

**QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE**

**1. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:**

L'òrgan de contractació del present contracte serà la Junta General d'HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, S.A.

**2. DEPARTAMENT ENCARREGAT DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:** Departament financer de VIMUSA (art. 62.2 de la LCSP).

**3. OBJECTE DEL CONTRACTE**

**3.1 Descripció de l'objecte del contracte:**

L'objecte del contracte és la licitació de la contractació dels serveis d'auditoria de comptes d'Habitatges Municipals de Sabadell S.A pels exercicis 2022, 2023 i 2024, segons l'establert a l'art. 263 i següents del RDL 1/2010, de 2 de juliol, de la Llei de Societats de Capital.

**3.2 Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte:**

Donar compliment al disposat a l'article 263 i següents del RDL 1/2010, de 2 de juliol, de la Llei de Societats de Capital, d'acord amb el caràcter societari de l'empresa municipal.

**3.3 Divisió en lots:** No.

El motiu de no dividir la licitació en lots és estrictament tècnic ja que els comptes s'han d'auditar per un únic adjudicatari.

**3.4 Tipificació del contracte:** Contracte de serveis (art. 17 de la LCSP)

**3.5 Codi CPV:** 79212300-6 (Serveis d'auditoria legal de comptes).

**4. ADMISSIÓ DE VARIANTS**

Admissió: NO

**5. DADES ECONÒMIQUES**

**5.1 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:**

**Pressupost total del contracte (3 anys):**

Pressupost total (sense IVA)	22.500,00.-€
IVA (21%)	4.725,00.-€
PBL total (amb IVA):	27.225,00.-€

**Pressupost anual:**

Pressupost anual (sense IVA)	7.500,00.-€
IVA (21%)	1.575,00.-€
PBL (amb IVA):	9.075,00.-€

**5.2 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC):**

- Pressupost Base de Licitació (sense IVA):	22.500€ - IVA exclòs
- Import de les modificacions previstes (sense IVA):	0.-€
- Import de les eventuais pròrrogues:	0.-€
<b>VALOR ESTIMAT TOTAL DEL CONTRACTE:</b>	<b>22.500.-€.- IVA EXCLÒS</b>

**6. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT**

**6.1. Aplicació pressupostària:** El finançament del contracte s'ha de realitzar amb càrrec als recursos propis d'estructura de VIMUSA.

**6.2. Distribució de les anualitats:**

Any 1: import: 9.075,00 euros, IVA inclòs

Any 2: import: 9.075,00 euros, IVA inclòs

Any 3: import: 9.075,00 euros, IVA inclòs

**7. TERMINI I LLOC D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE, LLOC DE LLIURAMENT.**

7.1 L'informe s'ha de lliurar en el termini de 30 dies un cop rebuts els comptes anuals formulats pel consell d'administració i la documentació necessària per la realització de l'auditoria. El termini d'execució del contracte compren la realització de les auditories de comptes anuals corresponents als exercicis comptablement tancats a 31 desembre de 2022, 31 desembre de 2023 i 31 de desembre de 2024.

7.2 El lliurament serà a Sabadell.

**8. DURADA DEL CONTRACTE**

**8.1. Termini:** 3 ANYS.

**8.2. Possibilitat de pròrrogues:** No.

**9. ABONAMENT AL CONTRACTISTA**

**9.1** El pagament del preu del contracte es farà efectiu 30 dies després de la presentació de la corresponent factura i es realitzarà mitjançant transferència bancària al compte corrent designat a tals efectes.

**9.2 REVISIÓ DE PREUS**

No. Atès el termini d'execució del contracte i d'acord amb el que disposa l'art. 103 de la LCSP, en el present contracte no es preveu revisió de preus.

## **10. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ, OBLIGACIONS ESSENCIALS I OBLIGACIONS PRINCIPALS DEL CONTRACTE**

### **10.1 OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE**

L'adjudicatari està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la realització del mateix, així com els terminis assenyalats per a la seva execució successiva.

L'empresa adjudicatària està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

L'adjudicatari està obligat al compliment del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa adjudicatària està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

De conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'òrgan de contractació, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

L'adjudicatari haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.

L'adjudicatari donarà compliment al que estableix l'article 28 del Reglament Europeu 679/2016 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE.

L'adjudicatari queda obligat a contractar, amb companyia asseguradora legalment establerta a Espanya, la corresponent pòlissa d'assegurances que cobreixi la seva responsabilitat civil i la del personal al seu servei.

### **10.2 CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ :**

Són a compte de l'adjudicatari les despeses i impostos, incloses les de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública.

Complir les determinacions que figurin en la seva oferta i disposar, per a l'execució del contracte, dels mitjans personals i/o materials que hi ha reflectits . Això no obstant, si aquests fossin

insuficients o inadequats, l'adjudicatari té l'obligació d'ampliar-los o de modificar-los per assegurar el compliment de les seves obligacions contractuals.

Complir amb totes les obligacions reglamentàries necessàries per a l'exercici de l'activitat, així com obligacions fiscals i socials que es derivin de l'exercici de l'activitat, ja siguin de caràcter local, autonòmic o estatal.

L'adjudicatari designarà una persona com a representant seu, que serà el responsable de la bona execució del contracte i haurà de fer d'enllaç amb el responsable del contracte.

#### **11. RÈGIM DE PENALITATS ADMINISTRATIVES GENERALS D'APLICACIÓ:**

Com a regla general la seva quantia serà corresponent al 1% del preu del contracte, llevat que motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment es greu o molt greu, podent arribar, en aquest cas, fins un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

#### **12. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ**

Tramitació anticipada: NO

Forma de Tramitació: ORDINÀRIA

Procediment d'adjudicació: OBERT SIMPLIFICAT SUMARI (article 159.6 LCSP)

Subjecte a regulació harmonitzada: NO

#### **13. MESA DE CONTRACTACIÓ**

La Mesa de contractació estarà integrada o constituïda amb els membres següents:

- President: Cap de l'Àrea Financera.
- Vocals:
  - Adjunt a gerència.
  - Tècnic/a del Departament jurídic.
  - Aquells altres que designi l'òrgan de contractació.

Actuarà com a secretari de la Mesa, el Secretari del consell d'administració de la Societat.

#### **14. SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL**

D'acord amb el que preveu l'article 159.6 b) LCSP s'eximeix a licitador d'acreditar la solvència econòmica i tècnica.

No obstant això, hauran de disposar la solvència mínima següent, encara que estan exempts de la seva acreditació: Solvència econòmica i financera (art. 87 LSCP), i Solvència tècnica o professional (art. 90 LSCP) la pròpia de l'objecte dels serveis contractats.

<b>15. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS</b>		
<b>15.1 Contingut de les proposicions:</b> D'acord amb l'establert a la clàusula 29 del PCAP.		
<b><u>SOBRE ÚNIC:</u></b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Declaració responsable genèrica (Annex 1).</li> <li>▪ Oferta econòmica: proposta d'honoraris. (Annex 2).</li> <li>▪ Acreditació de les empreses o entitats del sector públic als quals s'ha prestat servies d'auditoria els darrers cinc anys. (Model Annex 3).</li> </ul>		
<b>15.2 Registre:</b> La presentació de proposicions es farà de forma electrònica mitjançant l'eina informàtica Pixelware, a l'enllaç següent: <a href="https://contractacio.ajsabadell.cat">https://contractacio.ajsabadell.cat</a>		
<b>15.3 Horari:</b> Dins del termini de presentació d'ofertes que s'indiqui, es poden presentar proposicions durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.		
<b>15.4 Adreça del registre i de la oficina VIMUSA:</b> c/ Blasco de Garay, 17, 08202, Sabadell		
<b>15.5 Telèfon:</b> 93 745 79 10		
<b>15.6 Adreça de correu electrònic:</b> <a href="mailto:licitacions@vimusa.com">licitacions@vimusa.com</a>		
<i>(En cas d'incidències amb la presentació de proposicions, cal enviar la petjada digital a aquesta adreça).</i>		
<b>15.7 Presentació sol·licituds:</b> català o castellà		
<b>15.8 Enllaços d'interès:</b> Informació sobre la plataforma de contractació PIXELWARE, es troben recollides a l'Annex A (Instruccions de funcionament de Pixelware) i als següents enllaços:  <a href="https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/">https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/</a>  <a href="https://pixelware.com/wp-content/uploads/PIXELWARE-Guia-Rapida-Licitadores-V2101.pdf">https://pixelware.com/wp-content/uploads/PIXELWARE-Guia-Rapida-Licitadores-V2101.pdf</a>  <a href="https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitos-minimos/">https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitos-minimos/</a>  <a href="https://pixelware.com/wp-content/uploads/Preguntas-frecuentes.pdf">https://pixelware.com/wp-content/uploads/Preguntas-frecuentes.pdf</a>		
<b>Contacte PIXELWARE - suport al licitador:</b> Dilluns a divendres de 8:00 h a 18:00 h, excepte festius nacionals, a través del telèfon 91.803.66.27		
<b>TERMINI MÁXIM DE PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS:</b> El disposat a l'anunci de licitació, 15 dies hàbils.		
<b>Obertura del sobre</b>	<b>Dia</b>	<b>Lloc</b>
Obertura <b>Sobre únic electrònic.</b>	Dia disposat a l'anunci de licitació.	Plataforma PIXELWARE, VIMUSA.

### 16.1 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:

El criteri d'adjudicació serà el licitador que obtingui una major puntuació d'acord amb el criteris de puntuació següents:

- **Oferta Econòmica (fins a 85 punts)**

L'assignació de puntuació s'atorgarà segons els criteris de proporcionalitat, fins a 85 punts, en funció de la fórmula de ponderació següent:

*Pi= Puntuació obtinguda per l'oferta que s'està valorant.*

*Pmax= Puntuació màxima = 85 punts.*

*M= Oferta més econòmica de les admeses.*

*Oi= Oferta econòmica que s'està valorant.*

$$Pi = (Pmax \times M) / Oi$$

- **Especialitat en empreses o entitats del sector públic (fins a 15 punts)**

Es valorarà fins a 15 punts la realització durant aquests darrers 5 anys d'auditories per empreses públiques o entitats del sector públic segons el següent escalat:

- 15 punts, quan durant els darrers 5 anys hagin auditat més de 5 empreses o entitats.
- 10 punts, quan durant els darrers 5 anys hagin auditat entre 3 o 4 empreses o entitats.
- 5 punts, quan durant els darrers 5 anys hagin auditat una xifra menor que 3.

### 17. GARANTIES

D'acord amb el que preveu l'article 159.6 f) de la LCSP, no es requerirà la constitució de garantia provisional, ni definitiva.

### 18. RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

Es designa com a responsable del contracte al Sr. Francesc Xavier Saludes, Director Financer de VIMUSA, de conformitat amb l'establert a l'art. 62 LCSP.

### 19. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE PREVISTES AL PLEC DE CLÀUSULES:

No es preveuen modificacions, a excepció de les previstes en la clàusula 38 del plec de clàusules administratives.

### 20. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Si, d'acord amb el que estableix l'article 214 de la LCSP.

### 21. PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL:

L'adjudicatari haurà de disposar d'una cobertura de responsabilitat civil amb capital mínim assegurat de TRES CENTS MIL EUROS (300.000€), fet que haurà d'acreditar abans de signar qualsevol dels contractes.

### 22. SUBCONTRACTACIÓ: NO procedeix.

**PLEC CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LA LICITACIÓ PER LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS D'AUDITORIA DE COMPTES PELS EXERCICIS 2022, 2023 I 2024 DE LA SOCIETAT MUNICIPAL "HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, S.A" (VIMUSA).**

Clàusula 1. RÈGIM JURÍDIC APLICABLE .....	9
Clàusula 2. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ, DEPARTAMENT ENCARREGAT DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I ACCÈS AL PERFIL DEL CONTRACTANT .....	9
Clàusula 3. MITJANS DE NOTIFICACIÓ I DE COMUNICACIÓ .....	10
Clàusula 4. OBJECTE DEL CONTRACTE .....	10
Clàusula 5. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE .....	11
Clàusula 6. DIVISIÓ EN LOTS .....	11
Clàusula 7. ADMISSIÓ DE VARIANTS .....	11
Clàusula 8. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ .....	11
Clàusula 9. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE .....	12
Clàusula 10. EL PREU DEL CONTRACTE .....	12
Clàusula 11. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT .....	12
Clàusula 12. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I LLOC DE LLIURAMENT DELS BENS .....	12
Clàusula 13. DURADA DEL CONTRACTE .....	13
Clàusula 14. PERFIL DEL CONTRACTANT I NOTIFICACIONS .....	13
II. DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS .....	13
Clàusula 15. ABONAMENTS DEL PREU A L' EMPRESA ADJUDICATARIA. ....	13
Clàusula 16. REVISIÓ DE PREUS .....	13
Clàusula 17. OBLIGACIONS GENERALS DE L' EMPRESA ADJUDICATÀRIA. ....	14
Clàusula 18. OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE .....	15
Clàusula 19. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ.....	15
Clàusula 20. CONFIDENCIALITAT I PROTECCIÓ DE DADES.....	15
Clàusula 21. INCOMPLIMENTS, PENALITATS I SANCIONS .....	16
Clàusula 22. INDEMNITZACIÓ PER DANYS I PERJUDICIS A TERCERS .....	17
III. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ .....	17
Clàusula 23. PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI.....	17

Clàusula 24. MESA DE CONTRACTACIÓ .....	17
Clàusula 25. CAPACITAT PER LICITAR .....	18
Clàusula 26. SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA .....	18
Clàusula 27. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS .....	19
Clàusula 28. CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS .....	19
Clàusula 29. ESMENA DE DOCUMENTS .....	21
Clàusula 30. OBERTURA I EXAMEN DE PROPOSICIONS .....	21
Clàusula 31. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ .....	22
Clàusula 32. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS.....	23
Clàusula 33. CLASSIFICACIÓ D'OFERTES.....	24
Clàusula 34. GARANTIA .....	24
Clàusula 35. ADJUDICACIÓ .....	25
Clàusula 36. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE .....	25
IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE .....	26
Clàusula 37. RESPONSABLE DEL CONTRACTE .....	26
Clàusula 38. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE .....	26
Clàusula 39. CESSIÓ DEL CONTRACTE .....	26
Clàusula 40. SUBCONTRACTACIÓ .....	26
Clàusula 41. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ .....	27
Clàusula 42. RESPONSABILITAT CIVIL .....	27
Clàusula 43. RESOLUCIÓ .....	27
Clàusula 44. INTEGRITAT I COL·LUSIÓ D'INTERESSOS .....	28
Clàusula 45. RECURSOS I JURISDICCIÓ .....	29

## **ANNEXOS**

- ANNEX 1 . DECLARACIÓ RESPONSABLE
- ANNEX 2. OFERTA ECONÒMICA
- ANNEX 3. ACREDITACIÓ EXPERIÈNCIA SECTOR PÚBLIC.



**PLEC CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LA LICITACIÓ PER LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS D'AUDITORIA DE COMPTES PELS EXERCICIS 2022, 2023 I 2024 DE LA SOCIETAT MUNICIPAL "HABITATGES MUNICIPALS DE SABADELL, S.A" (VIMUSA).**

**I. CONSIDERACIONS DE CARÀCTER GENERAL**

**Clàusula 1. RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE**

El present contracte té naturalesa privada, de conformitat amb el que es disposa a l'article 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant LCSP), quedant, les parts contractants, sotmeses expressament al que s'estableix en aquest Plec.

En tot allò que no estigui previst, s'estarà al que disposa la LCSP, i la seva normativa de desenvolupament, així com, en tot el que no s'oposi a la LCSP, el Reglament general de contractes de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001(en endavant, RGLCAP), el Reglament 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i tota aquella normativa que sigui aplicable per raó de la matèria. En cas de derogació expressa dels reglaments esmentats, s'estarà la normativa que els substitueixi.

El present plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, així com la resta de documents annexes revesteixen caràcter contractual. En cas de discordança entre aquest plec i qualsevol de la resta de documents contractuals, preval aquest plec.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, de la resta de documents contractuals i de les instruccions o de la normativa que resulti d'aplicació en l'execució d'allò pactat, no eximeix a l'adjudicatari del seu compliment.

**Clàusula 2. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ, DEPARTAMENT ENCARREGAT DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I ACCÈS AL PERFIL DEL CONTRACTANT**

Per al present contracte l'òrgan de contractació serà el que figura en **l'apartat 1 del quadre de característiques**.

Per al present contracte, de conformitat amb el que disposa l'article 62 de la LCSP, el Departament encarregat del seguiment i execució ordinària d'aquest contracte serà la que s'indica en **l'apartat 2 del quadre de característiques**.

La informació relativa al present contracte que hagi de ser publicada, es durà a terme mitjançant el perfil de contractant, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, i es podrà consultar en la següent adreça electrònica:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/vimusa>.

A través de la plataforma de licitació electrònica Pixelware o al correu electrònic que s'indiqui a **l'apartat 15 del quadre resum**, els interessats podran sol·licitar informació addicional sobre els

plecs i altra documentació complementaria, o plantejar consultes o aclariments específics sobre aspectes de la licitació.

Aquestes consultes han de ser formulades almenys amb tres dies (3) naturals d'antelació a la finalització del termini per presentar ofertes i seran resoltes i publicades no més tard del tercer dia natural anterior a la finalització de l'esmentat termini. Les preguntes i respostes seran públiques, restant a disposició de tots els interessats fins a la finalització dels corresponents contractes. Les respostes tindran caràcter vinculant per l'òrgan de contractació. No es donarà resposta a aquelles preguntes que es formulin fora del termini estipulat anteriorment.

### **Clàusula 3. MITJANS DE NOTIFICACIÓ I DE COMUNICACIÓ**

D'acord amb la Disposició addicional 15 de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les notificacions relatives aquest procediment, que no tinguin caràcter essencial, es podran dur a terme per via correu electrònic a través de la direcció electrònica indicada a la declaració responsable relativa a l'oferta de cada licitador, o a través de la pròpia plataforma, mitjançant compareixença electrònica en el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, sense perjudici d'això, el licitador rebrà un avís a l'adreça electrònica habilitada que hagi designat prèviament en la seva proposta.

L'esmentat Portal de Contractació Electrònica del grup de l'Ajuntament de Sabadell és un canal de comunicació directe per a poder plantejar preguntes, sol·licitar aclariments, presentar ofertes i rebre les notificacions, així com l'exercici de qualsevol altre dret que la normativa aplicable al procés de contractació en curs confereixi al licitador.

Aquest sistema de notificació, a través de compareixença electrònica, permetrà acreditar la data i hora en la que es posi a disposició de l'interessat l'acte que ha de ser notificat, així com l'accés al seu contingut.

Els terminis a comptar de la notificació es computaran des de l'enviament de l'avís de notificació, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari els terminis es computaran des l'accés al contingut de la notificació per l'interessat.

### **Clàusula 4. OBJECTE DEL CONTRACTE**

L'objecte del contracte és l'execució del servei assenyalat a **l'apartat 3.1 del quadre de característiques**.

La descripció i característiques dels béns i la forma de dur a terme la prestació per l'adjudicatari seran les estipulades en el plec de prescripcions tècniques particulars (PPT).

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta a cada lot, **en l'apartat 3.3 del quadre de característiques**.

#### **Clàusula 5. NECESSITATS ADMINISTRATIVES QUE CAL SATISFER I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE**

Les necessitats administratives i les consideracions socials, mediambientals i d'innovació a assolir amb el contracte estan recollides a l'**apartat 3.2 del quadre de característiques**, i a l'informe corresponent.

L'objecte del contracte es corresponen amb la prestació d'un servei de competència de la societat municipal.

El contracte es tipifica de la forma prevista en l'**apartat 3.4 del quadre de característiques**.

#### **Clàusula 6. DIVISIÓ EN LOTS**

De conformitat amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant LCSP) l'òrgan de contractació no podrà dividir en lots l'objecte del contracte en tant que existeixen motius vàlids degudament justificats. En el present contracte la justificació de la no divisió en lots, s'indica en l'**apartat 3.3 del quadre de característiques**.

#### **Clàusula 7. ADMISSIÓ DE VARIANTS**

S'admetran variants quan així consti en l'**apartat 4 del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

#### **Clàusula 8. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ**

El pressupost base de licitació ascendeix a la quantitat expressada en l'**apartat 5.1 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

Les proposicions que superin a l'alça el pressupost base de licitació assenyalat seran descartades en el mateix acte d'obertura de proposicions.

El pressupost base de licitació per a la realització dels treballs es fixa en 7.500-€ anuals, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit. Per a la determinació d'aquest pressupost, s'han tingut en compte els costos directes: que inclouen sous, plus i dietes, impostos i quotes de la Seguretat Social o mútues, maquinària, materials, etc. Els costos indirectes: estructura (despeses generals i d'empresa, lloguers, amortitzacions i consums locals, instal·lacions), altres despeses i benefici industrial.

S'entendrà que en tots els pressupostos o ofertes dels empresaris es posarà el preu del contracte sense IVA i s'indicarà a part l'Import del Valor Afegit que serà repercutit com a partida independent (art. 102.1 de la LCSP). En cas de no figurar desglossat, s'entendrà que la quantitat consignada no inclou l'import de l'IVA.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. El preu s'entendrà comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte, així com de totes les despeses, incloses les corresponents als mitjans auxiliars necessaris per a la seva l'execució, i obligacions, de qualsevol naturalesa, que hagi de suportar l'empresa adjudicatària per raó del contracte.

#### **Clàusula 9. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE**

El valor estimat del contracte, calculat conforme a l'article 101 de la LCSP, és l'establert a **l'apartat 5.2 del quadre de característiques** i s'ha tingut en compte per seleccionar el procediment de licitació aplicable a aquest contracte i a la publicitat a què s'ha de sotmetre.

Aquest valor inclou, si s'escau, a **l'apartat 5.2 del quadre de característiques**, les eventuais pròrrogues, modificacions i qualsevol altre concepte aplicable, segons l'article 101 de la LCSP. Això sense perjudici del que s'estableix en la clàusula 37.

En cas que el contracte no es divideixi en lots, el valor estimat del contracte serà el que s'indica com a total en aquest apartat.

#### **Clàusula 10. EL PREU DEL CONTRACTE**

El preu del contracte serà el que resulti del pressupost proposat per part del licitador que resulti adjudicatari, d'acord amb la seva oferta, que ha d'indicar sempre, com a partida independent, l'import de l'IVA a suportar pel poder adjudicador.

En el preu del contracte es consideren inclosos els tributs, excepte IVA, les taxes i cànon de qualsevol ordre que siguin d'aplicació, així com les despeses que s'originin per l'empresa adjudicatària com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en aquest plec.

#### **Clàusula 11. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT**

El finançament del contracte s'ha de realitzar d'acord amb el que consta en **l'apartat 6 del quadre de característiques**.

#### **Clàusula 12. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I LLOC DE LLIURAMENT DELS BENS**

El termini total d'execució del contracte i els parcials, si és el cas, és el que s'estableix en **l'apartat 7.1 del quadre de característiques**, o el que es determini en l'adjudicació del contracte.

El còmput del termini s'iniciarà des de que l'adjudicatari obtingui tota la documentació necessària per la realització dels treballs.

Els terminis parcials que es fixin per a l'execució de la prestació objecte del contracte s'entendran integrants del contracte als efectes legals pertinents.

El lloc de lliurament i/o execució de les prestacions serà el que s'estableix en l'**apartat 7.2 del quadre de característiques**.

### **Clàusula 13. DURADA DEL CONTRACTE**

La durada del contracte és la que s'estableix en l'**apartat 8.1 del quadre de característiques** a comptar des de la signatura del contracte, no prorrogable segons l'establert en l'**apartat 8.2 del quadre de característiques**.

La durada del present contracte, compleix amb el termini mínim de tres exercicis establert als articles 22.1 i 40.1 de la Llei 22/2015, de 20 de juliol, d'auditoria de comptes.

### **Clàusula 14. PERFIL DEL CONTRACTANT I NOTIFICACIONS**

La informació relativa al present contracte així com la seva documentació es pot consultar a través del perfil del contractant en la següent direcció electrònica:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/vimusa>

Les consultes relatives a la licitació es podran fer a la següent direcció electrònica: [licitacions@vimusa.com](mailto:licitacions@vimusa.com)

## **II. DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS**

### **Clàusula 15. ABONAMENTS A L' EMPRESA ADJUDICATARIA.**

L'empresa adjudicatària té dret a l'abonament del preu dels serveis efectivament realitzats, el qual es satisfarà en la forma establerta a l'**apartat 9.1 del quadre de característiques**.

L'import dels serveis executats s'acreditarà per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau del contracte.

El pagament a l'empresa adjudicatària, conforme a l'article 198 de la LCSP, s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent.

El poder adjudicador aprovarà la factura dintre dels 30 dies següents a la data en que s'hagi presentat i abonarà el preu dintre dels 30 dies següents a la data d'aprovació de la factura.

### **Clàusula 16. REVISIÓ DE PREUS**

No cabrà la revisió de preus, d'acord al que estableix a l'**apartat 9.2 del quadre de característiques**.

## **Clàusula 17. OBLIGACIONS GENERALS DE L' EMPRESA ADJUDICATÀRIA.**

L'empresa adjudicatària té l'obligació d'executar l'objecte del contracte amb subjecció a les presents clàusules administratives particulars, a les prescripcions tècniques aprovades i a la resta de la normativa sobre auditoria que estigui en vigor.

Així mateix, seran obligatòries per a l'empresa adjudicatària les millores d'execució que pugui oferir en la seva oferta, d'acord amb aquest plec i sempre que es considerin acceptables per part dels responsables tècnics.

L'empresa adjudicatària ha de complir les disposicions vigents en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions del dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat i, en particular les establertes a l'Annex V de la LCSP, tal com prescriu l'article 201 de la LCSP.

L'empresa adjudicatària resta obligada a acreditar el compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral, de Seguretat Social, de prevenció de riscos laborals, així com la normativa interna del sector que reguli l'objecte del contracte.

L'empresa adjudicatària s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable.

En relació al desenvolupament de l'activitat contractada, si han de concórrer en el mateix espai o equipament treballadors de l'empresa municipal i/o treballadors d'altres empreses, serà d'aplicació el previst al Reial Decret 171/2004 de coordinació d'activitats empresarials i amb caràcter previ a l'inici dels treballs, es portaran a terme les accions i es lliurarà la documentació que el poder adjudicador determini segons procediment intern aprovat a l'efecte. El poder adjudicador lliurarà l'avaluació de l'equipament i/o normes de seguretat que s'hagin pogut establir respecte al mateix o a la tasca a desenvolupar i mesures d'emergència si és el cas.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir el compliment del RD Leg. 1/2013, Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i la seva inclusió social i de la LO 3/2007, per a la igualtat efectiva de Dones i Homes, en els supòsits que per nombre de personal els hi sigui exigible el compliment d'una o ambdues lleis.

L'empresa adjudicatària s'obliga a facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés la informació pública i bon govern.

Quan una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general, prevegi la subrogació en contractes de treball, l'empresa adjudicatària restarà obligada tant a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació referida a les condicions dels contractes del treball dels treballadors afectats per la subrogació, com també a respondre dels salaris impagats i les cotitzacions meritades per a aquests treballadors, conforme a l'article 130 de la LCSP.

Caldrà presentar una proposta de programa de treball, quan així s'estableixi expressament al plec de prescripcions tècniques, on consti la planificació detallada de les tasques i el calendari i quantia de cadascuna de les diverses fases en que es pugui articular el servei.

L'empresa adjudicatària designarà una persona responsable de la bona marxa dels treballs i del comportament del personal, la qual ha de fer d'enllaç amb els serveis de l'empresa municipal i la persona responsable del contracte.

Totes les obligacions esmentades que derivin del contracte, a excepció de la relativa a la subrogació, seran exigides igualment als subcontractistes, de conformitat amb l'article 202.4 de la LCSP.

L'acreditació del compliment de les obligacions esmentades en aquesta clàusula es durà a terme a requeriment de l'empresa municipal en qualsevol moment de la durada del contracte.

### **Clàusula 18. OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE**

En la present contractació tindran el caràcter d'obligacions essencials les que s'indiquen en les clàusules del present plec i a **l'apartat 10.1 del quadre de característiques**.

El compromís del l'empresa adjudicatària d'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i materials suficients és una obligació de caràcter essencial, de conformitat amb l'article 76.2. de la LCSP.

L'incompliment de les obligacions que s'hagin qualificat com a essencials serà causa de resolució del contracte, de conformitat amb l'article 211 de la LCSP, sense perjudici dels supòsits en que la normativa prevegi la imposició de penalitats.

### **Clàusula 19. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ**

Les condicions especials en relació a l'execució del contracte, d'obligat compliment per part de l'empresa adjudicatària, són les que s'estableixen a continuació, les que s'hagin establert amb aquest caràcter en qualsevol de les clàusules del present plec o del plec de prescripcions tècniques, i les que figuren a **l'apartat 10.2 del quadre de característiques**, conforme a l'article 202 de la LCSP.

S'estableix com a condició especial d'execució del contracte al fet que l'empresa adjudicatària, o si s'escau, societats del grup o persones o entitats vinculades a aquest, no incorri/n durant l'execució del contracte en cap conducta delictiva vinculada amb els paradisos fiscals declarats com a tal per la Unió Europea, o en el seu defecte, per l'Estat Espanyol.

L'incompliment de les condicions referides en els apartats anteriors donaran lloc a la imposició de penalitats, de conformitat amb l'article 192 de la LCSP.

### **Clàusula 20. CONFIDENCIALITAT I PROTECCIÓ DE DADES**

L'empresa adjudicatària haurà de guardar secret respecte de les dades o antecedents que, no essent públics, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte. Aquest deure es mantindrà durant el termini de cinc anys des del coneixement de la informació.

L'empresa adjudicatària s'obliga a complir amb les prescripcions que es prevegin a la Llei Orgànica de protecció de dades de caràcter personal i la seva normativa de desenvolupament, conforme al previst a la Disposició addicional 25 de la LCSP.

De conformitat amb la normativa aplicable en matèria de protecció de dades, les parts es comprometen a tractar les dades personals proporcionades, concretament, les relatives a les persones representants, persones de contacte i personal adscrits, amb la finalitat de dur a terme la gestió i execució de la relació contractual existent entre ambdues parts, així com de donar compliment a les obligacions legals que les hi siguin exigibles. A aquests efectes, l'empresa ha d'informar del contingut de la present clàusula a les persones titulars de les dades.

La base jurídica que legitima aquest tractament és l'execució del contracte i el compliment de les obligacions legals.

Les dades personals tractades seran conservades mentre duri la relació contractual entre les Parts, i un cop aquesta hagi finalitzat, es conservaran degudament bloquejades durant el termini de prescripció de les accions que puguin derivar-se de la relació i durant el temps necessari per atendre els requeriments legals aplicables.

Les dades personals tractades podran ser comunicades a les Administracions Públiques per al compliment d'obligacions legals. Aquestes no seran comunicades a tercers ubicats fora de l'Espai Econòmic Europeu i en el cas que en un futur es transferissin les seves dades fora de l'EEE, les Parts s'informaran en posteriors comunicacions, garantint que els tercers països disposin de garanties adequades o de decisions d'adequació aprovades per la Comissió Europea i oferint un nivell de protecció adequat.

Els titulars de les dades personals tenen dret a accedir a les seves dades personals, a rectificar-les, a sol·licitar la seva supressió, a sol·licitar la limitació del seu tractament, a sol·licitar la portabilitat de les mateixes i a oposar-se al seu tractament. Per a exercir els drets aquí esmentats o per a resoldre qualsevol dubte, els titulars poden enviar una carta o un correu electrònic a les adreces de contacte del Responsable de tractament, indicant la referència "Protecció de dades". Així mateix, també tenen dret a presentar una reclamació davant l'autoritat de protecció de dades corresponent.

#### **Clàusula 21. INCOMPLIMENT, PENALITATS.**

L'empresa adjudicatària resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general a la LCSP, especialment les determinades a l'article 201 de LCSP, en relació a les obligacions socials, ambientals i laborals, així com les que amb caràcter específic s'indiquin a **l'apartat 11 del quadre de característiques.**

En el supòsit que es produeixi una demora en l'execució del contracte o en cas de l'incompliment dels terminis parcials per causes imputables a l'empresa adjudicatària, s'estarà al que disposa l'article 193 de la LCSP.

A més, el poder adjudicador podrà imposar penalitats per l'incompliment o compliment defectuós de la prestació de l'objecte del contracte, incompliment de les obligacions essencials del contracte si així s'ha establert a la LCSP, i per l'incompliment dels compromisos o de les



condicions especials d'execució del contracte, sense perjudici de la facultat de resolució del contracte per incompliment reiterat, conforme a l'article 192 de la LCSP.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable de contracte i prèvia audiència a l'empresa adjudicatària. L'acord que s'adopti imposant les penalitats serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant la deducció de les certificacions o factures que s'hagin d'abonar a l'empresa adjudicatària o sobre la garantia, quan no es puguin deduir del pagament esmentat, tal com preveu l'article 194 de la LCSP.

Si la penalitat comporta danys i perjudicis per al poder adjudicador, serà exigible la indemnització corresponent.

### **Clàusula 22. INDEMNITZACIÓ PER DANYS I PERJUDICIS CAUSATS A TERCERS**

És obligació de l'empresa adjudicatària indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, tret que els perjudicis esmentats hagin estat ocasionats per una ordre immediata i directa del poder adjudicador, supòsit en què serà responsable aquest últim dintre dels límits assenyalats a les lleis, tal com preveu l'article 196 de la LCSP.

Als efectes de l'apartat anterior, l'empresa adjudicatària està obligada a subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per l'import mínim de **l'apartat 21 del quadre de característiques**, i que haurà de mantenir vigent durant tot el període de vigència del contracte.

### **III. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ**

#### **Clàusula 23. PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI**

La forma de tramitació de l'expedient s'estableix en **l'apartat 12 del quadre de característiques**.

L'adjudicació del contracte es tramita mitjançant el procediment obert simplificat sumari previst a l'article 159.6 de la LCSP en ordre al valor estimat del contracte és inferior a 60.000 €.

La present licitació es publicarà amb un anunci en el Perfil de contractant de la societat, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

#### **Clàusula 24. MESA DE CONTRACTACIÓ**

D'acord a la potestat discrecional regulada a l'article 326.1 LCSP, en el present expedient de contractació l'òrgan d'assistència per a l'adjudicació del contracte i que avaluarà les ofertes és la Mesa de contractació, que actuarà d'acord amb les previsions contingudes en aquest plec i sense perjudici de la emissió dels informes tècnics que aquesta hagi de precisar.

La Mesa de contractació serà designada per l'òrgan de contractació.

La composició de la Mesa de contractació és la que figura a **l'apartat 13 del quadre de característiques**. Tots ells podran delegar la seva funció en cas d'absència.

Actuarà com a secretari de la Mesa de contractació el Secretari del consell d'òrgan de contractació del poder adjudicador o persona que delegui, que deixarà constància en les corresponents actes que s'hagin d'emetre envers a l'actuació d'aquesta, de les comunicacions a les empreses licitadores, de les esmenes dels defectes admeses i del resultat de l'acte d'obertura pública de proposicions i, en definitiva, de totes les actuacions que en la fase de qualificació i obertura dels sobres es produeixin. Actuarà amb veu i sense vot.

Per a la vàlida constitució de la Mesa es requerirà la presència de la meitat més un dels seus membres, i les seves decisions s'hauran d'adoptar en qualsevol cas per majoria de la meitat més un de tots els membres que l'integrin amb dret de vot.

Els membres de la Mesa de contractació no han de tenir cap conflicte d'interessos en relació a aquest contracte i, a tals efectes, declararan, en el moment de constitució de la Mesa, que no tenen directa o indirectament, un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència.

#### **Clàusula 25. CAPACITAT PER LICITAR**

Podran concórrer a aquesta licitació i celebrar aquest contracte les persones naturals i jurídiques legalment constituïdes, amb plena capacitat d'obrar, amb el grau de solvència exigida en aquest plec i que no es trobin compreses en cap de les circumstàncies que impedeixen contractar amb l'Administració Pública, previstes a l'article 71 de la LCSP.

El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una agrupació temporal d'empresaris constituïda a l'efecte que s'obligui de forma solidària davant del poder adjudicador i que compleixi amb el que preceptua l'article 69 de la LCSP.

#### **Clàusula 26. SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA**

Si així es fa constar a **l'apartat 14.1 del quadre de característiques**, d'acord amb el procediment de licitació s'eximirà, als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica, tècnica o professional, d'acord amb el disposat a l'art. 159.6 b) LCSP.

No obstant això, hauran de disposar la solvència mínima següent, encara que estan exempts de la seva acreditació, solvència econòmica i financera (art. 87 LSCP) i solvència tècnica o professional (art. 90 LSCP).

En cas que l'empresa adjudicatària sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que té una antiguitat inferior a cinc anys, no s'exigirà acreditar la solvència tècnica mitjançant l'aportació d'una relació dels principals serveis o treballs realitzats, podent-se acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 90.1, lletres b) a h).

## **Clàusula 27. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS**

La presentació de proposicions i sol·licituds de participació, es farà únicament utilitzant els mitjans electrònics que VIMUSA, a través de l'Ajuntament de Sabadell, posa a disposició dels licitadors a través de la plataforma electrònica PIXELWARE, d'accés gratuït des de l'adreça habilitada: <https://contractacio.ajsabadell.cat>

**Les ofertes que no es presentin per mitjans electrònics a través de la plataforma indicada i en la forma que determina aquest Plec seran excloses.**

La forma de presentació electrònica i les seves instruccions són les que s'expliquen en l'**Annex A - INSTRUCCIONS PLATAFORMA PIXELWARE.**

Les proposicions es presentaran per mitjà de sobre digital a l'adreça electrònica habilitada esmentada, en el termini i hora màxims que es determini **a l'apartat 15 del quadre resum i/o en el corresponent anunci de licitació.**

Si el termini de presentació de les proposicions acaba en dissabte o festiu, aquest quedarà prorrogat automàticament fins el dilluns o dia no festiu següent.

Per a resoldre dubtes tècnics i/o informàtics, PIXELWARE ofereix un suport als licitadors a través del telèfon 91 803 66 27 (disponible de dilluns a divendres de 8:00 a 18:00h, excepte festius nacionals) o a través del correu electrònic: [soporte.licitadores@pixelware.com](mailto:soporte.licitadores@pixelware.com)

## **Clàusula 28. CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS**

Les proposicions seran secretes i s'ajustaran als plecs i la documentació que regeix la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part dels licitadors del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions, de conformitat amb l'article 139 de la LCSP.

Així mateix, la presentació de la proposició suposa el coneixement i acceptació de totes les condicions legalment establertes per a contractar amb el sector públic i la autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic i en les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Totes les proposicions es presentaran seguint les instruccions de la Plataforma Pixelware i hauran d'incloure tota la documentació que es detalla en els apartats següents de la present clàusula, en un sobre electrònic únic.

Cada licitador podrà subscriure una única proposició, tal com s'estableix a l'**apartat 3.3 del quadre de característiques**, i no s'admetran variants ni alternatives, excepte que expressament s'indiqui a l'**apartat 4 del quadre resum.**

Tant la declaració responsable, com els documents que integren les ofertes, han d'estar degudament signats electrònicament per la persona amb poder suficient per a contractar en nom i representació de l'empresa o entitat, així com els documents annexos que requereixin signatura.

El contingut del 

<b>SOBRE ÚNIC</b>
-------------------

 serà el següent:

- 1) La **DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL REPRESENTANT**, que serà formulada conforme al model de l'**ANNEX 1** d'aquest plec i degudament signada. La declaració compren el contingut referit a la suficiència de la capacitat d'obrar, la representació de la societat que presenta l'oferta; l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas de la classificació corresponent vigent a l'últim dia del termini per presentar proposicions; les autoritzacions per exercir l'activitat i la declaració de no estar incurs en cap prohibició de contractar.

Compromís de constitució de la Unió Temporal d'Empresaris, si s'escau, quan dos o mes empreses es presentin a la licitació mitjançant una constitució d'una unió temporal, cadascun dels empresaris que la componen han de presentar un document privat que indicarà la participació de cadascun d'ells i que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en Unió Temporal, cas de resultar adjudicatari, conforme a l'article 69 de la LCSP i l'article 24 del RGLCAP).

Les empreses d'Estats membres de la Unió Europea o signatàries de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu han de presentar, a més, l'acreditació de les autoritzacions especials que siguin exigibles per prestar el servei en el seu país d'origen.

Les empreses d'Estats que no siguin membres de la Unió Europea o signatàries de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu han de presentar, a més, l'informe expedit per la corresponent Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya en el país de procedència de l'empresa estrangera que el país d'origen admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assimilables als enumerats en l'article 3 de la LCSP, en forma substancialment anàloga, conforme a l'article 68 de la LCSP.

Totes les empreses no espanyoles hauran de presentar, a més, la declaració de submissió a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals Espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que d'una manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, renunciant al seu fur extrajudicial estranger que el pogués correspondre

- 2) La **PROPOSICIÓ ECONÒMICA** serà formulada conforme al model de l'**ANNEX 2** d'aquest plec i degudament signada. No s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.
- 3) **ACREDITACIÓ D'EXPERIÈNCIA EN AUDITORIES EN EL SECTOR PÚBLIC.** Relació dels treballs principals, de naturalesa igual o similar al que constitueix l'objecte d'aquest contracte realitzats al llarg dels últims 5 anys, mitjançant una declaració responsable de l'empresari.

- Per acreditar aquest extrem, caldrà aportar com a declaració responsable, una relació dels treballs realitzats on consti l'import, la data i el destinatari (públic o privat) dels mateixos. (S'adjunta com a model orientatiu, el model d'Annex 3).

Si s'escau, l'òrgan de contractació podrà requerir, un certificat expedit o visat per l'òrgan competent (sector públic) o un certificat expedit per l'entitat privada, per acreditar la veracitat dels treballs indicats a la relació.

Si s'escau, cal aportar en aquest únic sobre, la següent documentació:

- Compromís de constitució de la Unió Temporal d'Empresaris, quan dos o mes empreses es presentin a la licitació mitjançant una constitució d'una unió temporal, cadascun dels empresaris que la componen han de presentar un document privat que indicarà la participació de cadascun d'ells i que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en Unió Temporal, cas de resultar adjudicatari, conforme a l'article 69 de la LCSP i l'article 24 del RGLCAP).
- Les empreses d'Estats membres de la Unió Europea o signatàries de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu han de presentar, a més, l'acreditació de les autoritzacions especials que siguin exigibles per prestar el servei en el seu país d'origen.
- Les empreses d'Estats que no siguin membres de la Unió Europea o signatàries de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu han de presentar, a més, l'informe expedit per la corresponent Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya en el país de procedència de l'empresa estrangera que el país d'origen admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assimilables als enumerats en l'article 3 de la LCSP, en forma substancialment anàloga, conforme a l'article 68 de la LCSP.

#### **Clàusula 29. ESMENA DE DOCUMENTS**

La Mesa de contractació, davant defectes esmenables, requerirà via correu electrònic als licitadors perquè procedixin a complementar la documentació necessària en el termini de tres dies naturals des de l'endemà de la recepció del requeriment, conforme a l'article 141 de la LCSP. Si no s'esmena en el termini requerit, la Mesa entendrà que el licitador desisteix de la seva oferta.

Quan no sigui possible corregir els vicis, els defectes o les omissions en el termes que estableix l'article 84 del RGLCAP, les proposicions seran rebutjades mitjançant resolució motivada.

#### **CLÀUSULA 30. OBERTURA I EXAMEN DE PROPOSICIONS**

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, el dia indicat a l'efecte a l'anunci de licitació es procedirà a l'obertura de les proposicions presentades. L'obertura del sobre es durà a terme a través de la plataforma de contractació pública PIXELWARE.

No obstant, aquesta data es podrà ajornar fins el termini màxim de 20 dies, comptats des de la finalització del termini de proposicions i conforme a l'article 157.3 de la LCSP, per raons justificades a l'expedient.

El procés d'obertura dels sobres electrònics es realitza mitjançant una aplicació informàtica que comprova que s'hagi arribat i superat la data d'obertura establerta, i que el quòrum mínim establert està present, la validació dels quals es realitza mitjançant la introducció de les seves claus personals o dispositius criptogràfics.

Si al procedir a l'obertura dels sobres electrònics es detecta una presentació fora de termini sobre la qual s'ha rebut una petjada digital dins del termini establert, aquesta es validarà i obrirà, sempre i quan la petjada coincideixi amb l'oferta i la data de recepció d'aquesta sigui dins de les 24 hores següents a la recepció de la petjada a l'adreça electrònica indicada: [licitacions@vimusa.com](mailto:licitacions@vimusa.com).

Si pel contrari la petjada no coincideix amb l'oferta, o bé s'ha rebut fora del termini d'hores esmentat, l'oferta s'exclourà i no es procedirà a la seva obertura.

Atès que la licitació es fa únicament per mitjans electrònics, l'obertura dels sobres no es realitzaran en acte públic. El sistema informàtic que suporta la plataforma PIXELWARE té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i garanteix el secret de la informació que hi estigui inclosa fins l'obertura.

En aquest acte, que serà privat, la Mesa de contractació que correspongui verificarà que consten les declaracions exigides i els documents i, en el cas de defectes esmenables, requerirà als licitadors perquè procedeixin a la seva esmena.

A continuació, la Mesa identificarà les proposicions admeses a la licitació, les excloses i sobre les causes de la seva exclusió i procedirà a l'anàlisi de la documentació relativa als criteris de valoració mitjançant fórmula.

La valoració de les ofertes es podrà efectuar automàticament mitjançant dispositius informàtics o amb la col·laboració del servei tècnic que doni suport a l'òrgan de contractació.

De totes les actuacions realitzades conforme als apartats anteriors es deixaran constància a les actes corresponents en les quals es reflectirà el resultat del procediment i les seves incidències.

### **Clàusula 31. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**

Els criteris d'adjudicació del contracte, basats en el principi de la millor relació qualitat-preu, conforme al que estableixen els articles 145, 146 i 159 de la LCSP són els que figuren **l'apartat 16 del quadre de característiques**.

En cas d'empat entre dues o més ofertes, s'aplicaran el següents criteris específics per al desempat:

- a) Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la plantilla un percentatge de treballadores amb discapacitat superior al que imposi la normativa.
- b) Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/20107, de 13 de desembre, per a la regulació del règim d'empreses d'inserció que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa.

- c) Proposicions d'empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats dones i homes.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat s'ha d'aportar en el moment en què es produeixi l'empat, no amb caràcter previ.

### **Clàusula 32. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS.**

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes econòmiques, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Quan, concurrent un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al còmput de dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a dita mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixin ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes es inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En els casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, solament podrà excloure-la del procediment de licitació prèvia tramitació del procediment que estableix l'article 149 de la LCSP.

Concretament, la mesa de contractació o el servei tècnic que correspongui, podrà demanar a l'empresa presumptament incursa en presumpció d'anormalitat per a què, en el termini màxim de 5 dies hàbils, a comptar des de l'enviament de la corresponent comunicació a l'adreça de correu electrònic designada pel licitador, presenti justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell del preu o costos de la mateixa i, en particular, pel que fa als següents valors:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables que disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres,

- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- d) El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin l'establert en l'article 201.
- e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

En el procediment s'haurà de sol·licitar l'assessorament tècnic del servei corresponent.

En tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulnereu o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació de l'establert en l'article 201 LCSP.

S'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesi o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

La Mesa de contractació, avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador en termini i elevarà de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebuig a l'òrgan de contractació.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes emesos, estimés que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades.

### **Clàusula 33. CLASSIFICACIÓ D'OFERTES**

El servei corresponent, després de l'acte d'obertura del sobre, prèvia exclusió, si s'escau, de les ofertes que no compleixen el plec, procedirà a: avaluar les ofertes, classificar ordenant de manera decreixent de les ofertes; i emetre la proposta d'adjudicació a favor de les empreses que es considerin les millors ofertes en relació a la qualitat preu i constatar que els licitadors no estiguin incursos en cap prohibició de contractar.

En el cas que l'oferta d'algun dels licitadors que hagin obtingut la millor puntuació es presumeixi que és anormalment baixa conforme a l'article 149 de la LCSP, la Mesa requerirà en la comunicació anterior a l'empresa perquè justifiqui l'oferta en el termini màxim de 5 dies hàbils.

La proposta de resolució de la Mesa de Contractació, juntament amb les proposicions i la seva documentació annexa i, si s'escau, els informes tècnics requerits per aquesta, o bé els informes del servei tècnic del centre gestor, es remetran a l'òrgan de contractació competent per tal que resolgui el procediment d'adjudicació regulat en aquest plec, amb pronunciament exprés sobre les observacions o reserves presentades.

### **Clàusula 34. GARANTIA**

La garantia del present contracte serà l'establerta a **l'apartat 17 del quadre de característiques**. D'acord amb el que preveu l'article 159.6 f) de la LCSP, no es requerirà la constitució de garantia definitiva.



### **Clàusula 35. ADJUDICACIÓ**

L'adjudicació del contracte serà competència de la Junta General de la societat, constituïda pel Ple de l'Ajuntament de Sabadell.

Si l'únic criteri per seleccionar l'adjudicatari és el preu, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte en el termini màxim de 15 dies a comptar des del següent al de l'obertura de proposicions, que s'inicia amb el SOBRE 1 i si s'utilitzen una pluralitat de criteris o l'únic criteri del menor cost del cycle de vida, el termini màxim serà de 2 mesos a comptar des de l'obertura del sobre 2, de conformitat amb el previst a l'article 158 de la LCSP.

De no produir-se l'adjudicació en els terminis assenyalats, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposició.

L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte en el termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

L'òrgan de contractació no podrà declarar deserta la licitació, quan existeixi qualsevol oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren al present plec.

L'adjudicació serà objecte de publicació al perfil del contractant en el termini de 15 dies. Així mateix aquesta adjudicació serà notificada als licitadors i candidats per qualsevol medi que deixi constància de la recepció pel seu destinatari.

### **Clàusula 36. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització, per la qual cosa tant l'adjudicatari com el poder adjudicador queden obligats al seu compliment. Els efectes i extinció del contracte es regiran pel previst en el present plec i, en allò que no estigui contemplat, per les normes de dret privat amb les especificacions previstes en l'article 319 de la LCSP.

La formalització del contracte s'haurà de dur a terme en un termini màxim de 15 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

Quan per raons imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dintre del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació (IVA exclòs) en concepte de penalitat, que es farà efectiu contra la garantia definitiva constituïda, sense perjudici de l'establert a l'article 71.2 b) en matèria de prohibicions de contractació.

Si l'expedient es tramita amb caràcter urgent, l'inici de l'execució del contracte no podrà excedir d'un mes, comptat des de la formalització del contracte. De conformitat amb l'article 119.2 de la LCSP.

La formalització del contracte s'ha de publicar en el perfil del contractant en un termini no superior a 10 dies hàbils després del seu perfeccionament.

## **IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

### **Clàusula 37. RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

L'òrgan de contractació, conforme a l'article 62 de la LCSP designarà la persona responsable del contracte, a la qual li correspondrà supervisar i coordinar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per tal d'assegurar la correcta realització de l'objecte del contracte.

El responsable del contracte serà la persona indicada a **l'apartat 18 del quadre de característiques**, si es coneix en el moment d'aprovació del present plec de clàusules. En cas contrari, aquesta designació serà comunicada a l'empresa contractista immediatament després de la formalització del contracte.

### **Clàusula 38. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE**

Un cop perfeccionat el contracte, no es podrà modificar d'acord al previst a **l'apartat 19 del quadre de característiques**.

Les modificacions contractuals no previstes en el plec, només es podran dur a terme quan es compleixin els requisits i les condicions de l'article 205 de la LCSP. En aquest supòsit, la modificació acordada per l'òrgan de contractació tindrà caràcter obligatori per al contractista, sempre i quan la quantia no excedeixi del 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs. Pel contrari, quan la modificació no sigui obligatòria per la contractista, aquesta només s'acordarà per l'òrgan de contractació prèvia conformitat del contractista.

Les modificacions del contracte s'han de formalitzar conforme el que disposa l'article 153 de la LCSP i s'han de publicar en el perfil del contractant d'acord amb l'establert als articles 207 i 63 de la LCSP.

### **Clàusula 39. CESSIÓ DEL CONTRACTE**

El contractista podrà traspassar el drets i obligacions del contracte amb autorització prèvia de l'òrgan de contractació de conformitat amb l'article 214 de la LCSP, d'acord al que preveu **l'apartat 20 del quadre de característiques**.

En el cas que una societat s'hagi constituït específicament per a l'execució del contracte, s'estableix la possibilitat de la cessió de les participacions, la qual en tot cas també haurà de ser autoritzada amb caràcter previ.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

### **Clàusula 40. SUBCONTRACTACIÓ.**

No es permet la subcontractació d'acord al que preveu **l'apartat 22 del quadre de característiques**.

#### **Clàusula 41. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ**

El contracte s'entendrà complert quan s'hagi realitzat la totalitat del seu objecte.

Dintre del termini de 30 dies comptats a partir de la recepció, s'haurà d'acordar si s'escau i quan la naturalesa del contracte ho exigeixi, i notificar al contractista la liquidació corresponent del contracte, abonant-li el saldo resultant. No obstant, si el poder adjudicador rep la factura amb posterioritat a la data de la recepció, el termini de 30 dies començarà a comptar des de la correcta presentació pel contractista de la factura.

#### **Clàusula 42. RESPONSABILITAT CIVIL**

L'adjudicatari mantindrà un pòlissa de RC amb l'import mínim expressat en l'**apartat 21 del quadre de característiques**.

#### **Clàusula 43. RESOLUCIÓ**

Són causes de resolució del contracte, les següents:

- a) La demora en l'inici de les prestacions
- b) La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici dels casos de successió d'empresa.
- c) La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- d) El mutu acord entre l'òrgan de contractació i el contractista.
- e) La demora en el compliment dels terminis per part del contractista. En tot cas, el retard injustificat sobre el pla de treballs establert en el plec o en el contracte, en qualsevol activitat, per un termini superior a un terç del termini de duració inicial del contracte, incloses les possibles pròrrogues.
- f) La demora en el pagament per part de l'òrgan contractant per un termini superior a sis mesos.
- g) El incompliment de l'obligació principal del contracte.
- h) Seran també causes de resolució del contracte l' incompliment de les obligacions essencials o les condicions especials d'execució del contracte, sempre que hagin estat qualificades així en els plecs de condicions.
- i) La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme al que preveuen els articles 204 i 205 LCSP; o quan donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del contracte en quantia superior, en més o en menys, al 20 per cent del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- j) L' impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estigueren participant en la mateixa, o l' incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per aquests treballadors durant l'execució de l'obra.

En cas que concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes en quant a les conseqüències econòmiques de l'extinció, es tindran que atendre les que hagin aparegut amb prioritat en el temps.

A més el contracte es podrà resoldre, quan l'òrgan de contractació opti per aquesta opció de forma alternativa a la imposició de penalitats, conforme al previst als articles 192, 193, 202 i concordants de la LCSP.

El procediment a seguir en cas de resolució serà el següent:

- La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista.
- Si és d'ofici, es comunicarà a l'adjudicatari els fets que motiven la resolució i la qualificació de l'incompliment.
- L'adjudicatari tindrà un termini de 5 dies hàbils per poder fer les seves al·legacions.
- Passat l'anterior termini, l'òrgan de contractació adoptarà l'Acord que correspongui, el qual tindrà efectes immediats des de la seva comunicació a l'adjudicatari, sense perjudici de les accions o reclamacions que procedeixin.

#### **Clàusula 44. INTEGRITAT I COL·LUSIÓ D'INTERESSOS**

D'acord amb els articles 1.1. i 64 de la LCSP, que estableixen el principi d'integritat i defineixen els conflictes d'interessos, els criteris d'actuació i codi de comportament que hauran de seguir les empreses seran els que es detallen a l'apartat següent.

Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que pugui afectar el procediment o la relació contractual.

A més, i de conformitat amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els licitadors i contractistes hauran d'assumir les obligacions següents:

- a) Rebutjar qualsevol forma de corrupció i vetllar perquè les persones que s'impliquin a fer respectar aquest principi no pateixen cap perjudici.
- b) Assegurar que els socis, proveïdors i subcontractistes apliquin uns principis ètics compatibles amb els que s'estableixen en aquesta clàusula.
- c) Contribuir a la prevenció dels riscos ètics i assegurar que les alertes es tractin amb diligència i eficàcia.
- d) Adoptar mesures adequades per prevenir, detectar i resoldre de forma efectiva els conflictes d'interessos que puguin sorgir.
- e) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- f) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- g) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- h) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o

falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.

- i) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- j) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb El poder adjudicador o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- k) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- l) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- m) Abstenir-se de realitzar qualsevol acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- n) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

Les obligacions esmentades en la present clàusula tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment d'aquestes obligacions per part dels licitadors o contractistes serà causa de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

#### **Clàusula 45. RECURSOS I JURISDICCIO**

Per aquelles qüestions relatives a la preparació i adjudicació del present contracte serà competent la jurisdicció contenciós administrativa. D'acord amb el disposat als article 44 i següents de la LCSP.

Per la resta de qüestions, l'adjudicatari s'obliga a sotmetre, amb renúncia expressa a qualsevol fur o privilegi, a l'arbitratge de totes les qüestions i/o discrepàncies litigioses, sorgides o que sorgeixin entre les parts, en relació amb el present plec, confiant-ne la decisió a l'àrbitre o àrbitres designats pel Tribunal de l'Associació per a l'Arbitratge de Sabadell, al qual correspondrà l'administració de tal arbitratge d'acord amb el seu Estatut i Reglament corresponents.