarà mitjançant procediment obert simplificat sumari, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, atès que es licita un contracte d'obres i el seu valor estimat és inferior a 80.000,00 euros.

3. Finalitzat el termini de presentació de sol·licituds, i atès que la constitució de la Mesa de contractació és potestativa, seran els serveis tècnics municipals qui avaluaran les ofertes presentades, atenent als criteris d'adjudicació continguts al plec de clàusules, per la qual cosa podran sol·licitar els informes tècnics que considerin oportuns, i classificaran les ofertes per ordre decreixent, realitzant la proposta d'adjudicació en favor del candidat amb major puntuació.
4. Els tècnics municipals comprovaran en els registres oficials que l'empresa estigui degudament constituïda, que el signant tingui poder suficient per formular oferta, i que no es donen causes de prohibició de contractar. S'eximeix als licitadors d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com de la constitució de garantia definitiva.
5. L'òrgan de contractació adoptarà la resolució d'adjudicació en el termini de 5 dies hàbils.
6. L'adjudicació ha de ser objecte de publicació en el perfil del contractant i de notificació a tots els licitadors, en el termini de 15 dies.
7. El contracte es formalitzarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en que es notificació l'adjudicació als licitadors i candidats.
8. El contracte es formalitzarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació, opció prevista en l'article 159.6.g) de la LCSP.
9. Els contractes en que l'execució material hagi d'iniciar-se l'exercici següent, o aquells en que el seu finançament depengui d'un préstec, crèdit o subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, podran tramitar-se anticipadament sotmeten la seva adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que l'han de finançar.
10. De conformitat amb el Decret de l'Alcaldia núm. 14885/2023, de 27 d'octubre, de delegació de competències als regidors i regidores, l'òrgan de contractació és la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, atès el valor estimat del contracte, igual o superior als límits de la contractació menor i inferior o igual a 140.000, i la seva durada no superior a 4 anys.

En virtut del que precedeix i en exercici de les competències delegades per Decret de l'Alcaldia núm. 14885/2023, de 27 d'octubre, de delegació de competències als tinents d'alcaldeessa i regidors.

RESOLC:

Primer. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i el Quadre resum de característiques del mateix adjunt com Annex I que, de conformitat amb el particular tipus que té aprovats aquest Ajuntament, regiran el contracte d'obra del "**Renovació i millora de les instal·lacions de climatització del Centre Cívic Can Llong**", amb codi CPV 45331000-6.

Segon. Aprovar l'expedient de contractació esmentat en l'acord anterior, **mitjançant procediment obert simplificat sumari**, amb un pressupost de licitació de **51.739,21 euros**, essent l'IVA del 21% per import de 8.979,53 €, i un valor estimat del contracte de **42.759,68 €**, amb un termini d'execució de 3 mesos, amb inici el dia següent a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig, tot i així, si en el moment de dur a terme la comprovació del replanteig concorren circumstàncies que aconsellin o facin necessari establir una altra data

CODI DE VERIFICACIÓ	 5L3H 2B1K 5133 2D3P 0W9L				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/326	DOCUMENT NÚM.	OTU17I09D5	DATA	23-11-2023
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POSS substitució i millora climatització C C Can Llong				

d'inici, es justificaran adequadament els motius a l'acta corresponent, i s'indicarà en la mateixa la nova data d'inici del termini d'execució del contracte.

Tercer. Aprovar la proposta d'autorització de la despesa per a la contractació anteriorment aprovada i per igual import al preu de licitació d'aquesta, de conformitat amb la següent relació comptable Q el contingut de la qual es descriu en la part expositiva, fiscalitzada limitada i positivament per la Intervenció municipal següent:

Relació comptable : Q/2023/6195 Descripció: Aprovació contracta d'obra Renovació i millora de les instal·lacions de climatització del Centre Cívic Can Llong Import : 51.739,21 euros

Quart. Subordinar l'autorització d'aquesta despesa al crèdit que per l'exercici corresponent autoritzin els respectius pressupostos.

Cinquè. Establir la condició suspensiva de l'adjudicació a l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

Sisè. Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	PCAP+annexos (excepte QR) POSS OBRA Substitució i millora climatització Can Llong	OTU17I07JZ	63303M1E1B3Y5I0Q0IIV
2	QR (annex 1 PCAP) POSS OBRA Substitució i millora climatització Can Llong v2	OTU17I08SL	726L0Q0U3L1M624F0K69

Setè. Ordenar l'enviament de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, en els termes establerts per la LCSP.

I perquè consti, signo aquest decret.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica