

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 6V62 1260 3H4F 0T3E 0815				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2022/4	DOCUMENT NÚM.	PPC16I006R	DATA	28-04-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMpte	EDUSI 901 CONTRACTE DE SERVEIS DISTRIBUÏT EN LOTS "DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1"				

Informe tècnic referent a L'INICI DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA "DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1"**Antecedents de fet**

En data 18 d'octubre de 2021 es va aprovar inicialment el projecte, per acord de Junta de Govern Local, en virtut del certificat del secretari de que no s'ha formulat cap al·legació ni reclamació, queda aprovat definitivament, en data 24 de desembre 2021 el "PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1, distribuït en dos lots:

Lot 1: Edificació i urbanització

Lot 2: Instal·lacions principals"

L'objecte del projecte es basa en la implantació del Centre d'Innovació Social Tecnològic en l'àmbit de la nau A, la nau de l'antic pati B, el moll M i el pati exterior P1 del conjunt de Sallarès Deu.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió extraordinària de 23 de desembre de 2021 va adoptar l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació de les obres del Centre d'Innovació Social Tecnològic a l'edifici Sallarès Deu, sector 1.

Es va aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, amb un valor estimat del contracte de 3.685.271,88 €, que amb el 21% IVA de 773.907,09 €, resulta un pressupost base de licitació de 4.459.178,97 € distribuït en lots de la següent manera:

Lot 1: Edificació i urbanització

Valor estimat del contracte de 2.868.891,30 €, que amb el 21% IVA de 602.467,17 €, resulta un pressupost base de licitació de 3.471.358,47 €.

Lot 2: Instal·lacions principals

Valor estimat del contracte de 816.380,58 €, que amb el 21% IVA de 171.439,92 €, resulta un pressupost base de licitació de 987.820,50 €.

I un termini d'execució de:

Lot 1: Edificació i urbanització. La durada del contracte és de 16 mesos.



Lot 2: Instal·lacions principals. La durada del contracte és de 10 mesos, amb la coordinació corresponent amb el Lot 1 i dins el seu termini i desenvolupament de les obres, i podrà finalitzar com a màxim 16 mesos després d'haver-se iniciat les obres corresponents al Lot 1.

Actualment, aquesta licitació es troba pendent de la classificació i es preveu que les obres s'iniciïn en breu.

El contingut de l'obra a dirigir és consultable en el perfil del contractant i en la pàgina web de l'ajuntament de Sabadell.

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/notice.pscp?reqCode=viewCn&idDoc=94399381&lawType=

Consideracions tècniques

A l'efecte d'aprovar l'inici de la licitació ordinària per procediment obert simplificat i complimentar el quadre resum del Plec de Clàusules Administratives Particulars, s'informen els aspectes següents:

1. NECESSITAT

Tal com descriu la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (LOE), per l'àmbit d'aplicació d'un equipament educatiu és necessari disposar de director d'obra, director executiu i coordinador de seguretat i salut per l'execució de les obres.

Per tant, per dur a terme aquests treballs és imprescindible el contracte de serveis de la direcció executiva i de la coordinació de seguretat i salut de les obres atenent que ja es disposa del director de les obres i no hi ha recursos humans suficients dins l'estructura municipal per dur a terme aquestes funcions.

2. OBJECTE

L'objecte del contracte es basa a dur a terme els treballs de la Direcció d'Execució de l'Obra i la Coordinació de Seguretat i Salut amb les obligacions que venen determinades per la LOE, del Projecte del Centre d'Innovació Social Tecnològic a l'edifici de Sallarès Deu, Sector 1.

Es proposa distribuir aquest contracte en tres lots:

LOT 1: "Direcció d'execució de les obres del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització"

LOT 2: "Direcció d'execució de les obres del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 2: instal·lacions principals"

LOT 3: "Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització i Lot 2: instal·lacions principals"

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 6V62 1260 3H4F 0T3E 0815				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2022/4	DOCUMENT NÚM.	PPC16I006R	DATA	28-04-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPT	EDUSI 901 CONTRACTE DE SERVEIS DISTRIBUÏT EN LOTS "DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1"				

3. CODI CPV

LOT 1: 71247000-1 Supervisió de treballs de construcció

LOT 2: 71247000-1 Supervisió de treballs de construcció

LOT 3: 71247000-1 Supervisió de treballs de construcció

4. TRAMITACIÓ

Ordinària.

5. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Actualment no es disposa de mitjans tècnics ni humans per a dur a terme l'actuació amb la immediatesa i terminis que requereix. Per tant, es considera necessària la contractació externa dels serveis de direcció d'execució d'obra i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra esmentats.

6. DIVISIÓ EN LOTS

Als efectes del que disposa l'article 99.3 de la LCSP, aquest contracte es divideix en els següents Lots:

LOT 1: "Direcció d'execució de les obres del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització"

El director de l'execució de l'obra és l'agent que, formant part de la direcció facultativa, assumeix la funció tècnica de dirigir l'execució material de l'obra i de controlar qualitativament la construcció i la qualitat de l'edificació. Ha de ser una persona degudament qualificada i amb la titulació acadèmica i la qualificació professional idònia, segons el que estableix l'apartat d) de l'article 5 de la Llei 3/2007. Si és una persona jurídica, ha d'acreditar que té personal tècnic qualificat amb la titulació acadèmica i la qualificació professional idònies.

LOT 2: "Direcció d'execució de les obres del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 2: instal·lacions principals"



El director de l'execució de l'obra és l'agent que, formant part de la direcció facultativa, assumeix la funció tècnica de dirigir l'execució material de l'obra i de controlar qualitativament la construcció i la qualitat de l'edificació. Ha de ser una persona degudament qualificada i amb la titulació acadèmica i la qualificació professional idònia, segons el que estableix l'apartat d) de l'article 5 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública. Si és una persona jurídica, ha d'acreditar que té personal tècnic qualificat amb la titulació acadèmica i la qualificació professional idònies.

LOT 3: “Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització i Lot 2: instal·lacions principals”.

L'adjudicatari de la coordinació de seguretat i salut és el responsable, entre d'altres, de l'informe previ per a l'aprovació del Pla de seguretat i salut, el control de la seguretat i salut de l'obra i de la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra, establertes en l'article 9 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció. Ha de ser una persona degudament qualificada i amb la titulació acadèmica i la qualificació professional idònia. Si és una persona jurídica, ha d'acreditar que té personal tècnic qualificat amb la titulació acadèmica i la qualificació professional idònies.

Els licitadors podran participar en la licitació de tots els Lots en què es divideix l'objecte d'aquest contracte, ofertant per a un o per a varis Lots. No s'estableix limitació en l'adjudicació del nombre de Lots a un mateix licitador, sense perjudici del requisit de solvència tècnica exigida.

No obstant la divisió en lots proposada, es tracta d'un únic projecte d'execució que té com a finalitat la rehabilitació i ampliació d'un edifici existent. L'obra només pot dur-se a terme amb l'execució de tots dos lots de manera simultània i coordinada, i no es pot concebre l'execució d'un dels lots sense l'altre.

La licitació per a qualsevol dels Lots implica el coneixement i l'acceptació de la convivència amb l'execució de l'altra Lot de l'obra, i de la necessitat de treballar de manera simultània, conjunta i coordinada amb el contractista de l'altra Lot.

7. ADMISSIÓ DE VARIANTS

No s'admeten variants al contracte.

8. VALOR ESTIMAT I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE PER ALS LOTS

El valor estimat del contracte (de la totalitat dels Lots) s'estima en 65.562,40 €, IVA exclòs, que amb el 21% d'IVA, de 13.768,10 €, resulta un pressupost base de licitació de **79.330,50 €**, IVA inclòs.

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 6V62 1260 3H4F 0T3E 0815				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2022/4	DOCUMENT NÚM.	PPC16I006R	DATA	28-04-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMpte	EDUSI 901 CONTRACTE DE SERVEIS DISTRIBUÏT EN LOTS "DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1"				

Total valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	65.562,40 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0 ,00 €
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	0,00 €
Import altres conceptes (sense IVA)	0,00 €
Total del valor estimat	65.562,40 €

LOT 1: "Direcció d'execució de les obres del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització"

El pressupost base per a la presentació de l'oferta per a la realització dels treballs de direcció d'execució d'obra del Lot 1 del Sector 1 es fixa en **47.627,17 €**, IVA inclòs:

LOT 1. Edificació i Urbanització	
Import base € IVA no inclòs	39.361,30 €
IVA €	8.265,87 €
Import total € IVA inclòs	47.627,17 €

LOT 2: "Direcció d'execució de les obres del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 2: instal·lacions principals"

El pressupost base per a la presentació de l'oferta per a la realització dels treballs de direcció d'execució d'obra del Lot 2 del Sector 1 es fixa en **13.553,33 €**, IVA inclòs:

LOT 2. Instal·lacions Principals	
Import base € IVA no inclòs	11.201,10 €
IVA €	2.352,23 €
Import total € IVA inclòs	13.553,33 €

LOT 3: “Coordinació de seguretat i salut en fase d’execució d’obra del Projecte d’execució del Centre d’innovació social tecnològic a l’edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització i Lot 2: instal·lacions principals”.

El pressupost base per a la presentació de l’oferta per a la realització dels treballs de coordinació de seguretat i salut en fase d’execució d’obra del Lot 1 i del Lot 2 del Sector 1 es fixa en **18.150,00 €**, IVA inclòs:

LOT 3. Coordinació S. i Salut	
Import base € IVA no inclòs	15.000,00 €
IVA €	3.150,00 €
Import total € IVA inclòs	18.150,00 €

El pressupost base de licitació total és:

Import		Tipus d’IVA aplicable: 21% Import IVA		Pressupost de licitació (IVA inclòs)	
LOT 1	39.361,30 €	LOT 1	8.265,87 €	LOT 1	47.627,17 €
LOT 2	11.201,10 €	LOT 2	2.352,23 €	LOT 2	13.553,33 €
LOT 3	15.000,00 €	LOT 3	3.150,00 €	LOT 3	18.150,00 €
Total	65.562,40 €	Total	13.768,10 €	Total	79.330,50 €

Per a l’obtenció aproximada d’aquests pressuposts base de licitació s’ha utilitzat el document “Barems orientatius d’honoraris” del Col·legi Oficial d’Arquitectes de Catalunya, aprovat en Junta General el 27 de maig de 2008.

9. FINANÇAMENT

Existeix crèdit suficient per a atendre les obligacions que per l’Ajuntament es derivin del compliment d’aquest contracte a les aplicacions següents:

Desglossament de la despesa total per anualitats:

exercici	projecte	aplicació	import €, IVA inclòs
2022	2017 2 EDUSI 901	510 2410 63203 o la que es consideri més oportú	20.000,00 €
2023	2017 2 EDUSI 901	510 2410 63203 o la que es consideri més oportú	59.330,50 €
		Total	79.330,50 €

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 6V62 1260 3H4F 0T3E 0815				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2022/4	DOCUMENT NÚM.	PPC16I006R	DATA	28-04-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMpte	EDUSI 901 CONTRACTE DE SERVEIS DISTRIBUÏT EN LOTS "DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1"				

Desglossament de la despesa per anualitats i per lots:

LOT 1: "Direcció d'execució de les obres del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització"

exercici	projecte	aplicació	import €, IVA inclòs
2022	2017 2 EDUSI 901	510 2410 63203 o la que es consideri més oportú	13.581,16 €
2023	2017 2 EDUSI 901	510 2410 63203 o la que es consideri més oportú	34.046,01 €
		Total	47.627,17 €

LOT 2: "Direcció d'execució de les obres del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 2: instal·lacions principals"

exercici	projecte	aplicació	import €, IVA inclòs
2022	2017 2 EDUSI 901	510 2410 63203 o la que es consideri més oportú	2.304,07 €
2023	2017 2 EDUSI 901	510 2410 63203 o la que es consideri més oportú	11.249,26 €
		Total	13.553,33 €

LOT 3: "Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització i Lot 2: instal·lacions principals".



exercici	projecte	aplicació	import €, IVA inclòs
2022	2017 2 EDUSI 901	510 2410 63203 o la que es consideri més oportú	4.114,77 €
2023	2017 2 EDUSI 901	510 2410 63203 o la que es consideri més oportú	14.035,23 €
		Total	18.150,00 €

10. ALTA DE PATRIMONI

De conformitat amb l'article 59.2.f) de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2022, en relació amb la proposta d'alta de patrimoni, un cop acabats els treballs i prèviament a la tramitació de les factures, la incorporació a patrimoni es farà com a millora contra el bé GPA núm. 31830 - Edificis illa Sallarès Deu.

11. DURADA DEL CONTRACTE. TERMINI D'EXECUCIÓ PER ALS LOTS

Els terminis d'execució dels contractes estan lligats als terminis d'execució de les obres dels Lots del Sector 1, que són:

LOT 1: "Direcció d'execució de les obres del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització"

La durada del contracte és de **16 mesos**, comptadors a partir de l'endemà de l'Acta de comprovació del Replanteig del contracte d'obres anomenat "PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1, Lot 1: Edificació i urbanització.

LOT 2: "Direcció d'execució de les obres del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 2: instal·lacions principals"

La durada del contracte és de **10 mesos** comptadors a partir de l'endemà de l'Acta de comprovació del Replanteig del contracte d'obres anomenat "PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1, Lot 2: Instal·lacions principals, amb la coordinació corresponent amb el Lot 1 del contracte de les obres i dins el seu termini i desenvolupament de les mateixes. I podrà finalitzar com a màxim 16 mesos després d'haver-se iniciat les obres corresponents al Lot 1.

L'Acta de comprovació de replanteig del Lot 2 del contracte d'obres -Instal·lacions principals- està previst que es realitzi a partir del 5è mes després d'haver iniciat les obres del Lot 1: Edificació i urbanització. No obstant això, l'inici real de les obres del Lot 2 vindrà determinat pel ritme d'evolució de les obres del Lot 1 i, l'entrada en obra dels treballs corresponents al Lot 2 serà indicada per l'equip assignat a la tasca de coordinació entre lots i prèvia aprovació de la Direcció Facultativa i l'Ajuntament de Sabadell.

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 6V62 1260 3H4F 0T3E 0815				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2022/4	DOCUMENT NÚM.	PPC16I006R	DATA	28-04-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMpte	EDUSI 901 CONTRACTE DE SERVEIS DISTRIBUÏT EN LOTS "DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1"				

El fet d'iniciar les obres del Lot 2 alguns mesos després de l'inici de les obres del Lot 1, no donaran dret a cap mena de compensació a l'adjudicatari de cap dels lots, ja que aquesta circumstància caldrà que la tinguin en compte en llurs ofertes.

LOT 3: "Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització i Lot 2: instal·lacions principals".

La durada del contracte és de **16 mesos**, comptadors a partir de l'endemà de l'Acta de comprovació del Replanteig del contracte d'obres anomenat "PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1, Lot 1: Edificació i urbanització.

Treball inclosos dins la durada del contracte per al LOT 1, 2 i 3:

Dins de la durada del contracte definida per cadascun dels Lots 1, 2 i 3 estan inclosos el temps imprescindible per dur a terme els treballs relacionats amb la liquidació i certificació final del contracte de les obres; i, si fos el cas, fins a la finalització dels repassos d'obra que figurin en l'acta de recepció de la mateixa.

12. CONDICIONS GENERALS (ALTRES) DEL CONTRACTE PELS LOTS**Obligacions d'informació i publicitat per a tots els lots**

Atès que aquest projecte serà cofinançat pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional en el marc del Fons Operatiu 2014-2020.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a complir les obligacions d'informació i publicitat establertes en l'annex XII, secció 2.2 del Reglament UE 1303/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 17 de desembre de 2003 i especialment els següents:

- En els documents de treball, així com en els informes i en qualsevol tipus de suport que es faci servir en les actuacions necessàries per a l'objecte del contracte, apareixerà de manera visible i destacat l'emblema de la UE, fent referència expressa a la Unió Europea i el Fons Europeu de Desenvolupament Regional.
- En tota la difusió pública o referència a les actuacions previstes en el contracte, qualsevol que sigui el mitjà escollit (cartells, tríptics, ...) serà obligat incloure-hi de manera destacada els següents elements: emblema de la Unió Europea de conformitat amb les normes gràfiques establertes, així com la referència a la Unió Europea i al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, incloent-hi el lema "Una Manera de fer Europa".

Obligacions per a cada un dels lots

**LOT 1: “Direcció d’execució de les obres del Projecte d’execució del Centre d’innovació social tecnològic a l’edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització”**

1. Les obligacions de la direcció executiva de l’obra són principalment la direcció de l’execució material de l’obra, el control econòmic, qualitatiu i quantitatiu de la construcció i la qualitat de l’edificació, amb les obligacions descrites a la LOE.
2. La direcció executiva emetrà les certificacions mensuals de l’execució dels treballs que signarà conjuntament amb la direcció de l’obra.
3. Les ordres i instruccions de la direcció d’execució d’obra han de donar-se per escrit i ha de quedar constància d’elles al llibre d’ordres, que no pot ser manipulable, i ha de quedar visat pel promotor en data de la comprovació del replanteig. Les ordres i instruccions han de restar permanentment a disposició del promotor.
4. El promotor pot requerir a la direcció d’execució d’obra tota la informació que consideri precisa, com per exemple, els testimonis i verificacions o comprovacions sobre el terreny. La direcció d’execució d’obra ha d’atendre a aquests requeriments amb tota celeritat i transparència.
5. La direcció d’execució d’obra que subscrigui el certificat final d’obra serà responsable de la veracitat i exactitud del document.
6. La direcció d’execució d’obra respon de la qualitat tècnica dels treballs i dels danys i perjudicis que durant l’execució de l’obra o l’exploació de l’obra puguin causar-se, tant al promotor com a tercers, per defectes, errors, omissions, mètodes inadequats o conclusions incorrectes, deficiències, incompliments o insuficiències que li siguin imputables, sense perjudici de les responsabilitats per danys i perjudicis generats a conseqüència de vicis que poguessin aparèixer amb posterioritat a la recepció de l’obra i durant el període de garantia contractual així com durant el termini legal establert per la normativa contractual i d’edificació aplicable

LOT 2: “Direcció d’execució de les obres del Projecte d’execució del Centre d’innovació social tecnològic a l’edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 2: instal·lacions principals”

1. Les obligacions de la direcció executiva de l’obra són principalment la direcció de l’execució material de l’obra, el control econòmic, qualitatiu i quantitatiu de la construcció i la qualitat de l’edificació, amb les obligacions descrites a la LOE.
2. La direcció executiva emetrà les certificacions mensuals de l’execució dels treballs que signarà conjuntament amb la direcció de l’obra.
3. Les ordres i instruccions de la direcció d’execució d’obra han de donar-se per escrit i ha de quedar constància d’elles al llibre d’ordres, que no pot ser manipulable, i ha de quedar visat pel promotor en data de la comprovació del replanteig. Les ordres i instruccions han de restar permanentment a disposició del promotor.
4. El promotor pot requerir a la direcció d’execució d’obra tota la informació que consideri precisa, com per exemple, els testimonis i verificacions o comprovacions sobre el terreny. La direcció d’execució d’obra ha d’atendre a aquests requeriments amb tota celeritat i transparència.

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 6V62 1260 3H4F 0T3E 0815				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2022/4	DOCUMENT NÚM.	PPC16I006R	DATA	28-04-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMpte	EDUSI 901 CONTRACTE DE SERVEIS DISTRIBUÏT EN LOTS "DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1"				

- La direcció d'execució d'obra que subscrigui el certificat final d'obra serà responsable de la veracitat i exactitud del document.
- La direcció d'execució d'obra respon de la qualitat tècnica dels treballs i dels danys i perjudicis que durant l'execució de l'obra o l'explotació de l'obra puguin causar-se, tant al promotor com a tercers, per defectes, errors, omissions, mètodes inadequats o conclusions incorrectes, deficiències, incompliments o insuficiències que li siguin imputables, sense perjudici de les responsabilitats per danys i perjudicis generats a conseqüència de vicis que poguessin aparèixer amb posterioritat a la recepció de l'obra i durant el període de garantia contractual així com durant el termini legal establert per la normativa contractual i d'edificació aplicable.

LOT 3: "Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització i Lot 2: instal·lacions principals".

- La coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i prestacions realitzades, així com de les conseqüències que es dedueixin per l'administració o per a tercers derivats d'omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte de serveis.

13. OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE PELS LOTS

El contractista s'ha de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients com una obligació de caràcter essencial, de conformitat amb l'article 76.2. de la LCSP.

LOT 1: "Direcció d'execució de les obres del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització"

- La direcció d'execució d'obra haurà d'estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant. En aquest cas, serà necessària la titulació d'arquitectura, arquitectura tècnica, enginyeria o enginyeria tècnica.

En cas de ser una persona jurídica, haurà d'indicar o designar la persona amb la titulació professional requerida que desenvoluparà el treball objecte del contracte i que signarà la documentació pertinent en cada un dels apartats.

LOT 2: “Direcció d’execució de les obres del Projecte d’execució del Centre d’innovació social tecnològic a l’edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 2: instal·lacions principals”

- La direcció d’execució d’obra haurà d’estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant. En aquest cas, serà necessària la titulació d’arquitectura, arquitectura tècnica, enginyeria o enginyeria tècnica.

En cas de ser una persona jurídica, haurà d’indicar o designar la persona amb la titulació professional requerida que desenvoluparà el treball objecte del contracte i que signarà la documentació pertinent en cada un dels apartats.

LOT 3: “Coordinació de seguretat i salut en fase d’execució d’obra del Projecte d’execució del Centre d’innovació social tecnològic a l’edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització i Lot 2: instal·lacions principals”.

- La coordinació de seguretat i salut en fase d’execució d’obra haurà d’estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant. En aquest cas, serà necessària la titulació d’arquitectura, arquitectura tècnica, enginyeria o enginyeria tècnica.

En cas de ser una persona jurídica, haurà d’indicar o designar la persona amb la titulació professional requerida que desenvoluparà el treball objecte del contracte i que signarà la documentació pertinent en cada un dels apartats.

14. CONDICIONS ESPECIALS D’EXECUCIÓ DEL CONTRACTE PELS LOTS

LOT 1, LOT 2 i LOT 3: Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

15. SUBCONTRACTACIÓ

No s’admet la subcontractació de la realització parcial de la prestació, atenent que es tracta d’un contracte de serveis de caràcter tècnic que ha de prestar necessàriament el/la licitador/-a que assumeix les responsabilitats i que compta amb les solvències tècniques requerides, per al Lot 1, 2 i 3.

16. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

L’execució del contracte no comporta el tractament de dades personals.

17. PENALITATS

Comú per a cadascun dels Lots:

	Incompliment	Graduació (Lleu/Greu/Molt greu)	Penalitat
1	La inobservança de requisits d’ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d’aplicació.	Lleu	Se sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins al 1% del preu del contracte (IVA exclòs) per les consecutives.
2	La falta de diligència deguda als requeriments efectuats per l’Administració, d’acord amb les disposicions d’aplicació.	Lleu	Se sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins al 1 % del preu del contracte (IVA exclòs) les



Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 6V62 1260 3H4F 0T3E 0815				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2022/4	DOCUMENT NÚM.	PPC16I006R	DATA	28-04-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPT	EDUSI 901 CONTRACTE DE SERVEIS DISTRIBUÏT EN LOTS "DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1"				

			consecutives.
3	Les deficiències en la prestació i/o l'execució defectuosa del servei que no suposin l'incompliment de les obligacions del contractista sempre que li siguin directament imputables.	Lleu	Se sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins al 1 % del preu del contracte (IVA exclòs) les consecutives.
4.	L'incompliment greu per part del contractista de les seves obligacions, excloses les considerades com a obligacions essencials del contracte.	Greu	Se sancionarà amb multes del 3% del preu del contracte (IVA exclòs) podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
5.	La reiteració de la falta lleu.	Greu	Se sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs), en els casos previstos per la legislació aplicable.
6.	L'execució defectuosa del servei per part del contractista (la prestació no s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució de manera substancial), quan se'n motivi la consideració com a molt greu. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.	Molt greu	Se sancionarà amb multes des del 6% del preu del contracte (IVA exclòs) fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
7.	L'incompliment de les obligacions laborals, envers la seguretat social i/o de riscos laborals del seu personal.	Molt greu	Se sancionarà amb multes del 6% del preu del contracte (IVA exclòs) fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
8.	Incórrer en falsedat en efectuar la declaració responsable de l'article 140 LSCP o en facilitar altres dades relatives a la capacitat i solvència.	Molt greu	Se sancionarà amb multes del 6% del preu del contracte (iva exclòs) fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), , podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
9.	La reiteració d'una falta greu.	Molt greu	Se sancionarà amb multes del 6% del preu del contracte (IVA exclòs) fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs) , podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.



Per la demora en l'execució dels contractes (entesos com a cada un dels lots individualment considerats) per causes imputables al contractista, s'estarà a allò que preveuen els articles 193 i 195 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

18. PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL

LOT 1: "Direcció d'execució de les obres del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització"

Import mínim assegurat	50.000,00 €
------------------------	-------------

LOT 2: "Direcció d'execució de les obres del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 2: instal·lacions principals"

Import mínim assegurat	15.000,00 €
------------------------	-------------

LOT 3: "Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització i Lot 2: instal·lacions principals".

Import mínim assegurat	20.000,00 €
------------------------	-------------

Justificació de l'elecció de la solvència econòmica per als Lot 1,2 i 3: es considera apropiat la petició d'una assegurança de responsabilitat civil per import igual o superior al pressupost de base de licitació del contracte.

Pel cas que s'adjudiquin al mateix licitador dos o els tres lots, l'import de l'assegurança haurà de ser com a mínim el de la suma dels imports requerits per cada lot.

19. SOLVÈNCIA TÈCNICA I ACREDITACIÓ PER ALS LOTS

La justificació de l'expertesa de les empreses licitadores ve donada per la naturalesa i especificitat de l'obra per tal de garantir una correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic dels treballs.

Criteris de solvència tècnica per Lots:

LOT 1: "Direcció d'execució de les obres del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització"

Tècnic/a titular de la direcció d'execució d'obra d'edificació i d'urbanització

El/La tècnic/a titular de la direcció d'execució d'obra haurà de:

- Tenir la titulació competent en: arquitectura, arquitectura tècnica, enginyeria o enginyeria tècnica, d'acord amb les seves competències i especialitats.
- Acreditar una experiència no inferior a cinc (5) anys en la seva professió.

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 6V62 1260 3H4F 0T3E 0815				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2022/4	DOCUMENT NÚM.	PPC16I006R	DATA	28-04-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPT	EDUSI 901 CONTRACTE DE SERVEIS DISTRIBUÏT EN LOTS "DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1"				

- Haver actuat com a direcció d'execució d'obra en els últims deu (10) anys d'una (1) obra nova o rehabilitació d'edifici públic o privat amb un pressupost (PEC) mínim d'edificació i urbanització de 500.000,00 € (IVA no inclòs).

En el cas que el licitador sigui una persona jurídica, caldrà aportar carta de compromís de col·laboració, signada pel licitador i pel tècnic/a proposat/da que acredita la solvència del punt anterior.

Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència mitjançant:

- Aportació de la còpia del títol i certificat que acrediti titulació requerida legalment.
- Aportar "currículum vitae" en el que es mostri els cinc (5) anys d'experiència en la seva professió.
- Declaració en un document específic, de la direcció d'execució de l'obra realitzada en els darrers deu (10) anys proposada com a solvència, explicitant expressament els requeriments de solvència exigits.
- Aportar certificats expedits en cas de promotor públic o visats en cas de promotor privat o a falta d'aquest mitjançant una declaració del licitador acompanyada dels documents que acreditin la seva solvència.

Aquests certificats o declaracions hauran d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i si es dugueren normalment a bon terme.

Motivació solvència tècnica sol·licitada pel Lot 1: les obres corresponents al contracte d'obres anomenat "PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1. Lot 1: Edificació i urbanització" consisteixen en la rehabilitació integral d'un edifici catalogat patrimonialment amb una superfície de 2.079,65 m² i pressupost base de licitació de 3.471.358,47 €, que té com a finalitat la construcció d'una escola de restauració i, en conseqüència, és necessari que la direcció executiva sigui encomanada a un tècnic que tingui experiència en obres anteriors i amb un mínim de solvència en obres d'edificació i urbanització del valor requerit.

Es considera que 10 anys és un termini suficientment ampli per afavorir la competència i que puguin acomplir els criteris de solvència més professionals.

LOT 2: "Direcció d'execució de les obres del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 2: instal·lacions principals"

**Tècnic titular de la direcció d'execució d'obra d'instal·lacions principals**

El/La tècnic/a titular de la direcció d'execució d'obra haurà de:

- Tenir la titulació competent en: arquitectura, arquitectura tècnica, enginyeria o enginyeria tècnica, d'acord amb les seves competències i especialitats.
- Acreditar una experiència no inferior a cinc (5) anys en la seva professió.
- Haver actuat com a direcció d'execució d'obra en els últims deu (10) anys d'una (1) obra nova o rehabilitació d'edifici públic o privat amb un pressupost (PEC) mínim d'instal·lacions de 150.000,00 € (IVA no inclòs).

En el cas que el licitador sigui una persona jurídica, caldrà aportar carta de compromís de col·laboració, signada pel licitador i pel tècnic/a proposat/da que acredita la solvència del punt anterior.

Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència mitjançant:

- Aportació de la còpia del títol i certificat que acrediti titulació requerida legalment.
- Aportar "currículum vitae" en el que es mostri els cinc (5) anys d'experiència en la seva professió.
- Declaració en un document específic, de la direcció d'execució de l'obra realitzada en els darrers deu (10) anys proposada com a solvència, explicitant expressament els requeriments de solvència exigits.
- Aportar certificats expedits en cas de promotor públic o visats en cas de promotor privat o a falta d'aquest mitjançant una declaració del licitador acompanyada dels documents que acreditin la seva solvència.

Aquests certificats o declaracions hauran d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i si es dugueren normalment a bon terme.

Motivació solvència tècnica sol·licitada pel Lot 2: les obres corresponents al contracte d'obres anomenat "PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1. Lot 1: Instal·lacions principals" consisteixen en la rehabilitació integral d'un edifici catalogat patrimonialment amb una superfície de 2.079,65 m² i pressupost base de licitació de 987.820,50 € que té com a finalitat la construcció de les instal·lacions d'una escola de restauració i, en conseqüència, és necessari que la direcció executiva sigui encomanada a un tècnic que tingui experiència en obres anteriors i amb un mínim de solvència en obres d'instal·lacions d'edificació i urbanització del valor requerit.

Es considera que 10 anys és un termini suficientment ampli per afavorir la competència i que puguin acomplir els criteris de solvència més professionals.

LOT 3: "Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització i Lot 2: instal·lacions principals".

Tècnic/a titular de la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra

El/La tècnic/a titular de la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra haurà de:

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 6V62 1260 3H4F 0T3E 0815				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2022/4	DOCUMENT NÚM.	PPC16I006R	DATA	28-04-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPT	EDUSI 901 CONTRACTE DE SERVEIS DISTRIBUÏT EN LOTS "DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1"				

- Tenir la titulació competent en: arquitectura, arquitectura tècnica, enginyeria o enginyeria tècnica, d'acord amb les seves competències i especialitats.
- Acreditar una experiència no inferior a cinc (5) anys en la seva professió.
- Haver actuat com a coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra en els últims deu (10) anys d'una (1) obra nova o rehabilitació d'edifici públic o privat amb un pressupost (PEC) mínim d'edificació i urbanització de 500.000,00 € (IVA no inclòs).

En el cas que el licitador sigui una persona jurídica, caldrà aportar carta de compromís de col·laboració, signada pel licitador i pel tècnic/a proposat/da que acredita la solvència del punt anterior.

Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència mitjançant:

- Aportació de la còpia del títol i certificat que acrediti titulació requerida legalment.
- Aportar "currículum vitae" en el que es demostrï els cinc (5) anys d'experiència en la seva professió.
- Declaració en un document específic, de la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra realitzada en els darrers deu (10) anys proposada com a solvència, explicitant expressament els requeriments de solvència exigits.
- Aportar certificats expedits en cas de promotor públic o visats en cas de promotor privat o a falta d'aquest mitjançant una declaració del licitador acompanyada dels documents que acreditin la seva solvència.

Aquests certificats o declaracions hauran d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i si es dugueren normalment a bon terme.

Motivació solvència tècnica sol·licitada pel Lot 3: les obres corresponents al contracte d'obres anomenat "PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1. Lot 1: Edificació i urbanització i Lot 2: Instal·lacions principals" consisteixen en la coordinació de la seguretat i salut per la rehabilitació integral d'un edifici catalogat patrimonialment amb una superfície de 2.079,65 m² i pressupost base de licitació de 4.459.178,97 €, que té com a finalitat la construcció i les instal·lacions d'una escola de restauració i, en conseqüència, és necessari que la coordinació de la seguretat i salut sigui encomanada a un tècnic que tingui experiència en obres anteriors i amb un mínim de solvència en obres d'edificació i urbanització del valor requerit.

Es considera que 10 anys és un termini suficientment ampli per afavorir la competència i que puguin acomplir els criteris de solvència més professionals.

Si un tècnic o tècnica opta a licitar a varis LOTS:

- Acomplir amb els requisits de solvència tècnica i econòmica establerts per cada lot al que opti.
- Una mateixa obra es podrà comptabilitzar en cada lot, només si queda especificat que ha exercit com a titular de la direcció d'execució per l'edificació i urbanització, com a titular de la direcció d'execució per les instal·lacions i com a titular de la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra.

La justificació de l'elecció dels criteris de solvència es determina per la necessitat de que, a més a més de disposar de la titulació competent en la matèria per al desenvolupament de l'objecte del contracte, el/la tècnic/a tingui experiència suficient adequada a les característiques de l'obra per portar a bon terme el servei.

L'alternativa d'acreditació de la solvència tècnica per a empreses de nova creació:

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:	
Criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució dels treballs.	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.

20. CRITERIS PER A LA VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS PER ALS LOTS

Les ofertes presentades seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els criteris de valoració que es relacionen tot seguit:

CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS PER ALS LOTS		
Criteris avaluable mitjançant fórmula		Ponderació
1.	Baixa Econòmica	49 punts
2.	Idoneïtat curricular	51 punts
TOTAL		100 punts

S'ha atribuït a cadascun dels criteris de valoració la ponderació relativa especificada en el quadre, per ajustar-se millor a l'objecte de la present contractació. La distribució de la ponderació dels criteris d'adjudicació s'ha efectuat tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. No hi ha criteris avaluable mitjançant judici de valor.

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 6V62 1260 3H4F 0T3E 0815				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2022/4	DOCUMENT NÚM.	PPC16I006R	DATA	28-04-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	EDUSI 901 CONTRACTE DE SERVEIS DISTRIBUÏT EN LOTS "DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1"				

Criteris avaluables mitjançant l'aplicació de fórmules: fins a 100 punts

1.- Baixa econòmica..... fins a 49 punts

Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA Inclòs.

La proposta d'oferta de millora econòmica del preu base de licitació s'encapçalarà amb l'import total d'aquesta.

Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:

$$P_i = P_m + (PM - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - Om}$$

$$P_m = PM \frac{\bar{B}}{BM}$$

On,

P_m	Puntuació mínima
PM	Puntuació màxima
P_i	Puntuació oferta
BM	Baixa màxima (oferta més econòmica)
Bm	Baixa mínima (oferta menys econòmica)
$\bar{B}$	Mitjana aritmètica baixes
OM	Oferta més alta
Om	Oferta més baixa
O_i	Oferta licitador

Als efectes d'allò que estableix l'article 149 LCSP i a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, la consideració d'una oferta o ofertes amb valors anormals o desproporcionats s'apreciarà en els següents supòsits:

1. Si es presenta un licitador, quan el percentatge de baixa ofertat sobre el pressupost base de licitació sigui superior a 25 unitats percentuals.
2. Si es presenten dos licitadors, l'oferta que presenti un percentatge de baixa superior en més de 20 unitats percentuals, sobre el pressupost base de licitació, respecte de l'altra oferta.
3. Si es presenten tres licitadors, quan determinada o determinades ofertes presentin un percentatge de baixa superior a 10 unitats percentuals, sobre el pressupost base de licitació, respecte de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitjana aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte de la superior a 10 unitats percentuals de la mitja, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada l'oferta que presenti un

- percentatge de baixa sobre el pressupost base de licitació superior a 25 unitats percentuals.
4. Si es presenten quatre o més licitadors, quan determinada o determinades ofertes presentin un percentatge de baixa superior a 10 unitats percentuals, sobre el pressupost base de licitació, respecte de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitjana aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte de la superior a 10 unitats percentuals de la mitja, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitjana.

Veure l'ANNEX 1 per a la justificació de l'elecció de la fórmula, en relació amb la proporcionalitat d'aquesta.

El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.

2.- Idoneïtat curricular..... fins a 51 punts

Es pretén puntuar els licitadors que donada la naturalesa de l'obra, proposin una major expertesa per a l'execució dels treballs, atenent a l'especificitat i complexitat d'aquesta, per tal de garantir la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic i la necessitat de coordinació de l'execució dels treballs, donada la singularitat de l'obra dins d'un edifici catalogat.

LOT 1: "Direcció d'execució de les obres del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització"

Es valorarà l'acreditació com a titular de la direcció d'execució, en els últims deu (10) anys, d'una obra nova o rehabilitació d'edifici públic o privat amb un pressupost mínim d'edificació i urbanització de 500.000,00 € (IVA no inclòs).

El requisit d'haver actuat com a titular de la direcció d'execució d'obra en els últims deu (10) anys d'una (1) obra nova o rehabilitació d'edifici públic o privat amb un pressupost (PEC) mínim d'edificació i urbanització de 500.000,00 € (IVA no inclòs) demanat com a solvència tècnica no computa als efectes de la valoració d'aquest criteri.

Puntuació:

Idoneïtat curricular	Puntuació
Acredita com a titular la direcció d'execució de 2 obres	17,00 punts
Acredita com a titular la direcció d'execució de 3 obres	34,00 punts
Acredita com a titular la direcció d'execució de 4 obres o més	51,00 punts

S'acreditarà l'autoria d'igual forma que pels requisits de solvència, per a cada obra de més que presenti. Caldrà complimentar l'Annex 4 i aportar els certificats expedits en cas de promotor públic o visats en cas de promotor privat o a falta d'aquest mitjançant una

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 6V62 1260 3H4F 0T3E 0815				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2022/4	DOCUMENT NÚM.	PPC16I006R	DATA	28-04-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPT	EDUSI 901 CONTRACTE DE SERVEIS DISTRIBUÏT EN LOTS "DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1"				

declaració del licitador acompanyada dels documents que acreditin la idoneïtat curricular. Aquests certificats o declaracions hauran d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i si es dugueren normalment a bon terme.

LOT 2: "Direcció d'execució de les obres del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 2: instal·lacions principals"

Es valorarà l'acreditació com a titular de la direcció d'execució, en els últims deu (10) anys, d'una obra nova o rehabilitació d'edifici públic o privat amb un pressupost (PEC) mínim d'instal·lacions de 150.000,00 € (IVA no inclòs).

El requisit d'haver actuat com a titular de la direcció d'execució d'obra en els últims deu (10) anys d'una (1) obra nova o rehabilitació d'edifici públic o privat amb un pressupost (PEC) mínim d'instal·lacions de 150.000,00 € (IVA no inclòs) demanat com a solvència tècnica no computa als efectes de la valoració d'aquest criteri.

Puntuació:

Idoneïtat curricular	Puntuació
Acredita com a titular la direcció d'execució de 2 obres	17,00 punts
Acredita com a titular la direcció d'execució de 3 obres	34,00 punts
Acredita com a titular la direcció d'execució de 4 obres o més	51,00 punts

S'acreditarà l'autoria d'igual forma que pels requisits de solvència, per a cada obra de més que presenti. Caldrà complimentar l'Annex 4 i aportar els certificats expedits en cas de promotor públic o visats en cas de promotor privat o a falta d'aquest mitjançant una declaració del licitador acompanyada dels documents que acreditin la idoneïtat curricular. Aquests certificats o declaracions hauran d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i si es dugueren normalment a bon terme.

LOT 3: "Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. Sector 1, Lot 1: edificació i urbanització i Lot 2: instal·lacions principals"

Es valorarà l'acreditació com a titular de la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra, en els últims deu (10) anys, d'una obra nova o rehabilitació d'edifici públic o privat amb un pressupost mínim d'edificació i urbanització de 500.000,00 € (IVA no inclòs).

El requisits d'haver actuat com a titular de la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra en els últims deu (10) anys d'una (1) obra nova o rehabilitació d'edifici públic o privat amb un pressupost (PEC) mínim d'edificació i urbanització de 500.000,00 € (IVA no inclòs) demanat com a solvència tècnica no computa als efectes de la valoració d'aquest criteri.

Puntuació:

Idoneïtat curricular	Puntuació
Acredita com a titular la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de 2 obres	17,00 punts
Acredita com a titular la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de 3 obres	34,00 punts
Acredita com a titular la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de 4 obres o més	51,00 punts

S'acreditarà l'autoria d'igual forma que pels requisits de solvència, per a cada obra de més que presenti. Caldrà complimentar l'Annex 4 i aportar els certificats expedits en cas de promotor públic o visats en cas de promotor privat o a falta d'aquest mitjançant una declaració del licitador acompanyada dels documents que acreditin la idoneïtat curricular. Aquests certificats o declaracions hauran d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i si es dugueren normalment a bon terme.

Si el tècnic o tècnica opta a licitar a varis LOTS, una mateixa obra es podrà comptabilitzar en cada lot, només si queda especificat que ha exercit la direcció d'execució per l'edificació i urbanització, la direcció d'execució per les instal·lacions i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra.

21. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia pel Lot 1, Lot 2 i Lot 3 del present contracte coincidirà amb el termini de garantia establert pel contracte principal *PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1, distribuït en dos lots: Lot 1: Edificació i urbanització i Lot 2: Instal·lacions principals*, que és de 24 mesos a partir de la recepció de les obres, incrementada fins a 54 mesos en funció de l'oferta del licitador, sense perjudici de la prerrogativa de l'administració de depurar responsabilitats del contractista per a qualsevol eventual incompliment detectat amb posterioritat.

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 6V62 1260 3H4F 0T3E 0815				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2022/4	DOCUMENT NÚM.	PPC16I006R	DATA	28-04-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPT	EDUSI 901 CONTRACTE DE SERVEIS DISTRIBUÏT EN LOTS "DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1"				

El contracte principal és el número 529,530/2021 Projecte d'execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell - Sector 1, del Perfil del contractant de l'ajuntament de Sabadell.

22. MODIFICACIONS CONTRACTUALS

No es preveuen modificacions contractuals per cap dels Lots.

23. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Comú per a cadascun dels Lots:

☐	Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 52 del PCAP.
☒	No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

24. FORMA DE PAGAMENT

Per a LOT 1, LOT 2 i LOT 3: Contra la presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre facturació electrònica. Les factures es presentaran cada tres mesos en proporció als treballs certificats de l'obra corresponent durant aquest període. L'Ajuntament podrà acceptar una forma alternativa de pagament proposada per l'adjudicatari si ho considera oportú i està degudament justificada, sempre que sigui per els serveis efectivament prestats i amb la conformitat dels tècnics municipals. En cap cas es podrà pagar per avançat a les realitzacions dels serveis efectivament prestats.

Conclusions

Per tot l'exposat, informo favorablement l'inici d'aquest expedient de licitació del contracte de serveis distribuït en lots.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.

Martinez Camarasa, Rosa Maria
CAP DEL SERVEI DE PLANIFICACIÓ I PROJECTES DE
CIUTAT
28/04/2022 09:28

ANNEX 1

Quadres de justificació de l'elecció de la fórmula, en relació amb la proporcionalitat d'aquesta:

PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÉS DEU A SABADELL. SECTOR 1 Lot 1 Edificació i Urbanització i Lot 2 Instal·lacions principals			
LOT 1: DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ SECTOR 1 LOT 1: EDIFICACIÓ I URBANITZACIÓ			
base	39.361,39 €		
21% IVA	8.265,87 €		
PEC	47.627,17 €		
BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
CRITERI 1	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	PUNTS
OFERTA ECONÒMICA			49
1. EMPRESA 1	45.245,91 €	5,00	26,95
2. EMPRESA 2	42.864,48 €	10,00	32,46
3. EMPRESA 3	40.483,10 €	15,00	37,98
4. EMPRESA 4	35.720,38 €	20,00	43,50
1. FORMULA BAIXA ECONÒMICA			
$P_i = P_m + (P_m - P_{m1}) \frac{OM - O_i}{OM - O_m}$ On: P_i: Puntuació mínima P_m: Puntuació màxima P_i: Puntuació oferta BM: Baixa màxima (oferta més econòmica) Bm: Baixa mínima (oferta menys econòmica) B (Mèdia aritmètica bàsica) OM: Oferta més alta O_m: Oferta més baixa O_i: Oferta licitador			
Mèdia aritmètica	41.074,44		
Mèdia + 10%	45.181,28		
Mèdia - 10%	36.970,59	límit d'ofertes desproporcionades	
BM (Baixa Màxima - Oferta més econòmica)	11.905,79	25,00	
Bm (Baixa Mínima - Oferta Menys Econòmica)	2.381,36	5,00	
B (Mèdia aritmètica bàsica)	6.542,14	13,76	
O mínima	35.720,38		
O màxima	45.245,91		
Pm (Puntuació mínima)	26,95	26,95	
LOT 2: DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ SECTOR 1 LOT 2: INSTAL·LACIONS PRINCIPALS			
base	11.201,10 €		
21% IVA	2.352,23 €		
PEC	13.553,33 €		
BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
CRITERI 1	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	PUNTS
OFERTA ECONÒMICA			49
1. EMPRESA 1	12.875,86 €	5,00	67,67 €
2. EMPRESA 2	12.186,00 €	10,00	1.355,33 €
3. EMPRESA 3	11.520,33 €	15,00	2.033,00 €
4. EMPRESA 4	10.146,06 €	20,00	3.398,33 €
1. FORMULA BAIXA ECONÒMICA			
$P_i = P_m + (P_m - P_{m1}) \frac{OM - O_i}{OM - O_m}$ On: P_i: Puntuació mínima P_m: Puntuació màxima P_i: Puntuació oferta BM: Baixa màxima (oferta més econòmica) Bm: Baixa mínima (oferta menys econòmica) B (Mèdia aritmètica bàsica) OM: Oferta més alta O_m: Oferta més baixa O_i: Oferta licitador			
Mèdia aritmètica	11.689,75		
Mèdia + 10%	12.859,72		
Mèdia - 10%	10.520,77	límit d'ofertes desproporcionades	
BM (Baixa Màxima - Oferta més econòmica)	3.398,33	25,00	
Bm (Baixa Mínima - Oferta Menys Econòmica)	677,67	5,00	
B (Mèdia aritmètica bàsica)	1.863,58	13,76	
O mínima	10.146,06		
O màxima	12.875,86		
Pm (Puntuació mínima)	26,95	26,95	
LOT 3: COORDINACIÓ SEURETAT I SALUT SECTOR 1 LOT 1 I LOT 2			
base	15.000,00 €		
21% IVA	3.150,00 €		
PEC	18.150,00 €		
BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
CRITERI 1	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	PUNTS
OFERTA ECONÒMICA			49
1. EMPRESA 1	18.150,00 €	0,00	24,50
2. EMPRESA 2	17.242,50 €	5,00	49,00
1. FORMULA BAIXA ECONÒMICA			
$P_i = P_m + (P_m - P_{m1}) \frac{OM - O_i}{OM - O_m}$ On: P_i: Puntuació mínima P_m: Puntuació màxima P_i: Puntuació oferta BM: Baixa màxima (oferta més econòmica) Bm: Baixa mínima (oferta menys econòmica) B (Mèdia aritmètica bàsica) OM: Oferta més alta O_m: Oferta més baixa O_i: Oferta licitador			
Mèdia aritmètica	15.654,38		
Mèdia + 10%	17.219,81		
Mèdia - 10%	14.088,94	límit d'ofertes desproporcionades	
BM (Baixa Màxima - Oferta més econòmica)	4.537,50	25,00	
Bm (Baixa Mínima - Oferta Menys Econòmica)	907,50	5,00	
B (Mèdia aritmètica bàsica)	2.495,63	13,76	
O mínima	13.512,50		
O màxima	17.242,50		
Pm (Puntuació mínima)	26,95	26,95	
LOT 3: COORDINACIÓ SEURETAT I SALUT SECTOR 1 LOT 1 I LOT 2			
base	15.000,00 €		
21% IVA	3.150,00 €		
PEC	18.150,00 €		
BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
CRITERI 1	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	PUNTS
OFERTA ECONÒMICA			49
1. EMPRESA 1	18.150,00 €	0,00	24,50
2. EMPRESA 2	17.242,50 €	5,00	49,00

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

CODI DE VERIFICACIÓ	 6V62 1260 3H4F 0T3E 0815				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2022/4	DOCUMENT NÚM.	PPC161006R	DATA	28-04-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPT	EDUSI 901 CONTRACTE DE SERVEIS DISTRIBUÏT EN LOTS "DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. SECTOR 1"				

LOT 3: COORDINACIÓ SEGURETAT I SALUT SECTOR 1 LOT 1 LOT 2

Base	18.500,00 €
21% IVA	3.150,00 €
PEC	18.150,00 €

BAIXA ECONOMIA (PEC IVA INCLÒS)					
CRITERI 1	STIPÈNDI ECONOMIC	% BAIXA ECONOMIA	BAIXA ECONOMIA	PUNTS	
1	17.242,59 €	5,00	867,59 €	49	36,75
2	18.335,09 €	10,00	1.815,09 €	49	49,00

LOT 2: DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ SECTOR 1 LOT 2: INSTAL·LACIONS PRINCIPALS

Base	11.201,10 €
21% IVA	2.352,23 €
PEC	13.553,33 €

BAIXA ECONOMIA (PEC IVA INCLÒS)					
CRITERI 1	STIPÈNDI ECONOMIC	% BAIXA ECONOMIA	BAIXA ECONOMIA	PUNTS	
1	12.875,06 €	5,00	638,77 €	49	36,75
2	12.186,00 €	10,00	1.218,60 €	49	49,00

LOT 1: DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ SECTOR 1 LOT 1: EDIFICACIÓ URBANITZACIÓ

Base	38.351,30 €
21% IVA	8.255,87 €
PEC	47.627,17 €

BAIXA ECONOMIA (PEC IVA INCLÒS)					
CRITERI 1	STIPÈNDI ECONOMIC	% BAIXA ECONOMIA	BAIXA ECONOMIA	PUNTS	
1	45.243,51 €	5,00	2.262,38 €	49	36,75
2	42.884,48 €	10,00	4.288,45 €	49	49,00

BAIXA ECONOMIA (PEC IVA INCLÒS)					
CRITERI 1	STIPÈNDI ECONOMIC	% BAIXA ECONOMIA	BAIXA ECONOMIA	PUNTS	
1	17.242,59 €	5,00	867,59 €	49	36,75
2	18.335,09 €	10,00	1.815,09 €	49	40,83
3	15.427,59 €	15,00	2.314,14 €	49	49,00

BAIXA ECONOMIA (PEC IVA INCLÒS)					
CRITERI 1	STIPÈNDI ECONOMIC	% BAIXA ECONOMIA	BAIXA ECONOMIA	PUNTS	
1	12.875,06 €	5,00	638,77 €	49	36,75
2	12.186,00 €	10,00	1.218,60 €	49	40,83
3	11.620,33 €	15,00	1.744,05 €	49	49,00

BAIXA ECONOMIA (PEC IVA INCLÒS)					
CRITERI 1	STIPÈNDI ECONOMIC	% BAIXA ECONOMIA	BAIXA ECONOMIA	PUNTS	
1	45.243,51 €	5,00	2.262,38 €	49	36,75
2	42.884,48 €	10,00	4.288,45 €	49	40,83
3	40.483,10 €	15,00	6.072,47 €	49	49,00

BAIXA ECONOMIA (PEC IVA INCLÒS)					
CRITERI 1	STIPÈNDI ECONOMIC	% BAIXA ECONOMIA	BAIXA ECONOMIA	PUNTS	
1	17.242,59 €	5,00	867,59 €	49	26,13
2	18.335,09 €	10,00	1.815,09 €	49	31,85
3	13.812,59 €	25,00	3.453,15 €	49	49,00

BAIXA ECONOMIA (PEC IVA INCLÒS)					
CRITERI 1	STIPÈNDI ECONOMIC	% BAIXA ECONOMIA	BAIXA ECONOMIA	PUNTS	
1	12.875,06 €	5,00	638,77 €	49	26,13
2	12.186,00 €	10,00	1.218,60 €	49	31,85
3	10.165,00 €	25,00	2.541,25 €	49	49,00

BAIXA ECONOMIA (PEC IVA INCLÒS)					
CRITERI 1	STIPÈNDI ECONOMIC	% BAIXA ECONOMIA	BAIXA ECONOMIA	PUNTS	
1	45.243,51 €	5,00	2.262,38 €	49	26,13
2	42.884,48 €	10,00	4.288,45 €	49	31,85
3	35.720,38 €	25,00	8.930,09 €	49	49,00