

ANUNCI DE LICITACIÓ

Es convoca licitació per l'adjudicació mitjançant procediment obert del contracte de serveis de redacció del projecte executiu i la direcció d'obres per la construcció d'un edifici de 100 habitatges amb protecció oficial, locals i aparcament (complex de gent gran de la roureda) al carrer Costabona – Àger, de Sabadell.

NÚM. EXPEDIENT: LSEO/2023/04**1. Entitat adjudicadora:**

- a) Entitat : HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, S.A (VIMUSA)
- b) Domicili: Carrer Blasco de Garay, 17
- c) Localitat i codi postal: Sabadell (08202)
- d) Telèfon: (34) 93.745.79.10
- e) Fax: (34) 93.727.14.48
- f) Perfil del contractant: Perfil de Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/vimusa
- g) Direcció de correu electrònic: licitacions@vimusa.com
- h) Tipus de poder adjudicador i principal activitat: Poder adjudicador no Administració Pública, quina principal activitat és la promoció i construcció d'habitatges de protecció oficial i operacions relacionades amb la promoció i la rehabilitació d'edificis i/o habitatges.

2. Objecte del contracte:

- a) Objecte del contracte: "Contracte de serveis de redacció del projecte executiu i la direcció d'obres per la construcció d'un edifici de 100 habitatges amb protecció oficial, locals i aparcament (complex de gent gran de la roureda) al carrer Costabona – Àger, de Sabadell."
- b) Tipologia: Serveis.
- c) Divisió per lots i número: No.
- d) Lloc d'execució: Sabadell.
- e) Codi CPV: 71240000-2 i 71242000-6
- f) Codi NUTS: ES51
- g) Termini d'execució: Projecte Executiu: 7 mesos / Direcció d'Obres: la pròpia de les obres.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- a) Tramitació: Ordinària
- b) Procediment: Obert.
- c) Forma adjudicació: Harmonitzat.

4. Pressupost de licitació: 408.604,66.-€

5. Valor estimat del contracte (VEC): 408.604,66.-€

6. Garantia provisional: NO

7. Garantia definitiva: Si. Un 5% de l'import d'adjudicació, en dos fases.

8. Obtenció de documentació i informació:

Perfil del contractant de l'entitat: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/vimusa>

9. Requisits específics de l'adjudicatari: veure clàusula 26 del Plec de clàusules Administratives Particulars.

10. Criteris d'adjudicació: veure clàusula 31 del Plec de clàusules Administratives Particulars.

11. Presentació d'ofertes:

- a) Data límit de presentació: 05/06/2023 a les 14:00 hores.
- b) Presentació electrònica: Si.
- c) Documentació que cal presentar: veure clàusula 28 del Plec de Clàusules Administratives Particulars i punt 15 del Quadre de característiques.
- d) Lloc de presentació Portal de Licitació electrònica del grup de l'Ajuntament de Sabadell: <https://contractacio.ajsabadell.cat/>
- e) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: 3 mesos.
- f) Admissió de variants: No

12. Obertura dels sobres:

Obertura del Sobres A, B, C

Plataforma electrònica PIXELWARE.

Lloc: HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, S.A (VIMUSA)

Carrer Blasco de Garay, 17 Sabadell (08202)

Data obertura del Sobre A: 06/06/2022

Hora: 09:00h

13. Despeses de publicitat: No es generen.

14. Modificacions: Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.

15. Cessió del contracte: Veure Plec de Clàusules Administratives particulars.

16. Condicions especials d'execució del contracte: Veure punt 10.2 del quadre de característiques.

17. Subcontractació: Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.

A Sabadell, maig de 2023.

Contra el present anunci es pot interposar potestativament el recurs especial en matèria de contractació a què es refereix l'article 44 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), davant del Tribunal Català de Contractes de Sector Públic com a òrgan competent per a la resolució del recurs. El termini per interposar aquest recurs és de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent a aquell en que s'hagi publicat el present anunci en el perfil del contractant. Es podrà també interposar recurs especial fonamentat, si és procedent, en alguna de les causes de nul·litat previstes a l'apartat 2 de l'article 39 de la LCSP, en els terminis que s'indiquen a les lletres a) i b) de l'article 50.2 de la LCSP. L'escrit d'interposició del recurs podrà presentar-se davant el registre de l'Òrgan de Contractació, en el registre del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic o en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, donant compliment al que s'estableix a l'article 51 de la LCSP. Transcorregut 2 mesos comptats des del següent a la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la seva resolució, l'interessat podrà considerar-ho desestimat als efectes d'interposar recurs contenciós administratiu. Alternativament al recurs especial, es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos a comptar des de l'endemà a aquell en què s'hagi efectuat la notificació, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.