

ANUNCI DE LICITACIÓ

Es convoca licitació per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat sumari de l'Acord Marc per l'homologació d'empresaris per la realització de treballs de manteniment del parc d'habitatge públic: Fusteries exteriors de PVC.

NÚM. EXPEDIENT: LSEOS/2023/07

1. Entitat adjudicadora:

- a) Entitat: HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, S.A. (VIMUSA)
- b) Número d'identificació fiscal: A08233991
- c) Domicili: Carrer Blasco de Garay, 17
- d) Localitat i codi postal: Sabadell (08202)
- e) Telèfon: (34) 93.745.79.10
- f) Fax: (34) 93.727.14.48
- g) Perfil del contractant: Perfil de Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/vimusa?categoria=0>
- h) Direcció de correu electrònic: licitacions@vimusa.com
- i) Tipus de poder adjudicador i principal activitat: Poder adjudicador no Administració Pública, quina principal activitat és la promoció i construcció d'habitatges de protecció oficial i operacions relacionades amb la promoció i la rehabilitació d'edificis i/o habitatges.

2. Objecte del contracte:

- a) Objecte del contracte: Acord Marc per l'homologació d'empresaris per la realització de treballs de manteniment del parc d'habitatge públic: Fusteries exteriors de PVC.
- b) Tipologia: Serveis i subministrament.
- c) Divisió per lots i número: No.
- d) Lloc d'execució: Sabadell.
- e) Codi CPV: 44230000-1 Treballs de fusteria per a la construcció.
- f) Codi NUTS: ES51.

g) Termini d'execució: 2 anys, amb possibilitat d'una pròrroga anual.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert Simplificat (159 LCSP).
- c) Forma adjudicació: No harmonitzat.

4. Pressupost de licitació: No s'aprova pressupost base de licitació.

5. Valor estimat del contracte (VEC): 174.138,57.-€

6. Garantia provisional: No.

7. Garantia definitiva: No. D'acord amb l'article 107.1 segon paràgraf de la LCSP, atès que l'adjudicació del present Acord marc únicament comporta l'expectativa de selecció de les empreses que han de ser adjudicatàries dels diferents contractes basats en el mateix, s'eximeix a les empreses adjudicatàries de l'Acord Marc de l'obligació de constituir garantia definitiva, sens perjudici que l'òrgan de contractació pugui exigir la constitució de garantia definitiva en els contractes basats que estimi convenient.

8. Obtenció de documentació i informació: Perfil del contractant de l'entitat: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/vimusa>

9. Requisits específics de l'adjudicatari: Veure punt N del quadre de característiques.

10. Criteris d'adjudicació: Oferta amb millor puntuació. Criteri íntegrament objectiu: Preu/unitari per partides. Veure punt Q del quadre de característiques.

11. Presentació d'ofertes:

- a) Data límit de presentació d'ofertes: **28/11/2023 a les 18:00h.**
- b) Presentació electrònica: Si.
- c) Documentació que cal presentar: veure punt P del quadre de característiques.
- d) Lloc de presentació Portal de Licitació electrònica del grup de l'Ajuntament de Sabadell: <https://contractacio.ajsabadell.cat/site/582558>
- e) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: tres

mesos.

f) Admissió de variants: No.

12. Obertura dels sobres:

- a) Obertura dels SOBRES ÚNICS.
- b) Plataforma electrònica PIXELWARE.
- c) Lloc: HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, S.A (VIMUSA)
- d) Carrer Blasco de Garay, 17 Sabadell (08202)
- e) Data: 29/11/2023
- f) Hora: 09:30h

13. Despeses de publicitat: No es generen.

14. Modificacions: Veure punt T del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

15. Condicions especials d'execució del contracte: Veure punt AA del quadre de característiques.

16. Subcontractació: Veure punt del quadre de característiques.

A Sabadell, Novembre de 2023.

Contra el present anunci es pot interposar, potestativament, el recurs especial en matèria de contractació a què es refereix l'article 44 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), davant del Tribunal Català de Contractes de Sector Públic com a òrgan competent per a la resolució del recurs. òrgan competent per a la resolució del recurs. El termini per interposar aquest recurs és de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent a aquell en que s'hagi publicat el present anunci en el perfil del contractant. Es podrà també interposar recurs especial fonamentat, si és procedent, en alguna de les causes de nul·litat previstes a l'apartat 2 de l'article 39 de la LCSP, en els terminis que s'indiquen a les lletres a) i b) de l'article 50.2 de la LCSP. L'escrit d'interposició del recurs podrà presentar-se davant el registre de l'Òrgan de Contractació, en el registre del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic o en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, donant compliment al que s'estableix a l'article 51 de la LCSP. Transcorregut 2 mesos comptats des del següent a la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la seva resolució, l'interessat podrà considerar ho desestimat als efectes d'interposar recurs contenciós administratiu. Alternativament al recurs especial, es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos a comptar des de l'endemà a aquell en què s'hagi efectuat la notificació, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.